

|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

INFORME DEL SUPERVISION

ACTA DE LIQUIDACIÓN N°01-2025  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No SAMC-CD- 2024-01

MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA DEL HOTEL SARABITA, PARA LA APERTURA DE LOCALES COMERCIALES EN EL SECTOR DE LA CALL 15 ENTRECARRREAS OCTAVA Y NOVENA RESPECTIVAMENTE.

|                      |                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA:         | JOSE ORLANDO SUAREZ LONDOÑO.                                                                                                                                                                        |
| SUPERVISOR:          | LUIS EDUARDO CORTES PIRAZAN                                                                                                                                                                         |
| OBJETO:              | MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA DEL HOTEL SARABITA, PARA LA APERTURA DE LOCALES COMERCIALES EN EL SECTOR DE LA CALL 15 ENTRECARRREAS OCTAVA Y NOVENA RESPECTIVAMENTE. |
| VALOR:               | SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTAY NUEVE PESOS M/C (\$65.517.699)                                                                                              |
| PLAZO                | DOS (02) MESES                                                                                                                                                                                      |
| FECHA DE INICIO      | 20 DE DICIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                                             |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 19 DE FEBRERO DE 2025                                                                                                                                                                               |
| PROROGA              | UN (01) MES                                                                                                                                                                                         |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 18 DE MARZO DE 2025                                                                                                                                                                                 |

**OBJETIVO:** Verificar y analizar el contrato de obra: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA DEL HOTEL SARABITA, PARA LA APERTURA DE LOCALES COMERCIALES EN EL SECTOR DE LA CALL 15 ENTRECARRREAS OCTAVA Y NOVENA RESPECTIVAMENTE

**DOCUMENTACION RECIBIDA:**

Para efectos de la Labor de Supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

- 1. Informe del contratista y anexos.
- 2. Soportes de pago de Salud, ARL y Pensión
- 3. Cuenta de cobro o factura
- 4. R.U.T.
- 5. Informe de Superviso.
- 6. Copia matricula profesional y cedula del contratista.

|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

7. Certificación Bancaria

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISION:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con los Objetos y Obligaciones Específicas enmarcadas en el contrato No. N° SAMC-CD- 2024-01 Allegada por el contratista **JOSE ORLANDO SUAREZ LONDOÑO C.C. N°18.391.882** de Calarcá Quindío De acuerdo con las obligaciones específicas y las actividades ejecutadas durante el periodo.

ESTADO FINANCIERO, ACTAS SUSCRITAS Y BALANCE GENERAL

| ITEM | ACTAS                                   | FECHAS     | VALOR        | VALOR ACTA      |
|------|-----------------------------------------|------------|--------------|-----------------|
| 1    | FIRMA CONTRATO                          | 17/12/2024 |              |                 |
| 2    | VALOR DEL CONTRATO                      |            | \$65.517.699 |                 |
| 3    | PRORROGA No 1                           | 19-02-2025 |              |                 |
| 4    | ACTA INICIO                             | 20/12/2024 |              |                 |
| 6    | VALOR ACTA PARCIAL No 1                 | 28/02/2025 |              | \$51.332.366,3  |
| 7    | VALOR A CANCELAR<br>ACTA DE LIQUIDACIÓN | 14/03/2025 |              | \$14.174.623,17 |
| 8.   | SALDO A FAVOR DE LA<br>CORPORACIÓN      |            |              | \$10.709,52     |
|      |                                         |            |              |                 |
|      | SUMAS IGUALES                           |            | \$65.517.699 | \$65.517.699    |

**VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACIÓN:** CATORCE MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VENTITRES PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M/CTE

OBLIGACIONES:

- 1. Garantizar la inclusión de personal perteneciente a la población beneficiaria de los programas de prosperidad social, familias en acción, jóvenes en acción y/o estrategia unidos y mujeres que residan en la zona de influencia de la obra. Para el efecto prosperidad social remitirá al MUNICIPIO el listado de

As



|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

personas pertenecientes a dichos programas que residan en la zona de influencia de la obra para su respectivo proceso de selección.

2. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
3. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
4. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.
5. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
6. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones).
7. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.
8. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.
9. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.
10. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.
11. Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato.
12. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
13. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones

insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).

14. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.
15. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.
16. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.
17. [Incluir cuando se solicite el factor de calidad de presentación de un plan de calidad] El contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme a las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los [incluir el número de días] hábiles siguientes a la suscripción del contrato.
18. [Incluir cuando en el proceso de contratación se entreguen estudios y diseños] El contratista declara y acepta que el diseño entregado por la entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce de primera mano la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la entidad.
19. [Incluir cuando el Contratista haya diligenciado la **Opción 1** Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional] El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.3.1 del documento base. En consecuencia, el Contratista debe adquirir los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del contrato.

20. [Incluir cuando el contratista haya diligenciado la **Opción 1** del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional] Informar al interventor o al supervisor del contrato, según corresponda, la fecha de adquisición de los bienes nacionales relevantes para que este verifique que fueron obtenidos durante la vigencia del Registro de Productores de Bienes Nacionales correspondiente.

| ACTIVIDADES DESARROLLADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PRODUCTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | EVALUACIÓN |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1<br>Ejecutar la obra conforme a las especificaciones técnicas exigidas por la Entidad y las especificaciones técnicas                                                                                                                                                                                                      | El contratista ha ejecutado la obra conforme a las especificaciones suministradas en los estudios previos y de acuerdo a modificaciones realizadas al contrato de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE     |
| 2<br>Si durante la ejecución del contrato se requiere el cambio de alguno de los perfiles requeridos, deberá reemplazarse por un elemento que garantice la calidad de la obra previa aprobación por la supervisión y corporación de Desarrollo. Mediante solicitud elevada por el contratista el día 13 de febrero de 2025. | 1. "Durante la DEMOLICIÓN MURO ADOBE (INCLUYE RETIRO) se evidencio la necesidad de la instalación de parales que permitieran la estabilidad de la construcción considerando que la edificación intervenida está en el primer piso del hotel lo que implica la conservación de muros portantes en la edificación pues sobre esta están soportados dos salones de eventos de uso del Hotel Sarabita<br>2. PORCELANATO SELLADO BIEGE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, por motivos expuestos se requiere cambiar la especificación de porcelanato a 1.11.14. PISO | CUMPLE     |



|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>CERÁMICA 61*61 CM. (anexo Análisis de Precio Unitarios) para revisión y aprobación.</p> <p>3. SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA, en la elección se evidencio el inconformismo del Arrendatario del Hotel quien manifiesta que los locales proyectados deben tener medidores independientes al Hotel Sarabita. Se requiere la instalación independiente para que a futuro la corporación realice la matricula ante la EBSA de cada uno de los locales resultantes. A fin de dar cumplimiento a esta se incluye el ítem no previsto: INDEPENDISACIÓN DE DUCTOS PARA PARCIALES DE ALIMENTACIÓN INCLUYE INSTALACION DE TUBERIA CODUIT 1", Y ACCESORIOS, INSTALACIÓN CABEADO N°8, INSTLACIÓN CAJAS DE SEIS CIRCUITOS MONOFASICA, INSTALACIÓN DE BREAKER DE PROTECCIÓN, INSTALACAIÓN DE DUCTOS DE 1/2</p> |  |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

