ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	Código: FOR-GIF-018 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN: 24 | 2 | 2025

NOMBRE EQUIPAMIENTO: **UNIDADES OPERATIVAS** DIRECCIÓN PROYECTO: KENNEDY, FONTIBON Y ENGATIVA

DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATO OBRA No:	9176-2024		VALOR CONTRATO:	$	1.299.753.000,00
FECHA ACTA INICIO:	11 / 12 / 2024		PLAZO:	74	Meses/dias
PRÓRROGAS:	54 Días		ADICIONES:	N/A	
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT				
CONTRATO INTEVENTORIA No:	9355-2024		VALOR CONTRATO:	$	284.682.402
FECHA ACTA INICIO:	11 / 12 / 2024		PLAZO:	74	Meses /dias
PRÓRROGAS:	54 Días		ADICIONES:	N/A	
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".				
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES				
SUPERVISOR /APOYO A LA SUPERVISIÓN (CONTRATO DE INTERVENTORÍA) :	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA / ING. ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ				

MODIFICATORIOS CONTRATO DE OBRA

MODIFICATORIOS CONTRATO DE OBRA	Modificación 1: ACLARACIÓN A CONTRATO
	Modificación 2: N/A.
	Modificación 3: N/A.

En Bogotá D.C ; a los 24 dias de FEBRERO de 2025 , se reunieron por parte de la Interventoría La Ing. MARGARITA GÓMEZ G. - Contrato No. 9355-2024 de 2024 , la Directora de Interventoria y por parte del Contratista CONSORCIO OBRAS GT. - Contrato 9176-2024 de 2024, el Director de Obra Ing. ALEJANDRO GARCÍA M., con el fin de suscribir el acta de terminación del Contrato de Obra No. 9176-2024 de 2024.

ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

DATOS GENERALES

Valor Inicial del Contrato:	$ 1.299.753.000,00			
Valor Adición:				
Valor del Contrato más Adiciones:				
Valor Obra ejecutada:	$ 1.299.752.859,00			

ITEMS EJECUTADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
	01. LA CASA DE LA JUVENTUD						
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.3	REPLANTEO	M2	153,65		$ 5.733,00	$ 880.875,45	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		0				
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1		$ 26.092,00	$ 26.092,00	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	19,18		$ 17.512,00	$ 335.880,16	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	16,21		$ 27.582,00	$ 447.104,22	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	153,51		$ 30.942,00	$ 4.749.906,42	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	0		$ 17.841,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	1,6		$ 31.827,00	$ 50.923,20	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	16,2		$ 9.387,00	$ 152.069,40	
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	21,75		$ 204.181,00	$ 4.440.936,75	
2	CIMENTACIÓN		0				
2.2	CONCRETOS		0				
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	0		$ 97.411,00	$ -	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA		0			$ -	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	0		$ 5.080,00	$ -	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
3.1.6	MORTERO 1:4 CON ARENA FINA DE PEÑA	M3	0,21		$ 495.344,00	$ 104.022,24	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	52,5		$ 27.338,00	$ 1.435.245,00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	183,12		$ 20.676,00	$ 3.786.189,12	
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	15,9		$ 87.324,00	$ 1.388.451,60	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3		$ 255.288,00	$ 765.864,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6		$ 382.107,00	$ 2.292.642,00	
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	2		$ 62.412,00	$ 124.824,00	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10		$ 53.592,00	$ 535.920,00	
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	0		$ 47.463,00	$ -	
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	17,5		$ 19.397,00	$ 339.447,50	
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	0		$ 23.616,00	$ -	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10		$ 337.681,00	$ 3.376.810,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10		$ 176.593,00	$ 1.765.930,00	
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	10		$ 46.003,00	$ 460.030,00	
7,2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33X33, INCLUYE GUARDESCOBA	M2	0,44		$ 103.694,00	$ 45.625,36	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
13,1	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	3,6		$ 37.086,00	$ 133.509,60	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0		$ 24.657,00	$ -	
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	137,04		$ 14.150,00	$ 1.939.116,00	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	206,2		$ 10.265,00	$ 2.116.643,00	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	55,23		$ 11.259,00	$ 621.834,57	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	21,75		$ 43.084,00	$ 937.077,00	
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	ML	74,16		$ 3.295,00	$ 244.357,20	
13,4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	167,36		$ 37.719,00	$ 6.312.651,84	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
15,2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	17,43		$ 141.712,00	$ 2.470.040,16	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	153,53		$ 236.329,00	$ 36.283.591,37	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	0		$ 40.339,00	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		0				
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	266,49		$ 5.025,00	$ 1.339.112,25	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	4150		$ 3.741,00	$ 15.525.150,00	
	02.CASA LUZ ESPERANZA						$ 89.206.021,85
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0		$ 26.267,00	$ -	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	9,4		$ 10.186,00	$ 95.748,40	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2		$ 20.373,00	$ 40.746,00	
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2		$ 26.092,00	$ 52.184,00	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	26,79		$ 30.942,00	$ 828.936,18	
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,35		$ 54.834,00	$ 19.191,90	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,39		$ 18.068,00	$ 97.386,52	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	12		$ 17.841,00	$ 214.092,00	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	45,26		$ 9.724,00	$ 440.108,24	
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,94		$ 272.187,00	$ 255.855,78	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	99,71		$ 19.227,00	$ 1.917.124,17	
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	8,37		$ 21.401,00	$ 179.126,37	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	106,66		$ 9.387,00	$ 1.001.217,42	
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	7,28		$ 9.043,00	$ 65.833,04	
2	CIMENTACIÓN						
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO						
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1		$ 355.489,00	$ 355.489,00	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	830,42		$ 20.676,00	$ 17.169.763,92	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	235,27		$ 28.468,00	$ 6.697.666,36	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1		$ 44.727,00	$ 44.727,00	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	0		$ 176.954,00	$ -	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3		$ 255.288,00	$ 765.864,00	
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1		$ 367.101,00	$ 367.101,00	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	5,7		$ 53.592,00	$ 305.474,40	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	5,7		$ 19.397,00	$ 110.562,90	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5		$ 337.681,00	$ 1.688.405,00	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	7		$ 86.228,00	$ 603.596,00	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	14		$ 43.892,00	$ 614.488,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0		$ 176.593,00	$ -	
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4		$ 50.888,00	$ 203.552,00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	14		$ 94.997,00	$ 1.329.958,00	
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	0		$ 41.625,00	$ -	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	45,26		$ 39.634,00	$ 1.793.834,84	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	47,14		$ 14.171,00	$ 668.020,94	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	4,56		$ 65.224,00	$ 297.421,44	
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	61,05		$ 52.131,00	$ 3.182.597,55	
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	0		$ 112.258,00	$ -	
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	161,42		$ 24.758,00	$ 3.996.436,36	
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	0		$ 8.609,00	$ -	
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	4,33		$ 19.563,00	$ 84.707,79	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	10,49		$ 105.982,00	$ 1.111.751,18	
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	5,39		$ 195.770,00	$ 1.055.200,30	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1,63		$ 299.004,00	$ 487.376,52	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	6,24		$ 220.783,00	$ 1.377.685,92	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1		$ 381.480,00	$ 381.480,00	
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	0		$ 359.931,00	$ -	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	1,8		$ 459.728,00	$ 827.510,40	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1107,99		$ 10.265,00	$ 11.373.517,35	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	68,41		$ 19.538,00	$ 1.336.594,58	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	38,2		$ 37.719,00	$ 1.440.865,80	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	3,59		$ 259.732,00	$ 932.437,88	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	2,7		$ 49.616,00	$ 133.963,20	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	55,51		$ 130.839,00	$ 7.262.872,89	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	26,79		$ 236.329,00	$ 6.331.253,91	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	162,35		$ 40.339,00	$ 6.549.036,65	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	620,35		$ 5.025,00	$ 3.117.258,75	
	03.JARDIN INFANTIL ENGATIVA						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1,51		$ 23.408,00	$ 35.346,08	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2		$ 20.373,00	$ 40.746,00	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,04		$ 17.512,00	$ 53.236,48	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	132,43		$ 30.942,00	$ 4.097.649,06	
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2		$ 107.558,00	$ 215.116,00	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	6,08		$ 9.724,00	$ 59.121,92	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	624,61		$ 40.832,00	$ 25.504.075,52	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	10,72		$ 27.338,00	$ 293.063,36	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	538,09		$ 20.676,00	$ 11.125.548,84	
3.2.13	RESANE DE FISURA EN TECHO, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	28,89		$ 28.468,00	$ 822.440,52	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2		$ 759.985,00	$ 1.519.970,00	
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1		$ 119.020,00	$ 119.020,00	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	0		$ 176.954,00	$ -	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	5,4		$ 53.592,00	$ 289.396,80	
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	16,1		$ 19.397,00	$ 312.291,70	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5		$ 337.681,00	$ 1.688.405,00	
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	3		$ 25.729,00	$ 77.187,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15		$ 176.593,00	$ 2.648.895,00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	2		$ 94.997,00	$ 189.994,00	
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	4		$ 46.003,00	$ 184.012,00	
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1		$ 45.502,00	$ 45.502,00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	6,08		$ 39.634,00	$ 240.974,72	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	11,06		$ 14.171,00	$ 156.731,26	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	11,2		$ 19.563,00	$ 219.105,60	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	4,52		$ 139.180,00	$ 629.093,60	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,51		$ 419.198,00	$ 632.988,98	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2		$ 109.473,00	$ 218.946,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	6,73		$ 75.195,00	$ 506.062,35	
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	10,56		$ 14.150,00	$ 149.424,00	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	269,62		$ 10.265,00	$ 2.767.649,30	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	207,69		$ 19.538,00	$ 4.057.847,22	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	136,12		$ 20.527,00	$ 2.794.135,24	
13.2.7	ESMALTE TIPO 1 DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	11,93		$ 43.084,00	$ 513.992,12	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	40,55		$ 13.986,00	$ 567.132,30	
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	15,44		$ 3.295,00	$ 50.874,80	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	137,49		$ 37.719,00	$ 5.185.985,31	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	46,46		$ 49.616,00	$ 2.305.159,36	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	7,51		$ 130.839,00	$ 982.600,89	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	132,43		$ 236.329,00	$ 31.297.049,47	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	13,65		$ 66.786,00	$ 911.628,90	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	9,6		$ 40.339,00	$ 387.254,40	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	764,63		$ 5.025,00	$ 3.842.265,75	
	04.LOS SAUCES						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	268,18		$ 9.724,00	$ 2.607.782,32	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	293,54		$ 19.227,00	$ 5.643.893,58	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	211,38		$ 9.387,00	$ 1.984.224,06	
1.3.46	PICADO DE MURO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M3	43,15		$ 9.043,00	$ 390.205,45	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	17		$ 176.954,00	$ 3.008.218,00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	268,18		$ 39.634,00	$ 10.629.046,12	
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2	0		$ 25.520,00	$ -	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	211,38		$ 14.171,00	$ 2.995.465,98	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0			$ -	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	12		$ 25.056,00	$ 300.672,00	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0			$ -	
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	17		$ 70.952,00	$ 1.206.184,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	141,79		$ 24.657,00	$ 3.496.116,03	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	141,79		$ 20.527,00	$ 2.910.523,33	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	135,74		$ 11.259,00	$ 1.528.296,66	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	293,54		$ 130.839,00	$ 38.406.480,06	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	213,88		$ 40.339,00	$ 8.627.705,32	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	396		$ 5.025,00	$ 1.989.900,00	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	0		$ 3.741,00	$ -	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	0		$ 3.975,00	$ -	
	05.CENTRO CRECER FONTIBON						
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	19,74		$ 20.676,00	$ 408.144,24	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	80,99		$ 28.468,00	$ 2.305.623,32	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6		$ 86.228,00	$ 517.368,00	
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	6		$ 25.729,00	$ 154.374,00	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	18		$ 43.892,00	$ 790.056,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	32		$ 176.593,00	$ 5.650.976,00	
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4		$ 50.888,00	$ 203.552,00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	7		$ 94.997,00	$ 664.979,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	100,23		$ 10.265,00	$ 1.028.860,95	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26,24		$ 19.538,00	$ 512.677,12	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	80,99		$ 5.025,00	$ 406.974,75	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	0		$ 3.975,00	$ -	
	06. CPI SHUSH UREK						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	30,89		$ 17.338,00	$ 535.570,82	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	288,1		$ 40.832,00	$ 11.763.699,20	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8		$ 176.954,00	$ 1.415.632,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0		$ 10.265,00	$ -	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	602,93		$ 43.084,00	$ 25.976.636,12	
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	97,48		$ 13.986,00	$ 1.363.355,28	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	31,8		$ 42.533,00	$ 1.352.549,40	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	288,1		$ 5.025,00	$ 1.447.702,50	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	0		$ 3.975,00	$ -	
	07. J.I. OSO DE ANTEOJOS						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0		$ 26.267,00	$ -	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	482,39		$ 9.724,00	$ 4.690.760,36	
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0		$ 272.187,00	$ -	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	96,48		$ 9.387,00	$ 905.657,76	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	261,21		$ 20.676,00	$ 5.400.777,96	Se realizan observaciones en zonas puntuales del techo del comedor, las cuales deberán ser atendidas por el contratista de obra.
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	194,79		$ 28.468,00	$ 5.545.281,72	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	14		$ 176.954,00	$ 2.477.356,00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	39		$ 43.892,00	$ 1.711.788,00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	483,76		$ 39.634,00	$ 19.173.343,84	
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	96,48		$ 14.171,00	$ 1.367.218,08	
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	4		$ 25.056,00	$ 100.224,00	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	7		$ 70.952,00	$ 496.664,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0		$ 37.086,00	$ -	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	455,99		$ 10.265,00	$ 4.680.737,35	Se realizan observaciones en zonas puntuales del techo del comedor, las cuales deberán ser atendidas por el contratista de obra.
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	70,91		$ 19.538,00	$ 1.385.439,58	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	483,76		$ 130.839,00	$ 63.294.674,64	Se realiza observaciones, respecto a la instalación del manto asfaltico ya que se evidencia aposamientos de agua, en las zonas intervenidas y las cuales deberán ser atendidas por el contratista.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	144,24		$ 40.339,00	$ 5.818.497,36	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	373,41		$ 5.025,00	$ 1.876.385,25	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	170		$ 3.975,00	$ 675.750,00	
	08. SABANA GRANDE						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1,6		$ 30.732,00	$ 49.171,20	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	10,88		$ 10.186,00	$ 110.823,68	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	10		$ 20.373,00	$ 203.730,00	
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	0		$ 26.092,00	$ -	
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3,6		$ 17.338,00	$ 62.416,80	
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	3,2		$ 31.827,00	$ 101.846,40	
2	CIMENTACIÓN						
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	3,98		$ 5.080,00	$ 20.218,40	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	298,55		$ 20.676,00	$ 6.172.819,80	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	254,75		$ 28.468,00	$ 7.252.223,00	
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	1,6		$ 823.940,00	$ 1.318.304,00	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	0		$ 46.071,00	$ -	
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2		$ 46.071,00	$ 92.142,00	
4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2		$ 74.613,00	$ 149.226,00	
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2		$ 44.727,00	$ 89.454,00	
4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	6		$ 73.066,00	$ 438.396,00	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	0		$ 176.954,00	$ -	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	30		$ 86.228,00	$ 2.586.840,00	
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	0		$ 25.729,00	$ -	
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	29		$ 176.055,00	$ 5.105.595,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	64		$ 176.593,00	$ 11.301.952,00	
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9		$ 50.888,00	$ 457.992,00	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	22		$ 94.997,00	$ 2.089.934,00	
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	12		$ 45.502,00	$ 546.024,00	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0			$ -	
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	9,15		$ 105.982,00	$ 969.735,30	
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	0		$ 67.272,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1,6		$ 299.004,00	$ 478.406,40	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	9		$ 839.215,00	$ 7.552.935,00	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1		$ 389.799,00	$ 389.799,00	
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1		$ 572.168,00	$ 572.168,00	
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2		$ 109.473,00	$ 218.946,00	Se debe revisar la instalación de tele duchas ya que están presentando fugas de agua.
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	3		$ 381.480,00	$ 1.144.440,00	
11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	2		$ 288.262,00	$ 576.524,00	
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	0		$ 359.931,00	$ -	
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	7		$ 35.912,00	$ 251.384,00	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM	UN	2		$ 312.073,00	$ 624.146,00	Se realiza observaciones a la instalación de lavacolas la que los mismos están presentando escapes de agua; de igual formas se deberá dar mejor terminado al piso donde se adecuaron los lava colas.
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	784,52		$ 10.265,00	$ 8.053.097,80	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	336,36		$ 19.538,00	$ 6.571.801,68	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
15.2.1	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	0		$ 64.874,00	$ -	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	10,2		$ 23.490,00	$ 239.598,00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	806		$ 5.025,00	$ 4.050.150,00	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	0		$ 3.741,00	$ -	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	0		$ 3.975,00	$ -	
	09. CDC KENNEDY						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	525,46		$ 30.942,00	$ 16.258.783,32	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0		$ 43.084,00	$ -	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	30		$ 61.822,00	$ 1.854.660,00	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	370,71		$ 210.132,00	$ 77.898.033,72	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	154,8		$ 236.329,00	$ 36.583.729,20	
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	0		$ 54.306,00	$ -	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	0		$ 91.442,00	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	251		$ 5.025,00	$ 1.261.275,00	
	10,JJ TINTALITO						

