SANEAMIENTO AMBIENTAL FUMISERV JS

Profesionales en control de plagas

05 de noviembre de 2025

Señores

SECRETARIA DE SALUD Y SEGURIDAD SOCIAL

Santa Rosa de Cabal, Risaralda

Propuesta Control Integrado de Insectos Rastreros y Roedores.

Nuestra empresa Saneamiento Ambiental Fumiserv JS. se ha especializado en el MIP (Manejo Integral de Plagas), mediante gestión ambiental lo cual nos permite hacer uso racional de los plaguicidas asegurando la calidad y efectividad de los mismos, que van de la mano con la protección del medio ambiente, utilizamos alternativas NO convencionales para el control integral de plagas investigamos sobre los productos insecticidas novedosos, con principios activos y mecanismos de acción, diferentes a los insecticidas sintéticos utilizados tradicionalmente.

SANEAMIENTO BÁSICO DE LAS INSTALACIONES

El mejoramiento permanente de las condiciones de higiene y orden de las instalaciones del establecimiento son tareas indispensables y deben ser implementadas dentro de los programas de control de plagas, para lograr efectividad en estos controles se deben realizar brigadas de limpieza y ordenamiento de las diferentes áreas de la vivienda, estos trabajos se deben realizar, llegando a todos los rincones, en especial aquellos ocultos en donde se presenta acumulación de materiales fuera de uso, incluyendo los techos, dichos materiales se convierten en focos de infestación de las diferentes plagas, todos estos materiales deben ser removidos y eliminados para evitar reinfestaciones.

RESPALDO

Contamos con una trayectoria de más de 10 años de experiencia, lo cual nos permite asegurar la calidad de nuestros servicios siendo amigables con el medio ambiente.

SANEAMIENTO AMBIENTAL FUMISERV JS

Profesionales en control de plagas

1. ALCANCE DEL SERVICIO Y REQUISITOS

El servicio se enfoca en el Control Integrado de Plagas (Desratización y Desinfección) en los puntos críticos de la ciudad de Santa Rosa, incluyendo las siguientes actividades mandatorias:

REQUISITO	DETALLE DE CUMPLIMIENTO
Desratización y Fumigación con Productos Certificados	Se utilizará el rodenticida **Rastop Bloques** (Reg. Sanitario: RGSP 323-2012 / 2016V-0005094) y el insecticida **Deman Duo** (Reg. Sanitario Uso Salud Pública: RGSP 392-2019), junto con el desinfectante **Timsen** (Reg. Invima: NSOH04393-15CO). Todos son productos autorizados para uso sanitario.
Aplicación de Insumos por parte del Proveedor	El servicio incluye el suministro de todos los insumos y equipos necesarios: cebos, trampas, estaciones de cebado, químicos (Rastop, Deman Duo, Timsen), equipos de aspersión, nebulización y elementos de protección personal.
Personal Capacitado y Certificado	Nuestro personal está debidamente capacitado y certificado para el manejo seguro y técnico de plaguicidas, garantizando la correcta aplicación según las Hojas de Seguridad y Fichas Técnicas de los productos.
Diagnóstico y Reporte Técnico Posterior	Se entregará un **Reporte de Actividades** automático al finalizar, que incluirá un diagnóstico inicial, las acciones realizadas, evidencias fotográficas de la intervención y un plan de seguimiento para evaluar la efectividad del control.
Jornada de Educación y Sensibilización Comunitaria	Se realizará una jornada informativa en cada punto intervenido, enfocada en el **Saneamiento Básico de las Instalaciones** (higiene y orden) y la prevención de la proliferación de plagas, como pilar del Manejo Integrado de Plagas.
Cronograma de Ejecución	Se establecerá un cronograma detallado de visitas y actividades.

2. METODOLOGÍA TÉCNICA (MIP)

El control se implementará mediante una metodología de Manejo Integrado de Plagas (MIP) que combina tres servicios esenciales: Desratización, Desinfección y Desinsectación (Fumigación). Para realizar un control efectivo y erradicar la problemática de roedores se recomienda que la campaña sea en 2 visitas y no 1 como se planteo inicialmente. Esto por motivo de que los roedores que no alcanzan a consumir el rodenticida en la primera puesta lo hagan en la segunda.

2.1 DESRATIZACIÓN (Control de Roedores)

Plagas Objetivo: Rata de tejado (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvegicus), Ratón Doméstico (Mus musculus).
Insumo Principal: Rastop Bloques (Rodenticida anticoagulante Bromadiolona 0.005%).
Metodología: Control químico y físico.
Áreas Externas: Instalación de cebos en el perímetro y zonas exteriores críticas (alcantarillas, basureros, parques o según se requiera). Se utiliza Rastop Bloques Parafinado para
Mantenimiento: Monitoreo y reposición de cebo en cada visita para evaluar el consumo y el nivel de infestación.

