ACTA DE RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN
PROCESO DE SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA SDMUJER-MC-015-2025

OBJETO: *Prestación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones menores en los bienes inmuebles o instalaciones de la Secretaría Distrital de la Mujer.*

VALOR	El valor del contrato se estima hasta en la suma de TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/CTE ($39.826.000) incluido IVA, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional legales a que haya lugar y costos y demás conceptos fijos, variables, directos e indirectos, en que los proponentes puedan incurrir para la ejecución del contrato y demás actividades necesarias para el desarrollo del objeto de acuerdo con los aspectos generales del mercado, análisis de la oferta, análisis de la demanda y económico que se encuentran justificados en el análisis del sector anexo a la presente invitación.
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2025 o hasta agotar los recursos, lo que ocurra primero contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato adjudicado, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, señalados en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, esto es, expedición del Registro Presupuestal y aprobación de las garantías.

COMITÉ VERIFICADOR Y EVALUADOR

RESPONSABLE		ACTIVIDAD
Daniela Alejandra López Rendón	Contratista- Dirección Administrativa y financiera	Verificación Técnica
Paula Liliana Prieto García	Contratista- Dirección Administrativa y financiera	Verificación Técnica
Daniel Leonardo Rodríguez García	Contratista Dirección de Gestión Administrativa y Financiera	Verificación Técnica
Lady Xiomara Escobar Camacho	Contratista Dirección de Gestión Administrativa y Financiera	Verificación y evaluación Económica
Erika Esther Negrete González	Contratista- Dirección de Contratación	Verificación Jurídica

FUNDAMENTO JURÍDICO QUE SOPORTA LA CONTRATACIÓN

Dado que el valor del contrato a celebrar para el cumplimiento del objeto contractual no excede el diez por ciento (10%) de la menor cuantía del presupuesto de la Entidad, la modalidad de selección a través de la cual se adelantó el proceso de selección es la de Mínima Cuantía, establecida en el numeral 5 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020, así como el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y las disposiciones especiales del Título I, Modalidades de Selección, el Capítulo V, y lo

dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015 (modificado por el artículo 2 del Decreto 1860 de 2021) y demás normas legales vigentes sobre la materia y en la no regulada particularmente, por las normas civiles y comerciales y en general, por todas aquellas que adicionen, complementen a regulen las condiciones que deben reunir los contratistas y todas las relacionadas con el objeto de la contratación.

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

Mediante la plataforma transaccional SECOP II y según el cronograma dispuesto, el 12 de noviembre de 2025, siendo las 10:00 a.m., se llevó a cabo el cierre del presente proceso de selección. Dentro del plazo establecido en el cronograma del proceso, la Secretaría Distrital de la Mujer recibió doce (12) ofertas, así:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
Mttos locativos Secretaría de la Mujer DV 1991	Diviexport EU	Oferta en evaluación	12/11/2025 9:59 AM	39.826.000 COP
SDMUJER-MC-015-2025-SISMICA	SISMICA	Oferta en evaluación	12/11/2025 9:56 AM	39.826.000 COP
SDMUJER-MC-015-2025_STOA LTDA	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	Oferta en evaluación	12/11/2025 9:30 AM	39.826.000 COP
PROPUESTA SERVIINSTITUCIONALES SAS REF : SDMUJER-MC-015-2025	SERVIINSTITUCIONALES SAS	Oferta en evaluación	12/11/2025 9:20 AM	39.826.000 COP
OFERTA NEG SDMUJER-MC-015-2025	NEG INGENIERIA S.A.S., BIC	Oferta en evaluación	12/11/2025 9:18 AM	39.826.000 COP
SDMUJER-MC-015-2025 DT	Lista de ofertas BRANO SILVA	Oferta en evaluación	12/11/2025 9:09 AM	39.826.000 COP
OFERTA MARCO BARRERA SECRETARIA DISTRITAL DE LA MUJER - MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES MENORES	Marco Antonio Barrera Navarro	Oferta en evaluación	12/11/2025 8:53 AM	39.826.000 COP
MS INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS SDMUJER-MC-015-2025	MS INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	Oferta en evaluación	12/11/2025 8:39 AM	3.086.000 COP
SMD - BOGOTA - OBRA	KPITAL INGENIA SAS	Oferta en evaluación	12/11/2025 7:39 AM	39.826.000 COP
SECRETARIA DISTRITAL DE LA MUJER	IKARIA CIS S.A.S.	Oferta en evaluación	11/11/2025 8:34 PM	39.826.000 COP
PROPUESTA ECOCLEAN SECRETARIA DE LA MUJER	EcoClean	Oferta en evaluación	11/11/2025 8:19 AM	39.826.000 COP
SDMUJER-MC-015-2025-RHARQ	Rh-Arquitectura & C. SAS	Oferta en evaluación	11/11/2025 6:37 AM	39.826.000 COP

CONSOLIDADO PRELIMINAR Y DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN ECONÓMICA

Dentro del término establecido en el cronograma de la Invitación Pública para recibir solicitudes delimitación del proceso de selección a MiPymes, no se recibió ninguna.

