**SECRETARÍA GENERAL**

19 NOV 2025

**RESOLUCIÓN No.** 9514

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

**LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS**

En ejercicio de las facultades delegadas por el Alcalde Mayor del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias a través del Decreto 1917 del 31 de julio de 2025 y sus modificaciones, conforme a lo preceptuado en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y,

**CONSIDERANDO**

Que, en desarrollo de sus competencias legales, el Distrito de Cartagena a través de la Secretaría del Interior y Convivencia Ciudadana, determinó la necesidad de contratar las obras de **«MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS».**

Que acorde con el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenido en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario 1082 de 2015, el Secretaria del Interior y Convivencia Ciudadana adelantó todos los trámites, actuaciones, estudios, presupuesto, necesidad y alcance tendientes a la elaboración de los documentos previos cuyo propósito es satisfacer la necesidad descrita en el inciso anterior.

Que, una vez agotada la fase anterior, el precitado funcionario determinó los requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnico, financiero y de ponderación, que se consignaron en el estudio previo, y que se depositaron en los pliegos de condiciones, así como los demás documentos anexos al proceso, con los cuales se dio inició la convocatoria pública, que permite la escogencia del contratista, dentro del proceso de selección de Licitación Publica No. **LP-SICC-002-2025.**

Que se verificó la existencia de apropiación presupuestal suficiente y disponible en el presupuesto del Distrito de Cartagena de Indias, para amparar el costo máximo estimado de la contratación en referencia, el cual, acorde con los estudios financieros y de precios efectuados, ascendió a un presupuesto oficial estimado de **OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS ($ 8.256.161.157,25) M/CTE,** amparados en las correspondientes disponibilidades presupuestales que hacen parte integral del presente acto.

Que la modalidad de selección de contratista que se utilizó para escoger a quien ejecute el objeto contractual aludido, correspondió a la de Licitación de Obra Pública, atendiendo la naturaleza del objeto a desarrollar y la cuantía de la contratación.

Que, de conformidad con la normatividad antes señalada, se elaboró el proyecto de pliegos de condiciones a que se sujetaría el proceso de selección, documento que se dio a conocer a las veedurías ciudadanas, organismos de control y comunidad en general, mediante su difusión en el SECOP II – Portal Único de Contratación, y a través de aviso de convocatoria pública difundido por ese mismo medio.

Que durante el término en que estuvo publicado el proyecto de pliego de condiciones, se recibieron observaciones al proceso por parte de los siguientes interesados.

| No. | SOLICITANTE |
|---|---|
| 1 | **CONSORCIO VIRREY** |

Que mediante Resolución No. 8963 del 2025 se ordenó la apertura de la Licitación Pública No. **LP-SICC-002-2025,** cuyo objeto es **«MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS».**

Que durante el término en que estuvo publicado el pliego de condiciones definitivo, no se recibieron observaciones al proceso por parte de los interesados.

Que al cierre de la Licitación de Obra Pública, que tuvo lugar el día 7 de noviembre del 2025 a las 8:00 a.m., se presentaron las siguientes propuestas:

19 NOV 2025

**SECRETARÍA GENERAL**

**RESOLUCIÓN No.** 9514 - [illegible]

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

1 **CONSORCIO NORKAR**
**Oferta:** Mantenimiento NORKAR
**Valor:**0 COP

2 **C. MEJORAMIENTO CARTAGENA**
**Oferta:** CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA LP-SICC-002-2025
**Valor:**7.804.240.580,11 COP

3 **CONSORCIO POLCAR 2025**
**Oferta:** ESTACIONES DE POLICIA CARTAGENA
**Valor:**8.103.403.492,9 COP

4 **CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICIA**
**Oferta:** CARTAGENA copia
**Valor:**7.845.325.041 COP

Que el día 7 de noviembre del 2025 se publicó en el Portal del SECOP II, la evaluación preliminar de las propuestas presentadas, con el siguiente resumen:

**REQUISITOS HABILITANTES**

| ÍTEM | PROPONENTE | JURÍDICO | FINANCIERO | TÉCNICO | HABILITACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO NORKAR | SUBSANAR | SUBSANAR | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | CUMPLE | SUBSANAR | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | SUBSANAR | SUBSANAR | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | CUMPLE | SUBSANAR | SUBSANAR | NO HÁBIL |