*Am*

*B*

|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|   |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|   |                                                                                                                                                   | PARA SALIDA LAMAPARA, LUMINARIAS, TOMAS E INTERRUPTORES.<br>4. PUNTO AGUA FRIA PVC-P 1/2" PARAL DE TECHO, se presenta el requerimiento por parte del arrendatario, pues manifiesta que el agua no es suficiente para el hotel, a fin de optimizar el servicio fue necesario la instalación de nueva acometida para cada local incluye tubería y registros, se incluye el ítem no previsto:<br>REMODELACIÓN HIDRAULICA INLCUYE REGATES Y ACOMETIDA 1", REGISTRO 1/2" EN LONGITUD DE 22 ML (NO INCLUE MICROMEDICIÓN NI MATRICULA ANTE LA EMPRESA DE SERVICIOS)" |        |
| 3 | El contratista deberá mantener el personal mínimo requerido, maquinaria y equipo exigidos para el cumplimiento del objeto contractual.            | El contratista ha mantenido el personal mínimo requerido, maquinaria y equipo exigidos para el cumplimiento del objeto contractual.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | CUMPLE |
| 4 | Cumplir con el objeto en la forma y tiempo pactados, de acuerdo con el pliego de condiciones y la propuesta presentada por el proponente ganador. | Teniendo en cuenta que la fecha de inicio del Contrato No SAMC – CD-2024-01 fue del 20 de diciembre de 2024, y el plazo de ejecución dos meses, previo al                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CUMPLE |



|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                       |        |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | vencimiento del contrato 19 de febrero de 2025, <b><u>solicito prorroga, por 30 días adicionales,</u></b> contados desde el 19 de febrero de 2025. Solicitud elevada por el contratista y aceptada por el supervisor. |        |
| 5 | Garantizar la permanencia de los diferentes frentes de trabajo, y el diligenciamiento de la bitácora donde se deberá llevar el registro diario de las actividades realizadas.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | El contratista ha garantizado los frentes de trabajo exigidos y el respectivo informe.                                                                                                                                | CUMPLE |
| 6 | Cumplir con los ofrecimientos hechos en la propuesta y atender los requerimientos del supervisor del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | El contratista ha acatado cada uno de los requerimientos exigidos por la interventoría y ente contratante, además de lo ofrecido en la propuesta.                                                                     | CUMPLE |
| 7 | Recibir el lugar donde se desarrollarán las obras de construcción objeto de este contrato. Tal circunstancia deberá constar en acta donde se indique el estado de las diferentes áreas de trabajo, las áreas intervenidas o no y el estado de las mismas; dicha acta será suscrita por el interventor, el contratista y el Municipio y hará parte integral del contrato, junto con los documentos fotográficos en los que conste el estado en que se entrega el predio. | El contratista recibió los lugares donde se están desarrollando las obras de construcción.                                                                                                                            | CUMPLE |
| 8 | Asumir con sus recursos, la custodia, vigilancia del inmueble objeto del proyecto, desde la suscripción de las actas de inicio, hasta la entrega a la Entidad Territorial.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | El contratista ha asumido con sus recursos, la custodia y vigilancia del inmueble objeto del proyecto.                                                                                                                | CUMPLE |
| 9 | Ejecutar las obras e instalaciones con los precios y condiciones señalados en la propuesta,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | El contratista ha estado ejecutando las obras e instalaciones con los                                                                                                                                                 | CUMPLE |

|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                   |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    | ciñéndose a las normas técnicas nacionales y a rehacer a su expensa cualquier obra que resultare mal ejecutada a juicio del interventor.                                                                                                           | precios y condiciones señalados en la propuesta.                                                                                                                                  |        |
| 10 | Permitir visitas a las obras, a la supervisión del contrato y a los funcionarios de la corporación                                                                                                                                                 | El contratista permitió las respectivas visitas a la obra del supervisor delegado por la corporación.                                                                             | CUMPLE |
| 11 | Verificar que el terreno este acorde para la ejecución del proyecto y las condiciones técnicas, financieras para el trasporte de materiales.                                                                                                       | El contratista ha verificado que el terreno por el que se transportan los insumos este en buenas condiciones técnicas, financieras para el transporte de los materiales.          | CUMPLE |
| 12 | Contar con el transporte requerido, utilizar, reparar, conservar y mantener todas las máquinas, equipos, herramientas, repuestos y demás elementos necesarios para la ejecución del objeto contractual, así como su almacenamiento y custodia.     | El contratista ha contado con el transporte requerido, demás elementos necesarios para la ejecución del objeto contractual, así como su almacenamiento y custodia.                | CUMPLE |
| 13 | Responder por la buena calidad de los materiales, insumos y elementos utilizados en el desarrollo del contrato.                                                                                                                                    | El contratista ha respondido por la buena calidad de los materiales, insumos y elementos utilizados en el desarrollo del contrato.                                                | CUMPLE |
| 14 | Transportar, clasificar, almacenar y utilizar todos los materiales necesarios para la ejecución de las obras objeto del contrato.                                                                                                                  | El contratista transporto, clasifico, almaceno y utilizo todos los materiales necesarios para la ejecución de las obras.                                                          | CUMPLE |
| 15 | Poner en práctica durante la ejecución del objeto contractual y hasta la entrega final, los procedimientos adecuados de construcción y de conservación, para lo cual debe prever y evitar cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, | El contratista ha colocado en práctica durante la ejecución de la obra, todos los procedimientos adecuados de construcción y de conservación para evitar y prever cualquier daño. | CUMPLE |



