BIENES S.A.S.
cra 13 # 13-40 local 15-16
Teléfonos: 3257009 **Celular:** 3176430253
Nit: 900144609-8 **M.A.** 6802
E-mail: cartera.pereira@a3inmobiliarios.com
Ciudad: Pereira

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 126714

SEÑORES: REGION ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION NIT: 901251694
CORREO: gerencia@ejecafeterorap.gov.c

Fecha Factura: noviembre 4, 2025
Fecha Vencimiento: noviembre 4, 2025

DIRECCIÓN: EDIFICO LOTERIA DEL RISARALDA Inmueble: 902 Telefono: Ciudad: Pereira

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
1	Canon Inm 902 Noviembre/2025 CALLE 19 N 7 53 OFICINA 801 EDIFICO LOTERIA DE	LOTERIA DEL RISARALDA	800240153	C	$ 3.137.255,00	$ 596.078,00

Observaciones:

SON: TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y

RETENCIÓN:	$ 109.804,00	**RETEIVA:**	$ 89.412,00	**SUBTOTAL:**	$ 3.137.255,00
RETEICA:	$ 0,00			**I.V.A:**	$ 596.078,00
				TOTAL:	**$ 3.733.333,00**

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oprtuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764088687254 de fecha 11/02/2025 **desde** 119824 **hasta** 200000

Responsables de IVA, Autorretenedores a título de industria y comercio según acuerdo No 041 de 2012
Hora de Expedición: **09:10:53-05:00**
Forma de Pago: Contado Tipo de pago: Transferencia
Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997
Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA

CUFE: ce0c583cb479c5ab144afbce15193c7ba24184238eedf74afbd1819f67b70660877aea8954693e33e2165d4541ad6071

.