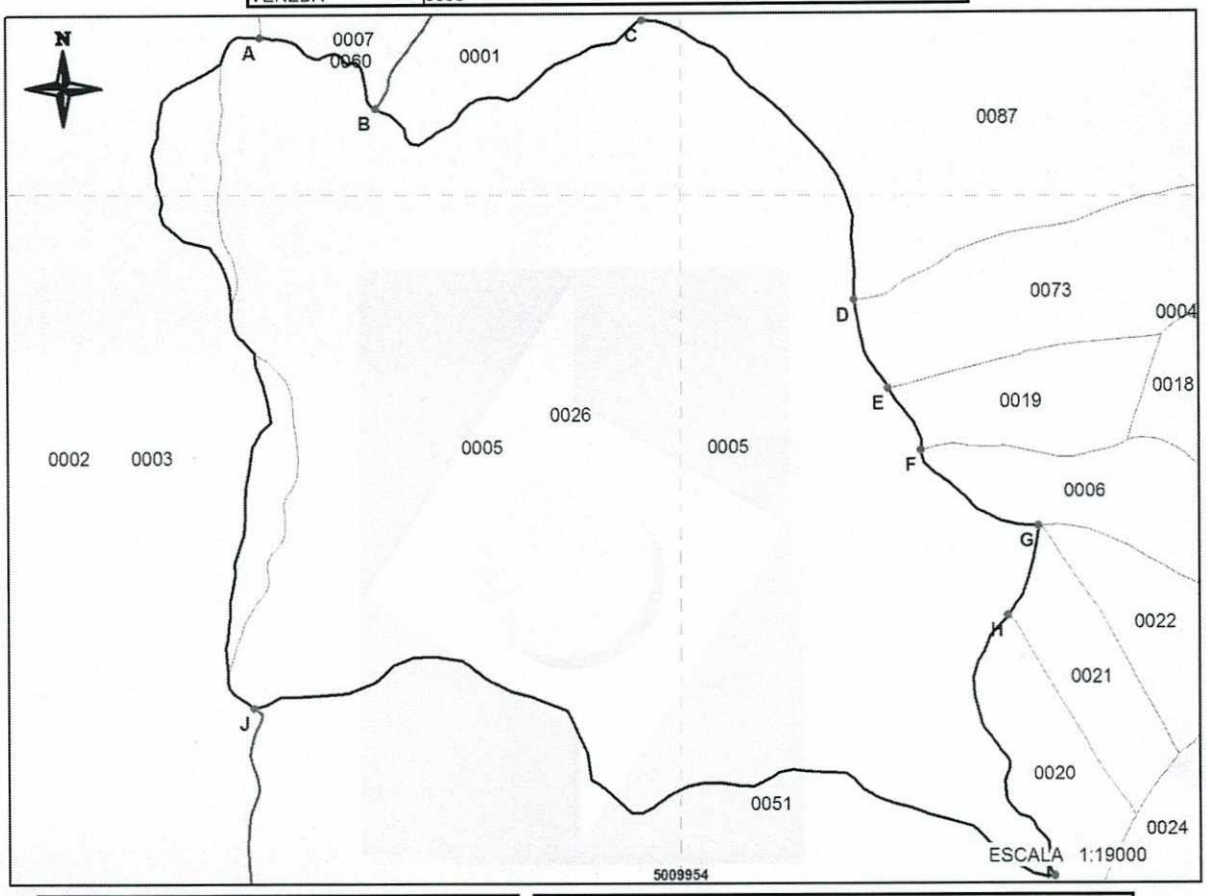
CERTIFICADO PLANO PREDIAL CATASTRAL

CERTIFICADO Nº: 54-051-106-0000002-2025

4855941

DEPARTAMENTO	54 - NORTE SANTANDER		
MUNICIPIO	051 - ARBOLEDAS		
ZONA	00 - Rural	SECTOR	01
COMUNA	00	BARRIO	00
VEREDA	0005		



DATOS DEL PREDIO	
NÚMERO PREDIAL VIGENTE	540510001000000050026000000000
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR	54051000100050026000
NUPRE/CÓDIGO HOMOLOGADO	BPR0001DTEC
MATRÍCULA INMOBILIARIA	276 - 1359
DIRECCIÓN	BABILONIA
ÁREA DE TERRENO	362 HA 5500,36 M2
ÁREA CONSTRUIDA	52 M2

COORDENADAS			LINDEROS TERRENO		
Nodo	Norte	Este	De	A	Dist. m.
A	2403649.03	5008784.26	A	B	451.49
B	2403452.02	5009108.81	B	C	915.57
C	2403691.49	5009858.90	C	D	1066.25
D	2402921.91	5010450.41	D	E	266.04
E	2402680.18	5010546.28	E	F	198.93
F	2402509.24	5010637.13	F	G	414.38
G	2402299.92	5010966.95	G	H	263.59
H	2402055.57	5010880.28	H	I	840.63
I	2401339.53	5011009.50	I	J	2605.21
J	2401806.90	5008757.36	J	A	2218.55

LOCALIZACIÓN EN LA VEREDA 0005



SISTEMA DE REFERENCIA

Proyeccion : Transversa_Mercator - Elipsoide : GRS80
Origen Latitud : 4°N
Origen Longitud : 73°W
Falso Este : 5000000,0 Falso Norte : 2000000,0
Unidades : Metros Escala : 0.9992

CONVENCIONES

Nodo
Lindero
Lindero
Predio
Manzana
Construcción no convencional / Construcción convencional
Construcción convencional
Construcción no convencional

OBSERVACIONES

La inscripción en no constituye título de dominio, no sanea los vicios de la propiedad o tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Artículo 2.2.2.1.2. literal e, Decreto 148 de 2020.
Si la información cartográfica es diferente a la jurídica, el usuario debe adjuntar las pruebas respectivas.
Los datos en este documento fueron inscritos según resolución número: 54-051-000019-2025
La vigencia de este certificado será de tres meses, a partir de su fecha de expedición.

FIRMA AUTORIZADA

Información vigente a: 12/05/2025

La veracidad del presente documento puede ser constatado en la pagina web