


| | | |
|---|--|--|
|  Alcaldía Miraflores Código Postal 152660 | PROCEDIMIENTO CONTRATACIÓN DE MENOR CUANTÍA PROCESO DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA | Fecha: 04/01/2016 Versión 2 |
| | Modelo de Operación por Procesos Componente Direccionamiento Estratégico Módulo de Control de Planeación y Gestión MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO | Estado: CONTROLADO TRD.130.14.03 |
| | | Página: 1 de 1 |
| | INFORME DE SOPORTE MODIFICATORIO N° 1 CONTRATO DE OBRA N.º 166 DE 2025 | |
| | | |

| CONTRATO DE OBRA | | SOPORTE No. : | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | | |
|------------------|------|---------------|-------|-------|---------------------|-----|------|
| Número | Año | Parcial | Final | Total | Día | Mes | Año |
| 166 | 2025 | | X | 1 | 08 | 09 | 2025 |

CONTRATO N°: 166 DE 2025

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MIRAFLORES, BOYACÁ.

NIT: 800029660-1

NOMBRE DEL CONTRATISTA: SERVICIOS Y MONTAJES GALINDO S.A.S.

NIT. 901811071-1

REPRESENTANTE LEGAL: DORA HILDA TURMEQUÉ ROA

C.C.: 23.752.963 DE MIRAFLORES (BOY)

C.D.P: 464 DEL 03 DE JULIO DE 2025

REGISTRO PRESUPUESTAL: 1225 DEL 30 DE JULIO DE 2025

LUGAR DE EJECUCIÓN: MUNICIPIO DE MIRAFLORES

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE APOYOS PARA VALLA PUBLICITARIA TURÍSTICA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, BOYACÁ

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN: QUINCE (15) DÍAS

VALOR DEL CONTRATO: ONCE MILLONES SETENTA Y TRES MIL CIENTO NUEVE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS MCTE (\$ 11.073.109,74)

FECHA DEL CONTRATO: 30 DE JULIO DE 2025

FECHA DE INICIO: 15 DE AGOSTO DE 2025

FECHA PRESENTE INFORME: 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CONCEPTO TÉCNICO: De acuerdo con lo evidenciado durante la revisión técnica y administrativa del proceso contractual, se identificaron inconsistencias en algunos valores totales registrados en la sábana de cantidades y valores unitarios que forma parte integral del contrato principal. Dichas inconsistencias se originaron por errores de digitación y transcripción ocurridos durante el proceso de digitalización de la información, razón por la cual los valores reflejados en ciertos ítems no corresponden fielmente a los valores unitarios y totales originalmente aprobados.

En atención a lo anterior, se procede a la suscripción del presente Otrosí Aclaratorio - Modificatorio, con el fin de ajustar y precisar los valores consignados en la mencionada sábana, garantizando la coherencia y correspondencia en los ajustes realizados en las cantidades, los valores unitarios y los subtotales establecidos contractualmente. Las correcciones aquí presentadas se realizan únicamente con fines de precisión y concordancia documental, sin que ello implique modificación del alcance técnico, objeto contractual ni del valor total del contrato, salvo las precisiones que se detallan en el presente documento.

De igual manera, durante la ejecución de las actividades contractuales se evidenció que las cantidades inicialmente establecidas no se ajustaban plenamente a las necesidades reales del



PROCEDIMIENTO CONTRATACIÓN DE MENOR CUANTÍA
PROCESO DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Fecha: 04/01/2016

Versión 2

Modelo de Operación por Procesos
Componente Direccionamiento Estratégico
Módulo de Control de Planeación y Gestión
MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO

Estado: **CONTROLADO**

TRD.130.14.03

Página: 2 de 1

**INFORME DE SOPORTE MODIFICATORIO N° 1
CONTRATO DE OBRA N.º 166 DE 2025**

proyecto ni a las condiciones encontradas en el terreno. Por tal motivo, se hace necesario realizar modificaciones en dichas cantidades de mayores y menores, con el fin de garantizar la adecuada ejecución técnica, corregir y asegurar que los registros contractuales reflejaran de manera precisa lo efectivamente requerido y ejecutado.

