



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

---

## ANÁLISIS DEL SECTOR CONVOCATORIA PUBLICA Nº. 001 DE 2025.

**NOVIEMBRE -2025**



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**TABLA DE CONTENIDO.**

INTRODUCCIÓN .....	5
ASPECTOS GENERALES.....	6
1. ECONÓMICO.....	7
1.1 SECTOR RELATIVO AL OBJETO DEL PROCESO.....	7
1.2 AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR .....	9
1.3 GREMIOS, ASOCIACIONES Y/O EMPRESAS QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR A NIVEL NACIONAL O REGIONAL.....	9
1.4 CIFRAS TOTALES DE VENTAS .....	10
1.4.1 Indicador de Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) .....	10
1.4.2 Producto interno bruto Colombia. ....	20
1.5 PERSPECTIVAS DE CRECIMIENTO, INVERSIÓN Y VENTAS 2025.....	26
1.5.1 Perspectiva General Según la ANDI Asociación Nacional de Empresarios de Colombia. ....	26
1.5.2 Perspectiva Sector Construcción según Bancolombia 2025. ....	30
1.6 VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR COMO ÍNDICES DE PRECIO AL CONSUMIDOR, INFLACIÓN, VARIACIÓN DEL SMMLV Y LA TASA DE CAMBIO.....	45
1.6.1 Índices de precio al consumidor. ....	45
1.6.2 Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED) .....	46
1.6.3 Inflación. ....	49
Variación mensual .....	51
1.6.4 Variación del salario mínimo legal mensual vigente. ....	51
1.6.5 Tasa de cambio. ....	52
1.6.6 Tasa de desempleo y empleo nacional. ....	53
1.7 CADENAS DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN.....	55



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

1.8	IMPORTACIONES, EXPORTACIONES Y CONTRABANDO (EN CASO DE QUE APLIQUE) .....	60
1.8.1	Importaciones .....	60
1.8.2	Exportación de bienes y servicios. ....	61
2.	TÉCNICO .....	63
2.1	ALCANCE .....	63
2.2	AMPLITUD DE LA OFERTA DE CARACTERÍSTICAS DE LOS PRODUCTOS.....	68
2.3	ESPECIFICACIONES DE CALIDAD.....	68
2.4	PLAZO DE EJECUCIÓN.....	68
3.	PRESUPUESTO.....	69
3.1	PRESUPUESTO OFICIAL. ....	69
3.2	VARIABLES CONSIDERADAS PARA CALCULAR EL PRESUPUESTO OFICIAL:.....	69
3.3	PRESUPUESTO OFICIAL .....	70
3.4	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES .....	75
4.	ANÁLISIS PROMOCIÓN DE INDUSTRIA NACIONAL EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS (DECRETO 680 DE 2021 A PARTIR DEL 22 DE AGOSTO DE 2021).....	75
4.1	ANÁLISIS DETERMINACIÓN BIENES NACIONALES RELEVANTES.....	75
4.2	CONCLUSIÓN.....	110
5.	ANÁLISIS CRITERIOS DIFERENCIALES LEY 2069 DE 2020 REGLAMENTADO POR EL DECRETO 1860 DE 2021.....	110
5.1	ANÁLISIS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 1860 DE 2021.....	110
5.1.1	Tamaño de la muestra.....	112
5.1.2	Definición de la muestra. ....	117
5.1.3	Análisis Clasificación Empresarial .....	117
5.1.4	Conclusión.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

5.2	ANÁLISIS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 1860 DE 2021. ....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.2.1	Encuesta mercado laboral nacional.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.2.2	Conclusiones.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.3	ANÁLISIS FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, DESPLAZADOS POR LA VIOLENCIA, PERSONAS EN PROCESO DE REINTEGRACIÓN O REINCORPORACIÓN Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL, ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 1860 DE 2021.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.3.1	Población Negra, Afrocolombiana, Raizal y Palenquera (NARP)	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.3.2	Población Gitana o Rrom.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.3.3	Pueblos indígenas .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.3.4	Víctimas del Conflicto Armado.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
5.3.5	Conclusiones.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
6.	REGULATORIO.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
6.1	ASPECTO LEGAL.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.	ACUERDOS COMERCIALES:.....	127
7.1	APLICACIÓN DE LOS ACUERDOS COMERCIALES PARA ENTIDADES ESTATALES DEL NIVEL MUNICIPAL. ....	128
7.2	CONCLUSIONES APLICACIÓN ACUERDOS COMERCIALES PARA ENTIDADES ESTATALES DEL NIVEL MUNICIPAL.....	129
8.	ESTUDIO DE LA OFERTA .....	130
8.1	QUIEN VENDE. ....	130
9.	ANÁLISIS DE LA DEMANDA:.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
9.1	ANÁLISIS DE LA DEMANDA ENTIDAD (E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER).....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

- 9.2 ANÁLISIS DE LA DEMANDA CON OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y OTROS CONSUMIDORES DEL BIEN O SERVICIOS. ¡Error! Marcador no definido.
- 9.3 CONCLUSIONES..... ¡Error! Marcador no definido.
10. ÍNDICES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES: ¡Error! Marcador no definido.
- Bibliografía ..... ¡Error! Marcador no definido.

## ANÁLISIS DEL SECTOR CONVOCATORIA PUBLICA N° 001 DE 2025.

### INTRODUCCIÓN

A continuación, de conformidad a lo previsto en el artículo 9º de la Resolución 5185 de 2013, modificado por el artículo 1º de la Resolución No. 1440 de 2024 expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social, se presenta el respectivo análisis del sector, requerido en armonía con lo dispuesto en el numeral 8.4 del ARTÍCULO OCTAVO DE LA RESOLUCIÓN No. 048 DE 2021 “**POR MEDIO DE LA CUAL SE EXPIDE EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS DEL ESTATUTO DE CONTRATACIÓN, MANUAL DE CONTRATACION MODIFICADO POR LA RESOLUCION 049 DE FECHA 22 DE AGOSTO DE 2025**”.

El presente proceso de contratación que adelanta la **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**, busca contratar la “**ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ, DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER**”.



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

Es sumamente importante hacer un análisis del sector con el fin de tener en cuenta todos los aspectos (económicos, técnicos, legales, etc.) que inciden en un proceso de contratación estatal y, de esta forma, hacerlo transparente y eficiente.

Este documento tiene con objetivo presentar a nivel de resumen la información de las condiciones del mercado asociadas al objeto de contratación por parte de la **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**

### **ASPECTOS GENERALES**

La construcción se puede definir como la combinación de materiales y servicios para la producción de bienes tangibles. Una de las características que la distingue de otras industrias es su planta móvil y su producto es fijo, éste distinto en cada caso, además es importante proveedora de bienes de capital fijo, indispensables para el sano crecimiento de la economía.

Por esta razón, la industria de la construcción es uno de los sectores más importantes y dinámicos por su estrecha vinculación con la creación de infraestructura básica como: puentes, carreteras, puertos, vías férreas, plantas de energía eléctrica, hidroeléctrica y termoeléctrica, así como sus correspondientes líneas de transmisión y distribución, presas, obras de irrigación, construcciones industriales y comerciales, instalaciones telefónicas y telegráficas, perforación de pozos, plantas petroquímicas e instalaciones de refinación y obras de edificación no residencial, entre otras.

La satisfacción de necesidades humanas, entre las que destacan servicios de suministro de agua potable, **instalaciones de saneamiento, drenaje**, pavimentación, obras de vivienda, hospitales, parques y escuelas.

El fuerte impacto multiplicador, que genera en las diversas ramas industriales de la economía de un país. Los factores anteriores hacen de la industria de la construcción el eje fundamental para el logro de objetivos económicos y sociales, así como el mejoramiento de las condiciones de vida de la sociedad.

Esta industria como sector económico, está incluida en el sistema general de cuentas nacionales, y se relaciona con casi la mitad de las 72 ramas de actividad económica que contiene la matriz de insumo producto, destacando entre ellas: industrias básicas de hierro o acero, otros productos de minerales no metálicos,



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

cemento, aserraderos, canteras, arena, grava y arcilla, maquinaria y equipo no eléctrico, otro productos metálicos e industriales químicas, entre los más representativos. Esto quiere decir que prácticamente la mitad de los sectores productivos de la económica se relaciona en mayor grado o menor grado con el sector de la construcción como proveedores directos.

Los países en desarrollo cuentan con un amplio mercado potencial debido a las grandes carencias de infraestructura, cuya satisfacción les permitirá la inserción más favorable de sus economías a un mundo cada vez más competitivo.

## **1. ECONÓMICO**

### **1.1 SECTOR RELATIVO AL OBJETO DEL PROCESO.**

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la Economía Clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

1. Sector primario o sector agropecuario.
2. Sector secundario o sector Industrial.
3. Sector terciario o sector de servicios.

Por su parte cada uno de estos tres sectores, contiene la siguiente descripción:

1. Sector primario: el que obtiene productos directamente de la naturaleza, materias primas, creaciones, etc. Contenidos en este sector, se encuentran:
  - Sector agropecuario (agrícola y ganadero)
  - Sector pesquero (del mar o del río)
  - Sector minero (de las minas y complementos rocosos)
  - Sector forestal (del bosque)



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

2. Sector secundario: el que transforma materias primas en productos terminados o semielaborados. Contenidos en este sector, se encuentran:

- Sector industrial
- Sector energético
- Sector minero (sector secundario de la minería se pueden crear distintos productos).

**• Sectores de la construcción**

3. Sector terciario también es considerado como sector de servicios ya que no produce bienes, sino servicios. Contenidos en este sector, se encuentran:

- Sector transportes
- Sector comunicaciones
- Sector comercial
- Sector turístico
- Sector sanitario
- Sector educativo
- Sector financiero
- Sector de la administración

El objeto que se pretende contratar se encuentra identificado en el sector secundario de la economía de la construcción, por tratarse de un contrato de obra civil enfocado al mejoramiento de inmuebles.

El sector de la construcción se divide en dos subsectores: Edificaciones y obras civiles. Según CAMACOL, el subsector de edificaciones agrupa edificaciones residenciales tanto a nivel urbano como rural, edificios no residenciales, reparación de edificios, mantenimientos, y alquiler de equipos de construcción, mientras que el subsector de obras civiles agrupa los trabajos asociados con la ingeniería civil, como la construcción de carreteras, vías férreas, puertos y



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

tuberías. Para el presente proceso se clasifican las actividades contractuales dentro del clasificador de bienes y servicios en el segmento: servicios de edificación, construcción de edificaciones y mantenimiento; en la familia: Servicio de mantenimiento y reparación de construcciones de instalaciones; clase: Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones, Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.

## 1.2 AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR

En la construcción participan una diversidad de agentes económicos, se encuentran desde aquellas personas que trabajan por cuenta propia y suministran servicios a viviendas particulares (cuya participación está focalizada en ciudades y pequeñas poblaciones urbanas y rurales), hasta las empresas multinacionales que tienen una operación a escala mundial en diferentes países.

## 1.3 GREMIOS, ASOCIACIONES Y/O EMPRESAS QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR A NIVEL NACIONAL O REGIONAL

### Gremios que componen el sector Construcción:

Con el fin de generar opiniones y realizar acciones concretas en la política económica, la paz, las negociaciones de acuerdos comerciales, la competitividad, el desarrollo tecnológico e informático, la moralización y lucha contra la corrupción, el medio ambiente, el transporte, la logística, la infraestructura, la seguridad social, la educación y la modernización estatal y empresarial, e iniciativas legislativas y regulatorias, entre otros, en el sector de la construcción en Colombia, participan agremiaciones de diferentes ámbitos, tales como los productores o proveedores de materiales, constructores, agremiaciones de profesionales del sector, entidades estatales, universidades, entre otras. A continuación, se relaciona un listado de agremiaciones, asociaciones y entidades que participan del sector de la construcción e influyen desde diferentes frentes en la dinámica del mercado:



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

AGREMIACIÓN / ENTIDAD	PÁGINA WEB
A C I E M, Asociación Colombiana De Ingenieros Eléctricos, Mecánicos Y Afines - Nacional	<a href="http://www.aciem.org">www.aciem.org</a>
ACAIRE, Asociación Colombiana Del Acondicionamiento De Aire Y La Refrigeración	<a href="http://www.acaire.com">www.acaire.com</a>
ACIC, Asociación Colombiana De Ingenieros Constructores	<a href="http://www.acic.org.co">www.acic.org.co</a>
ACIPET, Asociación Colombiana de Ingenieros de Petróleos	<a href="http://www.acipet.com">www.acipet.com</a>
ACOFI, Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	<a href="http://www.acofi.edu.co">www.acofi.edu.co</a>
AGRECON, Agregados Y Concretos S.A.	<a href="http://www.agrecon.com.co">www.agrecon.com.co</a>
ANDI, Asociación Nacional De Industriales	<a href="http://www.andi.com.co">www.andi.com.co</a>
ANEIC, Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil	<a href="http://www.aneic.org">www.aneic.org</a>
ASOBANCARIA, Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia	<a href="http://www.asobancaria.com">www.asobancaria.com</a>
ASOCRETO, Asociación De Productores De Concreto	<a href="http://www.asocreto.org.co">www.asocreto.org.co</a>
CAMACOL, Cámara Colombiana De La Construcción	<a href="http://www.camacolantioquia.org.co">www.camacolantioquia.org.co</a>
COLOMBIT	<a href="http://www.colombit.com.co/">www.colombit.com.co/</a>
<b>CURADURIAS URBANAS</b>	
DAACD, Departamento Administrativo De Acción Comunal Distrital	<a href="http://www.accioncomunal.gov.co">www.accioncomunal.gov.co</a>
DAMA, Departamento Administrativo Del Medio Ambiente	<a href="http://www.dama.gov.co">www.dama.gov.co</a>
DANE, Departamento Administrativo Nacional De Estadística	<a href="http://www.dane.gov.co">www.dane.gov.co</a>
DNP, Departamento Nacional De Planeación	<a href="http://www.dnp.gov.co">www.dnp.gov.co</a>
<b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS</b>	
FAVIDI, Fondo De Ahorro Y Vivienda Distrital	<a href="http://www.favidv.co.com">www.favidv.co.com</a>
FEDEVIVIENDA, Federación Nacional De Organizaciones De Vivienda Popular	<a href="http://www.fedevivienda.org.co">www.fedevivienda.org.co</a>
ICAV, Instituto Colombiano De Ahorro Y Vivienda	<a href="http://www.icav.com">www.icav.com</a>
ICONTEC, Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación	<a href="http://www.icontec.org.co">www.icontec.org.co</a>
ICPC, Instituto Colombiano De Productores De Cemento	<a href="http://www.icpc.org.co">www.icpc.org.co</a>
IDU, Instituto de Desarrollo Urbano	<a href="http://www.idu.gov.co">www.idu.gov.co</a>
IGAC, Instituto Geográfico Agustín Codazzi	<a href="http://www.igac.gov.co">www.igac.gov.co</a>
INVÍAS, Instituto Nacional de Vías	<a href="http://www.invias.gov.co">www.invias.gov.co</a>
La Salle, Universidad de La Salle	<a href="http://www.lasalle.edu.co">www.lasalle.edu.co</a>
<b>METROVIVIENDA</b>	<a href="http://www.metrovivienda.gov.co">www.metrovivienda.gov.co</a>
SCA, Sociedad Colombiana De Arquitectos	<a href="http://www.arquitecturacolombiana.com">www.arquitecturacolombiana.com</a>
SCI, Sociedad Colombiana De Ingenieros	<a href="http://www.sci.org.co">www.sci.org.co</a>
UPME, Unidad de Planeación Minero Energético	<a href="http://www.upme.gov.co">www.upme.gov.co</a>

## 1.4 CIFRAS TOTALES DE VENTAS

### 1.4.1 Indicador de Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)

#### 1.4.1.1 Variación anual.

#### (III trimestre 2025 Pr / III trimestre 2024)

Durante el tercer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 13,1%, frente al mismo trimestre de 2024 (Anexo A3). (DANE, 2025).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



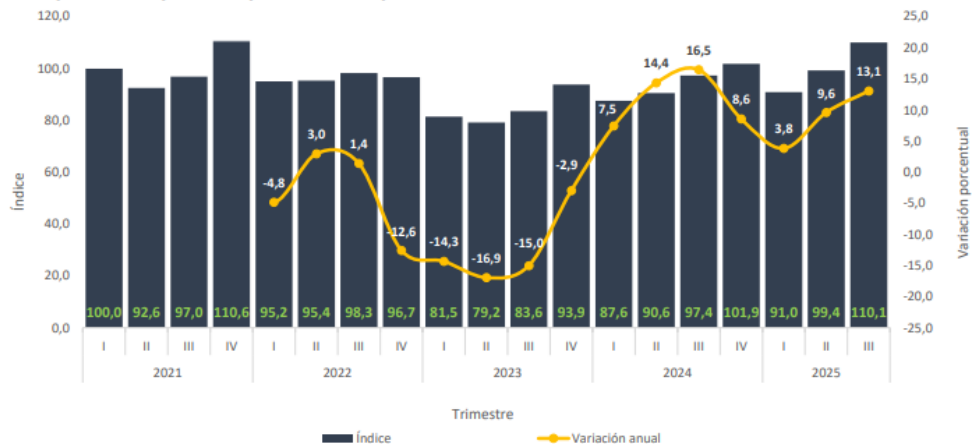
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles (precios constantes)  
Total nacional - serie a precios constantes  
2021 (I trimestre) – 2025 (III trimestre<sup>Pr</sup>)



Fuente: DANE, IPOC.  
Pr: preliminar

- **Variación y contribución anual por tipo de construcción**

**(III trimestre 2025 pr / III trimestre 2024)**

El crecimiento de 13,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al tercer trimestre de 2024, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo de

carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 14,8% y aportó 7,0 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual; el grupo de construcciones en minas y plantas industriales, presentó un aumento de 21,3% y sumó 4,8 p.p. a la variación anual a precios constantes, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; **y otras obras de ingeniería civil incrementó su producción en 21,8% y aportó 2,2 p.p. a la variación anual (13.1%).**

En contraste, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) disminuyó su producción en 3,5% y descontó 0,3 p.p. a la



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

variación anual a precios constantes; así mismo, el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas, contrajo su producción en 5,2% y restó 0,6 p.p. a la variación anual. (Anexo A3).

**Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción**

**Total nacional**

**III trimestre de 2025<sup>Pr</sup> / III trimestre 2024**

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>TOTAL</b>	<b>13,1</b>	<b>13,1</b>
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	14,8	7,0
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	21,3	4,8
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	21,8	2,2
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-3,5	-0,3
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-5,2	-0,6

**Fuente:** DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

- **Variación y contribución anual a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C**

**(III trimestre 2025 Pr / III trimestre 2024)**

La tabla 1 muestra las variaciones anuales a precios constantes y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 10 de las 15 subclases presentaron incrementos en su producción con respecto al mismo trimestre del año anterior, mientras que 5 subclases registraron descensos en su producción (Anexo A4)-



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Tabla 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)**

**Total nacional**

**III trimestre 2025<sup>Pr</sup> / III trimestre 2024**

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación anual total (pp)	Contribución a la variación anual del grupo (pp)
<b>TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES</b>	<b>13,1</b>	<b>13,1</b>	
53211 - 53212 Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	14,1	6,2	13,1
53213 Pistas de aterrizaje	157,9	0,4	0,9
53221 Puentes y carreteras elevadas	5,9	0,2	0,4
53222 Túneles	445,1	0,2	0,4
<b>Total 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles</b>	<b>14,8</b>	<b>7,0</b>	
53231 - 53233 Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	-3,5	-0,2	-2,8
53232 Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	4,0	0,0	0,5
53234 Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-16,8	-0,1	-1,2
<b>Total 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)</b>	<b>-3,5</b>	<b>-0,3</b>	
53241 Tuberías de larga distancia	-42,2	-0,8	-6,6
53242 Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-3,1	-0,1	-0,9
53252 Cables locales y obras conexas	56,9	1,2	9,6
53253 - 53251 Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-19,4	-0,9	-7,2
<b>Total 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas</b>	<b>-5,2</b>	<b>-0,6</b>	
53261 Construcciones en minas	34,8	3,2	14,1
53262 Centrales eléctricas	12,1	1,6	7,2
<b>Total 530204 Construcciones en minas y plantas industriales</b>	<b>21,3</b>	<b>4,8</b>	
53270 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	9,3	0,1	1,4
53290 Otras obras de ingeniería civil	24,0	2,1	20,3
<b>Total 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil</b>	<b>21,8</b>	<b>2,2</b>	

Fuente: DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El incremento en la producción anual de las obras civiles a precios constantes

de 13,1% con respecto al tercer trimestre de 2024, está explicado por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, la subclase carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó una variación en su producción de 14,1% y sumó 6,2 p.p. a la variación anual total y 13,1 p.p. a la variación anual del grupo. Por su parte,



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

pistas de aterrizaje presentó un incremento en su producción con respecto al III trimestre de 2024 en un 157,9% y aportó 0,4 p.p. a la variación anual total y 0,9 p.p. a la variación anual del grupo.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos registró una disminución en su producción de 3,5% y restó 0,2 p.p. a la variación anual total y 2,8 p.p. a la variación anual del grupo a precios constantes; mientras que, sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones registró una variación de -16,8% y aportó -0,1 p.p. a la variación anual total y -1,2 p.p. a la variación anual del grupo.

Para el grupo 530203, tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se destaca la subclase alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales que presentó un descenso de 19,4% en su producción y descontó 0,9 p.p. a la variación anual total y 7,2 p.p. a la variación anual del grupo. En contraste, cables locales y obras conexas aumentó su producción con respecto al III trimestre de 2024 en 56,9% y sumó 1,2 p.p. a la variación anual total y 9,6 p.p. a la variación anual del grupo.

Las subclases que conforman el grupo 530204 construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos con respecto al tercer trimestre de 2024: la subclase construcciones en minas incrementó su producción en 34,8% y sumó 3,2 p.p. a la variación anual total y 14,1 p.p. a la variación anual del grupo. Así mismo, la subclase centrales eléctricas presentó un aumento en su producción de 12,1% y sumó 1,6 p.p. a la variación anual total y 7,2 p.p. a la variación anual del grupo.

Con respecto al grupo 530205 instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; **y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil, incrementó su producción en 24,0% y sumó 2,1 p.p. a la variación anual total y 20,3 p.p. a la variación anual del grupo;** por su parte, la subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento presentó una



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

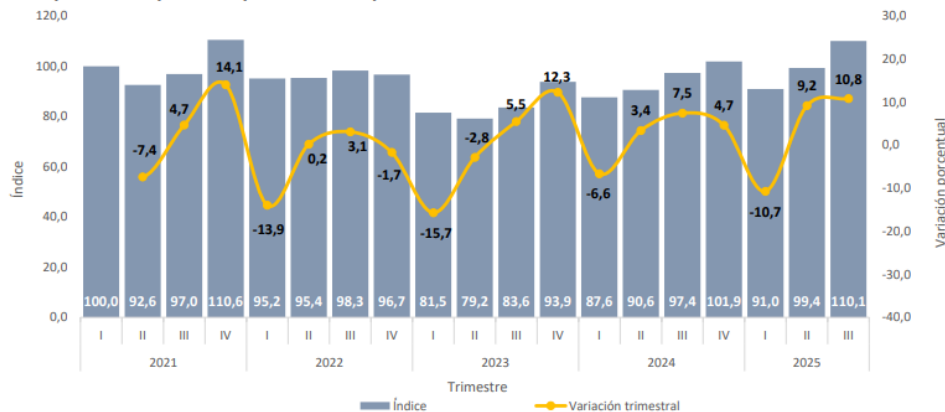
variación de 9,3% con respecto al tercer trimestre de 2024 y aportó 0,1 p.p. a la variación anual total y 1,4 p.p. a la variación anual del grupo.

### 1.4.1.2 Variación trimestral

#### (III trimestre de 2025 Pr / II trimestre 2025)

Durante el tercer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 10,8%, frente al segundo trimestre de 2025 (Anexo A3).

**Gráfico 3. Índice y variación trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)**  
Total nacional - serie a precios constantes  
2021 (I trimestre) – 2025 (III trimestre<sup>Pr</sup>)



Fuente: DANE, IPOC.  
Pr: preliminar

- **Variación y contribución trimestral por tipo de construcción**

#### (III trimestre de 2025 Pr / II trimestre 2025 Pr)

El aumento de 10,8% en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento positivo en cuatro de los cinco grupos



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

de obra: el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, registró una variación de 15,4% y sumó 7,1 p.p. a la variación trimestral a precios constantes; **el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil incrementó su producción en 40,4% y aportó 3,5 p.p. a la variación trimestral total;** construcciones en minas y plantas industriales registró un aumento de su producción en 9,6% y aportó 2,3 p.p. a la variación trimestral, y el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) aumentó su producción trimestral en 3,3% y sumó 0,2 p.p. a la variación trimestral (10.8%).

En contraste, el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas disminuyó su producción trimestral en un 16.9% y descontó 2.3 p.p. a la variación total (Anexo 3).

**Cuadro 4. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción**

**Total nacional**

**III trimestre de 2025<sup>Pr</sup> / II trimestre 2025<sup>Pr</sup>**

Tipo de construcción	Variación trimestral (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>TOTAL</b>	<b>10,8</b>	<b>10,8</b>
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	15,4	7,1
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	40,4	3,5
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	9,6	2,3
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	3,3	0,2
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-16,9	-2,3

**Fuente:** DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

• **Variación y contribución trimestral a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C**

(II trimestre de 2025 Pr / I trimestre 2025 Pr)

La tabla 4 muestra las variaciones trimestrales y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 10 de las 15 subclases aumentaron su producción a precios constantes con respecto al trimestre anterior y 5 subclases disminuyeron su producción (Anexo A4).

**Tabla 4. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)**

**Total nacional**

**III trimestre 2025<sup>Pr</sup> / II trimestre 2025<sup>Pr</sup>**

Tipo de construcción	Variación trimestral (porcentajes)	Contribución a la variación trimestral total (pp)	Contribución a la variación trimestral del grupo (pp)
<b>TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES</b>	<b>10,8</b>	<b>10,8</b>	
53211 - 53212 Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	14,8	6,3	13,7
53213 Pistas de aterrizaje	128,9	0,4	0,9
53221 Puentes y carreteras elevadas	17,6	0,5	1,1
53222 Túneles	-30,4	-0,1	-0,2
<b>Total 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles</b>	<b>15,4</b>	<b>7,1</b>	
53231 - 53233 Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	2,5	0,1	2,1
53232 Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-4,8	-0,05	-0,7
53234 Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	42,5	0,1	1,9
<b>Total 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)</b>	<b>3,3</b>	<b>0,2</b>	
53241 Tuberías de larga distancia	-61,1	-1,7	-12,5
53242 Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-0,4	-0,01	-0,1
53252 Cables locales y obras conexas	2,2	0,1	0,5
53253 - 53251 Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-15,3	-0,7	-4,8
<b>Total 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas</b>	<b>-16,9</b>	<b>-2,3</b>	
53261 Construcciones en minas	13,6	1,4	5,9
53262 Centrales eléctricas	6,6	0,9	3,7
<b>Total 530204 Construcciones en minas y plantas industriales</b>	<b>9,6</b>	<b>2,3</b>	
53270 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	41,1	0,5	5,7
53290 Otras obras de ingeniería civil	40,3	3,0	34,7
<b>Total 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil</b>	<b>40,4</b>	<b>3,5</b>	

Fuente: DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

El aumento en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes de 10,8% con respecto al segundo trimestre de 2025, está explicada por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, la subclase carretera (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó un aumento en su producción con respecto al trimestre anterior del 14,8% y aportó 6,3 p.p. a la variación trimestral total y 13,7 p.p. a la variación trimestral del grupo. Por su parte, puentes y carreteras elevadas presentó una variación en su producción de 17,6% y aportó 0,5 p.p. a la variación trimestral total y 1,1 p.p. a la variación trimestral del grupo 530201.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos registró un aumento en su producción de 2,5% y sumó 0,1 p.p. a la variación trimestral total y 2,1 p.p. a la variación trimestral del grupo a precios constantes. En contraste, la subclase puertos, vías navegables e instalaciones conexas, registró una disminución de 4,8% en su producción y aportó -0,05 p.p. a la variación trimestral total y -0,7 p.p. a la variación trimestral del grupo a precios constantes.

Para el grupo 530203, tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se destaca la subclase tuberías de larga distancia que registró un descenso en su producción de 61,1% y contribuyó con -1,7 p.p. a la variación trimestral total y -12,5 p.p. a la variación trimestral del grupo. Así mismo, alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales disminuyó su producción en 15,3% y descontó 0,7 p.p. a la variación trimestral total y 4,8 p.p. a la variación trimestral del grupo.

Las subclases que conforman el grupo 530204 construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos con respecto al trimestre anterior: la subclase construcciones en minas presentó un ascenso en su producción de 13,6% y aportó 1,4 p.p. a la variación trimestral total y 5,9 p.p. a la variación trimestral del grupo. La subclase central eléctricas aumentó su producción en 6,6% y contribuyó con 0,9 p.p. a la variación trimestral total y 3,7 p.p. a la variación trimestral del grupo 530204.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

Con respecto al grupo 530205 de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil aumentó su producción en 40,3% y sumó 3,0 p.p. a la

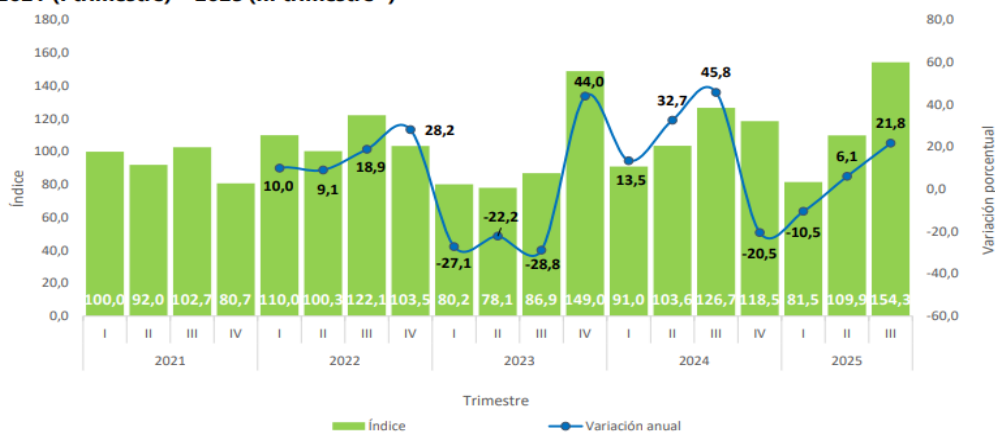
variación trimestral total y 34,7 p.p. a la variación del grupo. La subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento presentó una variación de 41,1% con respecto al trimestre anterior y aportó 0,5 p.p. a la variación trimestral total y 5,7 p.p. a la variación trimestral del grupo 530205.

**1.4.1.3 Resultados por tipo de obra**

- **Variación anual a precios constantes por grupo de obra (II trimestre 2025 Pr / II trimestre 2024) Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil (grupo 530205)**

La producción del grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró una variación de 21,8% con respecto al tercer trimestre del año 2024 y aportó 2,2 p.p. a la variación anual.

**Gráfico 6. Índice y variación anual de la producción de las instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil**  
**Total nacional – serie a precios constantes**  
**2021 (I trimestre) – 2025 (III trimestre<sup>Pr</sup>)**



**Fuente:** DANE, IPOC.  
Pr: cifras preliminares



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

#### 1.4.2 Producto interno bruto Colombia.

- **PIB desde el enfoque de la producción**

En el segundo trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,1% respecto al mismo periodo de 2024pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 3,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 1,8% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual)

Durante el primer semestre de 2025pr , respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,4%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,8% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 5,3% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,4% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,5%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Información y comunicaciones crece 2,3%.



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 1,5%.
- Industrias manufactureras crece 1,0%. (Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE, 2025).

**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica**  
**Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**  
**Segundo trimestre 2025<sup>Pr</sup>**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 <sup>Pr</sup> -II / 2024 <sup>Pr</sup> -II	2025 <sup>Pr</sup> / 2024 <sup>Pr</sup>	2025 <sup>Pr</sup> -II / 2025 <sup>Pr</sup> -I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,8	5,3	1,5
Explotación de minas y canteras	-10,2	-7,6	-5,1
Industrias manufactureras	0,9	1,1	1,0
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>2</sup>	0,9	-0,3	1,0
<b>Construcción</b>	<b>-3,5</b>	<b>-3,3</b>	<b>-0,1</b>
Comercio al por mayor y al por menor <sup>3</sup>	5,6	4,8	0,03
Información y comunicaciones	3,0	1,8	2,3
Actividades financieras y de seguros	2,8	3,0	0,8
Actividades inmobiliarias	2,0	2,0	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>4</sup>	1,5	1,3	0,7
Administración pública, defensa, educación y salud <sup>5</sup>	1,8	2,7	-0,04
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>6</sup>	7,5	11,4	-2,4
<b>Valor agregado bruto</b>	<b>2,1</b>	<b>2,4</b>	<b>0,3</b>
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,3	0,3
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>2,1</b>	<b>2,4</b>	<b>0,5</b>

Fuente: DANE, PIB\_T

<sup>Pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

<sup>3</sup>Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

<sup>4</sup>Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

<sup>5</sup>Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

<sup>6</sup>Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

- **PIB desde el enfoque del gasto**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

En el segundo trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,1% respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto (ver tabla 14):

- Gasto en consumo final crece 3,8%.
- Formación bruta de capital crece 6,4%.
- Exportaciones decrecen 1,6%.
- Importaciones crecen 9,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece en 0,5%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Cuando se observa el comportamiento de sus componentes:

- Gasto en consumo final crece 0,7%.
- Formación bruta de capital crece 2,7%.
- Exportaciones decrecen 0,3%.
- Importaciones crecen 2,6%. (Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE, 2025).



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Tabla 14. Componentes del gasto  
Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>  
Primer trimestre 2025<sup>Pr</sup>

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025 <sup>Pr</sup> -I / 2024 <sup>Pr</sup> -I	2025 <sup>Pr</sup> -I / 2024 <sup>Pr</sup> -IV
Gasto de consumo final <sup>2</sup>	3,8	1,1
Formación bruta de capital <sup>3</sup>	8,3	0,2
Exportaciones	2,4	-0,8
Importaciones	11,9	2,2
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>2,7</b>	<b>0,8</b>

Fuente: DANE, PIB\_T

<sup>Pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>El gasto en consumo final incluye el gasto de consumo final individual de los hogares; gasto de consumo final de las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares y gasto de consumo final del gobierno general.

<sup>3</sup>La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

### 1.4.2.1 PIB construcción

En el segundo trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 3,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica

se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 9,7%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 9,6%.
- **Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,9%.**

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselopaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 5,2%.
- **Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,03%.**

Tabla 6. Construcción  
Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>  
Segundo trimestre 2025<sup>pr</sup>

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 <sup>pr</sup> -II / 2024 <sup>pr</sup> -II	2025 <sup>pr</sup> / 2024 <sup>pr</sup>	2025 <sup>pr</sup> -II / 2025 <sup>pr</sup> -I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-9,7	-8,1	-2,2
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril <sup>2</sup>	9,6	6,8	5,2
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil <sup>3</sup>	-3,9	-3,6	0,03
<b>Construcción</b>	<b>-3,5</b>	<b>-3,3</b>	<b>-0,1</b>

Fuente: DANE, PIB\_T

<sup>pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

<sup>3</sup>Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

### 1.4.2.2 Producto Interno Bruto (PIB) Sector Construcción según Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC)

En el segundo trimestre de 2025 (abril – junio), el PIB a precios constantes aumentó en 2,1% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 3,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones (-9,7%). **Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 9,6%** y el de las actividades especializadas decreció en 3,9%.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



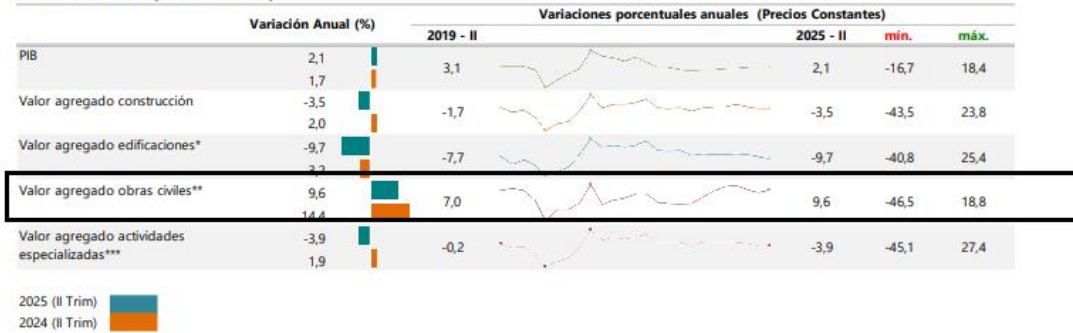
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes) 2019 – 2025<sup>P</sup> (II trimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

\* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.