Durante el término dispuesto en el cronograma de la Invitación Publica para que los oferentes informaran “la existencia o no de situaciones de control de las que participen y, en particular, si son controlantes, controladas o comparten alguna de estas condiciones con otras personas que se encuentren participando en el mismo procedimiento de contratación”, no se recibió ninguna manifestación.

De conformidad con el objeto, cuantía y naturaleza del contrato a suscribir, el único factor de evaluación fue el menor valor resultante de los valores unitarios de todos los ítems contenidos en la oferta económica.

Teniendo en cuenta la verificación realizada por el Comité Técnico Económico, cuyo detalle se encuentra en los Informes Preliminares Técnico y Económico, la oferta de menor valor, corresponde a la presentada por:

No. de Oferta según Secop II	Nombre Proponente	Oferta de menor valor (Sumatoria valores unitarios)
2.	RH-ARQUITECTURA & C. S.A.S NIT: 901158622 9 Representante legal: RHENALS ALMANZA JOSE FELIPE IDENTIFICACION C.C.78.032.227	$ 2.433.029

El Comité técnico y económico NO requirió al proponente por precios artificialmente bajos de conformidad con la evaluación económica publicada en el informe preliminar

De conformidad con lo anterior y tal como lo dispone la normatividad vigente, el 21 de noviembre de 2025, se publicó en el Secop II el informe de verificación y evaluación preliminar de la oferta de menor valor.

El siguiente, es el **consolidado del informe de verificación y evaluación preliminar**:

PROPONENTE: RH-ARQUITECTURA & C. S.A.S	**SDMUJER- MC-015-2025**				
	REQUISITOS HABILITANTES			**EVALUACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA**	**RESULTADO PRELIMINAR ECONÓMICO**
	VERIFICACIÓN JURÍDICA	**VERIFICACIÓN TÉCNICA**	**RESULTADO PRELIMINAR JURÍDICO Y TECNICO**		
	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	CUMPLE **$2.433.029**	**CUMPLE**

Durante el término de traslado del informe de verificación y evaluación preliminar, es decir, el 24 de noviembre de 2025, no se recibieron observaciones, tal como consta en la plataforma Secop II. Como consecuencia de lo anterior, los integrantes del Comité Verificador y Evaluador procedieron a emitir el informe definitivo, indicando que la oferta de menor valor fue la presentada por el proponente RH-ARQUITECTURA & C. S.A.S identificada con NIT 901158622 9, obteniendo como resultado HABILITADO en el componente jurídico y técnico y CUMPLE en la evaluación económica.

Lo anterior, se evidencia en el siguiente **consolidado del informe de verificación y evaluación definitiva**:

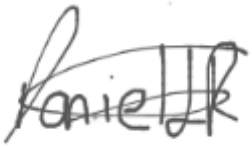
PROPONENTE: RH-ARQUITECTURA & C. S.A.S	**SDMUJER- MC-015-2025**				
	REQUISITOS HABILITANTES			**EVALUACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA**	**RESULTADO PRELIMINAR ECONÓMICO**
	VERIFICACIÓN JURÍDICA	**VERIFICACIÓN TÉCNICA**	**RESULTADO PRELIMINAR JURÍDICO Y TECNICO**		
	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	CUMPLE **$2.433.029**	**CUMPLE**

RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ VERIFICADOR Y EVALUADOR

A partir del resultado del Informe de Verificación y Evaluación Definitivo, las integrantes del Comité Verificador y Evaluador, dentro del marco de su designación, recomiendan adjudicar el proceso de selección de mínima cuantía No. **SDMUJER-MC-015-2025** al proponente RH-ARQUITECTURA & C. S.A.S, identificada con NIT 901158622 9, sociedad representada legalmente por **JOSE FELIPE RHENALS ALMANZA,** identificado con la cédula de ciudadanía **No.** 78032227; por un valor de **TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/CTE ($39.826.000) incluido IVA**, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional legales a que haya lugar y costos y demás conceptos fijos, variables, directos e indirectos, en que los proponentes puedan incurrir para la ejecución del contrato y demás actividades necesarias para el desarrollo del objeto **y conforme a los valores unitarios presentados en su oferta económica.**

Se deja constancia que la documentación, los soportes del proceso y el cumplimiento de los requisitos jurídicos, técnicos, y económicos, fueron verificados por los evaluadores en el marco de su designación y se encuentran publicados en la Plataforma Transaccional del SECOP II, bajo la referencia **SDMUJER-MC-015-2025**.

Para constancia, se firma a los veintiséis (26) día del mes de noviembre de 2025.

	
DANIELA ALEJANDRA LÓPEZ RENDÓN Verificadora técnica	**PAULA LILIANA PRIETO GARCÍA** Verificadora técnica
	
DANIEL LEONARDO RODRÍGUEZ GARCÍA Verificador técnico	**LADY XIOMARA ESCOBAR CAMACHO** Verificación y evaluación Económica
	
ERIKA NEGRETE GONZALEZ Verificadora Jurídica	