A continuación, se presenta la sábana de cantidades con valores y cantidades ajustadas, la cual reemplaza la versión contenida en el documento original:

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | | | MODIFICACION - BALANCE No. 01 | | | |
|------------------------|---|-----------------|--------|----------|--------|---------------|------------------------------------|-------------------------------|----------|---------------|-------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | ITEM GOBER | UNIDAD | CANTIDAD | F.I.D. | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | MAYORES Y MENORES | CANTIDAD | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL |
| 1 | VALLA | | | | | | | | | | |
| 1.1 | CONSTRUCCION VALLA PUBLICITARIA | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO) | 1.02.17 | M3 | 1.06 | | \$ 51,943.58 | \$ 55,060.19 | (+) | 2.18 | \$ 51,943.58 | \$ 113,237.00 |
| 1.1.2 | CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa - (3000 PSI) | 1.02.10. | M3 | 0.45 | 13% | \$ 857,158.32 | \$ 435,865.00 | (+) | 0.77 | \$ 857,158.32 | \$ 745,813.45 |
| 1.1.3 | PEDESTAL CONCRETO 21,1 Mpa (3000 PSI) | 1.02.26. | M3 | 0.23 | 13% | \$ 760,546.85 | \$ 195,000.00 | (+) | 0.58 | \$ 760,546.85 | \$ 498,462.41 |
| 1.1.4 | SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa | 1.02.42 | kg | 65.13 | 13% | \$ 7,002.12 | \$ 510,000.00 | (+) | 65.34 | \$ 7,002.12 | \$ 516,995.93 |
| 1.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE 6" (INCLUYE MONTAJE, PLOMADA, SOLDADURA, PINTURA) | NUEVO REF GOBER | M | 12.00 | 13% | \$ 537,820.91 | \$ 7,292,851.53 | (-) | 10.00 | \$ 578,887.55 | \$ 6,541,429.32 |
| 1.1.6 | RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR | 3.03.15. | M3 | 0.33 | | \$ 90,646.13 | \$ 29,000.00 | (+) | 1.12 | \$ 90,646.13 | \$ 101,838.61 |
| | Subtotal 1.1 | | | | | | \$ 8,517,776.72 | | | | \$ 8,517,776.72 |
| | TOTAL 1 | | | | | | \$ 8,517,776.72 | | | | \$ 8,517,776.72 |
| | | | | | | | SUB TOTAL \$ 8,517,776.72 | | | | \$ 8,517,776.72 |
| | | | | | | | ADMINISTRACION 25% \$ 2,129,444.18 | | | | \$ 2,129,444.18 |
| | | | | | | | IMPREVISTOS 4% \$ 340,711.07 | | | | \$ 340,711.07 |
| | | | | | | | UTILIDAD 1% 85177.7672 | | | | \$ 85,177.77 |
| | | | | | | | TOTAL \$ 11,073,109.74 | | | | \$ 11,073,109.74 |

CONCEPTO JURÍDICO: Que el supervisor del contrato de obra No.166 de 2025 da concepto favorable para realizar el aclaratorio y modificatorio No.1, en razón de ajustar y precisar los valores consignados en la mencionada sábana.

Que teniendo en cuenta que en la entidad es consistente la necesidad del municipio, en virtud del principio de celeridad y economía resulta más beneficioso para la entidad.

Que en virtud del principio de eficiencia del gasto público y en aras de satisfacer el interés general y para cumplir los fines estatales, entendidos como garantía de la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados, se considera conveniente la suscripción del modificatorio y modificatorio No.1.

**SUPERVISOR:
ALEX FERNEY PÁEZ SÁNCHEZ**

**CARGO:
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E
INFRAESTRUCTURA**

ORIGINAL FIRMADO POR:

FIRMA:

Proyectó: Sergio Morales, Contratista Apoyo Profesional secretaria de Planeación e Infraestructura
Revisó: Alex Páez, Secretario de Planeación e Infraestructura