\*\* Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

\*\*\* A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el segundo trimestre de 2025 (abril – junio) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Chile registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,1% seguido de Perú que presentó un crecimiento de 2,8% **y Colombia presentó 2.1% en contraste con el segundo trimestre del 2024**. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa

crecimiento con relación al mismo trimestre de 2024 para Perú de 4,8%, y Chile de 1,8%, mientras que, para Colombia y México se registraron variaciones de -3,5% y -1,7% respectivamente. (Departamento Dane., 2025).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



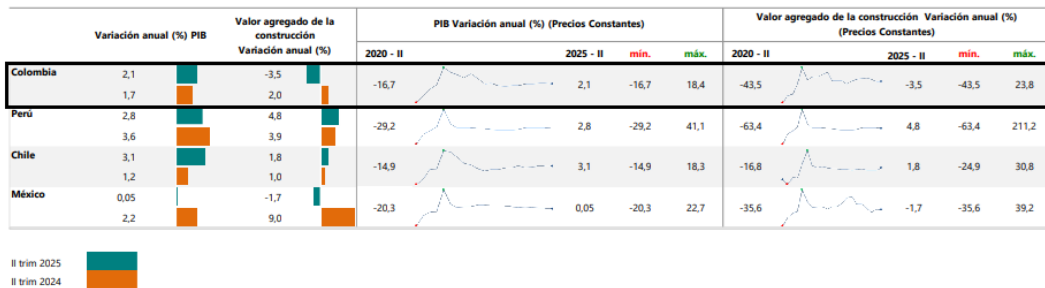
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

**Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica. Variación anual 2020 (II trimestre) – 2025<sup>p</sup> (II trimestre)**



**Fuente:** DANE (Colombia), INEGI (México), INEI (Perú), Banco Central (Chile)

p: Cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

## 1.5 PERSPECTIVAS DE CRECIMIENTO, INVERSIÓN Y VENTAS 2025

### 1.5.1 Perspectiva General Según la ANDI Asociación Nacional de Empresarios de Colombia.

Considerando el entorno complejo que influyó el desempeño de la industria este 2024, el cumplimiento del presupuesto se convirtió en otro desafío. En esta dirección, para el cierre del 2024 el empresariado estima un cumplimiento del presupuesto de ventas del 86,2% en promedio

Con todo lo anterior, el principal problema que señalaron las empresas es la demanda. En este contexto algunas de las estrategias que han adoptado para enfrentar el bajo dinamismo de la demanda a largo de 2024, están basadas en racionalizar costos (75,8%), crear nuevos productos (48,4%), enfoque en el servicio al cliente (38,9%), promociones o descuentos (38,2%), productos de mayor valor agregado (35,7%), focalización en nichos de mercado (33,8%),

nuevos canales de distribución (25,5%), nuevos diseños y empaques (21,7%), publicidad (19,7%), facilidades de crédito a clientes (17,8%), desarrollo de productos de menor valor agregado (14,0%), otros (3,8%).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

¿Qué estrategias específicas ha adoptado su empresa para enfrentar la baja dinámica de la demanda?



Fuente: ANDI – EOIC octubre 2024

Con el fin de conocer más en detalle lo que esperan los empresarios para el 2025, les preguntamos sobre los aspectos que consideran que favorecerán su desempeño. Se destacan como principales factores el aumento de la demanda (21%) y de las exportaciones (14,3%). Luego encontramos nuevos productos (13,5%), disminución de las tasas de interés (13,5%), estabilización de la tasa de cambio (10,3%), menor inflación (9,5%) y mayor suministro de materias primas, mayor crecimiento económico, optimización de procesos, aumento de la capacidad instalada, entre otros.

¿Qué aspectos más específicos del sector o de su compañía en particular, considera usted que FAVORECERÁN el desempeño en el año 2025?



Fuente: ANDI – EOIC octubre 2024



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Por otro lado, aquellos factores que los empresarios consideran que perjudicarán el desempeño en el 2025 son: incertidumbre e inestabilidad política (26,2%); tasa de cambio (24,6%), incertidumbre por las reformas (23%), desaceleración de la demanda (15,6%), mayores impuestos (13,1%), costos, suministro y calidad de las materias primas e insumos (13,1%), problemas y costos logísticos (12,1%), situación económica mundial (9,8%), inseguridad (8,2%), entre otros.

¿Qué aspectos más específicos del sector o de su compañía en particular, considera usted que PERJUDICARÁN el desempeño en el año 2025?



Fuente: ANDI – EOIC octubre 2024

### 1.5.1.1 Perspectiva Sector Construcción.

El sector construcción en 2024 permanece en un bajo dinamismo. Por un lado, la buena noticia de este año para el mercado de vivienda llega por el lado de la inflación. La continua desaceleración de los precios en la economía ha permitido al Banco Central reducir sus tasas y, por esa vía, estimular los créditos hipotecarios y de construcción. Las tasas de interés han caído cerca de 700 puntos básicos, lo que facilita el cierre financiero de los hogares (gráfico 2). De igual forma, se han reducido en cerca de 700 puntos básicos los costos de financiamiento para el constructor (gráfico 3).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



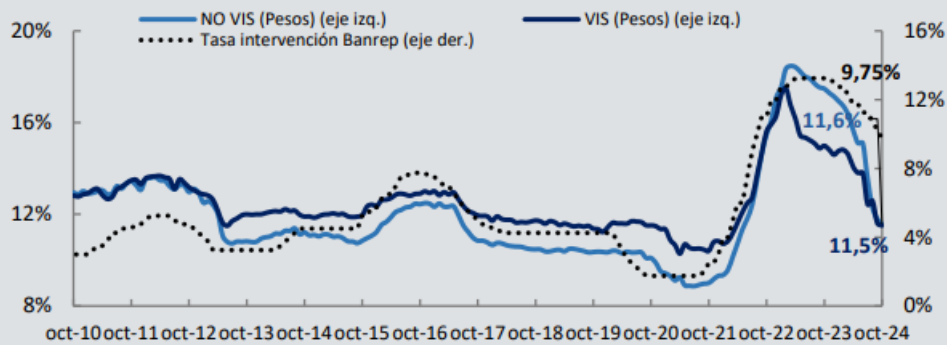
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

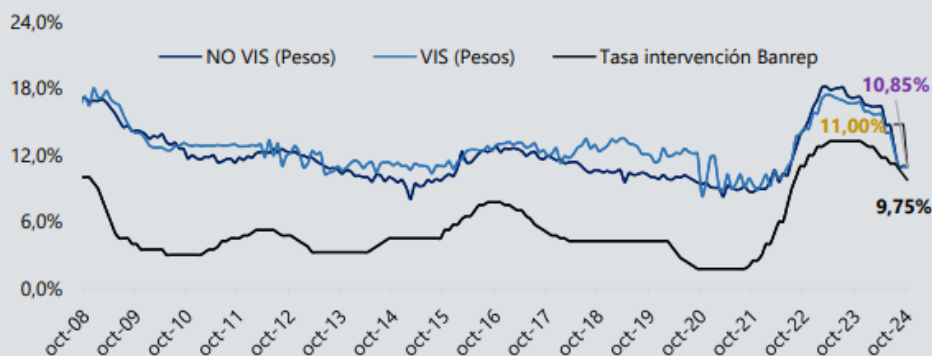
E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

### Tasas de interés hipotecarias. Bancos comerciales – Tasas promedio anuales



Fuente: CCPA. Construido con base en el DANE y en el Banco de la República

### Tasa de interés crédito constructor



Fuente: CCPA. Construido con base en el DANE y en el Banco de la República

Sin embargo, se acabó el año y nunca llegó el anunciado programa de reactivación económica. El mercado paulatinamente ha venido reduciendo su caída, pues pasamos de caídas de dos dígitos a caídas de un dígito e incluso a incrementos leves.



administrativo@esnuestra Señora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

Según Coordinada Urbana (Camacol) a lo largo de 2024 a octubre, los indicadores lanzamientos e iniciaciones registraron caídas de 16,2 % y 12,6%, respectivamente. Sin embargo, las ventas registran un crecimiento de 0,7 %. (ANDI, 2025).

### Tasa de interés crédito constructor

Cuenta	Segmento	Mes			Año corrido					Doce meses						
		2022	2023	2024	Variación		2022	2023	2024	Variación		2022	2023	2024	Variación	
					24 vs 22	24 vs 23				24 vs 22	24 vs 23				24 vs 22	24 vs 23
Lanzamientos	Total	16.358	10.076	9.455	-42.2%	-6.2%	180.819	108.038	90.566	-49.9%	-16.2%	228.996	136.032	113.015	-50.6%	-16.9%
	VIP	252	1.745	661	162.3%	-62.1%	8.814	9.046	13.113	48.8%	45.0%	13.164	10.637	14.606	11.0%	37.3%
	VIS (sin VIP)	12.430	5.499	5.825	-53.1%	5.9%	126.929	61.343	48.223	-62.0%	-21.4%	153.704	79.980	60.482	-60.7%	-24.4%
	No VIS	3.676	2.832	2.969	-19.2%	4.8%	45.076	37.649	29.230	-35.2%	-22.4%	62.128	45.415	37.927	-39.0%	-16.5%
Ventas	Total	16.008	12.145	12.052	-24.7%	-0.8%	202.872	120.399	121.282	-40.2%	0.7%	246.727	150.290	144.375	-41.5%	-3.9%
	VIP	895	1.331	1.740	94.4%	30.7%	15.714	9.352	14.308	-8.9%	53.0%	19.159	11.524	16.728	-12.7%	45.2%
	VIS (sin VIP)	10.585	6.684	7.056	-33.3%	5.6%	131.265	71.207	70.224	-46.5%	-1.4%	158.695	90.332	83.116	-47.6%	-8.0%
	No VIS	4.528	4.130	3.256	-28.1%	-21.2%	55.893	39.840	36.750	-34.2%	-7.8%	68.873	48.434	44.531	-35.3%	-8.1%
Iniciaciones	Total	18.134	8.139	7.201	-60.3%	-11.5%	162.768	130.680	114.275	-29.8%	-12.6%	193.270	161.226	132.481	-31.5%	-17.8%
	VIP	4.092	1.380	613	-85.0%	-55.6%	13.862	10.994	13.843	-0.1%	25.9%	16.560	14.708	15.250	-7.9%	3.7%
	VIS (sin VIP)	10.039	4.150	4.318	-57.0%	4.0%	105.434	82.521	74.090	-29.7%	-10.2%	123.472	100.924	65.985	-30.4%	-14.8%
	No VIS	4.003	2.609	2.270	-43.3%	-13.0%	43.472	37.165	26.342	-39.4%	-29.1%	53.238	45.584	31.246	-41.3%	-31.5%

## 1.5.2 Perspectiva Sector Construcción según Bancolombia 2025.

### 1.5.2.1 Perspectiva Económica.

La economía colombiana viene afianzando su senda de recuperación económica, luego de un primer semestre de 2024 con crecimiento por encima de lo anticipado. No obstante, dicha recuperación es dispareja en lo sectorial y poco consistente en lo fundamental (inversión y productividad).

**El panorama de crecimiento de mediano plazo es aún borroso y estará sujeto a notables desafíos.**

**¿Qué significa tener visión 20/25? Todos** recordamos aquella prueba de tabla optométrica que busca evaluar la agudeza visual a cierta distancia. Una visión 20/25 es aquella que reconoce la capacidad de ver a 20 pies de distancia lo que otros



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

pueden ver a 25 pies. En otras palabras, se trata de una visión ligeramente por debajo del promedio, con cierto grado de opacidad, pero con capacidad de enfoque. **Así es nuestra visión para la economía colombiana en 2025: bastante más clara, pero no perfecta.**

Como se detallará a lo largo de este reporte, **la economía colombiana viene afianzando su senda de recuperación económica, luego de un primer semestre de 2024 con crecimiento por encima de lo anticipado.** Sobre esta base, hemos revisado nuestra previsión y esperamos expansiones de 1,8% este año y de 2,6% para 2025. No obstante, dicha recuperación es dispareja en lo sectorial (crece desde el impulso público, mientras que el sector privado permanece estancado), y poco consistente en lo fundamental (inversión y productividad).



**2,6%**

Proyección de crecimiento  
del PIB de Colombia 2025

### 1.5.2.2 Capacidad de enfoque.

Condiciones financieras más favorables en el entorno global hacen que la perspectiva sea mucho más clara, pero dista de ser una visión 20/20.

**La economía global ha entrado en lo que, se estima, sería la etapa final del gran ajuste macroeconómico que significó la pospandemia.** El abrupto alto en la producción global, los consecuentes choques de oferta, la reactivación exuberante de la demanda, la escalada de precios y los necesarios ajustes a los tipos de interés, han significado unos años de importantes altibajos y desafiante volatilidad. Hoy, en muchas latitudes del planeta, la inflación se encuentra más cerca de su meta que del pico inflacionario. Las tasas de interés globales transitan ordenadamente cuesta abajo y más del 70% de los bancos centrales que cuentan con esquemas de inflación objetivo han iniciado su ciclo de flexibilización monetaria durante 2023-2024. Incluso, la Reserva Federal se ha sumado a esta tendencia con el muy anticipado ciclo de recorte de tasas que se inauguró en septiembre. **En**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



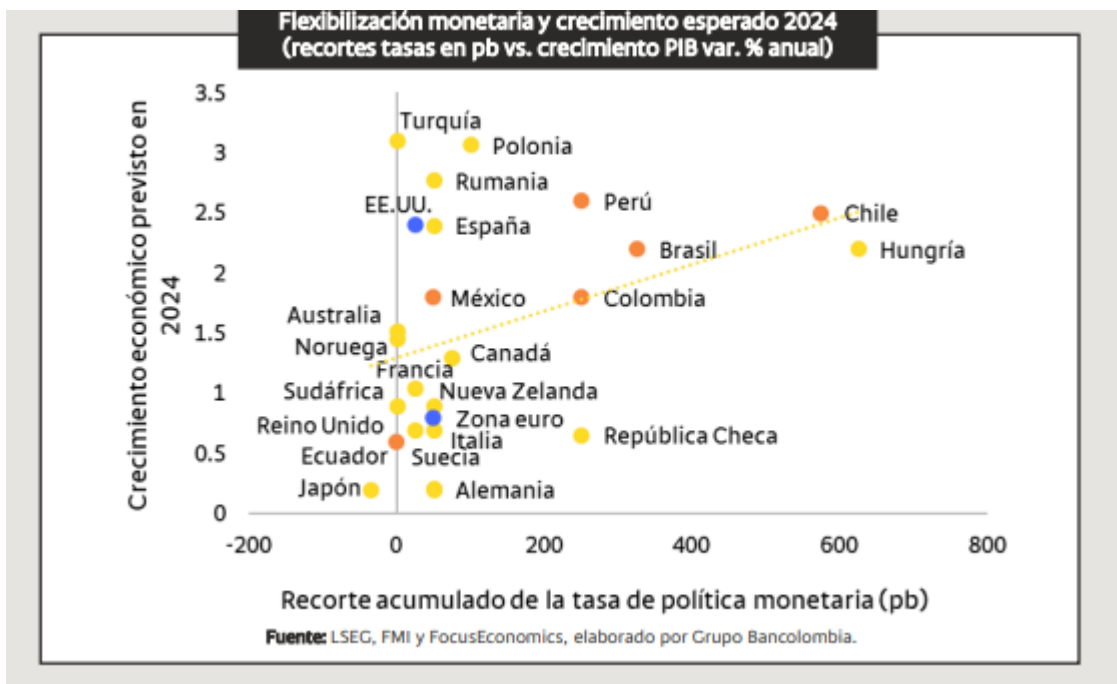
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

América Latina, un gran número de bancos centrales le madrugaron al ciclo alcista de tasas cuando la inflación comenzaba a desbordarse, logrando flexibilizar su postura monetaria más temprano que las principales economías desarrolladas. Consecuentemente, las economías de la región registran importantes logros en su proceso de desinflación y evidencian una paulatina recuperación de su demanda. Países como Brasil, Chile y Perú, acumulan importantes reducciones de su tasa de política monetaria, favoreciendo las expectativas de crecimiento para 2024: en promedio alrededor del 2,5% anual.



Colombia no se queda atrás en la curva, habiendo logrado traer la inflación desde su pico de 13% en marzo de 2023 hacia el 6% en agosto pasado; con todo y las presiones evidenciadas en los precios de regulados, servicios, arriendos y otros rubros indexados. Para final del año anticipamos que la inflación se ubique alrededor del 5,7% y que la reducción de tasas a nivel internacional le permita al Emisor acelerar el paso de recortes de su tasa de intervención hacia 8,75%, y 6% en 2025.

Condiciones financieras más favorables en el entorno global, definitivamente hacen que la perspectiva para 2025 sea mucho más clara, pero dista de ser



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**visión 20/20.** Se estima que los efectos de mantener las tasas de interés en niveles aún restrictivos, incluso en un escenario de aterrizaje suave, continuará mermando la demanda global, prolongando la desaceleración en Europa, EE.UU. y sus socios comerciales. A ello se suman las existentes tensiones geopolíticas, fragmentación comercial y nuevo orden económico que deja de gravitar entorno a China, como lo venía haciendo desde hace más de cuatro décadas. En consecuencia, el panorama de crecimiento de mediano plazo es aún borroso y sujeto a desafíos.

### 1.5.2.3 Pérdida de visión periférica y puntos ciegos

La recuperación es dispareja en lo sectorial y poco consistente en lo fundamental (inversión y productividad).

**A estos desafíos globales, se suman retos en el ámbito local y disparidad en el crecimiento sectorial.** Sectores líderes en actividad económica, como el agro en 2024 (creciendo al 8% anual a junio), enfrenta desafíos climáticos, creciente pesimismo por caída en precios e inseguridad en el campo.

También ha sido remarcable el impulso que ha significado el sector público en la actividad económica en Colombia durante 2024 y cómo el empleo público ha ayudado a mitigar el esperado deterioro en el mercado laboral. No obstante, las **presiones en el frente fiscal y los recortes anunciados en el presupuesto estatal ponen de manifiesto la imposibilidad de mantener dicha dinámica de expansión.**

**En efecto, el año 2024 ha probado ser uno cargado de desafíos para las finanzas públicas en Colombia;** la significativa caída en el recaudo tributario condujo a la necesidad de sincerar las cuentas del fisco, recortando presupuesto, pero también explorando otras fuentes de financiamiento. De cara a 2025, los recientes proyectos de la Ley del Presupuesto General de la Nación y el de la de Financiamiento vienen transitando con incertidumbre en la agenda nacional. En todo caso, las necesidades de recortes son evidentes y dada la baja flexibilidad que tienen algunos rubros del gasto, parece más factible que la inversión pública se vea limitada.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander

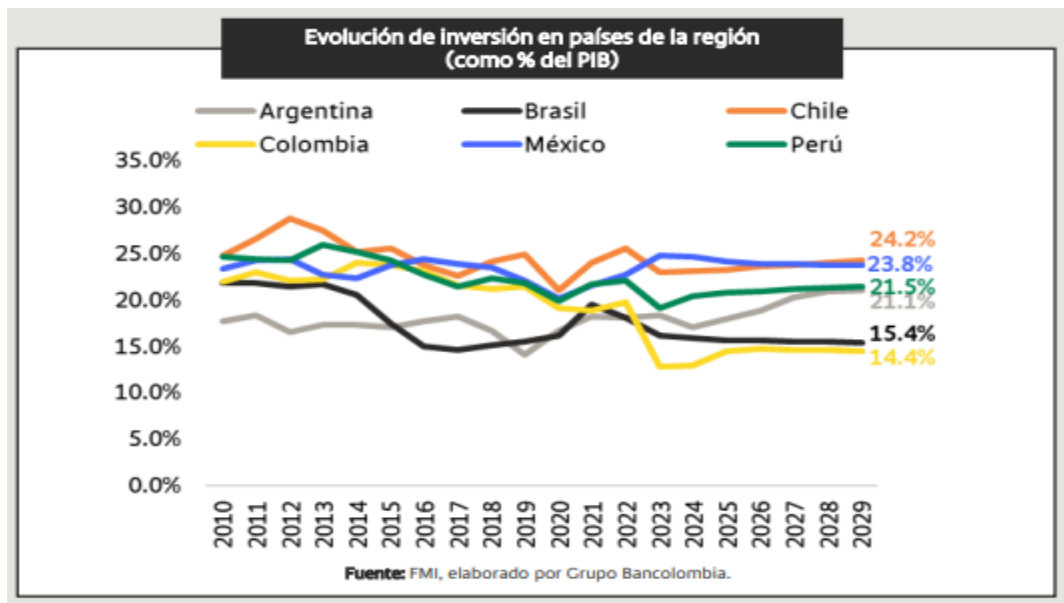


E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Para 2025, será clave que los demás sectores productivos e intensivos en mano de obra –como la construcción, manufactura y comercio– se sumen a la reactivación económica. Mejores condiciones financieras apuntan a que así será, pero la estimación es que regresar a niveles de crecimiento potencial requerirá esfuerzos en múltiples frentes: recomposición del crédito, recuperación de la confianza y mayor seguridad.

La baja dinámica de la inversión, especialmente si se compara con otros países de la región, se postula como el punto ciego más relevante para el crecimiento sostenido en el mediano plazo.



### 1.5.2.4 Perspectiva Internacional

En 2025, la economía global experimentaría una ligera desaceleración económica ante la ralentización prevista para las dos principales economías del mundo: EE.UU. y China. A su vez, la corrección de la inflación favorecerá la continuación del ciclo de flexibilización monetaria en las economías avanzadas, mientras los países emergentes enfrentarían desafíos relacionados con la fortaleza del dólar y la volatilidad que esto imprime sobre los flujos de capital.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

- **Crecimiento de la economía mundial**

La desaceleración del crecimiento en EE.UU. y China se vería compensada por un mayor avance en Europa. Nuestros socios comerciales seguirán experimentando un crecimiento inferior al promedio histórico.



- **Precio del petróleo Brent**

La extensión de los recortes de la OPEP+ y el avance de la tendencia global de cambio a fuentes de energía alternativas mantendrían el promedio del precio de la referencia Brent en USD80 por barril.



- **Crecimiento del PIB de EE.UU**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

El debilitamiento del mercado laboral, los desafíos en torno al ahorro y un menor impulso por parte del gasto público anticipan un menor crecimiento económico en la principal economía del mundo.



- **Recortes de la tasa de interés por parte de la Reserva Federal.**

El ciclo de flexibilización monetaria por parte de la Reserva Federal continuaría en 2025, tal que acumularía 175 pb de recortes durante el próximo año.



- **Tendencias globales.**

La economía global se enfrentará a un periodo de debilitamiento moderado, en medio de la recomposición del crecimiento regional.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

En lo que va de 2024, la economía mundial ha demostrado ser resiliente a pesar de las condiciones financieras ajustadas, la persistente inflación, el aumento de las tensiones comerciales debido a la imposición de aranceles sobre algunos productos de alta tecnología chinos y la continuidad de las tensiones geopolíticas relacionadas con la guerra en Ucrania y el conflicto bélico en Medio Oriente. En medio de esto, **el consenso espera que la economía global crezca 2,9% este año, después de una expansión de 3% en 2023, apoyada por una economía estadounidense más robusta de lo que se había previsto antes.**

**En 2025, se anticipa que la economía mundial se desacelerará en una magnitud similar a 2024, hasta 2,8%, pero con una recomposición en el crecimiento regional.** La desaceleración del crecimiento en EE.UU. se vería compensada por un mayor avance de Europa, que hasta este año ha experimentado una recuperación modesta. Entre tanto, en China, el limitado aumento de las exportaciones se sumaría a factores estructurales que apuntan a una menor tasa de crecimiento en los próximos años. Por su parte, las economías emergentes se beneficiarían de la demanda de materias primas y del ciclo de flexibilización monetaria. Sin embargo, enfrentarían los desafíos relacionados con la fortaleza del dólar y la volatilidad que esto imprime sobre los flujos de capitales.

**En lo que respecta a los precios, esperamos que el proceso desinflacionario continúe, tal que en los últimos meses de 2025 se haya retornado a niveles cercanos al objetivo.** Esto sería resultado de la caída

prevista de los precios de la energía, un mayor enfriamiento del mercado laboral y de la disipación de los efectos del fenómeno de El Niño de inicio de 2024. No obstante, persisten riesgos asociados a las tensiones geopolíticas que mantienen elevado el costo de los fletes, al tiempo que una escalada del conflicto en Medio Oriente podría añadir volatilidad a los precios de las materias primas.

**En este contexto, consideramos que el ciclo de flexibilización monetaria de las economías avanzadas continuará en 2025,** de forma que el recorte de tasas de interés debería favorecer la recuperación de la inversión y apoyar la demanda interna en la zona euro. Mientras tanto, en EE.UU. el proceso de recortes impulsaría el consumo hacia la última parte del año, considerando el rezago de la política monetaria. En China, el Gobierno podría seguir implementando medidas de flexibilización monetaria para estimular la demanda interna, mientras en Japón se espera que el banco central continúe ajustando sus tipos de interés, tras haber llevado la tasa a terreno positivo –por primera vez desde 2016– en julio de este año.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Pronóstico de crecimiento PIB global  
FocusEconomics (var. % anual)**

Región	Prom. 2010- 2019	sep-24		Dif. sep-24 vs jun-24	
		2024	2025	2024	2025
Mundo	3.7%	2.9%	2.8%	0.1%	0.0%
EE.UU.	2.4%	2.4%	1.7%	0.1%	0.0%
Zona euro	1.4%	0.8%	1.4%	0.1%	0.0%
China	7.7%	4.9%	4.5%	0.1%	0.1%
Japón	1.2%	0.2%	1.2%	-0.3%	0.1%
<b>América Latina</b>	<b>2.0%</b>	<b>1.6%</b>	<b>2.2%</b>	<b>0.0%</b>	<b>-0.1%</b>
Brasil	1.2%	2.2%	2.0%	0.3%	0.0%
México	1.2%	1.8%	1.6%	-0.4%	-0.3%

Fuente: FocusEconomics, elaborado por Grupo Bancolombia.

### 1.5.2.5 Perspectiva Colombia

La economía colombiana continuará transitando una senda de paulatina convergencia al nivel de mediano plazo de las diferentes variables: el crecimiento del PIB se seguirá fortaleciendo de la mano del impacto positivo de los recortes de tasas de interés local e internacionales en la actividad del sector privado, que a su vez sería posible ante la mayor moderación de la inflación, pero llevará a que se incremente ligeramente el déficit externo y se debilite el mercado laboral.

- **Crecimiento del PIB**

La paulatina recuperación del crecimiento económico se apoya 2,6% en la mejora de la producción industrial, el comercio, la demanda de energía y demás sectores clave, contrarrestado por el desafío del deterioro que, creemos, prevalecerá en el mercado laboral.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER



- **Inflación.**

El proceso de desinflación continuará en Colombia, aunque la indexación limitará el ritmo de convergencia hacia el rango de tolerancia del Emisor en adelante.



- **Tasa de cambio.**

El peso colombiano dejará de gozar del impulso en flujos financieros que permitió el diferencial de tasas de interés durante el primer semestre de 2024, en tanto los factores de riesgo idiosincrático ganan peso en la percepción sobre el país.



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

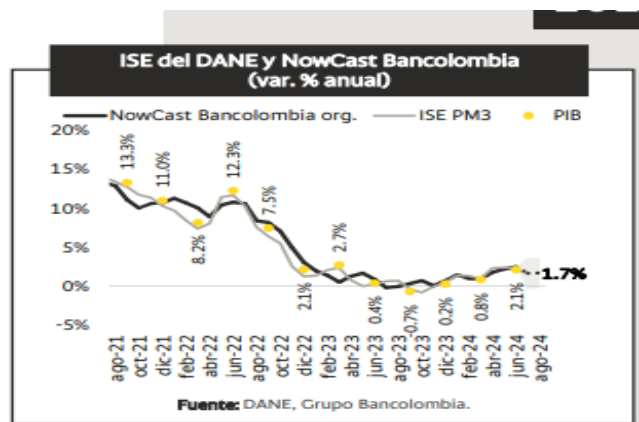
**\$4.175**

Proyección de TRM  
promedio de 2025

- **Crecimiento económico**

La economía de Colombia ya está en proceso de recuperación

**El crecimiento del PIB del segundo trimestre de 2024 fue superior a nuestro pronóstico anterior, de modo que refleja cómo Colombia viene caminando por la senda de la recuperación económica.** La producción agregada creció 2,1% anual en el 2024, muy por encima del 0,8% del 1T24 o del 0,6% promedio de 2023. Esto confirmaría que estamos en proceso de recuperación, aunque no sin algunas señales de riesgo, como lo mencionamos en nuestro análisis al respecto. Incluso, los resultados más recientes de nuestro NowCast Bancolombia apuntan a que el ritmo de crecimiento se ha mantenido cerca al 2% anual en lo corrido del 2024.



Las cifras del 2024 revelaron cómo el sector público (macro sector de administración pública, salud y educación) ha sido un motor clave de la recuperación económica. Mientras el crecimiento secuencial (serie ajustada por efecto estacional) de este segmento de la economía fue en promedio superior al 8% anualizado durante el primer semestre, el resto de las actividades (el segmento privado de la economía) avanzó a un promedio de solo 1,2% anualizado.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



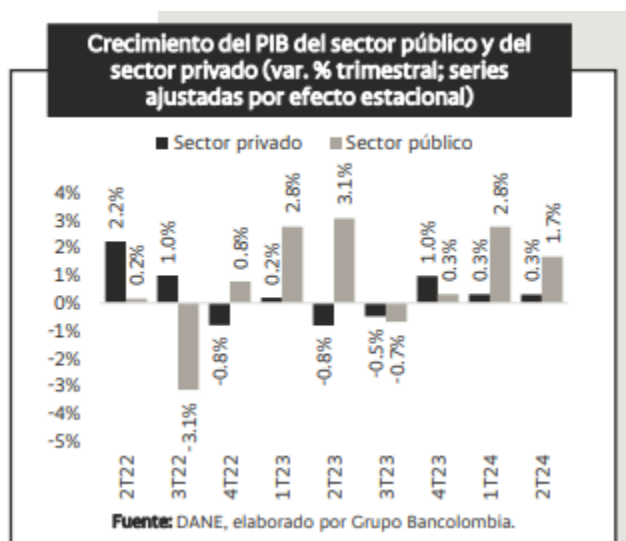
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

## E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ NIT: 804.015.920-3 LA PAZ, SANTANDER

Así pues, la recuperación vista hasta el momento ha sido altamente dependiente de la evolución del sector público, que se enfrentará en lo que queda de 2024 a la mayor cautela en decisiones de gasto que debe tener el Gobierno nacional para poder dar cumplimiento a la meta de la regla fiscal. Ante esto, es razonable pensar que el crecimiento anual del PIB no se estaría acelerando de la misma forma durante este segundo semestre, sino que tendería a estabilizarse, tal como lo contempla nuestro escenario.



**Sin embargo, los indicadores líderes han venido ilustrando una progresiva mejora, lo que sienta las bases para que la actividad del sector privado se fortalezca paulatinamente hacia ritmos más consistentes con la capacidad potencial.** Así, consideramos que el fortalecimiento de este segmento podrá hacer un contrapeso positivo a la pérdida de dinámica que exhibiría el sector público.

**Sobre esta base, prevemos expansiones de 1,8% en 2024 completo y de 2,6% en 2025.** Esto se soportaría en una recuperación gradual de la producción manufacturera, una extensión de la tendencia positiva reciente de las ventas

minoristas y la demanda no regulada de energía, y se apalancaría en la continuación de los recortes de tasas de interés, pero con el desafío del deterioro que creemos prevalecerá en el mercado laboral.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337

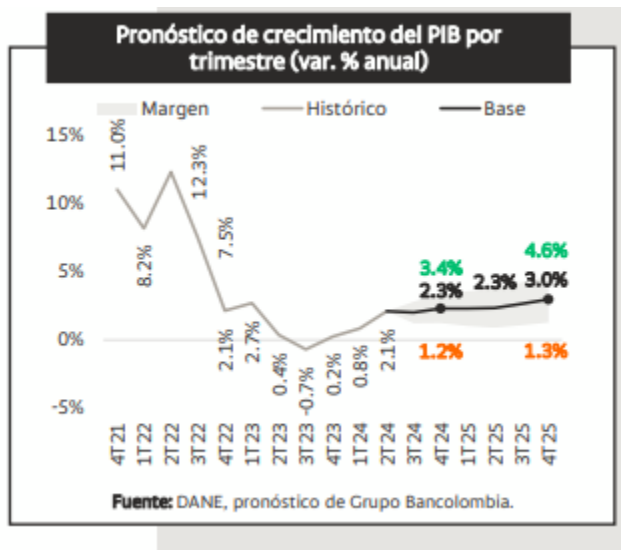


Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER



- **Comportamiento sectorial**

Por el lado de los sectores productivos, se prevé que, entre las actividades primarias, el agro evidencie un progreso notable, mientras la minería se mantendría en terreno desafiante durante 2025. En este sentido, el avance en la producción de los productos exportables tradicionales se vería afectado principalmente por el bajo dinamismo de la producción de carbón ante menores precios globales y la merma de la demanda ante la transición energética.

Por su parte, las actividades secundarias –construcción y manufactura– estarían viendo un comportamiento mixto, aún sujeto a la conducta de las tasas de interés y la evolución del mercado de vivienda y los proyectos de infraestructura en el país. El sector manufacturero enfrenta la débil demanda interna de bienes durables – especialmente en industrias como la metalurgia y la fabricación de muebles. En contraste, la construcción ha mostrado un desempeño superior al esperado en el 1S24, impulsada principalmente por el segmento de las obras civiles. Sin embargo, la baja demanda de vivienda y los elevados inventarios que persisten en el sector representan riesgos a la baja significativos.

Por otro lado, las actividades terciarias se mantendrían como las más

resilientes en el crecimiento del PIB, donde esperamos un avance en la mayoría de sus ramas. La disminución gradual de las tasas de interés impulsará los resultados de comisionistas y aseguradoras, lo que hará contrapeso a una débil



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

actividad de intermediación financiera y permitirá una recuperación paulatina del sector financiero entre 2024 y 2025. Entre tanto, los servicios profesionales verían un crecimiento sostenido a mediano plazo, impulsados por la reactivación económica y la demanda de servicios públicos. En paralelo, el sector de entretenimiento continuará siendo un motor importante, aunque con un ritmo más moderado en 2025.

**En última instancia, el macro sector de comercio, transporte, alojamiento y comidas (CTAC), y la administración pública, salud y educación mantendrán su dinámica mixta en 2024 y 2025.** La reducción de las tasas de interés y el alivio de las presiones financieras podrían estimular el consumo y el comercio, pero el deterioro del mercado laboral podría frenar la recuperación del turismo interno. En cambio, el sector público mostró un crecimiento sobresaliente en 1S24 y se favorecerá del avance en los programas de las alcaldías y gobernaciones, pero se enfrenta a los retos que tienen las finanzas públicas del Gobierno nacional.

Crecimiento del PIB por oferta (var. % anual; base 2019=100)						
Sector	Var. % anual			Nivel 2019 = 100		
	2023	2024	2025	2023	2024	2025
<b>PIB</b>	<b>0.6%</b>	<b>1.8%</b>	<b>2.6%</b>	<b>111.0</b>	<b>113.0</b>	<b>115.9</b>
Financiero	7.9%	0.4%	4.6%	122.0	122.4	128.1
Comunicaciones	1.5%	-1.3%	4.3%	125.0	123.4	128.8
Entretenimiento y servicios a hogares	7.0%	10.6%	4.0%	167.7	185.5	192.9
Construcción	-4.1%	2.6%	3.4%	75.2	77.2	79.8
Agropecuario	1.4%	7.0%	2.8%	107.0	114.5	117.7
Inmobiliario	1.9%	1.9%	2.7%	107.9	110.0	113.0
Comercio, transporte, alojamiento, comidas	-2.8%	0.7%	2.6%	111.9	112.7	115.6
Actividades profesionales	0.6%	0.4%	2.5%	111.4	111.9	114.7
Admin. Pública, educación y salud	3.8%	4.7%	2.4%	114.1	119.5	122.3
Impuestos	0.5%	0.6%	2.2%	126.5	127.2	130.0
Servicios públicos	2.1%	2.4%	1.7%	108.7	111.3	113.2
Manufacturero	-3.6%	-2.3%	1.3%	108.9	106.3	107.7
Minería	2.7%	-3.1%	-0.3%	88.0	85.3	85.0

Fuente: DANE, pronóstico de Grupo Bancolombia.