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
1	PRELIMINARES						
1.1	OBRAS PRELIMINARES						
1.1.3	REPLANTEO	M2	0		$ 5.733,00	$ -	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	79,7		$ 30.942,00	$ 2.466.077,40	
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1		$ 107.558,00	$ 107.558,00	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	64,5		$ 18.068,00	$ 1.165.386,00	
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2		$ 20.373,00	$ 40.746,00	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	6		$ 17.841,00	$ 107.046,00	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	1,1		$ 9.724,00	$ 10.696,40	
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	13,5		$ 25.266,00	$ 341.091,00	
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	9,73		$ 15.335,00	$ 149.209,55	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	261,5		$ 20.676,00	$ 5.406.774,00	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	14,29		$ 28.468,00	$ 406.807,72	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1	TUBERIA						
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1		$ 759.985,00	$ 759.985,00	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3		$ 176.954,00	$ 530.862,00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ -	
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CONAPARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6		$ 215.206,00	$ 1.291.236,00	
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0		$ 380.338,00	$ -	
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0		$ 346.658,00	$ -	
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1		$ 331.657,00	$ 331.657,00	
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	1		$ 62.412,00	$ 62.412,00	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	0		$ 53.592,00	$ -	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9		$ 337.681,00	$ 3.039.129,00	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3		$ 86.228,00	$ 258.684,00	
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2		$ 176.055,00	$ 352.110,00	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8		$ 176.593,00	$ 1.412.744,00	
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	6		$ 46.003,00	$ 276.018,00	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	1,1		$ 39.634,00	$ 43.597,40	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	15		$ 3.430,00	$ 51.450,00	Se debe realizar cambio de cinta que se desprendió por su mala instalación.
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	15		$ 67.272,00	$ 1.009.080,00	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	9,73		$ 217.061,00	$ 2.112.003,53	
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	2		$ 529.094,00	$ 1.058.188,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	8,91		$ 27.362,00	$ 243.795,42	
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0		$ 72.954,00	$ -	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	219,7		$ 10.265,00	$ 2.255.220,50	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	133,88		$ 19.538,00	$ 2.615.747,44	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	48,75		$ 20.527,00	$ 1.000.691,25	
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	47,23		$ 3.295,00	$ 155.622,85	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	11,48		$ 41.787,00	$ 479.714,76	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	21,26		$ 25.646,00	$ 545.233,96	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	38,17		$ 37.719,00	$ 1.439.734,23	
14.1.18	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	14,29		$ 127.582,00	$ 1.823.146,78	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	40		$ 49.616,00	$ 1.984.640,00	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0		$ 42.533,00	$ -	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	1,98		$ 130.839,00	$ 259.061,22	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	79,7		$ 236.329,00	$ 18.835.421,30	Se debe revisar las filtraciones de agua que se están presentando en el segundo piso, teniendo en cuenta que se realizó cambio total de la cubierta.
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	6,5		$ 66.786,00	$ 434.109,00	
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	9,54		$ 23.490,00	$ 224.094,60	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	0		$ 99.805,00	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	150		$ 5.025,00	$ 753.750,00	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	945		$ 3.741,00	$ 3.535.245,00	
	11.CARACOL						
1	PRELIMINARES						
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M2	5		$ 41.328,00	$ 206.640,00	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	104,9		$ 26.267,00	$ 2.755.408,30	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,95		$ 17.512,00	$ 86.684,40	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	15		$ 18.068,00	$ 271.020,00	
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	63,75		$ 25.266,00	$ 1.610.707,50	
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	37,6		$ 22.567,00	$ 848.519,20	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	86		$ 40.832,00	$ 3.511.552,00	Se debe revisar zonas en la cubierta en los cuales se están presentando filtraciones.
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	619,46		$ 20.676,00	$ 12.807.954,96	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	93,56		$ 28.468,00	$ 2.663.466,08	Se debe revisar los puntos específicos de los corredores, en los cuales se están presentando afectaciones por humedad y filtraciones en cubierta.
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	212,45		$ 39.634,00	$ 8.420.243,30	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	212,45		$ 115.427,00	$ 24.522.466,15	
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	0		$ 19.563,00	$ -	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	85		$ 67.272,00	$ 5.718.120,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	617,95		$ 10.265,00	$ 6.343.256,75	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	263,5		$ 19.538,00	$ 5.148.263,00	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	15		$ 127.582,00	$ 1.913.730,00	
15,22	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	4,95		$ 141.712,00	$ 701.474,40	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	0		$ 40.339,00	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	349,68		$ 5.025,00	$ 1.757.142,00	
	12.CAMPO ALEGRE CALANDAIMA						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	9		$ 17.841,00	$ 160.569,00	
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	10,84		$ 5.720,00	$ 62.004,80	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	0		$ 9.724,00	$ -	
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	3,8		$ 8.581,00	$ 32.607,80	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	176,67		$ 20.676,00	$ 3.652.828,92	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	0		$ 28.468,00	$ -	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	7,2		$ 53.592,00	$ 385.862,40	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	5		$ 262.582,00	$ 1.312.910,00	
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	5		$ 216.606,00	$ 1.083.030,00	
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN	3		$ 116.796,00	$ 350.388,00	
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2		$ 337.681,00	$ 675.362,00	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2		$ 86.228,00	$ 172.456,00	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	7,28		$ 73.073,00	$ 531.971,44	
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	UND	0		$ 11.011,00	$ -	
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	0		$ 116.357,00	$ -	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	0		$ 39.634,00	$ -	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	14,28		$ 139.180,00	$ 1.987.490,40	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1,77		$ 299.004,00	$ 529.237,08	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	0		$ 220.783,00	$ -	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	228,97		$ 10.265,00	$ 2.350.377,05	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	60,96		$ 19.538,00	$ 1.191.036,48	
13.2.5	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	9,63		$ 17.283,00	$ 166.435,29	
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL ,H=0.10M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	41,96		$ 3.295,00	$ 138.258,20	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	18,72		$ 94.754,00	$ 1.773.794,88	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	207,04		$ 130.839,00	$ 27.088.906,56	Se realiza observaciones, respecto a la instalación del manto asfaltico ya que se evidencia aposamientos de agua, en las zonas intervenidas y las cuales deberán ser atendidas por el contratista.
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	50		$ 40.339,00	$ 2.016.950,00	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	150		$ 5.025,00	$ 753.750,00	
	13. JARDIN INFANTIL BRITALIA						
1	PRELIMINARES						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,28		$ 23.408,00	$ 53.370,24	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0		$ 30.942,00	$ -	
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2		$ 107.558,00	$ 215.116,00	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	0		$ 9.724,00	$ -	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	6,71		$ 19.227,00	$ 129.013,17	
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	55,07		$ 22.567,00	$ 1.242.764,69	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	50		$ 40.832,00	$ 2.041.600,00	Se debe revisar zonas en la cubierta en los cuales se están presentando filtraciones.
2.4.6	DINTELES EN CONCRETO 3000 PSI 0.15 M X 0.10 M (INCLUYE ACERO)	M	2,8		$ 26.743,00	$ 74.880,40	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	0,77		$ 46.006,00	$ 35.424,62	Se debe realizar el resane de fisuras que se encuentran en la zona donde se instalaron las ventanas.
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	0		$ 7.367,00	$ -	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	232,85		$ 20.676,00	$ 4.814.406,60	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	0		$ 28.468,00	$ -	
4	TUBERIA						
4.1	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2		$ 759.985,00	$ 1.519.970,00	Se debe revisar la instalación de los tanques, ya que están presentando fujas y punto de suministro de agua, se deberá revisar la instalación del tanque.
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	0		$ 176.954,00	$ -	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	3,29		$ 39.634,00	$ 130.395,86	
7.1.7	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M	3,51		$ 14.171,00	$ 49.740,21	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,92		$ 419.198,00	$ 804.860,16	
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	1		$ 25.226,00	$ 25.226,00	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	11,96		$ 14.150,00	$ 169.234,00	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	151,35		$ 10.265,00	$ 1.553.607,75	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	129,47		$ 19.538,00	$ 2.529.584,86	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,4		$ 20.527,00	$ 28.737,80	
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	73,8		$ 3.295,00	$ 243.171,00	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	56		$ 49.616,00	$ 2.778.496,00	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	4,5		$ 42.533,00	$ 191.398,50	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	6,85		$ 130.839,00	$ 896.247,15	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	0		$ 236.329,00	$ -	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M	31		$ 66.786,00	$ 2.070.366,00	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	15,2		$ 40.339,00	$ 613.152,80	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	0		$ 99.805,00	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	205,25		$ 5.025,00	$ 1.031.381,25	

COSTO DIRECTO		**$966.215.328,03**	
% A	28,52%	$275.564.611,55	
% I	1%	$9.662.153,28	OBSERVACIONES
% U	5%	$48.310.766,40	
VALOR DE A.I.U		**$333.537.531,24**	
AJUSTE AL PESO		**-$0,27**	
VALOR TOTAL EJECUTADO		**$1.299.752.859,00**	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN GENERAL DEL PROYECTO			100,00%

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA, DEBERA ATENDER LAS OBSERVACIONES MENCIONADAS PARA EL RECIBO DEFINITIVO DEL CONTRATO DE OBRA.	X	CUMPLIÓ		NO CUMPLIÓ
LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA 10 DE MARZO DEL 2025.	X	CUMPLIÓ		NO CUMPLIÓ
LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA 10 DE MARZO DEL 2025.	X	CUMPLIÓ		NO CUMPLIÓ

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA NO RELEVA AL CONTRATISTA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE ENCUENTRAN PENDIENTES A LA FECHA.

SE ADJUNTA INVENTARIO POR ESPACIOS SUSCRITO POR LA INTERVENTORÍA Y EL CONTRATISTA.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL OBRA	OBSERVACIONES



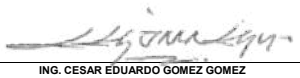
ING. ALEJANDRO GARCÍA MONZÓN
DIRECTOR (A) DE OBRA CONTRATO DE OBRA No. 9176-2024



ING. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
DIRECTOR (A) DE INTERVENTORIA CONTRATO No.9355-2024



ING. GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA CONTRATO 9176-2024



ING. CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024

Copia: Inrerventoría
Copia: CONTRATISTA
Anexos: Acta de Inventarios

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013711634	NIT	901886750	CONSORCIO OBRAS GT

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaría	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	2070	3000112554	002	17-feb-25	17-feb-25	PAGADA	18-feb-25	5000924870	Transferencia Giradora	7.494.812	7.010.198	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
2	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	2075	3000112661	002	17-feb-25	17-feb-25	PAGADA	18-feb-25	5000924871	Transferencia Giradora	294.278.854	275.250.784	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
3	SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA GENERAL	FE-2	3000117117	001	24-feb-25	24-feb-25	PAGADA	25-feb-25	5001374468	Transferencia Giradora	340.253.517	299.538.781	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
4	SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA GENERAL	FE7	3000223659	001	20-mar-25	21-mar-25	PAGADA	25-mar-25	5002166622	Transferencia Giradora	84.423.814	74.321.661	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
5	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3192	3000305468	002	07-abr-25	07-abr-25	PAGADA	08-abr-25	5002273404	Transferencia Giradora	723.865.411	637.247.676	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
6	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3194	3000311185	002	07-abr-25	08-abr-25	PAGADA	09-abr-25	5002293073	Transferencia Giradora	99.166.061	71.114.513	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
7	SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA GENERAL		3000344657	001	23-abr-25	23-abr-25	PAGADA	24-abr-25	5002731777	Transferencia Giradora	102.653.810	90.370.255	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
8	SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA GENERAL	FE13	3000494304	001	10-jun-25	11-jun-25	PAGADA	12-jun-25	5003198172	Transferencia Giradora	133.189.730	117.252.245	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
9	SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA GENERAL	FE14	3000568516	001	20-jun-25	20-jun-25	PAGADA	24-jun-25	5003387143	Transferencia Giradora	147.704.023	130.029.761	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
10	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	4558	3000578333	002	18-jun-25	18-jun-25	PAGADA	19-jun-25	5003300297	Transferencia Giradora	13.339.067	11.742.916	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
11	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	4565	3000580129	002	18-jun-25	18-jun-25	PAGADA	19-jun-25	5003300298	Transferencia Giradora	96.639.438	68.478.010	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
12	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676184	001	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676186	Transferencia Manual	393.444.915	393.444.915			
13	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676184	002	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676186	Transferencia Manual	389.510.465	391.477.690			
14	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676185	001	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676186	Transferencia Manual	99.166.061	98.670.231			
15	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676185	002	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676186	Transferencia Manual	99.166.061	99.166.061			
16	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676186	002	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676186		1.471.395	1.471.395			
17	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676187	001	17-jul-25	17-jul-25	PAGADA	18-jul-25	5003584358	Transferencia Giradora	1.471.395	1.471.395	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

18	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676188	001	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676190	Transferencia Manual	393.444.915	393.444.915			
19	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676188	002	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676190	Transferencia Manual	354.100.423	373.772.669			
20	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676189	001	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676190	Transferencia Manual	99.166.061	94.207.758			
21	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676189	002	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676190	Transferencia Manual	99.166.061	99.166.061			
22	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676190	002	17-jul-25		TRASLADADA	17-jul-25	3000676190		14.713.943	14.713.943			
23	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	30003111852025	3000676191	001	17-jul-25	17-jul-25	PAGADA	18-jul-25	5003584359	Transferencia Giradora	14.713.943	14.713.943	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		
24	SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA GENERAL	FE1	3001081276	001	30-dic-24	30-dic-24	PAGADA	14-ene-25	5000029152	Transferencia Giradora	366.391.049	322.548.697	380853002 AHORROS Banco de Bogotá		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000112554	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	7.494.812	149.896
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	7.494.812	37.474
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	7.494.812	64.905
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	7.494.812	82.443
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	7.494.812	149.896
	TOTAL DESCUENTOS			484.614

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000112554	5000769433	002	O232020200883213	1-100-I012	2025
3000112661	5000769433	001	O232020200883213	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025