2.2 DESINSECTACIÓN:

Plagas Objetivo: Cucarachas (Blatella alemana, Periplaneta americana), Hormigas, Moscas (Musca domestica), Zancudos, entre otros vectores.
Insumo Principal: Deman Duo (Insecticida microencapsulado, doble acción con Lambda-cyhalothrin y Thiamethoxam).

2.3 DESINFECCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS

- Objetivo: Control de microorganismos patógenos (bacterias, hongos, virus).
- Insumo Principal: Timsen (Desinfectante a base de Amonio Cuaternario, amplio espectro).
- Metodología: Aplicación de solución desinfectante sobre superficies duras, pisos, paredes, puntos de alto contacto y áreas expuestas a contaminación, garantizando la eliminación de la biopelícula y el control microbiano, ya que Timsen es estable en presencia de materia orgánica.

SANEAMIENTO AMBIENTAL FUMISERV JS

Profesionales en control de plagas

TÉCNICAS DE APLICACIÓN:

Aspersión: Aplicación residual con equipo de presión en el perímetro exterior, marcos de puertas y ventanas (según se requiera), registros sanitarios, desagües y alcantarillas, formando un cordón sanitario.

Nebulización: Uso de nebulizadoras eléctricas para generar una fina niebla (ULV) de insecticida en áreas de difícil acceso y para el control de insectos voladores (zancudos).



Imágenes de referencia

PRODUCTOS PARA UTILIZAR:

- **PIRETROIDES SINTETICOS:** Formulación en suspensión concentrada acuosa con microcápsulas (ZC) aplicado por medio de aspersión y nebulización.
- **RODENTICIDAS:** Para el control de ratas y ratones, actúa por ingestión, ideal para emplear en la implementación de programas de control de roedores en agroindustrias, zonas turísticas, industrias de alimentos, explotaciones pecuarias, áreas urbanas y salud pública.
- **DESINFECTANTE:** De amplio espectro con acción bactericida, fungicida, viricida y alguicida. Su composición principal es un compuesto de amonio cuaternario (n-alquil dimetil bencil amonio) encapsulado en urea, lo que lo hace eficaz en la desinfección de múltiples superficies y equipos, incluso en presencia de materia orgánica.

3. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	FRECUENCIA	MES 1	MES 2
Diagnóstico Inicial	Única	X	
Intervención de Plan de Choque (1ra Visita)	2 Intervenciones	X	X
Intervención de Plan de Choque (2da Visita)	2 Intervenciones	X	X
Desinfección de Puntos Críticos	Única	X	X
Desinsectación de Puntos Críticos	Única	X	X
Jornada de Educación Comunitaria	Única	X	
Entrega de Reporte Técnico y Plan de Seguimiento	Posterior a cada visita	X	X

SANEAMIENTO AMBIENTAL FUMISERV JS

Profesionales en control de plagas

OFERTA ECONÓMICA Y DETALLES DE LA COTIZACIÓN

ÍTEM	DETALLE POR ÁREA O PUNTO INTERVENIDO	METODOLOGÍA TÉCNICA	INSUMOS Y EQUIPOS EMPLEADOS	VALOR TOTAL DEL SERVICIO	VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN
PLAN INTEGRAL (Desratización, Fumigación y Desinfección)	15 sectores criticos - 55 sectores moderados definidos por la Secretaría de Salud detallados como críticos.	Aplicación del **MIP** que incluye: 1. **Aspersión** y **Nebulización** (Insecticida). 2. Instalación de Rodenticida. 3. **Desinfección** de superficies.	**Insumos:** Rodenticida **Rastop Bloques**, Insecticida **Deman Duo**, Desinfectante **Timsen**. **Equipos:** Aspersoras de presión previa, Nebulizadoras (ULV), Equipos de protección personal.	**$ 29.750.000 COP IVA Incluido**	**60 días calendario** a partir de la fecha de la propuesta (03 de noviembre de 2025).

FORMA DE PAGO: Transferencia o consignación bancaria, crédito a 45 días.

Cualquier duda o aclaración al respecto por favor comunicarse con nosotros, estaremos atentos para servirles oportunamente.

FECHA DE PROGRAMACIÓN: Se realizará en una fecha y hora acordada.

Cordialmente,

Santiago Tangarife Blandón
Administrador
Saneamiento Ambiental Fumiserv JS.
NIT: 66.683.455-8
Cel: 300 618 8806