EVALUACION COMPONENTE TECNICO Y ECONOMICO

Villavicencio, 24 de Noviembre de 2025

OBJETO: "MEJORAMIENTO Y/O MANTENIENTO DE LA CASETA OTORGADA EN COMODATO POR EL INSTITUTO DE TURISMO MUNICPAL Y DEL CENTRO CULTURAL UBICADA EN EL TRECE DE MAYO DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial para la ejecución del objeto del contrato es hasta por la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS MDA CTE ($ 35.044.880, oo)**

PLAZO DE EJECUCION: El plazo de ejecución de este contrato será de **UN (1) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Se procede a la verificación de las ofertas, conforme a lo establecido en el Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015 y a la invitación de condiciones de la Mínima Cuantía No**.** SMC-017-2025 debidamente publicitada.

PROPUESTA PRESENTADA:

FECHA	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	PUESTO POR MENOR PRECIO
21/11/2025	JUAN CARLOS LOZANO LEON	$ 27.304.879,oo	1

Como quiera que se recibió una propuesta dentro del plazo de la convocatoria, se procede a cumplir el proceso de verificación de cumplimiento de requisitos habilitantes, así:

REVISIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES ECONOMICOS

Proponente: JUAN CARLOS LOZANO LEON

FACTOR ECONOMICO					
REQUISITO	PRESENTA		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
	SI	NO			
PROPUESTA ECONOMICA	X		X		

PROPUESTA ECONOMICA: Una vez analizada la propuesta se evidencia que el proponente **CUMPLE** con los requisitos habilitantes económicos.

Cra. 45a No. 8-16/50. La esperanza Tel. 6704405/04 ext. 101 Villavicencio - Meta -Colombia.
Página web: www.corcumvi.gov.co
E-Mail: direccion@corcumvi.gov.co

REVISION DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS

REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS					
REQUISITO	PRESENTA		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
	SI	NO			
EXPERIENCIA GENERAL: Podrán participar en este proceso toda persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal con al menos un (1) año de haberse constituido, la cual será acreditada con la verificación de la cámara de comercio.	X		X		
EXPERIENCIA ESPECIFICA: El proponente deberá acreditar experiencia en UN (1) CONTRATO cuyo objeto tenga relación con MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES con entidades públicas o privadas para lo cual deberá anexar UNA (01) certificación de cumplimiento y/o contrato y acta de liquidación de contrato cuya cuantía sea igual o mayor a la del presupuesto oficial del presente proceso de selección. .	X		X		Presenta Minuta, acta de recibo final y acta de liquidación del contrato No 0380 de 2007, con el Centro Nacional de Aprendizaje SENA – Dirección Nacional, cuyo objeto es: REMODELACION DEL INTERNADO DE ALUMNOS DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL DEL META, EN SU SEDE " EL HACHON " - SENA – REGIONAL META, por un valor ejecutado de $ 288.959.718,oo
PERSONAL MINIMO REQUERIDO (RESIDENTE DE OBRA): ingeniero civil y/o arquitecto con mínimo 5 años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matricula profesional y que haya trabajado en al menos un contrato cuyo objeto haya sido mantenimiento y/o mejoramiento de edificaciones cuyo valor sea	X		X		Anexa certificación del Ingeniero LUIS ALFREDO MATEUS PARDO, como Ingeniero residente de obra en: Adecuación y mantenimiento de la Biblioteca pública Municipal de Mapiripan Meta.

Cra. 45a No. 8-16/50. La esperanza Tel. 6704405/04 ext. 101 Villavicencio - Meta -Colombia.
Página web: www.corcumvi.gov.co
E-Mail: direccion@corcumvi.gov.co

igual o superior al 100% del valor del contrato.					
PERSONAL MINIMO REQUERIDO (PROFESIONAL SST): Profesional en Salud ocupacional con experiencia mínimo de 5 años, y que haya trabajado en al menos un contrato cuyo objeto haya sido mantenimiento y/o mejoramiento de edificaciones cuyo valor sea igual o superior al 100% del valor del contrato.	X		X		Anexa certificación de profesional en Salud Ocupacional de YENNY BRICEIDA AYA REYES, como profesional siso en: Mantenimiento locativo a todo costo de las áreas asistenciales de la E.S.E hospital María Angelines del Municipio de Leguizamo Putumayo.

Una vez analizada la propuesta frente a los requisitos establecidos en la invitación pública que aquí nos ocupa, se tiene que el proponente es declarado **HABIL ECONOMICA Y TECNICAMENTE**.

ING. JULIO ALBERTO ORTIZ GARCIA
CC. 86.087.133 V/cio
N° Matrícula Profesional: 25202-180261 CND
Evaluador

Cra. 45a No. 8-16/50. La esperanza Tel. 6704405/04 ext. 101 Villavicencio - Meta -Colombia.
Página web: www.corcumvi.gov.co
E-Mail: direccion@corcumvi.gov.co