Historial de Pagos por Proveedor

3000112661	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	294.278.854	5.885.577
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	294.278.854	1.471.394
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	294.278.854	2.548.455
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	294.278.854	3.237.067
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	294.278.854	5.885.577
			TOTAL DESCUENTOS	19.028.070
3000117117	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	340.253.517	6.805.070
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	340.253.517	1.701.268
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	340.253.517	3.742.789
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	340.253.517	1.701.268
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	340.253.517	6.805.070
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	340.253.517	17.012.676
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	340.253.517	2.946.595
			TOTAL DESCUENTOS	40.714.736
3000223659	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	84.423.814	1.688.476
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	84.423.814	422.119
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	84.423.814	928.662
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	84.423.814	422.119
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	84.423.814	1.688.476
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	84.423.814	4.221.191

3000117117		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2025
3000117117		000	O2120202008078715299	1-100-F001	2025
3000223659		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2025
3000223659		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025

Historial de Pagos por Proveedor

	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	84.423.814	731.110
	TOTAL DESCUENTOS			10.102.153
3000305468	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	723.865.411	14.477.308
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	723.865.411	6.268.674
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	723.865.411	3.619.327
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	723.865.411	7.962.520
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	723.865.411	36.193.271
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	723.865.411	3.619.327
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	723.865.411	14.477.308
	TOTAL DESCUENTOS			86.617.735
3000311185	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	99.166.061	1.983.321
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	99.166.061	1.983.321
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	99.166.061	495.830
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	393.444.915	19.672.246
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	99.166.061	1.090.827
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	393.444.915	1.967.225
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	99.166.061	858.778
	TOTAL DESCUENTOS			28.051.548

3000223659		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2025
3000223659		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2025
3000223659		000	O2120202008078715299	1-100-F001	2025
3000305468	5000769433	001	O232020200883213	1-100-F001	2025
3000311185	5000769433	002	O232020200883213	1-100-I012	2025
3000344657		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025
3000344657		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2025
3000344657		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2025
3000344657		000	O2120202008078715299	1-100-F001	2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

3000344657	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	102.653.810	2.053.076
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	102.653.810	513.269
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	102.653.810	1.129.192
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	102.653.810	513.269
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	102.653.810	2.053.076
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	102.653.810	5.132.691
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	102.653.810	888.982
			TOTAL DESCUENTOS	12.283.555
3000494304	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	133.189.730	2.663.795
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	133.189.730	665.949
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	133.189.730	1.465.087
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	133.189.730	665.949
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	133.189.730	2.663.795
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	133.189.730	6.659.487
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	133.189.730	1.153.423
			TOTAL DESCUENTOS	15.937.485

3000344657		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2025
3000494304		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025
3000494304		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2025
3000494304		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2025
3000494304		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2025
3000494304		000	O2120202008078715299	1-100-F001	2025
3000494304		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2025
3000568516		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2025

Historial de Pagos por Proveedor

3000568516	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	147.704.023	2.954.080
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	147.704.023	738.520
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	147.704.023	1.624.744
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	147.704.023	738.520
	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	147.704.023	2.954.080
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	147.704.023	7.385.201
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	147.704.023	1.279.117
			TOTAL DESCUENTOS	17.674.262
3000578333	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	13.339.067	266.781
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	13.339.067	266.781
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	13.339.067	66.695
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	13.339.067	666.953
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	13.339.067	146.730
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	13.339.067	66.695
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	13.339.067	115.516
			TOTAL DESCUENTOS	1.596.151

3000568516		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2025
3000568516		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2025
3000568516		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2025
3000568516		000	O2120202008078715299	1-100-F001	2025
3000578333	5000769433	002	O232020200883213	1-100-I012	2025
3000580129	5000769433	001	O232020200883213	1-100-F001	2025
3000676184		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3000676184		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

3000580129	RETEFUENTE CONTRATO DE OBRA 2 %	2.0000	96.639.438	1.932.789
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	96.639.438	1.932.789
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	96.639.438	483.197
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	398.413.104	19.920.655
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	96.639.438	1.063.034
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	398.413.104	1.992.066
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	96.639.438	836.898
	TOTAL DESCUENTOS			28.161.428
3000676184	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	393.444.915	1.967.225
	TOTAL DESCUENTOS			1.967.225
3000676185	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	99.166.061	495.830
	TOTAL DESCUENTOS			495.830
3000676188	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	393.444.915	19.672.246
	TOTAL DESCUENTOS			19.672.246
3000676189	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	99.166.061	4.958.303
	TOTAL DESCUENTOS			4.958.303

3000676185		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3000676187		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3000676188		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3000676188		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3000676189		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3000676191		000	COMPENSACION	0-000-0000	2025
3001081276		000	O2120202005040654699	1-100-F001	2024
3001081276		000	O2120202005040654621	1-100-F001	2024

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

3001081276	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	366.391.049	7.327.821
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	366.391.049	1.831.955
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	366.391.049	4.030.302
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	366.391.049	1.831.955
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	366.391.049	3.172.946
	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	366.391.049	18.319.552
	RETEFUENTE HONORARIOS CONSULT OBRAS 2%	2.0000	366.391.049	7.327.821
			TOTAL DESCUENTOS	43.842.352

3001081276		000	O2120202005040654619	1-100-F001	2024
3001081276		000	O2120202005040754730	1-100-F001	2024

	23-jul-25 16:29:11
	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.

Firmado Electrónicamente con AZSign
Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904
2025-08-11T15:38:57-05:00 - Pagina 1 de 4

MEMORANDO

Código 12130.

Si requiere respuesta

PARA: **RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO**
Subdirectora de Contratación

DE: **ANA MARIA RODRIGUEZ TOUS**
Subdirector(a) de Plantas Físicas (e)

ASUNTO: Solicitud Liquidación Contrato de Obra No. 9176 de 2024 Grupo 03.

Respetada doctora,

Por medio del presente nos dirigimos atentamente a esa Subdirección con el propósito de solicitar liquidación del contrato del asunto, suscrito entre la Secretaria de Integración Social y el Consorcio Obras GT, cuyo objeto es: *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo 3*. Agradecemos su amable atención, estando al tanto de lo que requiera esa dependencia.

Cordialmente,

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

ANA MARIA RODRIGUEZ TOUS
Subdirector(a) de Plantas Físicas (e)

Anexos documentos del contratista y documentos requeridos para el trámite de liquidación.

Enlace: 04. LIQUIDACION CTO 9176

Elaboró: Adriana Marcela Velandia Bohórquez- Contratista
Revisó: Camilo Andrés Prieto Cuartas- Contratista
Revisó: Gressy Sulema Cuesta Gutierrez – Contratista
Revisó: Samir Hernando Eljaiak- –Contratista
Revisó: Jaime Alberto Riveros López- Contratista

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904
2025-08-11T15:38:57-05:00 - Pagina 2 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025026602

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904

Estado: Finalizado

Creación: 2025-08-11 12:23:03

Finalización: 2025-08-11 15:38:56

Escanee el código para verificación

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO
79950134
seljaiek@sdis.gov.co
CONTRATISTA
SDIS

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

Gressy Sulena Cuesta Gutiérrez
1032410694
gcuestag@sdis.gov.co

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

CAMILO PRIETO CUARTAS
1032417924
cprietoc@sdis.gov.co
COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS FISICAS

Elaboración: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ
52350884
avelandiab@sdis.gov.co
INGENIERA CIVIL (OPS)
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904
2025-08-11T15:38:57-05:00 - Pagina 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025026602

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904

Estado: Finalizado

Creación: 2025-08-11 12:23:03

Finalización: 2025-08-11 15:38:56

Escanee el código para verificación

Firma: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

ANA MARIA RODRIGUEZ TOUS
57463588
arodriguezt@sdis.gov.co
Subdirector de Plantas Físicas (E)
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL

Revisión: SOLICITUD LIQUIDACION CONTRATO OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

Jaime Alberto Riveros Lopez
79600857
jriveros@sdis.gov.co
Comtratista
Secretaría Distrital de Investigación Social

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904
2025-08-11T15:38:57-05:00 - Pagina 4 de 4

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2025026602

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250811-122303-adb3c7-94973904

Creación: 2025-08-11 12:23:03

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-08-11 15:38:56

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ avelandiab@sdis.gov.co INGENIERA CIVIL (OPS) SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2025-08-11 12:23:21 Lec.: 2025-08-11 12:23:37 Res.: 2025-08-11 12:23:49 IP Res.: 190.27.225.68
Revisión	CAMILO PRIETO CUARTAS cprietoc@sdis.gov.co COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS	Aprobado	Env.: 2025-08-11 12:23:49 Lec.: 2025-08-11 12:41:31 Res.: 2025-08-11 12:41:39 IP Res.: 190.27.225.68
Revisión	Gressy Sulena Cuesta Gutiérrez gcuestag@sdis.gov.co	Aprobado	Env.: 2025-08-11 12:41:39 Lec.: 2025-08-11 14:21:36 Res.: 2025-08-11 14:22:30 IP Res.: 181.225.69.104
Revisión	SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO seljaiek@sdis.gov.co CONTRATISTA SDIS	Aprobado	Env.: 2025-08-11 14:22:30 Lec.: 2025-08-11 14:30:18 Res.: 2025-08-11 14:30:22 IP Res.: 181.55.130.33
Revisión	Jaime Alberto Riveros Lopez jriveros@sdis.gov.co Comtratista Secretaría Distrital de Investigación Social	Aprobado	Env.: 2025-08-11 14:30:22 Lec.: 2025-08-11 15:15:06 Res.: 2025-08-11 15:15:12 IP Res.: 191.156.243.41
Firma	ANA MARIA RODRIGUEZ TOUS arodriguezt@sdis.gov.co Subdirector de Plantas Físicas (E) SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2025-08-11 15:15:12 Lec.: 2025-08-11 15:38:53 Res.: 2025-08-11 15:38:56 IP Res.: 190.27.225.68

0122 SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

UNIDAD EJECUTORA 01

DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA
Firmado digitalmente por DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA
Fecha: 2024.08.26 19:12:58 -05'00'

DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA

RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 13050

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2024 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O23011745992024002171011	Fortalecimiento de la infraestructura de - Sedes adecuadas	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-F001 VA-Recursos distrito	5.335.000.000
O23011745992024002171011	Fortalecimiento de la infraestructura de - Sedes adecuadas	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	2.600.000.000
			Total	**7.935.000.000**

Objeto:

Modalidad Afectada: 33-11-730-7945-71-001-003-402
Ejecutar los mantenimientos para garantizar la prestacion de los servicios sociales
Descripción 7945-MANT-CI-0001
Objeto: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Se expide a solicitud de MARIA CAMILA DIAZ MARIN Cargo DIRECTORA DE GESTION CORPORATIVA, mediante oficio número 14621 de AGOSTO 26 DE 2024.

Bogotá D.C. AGOSTO 26 DE 2024

Documento firmado por: DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA / Cargo: RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Aprobó: DGUTIERREZH 26.08.2024

Elaboró: STORRESQ 26.08.2024

Impresión: 26.08.2024-19:08:01 DGUTIERREZH 0000606856 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0122 SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

DIANA LIZBETH RAMIREZ
Firmado digitalmente por DIANA LIZBETH RAMIREZ
Fecha: 2024.11.21 10:35:42 -05'00'

Número : 15777

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

DIANA LIZBETH RAMIREZ

RESPONSABLE DE PRESUPUESTO (E)

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117459920240021	Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	1.179.753.000
O230117459920240021	Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	O232020200883213 Servicios de arquitectura para proyectos de construcciones no residenciales	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	120.000.000
			Total	**1.299.753.000**

CDP :13050

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 9176

Objeto:

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Beneficiario : 1013711634 NIT 901886750 CONSORCIO OBRAS GT

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. NOVIEMBRE 21 DE 2024

Documento firmado por:DIANA LIZBETH RAMIREZ / Cargo: RESPONSABLE DE PRESUPUESTO (E)

Aprobó: DILIRAMIREZ 21.11.2024

Elaboró: MVSANCHEZA 21.11.2024

Impresión:21.11.2024-10:21:59 DILIRAMIREZ 5000769433 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA NO. 1
DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 10 DE ENERO DE 2025

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 0	
Fecha: Memo 2024000000 - 00/00/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN: 21 / 1 / 2025

2. ACTA No.: 1

3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA: X MODIFICACIONES:

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: UNIDADES OPERATIVAS SDIS

5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9170-2024

7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024

8. VALOR CONTRATO: $ 1.299.753.000

9. FECHA ACTA INICIO: 11 / 12 / 2025

10. FECHA DE TERMINACIÓN: 23 / 2 / 2025

11. PLAZO: 74 Meses/Días

12. PRORROGAS: 54 Días

13. SUSPENSIONES: 0 Meses/Días

14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS GT

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9355-2024

18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2024

19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 11 / 12 / 2024

21. FECHA DE TERMINACIÓN: 23 / 2 / 2025

22. PLAZO: 74 Meses/Días

23. PRORROGAS: 54 Días

24. SUSPENSIONES: 0 Meses/Días

25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

27. SUPERVISOR SDIS: ING. ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C.; a los 21 días del mes de enero del año 2025 se reunieron Cesar Eduardo Gómez Gómez representante legal de la Interventoría. para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de ING. GUSTAVO TORRES DUARTE representante legal del contratista y Obra y/o Modificaciones del mes de diciembre según condiciones que se detallan a continuación:

28. ITEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
01. LA CASA DE LA JUVENTUD													
1	PRELIMINARES				$ 11.650.478,11								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2	195,67	$ 5.733,00	$ 1.121.776,11							-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERIA METÁLICA, INSTALACIONES ELECTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	195,67	$ 30.942,00	$ 6.054.421,14							-	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERIAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	10,00	$ 17.041,00	$ 170.410,00							-	
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO, (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	20,00	$ 204.191,00	$ 4.083.820,00							-	
2	CIMENTACIÓN				$ 8.258.814,50								
2.2	CONCRETOS												
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI, NO INCLUYE REFUERZO	M	57,16	$ 97.411,00	$ 5.568.912,76							-	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA												
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	135,02	$ 5.030,00	$ 655.501,40							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 5.091.598,28								
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACION)												
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	10,00	$ 27.338,00	$ 273.380,00							-	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	233,61	$ 20.676,00	$ 4.818.128,28							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 10.884.622,00								

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 255,288,00	$ 765,864,00							-	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 382,107,00	$ 2,292,642,00							-	
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA, INLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	2,00	$ 62,412,00	$ 124,824,00							-	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10,00	$ 53,592,00	$ 535,920,00							-	
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	8,00	$ 47,463,00	$ 379,704,00							-	
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	10,00	$ 19,397,00	$ 193,970,00							-	
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	8,00	$ 23,616,00	$ 188,928,00							-	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 337,681,00	$ 3,376,810,00							-	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 176,593,00	$ 1,765,930,00							-	
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	10,00	$ 46,003,00	$ 460,030,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4,896,776,31							-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	233,03	$ 10,265,00	$ 2,392,052,95							-	
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0,6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,16	$ 11,259,00	$ 643,564,44							-	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	24,63	$ 43,084,00	$ 1,061,159,92							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 46,445,885,63							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	195,67	$ 236,329,00	$ 46,242,499,43							-	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	10,00	$ 40,339,00	$ 403,390,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 13,606,815,20							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	195,67	$ 5,025,00	$ 983,241,75							-	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA ENASBESTO	KG	3389,45	$ 3,741,00	$ 12,683,673,45							-	
02.CASA LUZ ESPERANZA													
1	PRELIMINARES				$ 5,699,198,79								
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0,08 a 0,12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,20	$ 26,267,00	$ 136,588,40							-	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,09	$ 19,188,00	$ 29,372,00							-	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 20,373,00	$ 40,746,00							-	
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA + METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 26,092,00	$ 52,184,00							-	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METALICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERIA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERIAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	21,73	$ 30,842,00	$ 672,369,66							-	
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0,20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,64	$ 54,634,00	$ 35,693,76							-	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLASTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	17,67	$ 18,069,00	$ 319,261,56							-	

