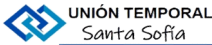


	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SANTA SOFÍA DE CALDAS Manizales - Caldas	REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FASE 1 DE LA E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SANTA SOFÍA DE CALDAS	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA	
			Acta de Avance No. 2 De Fecha; 10 de Abril de 2025	

	CONTRATO DE OBRA No.		0668-2024	CONTRATISTA:			UNIÓN TEMPORAL SANTA SOFÍA					
	OBJETO:		REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FASE 1 DE LA E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SANTA SOFÍA DE CALDAS									
	CONTRATO INTERVENTORÍA No.			INTERVENTOR:					UNIÓN TEMPORAL INTER HOSPITAL DC			
	PLAZO INICIAL:		17 MESES		PLAZO ADICIONAL:		NO APLICA		FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:		31/12/2024	
	FECHA SUSPENSIÓN:		NO APLICA		FECHA REINICIO:		NO APLICA		FECHA VENCIMIENTO ACTUAL:		30/05/2026	
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:				124,809,071,570.00				VALOR ADICIONES AL CONTRATO:		0.00	
	VALOR TOTAL ACTUAL ACUMULADO:				124,809,071,570.00				Valor Total Acta de Avance:		909,655,293.97	
	PERIODO COBRADO: 1 al 31 de marzo de 2025											

CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS Según Acta de Modificación No. 01, de fecha Marzo 7 de 2025		OBRA EJECUTADA					
OBRAS CIVILES								ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA Acta de Avance No. 2		ACUMULADO	
ID	Descripcion	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor total	CANTIDAD	Valor Parcial	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
P-1	PRELIMINARES												
P-1.5	Localización y replanteo cerramiento de obra	m	313.40	7,430.87	2,328,835.00	522.92	\$ 3,885,750.54	313.40	2,328,834.66	-	-	313.40	2,328,834.66
P-1.6	Localización y replanteo edificio	m2	2,822.00	8,176.88	23,075,155.00	5,070.29	\$ 41,459,173.34	2,822.00	23,075,155.36	-	-	2,822.00	23,075,155.36
P-1.7	Cerramiento y portones en lamina de zinc lisa.	m2	334.79	66,613.85	22,301,651.00	1,050.00	\$ 69,944,542.50	418.30	27,864,573.46	200.25	13,339,423.46	618.55	41,203,996.92
D-2	DEMOLICIONES												
D-2.1	Demolición edificios con equipo pesado, incluye, desmonte de acabados existentes, demolición de muros, cubiertas, estructura de concreto y metalica y cimentaciones. (incluye demolición con retroexcavadora con crusher,cargue mecánico y retiro de escombros).	m3	2,306.80	183,288.41	422,809,704.00	5,966.27	\$ 1,093,548,398.53	5,966.27	1,093,548,398.53	-	-	5,966.27	1,093,548,398.53
D-2.3	Demolición de acabado y estructura de obras exteriores hasta h=0.60 m, incluye andenes, rampas, escaleras, muros de contención amoblamiento exterior. (incluye retiro de escombros).	m2	3,343.61	74,980.64	250,706,018.00	3,343.61	\$ 250,706,017.71	639.06	47,917,127.80	-	-	639.06	47,917,127.80
M-3	MOVIMIENTOS DE TIERRA												
M-3.2	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (Incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	m3	6,758.40	89,810.40	606,974,607.00	18,670.52	\$ 1,676,806,869.41	13,422.42	1,205,472,909.17	7,205.98	647,171,946.19	20,628.40	1,852,644,855.36
NP	ÍTEMS NO PREVISTOS												
NP-001.01	Concreto pobre para zapata e=0.10m, concreto de 2000 PSI, incluye mano de obra, equipo y herramienta.	M2		136,979.01		489.51	\$ 67,052,596.01		-		-	-	-
NP-001.02	Suministro, figuración e instalación de Canastilla en acero fy=60000 PSI para pilotes incluye transporte, armado, manipulación y demás elementos necesarios para la instalación.	m		12,298.44		298,188.00	\$ 3,667,246,137.74					-	-
NP-001.03	Disposición final de escombros de la construcción en botadero certificado	m3		18,635.83		6,758.00	\$ 125,940,920.29	1,361.00	25,363,360.83	245.00	4,565,777.67	1,606.00	29,929,138.50
NP-001.04	Disposición final de material propio de la excavación en botadero certificado	m3		15,754.00		16,000.00	\$ 252,063,972.16	10,050.00	158,327,682.51	9,257.00	145,834,761.89	19,307.00	304,162,444.41
NP-001.05	Relleno con material seleccionado de cantera tipo afirmado	m3		212,921.45		1,256.00	\$ 267,429,335.00		-	463.76	98,743,384.76	463.76	98,743,384.76
COSTO TOTAL (OBRAS)					101,056,399,113.00		101,056,399,112.36		2,583,898,042.32		909,655,294.0		3,493,553,336.29

EQUIPOS													
HE-28	HELIPUERTO										-	-	-
HE-28.1	Suministro e instalación de plataforma para camillas hidraulica exterior, de 1 paradas, 2 aperturas, capacidad de 600 kg, velocidad variable, medida de cabina 1800 x 2500, ancho de puerta 1300, cabina media altura, puertas semiautomatica batiente.	und	1.00	97,658,064.00	97,658,064.00	1.00	97,658,064.00				-	-	-
HE-28.5	Licenciamiento Aerocivil y permiso de operacion .	und	1.00	3,388,123.89	3,388,124.00	1.00	3,388,123.89				-	-	-
1COSTO TOTAL (EQUIPOS)					23,752,672,455.00		23,752,672,455.64		0.00		0.00		0.00

	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SANTA SOFÍA DE CALDAS Manizales - Caldas	REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FASE 1 DE LA E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SANTA SOFÍA DE CALDAS	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA	
			Acta de Avance No. 2 De Fecha; 10 de Abril de 2025	

	CONTRATO DE OBRA No. 0668-2024		CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL SANTA SOFÍA	
	OBJETO: REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FASE 1 DE LA E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SANTA SOFÍA DE CALDAS			
	CONTRATO INTERVENTORÍA No.		INTERVENTOR: UNIÓN TEMPORAL INTER HOSPITAL DC	
	PLAZO INICIAL: 17 MESES	PLAZO ADICIONAL: NO APLICA		FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 31/12/2024
	FECHA SUSPENSIÓN: NO APLICA	FECHA REINICIO: NO APLICA		FECHA VENCIMIENTO ACTUAL: 30/05/2026
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:		124,809,071,570.00	VALOR ADICIONES AL CONTRATO: 0.00
	VALOR TOTAL ACTUAL ACUMULADO:		124,809,071,570.00	Valor Total Acta de Avance: 909,655,293.97
PERIODO COBRADO: 1 al 31 de marzo de 2025				

CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS Según Acta de Modificación No. 01, de fecha Marzo 7 de 2025		OBRA EJECUTADA					
OBRAS CIVILES								ACTAS ANTERIORES	PRESENTE ACTA Acta de Avance No. 2		ACUMULADO		
ID	Descripcion	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor total	CANTIDAD	Valor Parcial	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

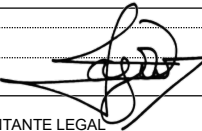
COSTO TOTAL DEL PROYECTO - DETALLANDO EL AIU													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS Según Acta de Modificación No. 01, de fecha Marzo 7 de 2025		OBRA EJECUTADA					
EQUIPOS								ACTAS ANTERIORES	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES								2,080,600,726.56	732,470,644.96		2,813,071,371.52		
ADMINISTRACIÓN (A)				13.98%	11,375,863,271.00			13.98%	290,867,981.57	102,399,396.16		393,267,377.74	
IMPREVISTOS (I)				3.21%	2,612,054,442.00			3.21%	66,787,283.32	23,512,307.70		90,299,591.03	
UTILIDADES (U)				7.00%	5,696,068,877.00			7.00%	145,642,050.86	51,272,945.15		196,914,996.01	
TOTAL COSTOS DIRECTOS EQUIPOS								0.00	0.00		0.00		
ADMINISTRACIÓN (A)				13.98%	20,839,333,616.00								
COSTO TOTAL PROYECTO						124,809,071,570.00		124,809,071,568.00	2,583,898,042	909,655,294.0	3,493,553,336.29		

MANEJO DEL ANTICIPO	Valor	%
Valor Anticipo Otorgado	\$ 18,721,360,736	15%
Valor Amortizado Acta 2	\$ 136,448,294	15%
Valor Amortizado Acta 1	\$ 387,584,706	
Valor Amortizado Acumulado	\$ 524,033,000	
Valor Saldo por Amortizar	\$ 18,168,902,243	

RESUMEN DEL CONTRATO	Valor	Vr. Pago (%)
VALOR ACTA 1	\$ 2,583,898,042	2.07%
VALOR ACTA 2	\$ 909,655,294	1%
VALOR ACTA 3	\$ -	
SALDO DEL CONTRATO	\$ 121,315,518,234	97.20%
SUMAS IGUALES VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 124,809,071,570.00	100%

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA:	\$ 773,207,000	VALOR EN LETRAS:	setecientos setenta y tres millones, doscientos siete mil pesos moneda corriente
---	----------------	-------------------------	--

OBSERVACIONES			
Firma:  Nombre: REPRESENTANTE LEGAL Contratista Firma:  Nombre: REPRESENTANTE LEGAL Interventoria			