|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                          |        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    | estabilidad y acabados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                          |        |
| 16 | Tomar las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicios superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacente a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes. | El contratista ha tomado las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicios superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo. | CUMPLE |
| 18 | Retirar los materiales sobrantes y entregar la obra en perfecto estado de limpieza.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | El contratista ha retirado los materiales sobrantes en los sitios donde ya se ha terminado la obra.                                                                                                                                      | CUMPLE |
| 19 | Responder frente a la Entidad Territorial y frente a terceros por todo daño que cause con ocasión de la ejecución del contrato.                                                                                                                                                                                                                                             | El contratista ha respondido frente a la entidad territorial y terceros por todo daño que causaron.                                                                                                                                      | CUMPLE |
| 20 | Presentar el informe y las novedades a que haya lugar, conjuntamente con el supervisor del contrato. Como requisito para los pagos periódicos el contratista se obliga a entregar un informe semanal con cada una de las actividades realizadas, en cumplimiento del contrato.                                                                                              | El contratista presento informes y novedades a que haya lugar, conjuntamente con el interventor del contrato.                                                                                                                            | CUMPLE |
| 21 | Revisar, tramitar y suscribir de manera oportuna cada una de las actas y/o documentos necesarios para el desarrollo del contrato proyectado y aprobado por la interventoría.                                                                                                                                                                                                | El contratista reviso, tramito y suscribió de manera oportuna cada una de las actas y/o documentos necesarios para el desarrollo del contrato proyectado y aprobado por la interventoría.                                                | CUMPLE |
| 22 | Dar respuesta a los requerimientos relacionados con la ejecución del contrato que, por parte del                                                                                                                                                                                                                                                                            | El contratista dio contestación a todos los requerimientos                                                                                                                                                                               | CUMPLE |

|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    | interventor, municipio, ente de control o comunidad se originen dentro de los términos que establezca la ley vigente.                                                                                                                                                                                                                | relacionados con la ejecución del contrato que, por parte del interventor, municipio, ente de control o comunidad se originen dentro de los términos que establezca la ley vigente.                                                            |        |
| 23 | Atender y absolver las observaciones y requerimientos que a través del interventor realicen las autoridades locales.                                                                                                                                                                                                                 | El contratista atendió todas las observaciones y requerimientos que a través del interventor realicen las autoridades locales.                                                                                                                 | CUMPLE |
| 24 | Velar por que La Corporación de Desarrollo se mantenga indemne de cualquier reclamación de terceras personas, subcontratista y proveedores y demás servicios que de forma indirecta se han requeridas para la ejecución del contrato.                                                                                                | El contratista velo porque La Corporación se mantenga indemne de cualquier reclamación de terceras personas, subcontratista y proveedores y demás servicios que de forma indirecta se han requeridas para la ejecución del contrato.           | CUMPLE |
| 25 | El contratista no podrá subcontratar o ceder el contrato que resulte de esta licitación a personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, sin el consentimiento previo y escrito del municipio, y estos pueden reservarse las razones para negar la cesión o subcontratación.                                              | El contratista no ha solicitado ni requerido ceder el contrato.                                                                                                                                                                                | CUMPLE |
| 26 | El porcentaje de imprevistos corresponde a un estimado a posibles eventualidades que asume el contratista como riesgo que puedan surgir en la ejecución de la obra, dicho porcentaje hace parte del cálculo del porcentaje del AIU que se le reconoce al contratista, razón por la cual el proponente debe efectuar su estimación al | El Contratista ha asumido los imprevistos, a fin de cumplir con el Contrato inicial, se modificó el ítem de Porcelanato por el de Cerámica, en aras de asumir los imprevistos presentados en el contrato, no se modificó el presupuesto ni los | CUMPLE |