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	12,00	$ 17.841,00	$ 214.092,00								
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	71,21	$ 9.724,00	$ 692.846,04			12,00	$ 214.092,00			12,00	$ 214.092,00
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,94	$ 272.187,00	$ 255.855,78							-	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	119,97	$ 19.227,00	$ 2.306.663,19			0,94	$ 255.855,78			0,94	$ 255.855,78
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	12,31	$ 21.401,00	$ 263.446,31			44,20	$ 849.833,40			44,20	$ 849.833,40
2	CIMENTACIÓN							8,37	$ 179.126,37			8,37	$ 179.126,37
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				$ 355.469,00								
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1,00	$ 355.469,00	$ 355.469,00							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 21.253.677,00							-	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	583,25	$ 20.676,00	$ 20.329.677,00							-	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	50,00	$ 28.468,00	$ 1.423.400,00							-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.505.888,00							-	
4.1	TUBERIA												
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 44.727,00	$ 89.454,00							-	
4.1.65	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00	$ 176.954,00	$ 1.415.632,00							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 6.617.377,00								
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 255.288,00	$ 765.864,00			1,00	$ 255.288,00			1,00	$ 255.288,00
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 367.101,00	$ 367.101,00							-	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	50,00	$ 53.592,00	$ 2.679.600,00							-	
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50,00	$ 19.337,00	$ 966.850,00							-	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	$ 337.681,00	$ 1.688.405,00			4,00	$ 1.350.724,00			4,00	$ 1.350.724,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8,00	$ 86.228,00	$ 689.824,00			7,00	$ 603.596,00			7,00	$ 603.596,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W, 11" INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	16,00	$ 43.892,00	$ 689.360,00			14,00	$ 614.488,00			14,00	$ 614.488,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 176.593,00	$ 176.593,00							-	
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 50.888,00	$ 203.552,00			4,00	$ 203.552,00			4,00	$ 203.552,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	14,00	$ 94.937,00	$ 1.329.518,00			11,00	$ 1.044.967,00			11,00	$ 1.044.967,00
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	2,00	$ 41.825,00	$ 83.650,00							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 6.930.769,38								
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 6.0cm	M2	71,21	$ 39.834,00	$ 2.822.337,14							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.19	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	2,00	$ 112.258,00	$ 224.516,00							-	
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	151,04	$ 24.758,00	$ 3.739.449,32							-	
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	2,10	$ 8.609,00	$ 18.078,90							-	
7.2.40	GUARDAESCOBA ENDURIPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	5,95	$ 19.563,00	$ 116.393,83							-	

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4,499,122,32								
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	14,91	$ 105.592,00	$ 1.580.161,62								
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14,91	$ 185.770,00	$ 2.918.960,70							-	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.438.392,56							-	
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,76	$ 299.004,00	$ 822.251,00							-	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA, INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS, (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	7,32	$ 220.783,00	$ 1.616.131,56							-	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.456.373,68								
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1,00	$ 361.460,00	$ 361.460,00							-	
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	3,00	$ 359.931,00	$ 1.079.793,00							-	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.140.125,44								
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX., CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0,60, ALTO: 0,90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX, CON NIVELADOR, UNA POCETA DE 50 X 50 X 30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	2,48	$ 459.728,00	$ 1.140.125,44							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 13.112.921,22								
13.2	PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1035,25	$ 10.060,00	$ 10.606.311,25							-	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	60,03	$ 19.539,00	$ 1.172.866,16							-	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	36,35	$ 37.719,00	$ 1.355.243,84							-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 716.868,52								
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 8 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	2,76	$ 259.732,00	$ 716.868,52							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 15.899.340,18								
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18,80	$ 49.619,00	$ 932.762,00							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 360 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	71,21	$ 130.839,00	$ 9.317.845,19							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGUN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACION, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	21,73	$ 235.329,00	$ 5.135.429,17							-	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	15,00	$ 40.339,00	$ 605.085,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 4.691.888,75								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	933,66	$ 5.025,00	$ 4.691.888,75							-	
03	**JARDIN INFANTIL ENGATIVA**				$ 4.691.888,75								
1	PRELIMINARES											-	
1.1	OBRAS PRELIMINARES				$ 34.005.425,80								
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	0,00	$ 18.898,00	$ 0,00							-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CONACABADOS E = 0,15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1,44	$ 23.408,00	$ 33.707,52			1,44	$ 33.707,52			1,44	$ 33.707,52
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXION DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 20.373,00	$ 40.746,00							-	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,25	$ 17.612,00	$ 56.914,00			3,04	$ 53.236,48			3,04	$ 53.236,48

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	156,38	$ 30.542,00	$ 4.838.709,96			130,51	$ 4.038.240,42			130,51	$ 4.038.240,42
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 107.558,00	$ 215.116,00			2,00	$ 215.116,00			2,00	$ 215.116,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	7,30	$ 9.724,00	$ 70.965,20			6,08	$ 59.121,92			6,08	$ 59.121,92
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	784,11	$ 40.032,00	$ 28.750.219,52			693,60	$ 27.912.755,20			693,60	$ 27.912.755,20
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 9.184.279,20								
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	444,20	$ 20.676,00	$ 9.184.279,20			127,16	$ 2.629.160,16			127,16	$ 2.629.160,16
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.519.892,00								
4.1	TUBERÍA												
4.1.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2,00	$ 759.985,00	$ 1.519.970,00								
4.1.62	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1,00	$ 119.920,00	$ 119.920,00							-	
4.1.66	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3,00	$ 176.554,00	$ 529.662,00							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.799.642,00							-	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIONE INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 337.681,00	$ 1.350.724,00							-	
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27, INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	1,00	$ 25.729,00	$ 25.729,00			1,00	$ 25.729,00			1,00	$ 25.729,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION.	UN	17,00	$ 176.593,00	$ 3.002.081,00			9,00	$ 1.589.337,00			9,00	$ 1.589.337,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	2,00	$ 94.997,00	$ 189.994,00			2,00	$ 189.994,00			2,00	$ 189.994,00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	4,00	$ 46.003,00	$ 184.012,00							-	
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIONDE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1,00	$ 45.502,00	$ 45.502,00							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 285.364,80							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.06M	M2	7,20	$ 39.634,00	$ 285.364,80								
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 697.291,60			6,08	$ 240.974,72			6,08	$ 240.974,72
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	5,01	$ 139.160,00	$ 697.291,60								
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 603.645,12			4,52	$ 629.093,60			4,52	$ 629.093,60
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELICULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES, INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS, (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,44	$ 419.559,00	$ 603.645,12							-	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 218.946,00								
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2,00	$ 109.473,00	$ 218.946,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 11.758.164,64								
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6,00	$ 14.150,00	$ 84.900,00			5,28	$ 74.712,00			5,28	$ 74.712,00
13.2	PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	444,16	$ 10.255,00	$ 4.555.807,70								
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	93,73	$ 19.539,00	$ 1.831.296,74							-	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	140,09	$ 37.719,00	$ 5.280.660,00								
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 30.856.213,20							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	7,20	$ 130.839,00	$ 942.040,80							-	

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	166,38	$ 236.329,00	$ 39.357.129,02			107,56	$ 25.419.647,24			107,56	$ 25.419.647,24
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN LONGITUD ENTRE 1.07 Y 1.13	M2	14,33	$ 69.786,00	$ 997.043,38			13,65	$ 911.628,50			13,65	$ 911.628,50
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 3.842.265,75								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	764,63	$ 5.025,00	$ 3.842.265,75								
04.LOS SAUCES													
1	PRELIMINARES				$ 9.285.787,55								
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA ENTERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	320,05	$ 9.724,00	$ 3.112.165,20								
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	320,05	$ 19.227,00	$ 6.153.501,35							-	
1.3.24	DEMOLICIÓN ALFAJÍA EN CONCRETO E = 15 CM, H= 15 CM	M		$ 22.151,00	$ 0,00							-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.433.859,60							-	
4.1	TUBERIA												
4.1.66	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	25,00	$ 176.954,00	$ 4.423.850,00								
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 13.869.701,70							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	320,05	$ 39.634,00	$ 12.684.661,70								
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2		$ 25.520,00	$ 0,00							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	15,00	$ 25.656,00	$ 375.840,00								
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.773.809,00							-	
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 6" A 3"	UN	25,00	$ 70.952,00	$ 1.773.800,00								
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 9.388.752,83							-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85	$ 24.697,00	$ 4.212.648,45								
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85	$ 20.527,00	$ 3.507.037,95								
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 9.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	183,77	$ 11.259,00	$ 2.069.056,43							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 44.096.490,60							-	
17.1.5	MANTO MORTER FLAS AL - 300 3,00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	320,05	$ 130.839,00	$ 41.875.021,95								
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	55,07	$ 40.315,00	$ 2.221.468,73							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 6.687.521,25							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1330,85	$ 5.025,00	$ 6.687.521,25								
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 3.741,00	$ 0,00							-	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG		$ 3.975,00	$ 0,00							-	
05.CENTRO CRECER FONTIBON													
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.713.267,50								
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	19,74	$ 20.676,00	$ 408.144,24			19,74	$ 408.144,24			19,74	$ 408.144,24
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	80,99	$ 28.468,00	$ 2.305.623,32			80,99	$ 2.305.623,32			80,99	$ 2.305.623,32
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.088.365,60								
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 86.228,00	$ 517.368,00			6,00	$ 517.368,00			6,00	$ 517.368,00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27, INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ CÁLIDA O EQUIVALENTE LED.	UN	6,00	$ 25.729,00	$ 154.374,00			6,00	$ 154.374,00			6,00	$ 154.374,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W, 11" INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	18,00	$ 43.892,00	$ 790.056,00			18,00	$ 790.056,00			18,00	$ 790.056,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	32,00	$ 176.593,00	$ 5.650.976,00			32,00	$ 5.650.976,00			32,00	$ 5.650.976,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 50.888,00	$ 203.552,00			4,00	$ 203.552,00			4,00	$ 203.552,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	7,00	$ 94.997,00	$ 664.979,00			7,00	$ 664.979,00			7,00	$ 664.979,00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.541.939,07								
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	100,23	$ 10.265,00	$ 1.028.860,95			100,23	$ 1.028.860,95			100,23	$ 1.028.860,95
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26,24	$ 19.539,60	$ 512.677,12			26,24	$ 512.677,12			26,24	$ 512.677,12
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 4.026.261,60								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	650,44	$ 5.029,00	$ 3.318.711,00								
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIODGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	178,00	$ 3.979,00	$ 707.550,00			80,99	$ 406.974,75			80,99	$ 406.974,75
06. CPI SHUSH UREK													
1	PRELIMINARES				$ 12.595.971,76								
1,3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.6	DESMONTE RETIRO DE TUBERIAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2", (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	31,80	$ 17.330,00	$ 551.249,40			30,89	$ 535.570,82			30,89	$ 535.570,82
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	296,93	$ 60.832,00	$ 12.044.623,36			288,19	$ 11.763.699,20			288,19	$ 11.763.699,20
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.415.832,00								
4.1	TUBERIA												
4.1.66	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00	$ 176.954,00	$ 1.415.832,00								
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 36.268.326,12								
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	662,93	$ 43.084,00	$ 28.976.636,12			541,04	$ 23.310.167,36			541,04	$ 23.310.167,36
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	165,00	$ 13.986,00	$ 2.307.690,00			97,48	$ 1.363.355,28			97,48	$ 1.363.355,28
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.352.549,40								
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	31,80	$ 42.533,00	$ 1.352.549,40								
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 1.581.167,00								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	294,96	$ 5.025,00	$ 1.482.274,50								
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIODGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	27,50	$ 3.976,00	$ 109.292,50								
07. OSO DE ANTEOJOS													
1	PRELIMINARES				$ 1.034.633,69								
1,3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	106,49	$ 9.724,00	$ 1.034.633,69			106,23	$ 1.032.590,52			106,23	$ 1.032.590,52
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 272.187,00	$ 0,00								
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.555.514,68								
3,2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	53,97	$ 20.576,00	$ 1.110.603,72			53,97	$ 1.110.603,72			53,97	$ 1.110.603,72
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	226,22	$ 28.469,00	$ 6.440.910,68			204,94	$ 5.834.231,93			204,94	$ 5.834.231,93
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.415.832,00								
4.1	TUBERIA												
4.1.66	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00	$ 176.954,00	$ 1.415.832,00								
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.731.769,00								

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W, 11" INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	39,00	$ 43.892,00	$ 1.711.788,00			27,00	$ 1.185.084,00			27,00	$ 1.185.084,00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.217.057,60								
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0,04 M	M2	106,40	$ 39.634,00	$ 4.217.057,60			106,23	$ 4.210.319,82			106,23	$ 4.210.319,82
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 667.616,00								
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO CUPULA DE 6" A 3"	UN	8,00	$ 70.952,00	$ 667.616,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.899.216,30								
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	20,00	$ 37.055,00	$ 741.220,00							-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	252,62	$ 10.265,00	$ 2.593.144,30			172,64	$ 1.772.149,60			172,64	$ 1.772.149,60
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	79,00	$ 18.538,00	$ 1.465.350,00			70,91	$ 1.385.439,68			70,91	$ 1.385.439,68
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 45.339.318,71								
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 3003,00 MM ANCHO 1,10 M ROLLO 11 M2	M2	300,69	$ 130.039,00	$ 39.368.146,71							-	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	149,00	$ 40.339,00	$ 5.970.172,00			102,29	$ 4.122.645,60			102,29	$ 4.122.645,60
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 3.840.937,50								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	287,50	$ 8.025,00	$ 1.444.687,50			8,00	$ 0,00			-	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIODEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	150,00	$ 3.975,00	$ 596.250,00			150,00	$ 596.250,00			150,00	$ 596.250,00
08. SABANA GRANDE													
1	PRELIMINARES												
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS				$ 693.493,60								
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMUNOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3,30	$ 30.732,00	$ 101.415,60			3,60	$ 49.171,20			1,65	$ 49.171,20
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13,20	$ 10.186,80	$ 134.455,20			10,80	$ 110.023,68			10,80	$ 110.023,68
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXION DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	13,00	$ 20.373,00	$ 264.476,00			10,00	$ 203.730,00			10,00	$ 203.730,00
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METALICAS, INCLUIDO MARCO. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1,00	$ 26.092,00	$ 26.092,00							-	
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERIAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2", (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3,60	$ 17.338,00	$ 62.416,80			3,60	$ 62.416,80			3,60	$ 62.416,80
1.3.39	PERFORACIÓN NEGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 15 CM, (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	3,60	$ 31.827,00	$ 114.577,20			2,65	$ 84.341,55			2,65	$ 84.341,55
2	CIMENTACIÓN				$ 20.929,60								
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA												
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	4,12	$ 5.080,00	$ 20.929,60								
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 17.693.579,60			3,60	$ 20.218,40			3,60	$ 20.218,40
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	198,55	$ 20.676,60	$ 4.105.319,80			152,55	$ 3.154.123,80			152,55	$ 3.154.123,80
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	419,40	$ 28.468,00	$ 11.939.479,20			172,23	$ 4.902.758,96			172,23	$ 4.902.758,96
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 60CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	2,00	$ 823.940,00	$ 1.647.880,00			1,60	$ 1.318.304,00			1,60	$ 1.318.304,00
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.459.599,90								
4.1	TUBERÍA												

