INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-037- 2025

ALCALDIA DE LA APARTADA
Radicado: 2025-2-2243 (26 de noviembre, 03:23 p
Remitente: NIDIA ELENA MORALES GUERRA
Receptor: LUIS FERNANDO GONZALEZ FUENTE
Asunto: CUENTA DE COBRO DE NIDIAN ELENA
AL CONTESTAR ENUNCIE ESTE RADICADO

LA ALCALDIA MUNICIPAL DE LA APARTADA

NIT: 812.001.681-6

DEBE A:

NIDIAN ELENA MORALES GUERRA
CC N° 39.280.367

LA SUMA DE: SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 6.000.000,00)

Por concepto de Acta Parcial N° 01 del contrato N°CPS- MLA-072.2025 cuyo objeto es: **"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACION DE PROYECTOS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CORDOBA",** tiempo comprendido desde el 27 de octubre al 26 de Noviembre de 2025.

Para mayor constancia se firma a los veintiséis un (26) días del mes de noviembre de 2025.

NIDIAN ELENA MORALES GUERRA
CC:39.280.367 De Caucasia Antioquia
Contratista

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

INFORME DE ACTIVIDADES N°01

"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACION DE PROYECTOS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CORDOBA"

ELABORADO POR:
CONTRATISTA: NIDIAN ELENA MORALES GUERRA

SUPERVISIOR:
SECRETARIA DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL

PERIODO DEL INFORME
27/10/2025 al 26/11/2025

AÑO: 2025

ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

1 TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO 4

2. ACTAS DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO... 5

3. ESTADO FINACIERO DEL CONTRATO... 5

5. PÓLIZA 6

6. CONTENIDO GENERAL DEL INFORME..... 7

7. EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS... 11

ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

INTRODUCCIÓN

Se hace entrega del informe N° 01 como parte de los requerimientos y obligaciones suscritas en el contrato de prestación de servicios profesionales N°CPS–MLA–072-2025, entre el MUNICIPIO DE LA APARTADA CORDOBA como entidad contratante y NIDIAN ELENA MORALES GUERRA, como contratista.

En él se describe las actividades realizadas en el periodo comprendido desde el 27 del mes de octubre al 26 del mes de noviembre de 2025.

A continuación, se realiza la descripción de las actividades realizadas como acompañamiento a la secretaria de planeación, obras públicas y medio ambiente del municipio de la APARTADA CORDOBA.

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

A continuación, se relacionan detalles e información general del contrato de prestación de servicio N° **CPS-MLA-072-2025**

NO DEL CONTRATO:	N°CPS-MLA-072-2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	CONTRATACION DIRECTA
CAUSAL DE CONTRATACION:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN (Decreto 1082/15)
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACION DE PROYECTOS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CORDOBA.
NOMBRE DEL CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE LA APARTADA
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NIDIAN ELENA MORALES GUERRA con C.C. N° 39.280.367 de Caucasia - Antioquia.
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL
TERMINO:	DOS (2) MESES
VALOR DEL CONTRATO:	DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 12.000.000,00)
INFORME CORRESPONDIENTE AL PERÍODO:	27 DE OCTUBRE AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
DOCUMENTOS PRESENTADOS EN EL PRESENTE INFORME N° 01:	✓ CUENTA DE COBRO ✓ INFORME DE ACTIVIDADES- REGISTRO FOTOGRAFICO ✓ PLANILLA - PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

2. ACTAS DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO

ACTAS DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIO PROFESIONALES N° CPS-037-2025	
No. COMITE	**FECHA SUSCRIPCIÓN**
ACTA DE INICIO	27/10/2025
ACTA PARCIAL N° 01	26/11/2025

3. COMPONETE FINACIERO Y CONTABLE

✓ **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

TRAZABILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO			
C.D.P.	**NÚMERO**	**FECHA EXPEDICIÓN**	**VALOR**
PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACION DE PROYECTOS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CORDOBA	000546	7 DE OCTUBRE 2025	$ 12.000.000