|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|    |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                          |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    | momento de presentar la propuesta, en razón a que si es adjudicatario del contrato asume los costos de imprevistos que puedan surgir en la ejecución del contrato. | alcances des proyecto, se amplió únicamente le tiempo de ejecución                                                       |        |
| 27 | Constituir las garantías que se exija en el contrato.                                                                                                              | El contratista presento la debida póliza, que constituye y da cumplimiento a todas las garantías exigías en el contrato. | CUMPLE |
| 28 | Las demás que se requieran para el cumplimiento del objeto del contrato.                                                                                           | El contratista cumplió con todas las demás que se requirieron para el cumplimiento del objeto del contrato.              | CUMPLE |

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

| LOCAL No 1<br>ESQUINERO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |     |                       |                   |                    |                |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-----------------------|-------------------|--------------------|----------------|
| No                      | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UNIDAD | CAN | CANTIDAD<br>EJECUTADA | VALOR<br>UNITARIO | VALOR<br>EJECUTADO | VALOR<br>TOTAL |
| 1.01.36                 | DEMOLICIÓN PISO<br>BALDOSA+MORTERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2     | 80  | 80                    | 3.135,00          | 250.800,00         | 250.800,00     |
| 1.01.29                 | DEMOLICIÓN MURO<br>ADOBE (INCLUYE<br>RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2     | 60  | 150                   | 20.298,58         | 3.044.786,25       | 1.217.914,50   |
| 1.01.51                 | DESMONTE CORREA<br>METÁLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | 110 | 128                   | 5.544,87          | 709.742,72         | 609.935,15     |
| mt21vtt011d             | Suministro y<br>colocación de luna de<br>vidrio templado<br>incoloro, de 10 mm de<br>espesor, fijada sobre<br>carpintería con<br>acuíado mediante<br>calzos de apoyo<br>perimetrales y<br>laterales, sellado en<br>frio con silicona<br>sintética incolora (no<br>acrílica), compatible<br>con el material soporte.<br>Incluso parte<br>proporcional de<br>herrajes de fijación,<br>cortes del vidrio y<br>colocación de | M2     | 5   | 3                     | 519.883,08        | 1.559.649,25       | 2.599.415,41   |