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO		VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
4.1.14	PUNTO AGUA FRÍA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 46.071,00		$ 46.071,00							-	
4.1.15	PUNTO AGUA FRÍA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 46.071,00		$ 92.142,00			2,00	$ 92.142,00			2,00	$ 92.142,00
4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 74.613,00		$ 149.226,00			2,00	$ 149.226,00			2,00	$ 149.226,00
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 44.727,00		$ 89.454,00			2,00	$ 89.454,00			2,00	$ 89.454,00
4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN PLASTICO FLEXIBLE	UN	6,00	$ 73.065,00		$ 438.390,00			0,00	$ 0,00			-	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	15,00	$ 176.954,00		$ 2.654.310,00							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 23.971.302,00							-	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	30,00	$ 86.328,00		$ 2.589.840,00			30,00	$ 2.589.840,00			30,00	$ 2.589.840,00
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	29,00	$ 176.055,00		$ 5.105.595,00			26,00	$ 4.529.540,00			26,00	$ 4.529.540,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	69,00	$ 176.593,00		$ 12.184.917,00			64,00	$ 11.301.952,00			64,00	$ 11.301.952,00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E INSTALACIÓN.	UN	9,00	$ 50.888,00		$ 457.992,00			9,00	$ 457.992,00			9,00	$ 457.992,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	22,00	$ 94.997,00		$ 2.089.934,00			22,00	$ 2.089.934,00			22,00	$ 2.089.934,00
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	12,00	$ 45.502,00		$ 546.024,00			12,00	$ 546.024,00			12,00	$ 546.024,00
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 1.809.969,00							-	
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	12,00	$ 105.582,00		$ 1.271.784,00							-	
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	8,00	$ 67.272,00		$ 538.176,00							-	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 556.167,44							-	
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1,86	$ 299.004,00		$ 556.147,44							-	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 15.580.720,00							-	
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	9,00	$ 839.235,00		$ 7.552.935,00			5,00	$ 4.196.075,00			5,00	$ 4.196.075,00
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1,00	$ 369.799,00		$ 369.799,00							-	
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1,00	$ 572.169,00		$ 572.169,00							-	
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2,00	$ 109.473,00		$ 218.946,00							-	
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	13,00	$ 381.480,00		$ 4.959.240,00							-	
11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	2,00	$ 288.262,00		$ 576.524,00			8,00	$ 2.288.880,00			8,00	$ 2.288.880,00
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 30 X 20	UN	4,00	$ 359.931,00		$ 1.439.724,00			2,00	$ 576.524,00			2,00	$ 576.524,00
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	7,00	$ 35.912,00		$ 251.384,00			0,00	$ 0,00			-	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 434.146,00			7,00	$ 251.384,00			7,00	$ 251.384,00
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM	UN	2,00	$ 312.073,00		$ 624.146,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 9.388.689,43							-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	298,16	$ 10.265,00		$ 3.060.612,40			147,84	$ 1.517.577,60			147,84	$ 1.517.577,60
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	319,79	$ 19.538,00		$ 6.248.057,03			232,32	$ 4.539.068,16			232,33	$ 4.539.068,16
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 467.692,80							-	
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
15.2.1	ESPEJOS BISELADOS 1,8 DE E=4MM	M2	7,20	$ 64.874,00		$ 467.692,80							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$ 239.599,80							-	
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MAROUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	10,20	$ 23.490,00		$ 239.598,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					$ 6.118.304,50							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.069,78	$ 5.025,00		$ 5.376.644,50							-	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 3.741,00		$ 0,00							-	

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIODEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	650,00	$ 3.975,00	$ 2.742.750,00								
NP	ITEMS NO PREVISTOS				$ 11.409.692,31								
NP-01	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE TRAMPAS DE GRASA Succión mecánica, recolección, transporte y disposición final de residuos de la trampa de grasas, resane de fisuras y fracturas, e impermeabilización con mortero de revestimiento base de cemento semi flexible	UN	3,00	$ 3.803.230,77	$ 11.409.692,31								
09. CDC KENNEDY													
1	PRELIMINARES				$ 7.284.365,64								
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	235,42	$ 30.942,00	$ 7.284.365,64								
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 47.692.599,46								
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	166,00	$ 61.822,00	$ 9.582.410,00								
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	103,42	$ 210.132,00	$ 21.731.051,44								
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECORDOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	171,00	$ 54.306,00	$ 9.286.326,00								
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	71,00	$ 91.442,00	$ 6.492.382,00								
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 1.909.590,00								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	380,00	$ 5.025,00	$ 1.909.500,00								
10.JJ TINTALITO													
1	PRELIMINARES				$ 4.828.459,81								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2	91,00	$ 5.733,00	$ 521.703,00								
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	102,13	$ 30.942,00	$ 3.160.185,46			57,43	$ 1.778.655,53			57,43	$ 1.778.655,53
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCOMERIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1,00	$ 107.559,00	$ 107.559,00								
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	64,45	$ 18.058,00	$ 1.164.492,60			64,45	$ 1.164.492,60			64,45	$ 1.164.492,60
1.3.16	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	6,00	$ 17.841,00	$ 107.046,00			6,00	$ 107.046,00			6,00	$ 107.046,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	4,00	$ 9.724,00	$ 38.896,00								
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0,35M (POR LAS 4 CARAS), INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	30,00	$ 26.299,00	$ 797.969,00								
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA, INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	11,13	$ 15.335,00	$ 170.678,55								
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 9.744.401,52								
3.2	OTROS DEL CAPÍTULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	216,56	$ 20.676,00	$ 4.477.664,56								
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	185,42	$ 28.468,00	$ 5.278.536,56								
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.666.755,00								
4.1	TUBERÍA												
4.1.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1,00	$ 769.585,00	$ 769.585,00								
4.1.66	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	5,00	$ 176.954,00	$ 884.770,00								
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 19.888.329,00								

28. ITEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 380,338,00	$ 2.282.028,00							-	
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M, INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION.	UN	10,00	$ 345,659,00	$ 3.456.590,00							-	
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M, INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 331,657,00	$ 331.657,00							-	
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	7,00	$ 62,812,00	$ 439,684,00							-	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	45,00	$ 53,592,00	$ 2.411.640,00							-	
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, INCLUYE FRENA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	25,00	$ 337,681,00	$ 8.442.025,00							-	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 85,228,00	$ 255,684,00							-	
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION.	UN	2,00	$ 176,555,00	$ 353.110,00							-	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8,00	$ 176,593,00	$ 1.412.744,00							-	
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	9,00	$ 46,003,00	$ 414,027,00							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 293.194,00							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0,04M	M2	4,00	$ 39,634,00	$ 158.536,00							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	13,02	$ 3,430,00	$ 44.659,60							-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.345.440,00							-	
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	20,00	$ 67.272,00	$ 1.345.440,00							-	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.415.888,93							-	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMISO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	11,13	$ 217.061,00	$ 2.415.888,93							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 11.587.654,65							-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	56,38	$ 72.554,00	$ 4.112.917,41							-	
13.2	PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	216,95	$ 10.565,00	$ 2.327.054,40							-	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	108,48	$ 19.538,00	$ 2.119.452,24							-	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	10,00	$ 41.787,00	$ 417.870,00							-	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERIA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	60,00	$ 26.646,00	$ 1.598.760,00							-	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	30,00	$ 37.719,00	$ 1.131.570,00			30,00	$ 1.131.570,00			30,00	$ 1.131.570,00
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 25.136.661,00								
17.1.1	PLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 25 DESARROLLO 0,25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	28,00	$ 49.616,00	$ 992.320,00							-	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	13,00	$ 42.533,00	$ 552.929,00							-	
17.1.5	MANTO MORTER FLAS AL - 300 3,00 MM ANCHO 1,10 M ROLLO 11 M2	M2	4,80	$ 130.039,00	$ 623.355,00							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGUN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	91,09	$ 236.329,00	$ 21.809.939,00			70,55	$ 16.673.010,95			70,55	$ 16.673.010,95
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	7,00	$ 65.786,00	$ 457.502,00			6,50	$ 434.109,00			6,50	$ 434.109,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	11,00	$ 99.809,00	$ 1.097.855,00								
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 7.042.398,00								-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	182,00	$ 5.035,00	$ 914.630,00								
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	1.638,00	$ 3.741,00	$ 6.127.768,00								-
11.CARACOL								945,00	$ 3.539.245,00			945,00	$ 3.539.245,00
1	PRELIMINARES				$ 8.483.566,30								
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDA ESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	104,80	$ 26.267,00	$ 2.753.405,30			104,80	$ 2.753.405,30			104,80	$ 2.753.405,30
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	120,00	$ 18.068,00	$ 2.168.160,00			8,14	$ 147.073,52			8,14	$ 147.073,52
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS), INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	50,00	$ 25.266,00	$ 1.263.300,00								
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CARCAMO	M	100,00	$ 22.567,00	$ 2.256.760,00								-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.897.574,24								-
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	97,89	$ 20.676,00	$ 1.817.213,64			56,85	$ 1.175.430,60			56,85	$ 1.175.430,60
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	37,85	$ 28.460,00	$ 1.080.360,60			37,85	$ 1.080.360,60			37,85	$ 1.080.360,60
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 40.362.513,36								
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	349,68	$ 115.427,00	$ 40.362.513,36								
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.650.880,00								-
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINEROS EN ESPUMA S H= 1,5 M	UN	40,00	$ 67.272,00	$ 2.650.880,00								
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.558.399,18								-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MUROS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	263,00	$ 10.265,00	$ 2.699.695,00			77,25	$ 792.971,25			77,25	$ 792.971,25
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	43,05	$ 19.539,00	$ 858.699,18			36,44	$ 711.964,72			36,44	$ 711.964,72
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 15.309.840,00								
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	120,00	$ 127.582,00	$ 15.309.840,00								
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.033.980,60								-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	100,00	$ 40.339,00	$ 4.033.980,60								
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 1.757.142,00								-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	349,68	$ 5.025,00	$ 1.757.142,00								
12.CAMPO ALEGRE													
1	PRELIMINARES				$ 2.453.123,69								-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	9,00	$ 17.841,00	$ 160.569,00			9,00	$ 160.569,00			9,00	$ 160.569,00
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	10,00	$ 5.720,00	$ 57.200,00			10,00	$ 57.200,00			10,00	$ 57.200,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	224,47	$ 9.724,00	$ 2.182.746,28								-
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	3,80	$ 8.561,00	$ 32.607,80			3,80	$ 32.607,80			3,80	$ 32.607,80
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.241.899,00								
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	174,02	$ 20.676,00	$ 3.598.037,52								
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	22,61	$ 28.460,00	$ 643.861,48								-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 6.217.397,00								-
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METALICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	16,00	$ 53.552,00	$ 760.288,00			7,20	$ 385.862,40			7,20	$ 385.862,40
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN, INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	5,00	$ 262.582,00	$ 1.312.910,00			5,00	$ 1.312.910,00			5,00	$ 1.312.910,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 6X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIONE INSTALACIÓN, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	5,00	$ 216.606,00	$ 1.083.030,00			5,00	$ 1.083.030,00			5,00	$ 1.083.030,00
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORIA 6 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 6X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION, NO INCLUYE CABLEADO.	UN	2,00	$ 116.755,00	$ 233.552,00							-	
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE AGRADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THW-LY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M, INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 337.681,00	$ 675.362,00			2,00	$ 675.362,00			2,00	$ 675.362,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 86.228,00	$ 172.456,00			2,00	$ 172.456,00			2,00	$ 172.456,00
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 6 CM TROQUELADA	M	15,00	$ 73.073,00	$ 1.096.095,00			7,28	$ 531.971,44			7,28	$ 531.971,44
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A FA/TP LZH	CAJA	60,00	$ 11.011,00	$ 660.660,00							-	
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	2,00	$ 116.357,00	$ 232.714,00							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 6.698.077,64							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0,04M	M2	219,46	$ 30.534,00	$ 6.698.077,64							-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 24.356.748,80							-	
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM. INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	174,70	$ 139.460,00	$ 24.356.748,80			14,26	$ 1.987.490,40			14,26	$ 1.987.490,40
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 556.373,16								
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 6 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA, INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y NIVELES DE PATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2,52	$ 220.783,00	$ 556.373,16							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.488.880,35							-	
13.2	PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	242,19	$ 10.280,00	$ 2.488.880,35			45,10	$ 463.551,50			45,10	$ 463.551,50
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.288.370,44							-	
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	33,85	$ 94.764,00	$ 3.288.370,44							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 32.356.884,36							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL + 300 3,00 MM ANCHO 1,00 M ROLLO 11 M2	M2	219,46	$ 130.839,00	$ 28.713.926,94							-	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	87,76	$ 40.339,00	$ 3.540.957,42							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 1.327.606,56							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	264,36	$ 5.025,00	$ 1.327.606,56							-	
13. JARDIN INFANTIL BRITALIA													
1	PRELIMINARES				$ 9.485.369,24							-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0,15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,59	$ 23.809,00	$ 133.079,31							-	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	70,20	$ 30.562,00	$ 2.172.129,40							-	
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 107.558,00	$ 215.116,00							-	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	8,00	$ 9.724,00	$ 77.792,00							-	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	168,50	$ 40.832,00	$ 6.880.192,00							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 6.091.393,56								

28. ITEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	251,54	$ 20.676,00	$ 5.200.041,04							-	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	62,89	$ 28.460,00	$ 1.790.052,52							-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.237.789,60								
4,1	TUBERIA												
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2,00	$ 755.585,60	$ 1.510.970,60							-	
4,1,86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	4,00	$ 176.554,60	$ 707.816,60							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 317.072,00								
7,1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7,1,2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0,04M	M2	8,00	$ 39.634,00	$ 317.072,00							-	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 838.886,16								
9,2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CONPELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,92	$ 419.198,00	$ 804.860,16							-	
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	1,00	$ 25.226,00	$ 25.226,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.499.359,16								
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	62,89	$ 14.150,00	$ 889.893,50							-	
13,2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	286,34	$ 10.365,00	$ 2.939.289,10							-	
13,2,2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	34,25	$ 19.538,00	$ 669.178,50							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 28.384.742,50								
17.1.1	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18,00	$ 49.616,00	$ 893.088,00							-	
17.1.3	BAJANTE EMPVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	9,00	$ 42.823,00	$ 212.685,00							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL + 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	8,00	$ 130.839,00	$ 1.046.712,00							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	93,70	$ 235.339,00	$ 22.044.027,30							-	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	50,00	$ 99.895,00	$ 4.990.250,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 1.031.532,00							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	205,28	$ 5.025,00	$ 1.031.532,00							-	

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)		
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 966,215,432,35		$ 0		$ 224,333,679,52		$ 0		$ 224,333,679,52	23,22%
	35. DESCRIPCIÓN		36. VALOR CONTRACTUAL											
	ADMINISTRACIÓN		28,62%		$ 276,564,641,31		$ 0		$ 63,970,565,40		$ 0		$ 63,970,565,40	
	IMPREVISTO		1%		$ 9,662,154,32		$ 0		$ 2,243,336,80		$ 0		$ 2,243,336,80	
	UTILIDAD		5%		$ 48,310,771,62		$ 0		$ 11,216,683,98		$ 0		$ 11,216,683,98	
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				$ 333,537,567,25		$ 0		$ 77,439,986,17		$ 0		$ 77,439,986,17	23,22%
	AJUSTE AL PESO				$ 0,00		$ 0		$ 0,00		$ 0		$ 0,00	
	ANTICIPO		0%		$ 0,00		$ 0		$ 0,00		$ 0		$ 0,00	
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%		$ 0,00		$ 0		$ 0,31		$ 0		$ 0,31	
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				$ 1.299.753.000,00		$ 0		$ 301.773.666,00		$ 0		$ 301.773.666,00	23,22%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO					
INFORME SOCIAL					
INFORME AMBIENTAL					
INFORME SST					
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en Bogotá, D. C., a los 07 días del mes de febrero del año 2025.