**REQUISITOS DE PONDERACIÓN**

| ÍTEM | PROPONENTE | OFERTA ECONOMICA | FACTOR DE CALIDAD | AIN | VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO NORKAR | N/A | 9 | 10 | 1 | 0,25 | 20,2500000 |
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | N/A | 0 | 10 | 1 | 0,25 | 11,2500000 |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | N/A | 0 | 10 | 1 | 0,25 | 11,2500000 |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO | N/A | 22 | 10 | 0 | 0,25 | 32,2500000 |

**SECRETARÍA GENERAL**

19 NOV 2025

**RESOLUCIÓN No.** 9514---

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

**ESTACIONES POLICÍA**

Que conforme al cronograma del proceso establecido se determinó como fecha para allegar subsanaciones y observaciones hasta el 14 de noviembre del 2025, las cuales fueron publicadas en el portal del SECOP II. Agotado el traslado otorgado a los oferentes y a la comunidad en general, atendiendo los principios de contradicción y debido proceso, se presentaron documentos tendientes a subsanar y observaciones, a las cuales se les dio respuesta a través del portal de SECOP II.

| PROPONENTE | ÍTEM | SOLICITUD |
|---|---|---|
| **CONSORCIO NORKAR** | 1 | PRESENTÓ |
| **CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA** | 2 | PRESENTÓ |
| **CONSORCIO POLCAR 2025** | 3 | PRESENTÓ |
| **CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA** | 4 | PRESENTÓ |

Que, como resultado de la subsanación y respuesta de las observaciones, se procedió a la evaluación final y ponderación precisa y detallada de los distintos proponentes habilitados, de los aspectos diferentes al económico, así:

**EVALUACIÓN ANTES DE LA AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN O DECLARATORIA DE DESIERTA**

**REQUISITOS HABILITANTES**

| ÍTEM | PROPONENTE | JURÍDICO | FINANCIERO | TÉCNICO | HABILITACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **CONSORCIO NORKAR** | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 2 | **CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA** | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 3 | **CONSORCIO POLCAR 2025** | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 4 | **CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA** | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |

**REQUISITOS DE PONDERACIÓN**

| ÍTEM | PROPONENTE | OFERTA ECONÓMICA | FACTOR DE CALIDAD | AIN | VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **CONSORCIO NORKAR** | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 2 | **CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA** | N/A | 40 | 10 | 1 | 0,25 | 51,25 |
| 3 | **CONSORCIO POLCAR 2025** | N/A | 4,25 | 10 | 1 | 0,25 | 15,50 |
| 4 | **CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA** | N/A | 22 | 10 | 0 | 0,25 | 32,25 |

Que atendiendo el cronograma del proceso, el día 19 de noviembre del 2025 a las 8:30 a.m. se dio inició a la audiencia de adjudicación y/o declaratoria de desierta de la Licitación Pública No. **LP-SICC-002-2025.**



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias -Bolívar. Centro Diag. 30 # 30-78 Plaza Aduana
atenciónalciudadano@cartagena.gov.co
DANE:13001 NIT: 890-480-184-4

**SECRETARÍA GENERAL**

**RESOLUCIÓN No.** 9514 - - - 19 NOV 2025

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

Que antes y durante el desarrollo de la audiencia se presentaron observaciones al informe de evaluación definitivo publicado por la Entidad, siendo cada una de ellas atendidas por el comité evaluador.