|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|         |                                                                                          |        |    |       |            |              |              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-------|------------|--------------|--------------|
|         | junquillos.                                                                              |        |    |       |            |              |              |
| 1.11.04 | ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5                                                              | m2     | 52 | 46,6  | 30.232,22  | 1.408.821,56 | 1.572.075,56 |
| 1.16.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACION LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES | UND    | 1  | 1     | 478.881,89 | 478.881,89   | 478.881,89   |
| 1.10.08 | PORCELANATO SELLADO BIEGE SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                       | M2     | 52 | 0     | 142.878,20 | -            | 7.429.666,40 |
| 1.07.14 | SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA                                 | UND    | 10 | 0     | 212.000,00 | -            | 2.120.000,00 |
| 1.14.31 | PUERTA MARCO MADERA ABARCO ENTABL. TRIPLEX 4MM ECONOMICA 70 - 90                         | UNIDAD | 2  | 1     | 369.999    | 369.998,82   | 739.997,64   |
| 1.10.04 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA 56*56 CM                                | M2     | 10 | 0     | 74.404,00  | -            | 744.040,00   |
| 1.06.14 | PUNTO AGUA FRIA PVC-P 1/2" PARAL DE TECHO                                                | UND    | 2  | 0     | 113.974,47 | -            | 227.948,95   |
| 2.05.09 | PUNTO DE DESAGUES PVC 3" Y 4"                                                            | UND    | 4  | 2     | 112.957,53 | 225.915,06   | 451.830,12   |
| 1.04.14 | MURO EN BLOQUE No.4 E=0.25 MTS                                                           | M2     | 25 | 3,3   | 118.000,00 | 389.399,99   | 2.949.999,90 |
| 1.05.12 | PAÑETE LISO CULATAS 1:5                                                                  | M2     | 50 | 88,55 | 37.517,00  | 3.322.130,35 | 1.875.850,00 |
| 1.09.13 | ESTUCO Y VINOLO TRES MANOS EN MUROS                                                      | M2     | 78 | 88,55 | 14.362,26  | 1.271.778,12 | 1.120.256,28 |
| 1.18.03 | ASEO GENERAL ENTREGA                                                                     | M2     | 50 | 50    | 7.300,00   | 365.000,00   | 365.000,00   |
|         | ITEMS NO PREVISTOS                                                                       |        |    |       |            | -            |              |

*[Handwritten signature]*



|  |                                                                                                 |  |  |  |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG |  |  |  | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 |  |  |  | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      |  |  |  | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 |  |  |  | Página   |            |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |    |      |            |               |              |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|------|------------|---------------|--------------|
| 1.11.14.  | PISO CERÁMICA<br>61*61 CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m4  | 0  | 46,6 | 121.624,59 | 5.667.705,67  |              |
|           | INDEPENDISACIÓN<br>DE DUCTOS PARA<br>PARCIALES DE<br>ALIMENTACIÓN<br>INCLUIYE<br>INSTALACION DE<br>TUBERIA CODUIT 1",<br>Y ACCESORIOS,<br>INSTALACIÓN<br>CABEADO N°8,<br>INSTLACIÓN CAJAS<br>DE SEIS CIRCUITOS<br>MONOFASICA,<br>INSTALACIÓN DE<br>BREAKER DE<br>PROTECCIÓN,<br>INSTALACAIÓN DE<br>DUCTOS DE 1/2<br>PARA SALIDA<br>LAMAPARA<br>LUMINARIAS, TOMAS<br>E<br>INTERRRUPTORES. | GLB | 0  | 1    | 1.300.000  | 1.300.000,00  |              |
|           | REMODELACIÓN<br>HIDRAULICA<br>INLCUYE REGATES Y<br>ACOMETIDA 1",<br>REGISTRO 1/2" EN<br>LONGITUD DE 22 ML<br>(NO INCLUE<br>MICROMEDICIÓN NI<br>MATRICULA ANTE LA<br>EMPRESA DE<br>SERVICIOS)                                                                                                                                                                                             | ML  |    | 6    | 200.000,00 | 1.200.000,00  |              |
| 10.05.09. | PAÑETE LISOBAJO<br>PLACA PLACA 1:4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2  |    | 38   | 33.317,16  | 1.266.052,08  |              |
| 1.09.10   | ESTUCO BAJO<br>PLACA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  |    | 38   | 19.330,86  | 734.572,68    |              |
| 10.05.02  | FILOS Y<br>DILATACIONES EN<br>PAÑETES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M   |    | 46,2 | 9.862,62   | 455.652,87    |              |
| 10.09.14  | FILOS Y<br>DILATACIONES EN<br>ESTUCO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |    | 46,2 | 8.511,62   | 393.236,84    |              |
| 1.13.06.  | CIELO RASO EN<br>LAMINA BLANCA PVC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    | 12   | 83.889,13  | 1.006.669,50  |              |
| 1.11.37   | SUMINISTRO E<br>INSTALCIÓN DE<br>GUARDAESCOBA<br>CERAMICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M   |    | 39   | 53.000,00  | 2.067.000,00  |              |
|           | sub total 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |      |            | 27.487.793,65 | 27.353.611,8 |
| LOCAL N°2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |    |      |            |               |              |
| 1.01.29   | DEMOLICIÓN MURO<br>ADOBE (INCLUYE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  | 50 | 130  | 20.298,58  | 2.638.814,75  | 1.014.928,75 |