CONTRATISTA DE OBRA
Nombre: ING. GUSTAVO A. TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988 de Bogotá D.C.
Rep Legal. CONSORCIO OBRAS GT
Nit. 901,886,750-6

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
C.C. 12,275,138 de Bogotá D.C
Rep legal. CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Nit. 901.890.754-0

Original Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Hortas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA NO.02
DEL 11 DE ENERO AL 10 DE FEBRERO DE 2025

Código:	FOR-GIF-020
Versión:	0
Fecha: Memo	2024000000 - 00/00/2024
Página:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	17	3	2025				
2. ACTA No.	2			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	UNIDADES OPERATIVAS-FONTIBON,ENGATIVA Y KENNEDY					ENGATIVA, FONTIBON Y KENNEDY	

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9176-2024			7. FECHA CONTRATO:	19	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 1,299,753,000
9. FECHA ACTA INICIO:	11	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:		23	2	2025	11. PLAZO: 74 Meses/días
12. PRORROGAS:	54 Días			13. SUSPENSIONES:	0			14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9355-2024			18. FECHA CONTRATO:	26	11	2,024	19. VALOR CONTRATO:	$ 284,682,402
20. FECHA ACTA INICIO:	11	12	2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:		23	2	2025	22. PLAZO: 74 Meses/días
23. PRORROGAS:	54 Días			24. SUSPENSIONES:	0			25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES								
27. SUPERVISOR SDIS:	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 17 días del mes de MARZO del año 2025 se reunieron ING. GUSTAVO TORRES DUARTE
Cesar Eduardo Gómez Gómez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de
del mes de 10 ENERO AL 11 de FEBRERO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
01. LA CASA DE LA JUVENTUD													
1	**PRELIMINARES**				**11,450,478.11**	-	**$ 11,071,099.88**					-	
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					-	$ -					-	
1.1.3	REPLANTEO	M2	195.67	$ 5,733.00	1,121,776.11	153.65	$ 880,875.45	153.65	$ 880,875.45	-	$ -	153.65	$ 880,875.45
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					-						-	$ -
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	-	$ 26,092.00	0.00	1.00	$ 26,092.00	1.00	$ 26,092.00	-	$ -	1.00	$ 26,092.00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 17,512.00	0.00	19.18	$ 335,880.16	19.18	$ 335,880.16	-	$ -	19.18	$ 335,880.16
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 27,582.00	0.00	15.75	$ 434,416.50	15.75	$ 434,416.50	-	$ -	15.75	$ 434,416.50
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	195.67	$ 30,942.00	6,054,421.14	153.51	$ 4,749,906.42	153.51	$ 4,749,906.42	-	$ -	153.51	$ 4,749,906.42
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	10.00	$ 17,841.00	178,410.00	-	$ -			-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	-	$ 31,827.00	0.00	1.60	$ 50,923.20	1.60	$ 50,923.20	-	$ -	1.60	$ 50,923.20
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	-	$ 9,387.00	0.00	16.20	$ 152,069.40	16.20	$ 152,069.40	-	$ -	16.20	$ 152,069.40
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	20.06	$ 204,181.00	4,095,870.86	21.75	$ 4,440,936.75	21.75	$ 4,440,936.75	-	$ -	21.75	$ 4,440,936.75
2	**CIMENTACIÓN**				**6,253,914.36**	-	**$ -**					-	$ -
2.2	**CONCRETOS**					-						-	$ -
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	57.16	$ 97,411.00	5,568,012.76	-	$ -			-	$ -	-	$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					-				-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	135.02	$ 5,080.00	685,901.60	-	$ -					-	$ -
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**5,091,508.28**	-	**$ 7,125,435.36**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	10.00	$ 27,338.00	273,380.00	52.50	$ 1,435,245.00	52.50	$ 1,435,245.00			52.50	$ 1,435,245.00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	233.03	$ 20,676.00	4,818,128.28	207.21	$ 4,284,273.96	183.12	$ 3,786,189.12			183.12	$ 3,786,189.12
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	-	$ 87,324.00	0.00	16.10	$ 1,405,916.40	15.90	$ 1,388,451.60			15.90	$ 1,388,451.60
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**10,084,622.00**	-	**$ 10,084,622.00**					-	$ -
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3.00	$ 255,288.00	765,864.00	3.00	$ 765,864.00	3.00	$ 765,864.00			3.00	$ 765,864.00
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6.00	$ 382,107.00	2,292,642.00	6.00	$ 2,292,642.00	6.00	$ 2,292,642.00			6.00	$ 2,292,642.00
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	2.00	$ 62,412.00	124,824.00	2.00	$ 124,824.00	2.00	$ 124,824.00			2.00	$ 124,824.00
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10.00	$ 53,592.00	535,920.00	10.00	$ 535,920.00	10.00	$ 535,920.00			10.00	$ 535,920.00
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	8.00	$ 47,463.00	379,704.00	8.00	$ 379,704.00					-	$ -
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	10.00	$ 19,397.00	193,970.00	10.00	$ 193,970.00	10.00	$ 193,970.00			10.00	$ 193,970.00
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	8.00	$ 23,616.00	188,928.00	8.00	$ 188,928.00					-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10.00	$ 337,681.00	3,376,810.00	10.00	$ 3,376,810.00	10.00	$ 3,376,810.00			10.00	$ 3,376,810.00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10.00	$ 176,593.00	1,765,930.00	10.00	$ 1,765,930.00	10.00	$ 1,765,930.00			10.00	$ 1,765,930.00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	10.00	$ 46,003.00	460,030.00	10.00	$ 460,030.00	10.00	$ 460,030.00			10.00	$ 460,030.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4,096,776.31**	-	**$ 12,528,059.46**					-	$ -
13.1	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 37,086.00	0.00	8.10	$ 300,396.60	3.60	$ 133,509.60			3.60	$ 133,509.60
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 24,657.00	0.00	-	$ -					-	$ -
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	-	$ 14,150.00	0.00	140.98	$ 1,994,867.00	137.04	$ 1,939,116.00			137.04	$ 1,939,116.00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	233.03	$ 10,265.00	2,392,052.95	207.20	$ 2,126,908.00	206.20	$ 2,116,643.00			206.20	$ 2,116,643.00
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57.16	$ 11,259.00	643,564.44	43.30	$ 487,514.70	43.30	$ 487,514.70			43.30	$ 487,514.70
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	24.63	$ 43,084.00	1,061,158.92	24.18	$ 1,041,771.12	21.75	$ 937,077.00			21.75	$ 937,077.00
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	ML	-	$ 3,295.00	0.00	64.08	$ 211,143.60	64.08	$ 211,143.60			64.08	$ 211,143.60
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	-	$ 37,719.00	0.00	168.76	$ 6,365,458.44	167.36	$ 6,312,651.84			167.36	$ 6,312,651.84
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**0.00**	-	**$ 2,718,036.16**					-	$ -
15.2	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-						-	$ -
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	-	$ 141,712.00	0.00	19.18	$ 2,718,036.16	17.43	$ 2,470,040.16			17.43	$ 2,470,040.16
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**46,645,885.43**	-	**$ 37,074,235.77**					-	$ -
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	195.67	$ 236,329.00	46,242,495.43	153.53	$ 36,283,591.37	153.53	$ 36,283,591.37			153.53	$ 36,283,591.37
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	10.00	$ 40,339.00	403,390.00	19.60	$ 790,644.40	19.60	$ 790,644.40			19.60	$ 790,644.40
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**13,666,915.20**	-	**$ 16,688,588.25**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	195.67	$ 5,025.00	983,241.75	231.53	$ 1,163,438.25	231.53	$ 1,163,438.25			231.53	$ 1,163,438.25
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	3,390.45	$ 3,741.00	12,683,673.45	4,150.00	$ 15,525,150.00	4,150.00	$ 15,525,150.00			4,150.00	$ 15,525,150.00
02.CASA LUZ ESPERANZA													
1	**PRELIMINARES**				**5,009,118.70**	-	**$ 4,789,066.58**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.20	$ 26,267.00	136,588.40	-	$ -					-	$ -
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2.00	$ 10,186.00	20,372.00	0.21	$ 2,139.06	0.21	$ 2,139.06			0.21	$ 2,139.06
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2.00	$ 20,373.00	40,746.00	2.00	$ 40,746.00	2.00	$ 40,746.00			2.00	$ 40,746.00
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2.00	$ 26,092.00	52,184.00	2.00	$ 52,184.00	2.00	$ 52,184.00			2.00	$ 52,184.00
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	21.73	$ 30,942.00	672,369.66	26.79	$ 828,936.18	26.79	$ 828,936.18			26.79	$ 828,936.18
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0.64	$ 54,834.00	35,093.76	0.35	$ 19,191.90	0.35	$ 19,191.90			0.35	$ 19,191.90
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	17.67	$ 18,068.00	319,261.56	5.39	$ 97,386.52	5.39	$ 97,386.52			5.39	$ 97,386.52
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	12.00	$ 17,841.00	214,092.00	12.00	$ 214,092.00			12.00	$ 214,092.00	12.00	$ 214,092.00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	71.21	$ 9,724.00	692,446.04	49.44	$ 480,754.56	45.26	$ 440,108.24	-	$ -	45.26	$ 440,108.24
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0.94	$ 272,187.00	255,855.78	0.94	$ 255,855.78			0.94	$ 255,855.78	0.94	$ 255,855.78

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	119.97	$ 19,227.00	2,306,663.19	105.74	$ 2,033,062.98	55.51	$ 1,067,290.77	44.20	$ 849,833.40	99.71	$ 1,917,124.17
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	12.31	$ 21,401.00	263,446.31	8.37	$ 179,126.37			8.37	$ 179,126.37	8.37	$ 179,126.37
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	-	$ 9,387.00	0.00	55.37	$ 519,758.19	55.37	$ 519,758.19			55.37	$ 519,758.19
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 9,043.00	0.00	7.28	$ 65,833.04	7.28	$ 65,833.04			7.28	$ 65,833.04
2	CIMENTACIÓN				**355,489.00**	-	**$ 355,489.00**					-	$ -
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO					-						-	$ -
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1.00	$ 355,489.00	355,489.00	1.00	$ 355,489.00	1.00	$ 355,489.00	-	$ -	1.00	$ 355,489.00
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**21,753,077.00**	-	**$ 22,960,052.00**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	983.25	$ 20,676.00	20,329,677.00	579.00	$ 11,971,404.00	579.00	$ 11,971,404.00			579.00	$ 11,971,404.00
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	50.00	$ 28,468.00	1,423,400.00	386.00	$ 10,988,648.00	192.00	$ 5,465,856.00	-	$ -	192.00	$ 5,465,856.00
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,505,086.00**	-	**$ 89,454.00**					-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-						-	$ -
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 44,727.00	89,454.00	2.00	$ 89,454.00	1.00	$ 44,727.00	-	$ -	1.00	$ 44,727.00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8.00	$ 176,954.00	1,415,632.00	-	$ -			-	$ -	-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9,612,377.00**	-	**$ 5,989,001.30**					-	$ -
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3.00	$ 255,288.00	765,864.00	3.00	$ 765,864.00	2.00	$ 510,576.00	1.00	$ 255,288.00	3.00	$ 765,864.00
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1.00	$ 367,101.00	367,101.00	1.00	$ 367,101.00	1.00	$ 367,101.00	-	$ -	1.00	$ 367,101.00
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	50.00	$ 53,592.00	2,679,600.00	5.70	$ 305,474.40	5.70	$ 305,474.40	-	$ -	5.70	$ 305,474.40
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50.00	$ 19,397.00	969,850.00	5.70	$ 110,562.90	5.70	$ 110,562.90	-	$ -	5.70	$ 110,562.90
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5.00	$ 337,681.00	1,688,405.00	5.00	$ 1,688,405.00	1.00	$ 337,681.00	4.00	$ 1,350,724.00	5.00	$ 1,688,405.00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8.00	$ 86,228.00	689,824.00	7.00	$ 603,596.00	0.00	$ -	7.00	$ 603,596.00	7.00	$ 603,596.00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15.00	$ 43,892.00	658,380.00	14.00	$ 614,488.00	0.00	$ -	14.00	$ 614,488.00	14.00	$ 614,488.00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1.00	$ 176,593.00	176,593.00	-	$ -	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4.00	$ 50,888.00	203,552.00	4.00	$ 203,552.00	0.00	$ -	4.00	$ 203,552.00	4.00	$ 203,552.00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	14.00	$ 94,997.00	1,329,958.00	14.00	$ 1,329,958.00	3.00	$ 284,991.00	11.00	$ 1,044,967.00	14.00	$ 1,329,958.00
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	2.00	$ 41,625.00	83,250.00	-	$ -	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**6,920,780.21**	-	**$ 8,713,348.64**					-	$ -
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	71.21	$ 39,634.00	2,822,337.14	49.44	$ 1,959,504.96	45.26	$ 1,793,834.84			45.26	$ 1,793,834.84
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14,171.00	0.00	49.74	$ 704,865.54	47.14	$ 668,020.94			47.14	$ 668,020.94

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	-	$ 65,224.00	0.00	4.56	$ 297,421.44	4.56	$ 297,421.44			4.56	$ 297,421.44
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	-	$ 52,131.00	0.00	61.05	$ 3,182,597.55	56.10	$ 2,924,549.10			56.10	$ 2,924,549.10
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	2.00	$ 112,258.00	224,516.00	-	$ -					-	$ -
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	151.04	$ 24,758.00	3,739,448.32	99.02	$ 2,451,537.16	99.02	$ 2,451,537.16			99.02	$ 2,451,537.16
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	2.10	$ 8,609.00	18,078.90	3.80	$ 32,714.20					-	$ -
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	5.95	$ 19,563.00	116,399.85	4.33	$ 84,707.79	4.33	$ 84,707.79			4.33	$ 84,707.79
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4,499,122.32**	-	**$ 2,166,951.48**					-	$ -
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	14.91	$ 105,982.00	1,580,191.62	10.49	$ 1,111,751.18	10.49	$ 1,111,751.18			10.49	$ 1,111,751.18
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14.91	$ 195,770.00	2,918,930.70	5.39	$ 1,055,200.30	5.39	$ 1,055,200.30			5.39	$ 1,055,200.30
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2,438,392.56**	-	**$ 1,865,062.44**					-	$ -
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2.75	$ 299,004.00	822,261.00	1.63	$ 487,376.52	1.63	$ 487,376.52			1.63	$ 487,376.52
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	7.32	$ 220,783.00	1,616,131.56	6.24	$ 1,377,685.92	6.24	$ 1,377,685.92			6.24	$ 1,377,685.92
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,461,273.00**	-	**$ 741,411.00**					-	$ -
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1.00	$ 381,480.00	381,480.00	1.00	$ 381,480.00	1.00	$ 381,480.00			1.00	$ 381,480.00
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	3.00	$ 359,931.00	1,079,793.00	1.00	$ 359,931.00	1.00	$ 359,931.00			1.00	$ 359,931.00
12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,140,125.44**	-	**$ 827,510.40**					-	$ -
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LINEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	2.48	$ 459,728.00	1,140,125.44	1.80	$ 827,510.40	1.80	$ 827,510.40			1.80	$ 827,510.40
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**13,112,921.23**	-	**$ 12,683,185.38**					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1,033.25	$ 10,265.00	10,606,311.25	965.00	$ 9,905,725.00	965.00	$ 9,905,725.00			965.00	$ 9,905,725.00
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	60.03	$ 19,538.00	1,172,866.14	68.41	$ 1,336,594.58	68.41	$ 1,336,594.58			68.41	$ 1,336,594.58
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	35.36	$ 37,719.00	1,333,743.84	38.20	$ 1,440,865.80	38.20	$ 1,440,865.80			38.20	$ 1,440,865.80
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**716,860.32**	-	**$ 1,433,720.64**					-	$ -
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	2.76	$ 259,732.00	716,860.32	5.52	$ 1,433,720.64	3.59	$ 932,437.88			3.59	$ 932,437.88
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**15,990,340.16**	-	**$ 21,900,626.94**					-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18.80	$ 49,616.00	932,780.80	19.52	$ 968,504.32	2.70	$ 133,963.20			2.70	$ 133,963.20
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	71.21	$ 130,839.00	9,317,045.19	61.54	$ 8,051,832.06	55.51	$ 7,262,872.89			55.51	$ 7,262,872.89
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	21.73	$ 236,329.00	5,135,429.17	26.79	$ 6,331,253.91	26.79	$ 6,331,253.91			26.79	$ 6,331,253.91
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	15.00	$ 40,339.00	605,085.00	162.35	$ 6,549,036.65	162.35	$ 6,549,036.65			162.35	$ 6,549,036.65