• **Perspectivas de mediano plazo**

Principales variables macroeconómicas proyectadas para los próximos años.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



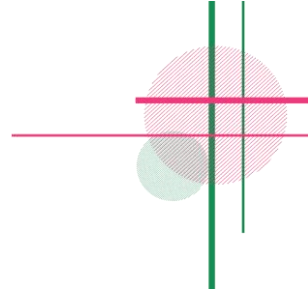
320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!



**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

Año	2019	2020	2021	2022	2023	2024py	2025py	2026py	2027py	2028py
Crecimiento del PIB (var. % anual)	3.2%	-7.2%	10.8%	7.3%	0.6%	1.8%	2.6%	3.0%	2.8%	2.8%
Balance del Gobierno Nacional (% PIB)	-2.5%	-7.8%	-7.0%	-5.3%	-4.3%	-5.6%	-5.1%	-4.3%	-3.6%	-3.2%
Balance en cuenta corriente (% PIB)	-4.6%	-3.4%	-5.6%	-6.1%	-2.6%	-2.3%	-2.9%	-3.4%	-3.5%	-3.5%
Tasa de desempleo urbano (% PEA, promedio año)	11.5%	19.1%	15.2%	11.4%	10.4%	10.6%	11.1%	11.1%	11.1%	11.0%
Inflación al consumidor (var. % anual, fin de año)	3.8%	1.6%	5.6%	13.1%	9.3%	5.7%	4.3%	3.9%	3.7%	3.6%
Inflación al consumidor (var. % anual, promedio de año)	3.5%	2.5%	3.5%	10.2%	11.8%	6.8%	4.9%	4.0%	3.8%	3.7%
Tasa de referencia BanRep (% anual, fin de año)	4.25%	1.75%	3.00%	12.00%	13.00%	8.75%	6.00%	6.00%	6.00%	6.00%
DTF 90 Días (% anual, fin de año)	4.50%	3.38%	2.07%	8.50%	13.21%	9.85%	6.68%	6.10%	6.18%	6.22%
IBR Overnight (% E.A, fin de año)	4.26%	1.74%	2.99%	11.95%	12.98%	8.74%	5.99%	5.99%	5.99%	5.99%
Tasa de cambio USDCOP (promedio de año)	\$ 3,281	\$ 3,693	\$ 3,744	\$ 4,256	\$ 4,326	\$ 4,002	\$ 4,175	\$ 4,301	\$ 4,435	\$ 4,532
Tasa de cambio USDCOP (promedio 4T)	\$ 3,277	\$ 3,433	\$ 3,981	\$ 4,810	\$ 3,822	\$ 4,113	\$ 4,225	\$ 4,362	\$ 4,497	\$ 4,525
Devaluación nominal (% promedio año)	11.0%	12.6%	1.4%	13.7%	1.6%	-7.5%	4.3%	3.0%	3.1%	2.2%
Precio promedio del petróleo (Ref. Brent, USD por barril)	\$ 64.4	\$ 41.8	\$ 70.7	\$ 100.8	\$ 82.5	\$ 82	\$ 80	\$ 79	\$ 77	\$ 77

Fuente: DANE, Ministerio de Hacienda, Banco de la República y Reserva Federal, pronósticos de Grupo Bancolombia.

### 1.5.2.6 Perspectiva Sector Construcción e Inmobiliario según Bancolombia 2025.

Un mejor panorama para el sector constructor.

#### Actividad edificadora.

La estabilización de tasas, control de la inflación y 4,2% subsidios impulsarán la inversión y compra de vivienda. (Bancolombia, 2024)



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander





E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

## 1.6 VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR COMO ÍNDICES DE PRECIO AL CONSUMIDOR, INFLACIÓN, VARIACIÓN DEL SMMLV Y LA TASA DE CAMBIO.

### 1.6.1 Índices de precio al consumidor.

El IPC es una investigación estadística que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor de un conjunto de bienes y servicios de consumo final que demandan los consumidores. El indicador es utilizado para la toma de decisiones, tanto del gobierno como de los entes privados, al tiempo que permite analizar situaciones de carácter económico. Los propósitos de uso de la información del IPC se pueden circunscribir en diferentes ámbitos de uso nacional. Principalmente, el índice se usa como factor de ajuste en la determinación de salarios, estados financieros, en la solución de demandas laborales y fiscales. Igualmente, el IPC se emplea para calcular la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, para obtener equilibrios en partidas de las cuentas nacionales y como factor de análisis del comportamiento de la economía. En atención a ello, la revisión del IPC que con regularidad adelanta el DANE, permite incorporar variantes metodológicas y de funcionamiento que hacen la producción estadística del índice más completa y acorde con los nuevos desarrollos que en esta materia aportan los sistemas estadísticos más avanzados.

**En octubre de 2025 la variación mensual del IPC fue 0,18%, la variación año corrido fue 4,74% y la anual 5,51%.**

En octubre de 2025 la variación anual del IPC fue 5,51%, es decir, 0,10 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,41%.

El comportamiento mensual del IPC total en octubre de 2025 (0,18%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Restaurantes y hoteles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Recreación y cultura (0,81%) y Salud (0,65%).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Información octubre 2025

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual  
Total nacional  
2024 - 2025 (octubre)

IPC	Octubre					
	Variación Mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
IPC total	-0,13	<b>0,18</b>	4,44	<b>4,74</b>	5,41	<b>5,51</b>

Fuente: DANE, IPC

1.6.2 Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED)

1.6.2.1 Variación mensual del ICOCED según clase CPC V 2.0 A.C (Edificaciones residenciales y no residenciales) y destino.

En septiembre de 2025, la variación mensual del ICOCED fue -0,34%, en comparación con agosto de 2025. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (-0,45%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (-0,28%).

Seis de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por debajo del promedio nacional (-0,34%): Comercio (-0,62%), **Hospitales y centros asistenciales (-0,55%)**, Oficinas (-0,50%), Administración pública (-0,44%), Hoteles (-0,42%) y Educación (-0,36%).

Por otra parte, los destinos: Otros destinos (-0,32%), Apartamentos (-0,31%), Bodegas (-0,30%) y Casas (-0,10%), se ubicaron por encima del promedio nacional.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Tabla 1. ICOCED. Variación y contribución mensual por clase CPC V 2.0 A.C y destino.  
Índice Total  
Septiembre (2025)**

CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
			2025	2025	2025	2025
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	-0,31		-0,18	
	Casas	9,03	-0,10		-0,01	
<b>Total edificios residenciales</b>			<b>-0,28</b>		<b>-0,19</b>	
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	-0,30		-0,01	
	Comercio	9,27	-0,62		-0,06	
	Oficinas	5,38	-0,50		-0,03	
	Administración pública	1,05	-0,44		0,00	
	Educación	6,47	-0,36		-0,02	
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	-0,55		-0,01	
	Hoteles	1,74	-0,42		-0,01	
Otros destinos	4,70	-0,32		-0,02		
<b>Total edificios no residenciales</b>			<b>-0,45</b>		<b>-0,16</b>	
<b>Total nacional ICOCED</b>			<b>-0,34</b>		<b>-0,34</b>	

Fuente: DANE, ICOCED.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

### 1.6.2.2 Variación mensual del ICOCED según dominio geográfico

En septiembre de 2025, las mayores variaciones mensuales negativas de los precios respecto de agosto de 2025, según el ICOCED, se presentaron en: Valle de Aburra AM (-0,54%), Montería AU (-0,45%) y Villavicencio AU (-0,43%). En contraste, los dominios que presentaron las menores variaciones negativas fueron: Cali AU (-0,13%), Popayán AU (-0,14%) y Pasto AU (-0,19%). (Anexo 6.6).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



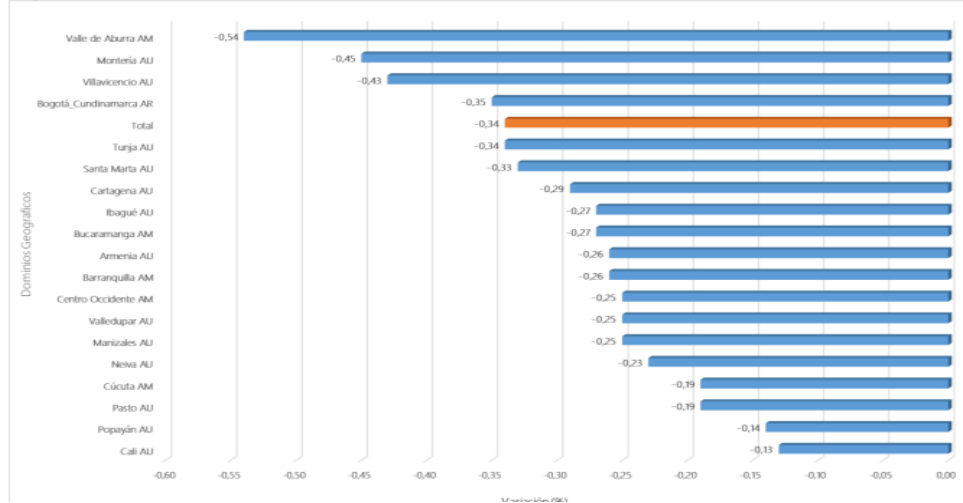
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Gráfico 3. Variación mensual del ICOCED total, según dominio geográfico.**  
**Total**  
**Septiembre 2025**



### 1.6.2.3 Variación mensual según grupos de costos

Por grupos de costos en septiembre de 2025, las mayores variaciones negativas con respecto a agosto de 2025 se presentaron en: Servicios generales de la construcción (-1,18%), Herramienta menor (-1,15%) y Equipo especial para obra (-0,57%). Por otra parte, el grupo de costo que presentó la mayor variación positiva fue Equipo (0,42%). (Anexo 5.1).



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



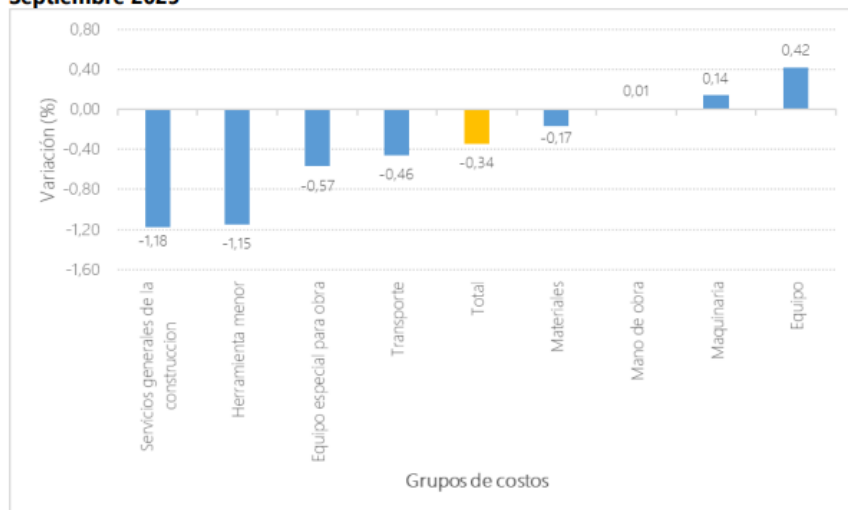
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Gráfico 4. ICOCED Variación mensual total según grupos de costos**  
Índice Total  
Septiembre 2025



Fuente: DANE, ICOCED.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

#### 1.6.2.4 ICOCED. Variación y contribución mensual por insumo.

Los mayores aportes negativos a la variación mensual del ICOCED (-0,34%), se ubicaron en los insumos: servicios de instalaciones de redes, acero corrugado y servicios de instalaciones de equipos especiales para obra los cuales restaron 0,33 puntos porcentuales a la variación total. Los mayores aportes a la variación mensual se ubicaron en los insumos: servicios de acabados, concreto común y servicios de estructura y mampostería, los cuales, en conjunto sumaron 0,03 puntos porcentuales a la variación total. (Anexo 5.3).

#### 1.6.3 Inflación.

En Colombia la meta de Inflación hace referencia a la Inflación de precios al consumidor que se mide como la variación anual (doce meses) a diciembre de cada año del Índice de Precios al Consumidor, IPC, calculado por el DANE.

A partir de 1993 la Junta Directiva del Banco de la República ha fijado la meta de inflación para cada año atendiendo lo previsto en el parágrafo del artículo 2o. de la



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

Ley 31 de 1992. Entre 1993 y 2001, la JDBR estableció metas puntuales de inflación anual. En noviembre de 2001, la JDBR informó que la meta para largo plazo de inflación es del 3%. A partir de 2002, se anuncia un rango alrededor de la meta específica para el año siguiente, siendo esta última el punto medio del rango meta. En el comunicado de prensa del 27 de noviembre de 2015, la Junta Directiva del Banco de la República reitera que la meta de inflación es el 3%.

**La inflación anual en Colombia a octubre de este año tuvo una variación del 5,51%, según el Dane.**

La división educación registró una variación anual de 7,34%, siendo esta la segunda mayor variación anual.

La inflación en Colombia tuvo una variación anual para el mes de octubre en el 5,51%, tal como informó el Departamento de Estadística Nacional (Dane). Es decir, 0,10 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,41%

Además, indicaron que la última vez que hubo un dato superior a este se registró en septiembre de 2024, cuando fue de 5,81%.

Así, mantiene un ritmo que preocupa a analistas y al propio Banco de la República. Vale recordar que el Índice de Precios al Consumidor (IPC) alcanzó una variación anual de 5,18% en septiembre, y con octubre ya acumula cinco meses consecutivos de aceleración.

El comportamiento responde en buena medida a los incrementos en alimentos, bienes regulados y tarifas de servicios públicos, factores que contrarrestan la moderación esperada en otros componentes como los servicios.

En el caso de la variación anual (5,51%), se explicó principalmente por las divisiones **alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles**, y alimentos y bebidas no alcohólicas.

El sector restaurantes y hoteles registró una variación anual de 7,61%, siendo esta la mayor variación anual, indicó el Dane. **En octubre de 2025 los mayores**

**incrementos de precio** se registraron en las subclases: **bebidas calientes : tinto, café con leche, chocolate, té, bebida achocolatada caliente, leche, agua de panela**, agua aromática, avena caliente y similares para consumo inmediato



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

(11,84%), pago por alimentación en comedores (8,64%) y comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (7,79%).

Los menores incrementos de precio se reportaron en las subclases: **servicios de alojamiento en hoteles, pensiones, posadas, hostales y moteles (4,64%)**, gastos en discotecas, bares, griles, tabernas, fondas y tiendas dentro y al aire libre (5,12%) y gaseosa y otros refrescos en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (6,96%).

La división **educación registró una variación anual de 7,34%**, siendo esta la **segunda mayor variación anual**. En octubre de 2025 los **mayores incrementos** de precio se registraron en las subclases: **educación secundaria (8,76%)**, **educación preescolar y básica primaria (8,68%)** y cursos de educación no formal (6,46%).

Los **menores incrementos de precio** se reportaron en las subclases: **diplomados, educación continuada, preicfes, preuniversitarios (1,75%)**, inscripciones y matrículas en postgrados (4,72%) e inscripciones y matrículas en carreras técnicas, tecnológicas y universitarias (4,85%).

**La división información y comunicación registró una variación anual de 0,69%**, siendo esta la menor variación anual. En octubre de 2025 el mayor incremento de precio se registró en la subclase: servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet (2,17%).

### **Variación mensual**

Según el Dane, en octubre de 2025 la variación mensual del IPC fue 0,18%, **la variación año corrido fue 4,74%**.

El comportamiento mensual del IPC total en octubre de 2025 (0,18%) se explicó principalmente por la variación mensual de los sectores de **alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles**, y restaurantes y hoteles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Recreación y cultura (0,81%) y Salud (0,65%), indicó el Dane. (Portafolio, 2025)

### **1.6.4 Variación del salario mínimo legal mensual vigente.**

El salario mínimo en Colombia se fija para periodos de un año y su periodicidad de pago es mensual; pudiendo darse una diferente aplicación en el pago real; en



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

muchas compañías colombianas se acostumbra a acordar el modo de pago y la forma de pago mediante una cláusula especial en el contrato de trabajo, pudiendo variar su modo de pago efectivo entre periodos quincenales o mensuales, y su forma de pago pudiendo ser ésta en circundante; o en especie sin superar el 50% del valor del mismo.

HISTÓRICO DEL SALARIO MÍNIMO LEGAL MENSUAL EN COLOMBIA							
Año	SALARIO MÍNIMO MENSUAL			AUXILIO DE TRANSPORTE	TOTAL (\$) (Salario + Auxilio Transporte)	Decreto que determinó el salario mínimo	Concertado
	Valor mensual (\$)	Variación con respecto al año anterior (\$)	Variación con respecto al año anterior (%)	Valor mensual (\$)			
2024	1.300.000	140.000	12,07%	162.000,0	1.462.000,0	Decreto 2292 y 2293 de 2023	No
2023	1.160.000	160.000	16,00%	140.600,0	1.300.600,0	Decreto 2613 de 2022	Si
2022	1.000.000	91.474	10,07%	117.172,0	1.117.172,0	Decreto 1724 de 2021	Si
2021	908.526	30.723	3,50%	106.454,0	1.014.980,0	Decreto 1785 de 2020	No
2020	877.803	49.687	6,00%	102.854,0	980.657,0	Decreto 2360 de 2019	No
2019	828.116	46.874	6,00%	97.032,0	925.148,0	Decreto 2451 de 2018	Si
2018	781.242	43.525	5,90%	88.211,0	869.453,0	Decreto 2269 de 2017	Si
2017	737.717	48.262	7,00%	83.140,0	820.857,0	Decreto 2209 de 2016	No
2016	689.455	45.105	7,00%	77.700,0	767.155,0	Decreto 2552 de 2015	No
2015	644.350	28.350	4,60%	74.000,0	718.350,0	Decreto 2731 de 2014	No
2014	616.000	26.500	4,50%	72.000,0	688.000,0	Decreto 3068 de 2013	Si
2013	589.500	22.800	4,02%	70.500,0	660.000,0	Decreto 2738 de 2012	No
2012	566.700	31.100	5,81%	67.800,0	634.500,0	Decreto 4919 de 2011	Si
2011	535.600	20.600	4,00%	63.600,0	599.200,0	Decreto 33 de 2011	No
2010	515.000	18.100	3,64%	61.500,0	576.500,0	Decreto 5053 de 2009	No
2009	496.900	35.400	7,67%	59.300,0	556.200,0	Decreto 4868 de 2008	No
2008	461.500	27.800	6,41%	55.000,0	516.500,0	Decreto 4965 de 2007	No
2007	433.700	25.700	6,30%	50.800,0	484.500,0	Decreto 4580 de 2006	No
2006	408.000	26.500	6,95%	47.700,0	455.700,0	Decreto 4686 de 2005	Si
2005	381.500	23.500	6,56%	44.500,0	426.000,0	Decreto 4360 de 2004	No
2004	358.000	26.000	7,83%	41.600,0	399.600,0	Decreto 3770 de 2003	Si
2003	332.000	23.000	7,44%	37.500,0	369.500,0	Decreto 3232 de 2002	No
2002	309.000	23.000	8,04%	34.000,0	343.000,0	Decreto 2910 de 2001	No
2001	286.000	25.900	9,96%	30.000,0	316.000,0	Decreto 2579 de 2000	Si
2000	260.100	23.640	10,00%	26.413,0	286.513,0	Decreto 2647 de 1999. Nota (1)	No
1999	236.460	32.634	16,01%	24.012,0	260.472,0	Decreto 2560 de 1998	No
1998	203.826	31.821	18,50%	20.700,0	224.526,0	Decreto 3106 de 1997	Si
1997	172.005	29.880	21,02%	17.250,0	189.255,0	Decreto 2334 de 1996. Nota (2)	No
1996	142.125	23.191	19,50%	13.567,0	155.692,0	Decreto 2310 de 1995	No aplicaba
1995	118.934	20.234	20,50%	10.815,0	129.749,0	Decreto 2872 de 1994	No aplicaba
1994	98.700	17.190	21,09%	8.975,0	107.675,0	Decreto 2548 de 1993	No aplicaba
1993	81.510	16.320	25,03%	7.542,0	89.052,0	Decreto 2061 de 1992	No aplicaba
1992	65.190	13.470	26,04%	6.039,0	71.229,0	Decreto 2867 de 1991	No aplicaba
1991	51.720	10.695	26,07%	4.787,0	56.507,0	Decreto 3074 de 1990	No aplicaba
1990	41.025	8.465	26,00%	3.797,5	44.822,5	Decreto 3000 de 1989	No aplicaba
1989	32.560	6.923	27,00%	3.062,5	35.622,5	Decreto 2662 de 1988	No aplicaba
1988	25.637	5.127	25,00%	2.450,0	28.087,0	Decreto 2545 de 1987	No aplicaba
1987	20.510	3.699	22,00%	2.000,0	22.510,0	Decreto 3732 de 1986	No aplicaba
1986	16.811	3.254	24,00%	1.650,0	18.461,4	Decreto 3754 de 1985	No aplicaba
1985	13.558	2.260	20,00%	1.350,0	14.907,6	Decreto 001 de 1985	No aplicaba
1984	11.298	-	-	1.102,0	12.400,0	Decreto 3506 de 1983. Nota (3)	No aplicaba

**1.6.5 Tasa de cambio.**

La tasa de cambio representativa del mercado (TRM) es la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos (antes del 27 de noviembre de

1991 la tasa de cambio del mercado colombiano estaba dada por el valor de un certificado de cambio). La TRM se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas. Actualmente la Superintendencia Financiera de Colombia es la que calcula y certifica diariamente la TRM con base



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

en las operaciones registradas el día hábil inmediatamente anterior. Para mayor información sobre la metodología de cálculo puede consultarse la Circular Reglamentaria Externa del Banco de la República DODM-146 (Asunto 8).

El Banco de la República informa que a partir del 1 de noviembre de 2016 obtiene la información de la tasa de cambio del peso colombiano que provee la Superintendencia Financiera de Colombia directamente de su web service el cual suministra exclusivamente la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM). Por lo anterior la información de promedios ponderados de Compra y Venta de esta tasa de cambio solo está disponible en nuestras páginas hasta el 31 de octubre de 2016. (Superintendencia Financiera de Colombia, 2025).

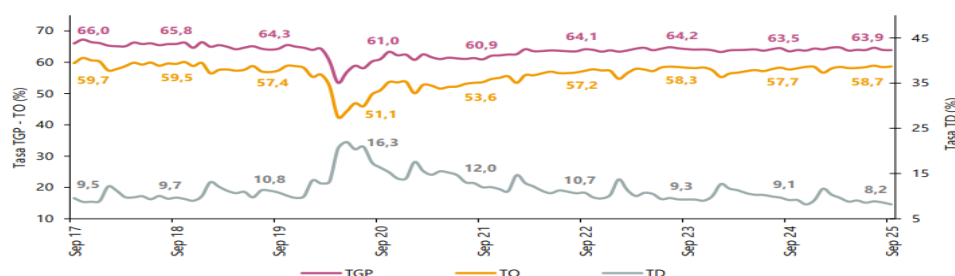
TCRM: Indicador diario	Unidad	Valor	Vigencia
TRM	COP	3,719.60	14-Nov-2025

## 1.6.6 Tasa de desempleo y empleo nacional.

### 1.6.6.1 Tasa de desempleo Nacional.

Para el mes de septiembre de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,2%, lo que representó una disminución de 1,0 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (9,1%). La tasa global de participación se ubicó en 63,9%, mientras que en septiembre de 2024 fue 63,5%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 58,7%, lo que representó un aumento de 1,0 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (57,7%). (DANE, 2025).

**Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)**  
Total nacional  
Septiembre (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.

Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.  
Nota: cifras aproximadas a un decimal.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

**1.6.6.2 Tasa de Empleo Nacional.**

En el mes de septiembre de 2025, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.927 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Industrias manufactureras (1,1 puntos porcentuales); Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (0,8 puntos porcentuales) y Alojamiento y servicios de comida (0,7 puntos porcentuales).

**Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad**  
**Total nacional**  
**Septiembre (2024 - 2025)**

Rama de actividad	Total nacional				
	Septiembre 2024	Septiembre 2025	Distribución % 2025	Variación absoluta	Contribución en p.p.
<b>Población ocupada</b>	<b>23.213</b>	<b>23.927</b>	<b>100</b>	<b>714</b>	
Industrias manufactureras	2.429	2.674	11,2	244	1,1
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.809	2.997	12,5	188	0,8
Alojamiento y servicios de comida	1.758	1.926	8,1	168	0,7
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.249	3.371	14,1	122	0,5
Actividades financieras y de seguros	347	433	1,8	86	0,4
<b>Construcción</b>	<b>1.495</b>	<b>1.561</b>	<b>6,5</b>	<b>66</b>	<b>0,3</b>
Transporte y almacenamiento	1.788	1.854	7,7	66	0,3
Información y comunicaciones	380	427	1,8	47	0,2
Actividades inmobiliarias	255	282	1,2	27	0,1
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.997	2.007	8,4	9	0,0
Comercio y reparación de vehículos	4.058	4.038	16,9	-20	-0,1
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	726	646	2,7	-79	-0,3
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.923	1.711	7,2	-212	-0,9

**Fuente:** DANE, GEIH.

p.p.: puntos porcentuales.

^Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ incluye la rama de Explotación de minas y canteras.

Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "No informa", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Nota: poblaciones en miles.

Nota: las ramas de actividad económica están definidas con base en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme -CIIU Rev. 4 A.C. (2022). Este documento se puede consultar en el siguiente enlace:

[https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU\\_Rev\\_4\\_AC2022.pdf](https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU_Rev_4_AC2022.pdf)

**1.6.6.3 Personal ocupado sector construcción.**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

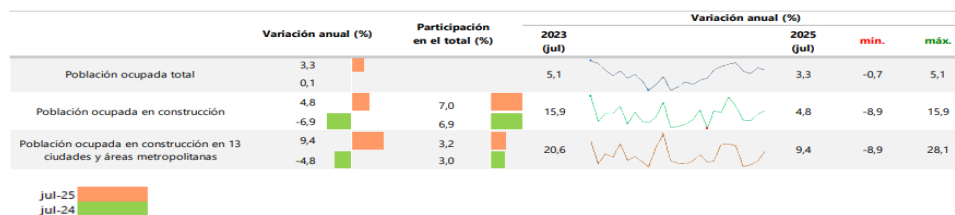
**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

En julio de 2025, el número de ocupados en el total nacional fue 23.969 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados. En julio de 2025, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,3%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento

en 4,8% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para julio de 2025, 1.667 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 46,3% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (771 miles de personas), que además presentaron un aumento del 9,4%, es decir, 67 mil personas más con respecto a julio de 2024.

**Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2023 – 2025<sup>p</sup> (julio)**



**Fuente:** DANE, GEIH.

p: Cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

\* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

## 1.7 CADENAS DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN.

En cuanto a la dinámica de la construcción vista como un servicio, se puede decir que ésta consiste en contratar con un tercero quien está en la capacidad de desarrollar distintas modalidades de contratación desde un contrato llave en mano (diseño, construcción, obra, equipamiento), pasando por contratos en

donde se encomienda el diseño y la construcción o bien, contratos que sólo se destinan a la construcción de un bien. En función de la modalidad su carga obligacional varía, pero en esencia bajo un contrato de obra pública, el contratista tiene a su cargo la adquisición y/o suministro de materiales, mano de obra,



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

herramientas y equipo necesarios para desarrollar los procedimientos constructivos y de transformación necesarios para ejecutar adecuadamente el servicio requerido por la Entidad.

El canal de distribución representa un sistema interactivo que implica a todos los componentes del mismo: fabricante, intermediario y consumidor. Según sean las etapas de propiedad que recorre el producto o servicio hasta el cliente, así será la denominación del canal. La estructuración de los diferentes canales será la siguiente: (González, 2010).

Ilustración 1. Canales de distribución



Elaboración propia basada en: (González, 2010)

Para (MARAVÉR Tarifa, 2005); Los canales de distribución hacen referencia al camino que sigue un producto o servicio para ir desde la fase de producción a la adquisición o consumo. Los canales de distribución son: • Auto servicio • Mayorista • Sub distribuidores • Detallistas.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337

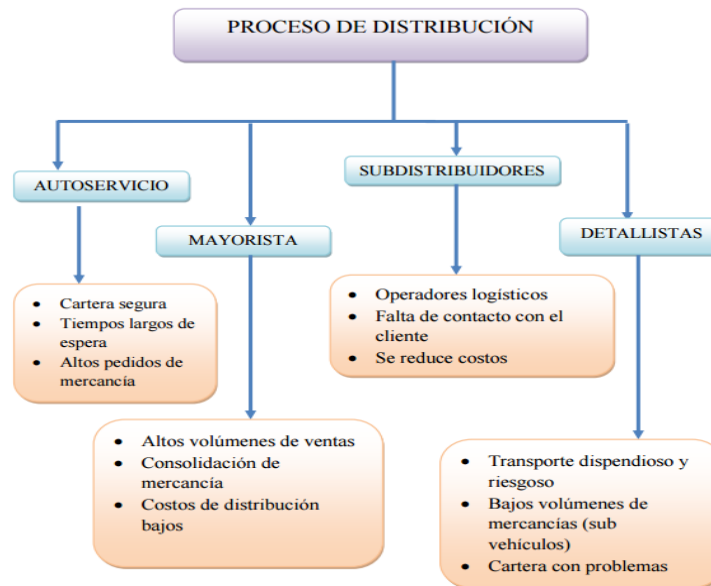


Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER



Elaboración propia basada en (MARAVÉ Tarifa, 2005)

La función del transporte es llevar los productos a los destinos que corresponden. El transporte es muy importante para la red logística porque de él depende que la mercancía se lleve y entregue según las condiciones de los clientes.

Ilustración 5. Cisternas



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

---

Ilustración 6. Mixer



No solamente en el Consumo Masivo Tradicional se encuentran excelentes casos de implementación de proyectos en mercados emergentes. Fernando Vélez, Gerente de Logística de Argos Región Colombia, destacó en el caso de esta empresa el desarrollo de las estrategias de distribución de cemento ensacado a las ferreterías en Colombia. Argos es una empresa con 70 años de historia en el país y líder en la industria cementera con 51% de participación en el mercado y quinto productor de cemento en América Latina.

Ilustración 7. Mixer



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



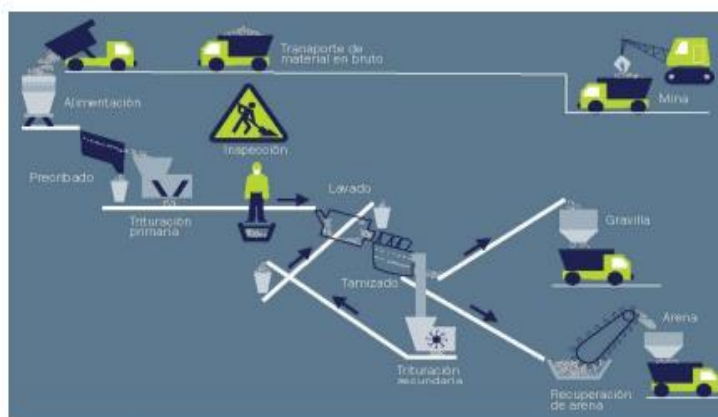
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

Ilustración 8. Proceso de distribución de materiales agregados



En Colombia la distribución logística es reglamentada por el ministerio de transporte y el ministerio de comercio, industria y turismo. CONPES 3547 en este documento la dirección nacional de planeación y la resolución No. 004100 de 2004 el ministerio de transporte regula los límites de peso en los vehículos de transporte automotor. (Planeación, 2008).

### **CADENA PRODUCCIÓN OBRAS CIVILES**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER



## 1.8 IMPORTACIONES, EXPORTACIONES Y CONTRABANDO (EN CASO DE QUE APLIQUE)

### 1.8.1 Importaciones

En el segundo trimestre de 2025pr, las importaciones crecen 9,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr . Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, las importaciones crecen 2,6%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Tabla 18. Importaciones**  
Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>  
Segundo trimestre 2025<sup>Pr</sup>

Componente del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 <sup>Pr</sup> -II / 2024 <sup>Pr</sup> -II	2025 <sup>Pr</sup> / 2024 <sup>Pr</sup>	2025 <sup>Pr</sup> -II / 2025 <sup>Pr</sup> -I
<b>Importaciones</b>	<b>9,7</b>	<b>10,7</b>	<b>2,6</b>

Fuente: DANE, PIB\_T

<sup>Pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

### 1.8.2. Exportación de bienes y servicios.

En el segundo trimestre de 2025pr, las exportaciones decrecen 1,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr . Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, las exportaciones decrecen 0,3%, respecto al trimestre inmediatamente anterior (ver tabla 17).

**Tabla 17. Exportaciones**  
Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>  
Segundo trimestre 2025<sup>Pr</sup>

Componente del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 <sup>Pr</sup> -II / 2024 <sup>Pr</sup> -II	2025 <sup>Pr</sup> / 2024 <sup>Pr</sup>	2025 <sup>Pr</sup> -II / 2025 <sup>Pr</sup> -I
<b>Exportaciones</b>	<b>-1,6</b>	<b>0,7</b>	<b>-0,3</b>

Fuente: DANE, PIB\_T

<sup>Pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Mercados para Exportación de Materiales de Construcción.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

**Alemania** En cerámicas hay potencial en baldosines de pared y de piso, cristalizado y de porcelana. También hay demanda de moldes para la construcción de vivienda de interés social, en busca de optimizar tiempos y costos. En los próximos años se desarrollarán diferentes proyectos de vivienda, hospitales, centros deportivos, centros comerciales, supermercados y centros logísticos que requieren materiales de construcción de buena calidad y a precios competitivos.

**Brasil** Gracias a programas del Gobierno de Brasil que estimulan la construcción de vivienda se espera un crecimiento del 10% en la demanda de esos productos. Asimismo, hay planes para incentivar la remodelación o ampliación de las casas existentes, haciendo énfasis en nuevos cuartos, salas y cocina. Los materiales de construcción, tanto nacionales como importados, deben cumplir con las normas técnicas establecidas por el INMETRO (Instituto Nacional de Metrología), adscrito al Ministerio del Desarrollo, Industria y Comercio Exterior. [www.inmetro.gov.br](http://www.inmetro.gov.br).

**Canadá** El cemento fue el producto más lucrativo en 2009, seguido por el ladrillo, la arena, gravilla y agregados. Se espera un crecimiento del sector en los próximos cuatro años hasta de US\$ 5,6 mil millones.

Existen grandes oportunidades en arcilla, mármol y otros productos de piedras naturales, productos metálicos ferrosos y no ferrosos y los productos de concreto para la industria de la construcción y de la remodelación que incluyen azulejos de arcilla y piedra para pisos y paredes, y bloques de cemento. También hay potencial en revestimientos de pisos, paredes y techos, tubos y ductos en donde la participación de Colombia ha sido menor. Las principales áreas de mercado en Canadá son Toronto, Montreal y Vancouver.

**Caribe** En este mercado existe una preferencia por las puertas de exterior de madera maciza o de madera completa como cedro, caoba o eucalipto porque resisten a las polillas y comején.

**Chile** Los productos colombianos más apetecidos son los cerámicos, aceros, ferretería, asbesto y cemento.

**China** En los últimos dos años la exportación de madera desde Colombia hacia China ha presentado un crecimiento sin precedentes. Se demandan especies como Cumara, Bálsamo, Jotoba e IPE, en forma de timber, destinadas a la fabricación de pisos. El empresario prefiere proveedores que ofrezcan productos con alguna transformación.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**Costa Rica** Las grandes cadenas hoteleras anuncian inversiones para ampliar y renovar sus instalaciones. La tendencia de nuevos hoteles con nicho principal de mercados empresarios. Necesidad de acabados para instalaciones cómodas y modernas pero sin lujos extremos.

**Ecuador** ha puesto mucho énfasis al desarrollo de proyectos de interés social, entre ellos la construcción de vivienda de bajo costo para estratos de menores recursos económicos. En la actualidad Ecuador no cuenta con producción de paneles de yeso, ni fibrocemento ni otros elementos de sistemas de construcción liviana.

**Estados Unidos** Los exportadores deben considerar también la preferencia por productos verdes, certificados de comercio justo, el mercado étnico y la existencia de nichos de lujo. En términos generales la amplitud del mercado estadounidense ofrece diversidad de espacios y tendencias en las que se pueden concentrar los exportadores.

**Guatemala** Este sector ha ido creciendo en el mercado, así como la demanda de productos que ofrecen variedad, calidad y de precios cómodos. Se buscan productos dirigidos al sector de construcción tales como grifería, cerámica y acabados, y accesorios en general. Productos de ferretería, como las herramientas e insumos (calentadores) que se utilizan en las construcciones y en cualquier hogar.

**India** En cerámicas hay potencial en baldosines de pared y de piso, cristalizado y de porcelana.

**Perú** Los materiales y acabados de construcción se han consolidado como una gran oportunidad en el mercado peruano.

## 2. TÉCNICO

### 2.1 ALCANCE

Con base en la justificación realizada en el presente estudio previo, La **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**, requiere contratar la “**ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ, DEL MUNICIPIO DE**

**LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER**”, Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
<b>1</b>	<b>DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES</b>		
1,01	DEMOLICIÓN DE PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO	m2	197,81
1,02	DESMONTE DE SANITARIOS Y/O LAVAMANOS	und	24,00
1,03	EXCAVACIONES MANUALES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	m3	95,43
1,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION, AFIRMADO	m3	88,09
1,05	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	m3	98,91
1,06	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LAMINA ETERBOARD A UNA CARA	m2	35,53
1,07	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARA MUROS	m2	413,37
1,08	DEMOLICIONES MENORES EN MUROS DE MAMPOSTERIA	m2	0,00
1,09	DESMONTE PARCIAL CUBIERTA PARA CAMBIO DE PARTES AFECTADAS	m2	0,00
<b>2</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>		
2,01	SUMINSITRO E INSTALACION PLACA PISO EN CONCRETO e=10 CM REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 3,5mm ESPACIAMIENTO DE 20*20 cm	m2	197,81
2,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO 1:3 DE, NIVELACION e=4 cm	m2	79,39
2,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO BALDOSIN EN GRANITO 30X30 CM	m2	188,08
2,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO MURO-PISO 10*10 cm	ml	330,61
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO BAÑOS TRAFICO 5 RECTIFICADA DE 30*30cm	m2	79,39
2,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO MUROS BAÑOS RECTIFICADA DE 30*60cm	m2	222,75
2,07	PISO EN GRANITO LAVADO PARA ESCALERAS Y RAMPAS	m2	1,68
2,08	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO MURO-MURO (ZONAS HUMEDAS)	m2	116,20
<b>3</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS</b>		
3,01	PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø=4"	und	13,00
3,02	PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø=2" (Incluye Sifón)	und	44,00
3,03	RED SANITARIA Ø=4"	ml	88,63
3,04	RED SANITARIA Ø=2"	ml	127,36
3,05	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1m*1m*0,6m CON TAPA EN CONCRETO REFORZADO	und	3,00



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

3,06	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2"	und	56,00
3,07	RED DE DISTRIBUCIÓN HIDRÁULICA Ø=1/2"	ml	139,46
3,08	RED DE DISTRIBUCIÓN HIDRÁULICA Ø=1"	ml	20,10
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LAGUNA CONSUMO 4,8 LT, INCLUYE ACCESORIOS	und	12,00
3,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LAGUNA SIN PEDESTAL, INCLUYE ACCESORIOS	und	12,00
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA CROMADA CON LLAVE TIPO POMA	und	4,00
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE 3X2 CON SOSCO	und	0,00
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INCRUSTACIONES	und	12,00
3,14	BARRA DE SEGURIDAD PLEGABLE PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 1 1/2"	und	5,00
3,15	BARRA DE SEGURIDAD FIJA DE 24" PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 1 1/2"	und	5,00
3,16	MESON EN ACERO QUIRURGICO CON POCETA 50*50*40 INCLUYE GRIFERÍA	ml	8,30
<b>4</b>	<b>CUBIERTA Y CIELO RASO</b>		
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS EN PERFIL TUBULAR DE 3"X1 1/2" CALIBRE 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ml	0,00
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC DE 2,5mm INCLUYE ACCESORIOS	m2	0,00
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN TEJA UPVC DE 2,5mm INCLUYE ACCESORIOS	ml	0,00
4,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METALICO LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 PINTADO EN ESMATE COLOR BLANCO CON CAPA INTERNA DE ANTICORROSIVO	ml	0,00
4,05	RETIRO Y REPLAZO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DE INCLUYE ACCESORIOS	ml	0,00
4,06	CIELO RASO EN DRYWALL RH ESPESOR 10mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN) ACABADO EN PINTURA ANTIBACTERIAL	m2	0,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN YESO MURO-TECHO	ml	0,00
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA Y PINTURA</b>		
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO H-12	m2	0,00
5,02	FRISO INTERIOR 1:3 (MUROS)	m2	414,47
5,03	FILOS Y DILATACIONES INTERIORES	ml	144,10



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

5,04	FRISO EXTERIOR 1:3 (MURO, FILOS)	m2	0,00
5,05	ESTUCO SOBRE MURO INTERIORES	m2	548,49
5,06	ESTUCO SOBRE MURO EXTERIORES	m2	0,00
5,07	PINTURA EN VINILO KORAZA SOBRE ESTUCO PARA EXTERIORES	m2	369,09
5,08	PINTURA EN VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES	m2	66,62
5,09	LIMPIEZA, ADECUACION Y CORRECCION DE RESANES MENORES EN PAREDES A PINTAR	m2	922,25
5,10	PINTURA DE ALTA ASEPSIA	m2	1262,39
<b>6</b>	<b>PUERTAS, VENTANAS, CERRAMIENTO Y PASAMANOS METALICOS</b>		
6,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANAS METÁLICAS	M2	21,98
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA MELAMINICA (INCLUYE CERRADURA, PUNTURA Y MARCO)	und	0,00
6,03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA PASAMANO	ml	4,20
6,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA CERRAMIENTO METALICO	M2	47,00
<b>7</b>	<b>SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		
7,01	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS	ml	0,00
7,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITO F+N+T EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO #12	ml	0,00
7,03	CAMBIO TOMACORRIENTE Y/O INTERRUPTORES DE 110V USO GENERAL (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS, TERMINALES, CURVA)	und	0,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 40W (INCLUYE LUMINARIA, SOPORTE, DERIVACIÓN EN SALIDA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	0,00
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTERIA EN TUBO EMT 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	ml	0,00
7,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4	ml	0,00
7,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO TRIFILAR DE 30 PUESTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL, CON MANECILLAS DE TIERRA Y BARRAJE PARA BREAKERS, INCLUYE CAJA METALICA Y MANECILLAS DE CONEXIÓN	und	0,00
<b>8</b>	<b>ASEO GENERAL</b>		
8,01	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	368,74
<b>9</b>	<b>ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS</b>		
9,01	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO DE PISO	m2	185,25



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

9,02	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO	ml	7,35
9,03	DEMOLICION DE MEDIAS CAÑAS,MURO-MURO EN YESO	ml	165,25
9,04	DEMOLICION DE MORTERO	m2	281,33
9,05	DEMOLICION DE PISO EN GRANITO	M2	52,89
9,06	DEMOLICION DE MEDIAS CAÑAS EN CONCRETO O GRANITO PISO-MURO	ml	468,24
9,07	DESTRONCADA DE PISOS EN GRANITO	m2	98,35
9,08	PULIDA DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDA	ml	19,51
9,09	REJILLAS ANTICUCARACHA Y ANTIOLOR	und	19,00
9,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO HIDRAULICA DE 1/2", INCLUYE TAPA REGISTRO	und	14,00
9,11	REGATAS EN MUROS DE MAMPOSTERIA, INCLUYE RESANE EN MORTERO 1:3	ml	139,46
9,12	EMBONE Y REPARACIÓN DE MARCOS DE PUERTAS, INCLUYE ACABADO EN OBRA GRIS	und	22,00
9,13	PINTURA EN VINILO PARA INTERIOR ALTA ASEPSIA(ANTIBACTERIAL, ANTI HONGOS)	ml	214,60
9,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DOBLES, INCLUYE FABELLA Y PIBOTE CON CERRADURA Y MARCO DE ALUMINIO PERIMETRAL EN ZONA DE CAMILLA	m2	3,08
9,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA DE ALUMINIO EN VIDRIO TEMPLADO DE 4 MM	m2	4,80
9,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA DE ALUMINIO EN VIDRIO TEMPLADO DE 4 MM	ml	9,40
9,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS METALICAS PARA VENTANA	m2	8,46
9,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTAMBORADAS EN ALUMINIO CON VIDRIO ESMERILADO, INCLUYE MARCOS EN ALUMINIO	m2	50,82
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ALIMENTACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE TUBERIA COBRE 1/2 Y 5/8". AISLAMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 5/8" Y 3/4". CABLE ENCAUCHETADO PARA INTERCONEXIÓN Y POTENCIA, ELEMENTOS DE ANCLAJE Y CINTA VINILO	ml	8,75
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 INVERTER BTU 110 V	und	4,00
9,21	MESON DE CONCRETO CON ACABADO RUSTICO PARA SOPORTE DE MESONES (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml	9,20
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO MUROS BAÑOS RECTIFICADA DE 30*60cm	ml	89,40



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

1,0	SUMINISTRO DE ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00
2,0	SUMINISTRO DE SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00
3,0	SUMINISTRO DE SILLA DE TABAJO	UND	11,00
4,0	SUMINISTRO DE ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00
5,0	SUMINISTRO DE SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00
6,0	SUMINISTRO SILLA FIJA INTERLOCUTORA	UND	20,00
7,0	SUMINISTRO LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00
8,0	SUMINISTRO MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00

## **2.2 AMPLITUD DE LA OFERTA DE CARACTERÍSTICAS DE LOS PRODUCTOS**

Conforme a lo establecido en el Estudio previo del presente proceso de Convocatoria Pública y en especial de la descripción técnica del objeto del contrato, se ha llegado a la conclusión de que se trata de servicios de características diversas, los cuales son de gran amplitud en su oferta.

## **2.3 ESPECIFICACIONES DE CALIDAD**

Las especificaciones técnicas del presente proceso se encuentran en los estudios previos.

## **2.4 PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución del contrato es de Tres (03) meses contados, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

El plazo se contará a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de legalización y ejecución del contrato.

Siempre que cualquiera de los plazos en días calendario indicados tenga vencimiento en día inhábil, se entenderá que dicho plazo vence el día hábil inmediatamente siguiente.

Para los efectos del contrato, cuando se indiquen plazos de días hábiles no se computarán como tales los días sábados, domingos, días festivos y puentes considerados de esta forma por la ley colombiana.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

### 3. PRESUPUESTO.

#### 3.1 PRESUPUESTO OFICIAL.

El presupuesto oficial asignado al presente Convocatoria Pública es la suma: **de QUINIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS (\$ 570.655.143,00) M/CTE.**

#### 3.2 VARIABLES CONSIDERADAS PARA CALCULAR EL PRESUPUESTO OFICIAL:

- a) Para la realización del análisis económico que hace parte integral del presente estudio previo se indican las siguientes variables que se consideraron para calcular el presupuesto de la respectiva contratación, determinando la siguiente ecuación contractual:

Ecuación Contractual = Costo unitario + Impuestos y gastos contractuales.

Los precios unitarios incluyen el costo de todas las variables para los servicios solicitados; los gastos de perfeccionamiento y legalización del contrato; y para efectos de estas variables económicas se considera que el contratista ofertará los servicios, teniendo en cuenta que las variaciones de precios son previsibles y esas variaciones que pueden ser o no eventuales las asumirá el contratista.

- b) Soporte Económico: El análisis económico que soporta el valor estimado del presente Convocatoria Pública, se basa en los recursos asignados por el Ministerio de Salud y Protección Social, mediante resolución 1984 del 11 de octubre de 2024 para la ejecución del proyecto denominado **“ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**.

- c) Otras variables: Para el análisis económico se tiene en cuenta además las siguientes variables:

- Tipo de servicio.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

- Especificaciones técnicas
- Inclusión de costos adicionales que implica la celebración del contrato como garantías, erogaciones departamentales y municipales, impuestos

entre otros, los cuales representan los costos indirectos del proyecto.

### 3.3 PRESUPUESTO OFICIAL

PRESUPUESTO GENERAL					
ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ, DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER					
Ministerio de Salud y Protección Social Subdirección de Infraestructura en Salud					
Nombre Entidad :E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ					
Sede:	E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ				
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V. PARCIAL
<b>1</b>	<b>DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES</b>				
1,01	DEMOLICIÓN DE PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO	m2	197,81	\$ 22.574,86	\$ 4.465.623,00
1,02	DESMONTE DE SANITARIOS Y/O LAVAMANOS	und	24,00	\$ 44.550,00	\$ 1.069.200,00
1,03	EXCAVACIONES MANUALES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	m3	95,43	\$ 27.825,91	\$ 2.655.409,00
1,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION, AFIRMADO	m3	88,09	\$ 49.647,06	\$ 4.373.342,00
1,05	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	m3	98,91	\$ 21.530,00	\$ 2.129.465,00
1,06	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LAMINA ETERBOARD A UNA CARA	m2	35,53	\$ 132.519,80	\$ 4.707.766,00
1,07	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARA MUROS	m2	413,37	\$ 18.384,85	\$ 7.599.819,00
1,08	DEMOLICIONES MENORES EN MUROS DE MAMPOSTERIA	m2	0,00	\$ -	\$ -
1,09	DESMONTE PARCIAL CUBIERTA PARA CAMBIO DE PARTES AFECTADAS	m2	0,00	\$ -	\$ -
<b>SUBTOTAL</b>			<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 27.000.624,00</b>	
<b>2</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				
2,01	SUMINSITRO E INSTALACION PLACA PISO EN CONCRETO e=10 CM REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 3,5mm ESPACIAMIENTO DE 20*20 cm	m2	197,81	\$ 131.020,92	\$ 25.917.772,00



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

2,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO 1:3 DE, NIVELACION e=4 cm	m2	79,39	\$ 44.000,94	\$ 3.493.186,00
2,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO BALDOSIN EN GRANITO 30X30 CM	m2	188,08	\$ 155.684,32	\$ 29.280.500,00
2,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO MURO-PISO 10*10 cm	ml	330,61	\$ 80.909,00	\$ 26.749.324,00
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO BAÑOS TRAFICO 5 RECTIFICADA DE 30*30cm	m2	79,39	\$ 109.670,83	\$ 8.706.647,00
2,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO MUROS BAÑOS RECTIFICADA DE 30*60cm	m2	222,75	\$ 102.994,20	\$ 22.941.649,00
2,07	PISO EN GRANITO LAVADO PARA ESCALERAS Y RAMPAS	m2	1,68	\$ 131.702,58	\$ 221.260,00
2,08	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO MURO-MURO (ZONAS HUMEDAS)	m2	116,20	\$ 56.013,05	\$ 6.508.716,00
<b>SUBTOTAL</b>			<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 123.819.054,00</b>
<b>3</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS</b>				
3,01	PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø=4"	und	13,00	\$ 141.895,60	\$ 1.844.643,00
3,02	PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø=2" (Incluye Sifón)	und	44,00	\$ 52.698,80	\$ 2.318.747,00
3,03	RED SANITARIA Ø=4"	ml	88,63	\$ 59.777,05	\$ 5.297.741,00
3,04	RED SANITARIA Ø=2"	ml	127,36	\$ 35.503,40	\$ 4.521.713,00
3,05	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1m*1m*0,6m CON TAPA EN CONCRETO REFORZADO	und	3,00	\$ 695.677,15	\$ 2.087.031,00
3,06	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2"	und	56,00	\$ 43.424,00	\$ 2.431.744,00
3,07	RED DE DISTRIBUCIÓN HIDRÁULICA Ø=1/2"	ml	139,46	\$ 31.369,18	\$ 4.374.589,00
3,08	RED DE DISTRIBUCIÓN HIDRÁULICA Ø=1"	ml	20,10	\$ 30.528,13	\$ 613.615,00
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LAGUNA CONSUMO 4,8 LT, INCLUYE ACCESORIOS	und	12,00	\$ 440.725,28	\$ 5.288.703,00
3,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LAGUNA SIN PEDESTAL, INCLUYE ACCESORIOS	und	12,00	\$ 225.888,33	\$ 2.710.660,00
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA CROMADA CON LLAVE TIPO POMA	und	4,00	\$ 296.812,78	\$ 1.187.251,00
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE 3X2 CON SOSCO	und	0,00		\$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INCRUSTACIONES	und	12,00	\$ 85.557,15	\$ 1.026.686,00
3,14	BARRA DE SEGURIDAD PLEGABLE PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 1 1/2"	und	5,00	\$ 786.275,00	\$ 3.931.375,00
3,15	BARRA DE SEGURIDAD FIJA DE 24" PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 1 1/2"	und	5,00		\$ 149.600,00
3,16	MESON EN ACERO QUIRURGICO CON POCETA 50*50*40 INCLUYE GRIFERÍA	ml	8,30	\$ 2.190.710,00	\$ 18.182.893,00
<b>SUBTOTAL</b>			<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 55.966.991,00</b>
<b>4</b>	<b>CUBIERTA Y CIELO RASO</b>				



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS EN PERFIL TUBULAR DE 3"X1 1/2" CALIBRE 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ml	0,00		\$	-
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC DE 2,5mm INCLUYE ACCESORIOS	m2	0,00		\$	-
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN TEJA UPVC DE 2,5mm INCLUYE ACCESORIOS	ml	0,00		\$	-
4,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METALICO LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 PINTADO EN ESMATE COLOR BLANCO CON CAPA INTERNA DE ANTICORROSIVO	ml	0,00		\$	-
4,05	RETIRO Y REPLAZO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DE INCLUYE ACCESORIOS	ml	0,00		\$	-
4,06	CIELO RASO EN DRYWALL RH ESPESOR 10mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN) ACABADO EN PINTURA ANTIBACTERIAL	m2	0,00		\$	-
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CANA EN YESO MURO-TECHO	ml	0,00		\$	-
<b>SUBTOTAL</b>				<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 0,00</b>	
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA Y PINTURA</b>					
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO H-12	m2	0,00		\$	-
5,02	FRISO INTERIOR 1:3 (MUROS)	m2	414,47	\$ 28.785,82	\$	11.930.830,00
5,03	FILOS Y DILATACIONES INTERIORES	ml	144,10	\$ 2.678,90	\$	386.029,00
5,04	FRISO EXTERIOR 1:3 (MURO, FILOS)	m2	0,00		\$	-
5,05	ESTUCO SOBRE MURO INTERIORES	m2	548,49	\$ 20.297,56	\$	11.132.948,00
5,06	ESTUCO SOBRE MURO EXTERIORES	m2	0,00	\$ 72.671,03	\$	-
5,07	PINTURA EN VINILO KORAZA SOBRE ESTUCO PARA EXTERIORES	m2	369,09	\$ 28.732,82	\$	10.604.882,00
5,08	PINTURA EN VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES	m2	66,62	\$ 25.050,12	\$	1.668.839,00
5,09	LIMPIEZA, ADECUACION Y CORRECCION DE RESANES MENORES EN PAREDES A PINTAR	m2	922,25	\$ 11.422,50	\$	10.534.355,00
5,10	PINTURA DE ALTA ASEPSIA	m2	1262,39	\$ 32.197,50	\$	40.645.705,00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 86.903.588,00</b>	
<b>6</b>	<b>PUERTAS, VENTANAS, CERRAMIENTO Y PASAMANOS METALICOS</b>					
6,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANAS METÁLICAS	M2	21,98	\$ 24.065,00	\$	528.828,00
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA MELAMINICA (INCLUYE CERRADURA, PUNTURA Y MARCO)	und	0,00		\$	-
6,03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA PASAMANO	ml	4,20	\$ 10.150,85	\$	42.634,00



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

6,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA CERRAMIENTO METALICO	M2	47,00	\$ 19.137,00	\$ 899.439,00
<b>SUBTOTAL</b>			<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 1.470.901,00</b>
<b>7</b>	<b>SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
7,01	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS	ml	0,00		\$ -
7,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITO F+N+T EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO #12	ml	0,00		\$ -
7,03	CAMBIO TOMACORRIENTE Y/O INTERRUPTORES DE 110V USO GENERAL (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS, TERMINALES, CURVA)	und	0,00		\$ -
7,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 40W (INCLUYE LUMINARIA, SOPORTE, DERIVACIÓN EN SALIDA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	0,00		\$ -
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTERIA EN TUBO EMT 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	ml	0,00		\$ -
7,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4	ml	0,00		\$ -
7,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO TRIFILAR DE 30 PUESTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL, CON MANECILLAS DE TIERRA Y BARRAJE PARA BREAKERS, INCLUYE CAJA METALICA Y MANECILLAS DE CONEXIÓN	und	0,00		\$ -
<b>SUBTOTAL</b>			<b>SUBTOTAL</b>		
<b>8</b>	<b>ASEO GENERAL</b>				
8,01	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	368,74	\$ 3.764,50	\$ 1.388.103,00
<b>SUBTOTAL</b>			<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 1.388.103,00</b>
<b>9</b>	<b>ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS</b>				
9,01	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO DE PISO	m2	185,25	\$ 20.223,33	\$ 3.746.330,00
9,02	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO	ml	7,35	\$ 48.398,33	\$ 355.728,00
9,03	DEMOLICION DE MEDIAS CAÑAS,MURO-MURO EN YESO	ml	165,25	\$ 14.379,58	\$ 2.376.226,00
9,04	DEMOLICION DE MORTERO	m2	281,33	\$ 13.328,18	\$ 3.749.609,00
9,05	DEMOLICION DE PISO EN GRANITO	M2	52,89	\$ 25.743,33	\$ 1.361.490,00
9,06	DEMOLICIÓN DE MEDIAS CAÑAS EN CONCRETO O GRANITO PISO-MURO	ml	468,24	\$ 24.224,38	\$ 11.342.821,00
9,07	DESTRONCADA DE PISOS EN GRANITO	m2	98,35	\$ 39.059,20	\$ 3.841.375,00
9,08	PULIDA DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDA	ml	19,51	\$ 28.600,72	\$ 557.975,00
9,09	REJILLAS ANTICUCARACHA Y ANTIOLOR	und	19,00	\$ 55.940,00	\$ 1.062.860,00



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

9,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO HIDRAULICA DE 1/2", INCLUYE TAPA REGISTRO	und	14,00	\$ 72.140,00	\$ 1.009.960,00
9,11	REGATAS EN MUROS DE MAMPOSTERIA, INCLUYE RESANE EN MORTERO 1:3	ml	139,46	\$ 12.769,70	\$ 1.780.799,00
9,12	EMBONE Y REPARACIÓN DE MARCOS DE PUERTAS, INCLUYE ACABADO EN OBRA GRIS	und	22,00	\$ 124.467,49	\$ 2.738.285,00
9,13	PINTURA EN VINILO PARA INTERIOR ALTA ASEPSIA(ANTIBACTERIAL, ANTI HONGOS)	ml	214,60	\$ 24.073,91	\$ 5.166.261,00
9,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DOBLES, INCLUYE FABELLA Y PIBOTE CON CERRADURA Y MARCO DE ALUMINIO PERIMETRAL EN ZONA DE CAMILLA	m2	3,08	\$ 866.525,75	\$ 2.668.899,00
9,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA DE ALUMINIO EN VIDRIO TEMPLADO DE 4 MM	m2	4,80	\$ 537.014,00	\$ 2.577.667,00
9,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA DE ALUMINIO EN VIDRIO TEMPLADO DE 4 MM	ml	9,40	\$ 404.524,30	\$ 3.802.528,00
9,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS METALICAS PARA VENTANA	m2	8,46	\$ 356.115,93	\$ 3.012.741,00
9,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTAMBORADAS EN ALUMINIO CON VIDRIO ESMERILADO, INCLUYE MARCOS EN ALUMINIO	m2	50,82	\$ 682.636,91	\$ 34.691.608,00
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ALIMENTACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE TUBERIA COBRE 1/2 Y 5/8". AISLAMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 5/8" Y 3/4". CABLE ENCAUCHETADO PARA INTERCONEXIÓN Y POTENCIA, ELEMENTOS DE ANCLAJE Y CINTA VINILO	ml	8,75	\$ 133.354,96	\$ 1.167.138,00
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 INVERTER BTU 110 V	und	4,00	\$ 2.525.340,00	\$ 10.101.360,00
9,21	MESON DE CONCRETO CON ACABADO RUSTICO PARA SOPORTE DE MESONES (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml	9,20	\$ 306.828,71	\$ 2.822.824,00
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO MUROS BAÑOS RECTIFICADA DE 30*60cm	ml	89,40	\$ 66.549,77	\$ 5.949.549,00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 105.884.033,00</b>	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					
				\$ 402.433.294,00	
ADMINISTRACION			19,0%		\$ 76.462.326,00
IMPREVISTOS			1,0%		\$ 4.024.333,00
UTILIDAD			5,0%		\$ 20.121.665,00
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>\$ 100.608.324,00</b>	
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)					<b>\$ 503.041.618,00</b>



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

1,0	SUMINISTRO DE ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00
2,0	SUMINISTRO DE SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00
3,0	SUMINISTRO DE SILLA DE TABAJO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00
4,0	SUMINISTRO DE ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00	\$ 620.000,00	\$ 4.960.000,00
5,0	SUMINISTRO DE SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 3.920.000,00
6,0	SUMINISTRO SILLA FIJA INTERLOCUTORA	UND	20,00	\$ 380.000,00	\$ 7.600.000,00
7,0	SUMINISTRO LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00	\$ 827.000,00	\$ 4.135.000,00
8,0	SUMINISTRO MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00	\$ 2.831.012,50	\$ 5.662.025,00
<b>VALOR TOTAL INCLUIDO IVA 19%</b>					<b>67.613.525,00</b>
<b>VALOR TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 570.655.143,00</b>

**Nota:** Al formular la propuesta, el proponente deberá tener en cuenta que todos los impuestos y gravámenes que se causen por razón de la legalización y ejecución del contrato son de su cargo exclusivo. Por lo tanto, en los precios que se propongan, deberán considerarse tales conceptos.

### 3.4 IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES

Contribución de obra pública, este impuesto equivale al 5% del valor total del contrato y es pagado por el contratista.

Retención en La Fuente equivalente al 2% del valor total del contrato -

## 4. ANÁLISIS PROMOCIÓN DE INDUSTRIA NACIONAL EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS (DECRETO 680 DE 2021 A PARTIR DEL 22 DE AGOSTO DE 2021).

### 4.1 ANÁLISIS DETERMINACIÓN BIENES NACIONALES RELEVANTES.

La **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**, desarrollo la siguiente metodología para identificar los bienes nacionales relevantes para la ejecución del objeto a contratar de conformidad con lo previsto en el Decreto 680 de 2001 2003:

- Se identificó dentro del Presupuesto Oficial los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto:



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00
3,00	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm	m2	188,08
			1,68
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39
			214,60
			197,81
			3,00
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	9,20
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30
			79,39
			188,08
			3,00
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	414,47
			139,46
			22,00
			8,75
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00
10,00	SILLA DE TABAJO	UND	11,00
11,00	SILLA FIJA INTERLOCUTORA	UND	20,00
12,00	Malla electrosoldada de 3,5mm espacio de 20*20 cm	m2	197,81
13,00	Minisplit Inverter 9000 btu	und	4,00
			330,61
14,00	Piedra para detroncar	und	116,20
			98,35
15,00	MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00
			79,39
16,00	Pegante cerámico	kg	222,75
			1,68



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

			89,40
17,00	Estuco acrílico Interior	gal	548,49
	Estuco		922,25
18,00	ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00
19,00	Ventana de aluminio en vidrio de 4mm	m2	4,80
			9,40
20,00	LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00
21,00	Cemento blanco	kg	188,08
			330,61
			116,20
			12,00
			98,35
			19,00
22,00	SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00
23,00	Ceramica piso trafico 5 rectificada de 30*30 cm	m2	79,39
24,00	Barra de seguridad plegable para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00
25,00	Tubería Sanitaria de 4"	ml	13,00
	Tubería Sanitaria de 2"		44,00
	Tubería Sanitaria de 4"		88,63
	Tubería Sanitaria de 2"		127,36
26,00	Koraza Blanca	gal	369,09
27,00	Enchape en cerámica pared Ref. Ártica	m2	89,40
28,00	Sanitario Laguna blanco consumo 4,8 lt	und	12,00
29,00	Granito blanco - gris #2,5-1,5	kg	330,61
			116,20
30,00	Dilatación plástica PVC	ml	188,08
			330,61
			116,20
			116,20
31,00	Reja metalica para ventanas fachada	m2	8,46
32,00	Pelicula esmerilada	m2	50,82
33,00	Binda Boquilla	kg	79,39
			222,75
			1,68
			89,40
34,00	Puerta en madera entamborada	m2	3,08
35,00	Ácido Oxálico	kg	330,61



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

36,00	Grifería lavaplatos incluye mezclador y accesorios de conexión.	und	8,30
37,00	Lavamanos de colgar laguna blanco sin pedestal	und	12,00
38,00	Kit ducha 15cm incluye grifería de control	und	4,00
39,00	Codo sanitario de 90° 4"	und	13,00
	Codo re ventilado 90° 1/4 4"x2"		13,00
	Codo sanitario de 90° 2"		44,00
40,00	Soldadura PVC 1/4 galon	gal	13,00
			44,00
			88,63
			127,36
			56,00
			139,46
20,10			
41,00	LISTON DE MADERA DE 4"*2"	UND	50,82
42,00	Limpiador de PVC 1/4 galon	gal	13,00
			44,00
			88,63
			127,36
			56,00
			139,46
20,10			
43,00	Paral Base 9 3-5/8 x 3,05m	ml	35,53
44,00	Juego de incrustaciones blanco (jabonera, portarollos, gancho doble, toallero)	und	12,00
45,00	Acero de refuerzo 60000 PSI	kg	3,00
			9,20
46,00	Lija	und	330,61
			116,20
			548,49
			922,25
			21,98
			98,35
47,00	Placa Fibrocemento 6mm 244x122cm	m2	35,53
48,00	Unión sanitaria de 4"	und	88,63
	Unión sanitaria de 2"		127,36
49,00	Accesorios de instalacion para equipos de minisplit	und	4,00



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

50,00	Kit lavamanos con desagüe sencillo y grifería lavamanos subconjunto sencilla briza 1/2"	und	12,00
51,00	kit instalación sanitario con brida	und	12,00
52,00	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa	ml	56,00
	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa		139,46
	Tubería PVC Presion de 1" RDE 21 Unión lisa		20,10
53,00	FORMALETA DE MADERA	ML	22,00
			9,20
54,00	Rejilla Piso cuadrada 10x10 cm anticucaracha y con mecanismo antiolor	und	19,00
55,00	Masilla texjoint Juntas 1G1 4,4 kg	gal	35,53
56,00	kit de alimentacion para aire acondicaionado, incluye tubería de cobre 1/2", aislamiento en rubatex para tubería y cable encauchetado para conexión	MI	8,75
57,00	Sifon invertido 2"-1 1/2"	und	44,00
58,00	Pintura Vinilo Tipo 1	gal	66,62
59,00	Agua	Litro	369,09
			66,62
			922,25
			1262,39
			368,74
			214,60
60,00	Ladrillo tolete recocido 20x10x6	und	3,00
61,00	Canal Base 9 3-5/8 x 1 pg p*2,44m	ml	35,53
62,00	Valvula de corte tradicional de 1/2 hidraulica	und	14,00
63,00	Tapa de inspeccion de 15*15	und	14,00
64,00	DISCO DE CORTE DISCONTINUO DE 7" DIAMANTADO	UND	139,46
65,00	Esmalte blanco	gal	21,98
			4,20
			47,00
66,00	Anticorrosivo para metal blanco	gal	21,98



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

			4,20
			47,00
67,00	Sikaflex Construction+ I Cure 300 MI	UND	4,80
			9,40
68,00	Cerradura schlage A40S plymouth	und	3,08
69,00	Canastilla	und	8,30
70,00	Estopa	und	13,00
			88,63
			127,36
			139,46
			20,10
71,00	Cinta teflón		56,00
72,00	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 10mm de espesor	m2	144,10
73,00	Soporte lavamanos	und	12,00
74,00	Soldadura eléctrica 7018	kg	8,46
75,00	Alambre negro	kg	3,00
			9,20
76,00	Adaptador macho PVC de 1/2"	und	56,00
77,00	Barra de seguridad fija de 24" para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00
78,00	Pintulux	gal	3,08
79,00	Cloro	gal	368,74
80,00	YEE sanitaria de 4"	und	13,00
81,00	Jabon	kg	368,74
82,00	Tornillo de fijación	und	35,53
83,00	Disco abrasivo corte metal 9"	und	8,46
84,00	Union lisa PVC 1/2"	und	56,00
	Union lisa PVC 1/2"		139,46
	Union lisa PVC 1"		20,10
85,00	Tornilleria y remaches de ventanera	UND	4,80
			9,40
86,00	Thinerr	gal	21,98
87,00	FRANJA DE ALUMINIO LISO DE 25 A 30 CM DE ANCHO	ML	3,08
88,00	Codo PVC 1/2" 90°	und	56,00
89,00	kit telas diamantatas	und	19,51
90,00	Soldadura de estaño para tuberia de cobre	kg	8,75
91,00	Tornillo Estructura Drywall Pta Aguda 7X7/16	und	35,53
92,00	Puntillas y tacos	und	79,39



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

93,00	Cal	kg	95,43
-------	-----	----	-------

- Se calculó el **valor parcial** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se multiplico el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82	\$ 450.000,00	\$ 22.869.000,00	\$ 22.869.000,00
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00	\$ 19.500.000,00
3,00	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm	m2	188,08	\$ 96.500,00	\$ 18.149.343,65	\$ 18.311.463,65
			1,68	\$ 96.500,00	\$ 162.120,00	
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39	\$ 12.500,00	\$ 15.779.837,50	\$ 17.845.362,50
			214,60	\$ 9.625,00	\$ 2.065.525,00	
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	197,81	\$ 75.230,92	\$ 14.881.729,21	\$ 15.834.152,69
			3,00	\$ 75.230,92	\$ 225.692,76	
			9,20	\$ 78.992,47	\$ 726.730,72	
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30	\$ 1.870.000,00	\$ 15.521.000,00	\$ 15.521.000,00
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	79,39	\$ 27.500,94	\$ 2.183.269,38	\$ 12.237.076,76
			188,08	\$ 13.750,47	\$ 2.586.134,77	
			3,00	\$ 137.504,70	\$ 412.514,10	
			414,47	\$ 13.750,47	\$ 5.699.143,55	
			139,46	\$ 3.437,62	\$ 479.393,30	
			22,00	\$ 34.376,18	\$ 756.275,96	
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75	\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	\$ 11.928.101,85
				\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00	\$ 11.056.500,00
10,00	SILLA DE TABAJO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00	\$ 10.780.000,00
11,00	SILLA FIJA INTERLOCUTORA	UND	20,00	\$ 380.000,00	\$ 7.600.000,00	\$ 7.600.000,00
12,00	Malla electrosoldada de 3,5mm espacio de 20*20 cm	m2	197,81	\$ 35.000,00	\$ 6.923.490,00	\$ 6.923.490,00
13,00	Minisplit Inverter 9000 btu	und	4,00	\$ 1.725.500,00	\$ 6.902.000,00	\$ 6.902.000,00



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



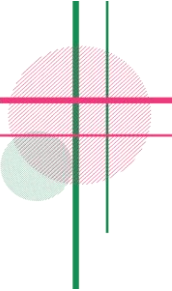
320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!