|  |                                                                                                 |          |            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
|  | CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE CHIQUINQUIRÁ<br>MODELO INTEGRADO<br>DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG | FM-006   |            |
|  |                                                                                                 | Versión: | 4.0        |
|  | ACTA FINAL                                                                                      | Fecha:   | 05-01-2024 |
|  |                                                                                                 | Página   |            |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |    |      |            |              |              |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|------|------------|--------------|--------------|
|             | RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |    |      |            |              |              |
| 1.01.36     | DEMOLICIÓN PISO<br>BALDOSA+MORTERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2     | 50 | 80   | 3.135,00   | 250.800,00   | 156.750,00   |
| 1.01.51     | DESMONTE CORREA<br>METÁLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | 60 | 80   | 5.544,87   | 443.589,20   | 332.691,90   |
| mt21vtt011d | Suministro y colocación<br>de luna de vidrio<br>templado incoloro, de 10<br>mm de espesor, fijada<br>sobre carpintería con<br>acufado mediante calzos<br>de apoyo perimetrales y<br>laterales, sellado en frío<br>con silicona sintética<br>incolora (no acrílica),<br>compatible con el material<br>soporte. Incluso parte<br>proporcional de herrajes<br>de fijación, cortes del<br>vidrio y colocación de<br>junquillos. VIDRIO | M2     | 4  | 3,08 | 519.883,08 | 1.601.239,89 | 2.079.532,33 |
| 1.11.04     | ALISTADO PISO E= 4<br>CM - 1:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2     | 50 | 30   | 12.980,00  | 389.400,00   | 649.000,00   |
| 1.16.05     | SUMINISTRO E<br>INSTALACIÓN COMBO<br>SENSACION<br>LAVAMANOS,<br>SANITARIO, GRIFERIA E<br>INCRUSTACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UND    | 1  | 1    | 475.455,09 | 475.455,09   | 475.455,09   |
| 1.10.08     | PORCELANATO<br>SELLADO BIEGE<br>SUMINISTRO E<br>INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2     | 50 | 0    | 142.878,20 | -            | 7.143.910,00 |
| 1.07.14     | SALIDA TOMA GFCI<br>CABLE 12AWG THHN.<br>PVC Ø 1/2 INCLUYE<br>TOMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND    | 4  | 0    | 212.000,00 | -            | 847.999,99   |
| 1.14.31     | PUERTA MARCO<br>MADERA ABARCO<br>ENTABL. TRIPLEX 4MM<br>ECONOMICA 70 - 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | UNIDAD | 2  | 1    | 369.998,82 | 369.998,82   | 739.997,64   |
| 1.06.14     | PUNTO AGUA FRIA<br>PVC-P 1/2" PARAL DE<br>TECHO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND    | 2  | 0    | 113.974,47 | -            | 227.948,95   |
| 2.05.09     | PUNTO DE DESAGUES<br>PVC 3" Y 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UND    | 5  | 2    | 112.957,53 | 225.915,06   | 564.787,65   |
| 1.10.04     | SUMINISTRO E<br>INSTALACION DE<br>ENCHAPE EN<br>PORCELANA 56*56 CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2     | 10 | 0    | 74.404,99  | -            | 744.049,90   |
| 1.04.14     | MURO EN BLOQUE No.4<br>E=0.25 MTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2     | 40 | 2,42 | 118.000,00 | 285.560,00   | 4.720.000,00 |
| 1.05.12     | PAÑETE LISO CULATAS<br>1:5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2     | 60 | 72   | 37.766,55  | 2.719.191,60 | 2.265.993,00 |
| 1.09.13     | ESTUCO Y VINILO TRES<br>MANOS EN MUROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2     | 60 | 72   | 12.000,00  | 864.000,00   | 720.000,00   |
| 1.18.03     | ASEO GENERAL<br>ENTREGA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2     | 50 | 50   | 7.300,00   | 365.000,00   | 365.000,00   |
|             | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |    |      |            | -            |              |