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**4,691,088.75**	**-**	**$ 4,691,088.75**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	933.55	$ 5,025.00	4,691,088.75	933.55	$ 4,691,088.75	620.35	$ 3,117,258.75			620.35	$ 3,117,258.75
03.JARDIN INFANTIL ENGATIVA													
1	**PRELIMINARES**				**34,005,425.80**	**-**	**$ 30,005,291.06**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1.44	$ 23,408.00	33,707.52	1.51	$ 35,346.08	0.07	$ 1,638.56	1.44	$ 33,707.52	1.51	$ 35,346.08
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2.00	$ 20,373.00	40,746.00	2.00	$ 40,746.00	2.00	$ 40,746.00	0.00	$ -	2.00	$ 40,746.00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMANO METALICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3.25	$ 17,512.00	56,914.00	3.04	$ 53,236.48			3.04	$ 53,236.48	3.04	$ 53,236.48
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	156.38	$ 30,942.00	4,838,709.96	132.43	$ 4,097,649.06	1.92	$ 59,408.64	130.51	$ 4,038,240.42	132.43	$ 4,097,649.06
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2.00	$ 107,558.00	215,116.00	2.00	$ 215,116.00			2.00	$ 215,116.00	2.00	$ 215,116.00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	7.20	$ 9,724.00	70,012.80	6.08	$ 59,121.92			6.08	$ 59,121.92	6.08	$ 59,121.92
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	704.11	$ 40,832.00	28,750,219.52	624.61	$ 25,504,075.52	-58.99	-$ 2,408,679.68	683.60	$ 27,912,755.20	624.61	$ 25,504,075.52
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9,184,279.20**	**-**	**$ 9,350,961.44**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	-	$ 27,338.00	0.00	10.72	$ 293,063.36	10.72	$ 293,063.36			10.72	$ 293,063.36
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	444.20	$ 20,676.00	9,184,279.20	398.31	$ 8,235,457.56	271.15	$ 5,606,297.40	127.16	$ 2,629,160.16	398.31	$ 8,235,457.56
3.2.13	RESANE DE FISURA EN TECHO, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	-	$ 28,468.00	0.00	28.89	$ 822,440.52	28.89	$ 822,440.52			28.89	$ 822,440.52
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2,169,852.00**	**-**	**$ 2,169,852.00**					-	$ -
4.1	TUBERIA					-						-	$ -
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2.00	$ 759,985.00	1,519,970.00	2.00	$ 1,519,970.00	2.00	$ 1,519,970.00			2.00	$ 1,519,970.00
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1.00	$ 119,020.00	119,020.00	1.00	$ 119,020.00	1.00	$ 119,020.00			1.00	$ 119,020.00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3.00	$ 176,954.00	530,862.00	3.00	$ 530,862.00					-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4,798,042.00**	**-**	**$ 5,435,683.50**					-	$ -
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	-	$ 53,592.00	0.00	5.40	$ 289,396.80	5.40	$ 289,396.80			5.40	$ 289,396.80
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	-	$ 19,397.00	0.00	16.10	$ 312,291.70	16.10	$ 312,291.70			16.10	$ 312,291.70
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4.00	$ 337,681.00	1,350,724.00	5.00	$ 1,688,405.00	5.00	$ 1,688,405.00	0.00	$ -	5.00	$ 1,688,405.00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	1.00	$ 25,729.00	25,729.00	3.00	$ 77,187.00	2.00	$ 51,458.00	1.00	$ 25,729.00	3.00	$ 77,187.00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	17.00	$ 176,593.00	3,002,081.00	15.00	$ 2,648,895.00	6.00	$ 1,059,558.00	9.00	$ 1,589,337.00	15.00	$ 2,648,895.00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	2.00	$ 94,997.00	189,994.00	2.00	$ 189,994.00	0.00	$ -	2.00	$ 189,994.00	2.00	$ 189,994.00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	4.00	$ 46,003.00	184,012.00	4.00	$ 184,012.00	4.00	$ 184,012.00	0.00	$ -	4.00	$ 184,012.00
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1.00	$ 45,502.00	45,502.00	1.00	$ 45,502.00	1.00	$ 45,502.00	0.00	$ -	1.00	$ 45,502.00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**285,364.80**	**-**	**$ 616,811.58**					-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	7.20	$ 39,634.00	285,364.80	6.08	$ 240,974.72			6.08	$ 240,974.72	6.08	$ 240,974.72
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14,171.00	0.00	11.06	$ 156,731.26	11.06	$ 156,731.26			11.06	$ 156,731.26
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	-	$ 19,563.00	0.00	11.20	$ 219,105.60	11.20	$ 219,105.60			11.20	$ 219,105.60
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**697,291.80**	**-**	**$ 629,093.60**					-	$ -
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	5.01	$ 139,180.00	697,291.80	4.52	$ 629,093.60			4.52	$ 629,093.60	4.52	$ 629,093.60
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**603,645.12**	**-**	**$ 632,988.98**					-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1.44	$ 419,198.00	603,645.12	1.51	$ 632,988.98	1.51	$ 632,988.98	0.00	$ -	1.51	$ 632,988.98
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**218,946.00**	-	**$ 218,946.00**					-	$ -
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2.00	$ 109,473.00	218,946.00	2.00	$ 218,946.00	2.00	$ 218,946.00	0.00	$ -	2.00	$ 218,946.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**11,756,364.44**	**-**	**$ 18,321,965.52**					-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 75,195.00	0.00	8.38	$ 630,134.10	6.73	$ 506,062.35			6.73	$ 506,062.35
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6.00	$ 14,150.00	84,900.00	10.56	$ 149,424.00	5.28	$ 74,712.00	5.28	$ 74,712.00	10.56	$ 149,424.00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	444.18	$ 10,265.00	4,559,507.70	418.82	$ 4,299,187.30	269.62	$ 2,767,649.30	0.00	$ -	269.62	$ 2,767,649.30
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	93.73	$ 19,538.00	1,831,296.74	234.41	$ 4,579,902.58	207.69	$ 4,057,847.22	0.00	$ -	207.69	$ 4,057,847.22
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20,527.00	0.00	8.38	$ 172,016.26	8.38	$ 172,016.26			8.38	$ 172,016.26
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	140.00	$ 37,719.00	5,280,660.00	225.12	$ 8,491,301.28	137.49	$ 5,185,985.31	0.00	$ -	137.49	$ 5,185,985.31
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**38,856,213.20**	**-**	**$ 35,193,824.67**					-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	-	$ 49,616.00	0.00	31.00	$ 1,538,096.00	31.00	$ 1,538,096.00			31.00	$ 1,538,096.00
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	7.20	$ 130,839.00	942,040.80	8.10	$ 1,059,795.90	7.51	$ 982,600.89	0.00	$ -	7.51	$ 982,600.89
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	156.38	$ 236,329.00	36,957,129.02	132.43	$ 31,297,049.47	24.87	$ 5,877,502.23	107.56	$ 25,419,547.24	132.43	$ 31,297,049.47
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	14.33	$ 66,786.00	957,043.38	13.65	$ 911,628.90			13.65	$ 911,628.90	13.65	$ 911,628.90
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	-	$ 40,339.00	0.00	9.60	$ 387,254.40	9.60	$ 387,254.40			9.60	$ 387,254.40
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**3,842,265.75**	**-**	**$ 3,842,265.75**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	764.63	$ 5,025.00	3,842,265.75	764.63	$ 3,842,265.75	764.63	$ 3,842,265.75	0.00	$ -	764.63	$ 3,842,265.75
04.LOS SAUCES													
1	**PRELIMINARES**				**$ 9,265,767.55**	-	**$ 9,589,834.32**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	320.05	$ 9,724.00	$ 3,112,166.20	295.80	$ 2,876,359.20	268.18	$ 2,607,782.32			268.18	$ 2,607,782.32
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	320.05	$ 19,227.00	$ 6,153,601.35	328.47	$ 6,315,492.69	293.54	$ 5,643,893.58			293.54	$ 5,643,893.58
1.3.46	PICADO DE MURO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M3		$ 9,043.00	$ -	44.01	$ 397,982.43	43.15	$ 390,205.45			43.15	$ 390,205.45
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4,423,850.00**	**-**	**$ 3,008,218.00**					-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-						-	$ -
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	25.00	$ 176,954.00	$ 4,423,850.00	17.00	$ 3,008,218.00	17.00	$ 3,008,218.00			17.00	$ 3,008,218.00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 13,060,701.70**	**-**	**$ 15,138,628.16**					-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	320.05	$ 39,634.00	$ 12,684,861.70	295.80	$ 11,723,737.20	268.18	$ 10,629,046.12			268.18	$ 10,629,046.12
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2		$ 25,520.00	$ -	-	$ -					-	$ -
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14,171.00	$ -	219.76	$ 3,114,218.96	211.38	$ 2,995,465.98			211.38	$ 2,995,465.98
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACION DE SELLADOR ELASTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	15.00	$ 25,056.00	$ 375,840.00	12.00	$ 300,672.00	12.00	$ 300,672.00			12.00	$ 300,672.00
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1,773,800.00**	**-**	**$ 1,206,184.00**					-	$ -
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	25.00	$ 70,952.00	$ 1,773,800.00	17.00	$ 1,206,184.00	17.00	$ 1,206,184.00			17.00	$ 1,206,184.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 9,788,752.83**	**-**	**$ 8,504,613.57**					-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170.85	$ 24,657.00	$ 4,212,648.45	149.97	$ 3,697,810.29	141.79	$ 3,496,116.03			141.79	$ 3,496,116.03
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170.85	$ 20,527.00	$ 3,507,037.95	149.97	$ 3,078,434.19	141.79	$ 2,910,523.33			141.79	$ 2,910,523.33
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	183.77	$ 11,259.00	$ 2,069,066.43	153.51	$ 1,728,369.09	135.74	$ 1,528,296.66			135.74	$ 1,528,296.66
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 44,096,490.68**	**-**	**$ 47,518,050.95**					-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	320.05	$ 130,839.00	$ 41,875,021.95	328.47	$ 42,976,686.33	293.54	$ 38,406,480.06			293.54	$ 38,406,480.06
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	55.07	$ 40,339.00	$ 2,221,468.73	112.58	$ 4,541,364.62	112.58	$ 4,541,364.62			112.58	$ 4,541,364.62
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 6,687,521.25**	**-**	**$ 4,131,354.00**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,330.85	$ 5,025.00	$ 6,687,521.25	822.16	$ 4,131,354.00	396.00	$ 1,989,900.00			396.00	$ 1,989,900.00
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 3,741.00	$ -	-	$ -					-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG		$ 3,975.00	$ -	-	$ -					-	$ -
05.CENTRO CRECER FONTIBON													
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2,713,767.56**	-	**$ 2,713,767.56**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	19.74	$ 20,676.00	408,144.24	19.74	$ 408,144.24			19.74	$ 408,144.24	19.74	$ 408,144.24
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	80.99	$ 28,468.00	2,305,623.32	80.99	$ 2,305,623.32			80.99	$ 2,305,623.32	80.99	$ 2,305,623.32
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**7,981,305.00**	-	**$ 7,981,305.00**					-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6.00	$ 86,228.00	517,368.00	6.00	$ 517,368.00			6.00	$ 517,368.00	6.00	$ 517,368.00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	6.00	$ 25,729.00	154,374.00	6.00	$ 154,374.00			6.00	$ 154,374.00	6.00	$ 154,374.00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	18.00	$ 43,892.00	790,056.00	18.00	$ 790,056.00			18.00	$ 790,056.00	18.00	$ 790,056.00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	32.00	$ 176,593.00	5,650,976.00	32.00	$ 5,650,976.00			32.00	$ 5,650,976.00	32.00	$ 5,650,976.00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4.00	$ 50,888.00	203,552.00	4.00	$ 203,552.00			4.00	$ 203,552.00	4.00	$ 203,552.00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	7.00	$ 94,997.00	664,979.00	7.00	$ 664,979.00			7.00	$ 664,979.00	7.00	$ 664,979.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,541,538.07**	-	**$ 1,541,538.07**					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	100.23	$ 10,265.00	1,028,860.95	100.23	$ 1,028,860.95			100.23	$ 1,028,860.95	100.23	$ 1,028,860.95
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26.24	$ 19,538.00	512,677.12	26.24	$ 512,677.12			26.24	$ 512,677.12	26.24	$ 512,677.12
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**4,026,261.00**	-	**$ 406,974.75**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	660.44	$ 5,025.00	3,318,711.00	80.99	$ 406,974.75			80.99	$ 406,974.75	80.99	$ 406,974.75
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	178.00	$ 3,975.00	707,550.00	-	$ -			-	$ -	-	$ -
06. CPI SHUSH UREK													
1	**PRELIMINARES**				**12,595,971.76**	-	**$ 12,299,270.02**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	31.80	$ 17,338.00	551,348.40	30.89	$ 535,570.82			30.89	$ 535,570.82	30.89	$ 535,570.82
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	294.98	$ 40,832.00	12,044,623.36	288.10	$ 11,763,699.20			288.10	$ 11,763,699.20	288.10	$ 11,763,699.20
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,415,632.00**	-	**$ 1,415,632.00**					-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-						-	$ -
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8.00	$ 176,954.00	1,415,632.00	8.00	$ 1,415,632.00	8.00	$ 1,415,632.00			8.00	$ 1,415,632.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**28,284,326.12**	-	**$ 27,339,991.40**					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 10,265.00	0.00	-	$ -					-	$ -
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	602.93	$ 43,084.00	25,976,636.12	602.93	$ 25,976,636.12	61.89	$ 2,666,468.76	541.04	$ 23,310,167.36	602.93	$ 25,976,636.12
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	165.00	$ 13,986.00	2,307,690.00	97.48	$ 1,363,355.28			97.48	$ 1,363,355.28	97.48	$ 1,363,355.28
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,352,549.40**	-	**$ 1,352,549.40**					-	$ -
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	31.80	$ 42,533.00	1,352,549.40	31.80	$ 1,352,549.40	31.80	$ 1,352,549.40			31.80	$ 1,352,549.40
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**1,591,587.00**	-	**$ 1,447,702.50**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	294.98	$ 5,025.00	1,482,274.50	288.10	$ 1,447,702.50	288.10	$ 1,447,702.50			288.10	$ 1,447,702.50
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	27.50	$ 3,975.00	109,312.50	-	$ -					-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
07. J.I. OSO DE ANTEOJOS													
1	**PRELIMINARES**				**$ 1,034,633.60**	-	**$ 4,093,804.00**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 26,267.00	$ 0.00	-	$ -					-	$ -
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	106.40	$ 9,724.00	$ 1,034,633.60	421.00	$ 4,093,804.00	156.00	$ 1,516,944.00	106.23	$ 1,032,980.52	262.23	$ 2,549,924.52
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 272,187.00	$ 0.00	-	$ -					-	$ -
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 7,555,914.68**	-	**$ 10,945,865.41**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	53.97	$ 20,676.00	$ 1,115,883.72	261.21	$ 5,400,711.80	207.24	$ 4,284,894.24	53.97	$ 1,115,883.72	261.21	$ 5,400,777.96
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	226.22	$ 28,468.00	$ 6,440,030.96	194.79	$ 5,545,153.61	-10.15	-$ 288,950.20	204.94	$ 5,834,231.92	194.79	$ 5,545,281.72
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1,415,632.00**	-	**$ 1,415,632.00**					-	$ -
4.1	TUBERIA					-						-	$ -
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8.00	$ 176,954.00	$ 1,415,632.00	8.00	$ 1,415,632.00	8.00	$ 1,415,632.00	-	$ -	8.00	$ 1,415,632.00
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1,711,788.00**	-	**$ 1,711,788.00**					-	$ -
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	39.00	$ 43,892.00	$ 1,711,788.00	39.00	$ 1,711,788.00	12.00	$ 526,704.00	27.00	$ 1,185,084.00	39.00	$ 1,711,788.00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4,217,057.60**	-	**$ 16,686,310.34**					-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	106.40	$ 39,634.00	$ 4,217,057.60	421.01	$ 16,686,310.34	11.27	$ 446,675.18	106.23	$ 4,210,319.82	117.50	$ 4,656,995.00
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14,171.00	$ 0.00	-	$ -					-	$ -
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 567,616.00**	-	**$ 354,760.00**					-	$ -
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	8.00	$ 70,952.00	$ 567,616.00	5.00	$ 354,760.00	5.00	$ 354,760.00			5.00	$ 354,760.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4,800,214.30**	-	**$ 6,066,176.93**					-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	20.00	$ 37,086.00	$ 741,720.00	-	$ -					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	252.62	$ 10,265.00	$ 2,593,144.30	455.99	$ 4,680,737.35	283.35	$ 2,908,587.75	172.64	$ 1,772,149.60	455.99	$ 4,680,737.35
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	75.00	$ 19,538.00	$ 1,465,350.00	70.91	$ 1,385,439.58			70.91	$ 1,385,439.58	70.91	$ 1,385,439.58
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 45,338,318.71**	-	**$ 59,207,173.19**					-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	300.89	$ 130,839.00	$ 39,368,146.71	421.01	$ 55,084,527.39	276.26	$ 36,145,582.14			276.26	$ 36,145,582.14
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	148.00	$ 40,339.00	$ 5,970,172.00	102.20	$ 4,122,645.80			102.20	$ 4,122,645.80	102.20	$ 4,122,645.80
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 2,040,937.50**	-	**$ 1,450,399.50**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	287.50	$ 5,025.00	$ 1,444,687.50	169.98	$ 854,149.50	169.98	$ 854,149.50			169.98	$ 854,149.50