Que en el tránsito de la audiencia se presentaron observaciones que afectaron la calificación de los informes de evaluación, y como resultas del mismo se tiene:

**REQUISITOS HABILITANTES**

| ÍTEM | PROPONENTE | JURÍDICO | FINANCIERO | TÉCNICO | HABILITACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO NORKAR | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |

**REQUISITOS DE PONDERACIÓN**

| ÍTEM | PROPONENTE | OFERTA ECONÓMICA | FACTOR DE CALIDAD | AIN | VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO NORKAR | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | N/A | 40 | 10 | 1 | 0,25 | 51,25 |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | N/A | 4,25 | 10 | 1 | 0,25 | 15,50 |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | N/A | 22 | 10 | 0 | 0 | 32,00 |

Que la Entidad procedió a la apertura de los sobres económicos, dándose así a conocer el valor de las ofertas económicas de cada oferente habilitado -sin verificación aritmética-, como sigue:

| ÍTEM | PROPONENTE | VALOR OFERTA ECONÓMICA |
|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | $ 7.804.240 580,11 |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | $ 8.103.403.492,90 |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | $ 7.845.325.041,32 |

Que de acuerdo con las reglas establecidas en el pliego de condiciones, para determinar el método de ponderación, la Entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: https://www.superfinanciera.gov.co/4ublicacion/60819) que rija el día hábil del día en que efectivamente se realice la apertura del segundo sobre, esto es, la que se publique en horas de la tarde el día anterior de la apertura del segundo sobre. En este sentido, la TRM aplicable corresponde a la del 19 de noviembre de 2025, **$ 3.737,55.**

Que el método de ponderación consagra a «media aritmética baja».

**SECRETARÍA GENERAL**

**RESOLUCIÓN No.** 9514--- 19 NOV 2025

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

Que el comité evaluador procede a verificar en audiencia la oferta económica, tomando como parámetros los establecidos en (i) pliegos de condiciones; (ii) Adendas; (iii) Formulario 1; y (iv) Ofertas económicas descargadas; determinando:

| NÚMERO | PROPONENTE | VALOR OFERTA ECONÓMICA EN LA PLATAFORMA SECOP II | VALOR OFERTA ECONÓMICA LUEGO DE VERIFICACIÓN ARITMETICA |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | $ 7.804.240.580,11 | $ 7.804.240.580,11 |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | $ 8.103.403.492,90 | $ 8.103.403.492,90 |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | $ 7.845.325.041,32 | $ 7.845.323.541,30 |

- **REQUERIMIENTOS:**

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 1 | La propuesta económica deberá ser allegada en el Sobre 2. |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 2 | El valor de la propuesta económica debe presentarse en Pesos Colombianos y contemplar todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución de la obra del proceso, los riesgos y la administración de estos. |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 3 | El A.I.U. debe expresarse en un porcentaje (%) y debe consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica. (Concordancia, Literal O del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 4 | Ofrecer como AIU un porcentaje cuya sumatoria sea superior al establecido por la Entidad en el **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.**. (Concordancia, Literal P del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |




Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias -Bolívar. Centro Diag. 30 # 30-78 Plaza Aduana
atenciónalciudadano@cartagena.gov.co
DANE:13001 NIT: 890-480-184-4

**SECRETARÍA GENERAL**

19 NOV 2025

**RESOLUCIÓN No.** 9514

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 5 | El valor total de la oferta o aquel revisado en la audiencia efectiva de adjudicación **NO** exceda el Presupuesto Oficial estimado para el Proceso de Contratación. (Concordancia, Literal K del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 6 | La oferta **NO** presenta tachaduras o enmendaduras en alguno de los documentos que acreditan los requisitos habilitantes o factores de evaluación de la oferta. (Concordancia, Literal L del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 7 | El Proponente **NO** adicionó, suprimió, cambió, o modificó los ítems, la descripción, las especificaciones, el detalle, las unidades o cantidades señaladas en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, de acuerdo con lo exigido por la Entidad. (Concordancia, Literal M del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 8 | El Proponente ofrece todos los valores de precios unitarios y **NO** ofrece alguno en cero (0) pesos. (Concordancia, Literal M del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias -Bolívar. Centro Diag. 30 # 30-78 Plaza Aduana
atenciónalciudadano@cartagena.gov.co
DANE:13001 NIT: 890-480-184-4