\$



|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |   |     |               |               |               |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---------------|---------------|---------------|
| 1.11.14.  | PISO CERÁMICA 61*61 CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 0 | 30  | 121.624,59    | 3.648.737,55  |               |
|           | REMODELACIÓN HIDRAULICA INLCUYE REGATES Y ACOMETIDA 1", REGISTRO 1/2" EN LONGITUD DE 22 ML (NO INCLUE MICROMEDICIÓN NI MATRICULA ANTE LA EMPRESA DE SERVICIOS)                                                                                                                                                         | ML  |   | 6   | 200.000,00    | 1.200.000,00  |               |
|           | INDEPENDISACIÓN DE DUCTOS PARA PARCIALES DE ALIMENTACIÓN INCLIUYE INSTALACION DE TUBERIA CODUIT 1", Y ACCESORIOS, INSTALACIÓN CABEADO N°8, INSTLACIÓN CAJAS DE SEIS CIRCUITOS MONOFASICA, INSTALACIÓN DE BREAKER DE PROTECCIÓN, INSTALACAIÓN DE DUCTOS DE 1/2 PARA SALIDA LAMAPARA LUMINARIAS, TOMAS E INTERRRUPTORES. | GLB | 0 | 1   | 1.800.000     | 1.800.000,00  |               |
| 10.05.09. | PAÑETE LISOBAJO PLACA PLACA 1:4                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2  |   | 46  | 33.317,16     | 1.532.589,36  |               |
| 1.09.10   | ESTUCO BAJO PLACA                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  |   | 46  | 19.330,86     | 889.219,56    |               |
| 10.05.02  | FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M   |   | 82  | 9.862,62      | 808.734,53    |               |
| 10.09.14  | FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M   |   | 82  | 8.511,62      | 697.952,84    |               |
| 1.11.37   | SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICA                                                                                                                                                                                                                                                                       | M   |   | 32  | 53.000,00     | 1.696.000,00  |               |
|           | sub total 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |   |     |               | 22.902.198,26 | 23.048.045,20 |
|           | COSTO DIRECTO 1 + 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |   |     |               | 50.389.991,90 | 50.401.657,00 |
|           | ADMINISTRACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |   | 23% |               | 11.589.698,14 | 11.592.381,11 |
|           | IMPREVISTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   | 1%  |               | 503.899,92    | 504.016,57    |
|           | UTILIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |   | 6%  |               | 3.023.399,51  | 3.024.099,42  |
|           | COSTO TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |   |     |               | 65.506.989,5  | 65.517.699    |
|           | VALOR ACTA PARCIAL No 01-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |   |     | 51.332.366,31 |               |               |
|           | SALDO A FAVOR DE LA COPORPORACION                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |   |     | \$10.709,52   |               |               |
|           | VALOR A CANCELAR ACTA DE LIQUIDACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |   |     | 14.174.623,17 |               |               |

  


| EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA                                           | SI | NO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| El contratista cumple satisfactoriamente con sus obligaciones.       | X  |    |                                                                                                                                                                    |
| Se efectuaron requerimientos al contratista en el periodo informado. |    | X  |                                                                                                                                                                    |
| Falencias                                                            |    | X  |                                                                                                                                                                    |
| Concepto de la Supervisión                                           |    |    | Con base en que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE para el pago, del Acta de Liquidación por parte de la COPORACIÓN DE DESARROLLO CORDECH |

En constancia se firma a los dieciocho (18) días de marzo del año 2025.

  
**LUIS EDUARDO CORTES PIRAZAN**  
Gerente Corporación de Desarrollo

