PRÓRROGA No. 01 AL CONTRATO DE OBRA No. 62 DEL 2025, CELEBRADO ENTRE EL ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE GALÁN Y EL CONSORCIO HOSPITAL GALÁN, CUYO OBJETO ES: "ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DONDE FUNCIONA LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE GALÁN, SEGÚN RESOLUCIÓN No. 1317 de 2024 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL".

Entre **EL ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE GALÁN ,** a través de **JAVIER ARMANDO GONZÁLEZ GARAVITO,** mayor de edad, vecina de Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.499.215 de Bucaramanga / Santander, quien actúa en nombre y representación del ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE GALÁN , en calidad de **GERENTE**, de , y quien para los efectos de este **PRÓRROGA No. 01** se denominará EL CONTRATANTE, entidad estatal identificado con NIT: 890.201.933-9 y por otra, el señor **EDGAR ROBERTO MACHUCA RANGEL**, representante legal de EL **CONSORCIO HOSPITAL GALÁN,** con número de identificación tributaria 901.984.547-7, y quien afirma encontrarse sin inhabilidades e incompatibilidades de conformidad al estatuto interno del hospital, y quien para efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos acordado celebrar la presente **PRÓRROGA No. 01** al contrato de obra No. **62 DEL 2025** cuyo objeto es: "**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DONDE FUNCIONA LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE GALÁN, SEGÚN RESOLUCIÓN No. 1317 de 2024 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL.",** previas estas **CONSIDERACIONES: 1)**. Que se suscribió el **CONTRATO DE OBRA 62 DEL 2025,** ENTRE **EL ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE GALÁN Y EL CONSORCIO HOSPITAL GALÁN**, con número de identificación tributaria **901.984.547-7**. **2).** Que el **CONTRATO DE OBRA 62 DEL 2025**, a la fecha se encuentra vigente. **3).** Que el contrato de obra No. **62 DEL 2025**, comprometió la asignación de recursos por valor de TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MCTE. ($ 362.855.876,00) MC/TE. para el proyecto denominado: **"**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DONDE FUNCIONA LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE GALÁN, SEGÚN RESOLUCIÓN No. 1317 de 2024 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL.**" 4).**Que, el 07 de octubre de 2025, se suscribió el acta de Modificatorio mayores y menores, no previstos No 01 del contrato de obra No. **62 DEL 2025**, específicamente para el proyecto denominado: **"ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DONDE FUNCIONA LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE GALÁN, SEGÚN RESOLUCIÓN No. 1317 de 2024 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL",** teniendo como fundamento la variación de cantidades proyectadas con respecto al acta de modificación de cantidades y de precios no previstos No. 01, en razón a que se realizó una verificación de las actividades del proyecto ajustadas a las condiciones cotejadas en terreno y a condiciones que no fueron contempladas en la etapa de estudios y diseños y que son prioritarias para la correcta ejecución de la obra, identificándose las siguientes variaciones:

ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DONDE FUNCIONA LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE GALÁN
Nombre Entidad: ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE GALÁN SANTANDER
MUNICIPIO DE GALÁN, SANTANDER

MINUTA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANT	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**			**$ 17.744.657,00**
1,1	DEMOLICIONES (PISOS)	m2	384,15	$ 17.744.657,00
2	**EXCAVACIONES**			**$ 3.085.430,00**
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	m3	74,00	$ 3.085.430,00
3	**OBRAS DE URBANISMO**			**$ 7.453.647,00**
3.1	ANDÉN EN CONCRETO 3000 PSI	ml	68,36	$ 7.453.647,00
4	**PISOS Y CIELO RASO**			**$ 48.557.658,00**
4.1	ALISTADO PISO 1:5 E=0.04 M	m2	384,15	$ 33.802.895,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA	ml	254,59	$ 14.754.763,00
4.3	PISO CERÁMICA 25*25 CM O SIMILAR	m2	0,00	$ 0,00
5	**ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS**			**$ 5.523.450,00**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	6,00	$ 3.382.800,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	6,00	$ 2.140.650,00
6	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA**			**$ 3.291.300,00**
6.1	MUEBLE SENCILLO EN MADERA	ml	6,00	$ 3.291.300,00
6.2	PUERTA SENCILLA EN MADERA	und	0,00	$ 0,00

7	**SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**			**$ 15.625.833,00**
7.1	TUBERÍA 1" PVC PRESIÓN	ml	50,00	$ 2.121.550,00
7.2	TUBERÍA 3/4" PVC PRESIÓN	ml	30,00	$ 1.146.930,00
7.3	TUBERÍA 1/2" PVC PRESIÓN	ml	33,00	$ 1.230.438,00
7.4	PUNTO HIDRÁULICO INODORO TANQUE	und	6,00	$ 624.990,00
7.5	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS	und	6,00	$ 624.990,00
7.6	PUNTO HIDRÁULICO POCETA	und	5,00	$ 520.825,00
7.7	PUNTO SANITARIO INODORO TANQUE	und	6,00	$ 807.006,00
7.8	PUNTO SANITARIO LAVAMANOS	und	6,00	$ 440.796,00
7.9	PUNTO SIFÓN POCETA ASEO	und	12,00	$ 1.525.812,00
7.10	TUBERÍA 4" SANITARIA	ml	27,00	$ 1.544.994,00
7.11	TUBERÍA 3" SANITARIA	ml	0,00	$ 0,00
7.12	TUBERÍA 2" SANITARIA	ml	22,00	$ 968.132,00
7.13	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE PAÑETE Y CAÑUELA)	und	5,00	$ 2.438.390,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE 2000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	1,00	$ 1.630.980,00
8	**ASEO GENERAL**			**$ 4.298.639,00**
8.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	384,15	$ 4.298.639,00
9	**ÍTEMS NO PREVISTOS**			**$ 163.209.665,00**
9.1	PISO CERÁMICA 50*50 CM DUROPISO TRAFICO V (TRANSITO MUY ALTO) O SIMILAR	m2	347,17	$ 42.312.038,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTAS EN ALUMINIO, EN PERFILERIA DE 3X1 ½" CON ADAPTADOR Y DIVISOR, CERRADURA, VIDRIO TEMPLADO DE 5MM INCOLORO Y PELÍCULA	m2	49,36	$ 55.764.775,00

	VINILO BLANCO			
9.3	ENCHAPE PARA PISO DE BAÑOS	m2	23,21	$ 2.463.208,00
9,4	ENCHAPE PARA RAMPA Y ESCALERAS ANTIDESLIZANTE	m2	13,77	$ 1.533.661,00
9,5	PAVIMENTO DE 4000 PSI	m3	0,24	$ 189.639,00
9,6	MEJORAMIENTO DE PUERTAS EN MADERA	m2	4,65	$ 938.054,00
9,7	DESMONTE DE PUERTAS DE MADERA	und	22,00	$ 1.164.900,00
9,8	TUBERÍA 6" SANITARIA	ml	41,00	$ 4.989.085,00
9,9	PLACA DE ANTEPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI CON MALLA ELECTROSOLDADA	m2	370,38	$ 36.551.321,00
9.10	DEMOLICIÓN PAVIMENTO	m²	0,24	$ 23.857,00
9.11	INSTALACIÓN DE TECHO DE 5X3,7 EN UPVC, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA PINTADA, CIELORASO EN PVC, FLANCHES Y CANAL DE AGUAS LLUVIAS	und	1,00	$ 6.639.790,00
9.12	PINTURA Y RESANES	m²	254,59	$ 5.091.291,00
9.13	ACCESO AUXILIAR POSTERIOR INCLUYE CAMINO Y SOLDADA DE BARANDA	UND	1,00	$ 694.884,00
9.14	DESMONTE DE SANITARIOS O LAVAMANOS	UND	12,00	$ 719.052,00
9.15	JUNTAS DE DILATACIÓN PARA PISO	ML	123,34	$ 4.134.110,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 268.790.279,00**
			ADMINISTRACIÓN	**$ 77.949.181,00**
			IMPREVISTOS	**$ 2.687.903,00**
			UTILIDAD	**$ 13.439.514,00**
			TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 94.076.598,00**

VALOR TOTAL DE LA OBRA		**$ 362.866.876,00**

5) Que, conforme al Acta de Modificatorio mayores y menores, no previstos No 01 se requirió la prórroga sin adición de recursos **6).** Que conforme a lo anterior, se requiere prorrogar veinte (20) días de plazo .**7).** Que, con fundamento en lo anteriormente expuesto, se hace necesario suscribir la presente **PRÓRROGA No. 01 PLAZO** al contrato de obra **No. 062 DEL 2025.** Por lo anterior, hemos acordado que el presente contrato se regirá por las siguientes: **CLAUSULAS: PRIMERA. - OBJETO:** El objeto del presente documento es suscribir **la PRÓRROGA No. 01** al CONTRATO DE OBRA **No**. **062 DEL 2025,** CELEBRADO ENTRE **EL ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE GALÁN y EL CONSORCIO HOSPITAL GALÁN,** cuyo objeto es: "**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DONDE FUNCIONA LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE GALÁN, SEGÚN RESOLUCIÓN No. 1317 de 2024 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL". CLAUSULAS: SEGUNDA: -** El plazo estimado de la presente **PRÓRROGA No. 01** es de veinte (20) días, es decir hasta el 20 de diciembre de 2025.

TERCERA: GARANTÍA: El CONTRATISTA se obliga a modificar las garantías originales, adicionándola de acuerdo con el nuevo valor y plazo pactado en este documento, de acuerdo al artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015. **CUARTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Quedan vigentes todas las estipulaciones del contrato de obra **No. 062 DEL 2025.** Decretos Reglamentarios.

En consecuencia, se suscribe el presente PRÓRROGA No. 01 y se firma en Galán el día veinticinco (25) de noviembre del 2025.

POR EL CONTRATANTE,

JAVIER ARMANDO GONZÁLEZ GARAVITO
GERENTE ESE HOSPITAL GALÁN
CC: 91.499.215

POR EL CONTRATISTA,

EDGAR ROBERTO MACHUCA RANGEL.
R.L. CONSORCIO HOSPITAL GALÁN
NIT: 901.984.547-7