SECRETARÍA GENERAL

RESOLUCIÓN No. 9514 --- 19 NOV 2025

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

| | | |
|---|---|---|
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 9 | La oferta **NO** supera el valor unitario de los ítems ofrecidos con respecto al valor establecido para cada ítem del Presupuesto Oficial: aplica a todos los items del prespupesto oficial. (Concordancia, Literal N del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 10 | NO presenta más de una oferta económica con valores distintos en el Sobre 2 (Concordancia, Literal T del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

| ORDEN | REGLA |
|---|---|
| 11 | El valor total de la oferta **NO** es artificialmente bajo, de acuerdo con lo establecido en la sección 4.1.3 (Concordancia, Literal U del numeral 1.15. de los Pliegos de Condiciones) |

| NÚMERO | PROPONENTE | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | X | |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | X | |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | X | |

Que por consiguiente, aplicado el método correspondiente, el puntaje por oferta económica es:

| ÍTEM | PROPONENTE | OFERTA ECONÓMICA |
|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | 48,3983252 |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | 47,2464035 |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | 48,6531029 |

Que acto seguido, y en garantía del principio de contradicción, defensa y debido proceso la Administración procedió a dar traslado de la evaluación de la propuesta económica, dejando claridad de lo dispuesto en la disposición normativa, esto es, el artículo 1 de la Ley 1882 de 2018, que adicionó parágrafos 2° y 3° del artículo 30 de la Ley 80 de 1993, en el sentido de indicar que se le corre traslado a los proponentes habilitados en la misma diligencia, solo para la revisión del aspecto económico.

Que no se presentaron observaciones y/o replicas en el aspecto económico.



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias -Bolívar. Centro Diag. 30 # 30-78 Plaza Aduana
atenciónalciudadano@cartagena.gov.co
DANE:13001 NIT: 890-480-184-4

SECRETARÍA GENERAL

RESOLUCIÓN No. 9514 19 NOV 2025

*«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»*

- **PRESENTACIÓN DEL CONSOLIDADO FINAL (PONDERACIÓN).**

| ÍTEM | PROPONENTE | OFERTA ECONÓMICA | FACTOR DE CALIDAD | AIN | VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA | 48,3983252 | 40 | 10 | 1 | 0,25 | 99,6483252 |
| 3 | CONSORCIO POLCAR 2025 | 47,2464035 | 4,25 | 10 | 1 | 0,25 | 62,7464035 |
| 4 | CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA | 48,6531029 | 22 | 10 | 0 | 0 | 80,6531029 |

- **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**

| ORDEN | PROPONENTE |
|---|---|
| 1 | PROPONENTE 2 - CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA |
| 2 | PROPONENTE 4 - CONSORCIO MEJORAMIENTO ESTACIONES POLICÍA |
| 3 | PROPONENTE 3 - CONSORCIO POLCAR 2025 |

Que los miembros del Comité Evaluador[1] una vez realizados los estudios jurídico, financiero y técnico, analizados los factores de evaluación contenidos en los Pliegos de Condiciones y en consideración a los fines de la contratación, recomiendan a la **SECRETARIA GENERAL, ADJUDICAR** la **LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-SICC-002-2025,** cuyo objeto es **«MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS»** al proponente **CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA,** representado por **JUAN CAMILO BABILONIA HOLLMAN,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.044.424.809, estructura plural integrada por: **INGEBEL S.A.S.**, con NIT. 900.894.071-3, con un 50 % de participación; **3G INGENIERÍA AVANZADA S.A.S.**, con NIT. 901.116.527-7, con un 30 % de participación; y **SISTEMAS DE PROTECCIÓN Y ACABADOS S.A.S.**, con NIT. 900.968.612-7, con un 20 % de participación. La contratación tendrá un valor de hasta **SIETE MIL OCHOCIENTOS CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS CON ONCE CENTAVOS ($ 7.804.240.580,11) M/CTE.**

Que acatando la recomendación del Comité Evaluador, y en ejercicio de las facultades propias del cargo, dado que se han cumplido los requisitos legales, reglamentarios y los señalados en los pliegos de condiciones, el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena procede a la adjudicación de **LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-SICC-002-2025,** cuyo objeto es **«MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS»** al proponente **CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA.**

Que en mérito de lo expuesto:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADJUDICAR** la **LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-SICC-002-2025,** cuyo objeto es **«MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS»** al proponente **CONSORCIO MEJORAMIENTO CARTAGENA,** representado por **JUAN CAMILO BABILONIA HOLLMAN,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.044.424.809, estructura plural integrada por: **INGEBEL S.A.S.**, con NIT. 900.894.071-3, con un 50 % de participación; **3G INGENIERÍA AVANZADA S.A.S.**, con NIT. 901.116.527-7, con un 30 % de participación; y **SISTEMAS DE**

[1] Conforme a sentencia **CONSEJO DE ESTADO SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO SECCIÓN TERCERA SUBSECCIÓN C CONSEJERO PONENTE: JAIME ORLANDO SANTOFIMIO GAMBOA** Bogotá D.C. veintiséis (26) de noviembre de dos mil quince (2015). **Radicación número:** 85001233100020110010901 (51376)

**SECRETARÍA GENERAL**

**RESOLUCIÓN No.** 9514---

***«Por medio del cual se ordena la adjudicación del proceso de contratación por la modalidad de Licitación Pública LP-SICC-002-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN DE ESTACIONES DE POLICÍA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS"»***

**PROTECCIÓN Y ACABADOS S.A.S.**, con NIT. 900.968.612-7, con un 20 % de participación. La contratación tendrá un valor de hasta **SIETE MIL OCHOCIENTOS CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS CON ONCE CENTAVOS ($ 7.804.240.580,11) M/CTE.**

**SEGUNDO:** En los términos de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, el acto de adjudicación es irrevocable y obliga a la entidad y al adjudicatario. Dese cumplimiento al artículo 9 de la Ley 1150 de 2007, la cual textualmente reza: «(...) El acto de adjudicación es irrevocable y obliga a la entidad y al adjudicatario. No obstante, lo anterior, si dentro del plazo comprendido entre la adjudicación del contrato y la suscripción del mismo, sobreviene una inhabilidad o incompatibilidad o si se demuestra que el acto se obtuvo por medios ilegales, este podrá ser revocado, caso en el cual, la entidad podrá aplicar lo previsto en el inciso final del numeral 12 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993».

**TERCERO:** El proponente favorecido deberá dar estricto cumplimiento al cronograma del presente proceso, para la suscripción del contrato, vencidos los cuales sin lograr suscripción del mismo con la comparecencia personal del adjudicatario, la Entidad hará efectiva la garantía de seriedad de la oferta, sin menoscabo de las acciones legales concernientes a obtener el reconocimiento de los perjuicios causados y no cubiertos por el valor de la garantía y sin perjuicio de la inhabilidad para contratar de conformidad con el literal e) numeral 1 del artículo 8 de la Ley 80 de 1993, para lo cual el Distrito de Cartagena, actuará según indica el inciso final del numeral 12 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

**CUARTO:** Contra la decisión de adjudicación del artículo primero de la presente Resolución, no procede recurso alguno conforme lo establece el parágrafo 1º del artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

**QUINTO:** Publíquese el presente acto administrativo en la página www.colombiacompra.gov.co.

19 NOV 2025

**SEXTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Cartagena de Indias a los

**MARÍA PATRICIA TORRAS MENDOZA**
Secretaria General
Distrito de Cartagena
Delegada Decreto 1917 del 31 de julio de 2025

| RESPONSABLES | NOMBRES Y APELLIDOS | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| Proy. | Ligia Cecilia Andrade Bustillo | Profesional Especializado Código 222, Grado 43 | |
| Vo.Bo. | Laura Vanessa Menco Ruz | Asesora Jurídica Externa/ Evaluadora | |
| Vo.Bo. | Alejandro Enrique Figueroa Polo | Asesor Financiero Externo/ Evaluador | |
| Vo.Bo. | Juan Sebastián Peña Huertas | Asesor Técnico Externo/ Evaluador | |
| Revisó | Carlos Mario Ordosgoitia Liñán | Asesor Código 105, Grado 47 | |
| Revisó | Bruno Hernández Ramos | Secretario del Interior y Convivencia Ciudadana | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma del remitente. | | | |



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias -Bolívar. Centro Diag. 30 # 30-78 Plaza Aduana
atenciónalciudadano@cartagena.gov.co
DANE:13001 NIT: 890-480-184-4