4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

✓ **VALOR DEL CONTRATO**

VALOR DEL CONTRATO	$ 12.000.000

ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

✓ **PAGO FACTURADO HASTA LA FECHA**

DESCRIPCION	VALOR FACTURADO	FECHA
ACTA PARCIAL N° 01	$ 6.000.000	26/NOVIEMBRE/2025

✓ **PÓLIZA**

Pólizas Contrato No CPS-037-2025

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO			
EMPRESA ASEGURADORA	SEGURO DEL ESTADO		
NUMERO DE PÓLIZA	53-46-101020558		
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACION	FECHA DE EXPEDICIÓN	
0	ACTA DE INICIO	27/10/2025	
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/10/2025	24/06/2026	$ 1.200.000,00
CALIDAD DEL SERVICIO	24/10/2025	24/06/2026	$ 1.200.000,00

5. CONTENIDO GENERAL DEL INFORME:

La gestión adelantada durante este periodo para el desarrollo del objeto contractual fue la siguiente:

ITEM	OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA
01	Asesorar la Planeación del desarrollo integral del municipio mediante la aplicación del conocimiento técnico, científico y tecnológico en la formulación, evaluación, seguimiento y retroalimentación de proyectos estipulados en	De acuerdo al plan de desarrollo del municipio de la apartada, se realizó en este periodo la asesoría en la formulación de los siguientes proyectos: ✓ MANTENIMIENTO DE LA CANCHA DEL POLIDEPORTIVO

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

	el Plan de Desarrollo del Municipio	DEL BARRIO LA FRONTERA - MUNICIPIO DE LA APARTADA CORDOBA. ✓ PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN RIESGO DE CAÍDA EN LA VÍA LA APARTADA - MONTELIBANO EN ATENCIÓN A LA RESOLUCIÓN 028 DEL 14 DE FEBRERO DE 2025 DE LA CVS, EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA DEPARTAMENTO DE CORDOBA
02	Emitir conceptos técnicos con ocasión del cumplimiento de las funciones a cargo de la Secretaría de planeación y/o el municipio de La Apartada Córdoba.	Esta actividad se realizó para la realización de los proyectos que se mencionan anteriormente en la obligación especifica N° 01 del contrato
03	Apoyar en la supervisión, seguimiento e inspección a que haya lugar en el normal desarrollo de la estructuración de los proyectos a cargo de la secretaria de planeación.	Se realiza el acompañamiento al seguimiento de proyecto TALA DE ÁRBOLES EN RIESGO DE CAÍDA EN LA VÍA LA APARTADA - MONTELIBANO EN ATENCIÓN A LA RESOLUCIÓN 028 DEL 14 DE FEBRERO DE 2025 DE LA CVS, EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA DEPARTAMENTO DE CORDOBA. que actualmente se finalizado.  
04	Realizar las revisiones y evaluaciones de los proyectos presentados al municipio y validar la viabilidad de los mismos	Para el periodo comprendido entre el 27 de octubre al 26 de noviembre del 2025, se realizan revisiones de los proyectos anteriormente mencionados.
05	Emitir conceptos técnicos relacionados con las empresas prestadoras de servicios públicos con asiento en el Municipio de la Apartada, según requerimiento de la supervisión.	Para este periodo se realizo acompañamiento en reuniones y con temas referentes  
06	Emitir conceptos de conveniencia técnica en la formulación de los proyectos que el Municipio pretenda ejecutar.	Para este periodo se han emitido conceptos de la viabilidad de los proyectos anteriormente mencionados y también se emite concepto técnico al estudio y viabilidad para la adecuación de la plaza de mercado del municipio de la apartada Córdoba.

ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

07	Apoyar en la supervisión de la ejecución de los proyectos que se lleven a cabo en el Municipio	Se realizo el acompañamiento a las obras que se realizaron de acuerdo a los proyectos realizados: • TALA DE ÁRBOLES EN RIESGO DE CAÍDA EN LA VÍA LA APARTADA - MONTELIBANO EN ATENCIÓN A LA RESOLUCIÓN 028 DEL 14 DE FEBRERO DE 2025 DE LA CVS, EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA DEPARTAMENTO DE CORDOBA.
08	Apoyar en la revisión de las carpetas, informes, actas que surjan de la ejecución de los procesos contractuales que se lleven a cabo en el Municipio.	Se continua el apoyo en la revisión de carpetas e informes presentados en los proyectos del año 2024 y 2025.
09	Las demás que se requieran para la buena ejecución del objeto contractual.	Se cumple

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA
01	Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución a las mismas.	Actualmente se informa al supervisor del contrato (secretaria de planeación, obras publicas y medio ambiente, de todo lo relacionado a las obligaciones estipuladas en el contrato en mención:
02	Atender las peticiones y/o consultas que le indique el supervisor y se relacionen con el objeto del contrato	Para este periodo se cumple con esta actividad, realizando reuniones periódicas con el grupo de trabajo de la secretaria de planeación, obras públicas y medio ambiente.  
03	Asistir y participar en los Comités, reuniones, talleres, juntas y demás eventos que le indique el supervisor y se relacionen con el objeto del contrato.	Se hace el acompañamiento a reuniones y comités relacionados a temas tratados con la secretaria de planeación, obras públicas y medio ambiente.

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

		
04	Presentar los informes que le indique el supervisor y especialmente los señalados en el acápite relativo a la forma de pago.	Se presenta informe de ejecución de actividades N° 01, en desarrollo del presente contrato de prestación de servicios profesionales
05	Cumplir las indicaciones, recomendaciones y/o sugerencias impartidas por el encargado del control y vigilancia del contrato y las demás que sean inherentes al objeto de la contratación.	Se cumple con las indicaciones realizadas por el supervisor del contrato.
06	Informar a la Alcaldía, dentro de las 48 horas siguientes, los accidentes de trabajo en desarrollo de actividades para el cumplimiento del objeto contractual.	Hasta la presente fecha no se han presentados accidentes de trabajos.
07	Cumplir con los pagos correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, según corresponda de conformidad por lo establecido por la normatividad vigente, presentar los respectivos comprobantes de pago y la certificación CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CPS-MLA-037-2025 de afiliación de ARL.	Adjunto al presente contrato se presenta pago de seguridad social correspondiente al tiempo de ejecución del presente contrato.
08	Todas las demás en cumplimiento del Decreto 1072 de 2015 y el Decreto 1273 de 2018 y las contempladas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo de la entidad.	Actualmente se presentan documentos de cumplimiento con seguridad social, salud en el trabajo y las demás indicadas en el presente contrato. (examen de salud ocupacional, seguridad social)
09	Defender en todas sus actuaciones los intereses de la ALCALDÍA y de las Dependencias a su cargo según corresponda, y obrar con lealtad y buena fe en todas las etapas contractuales.	Se cumple con esta actividad.
10	Conocer y acatar lo dispuesto en el Manual de Contratación de la entidad.	Se cumple con esta actividad.
11	Informar oportunamente de cualquier petición, amenaza de quien actuando por fuera de la ley pretenda obligarlo a hacer u omitir algún acto u ocultar hechos que afecten los intereses de la entidad o de las Dependencias a su cargo.	Se mantiene informado al supervisor del contrato de todo lo relacionado a la ejecución de las actividades del presente contrato.
12	Cumplir con el objeto del contrato, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni	Se cumple con el objeto del presente contrato y se entrega a la secretaria de planeación, los documentos relacionados a la formulación de los proyectos anteriormente mencionados.

	existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del contratista con la ALCALDÍA DE LA APARTADA.	
13	Mantener actualizado su domicilio durante la vigencia del contrato y seis (6) meses más y presentarse a la ALCALDÍA en el momento en que sea requerido por el mismo.	Se cumple con esta actividad.
14	Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución y legalización del contrato.	Se cumple con esta actividad.
15	Desarrollar las actividades y productos materia del contrato bajo los principios, lineamientos y directrices trazadas por la entidad.	Se realizan actividades para la formulación de los proyectos anteriormente mencionados.
16	Mantener actualizada en la página web de la Función Pública - SIGEP, la respectiva hoja de vida, así como todos los soportes necesarios para dar cumplimiento a la Ley 1712 y su decreto reglamentario 103 de 2015.	Se cumple con esta actividad.
17	Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual. PARÁGRAFO: El contratista es responsable de la veracidad, autenticidad y exactitud de todos aquellos documentos remitidos por este como soporte para la suscripción del presente contrato.	Se cumple con esta actividad

NIDIAN ELENA MORALES GUERRA
CC:39.280.367 De Caucasia Antioquia
Contratista

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

ANEXO 01 - REGISTRO FOTOGRAFICO – ACTIVIDADES REALIZADAS

ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025

6. EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS





Se realizo trabajo de oficina en relación con el acompañamiento de formulación de proyectos en el municipio de la apartada Córdoba





ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025





✓ Acompañamiento a reuniones con la empresas Ocensa





ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025





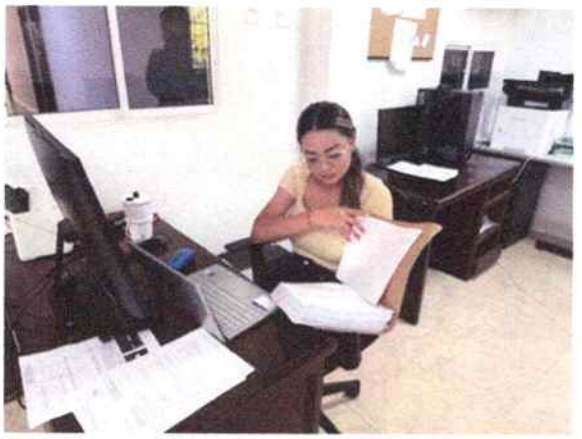
- ✓ Se realizo trabajo de oficina en relación con el acompañamiento de formulación de proyectos en el municipio de la apartada Córdoba
- ✓ Realización de trabajo de oficina para la revisión de carpetas e informes, y actas





ARQ. NIDIAN ELENA MORALES GUERRA / ESP, GERENCIA DE PROYECTOS
M. P A23022006 -39280367
CEL:3008705962

INFORME DE ACTIVIDADES N° 01
CPS-MLA-072-2025





- ✓ Se realizo trabajo de oficina en relación con el acompañamiento de formulación de proyectos en el municipio de la apartada Córdoba
- ✓ Realización de trabajo de oficina para la revisión de carpetas e informes, y actas

NIDIAN ELENA MORALES GUERRA
CC:39.280.367 De Caucasia Ant.

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-11-25, 04:30:44 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 81904325

Periodo Cotización: octubre de 2025 **Periodo Servicio:** octubre de 2025

PAGADO 25/11/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	NIDIAN MORALES GUERRA		
Documento	CC39280367	**Dirección**	CL 16 #3 - 110
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	7721571
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MONTELIBANO	**Departamento**	CORDOBA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P.	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación
CC 39280367	NIDIAN ELENA MORALES GUERRA	59	00	X																	0	30	30	30	0	(231001) COLFONDOS	$ 2.400.000	$ 384.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 2.400.000	$ 300.000	2,436	$ 2.400.000	$ 58.500	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.400.000	$ 2.400.000	$ 2.400.000	$ 0	$ 384.000	$ 300.000	$ 58.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 742.500	$ 3.000	$ 745.500

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.

enlace operativo

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-11-25, 04:28:16 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2025
Empresa	NIDIAN MORALES GUERRA
CEDULA CIUDADANIA	CC 39280367
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	81904325
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1955055725
Banco	(1507) - NEQUI
Valor	$ 745.500
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800227940	231001	FDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS COLFONDOS	1	$ 384.000	$ 1.500
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	1	$ 300.000	$ 1.200
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 58.500	$ 300
			SubTotales:	$ 742.500	$ 3.000
			Total a Pagar:		$ 745.500

Enlace Operativo no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar