1990/RV

AUTORIZACIÓN DE GIRO No. 4
(Ultimo Desembolso)

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No:	466/2022
CONTRATISTA:	J.O. CONSTRUCTURA & COMERCIALIZADORA S.A.S. NIT. 900.650.904-6 R/L FABIAN ANDRES JAIMES OTALORA. C.C. 5.825.181 DE IBAGUE
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I EN EL MUNICIPIO DE EL ESPINAL, TOLIMA.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 1.125.000.000,00
VALOR ADICION No. 1	$ 351.908.878,71
VALOR ADICION No. 2	$132.678.656.05
PLAZO DE EJECUCION:	SEIS (6) MESES
ACTA DE INICIO:	04/05/2022
ACTA DE SUSPENSION 01:	29/07/2022
ACTA DE REINICIO 01:	11/05/2023
PRORROGA 01:	DOS (2) MESES Y VEINTE (20) DIAS
ACTA DE SUSPENSION 02:	13/10/2023
ACTA DE REINICIO 02:	03/05/2024
PRORROGA 02:	DOS (2) MESES
ACTA PARCIAL No. 2	02/07/2024
ACTA DE SUSPENSION No. 3	16/07/2024
AMPLIACION DE SUSPENSION No. 3	16/09/2024
ACTA DE REINICIO No. 3	28/11/2024
ACTA DE RECIBO FINAL	06/12/2024
SUPERVISOR ACTUAL:	ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
CARGO SUPERVISOR ACTUAL:	DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
FECHA PRESENTE ACTA:	02/10/2025

ACTAS SUSCRITAS	
ACTA DE INICIO	04/05/2022
ACTA DE SUSPENSION No. 01	29/07/2022
ACTA DE REINICIO No. 01	11/05/2023
ACTA MODIFICATORIA No 1	01/08/2023
ACTA DE SUSPENSION No. 02	13/10/2023
ACTA DE REINICIO No. 02	03/05/2024
ACTA MODIFICATORIA No. 2	17/05/2024
ACTA PARCIAL No. 2	02/07/2024
ACTA DE SUSPENSION No. 3	16/07/2024
AMPLIACION DE SUSPENSION No. 3	16/09/2024
ACTA DE REINICIO No. 3	28/11/2024

ACTA DE RECIBO FINAL	06/12/2024
FECHA DE PRESENTE ACTA	02/10/2025

POLIZAS

- Que Según póliza de cumplimiento del contrato inicial actualizada con la aseguradora SEGUROS MUNDIAL I-100011728, con fecha de expedición 09 de Diciembre de 2024 y acta de aprobación de las garantías por parte de la dirección administrativa de contratación, se suscribió garantía a favor del municipio, con las siguientes discriminaciones

ASEGURADORA	N° DE POLIZA	AMPARO	FECHAS DE AMPARO	
			DESDE	HASTA
SEGUROS MUNDIAL	I-100011728 Anexo 10	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28/11/2024	06/07/2025
SEGUROS MUNDIAL	I-100011728 Anexo 10	PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	28/11/2024	06/01/2028
SEGUROS MUNDIAL	I-100011728 Anexo 10	CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2025	06/01/2030
SEGUROS MUNDIAL	I-100011728 Anexo 10	ESTABILIDAD DE LA OBRA	06/01/2025	06/01/2030
SEGUROS MUNDIAL	I-100011728 Anexo 10	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	06/12/2024	06/12/2029

CONSIDERANDO/DESCRIPCION:

- Como supervisor del contrato antes descrito con la información presentada por el contratista, debidamente revisada, aprobada por este despacho, se ha cumplido con los requisitos para generar el pago correspondiente al acta de cobro No. 4 que es de CUATROCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS **($ 401.458.944,53)** pago final de acuerdo al 100% ejecutado del valor total del contrato, según el avance de las obras contempladas en el contrato registrado en la presente acta de cobro.

- El contratista aporto los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago del sistema de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales de sus empleados de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

- Como soporte de ello se incorporarán a la carpeta del contrato, la cual reposara en el archivo de contratación del Municipio los siguientes documentos:

1991

N°	DOCUMENTO	FECHA
1	FACTURA ELECTRÓNICA	26/diciembre/2024
2	RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN	08/Julio/2025
3	CERTIFICACIÓN BANCARIA	08/Julio/2025
4	ACTA DE RECIBO FINAL	06/diciembre/2024
5	CERTIFICACIÓN DE PAGO DE OBLIGACIONES ANTE EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	26/diciembre/2024
6	INFORME DE EJECUCIÓN PARA COBRO DEL CONTRATO	08/Julio/2025
7	ACTA FINAL DE OBRA DE OBRA	08/Julio/2025
8	ANEXOS DEL ACTA FINAL DE OBRA	08/Julio/2025
9	POLIZAS DE CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD FINAL DE OBRA.	08/Julio/2025
10	ACTA SUSCRITAS AL CONTRATO DE OBRA.	08/Julio/2025
11	CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORIA	08/Julio/2025

BALANCE FINANCIERO

DETALLE DE VALORES DEL CONTRATO Y PAGOS EFECTUADOS	VALOR INCIAL Y ADICIONES	VALOR PAGOS DE ACTAS PARCIALES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.125.000.000,00	
VALOR ADICIÓN No 1	$ 351.908.878,71	
VALOR ADICIÓN No 2	$ 132.678.656,05	
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS		$ 83.333.000,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 1		$ 696.862.687,83
VALOR ACTA PARCIAL No 2		$ 427.932.902,40
VALOR ACTA FINAL		$ 401.458.944,53
SUMAS IGUALES	$ 1,609,587,534,76	$ 1,609,587,534,76

Por tal motivo, certifico que es viable y oportuno el desembolso correspondiente al pago del acta final No. 4 del contrato N° 466 de 2022, cuyo objeto es REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I EN EL MUNICIPIO DE EL ESPINAL, TOLIMA. El valor a pagar corresponde a CUATROCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS **($401.458.944,53 M/CTE)**, dicha suma deberá estar sujeta a la aplicación de los descuentos de ley que correspondan, de conformidad con el régimen contractual aplicable y la naturaleza jurídica del contrato, los cuales serán efectuados por la Secretaría de Hacienda en el momento del proceso de pago.

En constancia se firma en El Espinal - Tolima a los Dos (02) días del mes de Octubre del 2025.

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Supervisor

Proyectó: Ing. Omar Fernando Sánchez Sánchez/ Contratista de la Dirección Administrativa De Infraestructura
Revisó y aprobó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra/ Director Administrativa de Infraestructura