**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

14,00	Piedra para detroncar	und	330,61	\$ 13.600,00	\$ 4.496.296,00	\$ 5.904.457,33
			116,20	\$ 10.200,00	\$ 1.185.240,00	
			98,35	\$ 2.266,67	\$ 222.921,33	
15,00	MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00	\$ 2.831.012,50	\$ 5.662.025,00	\$ 5.662.025,00
16,00	Pegante cerámico	kg	79,39	\$ 15.400,00	\$ 1.222.589,06	\$ 5.629.656,62
			222,75	\$ 15.400,00	\$ 3.430.303,80	
			1,68	\$ 8.800,00	\$ 14.784,00	
			89,40	\$ 10.760,40	\$ 961.979,76	
17,00	Estuco acrílico Interior	gal	548,49	\$ 4.769,23	\$ 2.615.860,66	\$ 5.105.924,86
	Estuco		922,25	\$ 2.700,00	\$ 2.490.064,20	
18,00	ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00	\$ 620.000,00	\$ 4.960.000,00	\$ 4.960.000,00
19,00	Ventana de aluminio en vidrio de 4mm	m2	4,80	\$ 410.000,00	\$ 1.968.000,00	\$ 4.665.800,00
			9,40	\$ 287.000,00	\$ 2.697.800,00	
20,00	LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00	\$ 827.000,00	\$ 4.135.000,00	\$ 4.135.000,00
21,00	Cemento blanco	kg	188,08	\$ 550,00	\$ 103.441,86	\$ 4.109.718,86
			330,61	\$ 8.800,00	\$ 2.909.368,00	
			116,20	\$ 4.400,00	\$ 511.280,00	
			12,00	\$ 11.000,00	\$ 132.000,00	
			98,35	\$ 4.400,00	\$ 432.729,00	
			19,00	\$ 1.100,00	\$ 20.900,00	
22,00	SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 3.920.000,00	\$ 3.920.000,00
23,00	Ceramica piso trafico 5 rectificada de 30*30 cm	m2	79,39	\$ 48.790,00	\$ 3.873.384,43	\$ 3.873.384,43
24,00	Barra de seguridad plegable para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00	\$ 764.000,00	\$ 3.820.000,00	\$ 3.820.000,00
25,00	Tubería Sanitaria de 4"	ml	13,00	\$ 10.800,00	\$ 140.400,00	\$ 3.487.056,00
	Tubería Sanitaria de 2"		44,00	\$ 9.600,00	\$ 422.400,00	
	Tubería Sanitaria de 4"		88,63	\$ 19.200,00	\$ 1.701.600,00	
	Tubería Sanitaria de 2"		127,36	\$ 9.600,00	\$ 1.222.656,00	
26,00	Koraza Blanca	gal	369,09	\$ 9.250,00	\$ 3.414.045,50	\$ 3.414.045,50
27,00	Enchape en cerámica pared Ref. Ártica	m2	89,40	\$ 37.485,00	\$ 3.351.159,00	\$ 3.351.159,00



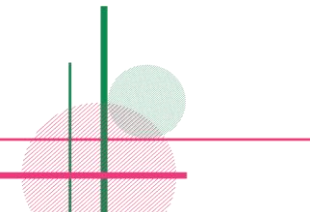
administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander





E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

28,00	Sanitario Laguna blanco consumo 4,8 lt	und	12,00	\$ 276.900,00	\$ 3.322.800,00	\$ 3.322.800,00
29,00	Granito blanco - gris #2,5-1,5	kg	330,61	\$ 8.100,00	\$ 2.677.941,00	\$ 3.148.551,00
			116,20	\$ 4.050,00	\$ 470.610,00	
30,00	Dilatación plástica PVC	ml	188,08	\$ 800,00	\$ 150.460,88	\$ 2.306.337,68
			330,61	\$ 6.400,00	\$ 2.115.904,00	
			116,20	\$ 344,00	\$ 39.972,80	
31,00	Reja metalica para ventanas fachada	m2	8,46	\$ 225.000,00	\$ 1.903.500,00	\$ 1.903.500,00
32,00	Pelicula esmerilada	m2	50,82	\$ 33.200,00	\$ 1.687.224,00	\$ 1.687.224,00
33,00	Binda Boquilla	kg	79,39	\$ 5.010,00	\$ 397.738,39	\$ 1.547.742,24
			222,75	\$ 4.008,00	\$ 892.769,98	
			1,68	\$ 4.175,00	\$ 7.014,00	
			89,40	\$ 2.798,88	\$ 250.219,87	
34,00	Puerta en madera entamborada	m2	3,08	\$ 492.000,00	\$ 1.515.360,00	\$ 1.515.360,00
35,00	Ácido Oxálico	kg	330,61	\$ 2.100,00	\$ 1.144.830,75	\$ 1.144.830,75
36,00	Grifería lavaplatos incluye mezclador y accesorios de conexión.	und	8,30	\$ 175.000,00	\$ 1.452.500,00	\$ 1.452.500,00
37,00	Lavamanos de colgar laguna blanco sin pedestal	und	12,00	\$ 90.500,00	\$ 1.086.000,00	\$ 1.086.000,00
38,00	Kit ducha 15cm incluye grifería de control	und	4,00	\$ 270.000,00	\$ 1.080.000,00	\$ 1.080.000,00
39,00	Codo sanitario de 90° 4"	und	13,00	\$ 42.000,00	\$ 546.000,00	\$ 1.058.600,00
	Codo re ventilado 90° 1/4 4"x2"		13,00	\$ 19.800,00	\$ 257.400,00	
	Codo sanitario de 90° 2"		44,00	\$ 5.800,00	\$ 255.200,00	
40,00	Soldadura PVC 1/4 galon	gal	13,00	\$ 816,00	\$ 10.608,00	\$ 1.052.917,85
			44,00	\$ 2.448,00	\$ 107.712,00	
			88,63	\$ 4.896,00	\$ 433.908,00	
			127,36	\$ 2.448,00	\$ 311.777,28	
			56,00	\$ 816,00	\$ 45.696,00	
			139,46	\$ 897,60	\$ 125.174,81	
20,10	\$ 897,60	\$ 18.041,76				
41,00	LISTON DE MADERA DE 4"*2"	UND	50,82	\$ 20.400,00	\$ 1.036.728,00	\$ 1.036.728,00
42,00	Limpiador de PVC 1/4 galon	gal	13,00	\$ 38.400,00	\$ 499.200,00	\$ 1.013.845,08
			44,00	\$ 1.224,00	\$ 53.856,00	
			88,63	\$ 2.448,00	\$ 216.954,00	
			127,36	\$ 1.224,00	\$ 155.888,64	
			56,00	\$ 408,00	\$ 22.848,00	



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

			139,46	\$ 408,00	\$ 56.897,64	
			20,10	\$ 408,00	\$ 8.200,80	
43,00	Paral Base 9 3-5/8 x 3,05m	ml	35,53	\$ 28.250,00	\$ 1.003.581,25	\$ 1.003.581,25
44,00	Juego de incrustaciones blanco (jabonera, portarrollos, gancho doble, toallero)	und	12,00	\$ 79.900,00	\$ 958.800,00	\$ 958.800,00
45,00	Acero de refuerzo 60000 PSI	kg	3,00	\$ 91.080,00	\$ 273.240,00	\$ 955.776,96
			9,20	\$ 74.188,80	\$ 682.536,96	
46,00	Lija	und	330,61	\$ 238,00	\$ 78.685,18	\$ 881.371,03
			116,20	\$ 231,00	\$ 26.842,20	
			548,49	\$ 140,00	\$ 76.788,18	
			922,25	\$ 700,00	\$ 645.572,20	
			21,98	\$ 1.400,00	\$ 30.765,00	
			98,35	\$ 231,00	\$ 22.718,27	
47,00	Placa Fibrocemento 6mm 244x122cm	m2	35,53	\$ 23.600,00	\$ 838.390,00	\$ 838.390,00
48,00	Unión sanitaria de 4"	und	88,63	\$ 6.000,00	\$ 531.750,00	\$ 837.414,00
	Unión sanitaria de 2"		127,36	\$ 2.400,00	\$ 305.664,00	
49,00	Accesorios de instalacion para equipos de minisplit	und	4,00	\$ 208.000,00	\$ 832.000,00	\$ 832.000,00
50,00	Kit lavamanos con desagüe sencillo y grifería lavamanos subconjunto sencilla briza 1/2"	und	12,00	\$ 68.800,00	\$ 825.600,00	\$ 825.600,00
51,00	kit instalación sanitario con brida	und	12,00	\$ 68.400,00	\$ 820.800,00	\$ 820.800,00
52,00	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa	ml	56,00	\$ 3.400,00	\$ 190.400,00	\$ 785.147,00
	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa		139,46	\$ 3.400,00	\$ 474.147,00	
	Tubería PVC Presion de 1" RDE 21 Unión lisa		20,10	\$ 6.000,00	\$ 120.600,00	
53,00	FORMALETA DE MADERA	ML	22,00	\$ 25.650,00	\$ 564.300,00	\$ 721.620,00
			9,20	\$ 17.100,00	\$ 157.320,00	
54,00	Rejilla Piso cuadrada 10x10 cm anticucaracha y con mecanismo antiolor	und	19,00	\$ 34.500,00	\$ 655.500,00	\$ 655.500,00
55,00	Masilla texjoint Juntas 1G1 4,4 kg	gal	35,53	\$ 16.295,86	\$ 578.910,43	\$ 578.910,43



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

56,00	kit de alimentacion para aire acondicionado, incluye tuberia de cobre 1/2", aislamiento en rubatex para tuberia y cable encauchetado para conexión	MI	8,75	\$ 62.000,00	\$ 542.631,16	\$ 542.631,16
57,00	Sifon invertido 2"-1 1/2"	und	44,00	\$ 12.000,00	\$ 528.000,00	\$ 528.000,00
58,00	Pintura Vinilo Tipo 1	gal	66,62	\$ 7.476,00	\$ 498.051,12	\$ 498.051,12
59,00	Agua	Litro	369,09	\$ 0,30	\$ 110,73	\$ 485.608,46
			66,62	\$ 0,30	\$ 19,99	
			922,25	\$ 50,00	\$ 46.112,30	
			1262,39	\$ 50,00	\$ 63.119,35	
			368,74	\$ 1.000,00	\$ 368.735,10	
214,60	\$ 35,00	\$ 7.511,00				
60,00	Ladrillo tolete recocido 20x10x6	und	3,00	\$ 155.800,00	\$ 467.400,00	\$ 467.400,00
61,00	Canal Base 9 3-5/8 x 1 pg p*2,44m	ml	35,53	\$ 9.100,00	\$ 323.277,50	\$ 323.277,50
62,00	Valvula de corte tradicional de 1/2 hidraulica	und	14,00	\$ 22.000,00	\$ 308.000,00	\$ 308.000,00
63,00	Tapa de inspeccion de 15*15	und	14,00	\$ 19.000,00	\$ 266.000,00	\$ 266.000,00
64,00	DISCO DE CORTE DISCONTINUO DE 7" DIAMANTADO	UND	139,46	\$ 1.524,00	\$ 212.529,42	\$ 212.529,42
65,00	Esmalte blanco	gal	21,98	\$ 4.050,00	\$ 88.998,75	\$ 171.942,75
			4,20	\$ 1.620,00	\$ 6.804,00	
			47,00	\$ 1.620,00	\$ 76.140,00	
66,00	Anticorrosivo para metal blanco	gal	21,98	\$ 3.800,00	\$ 83.505,00	\$ 161.329,00
			4,20	\$ 1.520,00	\$ 6.384,00	
			47,00	\$ 1.520,00	\$ 71.440,00	
67,00	Sikaflex Construction+ I Cure 300 MI	UND	4,80	\$ 13.600,00	\$ 65.280,00	\$ 154.768,00
			9,40	\$ 9.520,00	\$ 89.488,00	
68,00	Cerradura schlage A40S plymouth	und	3,08	\$ 50.000,00	\$ 154.000,00	\$ 154.000,00
69,00	Canastilla	und	8,30	\$ 18.000,00	\$ 149.400,00	\$ 149.400,00
70,00	Estopa	und	13,00	\$ 1.632,00	\$ 21.216,00	\$ 128.495,84
			88,63	\$ 344,00	\$ 30.487,00	
			127,36	\$ 172,00	\$ 21.905,92	
			139,46	\$ 344,00	\$ 47.972,52	
			20,10	\$ 344,00	\$ 6.914,40	
71,00	Cinta teflón		56,00	\$ 2.500,00	\$ 140.000,00	\$ 140.000,00



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

72,00	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 10mm de espesor	m2	144,10	\$ 935,00	\$ 134.733,50	\$ 134.733,50
73,00	Soporte lavamanos	und	12,00	\$ 10.900,00	\$ 130.800,00	\$ 130.800,00
74,00	Soldadura eléctrica 7018	kg	8,46	\$ 14.700,00	\$ 124.362,00	\$ 124.362,00
75,00	Alambre negro	kg	3,00	\$ 12.600,00	\$ 37.800,00	\$ 120.600,00
			9,20	\$ 9.000,00	\$ 82.800,00	
76,00	Adaptador macho PVC de 1/2"	und	56,00	\$ 2.000,00	\$ 112.000,00	\$ 112.000,00
77,00	Barra de seguridad fija de 24" para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00	\$ 22.000,00	\$ 110.000,00	\$ 110.000,00
78,00	Pintulux	gal	3,08	\$ 32.725,00	\$ 100.793,00	\$ 100.793,00
79,00	Cloro	gal	368,74	\$ 212,50	\$ 78.356,21	\$ 78.356,21
80,00	YEE sanitaria de 4"	und	13,00	\$ 5.689,60	\$ 73.964,80	\$ 73.964,80
81,00	Jabon	kg	368,74	\$ 176,00	\$ 64.897,38	\$ 64.897,38
82,00	Tornillo de fijación	und	35,53	\$ 1.600,00	\$ 56.840,00	\$ 56.840,00
83,00	Disco abrasivo corte metal 9"	und	8,46	\$ 6.390,00	\$ 54.059,40	\$ 54.059,40
84,00	Union lisa PVC 1/2"	und	56,00	\$ 600,00	\$ 33.600,00	\$ 52.266,51
	Union lisa PVC 1/2"		139,46	\$ 102,00	\$ 14.224,41	
	Union lisa PVC 1"		20,10	\$ 221,00	\$ 4.442,10	
85,00	Tornillería y remaches de ventanera	UND	4,80	\$ 3.780,00	\$ 18.144,00	\$ 43.016,40
			9,40	\$ 2.646,00	\$ 24.872,40	
86,00	Thinerr	gal	21,98	\$ 1.850,00	\$ 40.653,75	\$ 40.653,75
87,00	FRANJA DE ALUMINIO LISO DE 25 A 30 CM DE ANCHO	ML	3,08	\$ 13.090,00	\$ 40.317,20	\$ 40.317,20
88,00	Codo PVC 1/2" 90°	und	56,00	\$ 700,00	\$ 39.200,00	\$ 39.200,00
89,00	kit telas diamantatas	und	19,51	\$ 1.500,00	\$ 29.263,70	\$ 29.263,70
90,00	Soldadura de estaño para tubería de cobre	kg	8,75	\$ 2.875,00	\$ 25.162,33	\$ 25.162,33
91,00	Tornillo Estructura Drywall Pta Aguda 7X7/16	und	35,53	\$ 600,00	\$ 21.315,00	\$ 21.315,00
92,00	Puntillas y tacos	und	79,39	\$ 246,60	\$ 19.577,30	\$ 19.577,30
93,00	Cal	kg	95,43	\$ 198,00	\$ 18.895,01	\$ 18.895,01
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>\$ 280.580.729,05</b>



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

- Se determinó el **porcentaje de participación** de cada bien o insumo usando su **valor parcial** dividido por el **valor total**, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion (\%) = \sum_{i=1}^n \left( \frac{valor\ parcial_i}{valor\ total} \right) * 100$$

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	% PARTICIPACIÓN
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82	\$ 450.000,00	\$ 22.869.000,00	\$ 22.869.000,00	8,15%
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00	\$ 19.500.000,00	6,95%
3,00	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm	m2	188,08	\$ 96.500,00	\$ 18.149.343,65	\$ 18.311.463,65	6,53%
			1,68	\$ 96.500,00	\$ 162.120,00		
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39	\$ 12.500,00	\$ 15.779.837,50	\$ 17.845.362,50	6,36%
			214,60	\$ 9.625,00	\$ 2.065.525,00		
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	197,81	\$ 75.230,92	\$ 14.881.729,21	\$ 15.834.152,69	5,64%
			3,00	\$ 75.230,92	\$ 225.692,76		
			9,20	\$ 78.992,47	\$ 726.730,72		
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30	\$ 1.870.000,00	\$ 15.521.000,00	\$ 15.521.000,00	5,53%
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	79,39	\$ 27.500,94	\$ 2.183.269,38	\$ 12.237.076,76	4,36%
			188,08	\$ 13.750,47	\$ 2.586.134,77		
			3,00	\$ 137.504,70	\$ 412.514,10		
			414,47	\$ 13.750,47	\$ 5.699.143,55		
			139,46	\$ 3.437,62	\$ 479.393,30		
			22,00	\$ 34.376,18	\$ 756.275,96		
8,75	\$ 13.750,47	\$ 120.345,70					
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75	\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	\$ 11.928.101,85	4,25%
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00	\$ 11.056.500,00	3,94%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

10,00	SILLA DE TABAJAO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00	\$ 10.780.000,00	3,84%
11,00	SILLA FIJA INTERLOCUTOR A	UND	20,00	\$ 380.000,00	\$ 7.600.000,00	\$ 7.600.000,00	2,71%
12,00	Malla electrosoldada de 3,5mm espacio de 20*20 cm	m2	197,81	\$ 35.000,00	\$ 6.923.490,00	\$ 6.923.490,00	2,47%
13,00	Minisplit Inverter 9000 btu	und	4,00	\$ 1.725.500,00	\$ 6.902.000,00	\$ 6.902.000,00	2,46%
14,00	Piedra para detroncar	und	330,61	\$ 13.600,00	\$ 4.496.296,00	\$ 5.904.457,33	2,10%
			116,20	\$ 10.200,00	\$ 1.185.240,00		
			98,35	\$ 2.266,67	\$ 222.921,33		
15,00	MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00	\$ 2.831.012,50	\$ 5.662.025,00	\$ 5.662.025,00	2,02%
16,00	Pegante cerámico	kg	79,39	\$ 15.400,00	\$ 1.222.589,06	\$ 5.629.656,62	2,01%
			222,75	\$ 15.400,00	\$ 3.430.303,80		
			1,68	\$ 8.800,00	\$ 14.784,00		
			89,40	\$ 10.760,40	\$ 961.979,76		
17,00	Estuco acrílico Interior	gal	548,49	\$ 4.769,23	\$ 2.615.860,66	\$ 5.105.924,86	1,82%
	Estuco		922,25	\$ 2.700,00	\$ 2.490.064,20		
18,00	ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00	\$ 620.000,00	\$ 4.960.000,00	\$ 4.960.000,00	1,77%
19,00	Ventana de aluminio en vidrio de 4mm	m2	4,80	\$ 410.000,00	\$ 1.968.000,00	\$ 4.665.800,00	1,66%
			9,40	\$ 287.000,00	\$ 2.697.800,00		
20,00	LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00	\$ 827.000,00	\$ 4.135.000,00	\$ 4.135.000,00	1,47%
21,00	Cemento blanco	kg	188,08	\$ 550,00	\$ 103.441,86	\$ 4.109.718,86	1,46%
			330,61	\$ 8.800,00	\$ 2.909.368,00		
			116,20	\$ 4.400,00	\$ 511.280,00		
			12,00	\$ 11.000,00	\$ 132.000,00		
			98,35	\$ 4.400,00	\$ 432.729,00		
			19,00	\$ 1.100,00	\$ 20.900,00		
22,00	SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 3.920.000,00	\$ 3.920.000,00	1,40%
23,00	Ceramica piso trafico 5 rectificada de 30*30 cm	m2	79,39	\$ 48.790,00	\$ 3.873.384,43	\$ 3.873.384,43	1,38%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

24,00	Barra de seguridad plegable para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00	\$ 764.000,00	\$ 3.820.000,00	\$ 3.820.000,00	1,36%
25,00	Tubería Sanitaria de 4"	ml	13,00	\$ 10.800,00	\$ 140.400,00	\$ 3.487.056,00	1,24%
	Tubería Sanitaria de 2"		44,00	\$ 9.600,00	\$ 422.400,00		
	Tubería Sanitaria de 4"		88,63	\$ 19.200,00	\$ 1.701.600,00		
	Tubería Sanitaria de 2"		127,36	\$ 9.600,00	\$ 1.222.656,00		
26,00	Koraza Blanca	gal	369,09	\$ 9.250,00	\$ 3.414.045,50	\$ 3.414.045,50	1,22%
27,00	Enchape en cerámica pared Ref. Ártica	m2	89,40	\$ 37.485,00	\$ 3.351.159,00	\$ 3.351.159,00	1,19%
28,00	Sanitario Laguna blanco consumo 4,8 lt	und	12,00	\$ 276.900,00	\$ 3.322.800,00	\$ 3.322.800,00	1,18%
29,00	Granito blanco - gris #2,5-1,5	kg	330,61	\$ 8.100,00	\$ 2.677.941,00	\$ 3.148.551,00	1,12%
			116,20	\$ 4.050,00	\$ 470.610,00		
30,00	Dilatación plástica PVC	ml	188,08	\$ 800,00	\$ 150.460,88	\$ 2.306.337,68	0,82%
			330,61	\$ 6.400,00	\$ 2.115.904,00		
			116,20	\$ 344,00	\$ 39.972,80		
31,00	Reja metálica para ventanas fachada	m2	8,46	\$ 225.000,00	\$ 1.903.500,00	\$ 1.903.500,00	0,68%
32,00	Película esmerilada	m2	50,82	\$ 33.200,00	\$ 1.687.224,00	\$ 1.687.224,00	0,60%
33,00	Binda Boquilla	kg	79,39	\$ 5.010,00	\$ 397.738,39	\$ 1.547.742,24	0,55%
			222,75	\$ 4.008,00	\$ 892.769,98		
			1,68	\$ 4.175,00	\$ 7.014,00		
			89,40	\$ 2.798,88	\$ 250.219,87		
34,00	Puerta en madera entambrada	m2	3,08	\$ 492.000,00	\$ 1.515.360,00	\$ 1.515.360,00	0,54%
35,00	Ácido Oxálico	kg	330,61	\$ 2.100,00	\$ 1.144.830,75	\$ 1.144.830,75	0,41%
36,00	Grifería lavaplatos incluye mezclador y accesorios de conexión.	und	8,30	\$ 175.000,00	\$ 1.452.500,00	\$ 1.452.500,00	0,52%
37,00	Lavamanos de colgar laguna blanco sin pedestal	und	12,00	\$ 90.500,00	\$ 1.086.000,00	\$ 1.086.000,00	0,39%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

38,00	Kit ducha 15cm incluye grifería de control	und	4,00	\$ 270.000,00	\$ 1.080.000,00	\$ 1.080.000,00	0,38%
39,00	Codo sanitario de 90° 4"	und	13,00	\$ 42.000,00	\$ 546.000,00	\$ 1.058.600,00	0,38%
	Codo re ventilado 90° 1/4 4"x2"		13,00	\$ 19.800,00	\$ 257.400,00		
	Codo sanitario de 90° 2"		44,00	\$ 5.800,00	\$ 255.200,00		
40,00	Soldadura PVC 1/4 galon	gal	13,00	\$ 816,00	\$ 10.608,00	\$ 1.052.917,85	0,38%
			44,00	\$ 2.448,00	\$ 107.712,00		
			88,63	\$ 4.896,00	\$ 433.908,00		
			127,36	\$ 2.448,00	\$ 311.777,28		
			56,00	\$ 816,00	\$ 45.696,00		
			139,46	\$ 897,60	\$ 125.174,81		
20,10	\$ 897,60	\$ 18.041,76					
41,00	LISTON DE MADERA DE 4"*2"	UND	50,82	\$ 20.400,00	\$ 1.036.728,00	\$ 1.036.728,00	0,37%
42,00	Limpiador de PVC 1/4 galon	gal	13,00	\$ 38.400,00	\$ 499.200,00	\$ 1.013.845,08	0,36%
			44,00	\$ 1.224,00	\$ 53.856,00		
			88,63	\$ 2.448,00	\$ 216.954,00		
			127,36	\$ 1.224,00	\$ 155.888,64		
			56,00	\$ 408,00	\$ 22.848,00		
			139,46	\$ 408,00	\$ 56.897,64		
			20,10	\$ 408,00	\$ 8.200,80		
43,00	Paral Base 9 3-5/8 x 3,05m	ml	35,53	\$ 28.250,00	\$ 1.003.581,25	\$ 1.003.581,25	0,36%
44,00	Juego de incrustraciones blanco (jabonera, portarrollos, gancho doble, toallero)	und	12,00	\$ 79.900,00	\$ 958.800,00	\$ 958.800,00	0,34%
45,00	Acero de refuerzo 60000 PSI	kg	3,00	\$ 91.080,00	\$ 273.240,00	\$ 955.776,96	0,34%
			9,20	\$ 74.188,80	\$ 682.536,96		
46,00	Lija	und	330,61	\$ 238,00	\$ 78.685,18	\$ 881.371,03	0,31%
			116,20	\$ 231,00	\$ 26.842,20		
			548,49	\$ 140,00	\$ 76.788,18		
			922,25	\$ 700,00	\$ 645.572,20		
			21,98	\$ 1.400,00	\$ 30.765,00		
			98,35	\$ 231,00	\$ 22.718,27		
47,00	Placa Fibrocemento 6mm 244x122cm	m2	35,53	\$ 23.600,00	\$ 838.390,00	\$ 838.390,00	0,30%
48,00	Unión sanitaria de 4"	und	88,63	\$ 6.000,00	\$ 531.750,00	\$ 837.414,00	0,30%
	Unión sanitaria de 2"		127,36	\$ 2.400,00	\$ 305.664,00		



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

49,00	Accesorios de instalacion para equipos de minisplit	und	4,00	\$ 208.000,00	\$ 832.000,00	\$ 832.000,00	0,30%
50,00	Kit lavamanos con desagüe sencillo y grifería lavamanos subconjunto sencilla briza 1/2"	und	12,00	\$ 68.800,00	\$ 825.600,00	\$ 825.600,00	0,29%
51,00	kit instalación sanitario con brida	und	12,00	\$ 68.400,00	\$ 820.800,00	\$ 820.800,00	0,29%
52,00	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa	ml	56,00	\$ 3.400,00	\$ 190.400,00	\$ 785.147,00	0,28%
	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa		139,46	\$ 3.400,00	\$ 474.147,00		
	Tubería PVC Presion de 1" RDE 21 Unión lisa		20,10	\$ 6.000,00	\$ 120.600,00		
53,00	FORMALETA DE MADERA	ML	22,00	\$ 25.650,00	\$ 564.300,00	\$ 721.620,00	0,26%
			9,20	\$ 17.100,00	\$ 157.320,00		
54,00	Rejilla Piso cuadrada 10x10 cm anticucaracha y con mecanismo antiolor	und	19,00	\$ 34.500,00	\$ 655.500,00	\$ 655.500,00	0,23%
55,00	Masilla texjoint Juntas 1GI 4,4 kg	gal	35,53	\$ 16.295,86	\$ 578.910,43	\$ 578.910,43	0,21%
56,00	kit de alimentacion para aire acondicaionado, incluye tuberia de cobre 1/2", aislamiento en rubatex para tuberia y cable encauchetado para conexión	MI	8,75	\$ 62.000,00	\$ 542.631,16	\$ 542.631,16	0,19%
57,00	Sifon invertido 2"-1 1/2"	und	44,00	\$ 12.000,00	\$ 528.000,00	\$ 528.000,00	0,19%
58,00	Pintura Vinilo Tipo 1	gal	66,62	\$ 7.476,00	\$ 498.051,12	\$ 498.051,12	0,18%
59,00	Agua	Litro	369,09	\$ 0,30	\$ 110,73	\$ 485.608,46	0,17%
			66,62	\$ 0,30	\$ 19,99		
			922,25	\$ 50,00	\$ 46.112,30		



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

			1262,39	\$ 50,00	\$ 63.119,35		
			368,74	\$ 1.000,00	\$ 368.735,10		
			214,60	\$ 35,00	\$ 7.511,00		
60,00	Ladrillo tolete recocido 20x10x6	und	3,00	\$ 155.800,00	\$ 467.400,00	\$ 467.400,00	0,17%
61,00	Canal Base 9 3-5/8 x 1 pg p*2,44m	ml	35,53	\$ 9.100,00	\$ 323.277,50	\$ 323.277,50	0,12%
62,00	Valvula de corte tradicional de 1/2 hidraulica	und	14,00	\$ 22.000,00	\$ 308.000,00	\$ 308.000,00	0,11%
63,00	Tapa de inspeccion de 15*15	und	14,00	\$ 19.000,00	\$ 266.000,00	\$ 266.000,00	0,09%
64,00	DISCO DE CORTE DISCONTINUO DE 7" DIAMANTADO	UND	139,46	\$ 1.524,00	\$ 212.529,42	\$ 212.529,42	0,08%
65,00	Esmalte blanco	gal	21,98	\$ 4.050,00	\$ 88.998,75	\$ 171.942,75	0,06%
			4,20	\$ 1.620,00	\$ 6.804,00		
			47,00	\$ 1.620,00	\$ 76.140,00		
66,00	Anticorrosivo para metal blanco	gal	21,98	\$ 3.800,00	\$ 83.505,00	\$ 161.329,00	0,06%
			4,20	\$ 1.520,00	\$ 6.384,00		
			47,00	\$ 1.520,00	\$ 71.440,00		
67,00	Sikaflex Construction+ I Cure 300 MI	UND	4,80	\$ 13.600,00	\$ 65.280,00	\$ 154.768,00	0,06%
			9,40	\$ 9.520,00	\$ 89.488,00		
68,00	Cerradura schlage A40S plymouth	und	3,08	\$ 50.000,00	\$ 154.000,00	\$ 154.000,00	0,05%
69,00	Canastilla	und	8,30	\$ 18.000,00	\$ 149.400,00	\$ 149.400,00	0,05%
70,00	Estopa	und	13,00	\$ 1.632,00	\$ 21.216,00	\$ 128.495,84	0,05%
			88,63	\$ 344,00	\$ 30.487,00		
			127,36	\$ 172,00	\$ 21.905,92		
			139,46	\$ 344,00	\$ 47.972,52		
			20,10	\$ 344,00	\$ 6.914,40		
71,00	Cinta teflón		56,00	\$ 2.500,00	\$ 140.000,00	\$ 140.000,00	0,05%
72,00	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 10mm de espesor	m2	144,10	\$ 935,00	\$ 134.733,50	\$ 134.733,50	0,05%
73,00	Soporte lavamanos	und	12,00	\$ 10.900,00	\$ 130.800,00	\$ 130.800,00	0,05%
74,00	Soldadura eléctrica 7018	kg	8,46	\$ 14.700,00	\$ 124.362,00	\$ 124.362,00	0,04%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

75,00	Alambre negro	kg	3,00	\$ 12.600,00	\$ 37.800,00	\$ 120.600,00	0,04%
			9,20	\$ 9.000,00	\$ 82.800,00		
76,00	Adaptador macho PVC de 1/2"	und	56,00	\$ 2.000,00	\$ 112.000,00	\$ 112.000,00	0,04%
77,00	Barra de seguridad fija de 24" para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00	\$ 22.000,00	\$ 110.000,00	\$ 110.000,00	0,04%
78,00	Pintulux	gal	3,08	\$ 32.725,00	\$ 100.793,00	\$ 100.793,00	0,04%
79,00	Cloro	gal	368,74	\$ 212,50	\$ 78.356,21	\$ 78.356,21	0,03%
80,00	YEE sanitaria de 4"	und	13,00	\$ 5.689,60	\$ 73.964,80	\$ 73.964,80	0,03%
81,00	Jabon	kg	368,74	\$ 176,00	\$ 64.897,38	\$ 64.897,38	0,02%
82,00	Tornillo de fijación	und	35,53	\$ 1.600,00	\$ 56.840,00	\$ 56.840,00	0,02%
83,00	Disco abrasivo corte metal 9"	und	8,46	\$ 6.390,00	\$ 54.059,40	\$ 54.059,40	0,02%
84,00	Union lisa PVC 1/2"	und	56,00	\$ 600,00	\$ 33.600,00	\$ 52.266,51	0,02%
	Union lisa PVC 1/2"		139,46	\$ 102,00	\$ 14.224,41		
	Union lisa PVC 1"		20,10	\$ 221,00	\$ 4.442,10		
85,00	Tornilleria y remaches de ventanera	UND	4,80	\$ 3.780,00	\$ 18.144,00	\$ 43.016,40	0,02%
			9,40	\$ 2.646,00	\$ 24.872,40		
86,00	Thinerr	gal	21,98	\$ 1.850,00	\$ 40.653,75	\$ 40.653,75	0,01%
87,00	FRANJA DE ALUMINIO LISO DE 25 A 30 CM DE ANCHO	ML	3,08	\$ 13.090,00	\$ 40.317,20	\$ 40.317,20	0,01%
88,00	Codo PVC 1/2" 90°	und	56,00	\$ 700,00	\$ 39.200,00	\$ 39.200,00	0,01%
89,00	kit telas diamantatas	und	19,51	\$ 1.500,00	\$ 29.263,70	\$ 29.263,70	0,01%
90,00	Soldadura de estaño para tubería de cobre	kg	8,75	\$ 2.875,00	\$ 25.162,33	\$ 25.162,33	0,01%
91,00	Tornillo Estructura Drywall Pta Aguda 7X7/16	und	35,53	\$ 600,00	\$ 21.315,00	\$ 21.315,00	0,01%
92,00	Puntillas y tacos	und	79,39	\$ 246,60	\$ 19.577,30	\$ 19.577,30	0,01%
93,00	Cal	kg	95,43	\$ 198,00	\$ 18.895,01	\$ 18.895,01	0,01%
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>\$ 280.580.729,05</b>	<b>100,00%</b>



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

- Se determinó el **porcentaje acumulado** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su **porcentaje de participación**, disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el **porcentaje de participación** y otra en la que se consignará el **porcentaje acumulado**.

Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir, el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como **porcentaje acumulado** el valor asignado como **porcentaje de participación**. Para el segundo bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula.

$$\text{porcentaje acumulado}_j = \sum_{j=0}^i \text{participacion}(\%)_i$$

Donde  $\text{participacion}(\%)_i$  son las frecuencias acumuladas o porcentaje de participación (%) calculado.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	% PARTICIPACIÓN	% ACUMULADO
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82	\$ 450.000,00	\$ 22.869.000,00	\$ 22.869.000,00	8,15%	8,15%
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00	\$ 19.500.000,00	6,95%	15,10%
3,00		m2	188,08	\$ 96.500,00	\$ 18.149.343,65	\$ 18.311.463,65	6,53%	21,63%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm		1,68	\$ 96.500,00	\$ 162.120,00			
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39	\$ 12.500,00	\$ 15.779.837,50	\$ 17.845.362,50	6,36%	27,99%
			214,60	\$ 9.625,00	\$ 2.065.525,00			
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	197,81	\$ 75.230,92	\$ 14.881.729,21	\$ 15.834.152,69	5,64%	33,63%
			3,00	\$ 75.230,92	\$ 225.692,76			
			9,20	\$ 78.992,47	\$ 726.730,72			
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30	\$ 1.870.000,00	\$ 15.521.000,00	\$ 15.521.000,00	5,53%	39,16%
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	79,39	\$ 27.500,94	\$ 2.183.269,38	\$ 12.237.076,76	4,36%	43,52%
			188,08	\$ 13.750,47	\$ 2.586.134,77			
			3,00	\$ 137.504,70	\$ 412.514,10			
			414,47	\$ 13.750,47	\$ 5.699.143,55			
			139,46	\$ 3.437,62	\$ 479.393,30			
			22,00	\$ 34.376,18	\$ 756.275,96			
			8,75	\$ 13.750,47	\$ 120.345,70			
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75	\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	\$ 11.928.101,85	4,25%	47,77%
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00	\$ 11.056.500,00	3,94%	51,72%
10,00	SILLA DE TABAJO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00	\$ 10.780.000,00	3,84%	55,56%
11,00	SILLA FIJA INTERLOCUTOR A	UND	20,00	\$ 380.000,00	\$ 7.600.000,00	\$ 7.600.000,00	2,71%	58,27%
12,00	Malla electrosoldada de 3,5mm espacio de 20*20 cm	m2	197,81	\$ 35.000,00	\$ 6.923.490,00	\$ 6.923.490,00	2,47%	60,73%
13,00	Minisplit Inverter 9000 btu	und	4,00	\$ 1.725.500,00	\$ 6.902.000,00	\$ 6.902.000,00	2,46%	63,19%
14,00	Piedra para detroncar	und	330,61	\$ 13.600,00	\$ 4.496.296,00	\$ 5.904.457,33	2,10%	65,30%
			116,20	\$ 10.200,00	\$ 1.185.240,00			
			98,35	\$ 2.266,67	\$ 222.921,33			
15,00	MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00	\$ 2.831.012,50	\$ 5.662.025,00	\$ 5.662.025,00	2,02%	67,32%
16,00	Pegante cerámico	kg	79,39	\$ 15.400,00	\$ 1.222.589,06	\$ 5.629.656,62	2,01%	69,32%
			222,75	\$ 15.400,00	\$ 3.430.303,80			
			1,68	\$ 8.800,00	\$ 14.784,00			
			89,40	\$ 10.760,40	\$ 961.979,76			
17,00	Estuco acrílico Interior	gal	548,49	\$ 4.769,23	\$ 2.615.860,66	\$ 5.105.924,86	1,82%	71,14%
	Estuco		922,25	\$ 2.700,00	\$ 2.490.064,20			



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

18,00	ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00	\$ 620.000,00	\$ 4.960.000,00	\$ 4.960.000,00	1,77%	72,91%
19,00	Ventana de aluminio en vidrio de 4mm	m2	4,80	\$ 410.000,00	\$ 1.968.000,00	\$ 4.665.800,00	1,66%	74,57%
			9,40	\$ 287.000,00	\$ 2.697.800,00			
20,00	LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00	\$ 827.000,00	\$ 4.135.000,00	\$ 4.135.000,00	1,47%	76,05%
21,00	Cemento blanco	kg	188,08	\$ 550,00	\$ 103.441,86	\$ 4.109.718,86	1,46%	77,51%
			330,61	\$ 8.800,00	\$ 2.909.368,00			
			116,20	\$ 4.400,00	\$ 511.280,00			
			12,00	\$ 11.000,00	\$ 132.000,00			
			98,35	\$ 4.400,00	\$ 432.729,00			
19,00	\$ 1.100,00	\$ 20.900,00						
22,00	SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 3.920.000,00	\$ 3.920.000,00	1,40%	78,91%
23,00	Ceramica piso trafico 5 rectificada de 30*30 cm	m2	79,39	\$ 48.790,00	\$ 3.873.384,43	\$ 3.873.384,43	1,38%	80,29%
24,00	Barra de seguridad plegable para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00	\$ 764.000,00	\$ 3.820.000,00	\$ 3.820.000,00	1,36%	81,65%
25,00	Tubería Sanitaria de 4"	ml	13,00	\$ 10.800,00	\$ 140.400,00	\$ 3.487.056,00	1,24%	82,89%
	Tubería Sanitaria de 2"		44,00	\$ 9.600,00	\$ 422.400,00			
	Tubería Sanitaria de 4"		88,63	\$ 19.200,00	\$ 1.701.600,00			
	Tubería Sanitaria de 2"		127,36	\$ 9.600,00	\$ 1.222.656,00			
26,00	Koraza Blanca	gal	369,09	\$ 9.250,00	\$ 3.414.045,50	\$ 3.414.045,50	1,22%	84,11%
27,00	Enchape en cerámica pared Ref. Ártica	m2	89,40	\$ 37.485,00	\$ 3.351.159,00	\$ 3.351.159,00	1,19%	85,30%
28,00	Sanitario Laguna blanco consumo 4,8 lt	und	12,00	\$ 276.900,00	\$ 3.322.800,00	\$ 3.322.800,00	1,18%	86,49%
29,00	Granito blanco - gris #2,5-1,5	kg	330,61	\$ 8.100,00	\$ 2.677.941,00	\$ 3.148.551,00	1,12%	87,61%
			116,20	\$ 4.050,00	\$ 470.610,00			
30,00	Dilatación plástica PVC	ml	188,08	\$ 800,00	\$ 150.460,88	\$ 2.306.337,68	0,82%	88,43%
			330,61	\$ 6.400,00	\$ 2.115.904,00			
			116,20	\$ 344,00	\$ 39.972,80			
31,00	Reja metalica para ventanas fachada	m2	8,46	\$ 225.000,00	\$ 1.903.500,00	\$ 1.903.500,00	0,68%	89,11%
32,00	Película esmerilada	m2	50,82	\$ 33.200,00	\$ 1.687.224,00	\$ 1.687.224,00	0,60%	89,71%
33,00	Binda Boquilla	kg	79,39	\$ 5.010,00	\$ 397.738,39	\$ 1.547.742,24	0,55%	90,26%
			222,75	\$ 4.008,00	\$ 892.769,98			
			1,68	\$ 4.175,00	\$ 7.014,00			
			89,40	\$ 2.798,88	\$ 250.219,87			
34,00	Puerta en madera entamborada	m2	3,08	\$ 492.000,00	\$ 1.515.360,00	\$ 1.515.360,00	0,54%	90,80%
35,00	Ácido Oxálico	kg	330,61	\$ 2.100,00	\$ 1.144.830,75	\$ 1.144.830,75	0,41%	91,21%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

36,00	Grifería lavaplatos incluye mezclador y accesorios de conexión.	und	8,30	\$ 175.000,00	\$ 1.452.500,00	\$ 1.452.500,00	0,52%	91,73%
37,00	Lavamanos de colgar laguna blanco sin pedestal	und	12,00	\$ 90.500,00	\$ 1.086.000,00	\$ 1.086.000,00	0,39%	92,12%
38,00	Kit ducha 15cm incluye grifería de control	und	4,00	\$ 270.000,00	\$ 1.080.000,00	\$ 1.080.000,00	0,38%	92,50%
39,00	Codo sanitario de 90° 4"	und	13,00	\$ 42.000,00	\$ 546.000,00	\$ 1.058.600,00	0,38%	92,88%
	Codo re ventilado 90° 1/4 4"x2"		13,00	\$ 19.800,00	\$ 257.400,00			
	Codo sanitario de 90° 2"		44,00	\$ 5.800,00	\$ 255.200,00			
40,00	Soldadura PVC 1/4 galon	gal	13,00	\$ 816,00	\$ 10.608,00	\$ 1.052.917,85	0,38%	93,25%
			44,00	\$ 2.448,00	\$ 107.712,00			
			88,63	\$ 4.896,00	\$ 433.908,00			
			127,36	\$ 2.448,00	\$ 311.777,28			
			56,00	\$ 816,00	\$ 45.696,00			
			139,46	\$ 897,60	\$ 125.174,81			
20,10	\$ 897,60	\$ 18.041,76						
41,00	LISTON DE MADERA DE 4"x2"	UND	50,82	\$ 20.400,00	\$ 1.036.728,00	\$ 1.036.728,00	0,37%	93,62%
42,00	Limpiador de PVC 1/4 galon	gal	13,00	\$ 38.400,00	\$ 499.200,00	\$ 1.013.845,08	0,36%	93,98%
			44,00	\$ 1.224,00	\$ 53.856,00			
			88,63	\$ 2.448,00	\$ 216.954,00			
			127,36	\$ 1.224,00	\$ 155.888,64			
			56,00	\$ 408,00	\$ 22.848,00			
			139,46	\$ 408,00	\$ 56.897,64			
20,10	\$ 408,00	\$ 8.200,80						
43,00	Paral Base 9 3-5/8 x 3,05m	ml	35,53	\$ 28.250,00	\$ 1.003.581,25	\$ 1.003.581,25	0,36%	94,34%
44,00	Juego de incrustaciones blanco (jabonera, portarrollos, gancho doble, toallero)	und	12,00	\$ 79.900,00	\$ 958.800,00	\$ 958.800,00	0,34%	94,68%
45,00	Acero de refuerzo 60000 PSI	kg	3,00	\$ 91.080,00	\$ 273.240,00	\$ 955.776,96	0,34%	95,02%
			9,20	\$ 74.188,80	\$ 682.536,96			
46,00	Lija	und	330,61	\$ 238,00	\$ 78.685,18	\$ 881.371,03	0,31%	95,34%
			116,20	\$ 231,00	\$ 26.842,20			
			548,49	\$ 140,00	\$ 76.788,18			
			922,25	\$ 700,00	\$ 645.572,20			
			21,98	\$ 1.400,00	\$ 30.765,00			
98,35	\$ 231,00	\$ 22.718,27						
47,00	Placa Fibrocemento 6mm 244x122cm	m2	35,53	\$ 23.600,00	\$ 838.390,00	\$ 838.390,00	0,30%	95,64%
48,00	Unión sanitaria de 4"	und	88,63	\$ 6.000,00	\$ 531.750,00	\$ 837.414,00	0,30%	95,94%
	Unión sanitaria de 2"		127,36	\$ 2.400,00	\$ 305.664,00			



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

49,00	Accesorios de instalacion para equipos de minisplit	und	4,00	\$ 208.000,00	\$ 832.000,00	\$ 832.000,00	0,30%	96,23%
50,00	Kit lavamanos con desagüe sencillo y grifería lavamanos subconjunto sencilla briza 1/2"	und	12,00	\$ 68.800,00	\$ 825.600,00	\$ 825.600,00	0,29%	96,53%
51,00	kit instalación sanitario con brida	und	12,00	\$ 68.400,00	\$ 820.800,00	\$ 820.800,00	0,29%	96,82%
52,00	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa	ml	56,00	\$ 3.400,00	\$ 190.400,00	\$ 785.147,00	0,28%	97,10%
	Tubería PVC Presion de 1/2" RDE 21 Unión lisa		139,46	\$ 3.400,00	\$ 474.147,00			
	Tubería PVC Presion de 1" RDE 21 Unión lisa		20,10	\$ 6.000,00	\$ 120.600,00			
53,00	FORMALETA DE MADERA	ML	22,00	\$ 25.650,00	\$ 564.300,00	\$ 721.620,00	0,26%	97,36%
			9,20	\$ 17.100,00	\$ 157.320,00			
54,00	Rejilla Piso cuadrada 10x10 cm anticucaracha y con mecanismo antiolor	und	19,00	\$ 34.500,00	\$ 655.500,00	\$ 655.500,00	0,23%	97,59%
55,00	Masilla texjoint Juntas 1G1 4,4 kg	gal	35,53	\$ 16.295,86	\$ 578.910,43	\$ 578.910,43	0,21%	97,80%
56,00	kit de alimentacion para aire acondicaionado, incluye tubería de cobre 1/2", aislamiento en rubatex para tubería y cable encauchetado para conexión	MI	8,75	\$ 62.000,00	\$ 542.631,16	\$ 542.631,16	0,19%	97,99%
57,00	Sifon invertido 2"-1 1/2"	und	44,00	\$ 12.000,00	\$ 528.000,00	\$ 528.000,00	0,19%	98,18%
58,00	Pintura Vinilo Tipo 1	gal	66,62	\$ 7.476,00	\$ 498.051,12	\$ 498.051,12	0,18%	98,36%
59,00	Agua	Litro	369,09	\$ 0,30	\$ 110,73	\$ 485.608,46	0,17%	98,53%
			66,62	\$ 0,30	\$ 19,99			
			922,25	\$ 50,00	\$ 46.112,30			
			1262,39	\$ 50,00	\$ 63.119,35			
			368,74	\$ 1.000,00	\$ 368.735,10			
			214,60	\$ 35,00	\$ 7.511,00			
60,00	Ladrillo tolete recocido 20x10x6	und	3,00	\$ 155.800,00	\$ 467.400,00	\$ 467.400,00	0,17%	98,70%
61,00	Canal Base 9 3-5/8 x 1 pg p*2,44m	ml	35,53	\$ 9.100,00	\$ 323.277,50	\$ 323.277,50	0,12%	98,81%
62,00	Valvula de corte tradicional de 1/2 hidraulica	und	14,00	\$ 22.000,00	\$ 308.000,00	\$ 308.000,00	0,11%	98,92%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

63,00	Tapa de inspeccion de 15*15	und	14,00	\$ 19.000,00	\$ 266.000,00	\$ 266.000,00	0,09%	99,02%
64,00	DISCO DE CORTE DISCONTINUO DE 7" DIAMANTADO	UND	139,46	\$ 1.524,00	\$ 212.529,42	\$ 212.529,42	0,08%	99,09%
65,00	Esmalte blanco	gal	21,98	\$ 4.050,00	\$ 88.998,75	\$ 171.942,75	0,06%	99,15%
			4,20	\$ 1.620,00	\$ 6.804,00			
			47,00	\$ 1.620,00	\$ 76.140,00			
66,00	Anticorrosivo para metal blanco	gal	21,98	\$ 3.800,00	\$ 83.505,00	\$ 161.329,00	0,06%	99,21%
			4,20	\$ 1.520,00	\$ 6.384,00			
			47,00	\$ 1.520,00	\$ 71.440,00			
67,00	Sikaflex Construction+ I Cure 300 MI	UND	4,80	\$ 13.600,00	\$ 65.280,00	\$ 154.768,00	0,06%	99,26%
			9,40	\$ 9.520,00	\$ 89.488,00			
68,00	Cerradura schlage A40S plymouth	und	3,08	\$ 50.000,00	\$ 154.000,00	\$ 154.000,00	0,05%	99,32%
69,00	Canastilla	und	8,30	\$ 18.000,00	\$ 149.400,00	\$ 149.400,00	0,05%	99,37%
70,00	Estopa	und	13,00	\$ 1.632,00	\$ 21.216,00	\$ 128.495,84	0,05%	99,42%
			88,63	\$ 344,00	\$ 30.487,00			
			127,36	\$ 172,00	\$ 21.905,92			
			139,46	\$ 344,00	\$ 47.972,52			
			20,10	\$ 344,00	\$ 6.914,40			
71,00	Cinta teflón	und	56,00	\$ 2.500,00	\$ 140.000,00	\$ 140.000,00	0,05%	99,47%
72,00	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 10mm de espesor	m2	144,10	\$ 935,00	\$ 134.733,50	\$ 134.733,50	0,05%	99,52%
73,00	Soporte lavamanos	und	12,00	\$ 10.900,00	\$ 130.800,00	\$ 130.800,00	0,05%	99,56%
74,00	Soldadura eléctrica 7018	kg	8,46	\$ 14.700,00	\$ 124.362,00	\$ 124.362,00	0,04%	99,61%
75,00	Alambre negro	kg	3,00	\$ 12.600,00	\$ 37.800,00	\$ 120.600,00	0,04%	99,65%
			9,20	\$ 9.000,00	\$ 82.800,00			
76,00	Adaptador macho PVC de 1/2"	und	56,00	\$ 2.000,00	\$ 112.000,00	\$ 112.000,00	0,04%	99,69%
77,00	Barra de seguridad fija de 24" para baños en acero inoxidable de 1 1/2"	und	5,00	\$ 22.000,00	\$ 110.000,00	\$ 110.000,00	0,04%	99,73%
78,00	Pintulux	gal	3,08	\$ 32.725,00	\$ 100.793,00	\$ 100.793,00	0,04%	99,77%
79,00	Cloro	gal	368,74	\$ 212,50	\$ 78.356,21	\$ 78.356,21	0,03%	99,79%
80,00	YEE sanitaria de 4"	und	13,00	\$ 5.689,60	\$ 73.964,80	\$ 73.964,80	0,03%	99,82%
81,00	Jabon	kg	368,74	\$ 176,00	\$ 64.897,38	\$ 64.897,38	0,02%	99,84%
82,00	Tornillo de fijación	und	35,53	\$ 1.600,00	\$ 56.840,00	\$ 56.840,00	0,02%	99,86%
83,00	Disco abrasivo corte metal 9"	und	8,46	\$ 6.390,00	\$ 54.059,40	\$ 54.059,40	0,02%	99,88%
84,00	Union lisa PVC 1/2"	und	56,00	\$ 600,00	\$ 33.600,00	\$ 52.266,51	0,02%	99,90%
	Union lisa PVC 1/2"		139,46	\$ 102,00	\$ 14.224,41			



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

	Union lisa PVC 1"		20,10	\$ 221,00	\$ 4.442,10			
85,00	Tornillería y remaches de ventanera	UND	4,80	\$ 3.780,00	\$ 18.144,00	\$ 43.016,40	0,02%	99,92%
			9,40	\$ 2.646,00	\$ 24.872,40			
86,00	Thinerr	gal	21,98	\$ 1.850,00	\$ 40.653,75	\$ 40.653,75	0,01%	99,93%
87,00	FRANJA DE ALUMINIO LISO DE 25 A 30 CM DE ANCHO	ML	3,08	\$ 13.090,00	\$ 40.317,20	\$ 40.317,20	0,01%	99,95%
88,00	Codo PVC 1/2" 90°	und	56,00	\$ 700,00	\$ 39.200,00	\$ 39.200,00	0,01%	99,96%
89,00	kit telas diamantatas	und	19,51	\$ 1.500,00	\$ 29.263,70	\$ 29.263,70	0,01%	99,97%
90,00	Soldadura de estaño para tubería de cobre	kg	8,75	\$ 2.875,00	\$ 25.162,33	\$ 25.162,33	0,01%	99,98%
91,00	Tornillo Estructura Drywall Pta Aguda 7X7/16	und	35,53	\$ 600,00	\$ 21.315,00	\$ 21.315,00	0,01%	99,99%
92,00	Puntillas y tacos	und	79,39	\$ 246,60	\$ 19.577,30	\$ 19.577,30	0,01%	99,99%
93,00	Cal	kg	95,43	\$ 198,00	\$ 18.895,01	\$ 18.895,01	0,01%	100,00%
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>\$ 280.580.729,05</b>	<b>100,00%</b>	

- Se identificó los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	% PARTICIPACIÓN	% ACUMULADO
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82	\$ 450.000,00	\$ 22.869.000,00	\$ 22.869.000,00	8,15%	8,15%
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00	\$ 19.500.000,00	6,95%	15,10%
3,00	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm	m2	188,08	\$ 96.500,00	\$ 18.149.343,65	\$ 18.311.463,65	6,53%	21,63%
			1,68	\$ 96.500,00	\$ 162.120,00			
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39	\$ 12.500,00	\$ 15.779.837,50	\$ 17.845.362,50	6,36%	27,99%
			214,60	\$ 9.625,00	\$ 2.065.525,00			
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	197,81	\$ 75.230,92	\$ 14.881.729,21	\$ 15.834.152,69	5,64%	33,63%
			3,00	\$ 75.230,92	\$ 225.692,76			
			9,20	\$ 78.992,47	\$ 726.730,72			
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30	\$ 1.870.000,00	\$ 15.521.000,00	\$ 15.521.000,00	5,53%	39,16%
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	79,39	\$ 27.500,94	\$ 2.183.269,38	\$ 12.237.076,76	4,36%	43,52%
			188,08	\$ 13.750,47	\$ 2.586.134,77			
			3,00	\$ 137.504,70	\$ 412.514,10			
			414,47	\$ 13.750,47	\$ 5.699.143,55			



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

			139,46	\$ 3.437,62	\$ 479.393,30			
			22,00	\$ 34.376,18	\$ 756.275,96			
			8,75	\$ 13.750,47	\$ 120.345,70			
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75	\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	\$ 11.928.101,85	4,25%	47,77%
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00	\$ 11.056.500,00	3,94%	51,72%
10,00	SILLA DE TABAJAJO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00	\$ 10.780.000,00	3,84%	55,56%
11,00	SILLA FIJA INTERLOCUTORA	UND	20,00	\$ 380.000,00	\$ 7.600.000,00	\$ 7.600.000,00	2,71%	58,27%
12,00	Malla electrosoldada de 3,5mm espacio de 20*20 cm	m2	197,81	\$ 35.000,00	\$ 6.923.490,00	\$ 6.923.490,00	2,47%	60,73%
13,00	Minisplit Inverter 9000 btu	und	4,00	\$ 1.725.500,00	\$ 6.902.000,00	\$ 6.902.000,00	2,46%	63,19%
14,00	Piedra para detroncar	und	330,61	\$ 13.600,00	\$ 4.496.296,00	\$ 5.904.457,33	2,10%	65,30%
			116,20	\$ 10.200,00	\$ 1.185.240,00			
			98,35	\$ 2.266,67	\$ 222.921,33			
15,00	MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00	\$ 2.831.012,50	\$ 5.662.025,00	\$ 5.662.025,00	2,02%	67,32%
16,00	Pegante cerámico	kg	79,39	\$ 15.400,00	\$ 1.222.589,06	\$ 5.629.656,62	2,01%	69,32%
			222,75	\$ 15.400,00	\$ 3.430.303,80			
			1,68	\$ 8.800,00	\$ 14.784,00			
			89,40	\$ 10.760,40	\$ 961.979,76			
17,00	Estuco acrílico Interior	gal	548,49	\$ 4.769,23	\$ 2.615.860,66	\$ 5.105.924,86	1,82%	71,14%
	Estuco		922,25	\$ 2.700,00	\$ 2.490.064,20			
18,00	ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00	\$ 620.000,00	\$ 4.960.000,00	\$ 4.960.000,00	1,77%	72,91%
19,00	Ventana de aluminio en vidrio de 4mm	m2	4,80	\$ 410.000,00	\$ 1.968.000,00	\$ 4.665.800,00	1,66%	74,57%
			9,40	\$ 287.000,00	\$ 2.697.800,00			
20,00	LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00	\$ 827.000,00	\$ 4.135.000,00	\$ 4.135.000,00	1,47%	76,05%
21,00	Cemento blanco	kg	188,08	\$ 550,00	\$ 103.441,86	\$ 4.109.718,86	1,46%	77,51%
			330,61	\$ 8.800,00	\$ 2.909.368,00			
			116,20	\$ 4.400,00	\$ 511.280,00			
			12,00	\$ 11.000,00	\$ 132.000,00			
			98,35	\$ 4.400,00	\$ 432.729,00			
			19,00	\$ 1.100,00	\$ 20.900,00			
22,00	SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 3.920.000,00	\$ 3.920.000,00	1,40%	78,91%
23,00	Ceramica piso trafico 5 rectificada de 30*30 cm	m2	79,39	\$ 48.790,00	\$ 3.873.384,43	\$ 3.873.384,43	1,38%	80,29%

- Se identificó los bienes o insumos que cumplieran con la condición anterior y en relación con estos se calculó el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	% PARTICIPACIÓN	% ACUMULADO
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82	\$ 450.000,00	\$ 22.869.000,00	\$ 22.869.000,00	8,15%	8,15%
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00	\$ 19.500.000,00	6,95%	15,10%
3,00	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm	m2	188,08	\$ 96.500,00	\$ 18.149.343,65	\$ 18.311.463,65	6,53%	21,63%
			1,68	\$ 96.500,00	\$ 162.120,00			
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39	\$ 12.500,00	\$ 15.779.837,50	\$ 17.845.362,50	6,36%	27,99%
			214,60	\$ 9.625,00	\$ 2.065.525,00			
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	197,81	\$ 75.230,92	\$ 14.881.729,21	\$ 15.834.152,69	5,64%	33,63%
			3,00	\$ 75.230,92	\$ 225.692,76			
			9,20	\$ 78.992,47	\$ 726.730,72			
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30	\$ 1.870.000,00	\$ 15.521.000,00	\$ 15.521.000,00	5,53%	39,16%
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	79,39	\$ 27.500,94	\$ 2.183.269,38	\$ 12.237.076,76	4,36%	43,52%
			188,08	\$ 13.750,47	\$ 2.586.134,77			
			3,00	\$ 137.504,70	\$ 412.514,10			
			414,47	\$ 13.750,47	\$ 5.699.143,55			
			139,46	\$ 3.437,62	\$ 479.393,30			
			22,00	\$ 34.376,18	\$ 756.275,96			
			8,75	\$ 13.750,47	\$ 120.345,70			
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75	\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	\$ 11.928.101,85	4,25%	47,77%
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00	\$ 11.056.500,00	3,94%	51,72%
10,00	SILLA DE TABAJO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00	\$ 10.780.000,00	3,84%	55,56%
11,00	SILLA FIJA INTERLOCUTORA	UND	20,00	\$ 380.000,00	\$ 7.600.000,00	\$ 7.600.000,00	2,71%	58,27%
12,00	Malla electrosoldada de 3,5mm espacio de 20*20 cm	m2	197,81	\$ 35.000,00	\$ 6.923.490,00	\$ 6.923.490,00	2,47%	60,73%
13,00	Minisplit Inverter 9000 btu	und	4,00	\$ 1.725.500,00	\$ 6.902.000,00	\$ 6.902.000,00	2,46%	63,19%
14,00	Piedra para detroncar	und	330,61	\$ 13.600,00	\$ 4.496.296,00	\$ 5.904.457,33	2,10%	65,30%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

			116,20	\$ 10.200,00	\$ 1.185.240,00			
			98,35	\$ 2.266,67	\$ 222.921,33			
15,00	MESA DE JUNTAS INCLUYE SILLAS	UND	2,00	\$ 2.831.012,50	\$ 5.662.025,00	\$ 5.662.025,00	2,02%	67,32%
16,00	Pegante cerámico	kg	79,39	\$ 15.400,00	\$ 1.222.589,06	\$ 5.629.656,62	2,01%	69,32%
			222,75	\$ 15.400,00	\$ 3.430.303,80			
			1,68	\$ 8.800,00	\$ 14.784,00			
			89,40	\$ 10.760,40	\$ 961.979,76			
17,00	Estuco acrílico Interior	gal	548,49	\$ 4.769,23	\$ 2.615.860,66	\$ 5.105.924,86	1,82%	71,14%
	Estuco		922,25	\$ 2.700,00	\$ 2.490.064,20			
18,00	ARCHIVADOR METALICO	UND	8,00	\$ 620.000,00	\$ 4.960.000,00	\$ 4.960.000,00	1,77%	72,91%
19,00	Ventana de aluminio en vidrio de 4mm	m2	4,80	\$ 410.000,00	\$ 1.968.000,00	\$ 4.665.800,00	1,66%	74,57%
			9,40	\$ 287.000,00	\$ 2.697.800,00			
20,00	LOKER PARA EMPLEADOS	UND	5,00	\$ 827.000,00	\$ 4.135.000,00	\$ 4.135.000,00	1,47%	76,05%
21,00	Cemento blanco	kg	188,08	\$ 550,00	\$ 103.441,86	\$ 4.109.718,86	1,46%	77,51%
			330,61	\$ 8.800,00	\$ 2.909.368,00			
			116,20	\$ 4.400,00	\$ 511.280,00			
			12,00	\$ 11.000,00	\$ 132.000,00			
			98,35	\$ 4.400,00	\$ 432.729,00			
			19,00	\$ 1.100,00	\$ 20.900,00			
22,00	SILLAS TANDEM METALICA 3 PUESTO	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 3.920.000,00	\$ 3.920.000,00	1,40%	78,91%
23,00	Ceramica piso trafico 5 rectificada de 30*30 cm	m2	79,39	\$ 48.790,00	\$ 3.873.384,43	\$ 3.873.384,43	1,38%	80,29%
<b>PROMEDIO</b>							<b>3,49%</b>	

- Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado (3,49%) en el paso anterior.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	% PARTICIPACIÓN
1,00	Puerta abatible con marco de aluminio con vidrio laminado	M2	50,82	\$ 450.000,00	\$ 22.869.000,00	\$ 22.869.000,00	8,15%
2,00	ESCRITORIO CON CAJONERA	UND	13,00	\$ 1.500.000,00	\$ 19.500.000,00	\$ 19.500.000,00	6,95%
3,00	Tablón de granito payande mazz 30x30 cm	m2	188,08	\$ 96.500,00	\$ 18.149.343,65	\$ 18.311.463,65	6,53%
			1,68	\$ 96.500,00	\$ 162.120,00		
4,00	Pintura alta Asepsia	gal	1262,39	\$ 12.500,00	\$ 15.779.837,50	\$ 17.845.362,50	6,36%
			214,60	\$ 9.625,00	\$ 2.065.525,00		
5,00	Concreto de 3.000 PSI Clase D (Incluye transporte)	m3	197,81	\$ 75.230,92	\$ 14.881.729,21	\$ 15.834.152,69	5,64%
			3,00	\$ 75.230,92	\$ 225.692,76		



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

			9,20	\$ 78.992,47	\$ 726.730,72		
6,00	Meson en acero quirurgico incluye poceta 50*50*40	ml	8,30	\$ 1.870.000,00	\$ 15.521.000,00	\$ 15.521.000,00	5,53%
7,00	Mortero 1:3 (Incluye transporte)	m3	79,39	\$ 27.500,94	\$ 2.183.269,38	\$ 12.237.076,76	4,36%
			188,08	\$ 13.750,47	\$ 2.586.134,77		
			3,00	\$ 137.504,70	\$ 412.514,10		
			414,47	\$ 13.750,47	\$ 5.699.143,55		
			139,46	\$ 3.437,62	\$ 479.393,30		
			22,00	\$ 34.376,18	\$ 756.275,96		
			8,75	\$ 13.750,47	\$ 120.345,70		
8,00	Enchape en ceramica rectificado de 30*60 cm	m2	222,75	\$ 53.550,00	\$ 11.928.101,85	\$ 11.928.101,85	4,25%
9,00	SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR	UND	13,00	\$ 850.500,00	\$ 11.056.500,00	\$ 11.056.500,00	3,94%
10,00	SILLA DE TABAJO	UND	11,00	\$ 980.000,00	\$ 10.780.000,00	\$ 10.780.000,00	3,84%

- Se verifico si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar los términos de referencia definitivos que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el términos de referencia definitivos.

**✚ PUERTA ABATIBLE CON MARCO DE ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO ( NO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES).**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

21/11/25, 12:59 p.m.

Consultas - Producción de Bienes Nacionales



**PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES**

Nombre Técnico: 
 Nombre Comercial:

mostrar  entradas

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
No hay datos disponibles en la tabla							
NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento

Mostrando 0 a 0 de un total de 0 entradas

**✚ ESCRITORIO CON CAJONERA ( NO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES).**

Consultas - Producción de Bienes Nacionales

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
80124902	202505300138432	CARLOS ANDRES GONZALEZ ORDUZ	9403300000	Registro de Producción Nacional	Escritorio de trabajo en oficina	2026-06-03



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**TABLÓN DE GRANITO PAYANDE MAZZ 30X30 CM ( NO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES).**

21/11/25, 1:02 p.m. Consultas - Producción de Bienes Nacionales

Comercio, Industria y Turismo

VUCE Ventanilla Única de Comercio Exterior

### PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES

Razón Social NIT y Subpartida Arancelaria Subpartida Arancelaria Registros PN Históricos

Descripción del Producto Registros PN Vigentes

Nombre Técnico:  Nombre Comercial:

Copiar Excel PDF Columnas visibles mostrar 10 entradas Filtrar:

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
No hay datos disponibles en la tabla							
NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento

Mostrando 0 a 0 de un total de 0 entradas

**PINTURA ALTA ASEPSIA ( NO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES).**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

21/11/25, 1:04 p.m.

Consultas - Producción de Bienes Nacionales



**PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES**

Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos

Descripción del Producto
Registros PN Vigentes

Nombre Técnico:

Nombre Comercial:

Copiar
Excel
PDF
Columnas visibles
mostrar 10 entradas
Filtrar:

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
No hay datos disponibles en la tabla							

NIT
Radicado
Razón Social
Partida Arancelaria
Código Numérico Único (CNU)
Programa
Nombre Técnico
Fecha de Vencimiento

Mostrando 0 a 0 de un total de 0 entradas

Anterior
Siguiente

**CONCRETO DE 3.000 PSI CLASE D .**

Consultas - Producción de Bienes Nacionales

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
860002523	202508270144121	CEMEX COLOMBIA SA	2523210000	Registro de Producción Nacional	Cemento Tipo UG (Uso General) NTC 121: 2014	2026-08-28



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

**MESON EN ACERO QUIRURGICO INCLUYE POCETA 50\*50\*40.**

Consultas - Producción de Bienes Nacionales

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
77011995	202501100133453	PEREZ CHARRIS GIOVANNI RAMIRO	7321111100	Registro de Producción Nacional	MESON CON POCETA	2026-01-17

**MORTERO 1:3 ( NO SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES).**

21/11/25, 1:12 p.m. Consultas - Producción de Bienes Nacionales

Comercio, Industria y Turismo VUCE Ventanilla Única de Comercio Exterior

**PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES**

Razón Social NIT y Subpartida Arancelaria Subpartida Arancelaria Registros PN Históricos

Descripción del Producto Registros PN Vigentes

Nombre Técnico:  Nombre Comercial:

Consultar

Copiar Excel PDF Columnas visibles mostrar 10 entradas Filtrar:

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
No hay datos disponibles en la tabla							
NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento

Mostrando 0 a 0 de un total de 0 entradas Anterior Siguiente

**ENCHAPE EN CERAMICA RECTIFICADO DE 30\*60 CM.**



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Consultas - Producción de Bienes Nacionales

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
860002536	202501210133753	COMPAÑIA COLOMBIANA DE CERAMICA S A S	6907210000	Registro de Producción Nacional	BALDOSA CERÁMICA CON COEFICIENTE DE ABSORCIÓN INFERIOR O IGUAL A 0.5%	2026-01-22

✚ SILLA GIRATORIA CON APOYO LUMBAR .

Consultas - Producción de Bienes Nacionales

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
830027337	202509090144925	INVERSIONES ARCHIVOS Y SERVICIOS SAS	9401390000	Registro de Producción Nacional	SILLA ERGONOMICA	2026-09-11

✚ SILLA DE TABAJO.

Consultas - Producción de Bienes Nacionales

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Programa	Nombre Técnico	Fecha de Vencimiento
77011995	202501130133582	PEREZ CHARRIS GIOVANNI RAMIRO	9401390000	Registro de Producción Nacional	SILLA INTERLOCUTORA DE CONTACTO PERMANENTE	2026-01-14



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

## 4.2 CONCLUSIÓN.

En conclusión, con base a lo anterior, en el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:

No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1.	Escritorio de trabajo en oficina	202505300138432	2026-06-03	9403300000	6,95%	23,04
2.	Cemento Tipo UG (Uso General) NTC 121: 2014	202508270144121	2026-08-28	2523210000	5,64%	18,71
3.	MESON CON POCETA	202501100133453	2026-01-17	7321111100	5,53%	18,34
4.	BALDOSA CERÁMICA CON COEFICIENTE DE ABSORCIÓN INFERIOR O IGUAL A 0.5%	202501210133753	2026-01-22	6907210000	4,25%	14,10
5.	SILLA ERGONOMICA	202509090144925	2026-09-11	9401390000	3,94%	13,07
6.	SILLA INTERLOCUTORA DE CONTACTO PERMANENTE	202501130133582	2026-01-14	9401390000	3,84%	12,74

## **5. ANÁLISIS CRITERIOS DIFERENCIALES LEY 2069 DE 2020 REGLAMENTADO POR EL DECRETO 1860 DE 2021.**

### **5.1 ANÁLISIS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 1860 DE 2021.**

La **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**, determino que en el mercado nacional existe gran pluralidad de personas naturales y jurídicas que se dedican a realizar la construcción y/o mantenimiento y/o reparación y/o mejoramiento de edificaciones no residenciales, las cuales según la cartilla de Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas Revisión



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

4 adaptada para Colombia CIU Rev. 4 A.C, expedido por Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), se clasifican dentro del siguiente código:

**4112 Construcción de edificios no residenciales**

Esta clase incluye:

- La construcción de todo tipo de edificios no residenciales, tales como:
  - Edificios destinados a actividades de producción industrial, tales como fábricas, talleres, plantas de montaje, etcétera.
  - Hospitales**, escuelas y edificios de oficinas.
  - Hoteles, tiendas, centros comerciales y restaurantes.
  - Edificios de aeropuertos e instalaciones deportivas cubiertas.
  - Parqueaderos, incluidos los subterráneos.
  - Almacenes.
  - Edificios religiosos.
- El montaje y el levantamiento in situ de construcciones prefabricadas.
- **La reforma, la renovación o las reparaciones locativas de estructuras existentes.**
- El montaje de cubiertas metálicas, puertas, ventanas y demás elementos metálicos realizado por el constructor como parte del desarrollo de la construcción de edificaciones no residenciales.

Los Datos de la clasificación empresarial de las empresas clasificadas dentro del siguiente código: 4112, fueron obtenidos de los datos publicados por el Portal de información empresarial (– PIE –) de la Superintendencia de Sociedades en el siguiente link <https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#/massivereports>, a corte 2023. (Superintendencia de Sociedades)



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

**5.1.1 Tamaño de la muestra.**

103 empresas de la Superintendencia de Sociedades a nivel nacional.

RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	NIT	CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU)	CLASIFICACION EMPRESARIAL	DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS	802020263	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
M001 SAS	900653548	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
OBRACIC SAS	800060428	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CANTERAS SUESCARDILA S.A.S.	860024772	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSFISA Y CIA SAS	830032668	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
INGECO & ASOCIADOS SAS	900416372	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
PROMOTORA MEGABODEGAS S.A.	900226802	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	ANTIOQUIA
OTERO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	890205711	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
EDIFICANDO INDUSTRIA S A S	900384470	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
OTEV CONSTRUCCIONES SAS	900421445	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
G KOI S.A.S.	900739470	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
CONSTRUCTORA USAQUEN EMPRESARIAL SAS	900270826	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA	890111637	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
DURANES SAS	800103026	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS S.A.S BIC	811015896	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S	804009443	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	SANTANDER



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

ELESCO	900104178	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
HERNANDEZ BOHMER CONSTRUCCIONES SAS	800068187	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
CONSTRUCCIONES Y ACEROS S.A.	815002961	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
SUZ ESTRUCTURAS SAS	900349185	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
BARRERA CORAL SAS	860335333	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
ENTREPISOS MODULARES SAS	830006224	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS	900775103	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
PISOS INDUSTRIALES JCR SAS	900376834	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S	900615681	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
SGC ARQUITECTOS S.A.S.	860525678	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
TRANSANDINA INGENIERIA S.A.S	900477520	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
INDUSTRIAL DE COMERCIO SAS	900098554	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
BASE Y ANCLAJES SAS	800229937	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
LOPECA S.A.S.	891001419	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	CORDOBA
CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS	900283279	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
DESARROLLADORA DE ZONAS FRANCAS SAS	900086745	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Separados	BOGOTA D.C.
CONSTRUCTORA SAN MIGUEL DE LA SABANA SA	900028676	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
M C GROUP SAS	900464956	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
OBYPAN LTDA	811013741	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
HORMIGON REFORZADO SAS	860090486	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS	900986856	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	BOGOTA D.C.
GP CARIBE SAS	901110703	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
INARDI INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES	800130858	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES	900099659	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

LTDA- INGENIEROS-ARQUITECTOS				
iINGENIERIA HYMC SAS	900075936	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	META
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	900584208	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	TOLIMA
CON-TECNICA S.A.S	816003142	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	RISARALDA
CONSTRUCTORA A CRUZ SAS	800002820	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
RB CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	805028087	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S.	804008183	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
MUNDIAL DE INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	900463145	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	LA GUAJIRA
INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA	900040493	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
MGL INGENIEROS SAS	800097984	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	800162157	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
G&G IINGENIEROS LTDA	800227917	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
SRC INGENIEROS CIVILES S.A.	900270696	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S.	830039109	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
AB GERENCIA INTEGRAL SAS	802020796	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
CU2 INGENIEROS SAS	900989601	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
OBRASS ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	812000120	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
PROYECTAR-ARQ SAS	900586758	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ESTRUCTURAR SAS INGENIEROS CONSTRUCTORES	890937515	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	ANTIOQUIA
SOLUCIONES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	900318759	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S.	800112084	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
B & V INGENIERIA S.A.S.	820003424	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOYACA



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

CONSTRUCTORA SHALAMA SAS	900228503	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
MERCASUR LTDA	813002158	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	HUILA
LATAM LOGISTIC COL OPCO SAS	900974468	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	BOGOTA D.C.
ALSAMA SAS	900205697	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	HUILA
PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS	900471263	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES	901101710	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
AS CONSTRUCCIONES SAS	800170065	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
inverbar sas	900931773	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
PROMOLOGIC COLOMBIA SAS	900601152	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	CUNDINAMA RCA
ROCCIA SAS	900388860	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
VARELA FIOLELL & COMPAÑIA POR ACCIONES SIMPLIFICADAS	800133562	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
CONTACTO ARQUITECTURA SAS	900241363	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ISIVEN DE COLOMBIA SAS	900445125	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
ORDOÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS	900035220	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
COMERCIAL ALPA SAS	811018826	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A	802023574	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
INVERSIONES SIBERIA SAS	830017891	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
UNIVERSAL SEC SAS	900460588	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS	900315374	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS	800027222	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
CAMIMAR SAS	900597115	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
CONSTRUCCIONES ACR SUCURSAL COLOMBIA	900619657	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

PROYECTOS E INVERSIONES DUBAI SAS	900344446	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
DESARROLLO AVENIDA CARACAS SASDESARROLLO AVENIDA CARACAS SAS	900563955	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
PROMOTORA LA ALBORADA S.A. EN REESTRUCTURACION	800169225	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CG CAPITAL SAS	900748662	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
GRUPO ENOBRA ENOBRA ARQUITECTOS E INGENIEROS AREA 51 PROYECTOS ESPECIALES SAS	830135330	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A	823000464	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SUCRE
CONSTRUCTORA LIBANO SAS	900457954	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CAQUETA
VIECO CONSTRUCCIONES S.A.S	900866067	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
CONSTRUCTORA AIA SAS	901447492	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	ANTIOQUIA
PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S	900233028	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ESTRUCTURAR INFRAESTRUCTURA SAS	901051294	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	ANTIOQUIA
ENCLAVE CONSTRUCCIONES SAS	900678288	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS	900747272	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
PROGETTI GROUP Y CIA SAS	900316710	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
PROMOTORA SEAPORT SAS	901090848	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
3G OFFICE COLOMBIA SAS	900619721	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL SA EN REORGANIZACION	800028206	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	BOGOTA D.C.
NORTON EDIFICIOS INDUSTRIALES COLOMBIA SAS	900714024	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
OLIVE COUNTRY SUITES S.A.S.	900954427	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	ANTIOQUIA



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

LA DESPENSA DE LAS MALVINAS SAS	900905565	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
---------------------------------	-----------	--	---------------------	-----------

### 5.1.2 Definición de la muestra.

- 103 empresas clasificadas dentro del código: 4112 - Construcción de edificios no residenciales.

### 5.1 3. Análisis Clasificación Empresarial

Tabla 1. Clasificación Empresarial

N° Clases	Clasificación Empresarial	Frecuencia Absoluta	Frecuencia Absoluta Acumulada (FI)	Frecuencia Relativa (hi)	Frecuencia Relativa Acumulada (HI)
<u>1</u>	<u>Pyme Individual</u>	<u>84</u>	<u>84</u>	<u>81,6%</u>	<u>0,82</u>
<u>2</u>	<u>Pyme separada</u>	<u>11</u>	<u>95</u>	<u>10,7%</u>	<u>0,92</u>
3	Plena Individual	7	102	6,8%	0,99
4	Plena Separada	1	103	1,0%	1,00

La E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER, determino que en la muestra efectuada el 81,6% de las empresas cuentan con una clasificación de Pyme Individual y el otro 10,7% Pyme Separada.



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337

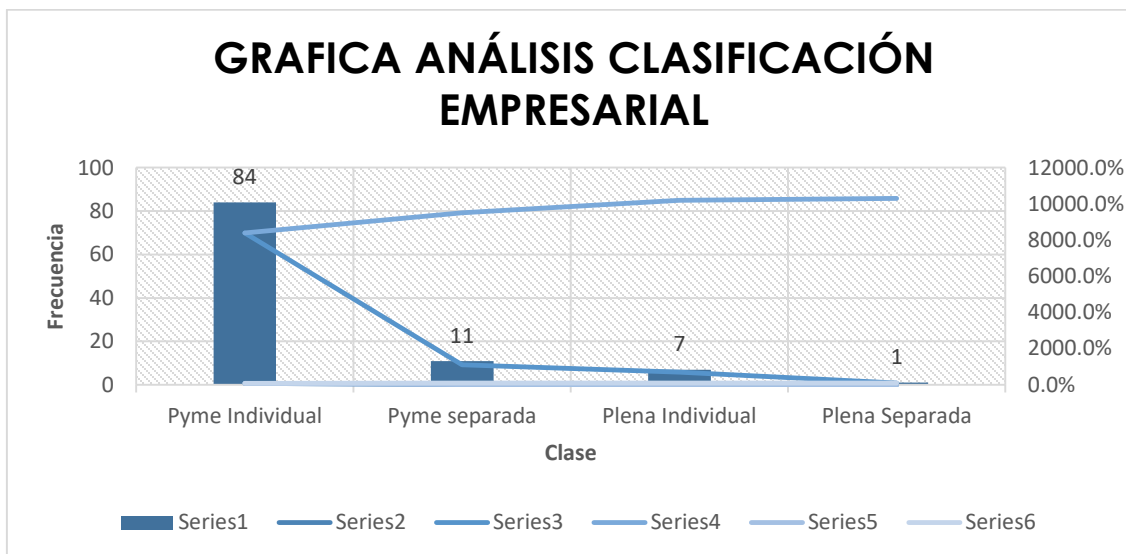


Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER



#### 5.1.4 Conclusión

En concordancia con lo anterior, la entidad incluirá criterios diferenciales y puntaje adicional a favor de las Mipymes en el presente proceso, esto teniendo en cuenta que según el análisis realizado el 92,2% de los potenciales proveedores cuentan con la clasificación de Mipymes.

## 5.2 ANÁLISIS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 1860 DE 2021.

### 5.2.1 Encuesta mercado laboral nacional.

Según la Encuesta de Mercado laboral según sexo, para el trimestre julio - septiembre 2025, la tasa de desocupación para las mujeres fue 10,6% y para los hombres 7,0%. (DAne., 2025).



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



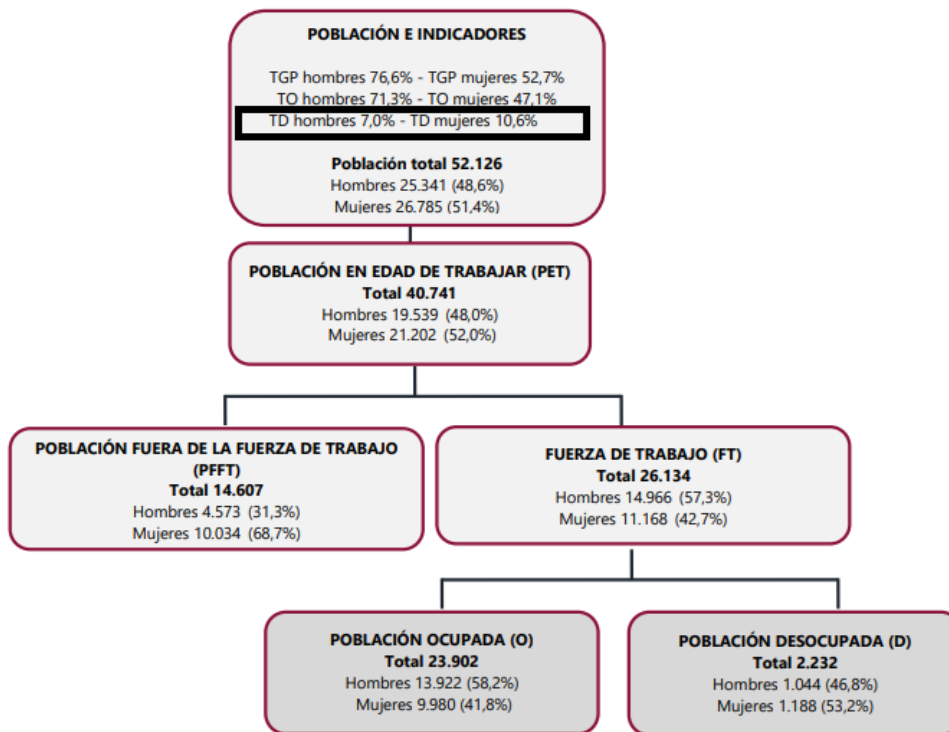
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

## E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ NIT: 804.015.920-3 LA PAZ, SANTANDER

**Gráfico 2. Indicadores de mercado laboral según sexo**  
Total nacional  
Trimestre julio - septiembre 2025



**Fuente:** DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

Nota: cifras de población en miles de personas.

Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados CNPV del 2018.

Así mismo en cuanto a las brechas en las tasas de participación, ocupación y desempleo, para el total nacional en el trimestre julio - septiembre 2025, la diferencia entre hombres y mujeres en la tasa global de participación (TGP) se ubicó en 23,9 puntos porcentuales (p.p.) y para la tasa de ocupación (TO) en 24,2 p.p. Por su parte, la brecha de la tasa de desocupación (TD) fue 3,7 p.p..



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Tabla 1. Brechas en Tasa global de participación (TGP), ocupación (TO) y desocupación (TD)  
Total nacional  
Trimestre julio - septiembre 2025

Tasas	Julio - septiembre 2025		
	Hombres	Mujeres	Brecha en p.p.*
TGP	76,6	52,7	23,9
TO	71,3	47,1	24,2
TD	7,0	10,6	3,7

Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

\*p.p.: puntos porcentuales.

Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados CNPV del 2018.

Nota: la brecha para la tasa global de participación (TGP) está calculada como la diferencia entre la tasa global de participación de los hombres menos la tasa global de participación de las mujeres.

Nota: la brecha para la tasa de ocupación (TO) está calculada como la diferencia entre la tasa de ocupación de los hombres menos la tasa de ocupación de las mujeres.

Nota: la brecha para la tasa de desocupación (TD) está calculada como la diferencia entre la tasa de desocupación de las mujeres menos la tasa de desocupación de los hombres.

## 5.2.2 Conclusiones.

En concordancia con lo anterior, se puede concluir que en Colombia los hombres ejercen la mayor fuerza laboral en el país. Motivo por el cual en el presente proceso en aplicación del Decreto 1860 de 2021, la entidad establecerá criterios diferenciales y otorgará un puntaje adicional, a favor de emprendimientos y empresas de mujeres, a fin de contribuir a reducir las limitaciones de empleabilidad de mujeres en el país.

## 5.3 ANÁLISIS FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, DESPLAZADOS POR LA VIOLENCIA, PERSONAS EN PROCESO DE REINTEGRACIÓN O REINCORPORACIÓN Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL, ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 1860 DE 2021.

### 5.3.1 Población Negra, Afrocolombiana, Raizal y Palenquera (NARP)



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



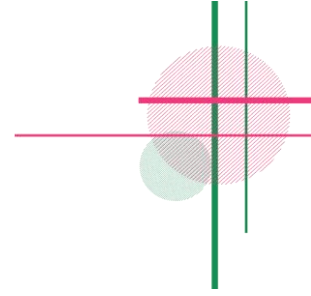
320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!



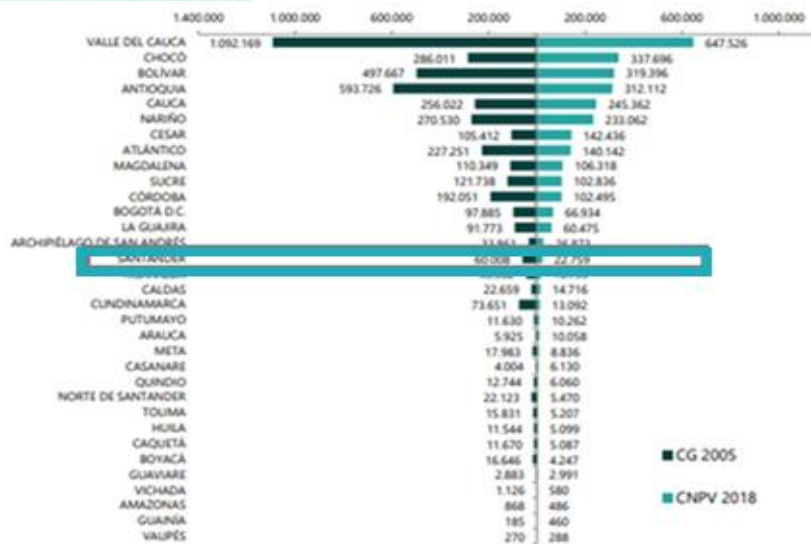
## E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ NIT: 804.015.920-3 LA PAZ, SANTANDER

El DANE determinó, a partir de la Encuesta de Calidad de Vida -ECV- 2018 (que tiene cobertura departamental y cuenta con cerca de 287 mil personas encuestadas), que el volumen de la población negra, afrocolombiana, raizal y palenquera en 2018 es de 4.671.160 personas, que corresponde al 9,34% de la población total nacional.

### Estimación población negra, afrocolombiana, raizal y palenquera NARP a partir de Encuesta de Calidad de Vida -ECV- 2018

Departamento	Área	Total personas que se autoreconocen como negras, mulatas, afrodescendientes, afrocolombianas				Proporción de personas que se autoreconocen como negras, mulatas, afrodescendientes, afrocolombianas			
		Miles	L Inf.	L Sup.	CVe	%	L Inf.	L Sup.	CVe
Total nacional	Total	4,671	4,439	4,903	2.5	9.3	8.9	9.8	2.5
	Cabecera	3,533	3,342	3,723	2.8	9.2	8.7	9.7	2.8
	Centros poblados y rural disperso	1,138	1,086	1,191	2.4	9.9	9.4	10.3	2.4

### Distribución geográfica del autorreconocimiento NARP CG 2005 - CNPV 2018



### 5.3.2 Población Gitana o Rrom



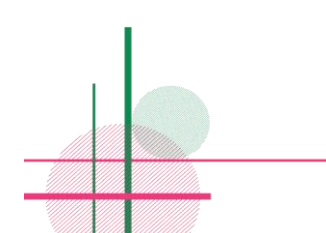
administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander





E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

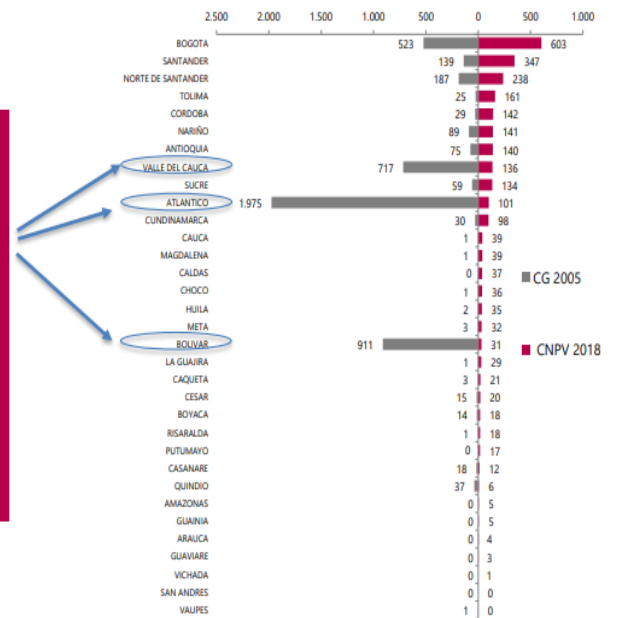
## E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ NIT: 804.015.920-3 LA PAZ, SANTANDER

Según el Censo Nacional de Población y Vivienda 2018, la población que se autorreconoce como gitana o Rrom en el país es 2.649.

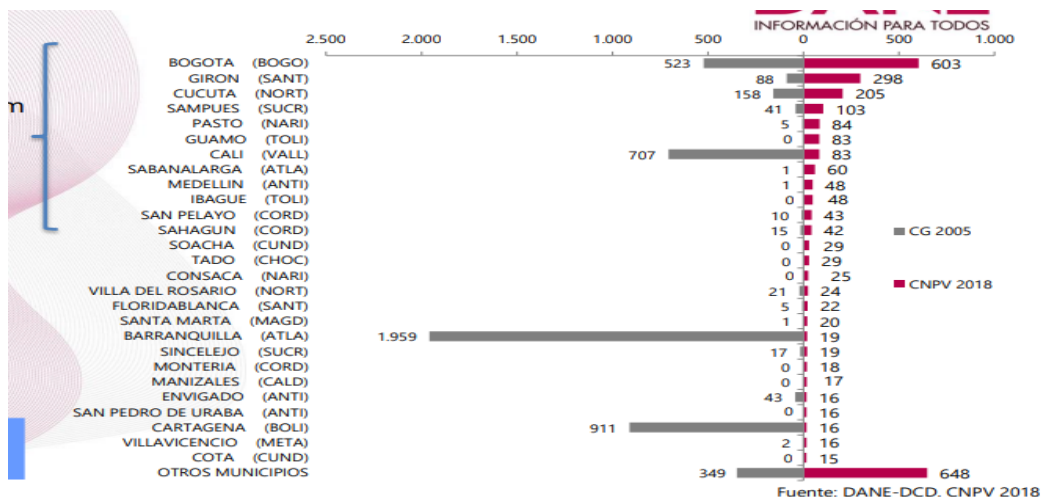
### Población Rrom por departamentos CNPV 2018 - CG 2005

En el CG 2005 se autorreconocieron 3.603 personas Rrom en los departamentos de Valle del Cauca, Atlántico y Bolívar. Según las organizaciones Rrom, en estos departamentos no había población perteneciente a las Kumpianias del pueblo Rrom.

En 2018, esta población disminuyó, corroborando la percepción de las organizaciones Rrom.



El 64,1% de la población Rrom reside en 12 municipios.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander

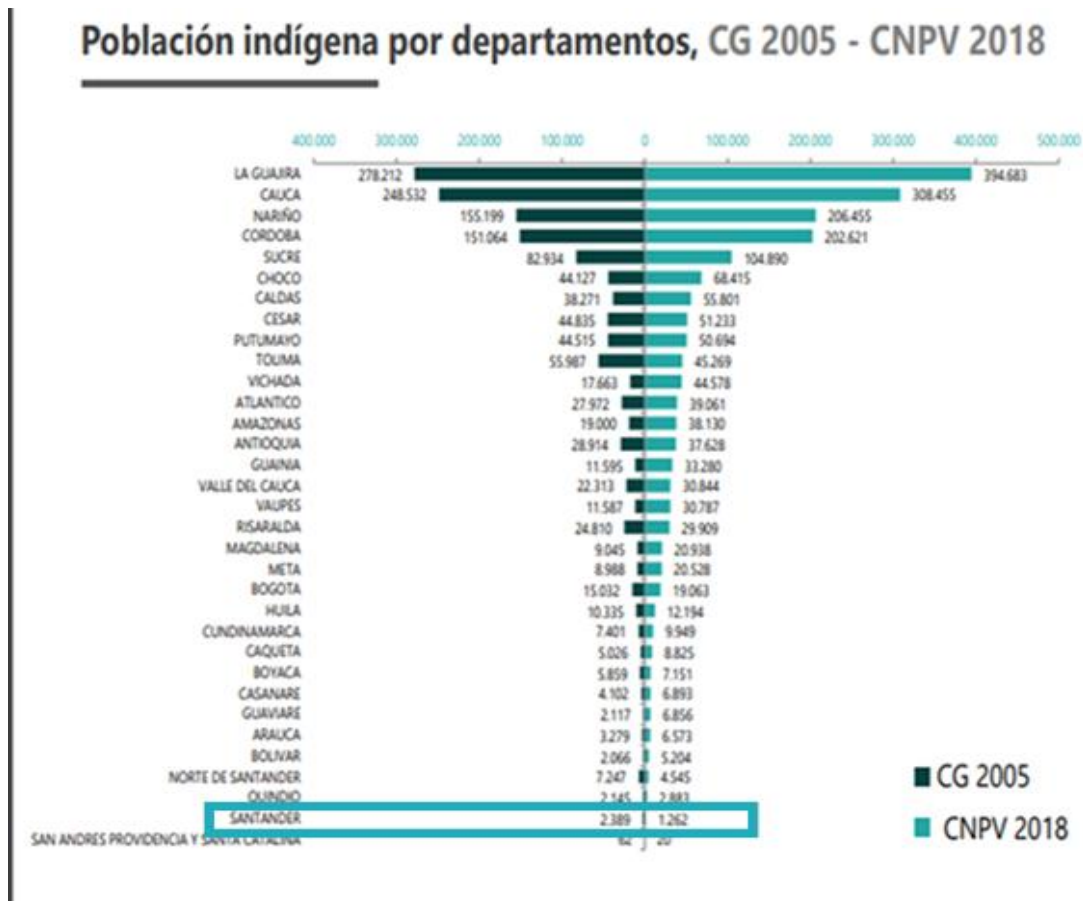


E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

### 5.3.3 Pueblos indígenas

Según el Censo Nacional de Población y Vivienda 2018, la población que se autorreconoce como indígena en el país es 1.905.617



### 5.3.4 Víctimas del Conflicto Armado.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



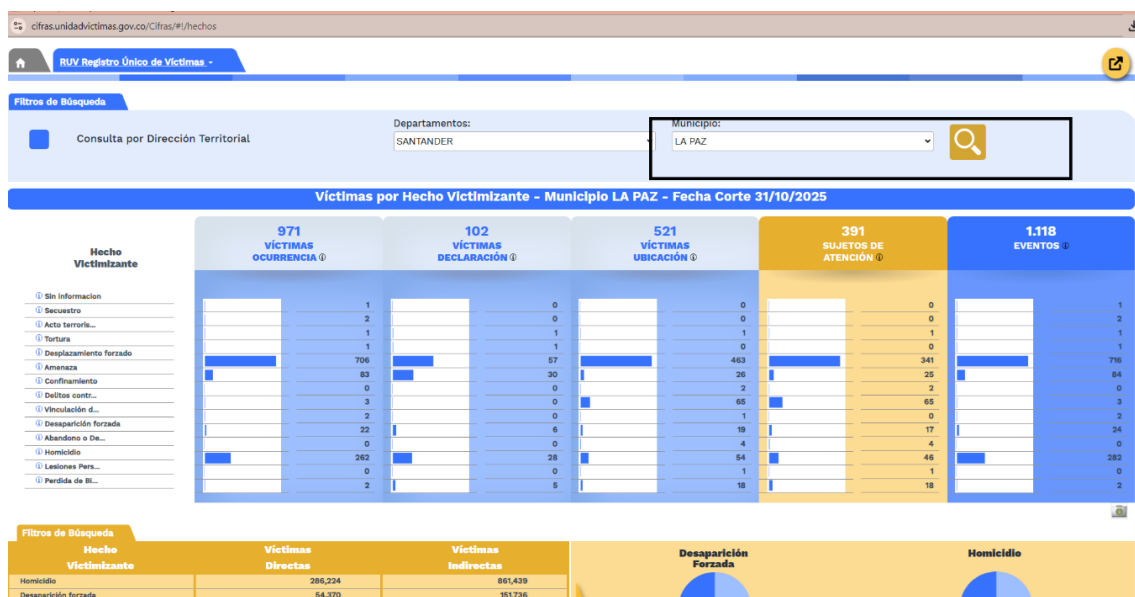
Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

Según los datos del Registro Único de Víctimas (RUV) el Municipio de La Paz , Santander; Cuenta con 971 víctimas reconocidas. Tal como se muestra a continuación:



(Unidad Víctimas del Conflicto Armado, 2025)

### 5.3.5 Conclusiones.

En concordancia con el anterior y teniendo en cuenta que el departamento de Santander cuenta con la presencia de víctimas del conflicto armado interno, mujeres cabeza de familia, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas. La Entidad en el términos de referencia y minuta del contrato establecerá como obligación:

“Destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje del cinco por ciento (5%), la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros sujetos identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.

El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberá mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual.

El supervisor o Interventor hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredite la condición de los sujetos mencionados y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato. El cumplimiento de esta obligación deberá probarse ante al supervisor o el Interventor dentro de los cinco(05) días hábiles siguientes contados a partir del acta de inicio.

Para la acreditación de la condición de mujer cabeza de familia, personas en condición de discapacidad, adultos mayores, población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, personas en proceso de reintegración o reincorporación. Por su parte, la condición de población en pobreza extrema se constatará en las bases de datos del Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales (Sisbén IV) y la condición de víctima de conflicto armado y de desplazados por la violencia deberá demostrarse con el certificado de inclusión en el Registro Único de Víctimas – RUV.

La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en esta cláusula deberá ser acreditada por el contratista de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable”

## 6. REGULATORIO



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

## 6.1 ASPECTO LEGAL

LEY O DECRETO O CIRCULAR	DESCRIPCIÓN
1991	CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA
RESOLUCIÓN No. 048 DE 2021	"POR MEDIO DE LA CUAL SE EXPIDE EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS DEL ESTATUTO DE CONTRATACIÓN"
Ley 816 de 2003	POR MEDIO DE LA CUAL SE APOYA A LA INDUSTRIA NACIONAL A TRAVÉS DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA".
Decreto 680 de 2021	POR EL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ARTÍCULO 2.2.1.1.1.3.1. Y SE ADICIONA EL ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.9. AL DECRETO 1082 DE 2015, ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL, EN RELACIÓN CON LA REGLA DE ORIGEN DE SERVICIOS EN EL SISTEMA DE COMPRA PÚBLICA
Ley 2069 de 2020	POR MEDIO DEL CUAL SE IMPULSA EL EMPRENDIMIENTO EN COLOMBIA
Decreto 1860 de 2021	"POR EL CUAL SE MODIFICA Y ADICIONA EL DECRETO 1082 DE 2015, ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL, CON EL FIN REGLAMENTAR LOS ARTÍCULOS 30, 31, 32, 34 Y 35 DE LA LEY 2069 DE 2020, EN LO RELATIVO AL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

---

## **7. ACUERDOS COMERCIALES:**

En virtud de la obligación contenida en el artículo 2.2.1.2.4.1.1 y ss. Del Decreto 1082 de 2015, que reza:

Artículo 2.2.1.2.4.1.1. Cronograma del proceso de contratación. Cuando el proceso de contratación está sometido a uno o varios Acuerdos Comerciales, la

Entidad Estatal debe elaborar el cronograma de acuerdo con los plazos previstos en dichos Acuerdos Comerciales.

Artículo 2.2.1.2.4.1.2. Concurrencia de varios acuerdos comerciales. Si un mismo proceso de contratación está sometido a varios Acuerdos Comerciales, la Entidad Estatal debe adoptar las medidas necesarias para el cumplimiento de la totalidad de los compromisos previstos en los Acuerdos Comerciales.

Artículo 2.2.1.2.4.1.3. Existencia de trato nacional. La Entidad Estatal debe conceder trato nacional a: (a) los oferentes, bienes y servicios provenientes de Estados con los cuales Colombia tenga Acuerdos Comerciales, en los términos establecidos en tales Acuerdos Comerciales; (b) a los bienes y servicios provenientes de Estados con los cuales no exista un Acuerdo Comercial pero respecto de los cuales el Gobierno Nacional haya certificado que los oferentes de bienes y servicios nacionales gozan de trato nacional, con base en la revisión y comparación de la normativa en materia de compras y contratación pública de dicho Estado; y (c) a los servicios prestados por oferentes miembros de la Comunidad Andina de Naciones teniendo en cuenta la regulación andina aplicable a la materia.

El Ministerio de Relaciones Exteriores debe expedir el certificado por medio del cual se acredite la situación mencionada en el literal (b) anterior en relación con un Estado en particular, lo cual no es requerido para acreditar las situaciones a las que se refieren los literales (a) y (c) anteriores. Para constatar que los oferentes de bienes y servicios nacionales gozan de trato nacional en un Estado, el Ministerio de Relaciones Exteriores debe revisar y comparar la normativa en materia de compras



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

y contratación pública del respectivo Estado para lo cual puede solicitar el apoyo técnico del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y de Colombia Compra Eficiente, dentro de sus competencias legales.

Los certificados para acreditar la condición a la que se refiere el literal (b) anterior deben ser publicados en la forma y oportunidad que para el efecto disponga Colombia Compra Eficiente. La vigencia de los certificados será de dos años contados a partir de la fecha de su expedición, sin perjuicio de que el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo o Colombia Compra Eficiente soliciten al Ministerio de Relaciones Exteriores su revisión con ocasión de la expedición de nueva normativa en el Estado sobre el cual se expide el certificado. Colombia Compra Eficiente puede determinar vía circular la forma como el Ministerio de Relaciones Exteriores debe constatar que los oferentes de bienes y Servicios nacionales gozan de trato nacional y de revisar y comparar la normativa en materia de compras y contratación pública para la expedición del certificado.

## 7.1 APLICACIÓN DE LOS ACUERDOS COMERCIALES PARA ENTIDADES ESTATALES DEL NIVEL MUNICIPAL.

### A. Entidades Estatales incluidas en la lista de los Acuerdos Comerciales.

**Los municipios<sup>1</sup> están incluidos en la lista de Entidades de los Acuerdos Comerciales con la Alianza Pacífico (únicamente con Chile y Perú), Chile, Costa Rica, los Estados AELC, el Triángulo Norte (únicamente con Guatemala), la Unión Europea (aplicable al Reino Unido e Irlanda del Norte); y la Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la CAN.** Lo anterior implica que los procesos de contratación llevados a cabo por los municipios listados deberán otorgar Trato Nacional a los nacionales provenientes del socio comercial con el que se haya suscrito el respectivo Acuerdo Comercial.

<sup>1</sup> El lenguaje usado por los acuerdos para referirse a las entidades territoriales del nivel territorial no necesariamente coincide de manera exacta con las categorías usadas para referirse a las diferentes entidades de la Administración Pública. De hecho, se suele incluir, indistintamente, en la categoría de municipios, tanto a los municipios propiamente dichos, como a los distritos especiales



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

En el acuerdo con Israel se acordó que únicamente los siguientes municipios están cubiertos: Bogotá, Medellín, Cali, Barranquilla y Bucaramanga. Esto implica que la contratación pública llevada a cabo por estos municipios se deberá dar aplicación a todas las obligaciones incorporadas en el Capítulo de Compras públicas a aquellos proponentes, bienes y servicios provenientes de Israel.

Las contralorías y personerías del nivel municipal están incluidas en la lista de Entidades de los Acuerdos Comerciales con Chile; el Triángulo Norte (únicamente con El Salvador y Guatemala); la Unión Europea (aplicable al Reino Unido e Irlanda del Norte) y por la Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la CAN.

Las Universidades del nivel municipal están incluidas en la lista del Acuerdo Comercial con Chile; la Unión Europea (aplicable al Reino Unido e Irlanda del Norte) y por la Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la CAN.

**Salvo por algunas excepciones<sup>2</sup>**, todas las demás Entidades Estatales del nivel municipal (incluidas las entidades descentralizadas indirectas<sup>3</sup>) están incorporadas en la lista de Entidades de los Acuerdos Comerciales con Chile; el Triángulo Norte (únicamente con El Salvador y Guatemala), la Unión Europea (aplicable al Reino Unido e Irlanda del Norte) y por la Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la CAN.

## **7.2 CONCLUSIONES APLICACIÓN ACUERDOS COMERCIALES PARA ENTIDADES ESTATALES DEL NIVEL MUNICIPAL.**

Según el análisis de los acuerdos comerciales efectuados para el presente proceso, se concluye que dentro de las excepciones previstas en el Anexo 4 Lista de excepciones a la aplicación de los Acuerdos Comerciales, para las entidades de

---

<sup>2</sup> Estas excepciones se encuentran en el Anexo 4 y corresponden a los números 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 53. En el caso de la Unión Europea, de acuerdo con la Decisión 01 de 2018, no se incluyen las entidades con carácter industrial y comercial.

<sup>3</sup> Incluida la Federación Colombiana de Municipios.



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

nivel municipal se encuentra la excepción 48 que señala tácitamente “**Las contrataciones realizadas bajo un régimen de contratación privado**”. Es así que de acuerdo a la señalado en el Artículo 1 del Manual de Contratación de la **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**, este se encuentra sometido al régimen de derecho privado, por ende, el presente proceso no se encuentra sometido a ningún acuerdo comercial, ya que versa en una contratación bajo un régimen de contratación privado.

## **8. ESTUDIO DE LA OFERTA**

### **8.1 QUIEN VENDE.**

La **E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER**, determino que en el mercado nacional existe gran pluralidad de personas naturales y jurídicas que se dedican a realizar la construcción y/o mantenimiento y/o reparación y/o mejoramiento de edificaciones no residenciales.

**Tabla 1:** Proveedores

103 empresas de la Superintendencia de Sociedades a nivel nacional.

RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	NIT	CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU)	CLASIFICACION EMPRESARIAL	DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS	802020263	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
M001 SAS	900653548	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
OBRACIC SAS	800060428	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD,  ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

CANTERAS SUESCARDILA S.A.S.	860024772	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSFISA Y CIA SAS	830032668	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
INGECO & ASOCIADOS SAS	900416372	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
PROMOTORA MEGABODEGAS S.A.	900226802	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	ANTIOQUIA
OTERO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	890205711	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
EDIFICANDO INDUSTRIA S A S	900384470	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
OTEV CONSTRUCCIONES SAS	900421445	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
G KOI S.A.S.	900739470	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
CONSTRUCTORA USAQUEN EMPRESARIAL SAS	900270826	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA	890111637	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
DURANES SAS	800103026	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS S.A.S BIC	811015896	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S	804009443	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	SANTANDER
ELESCO	900104178	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
HERNANDEZ BOHMER CONSTRUCCIONES SAS	800068187	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
CONSTRUCCIONES Y ACEROS S.A.	815002961	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
SUZ ESTRUCTURAS SAS	900349185	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
BARRERA CORAL SAS	860335333	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
ENTREPISOS MODULARES SAS	830006224	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS	900775103	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
PISOS INDUSTRIALES JCR SAS	900376834	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S	900615681	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
SGC ARQUITECTOS S.A.S.	860525678	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD. ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

TRANSANDINA INGENIERIA S.A.S	900477520	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
INDUSTRIAL DE COMERCIO SAS	900098554	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
BASE Y ANCLAJES SAS	800229937	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
LOPECA S.A.S.	891001419	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	CORDOBA
CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS	900283279	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
DESARROLLADORA DE ZONAS FRANCAS SAS	900086745	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Separados	BOGOTA D.C.
CONSTRUCTORA SAN MIGUEL DE LA SABANA SA	900028676	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
M C GROUP SAS	900464956	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
OBYPAN LTDA	811013741	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
HORMIGON REFORZADO SAS	860090486	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS	900986856	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	BOGOTA D.C.
GP CARIBE SAS	901110703	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
INARDI INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES	800130858	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA- INGENIEROS- ARQUITECTOS	900099659	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
iINGENIERIA HYMC SAS	900075936	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	META
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	900584208	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	TOLIMA
CON-TECNICA S.A.S	816003142	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	RISARALDA
CONSTRUCTORA A CRUZ SAS	800002820	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
RB CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	805028087	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S.	804008183	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	SANTANDER
MUNDIAL DE INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	900463145	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	LA GUAJIRA



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA	900040493	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
MGL INGENIEROS SAS	800097984	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	800162157	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
G&G INGENIEROS LTDA	800227917	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
SRC INGENIEROS CIVILES S.A.	900270696	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S.	830039109	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
AB GERENCIA INTEGRAL SAS	802020796	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
CU2 INGENIEROS SAS	900989601	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
OBRASS ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	812000120	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
PROYECTAR-ARQ SAS	900586758	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ESTRUCTURAR SAS INGENIEROS CONSTRUCTORES	890937515	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	ANTIOQUIA
SOLUCIONES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	900318759	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CORDOBA
CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S.	800112084	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
B & V INGENIERIA S.A.S.	820003424	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOYACA
CONSTRUCTORA SHALAMA SAS	900228503	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CUNDINAMA RCA
MERCASUR LTDA	813002158	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	HUILA
LATAM LOGISTIC COL OPCO SAS	900974468	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	BOGOTA D.C.
ALSAMA SAS	900205697	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	HUILA
PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS	900471263	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	VALLE
BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES	901101710	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
AS CONSTRUCCIONES SAS	800170065	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ATLANTICO
inverbar sas	900931773	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
PROMOLOGIC COLOMBIA SAS	900601152	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	CUNDINAMA RCA



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

ROCCIA SAS	900388860	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Separados	BOGOTA D.C.
VARELA FIHOLL & COMPAÑIA POR ACCIONES SIMPLIFICADAS	800133562	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Separados	BOGOTA D.C.
CONTACTO ARQUITECTURA SAS	900241363	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	ANTIOQUIA
ISIVEN DE COLOMBIA SAS	900445125	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	CUNDINAMA RCA
ORDOÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS	900035220	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
COMERCIAL ALPA SAS	811018826	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	ANTIOQUIA
INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A	802023574	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	ATLANTICO
INVERSIONES SIBERIA SAS	830017891	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
UNIVERSAL SEC SAS	900460588	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS	900315374	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	CORDOBA
CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS	800027222	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Separados	BOGOTA D.C.
CAMIMAR SAS	900597115	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	CUNDINAMA RCA
CONSTRUCCIONES ACR SUCURSAL COLOMBIA	900619657	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Separados	BOGOTA D.C.
PROYECTOS E INVERSIONES DUBAI SAS	900344446	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
DESARROLLO AVENIDA CARACAS SASDESARROLLO AVENIDA CARACAS SAS	900563955	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
PROMOTORA LA ALBORADA S.A. EN REESTRUCTURACION	800169225	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
CG CAPITAL SAS	900748662	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOLIVAR
GRUPO ENOBRA ENOBRA ARQUITECTOS E INGENIEROS AREA 51 PROYECTOS ESPECIALES SAS	830135330	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	BOGOTA D.C.
PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A	823000464	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes-Individuales	SUCRE



[administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co](mailto:administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co)  
[eselapaz@yahoo.com](mailto:eselapaz@yahoo.com)



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

CONSTRUCTORA LIBANO SAS	900457954	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	CAQUETA
VIECO CONSTRUCCIONES S.A.S	900866067	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
CONSTRUCTORA AIA SAS	901447492	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	ANTIOQUIA
PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S	900233028	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA
ESTRUCTURAR INFRAESTRUCTURA SAS	901051294	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	ANTIOQUIA
ENCLAVE CONSTRUCCIONES SAS	900678288	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS	900747272	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
PROGETTI GROUP Y CIA SAS	900316710	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
PROMOTORA SEAPORT SAS	901090848	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOLIVAR
3G OFFICE COLOMBIA SAS	900619721	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	BOGOTA D.C.
CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL SA EN REORGANIZACION	800028206	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	BOGOTA D.C.
NORTON EDIFICIOS INDUSTRIALES COLOMBIA SAS	900714024	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Separados	BOGOTA D.C.
OLIVE COUNTRY SUITES S.A.S.	900954427	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Plenas- Individuales	ANTIOQUIA
LA DESPENSA DE LAS MALVINAS SAS	900905565	F4112 - Construcción de edificios no residenciales	Pymes- Individuales	ANTIOQUIA

## 9. ANÁLISIS DE LA DEMANDA:

Teniendo en cuenta lo establecido en la guía para la elaboración de estudios del sector expedida por Colombia Compra Eficiente Numeral C. ANÁLISIS DE LA DEMANDA, en su numeral histórico de compras o adquisiciones de otras Entidades Estatales y otros consumidores de bienes y servicios, se realizó la verificación de entidades que hacen adquisiciones por esta modalidad de contratación, que permitan determinar el presupuesto estimado, de acuerdo al objeto contractual para adelantar el presente proceso.

Una vez verificado el SECOP, se puede evidenciar que muchas de las entidades del Estado requieren la contratación para la construcción y/o mantenimiento y/o



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

reparación y/o mejoramiento de edificaciones no residenciales (hospitales y/o E.S.E) y la mayoría de estas contrataciones se han adelantado bajo la modalidad de Convocatoria Pública.

La E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER, durante las vigencias anteriores, no ha realizado contratos similares, bajo la misma modalidad de Convocatoria Pública.

De igual manera, se tendrá en cuenta los contratos ejecutados por otros municipios, los cuales se han desarrollado de una manera óptima y cumpliendo con las metas y objetivos propuestos.

**9.1 ANÁLISIS DE LA DEMANDA ENTIDAD (E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER).**

Revisado el historial de contratos celebrados por La E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER, mediante la modalidad de Convocatoria Pública, se observó que en anteriores vigencias, esta entidad no ha celebrado contratos con objeto similar al que se pretende celebrar con el presente proceso de contratación, es así que teniendo en cuenta la necesidad apremiante de mejorar las condiciones físicas de la E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER y que el Ministerio de Salud y Protección Social, mediante resolución 1984 del 11 de octubre de 2024 para la ejecución del proyecto denominado “ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER” , se iniciara el presente proceso, y de esta manera satisfacer la necesidad presentada.

**9.2 ANÁLISIS DE LA DEMANDA CON OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y OTROS CONSUMIDORES DEL BIEN O SERVICIOS.**

ENTIDAD	MODALIDAD Y CLASE DE CONTRATO	OBJETO	VALOR Y FORMA DE PAGO	PLAZOS Y GARANTÍAS	EXPERIENCIA, EQUIPO	OBSERVACIONES
CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2024 ESE HOSPITAL INTEGRADO	Convocatoria Pública.	<b>ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E HOSPITAL</b>	<b>VALOR:</b> 544.228.968 <b>FORMA DE PAGO:</b> El Hospital Integrado San Antonio pagará el valor total del	<b>PLAZO</b> Tres (3) MESES <b>GARANTÍAS</b>	<b>EXPERIENCIA GENERAL:</b> La experiencia solicitada respecto al objeto y a los códigos del Clasificador de los Bienes y servicios de Naciones Unidas (UNSPSC), obedecen a requerimientos	No se han presentado adicionales.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

SAN ANTONIO DE PUENTE	Contrato de Obra.	<b>INTEGRADO SAN ANTONIO DE PUENTE NACION AL SANTAANDER</b>	contrato, producto del presente proceso de la siguiente manera: <b>a) El equivalente al cien por ciento (100%) del valor total del contrato se cancelará mediante un único pago contra entrega;</b> dicho desembolso de acuerdo previa suscripción a la entrega final de los trabajos contratados a satisfacción de la ESE previa suscripción del acta de recibo final y liquidación del contrato entre el contratista y el supervisor o interventor, previa presentación de la cuenta de cobro o factura respectiva, el informe o la constancia expedida por parte del Supervisor o interventor del Contrato.	Cumplimiento del contrato  Pago de prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.  Estabilidad y calidad de la obra  Responsabilidad civil extracontractual	generales que consisten en que el proponente cuente con experiencia en las principales actividades a ejecutar de acuerdo con el correspondiente presupuesto del contrato, las cuales son un referente mínimo que debe cumplir el proponente, para esta experiencia el proponente o integrante de proponente plural debe tener experiencia registrada en el RUP mediante la ejecución de <b>UN (01) CONTRATO</b> de obra cuyo objeto esté relacionado con la adecuación y/o mantenimiento de edificaciones institucionales (deberá allegar Copia del contrato, acta de recibo final y/o acta de liquidación y/o certificación de cumplimiento) el cual deberá estar inscrito en el RUP, cuyo valor debe ser igual o superior al presupuesto oficial en SMMLV, y tener al menos ocho (08) de los códigos de acuerdo al Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) descritos a continuación:	declaratorias de incumplimiento o siniestros.  SECOP II
-----------------------	-------------------	---	--	---	---	---

CODIGO	CLASE
3011180	Cemento y cal
3011170	Yeso
3015100	Materiales para techos y techos
3015160	Accesorios para techos
3015160	Materiales para techos
3011180	Iluminación de interiores y exteriores
7210100	Servicio de apoyo a la construcción
	Servicio de preparación de tierras
7214100	Servicio de pintura e instalación de papel de tapaduro
7215100	Servicios de construcción de recubrimientos de muros
7215140	Servicio de instalación de sistemas eléctricos
7215160	Servicio de albañilería y mampostería
7215200	Servicios de techado y paredes exteriores y láminas de metal
7215210	Servicio de remodelación y reparación de concreto
7215260	Servicio de montaje de aceras vehiculares
7215300	Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego

**EXPERIENCIA ESPECIFICA:**

Los proponentes, personas naturales o jurídicas deberán acreditar experiencia específica:

- TRES (03) contratos** inscritos en el RUP, cuyo objeto deberá estar relacionado con la adecuación y/o construcción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación de hospital o centro de salud.
- UNO (01)** de los contratos en su objeto deberá estar relacionado con la adecuación y/o mantenimiento de cubierta de infraestructura hospitalaria.
- Que la sumatoria de los contratos aportados sea igual o superior a 50%



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SI ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

					<p>del presupuesto oficial, es decir, mayor o igual a 209,32 SMMLV. Esta condición será acreditada por el valor certificado que se presente en el RUP.</p> <p>4) Los TRES (03) contratos deberán estar clasificados cada uno en mínimo diez (10) de los códigos UNSPSC representativos del presente proceso:</p> <table border="1" data-bbox="938 772 1247 953"> <thead> <tr> <th>CÓDIGO</th> <th>CLASE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>050900</td><td>Cemento y cal</td></tr> <tr><td>3011900</td><td>Grava</td></tr> <tr><td>3012900</td><td>Materiales para pisos y techos</td></tr> <tr><td>3013900</td><td>Acabados para paredes</td></tr> <tr><td>3014900</td><td>Materiales para techos</td></tr> <tr><td>3015900</td><td>Formación de estructuras y edificios</td></tr> <tr><td>2101900</td><td>Servicio de apoyo a la construcción</td></tr> <tr><td>2102900</td><td>Servicio de preparación de formas</td></tr> <tr><td>2103900</td><td>Servicio de pintura e instalación de papel de colgadura</td></tr> <tr><td>2104900</td><td>Servicio de construcción de acabados de muros</td></tr> <tr><td>2105900</td><td>Servicio de instalación de sistemas eléctricos</td></tr> <tr><td>2106900</td><td>Servicio de albañilería y carpintería</td></tr> <tr><td>2107900</td><td>Servicio de techado y paredes estriadas y laminas de metal</td></tr> <tr><td>2108900</td><td>Servicio de instalación e instalación de concreto</td></tr> <tr><td>2109900</td><td>Servicio de montaje de acero estructural</td></tr> <tr><td>2110900</td><td>Servicio de resquebraje, impermeabilización protección contra sismo y fuego</td></tr> </tbody> </table>	CÓDIGO	CLASE	050900	Cemento y cal	3011900	Grava	3012900	Materiales para pisos y techos	3013900	Acabados para paredes	3014900	Materiales para techos	3015900	Formación de estructuras y edificios	2101900	Servicio de apoyo a la construcción	2102900	Servicio de preparación de formas	2103900	Servicio de pintura e instalación de papel de colgadura	2104900	Servicio de construcción de acabados de muros	2105900	Servicio de instalación de sistemas eléctricos	2106900	Servicio de albañilería y carpintería	2107900	Servicio de techado y paredes estriadas y laminas de metal	2108900	Servicio de instalación e instalación de concreto	2109900	Servicio de montaje de acero estructural	2110900	Servicio de resquebraje, impermeabilización protección contra sismo y fuego	
CÓDIGO	CLASE																																							
050900	Cemento y cal																																							
3011900	Grava																																							
3012900	Materiales para pisos y techos																																							
3013900	Acabados para paredes																																							
3014900	Materiales para techos																																							
3015900	Formación de estructuras y edificios																																							
2101900	Servicio de apoyo a la construcción																																							
2102900	Servicio de preparación de formas																																							
2103900	Servicio de pintura e instalación de papel de colgadura																																							
2104900	Servicio de construcción de acabados de muros																																							
2105900	Servicio de instalación de sistemas eléctricos																																							
2106900	Servicio de albañilería y carpintería																																							
2107900	Servicio de techado y paredes estriadas y laminas de metal																																							
2108900	Servicio de instalación e instalación de concreto																																							
2109900	Servicio de montaje de acero estructural																																							
2110900	Servicio de resquebraje, impermeabilización protección contra sismo y fuego																																							
<p>INV001-2025 ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS</p>	<p>Convocatoria Pública. Contrato de Obra.</p>	<p>ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE AQUITANIA DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA</p>	<p><b>VALOR:</b> 503.300.474 COP</p> <p><b>FORMA DE PAGO:</b> ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS pagará al contratista el valor del contrato la siguiente manera: Un primer pago por valor del 30% del contrato, con la entrega del soporte de socialización del proyecto con la comunidad, cronograma de ejecución de la obra y <b>el 70% restante en actas parciales por avance de la Obra.</b></p>	<p><b>PLAZO:</b> Tres (3) MESES</p> <p><b>GARANTÍAS:</b> Cumplimiento del contrato Pago de prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. Estabilidad y calidad de la obra Responsabilidad civil extracontractual</p>	<p><b>EXPERIENCIA GENERAL:</b> Los proponentes deben acreditar <b>cuatro (4) contratos de obra</b> registrados en el RUP que tengan como objeto la construcción o mantenimiento o adecuación de obras civiles con entidades públicas o privadas, la suma de los valores debe ser mayor a 100% del PO.</p> <p>En caso de uniones temporales y consorcios cada uno de los integrantes deberá acreditar mínimo dos (2) certificados.</p> <p><b>EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE:</b> Los proponentes deben acreditar <b>dos (2) contrato de obra</b> registrado en el RUP con entidades estatales que tengan como objeto la construcción o mantenimiento o adecuación de edificaciones hospitalarias, el valor de estos certificados debe ser mayor o igual al 100% del presupuesto oficial y debe encontrarse inscritos en al menos cuatro (4) códigos del registro único de proponentes "RUP" de las siguientes clasificaciones del "clasificador de bienes, obras y servicios de las naciones unidas" así:</p> <table border="1" data-bbox="945 1751 1237 1881"> <thead> <tr> <th>Codificación de la obra en el sistema UNSPSC</th> <th>Descripción</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>721029</td><td>Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones</td></tr> <tr><td>721033</td><td>Servicio de mantenimiento y reparación de infraestructura</td></tr> <tr><td>721523</td><td>Servicio de carpintería</td></tr> <tr><td>721524</td><td>Servicios de montaje e instalación de puertas y ventanas</td></tr> <tr><td>721536</td><td>Servicios de terminado interior (diseño y remodelación)</td></tr> <tr><td>811015</td><td>Servicios de ingeniería civil</td></tr> <tr><td>951220</td><td>Edificios y estructuras hospitalarias</td></tr> </tbody> </table>	Codificación de la obra en el sistema UNSPSC	Descripción	721029	Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones	721033	Servicio de mantenimiento y reparación de infraestructura	721523	Servicio de carpintería	721524	Servicios de montaje e instalación de puertas y ventanas	721536	Servicios de terminado interior (diseño y remodelación)	811015	Servicios de ingeniería civil	951220	Edificios y estructuras hospitalarias	<p>No se han presentado adicionales, declaratorias de incumplimiento o siniestros.</p> <p>SECOP II</p>																		
Codificación de la obra en el sistema UNSPSC	Descripción																																							
721029	Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones																																							
721033	Servicio de mantenimiento y reparación de infraestructura																																							
721523	Servicio de carpintería																																							
721524	Servicios de montaje e instalación de puertas y ventanas																																							
721536	Servicios de terminado interior (diseño y remodelación)																																							
811015	Servicios de ingeniería civil																																							
951220	Edificios y estructuras hospitalarias																																							



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
NIT: 804.015.920-3  
LA PAZ, SANTANDER

<p><b>CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 003 DE 2025</b></p> <p><b>E.S.E HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE NEMOCON</b></p>	<p>Convocatoria Pública.</p> <p>Contrato de Obra.</p>	<p>ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA Y SALA DE ESPERANZA DE CONSULTA EXTERNA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE NEMOCON, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO # SS-CDC</p>	<p><b>VALOR:</b> <b>\$612.326.351</b></p> <p><b>FORMA DE PAGO:</b> La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera El valor del contrato se cancelará de acuerdo con las actas de recibo parcial de las obras aprobadas por el supervisor e interventor delegado, que proceso de Contratación correspondan al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obra ejecutadas por los precios unitarios pactados.</p>	<p><b>PLAZO:</b> Teniendo en cuenta las actividades a desarrollar, el plazo de ejecución es de TRES (03) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio.</p> <p><b>GARANTÍAS:</b> Cumplimiento del contrato Pago de prestaciones sociales Estabilidad y calidad de la obra Responsabilidad civil extracontractual</p>	<p><b>Estos certificados deben ser diferentes y adicionales a lo solicitado en la experiencia general del proponente.</b></p> <p><b>EXPERIENCIA GENERAL:</b> El proponente debe acreditar, haber ejecutado, terminado y/o liquidado hasta <b>(02) contratos</b> de obra cuyo objeto sea la Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Remodelación y/o Adecuación de Infraestructura hospitalaria públicas o privadas, cuyo valor en salarios mínimos mensuales sea mayor o igual al 200% del valor del presente proceso de manera conjunta, debidamente registrados en el RUP, cada contrato deberá acreditar al menos siete de los siguientes códigos.</p> <table border="1" data-bbox="954 976 1221 1144"> <tr><td>95122300</td><td>Edificios Y Estructuras De Salud Y Deportivas</td></tr> <tr><td>72101500</td><td>Servicios De Apoyo Para La Construcción</td></tr> <tr><td>72151100</td><td>Servicios De Construcción De Plomería</td></tr> <tr><td>72151900</td><td>Servicios De Albañilería Y Mampostería</td></tr> <tr><td>72152000</td><td>Servicios De Pañetado Y Drywall</td></tr> <tr><td>72152400</td><td>Servicios De Montaje E Instalación De Ventanas Y Puertas</td></tr> <tr><td>72152900</td><td>Servicios De Montaje De Acero Estructural</td></tr> <tr><td>95121700</td><td>Edificios Y Estructuras Públicos</td></tr> </table> <p><b>EXPERIENCIA ESPECIFICA:</b> El proponente debe acreditar haber ejecutado, terminado y/o liquidado al menos <b>un (01) contrato</b> cuyo objeto sea Adecuación y/o Mejoramiento y/o mantenimiento de Infraestructura hospitalaria en uso con entidades públicas o privadas y que contemple la implementación de un plan de contingencia hospitalaria bajo el marco de la resolución 3100 de 2019 "por la cual se definen los procedimientos y condiciones de inscripción de los prestadores de servicios de salud y habilitación de los servicios de salud y se adopta el manual de inscripción de prestadores y habilitadores del servicio de salud", debidamente registrados en el RUP, el contrato deberá acreditar al menos siete de los siguientes códigos:</p> <p>con entidades públicas o privadas y que contemple la implementación de un plan de contingencia hospitalaria bajo el marco de la resolución 3100 de 2019 "por la cual se definen los procedimientos y condiciones de inscripción de los prestadores de servicios de salud y habilitación de los servicios de salud y se adopta el manual de inscripción de</p>	95122300	Edificios Y Estructuras De Salud Y Deportivas	72101500	Servicios De Apoyo Para La Construcción	72151100	Servicios De Construcción De Plomería	72151900	Servicios De Albañilería Y Mampostería	72152000	Servicios De Pañetado Y Drywall	72152400	Servicios De Montaje E Instalación De Ventanas Y Puertas	72152900	Servicios De Montaje De Acero Estructural	95121700	Edificios Y Estructuras Públicos	<p>No se han presentado adicionales, declaratorias de incumplimiento o siniestros.</p>
95122300	Edificios Y Estructuras De Salud Y Deportivas																					
72101500	Servicios De Apoyo Para La Construcción																					
72151100	Servicios De Construcción De Plomería																					
72151900	Servicios De Albañilería Y Mampostería																					
72152000	Servicios De Pañetado Y Drywall																					
72152400	Servicios De Montaje E Instalación De Ventanas Y Puertas																					
72152900	Servicios De Montaje De Acero Estructural																					
95121700	Edificios Y Estructuras Públicos																					



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



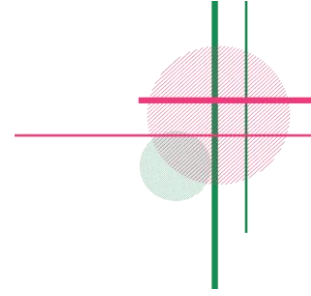
320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!



**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

					<p>prestadores y habilitadores del servicio de salud", debidamente registrados en el RUP, el contrato deberá acreditar al menos siete de los siguientes códigos:</p> <table border="1"> <tr><td>72101500</td><td>Servicios de apoyo para la construcción</td></tr> <tr><td>95122300</td><td>Edificios Y Estructuras De Salud Y Deportivas</td></tr> <tr><td>72151100</td><td>Servicios de construcción de plomería</td></tr> <tr><td>72151900</td><td>Servicios de albañilería y mampostería</td></tr> <tr><td>72152000</td><td>Servicios de pañetado y Drywall</td></tr> <tr><td>72152400</td><td>Servicios de montaje e instalación de ventanas y puertas</td></tr> <tr><td>72152900</td><td>Servicios De Montaje De Acero Estructural</td></tr> <tr><td>95122000</td><td>Edificios y salas relacionadas con la infraestructura hospitalaria</td></tr> </table> <p><b>Los contratos aportados para acreditar la experiencia general, deben ser completamente diferentes a los que se pretenden aportar experiencia específica.</b></p>	72101500	Servicios de apoyo para la construcción	95122300	Edificios Y Estructuras De Salud Y Deportivas	72151100	Servicios de construcción de plomería	72151900	Servicios de albañilería y mampostería	72152000	Servicios de pañetado y Drywall	72152400	Servicios de montaje e instalación de ventanas y puertas	72152900	Servicios De Montaje De Acero Estructural	95122000	Edificios y salas relacionadas con la infraestructura hospitalaria																																																																																															
72101500	Servicios de apoyo para la construcción																																																																																																																			
95122300	Edificios Y Estructuras De Salud Y Deportivas																																																																																																																			
72151100	Servicios de construcción de plomería																																																																																																																			
72151900	Servicios de albañilería y mampostería																																																																																																																			
72152000	Servicios de pañetado y Drywall																																																																																																																			
72152400	Servicios de montaje e instalación de ventanas y puertas																																																																																																																			
72152900	Servicios De Montaje De Acero Estructural																																																																																																																			
95122000	Edificios y salas relacionadas con la infraestructura hospitalaria																																																																																																																			
<p><b>CONVOCATORIA PÚBLICA NO. 003 DE 2025</b> <b>ESE SANTIAGO DE TUNJA *</b></p>	<p>Convocatoria Pública. Contrato de Obra.</p>	<p>SA ADECUACIÓN SEDE EL CARMEN DE LA E.S.E. SANTIAGO DE TUNJA</p>	<p><b>VALOR:</b> <b>\$348.739.596,15</b></p> <p><b>FORMA DE PAGO:</b> LA ESE, cancelará al contratista el valor del presente contrato mediante pagos parciales por avance de obra, con el visto bueno de conformidad del supervisor del contrato de la ESE Santiago de Tunja dentro de los sesenta (60) días siguientes a la radicación de la factura y/o cuenta, previo certificación a satisfacción por parte de la interventoría en la que se incluya cumplimiento de las condiciones técnicas, anexando el pago de seguridad social o certificación de revisor fiscal de estar a paz y salvo en pagos al sistema de seguridad social en salud La forma de pago será de la siguiente manera: 1) Pago mediante actas parciales hasta completar el noventa</p>	<p><b>PLAZO:</b> La duración del presente contrato es por el termino de TRES (03) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa legalización del contrato (aprobación de pólizas, registro presupuestal y suscripción del acta de inicio) y cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento o ejecución contractual correspondientes.</p> <p><b>GARANTÍAS:</b> Cumplimiento del contrato Pago de prestaciones sociales Estabilidad y calidad de la obra Responsabilidad civil extracontractual</p>	<p><b>EXPERIENCIA GENERAL:</b> El proponente debe acreditar experiencia en el documento RUP de acuerdo con lo siguiente:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Descripción</th> <th>Código</th> <th>Descripción</th> <th>Código</th> <th>Descripción</th> <th>Código</th> <th>Descripción</th> <th>Requisito</th> <th>Plazo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>95</td><td>12</td><td>20</td><td>00</td><td>EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS HOSPITALARIAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>10</td><td>29</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INSTALACIONES</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>00</td><td>00</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>10</td><td>15</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>71</td><td>12</td><td>30</td><td>00</td><td>SERVICIOS INTEGRADOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>10</td><td>00</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>10</td><td>33</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>15</td><td>19</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA Y MAMPOSTERÍA</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>15</td><td>15</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE SISTEMAS ELECTRICOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>72</td><td>15</td><td>11</td><td>00</td><td>SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE PLOMERÍA</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> <p>Se verificará con máx. tres (3) contratos certificados a través de documento RUP el cual debe cumplir con los 5 de los 10 códigos antes citados, siendo como obligatorio el código 95122000 y su valor ejecutado sumado no sea inferior a 300 SMMLV certificados en el RUP, deberá anexar copia del contrato, acta de recibo final o liquidación.</p> <p>Se exige de acuerdo con el presupuesto oficial de la convocatoria.</p> <p>Los contratos aportados como experiencia general deben comprender o tener por objeto la construcción y/o mejoramiento de infraestructura física hospitalaria.</p>	Código	Descripción	Código	Descripción	Código	Descripción	Código	Descripción	Requisito	Plazo	95	12	20	00	EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS HOSPITALARIAS						72	10	29	00	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INSTALACIONES						72	00	00	00	SERVICIOS DE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO						72	10	15	00	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN						71	12	30	00	SERVICIOS INTEGRADOS						72	10	00	00	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES						72	10	33	00	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA						72	15	19	00	SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA Y MAMPOSTERÍA						72	15	15	00	SERVICIOS DE SISTEMAS ELECTRICOS						72	15	11	00	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE PLOMERÍA						<p>No se han presentado adicionales, declaratorias de incumplimiento de siniestros.</p>
Código	Descripción	Código	Descripción	Código	Descripción	Código	Descripción	Requisito	Plazo																																																																																																											
95	12	20	00	EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS HOSPITALARIAS																																																																																																																
72	10	29	00	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INSTALACIONES																																																																																																																
72	00	00	00	SERVICIOS DE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO																																																																																																																
72	10	15	00	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN																																																																																																																
71	12	30	00	SERVICIOS INTEGRADOS																																																																																																																
72	10	00	00	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES																																																																																																																
72	10	33	00	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA																																																																																																																
72	15	19	00	SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA Y MAMPOSTERÍA																																																																																																																
72	15	15	00	SERVICIOS DE SISTEMAS ELECTRICOS																																																																																																																
72	15	11	00	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE PLOMERÍA																																																																																																																



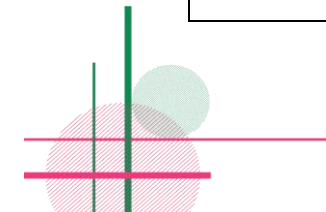
administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander





E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

		<p>por ciento (90%) del valor contratado, previa aprobación de pólizas y suscripción del acta parcial. 2) El porcentaje restante correspondiente al diez por ciento (10%), se pagará a la entrega total del objeto contractual previa suscripción del acta de recibo a satisfacción, informe de actividades respectivo, acta de liquidación y pago de seguridad social. En todo caso los pagos a que se obliga LA E.S.E., están sujetos a las disponibilidades de caja.</p>	<p><b><u>EXPERIENCIA PROBABLE O ANTIGÜEDAD DE LA FIRMA:</u></b></p> <p>La experiencia probable o la antigüedad del OFERENTE, debe ser mínimo de tres (3) años o mayor la cual se verificará en el certificado de Constitución y Gerencia debidamente expedido por la Cámara de Comercio del lugar y que deberá ser allegado de acuerdo con lo ordenado por los presentes Términos de Referencia. El proponente para participar deberá acreditar que ha ejercido su actividad económica relacionada con el objeto contractual</p> <p><b><u>EXPERIENCIA ACREDITADA:</u></b></p> <p>El proponente deberá acreditar su experiencia solo mediante el RUP en el código solicitado de la codificación UNSPSC solicitada, con la sumatoria de dos (2) contratos ejecutados a la fecha del cierre del presente proceso cuyo objeto esté relacionado con el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de la infraestructura física hospitalaria para la verificación de estos contratos los mismos deberán estar inscritos en el RUP allegado y vigente. Los citados contratos sumados deben ser igual o superior al monto del presupuesto del presente proceso contractual. Para el caso de Consorcios o Uniones Temporales la experiencia puede ser cumplida por uno de los integrantes de la modalidad de asociación. La experiencia solo será acreditada por el RUP</p>
--	--	---	---

**9.3 CONCLUSIONES.**

Son varias las conclusiones a las que se puede llegar al realizar el análisis de los criterios de comparación de adquisiciones previas de otras Entidades Estatales:

MODALIDAD: Que la totalidad de las entidades analizadas desarrollaron sus procesos bajo la modalidad de Convocatoria Pública, así mismo teniendo en cuenta que el presente proceso se financiara con los recursos asignados por el Ministerio de Salud y Protección Social, mediante resolución 1984 del 11 de octubre de 2024



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

para la ejecución del proyecto denominado “ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER” y de conformidad con lo establecido en la RESOLUCIÓN No. 048 DE 2021 “POR MEDIO DE LA CUAL SE EXPIDE EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS DEL ESTATUTO DE CONTRATACIÓN, MANUAL DE CONTRATACION MODIFICADO POR LA RESOLUCION 049 DE FECHA 22 DE AGOSTO DE 2025”.

ARTICULO TRIGESIMO SEXTO. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION POR CONVOCATORIA PÚBLICA. - La E.S.E Nuestra Señora de La Paz, para la celebración de contratos por cuantía superior a CIENTO CINCUENTA (150) SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES –(vigentes al momento de ordenarse la apertura del proceso contractual), siempre y cuando no corresponda a otra modalidad de selección; la convocatoria se publicará en el SECOP, de acuerdo con las condiciones fijadas previamente en los términos de referencia. (...):

(...) “**Parágrafo Segundo.** Para la contratación de obras de adecuación, ampliación y construcción de infraestructura y de dotación biomédica cuya fuente de financiación sean recursos del Presupuesto General de la Nación, el proceso de selección se deberá realizar por convocatoria pública sin importar la cuantía.”

**Parágrafo tercero.** PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION POR CONVOCATORIA PÚBLICA. - La E.S.E Nuestra Señora de La Paz, para la celebración de contratos por cuantía superior a CIENTO CINCUENTA (150) SALARIOS MINIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES –(vigentes al momento de ordenarse la apertura del proceso contractual), siempre y cuando no corresponda a otra modalidad de selección; la convocatoria se publicará en el SECOP II, de acuerdo con las condiciones fijadas previamente en los términos de referencia; Para la contratación de obras de adecuación, ampliación y construcción de infraestructura y de dotación biomédica para la atención intramural de la E.S.E, cuya fuente de financiación sean recursos del Presupuesto General de la Nación, el proceso de selección se deberá realizar por convocatoria pública sin importar la cuantía.” (...).”



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselopaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

---

En concordancia con lo anterior la modalidad a utilizar corresponde a la Convocatoria Pública.

**PLAZO:** Que el plazo de ejecución de los procesos analizados oscila entre los 3 meses y el en la convocatoria pública en mención el plazo de ejecución corresponde a 3 Meses. Es importante señalar que este tiempo es proporcional a la cantidad de actividades a realizar, especificaciones técnicas de la obra y el personal dispuesto para la ejecución del mismo.

**DEMANDA:** Se observa que existe demanda de este tipo de obras (construcción y/o mantenimiento y/o reparación y/o mejoramiento de hospitales y/o E.S.E).

**VALOR:** VALOR: En los procesos analizados la cuantía es variable oscila entre los \$348.739.596,15 y \$612.326.351. Así mismo, es importante manifestar que la cuantía es variable dependiendo de la disponibilidad de recursos de la entidad, cantidades de obra a ejecutar, especificaciones técnicas, ubicación, plazo de ejecución, personal y demás aspectos propios de cada obra. Sin embargo, el valor estimado de la presente convocatoria pública, se basa en los recursos asignados por el Ministerio de Salud y Protección Social, mediante resolución 1984 del 11 de octubre de 2024 para la ejecución del proyecto denominado "ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER".

**TIPOLOGÍA:** Se observa que las entidades analizadas desarrollaron sus procesos bajo un contrato de obra pública, lo cual es coherente con el planteamiento de la E.S.E NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SDER; Santander, ya que las actividades que se desarrollaran son referentes a construcción, mantenimiento y adecuaciones sobre bienes inmuebles y este tipo de trabajos constituyen un contrato de obra según la normatividad aplicable vigente.

**FORMA DE PAGO:** La entidad en aras de garantizar la correcta y completa ejecución contractual, el pago del contrato se realizará mediante pagos parciales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría.

**EXPERIENCIA:** Que en los procesos analizados las entidades exigieron para la acreditación de la experiencia entre 3 a 6 contratos. Así que para el presente proceso se tomará el promedio que corresponde a 4 contratos, con esto garantizando la pluralidad de oferentes.

**SINIESTROS E INCUMPLIMIENTOS:** Que en los procesos anteriormente referenciados no generaron siniestros, ni incumplimientos de contratos.



administrativo@esnuestraseñora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander



E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ  
¡TU SALUD, SÍ ES POSIBLE!

**E.S.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ**  
**NIT: 804.015.920-3**  
**LA PAZ, SANTANDER**

GARANTÍAS: Por último, que en la mayoría de contratos se hace exigencia de pólizas, por cuanto se trata de una obra y en este caso, igualmente, se hará exigencia de garantías de conformidad con lo establecido en el Art. 37 del Manual de Contratación.

**10. ÍNDICES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES:**

La entidad de acuerdo con la información financiera y organizacional, tomada del Portal de información empresarial (– PIE –) de la Superintendencia de Sociedades a corte de 2023, analizo 103 empresas que integran el subsector F4112 Construcción de edificios no residenciales, para lo cual la entidad procedió a realizar un análisis en documento adjunto al presente.

En constancia de lo anterior, se suscribe el veintiseis (26) del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,

**MIGUEL ORLANDO DUARTE RINCON**  
**Gerente**

SUPERVISOR:	VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION	ELABORO:	APROBO:
MIGUEL ORLANDO DUARTE RINCON	BERNARDO EFRAIN OLAYA	BERNARDO EFRAIN OLAYA	MIGUEL DUARTE RINCON



administrativo@esenuestrasedora-lapaz-santander.gov.co  
eselapaz@yahoo.com



320-2725337



Calle 3 Nro. 2-03 La Paz, Santander