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	150.00	$ 3,975.00	$ 596,250.00	150.00	$ 596,250.00			150.00	$ 596,250.00	150.00	$ 596,250.00
08. SABANA GRANDE													
1	**PRELIMINARES**				**683,432.80**	-	**$ 527,988.08**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3.30	$ 30,732.00	101,415.60	1.60	$ 49,171.20			1.60	$ 49,171.20	1.60	$ 49,171.20
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13.20	$ 10,186.00	134,455.20	10.88	$ 110,823.68			10.88	$ 110,823.68	10.88	$ 110,823.68
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	12.00	$ 20,373.00	244,476.00	10.00	$ 203,730.00			10.00	$ 203,730.00	10.00	$ 203,730.00
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1.00	$ 26,092.00	26,092.00	-	$ -			-	$ -	-	$ -
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2", (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3.60	$ 17,338.00	62,416.80	3.60	$ 62,416.80			3.60	$ 62,416.80	3.60	$ 62,416.80
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	3.60	$ 31,827.00	114,577.20	3.20	$ 101,846.40	0.55	$ 17,504.85	2.65	$ 84,341.55	3.20	$ 101,846.40
2	**CIMENTACIÓN**				**20,929.60**	-	**$ 20,218.40**					-	$ -
2.5	**ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA**					-						-	$ -
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	4.12	$ 5,080.00	20,929.60	3.98	$ 20,218.40			3.98	$ 20,218.40	3.98	$ 20,218.40
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**29,102,216.08**	-	**$ 13,515,182.05**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	750.38	$ 20,676.00	15,514,856.88	298.55	$ 6,172,764.57	146.00	$ 3,018,696.00	152.55	$ 3,154,123.80	298.55	$ 6,172,819.80
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	419.40	$ 28,468.00	11,939,479.20	211.61	$ 6,024,113.48	39.39	$ 1,121,354.52	172.22	$ 4,902,758.96	211.61	$ 6,024,113.48
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	2.00	$ 823,940.00	1,647,880.00	1.60	$ 1,318,304.00			1.60	$ 1,318,304.00	1.60	$ 1,318,304.00
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**3,469,599.00**	-	**$ 769,218.00**					-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-						-	$ -
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 46,071.00	46,071.00	-	$ -					-	$ -
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 46,071.00	92,142.00	2.00	$ 92,142.00			2.00	$ 92,142.00	2.00	$ 92,142.00
4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 74,613.00	149,226.00	2.00	$ 149,226.00			2.00	$ 149,226.00	2.00	$ 149,226.00
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 44,727.00	89,454.00	2.00	$ 89,454.00			2.00	$ 89,454.00	2.00	$ 89,454.00
4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	6.00	$ 73,066.00	438,396.00	6.00	$ 438,396.00	6.00	$ 438,396.00	-	$ -	6.00	$ 438,396.00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	15.00	$ 176,954.00	2,654,310.00	-	$ -					-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**22,971,302.00**	-	**$ 22,088,337.00**					-	$ -
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	30.00	$ 86,228.00	2,586,840.00	30.00	$ 2,586,840.00			30.00	$ 2,586,840.00	30.00	$ 2,586,840.00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN		$ 25,729.00	0.00	-	$ -					-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	29.00	$ 176,055.00	5,105,595.00	29.00	$ 5,105,595.00	1.00	$ 176,055.00	28.00	$ 4,929,540.00	29.00	$ 5,105,595.00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	69.00	$ 176,593.00	12,184,917.00	64.00	$ 11,301,952.00			64.00	$ 11,301,952.00	64.00	$ 11,301,952.00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9.00	$ 50,888.00	457,992.00	9.00	$ 457,992.00			9.00	$ 457,992.00	9.00	$ 457,992.00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	22.00	$ 94,997.00	2,089,934.00	22.00	$ 2,089,934.00			22.00	$ 2,089,934.00	22.00	$ 2,089,934.00
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	12.00	$ 45,502.00	546,024.00	12.00	$ 546,024.00			12.00	$ 546,024.00	12.00	$ 546,024.00
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				1,809,960.00	-	**$ 969,735.30**					-	$ -
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	12.00	$ 105,982.00	1,271,784.00	9.15	$ 969,735.30	9.15	$ 969,735.30			9.15	$ 969,735.30
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	8.00	$ 67,272.00	538,176.00	-	$ -					-	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**556,147.44**	-	**$ 478,406.40**					-	$ -
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1.86	$ 299,004.00	556,147.44	1.60	$ 478,406.40	1.60	$ 478,406.40			1.60	$ 478,406.40
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**15,960,720.00**	-	**$ 10,706,196.00**					-	$ -
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	9.00	$ 839,215.00	7,552,935.00	9.00	$ 7,552,935.00	4.00	$ 3,356,860.00	5.00	$ 4,196,075.00	9.00	$ 7,552,935.00
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1.00	$ 389,799.00	389,799.00	1.00	$ 389,799.00	1.00	$ 389,799.00			1.00	$ 389,799.00
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1.00	$ 572,168.00	572,168.00	1.00	$ 572,168.00	1.00	$ 572,168.00			1.00	$ 572,168.00
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2.00	$ 109,473.00	218,946.00	2.00	$ 218,946.00	2.00	$ 218,946.00			2.00	$ 218,946.00
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	13.00	$ 381,480.00	4,959,240.00	3.00	$ 1,144,440.00	-3.00	-$ 1,144,440.00	6.00	$ 2,288,880.00	3.00	$ 1,144,440.00
11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	2.00	$ 288,262.00	576,524.00	2.00	$ 576,524.00			2.00	$ 576,524.00	2.00	$ 576,524.00
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	4.00	$ 359,931.00	1,439,724.00	-	$ -			-	$ -	-	$ -
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	7.00	$ 35,912.00	251,384.00	7.00	$ 251,384.00			7.00	$ 251,384.00	7.00	$ 251,384.00
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				624,146.00	-	**$ 624,146.00**					-	$ -
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM	UN	2.00	$ 312,073.00	624,146.00	2.00	$ 624,146.00	2.00	$ 624,146.00			2.00	$ 624,146.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9,308,669.42**	-	**$ 9,775,833.14**					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	298.16	$ 10,265.00	3,060,612.40	510.16	$ 5,236,764.98	362.22	$ 3,718,188.30	147.84	$ 1,517,577.60	510.06	$ 5,235,765.90
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	319.79	$ 19,538.00	6,248,057.02	232.32	$ 4,539,068.16			232.32	$ 4,539,068.16	232.32	$ 4,539,068.16
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**467,092.80**	-	**$ -**					-	$ -
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
15.2.1	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	7.20	$ 64,874.00	467,092.80	-	$ -					-	$ -
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**239,598.00**	-	**$ 239,598.00**					-	$ -
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	10.20	$ 23,490.00	239,598.00	10.20	$ 239,598.00	10.20	$ 239,598.00			10.20	$ 239,598.00
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**8,118,394.50**	-	**$ 5,371,725.00**					-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1,069.78	$ 5,025.00	5,375,644.50	1,069.00	$ 5,371,725.00	532.00	$ 2,673,300.00			532.00	$ 2,673,300.00
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 3,741.00	0.00	-	$ -					-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	690.00	$ 3,975.00	2,742,750.00	-	$ -					-	$ -
09. CDC KENNEDY													
1	**PRELIMINARES**				**7,284,365.64**	-	**$ 10,604,442.24**					-	$ -
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					-						-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	235.42	$ 30,942.00	7,284,365.64	342.72	$ 10,604,442.24	327.95	$ 10,147,428.90			327.95	$ 10,147,428.90
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 43,084.00	0.00	-	$ -					-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**47,092,969.44**	-	**$ 77,928,495.96**					-	$ -
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	155.00	$ 61,822.00	9,582,410.00	30.00	$ 1,854,660.00	30.00	$ 1,854,660.00			30.00	$ 1,854,660.00
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	103.42	$ 210,132.00	21,731,851.44	187.93	$ 39,490,106.76	173.15	$ 36,384,355.80			173.15	$ 36,384,355.80
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y	M2		$ 236,329.00	0.00	154.80	$ 36,583,729.20	154.80	$ 36,583,729.20			154.80	$ 36,583,729.20
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	171.00	$ 54,306.00	9,286,326.00	-	$ -					-	$ -
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	71.00	$ 91,442.00	6,492,382.00	-	$ -					-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**1,909,500.00**	-	**$ 1,261,275.00**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	380.00	$ 5,025.00	1,909,500.00	251.00	$ 1,261,275.00	251.00	$ 1,261,275.00			251.00	$ 1,261,275.00
10,JJ TINTALITO													
1	**PRELIMINARES**				**6,028,450.61**	-	**$ 5,643,672.25**					-	$ -
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					-						-	$ -
1.1.3	REPLANTEO	M2	91.00	$ 5,733.00	521,703.00	-	$ -					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	102.13	$ 30,942.00	3,160,106.46	91.00	$ 2,815,722.00	9.15	$ 283,119.30	57.49	$ 1,778,855.58	66.64	$ 2,061,974.88
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1.00	$ 107,558.00	107,558.00	1.00	$ 107,558.00	1.00	$ 107,558.00	-	$ -	1.00	$ 107,558.00
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	64.45	$ 18,068.00	1,164,482.60	64.50	$ 1,165,386.00	0.05	$ 903.40	64.45	$ 1,164,482.60	64.50	$ 1,165,386.00
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 20,373.00	0.00	1.20	$ 24,447.60	2.00	$ 40,746.00			2.00	$ 40,746.00
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	6.00	$ 17,841.00	107,046.00	6.00	$ 107,046.00			6.00	$ 107,046.00	6.00	$ 107,046.00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	4.00	$ 9,724.00	38,896.00	1.10	$ 10,696.40	1.10	$ 10,696.40			1.10	$ 10,696.40
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	30.00	$ 25,266.00	757,980.00	50.00	$ 1,263,300.00	13.50	$ 341,091.00			13.50	$ 341,091.00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	11.13	$ 15,335.00	170,678.55	9.75	$ 149,516.25	9.73	$ 149,209.55			9.73	$ 149,209.55
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9,764,401.52**	-	**$ 12,007,334.00**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	216.96	$ 20,676.00	4,485,864.96	325.44	$ 6,728,797.44	193.69	$ 4,004,734.44			193.69	$ 4,004,734.44
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	185.42	$ 28,468.00	5,278,536.56	185.42	$ 5,278,536.56	14.29	$ 406,807.72			14.29	$ 406,807.72
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,644,755.00**	-	**$ 1,290,847.00**					-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-						-	$ -
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1.00	$ 759,985.00	759,985.00	1.00	$ 759,985.00	1.00	$ 759,985.00			1.00	$ 759,985.00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	5.00	$ 176,954.00	884,770.00	3.00	$ 530,862.00	3.00	$ 530,862.00			3.00	$ 530,862.00
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**19,808,379.00**	-	**$ 13,572,848.36**					-	$ -
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CONAPARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 215,206.00		-		6.00	$ 1,291,236.00			6.00	$ 1,291,236.00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6.00	$ 380,338.00	2,282,028.00	6.00	$ 2,282,028.00	0.00	$ -			-	$ -
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10.00	$ 346,658.00	3,466,580.00	5.00	$ 1,733,290.00	0.00	$ -			-	$ -
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1.00	$ 331,657.00	331,657.00	1.00	$ 331,657.00	1.00	$ 331,657.00			1.00	$ 331,657.00
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	7.00	$ 62,412.00	436,884.00	7.00	$ 436,884.00	1.00	$ 62,412.00			1.00	$ 62,412.00
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	45.00	$ 53,592.00	2,411,640.00	58.08	$ 3,112,623.36					-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	25.00	$ 337,681.00	8,442,025.00	10.00	$ 3,376,810.00	9.00	$ 3,039,129.00			9.00	$ 3,039,129.00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3.00	$ 86,228.00	258,684.00	3.00	$ 258,684.00	3.00	$ 258,684.00			3.00	$ 258,684.00
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 176,055.00	352,110.00	2.00	$ 352,110.00	1.00	$ 176,055.00			1.00	$ 176,055.00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8.00	$ 176,593.00	1,412,744.00	8.00	$ 1,412,744.00	8.00	$ 1,412,744.00			8.00	$ 1,412,744.00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	9.00	$ 46,003.00	414,027.00	6.00	$ 276,018.00	6.00	$ 276,018.00			6.00	$ 276,018.00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**203,194.60**	-	**$ 88,256.00**					-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	4.00	$ 39,634.00	158,536.00	1.10	$ 43,597.40	1.10	$ 43,597.40			1.10	$ 43,597.40
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	13.02	$ 3,430.00	44,658.60	13.02	$ 44,658.60					-	$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1,345,440.00**	-	**$ 1,009,080.00**					-	$ -
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	20.00	$ 67,272.00	1,345,440.00	15.00	$ 1,009,080.00	15.00	$ 1,009,080.00			15.00	$ 1,009,080.00
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2,415,888.93**	-	**$ 2,751,257.55**					-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	11.13	$ 217,061.00	2,415,888.93	9.75	$ 2,116,344.75	9.73	$ 2,112,003.53			9.73	$ 2,112,003.53
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	-	$ 529,094.00	0.00	1.20	$ 634,912.80	2.00	$ 1,058,188.00			2.00	$ 1,058,188.00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**11,547,923.16**	-	**$ 19,285,672.82**					-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 27,362.00	0.00	-	$ -	8.91	$ 243,795.42			8.91	$ 243,795.42
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	56.38	$ 72,954.00	4,113,146.52	35.00	$ 2,553,390.00					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	216.96	$ 10,265.00	2,227,094.40	325.44	$ 3,340,641.60	219.70	$ 2,255,220.50			219.70	$ 2,255,220.50
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	108.48	$ 19,538.00	2,119,482.24	108.48	$ 2,119,482.24	133.88	$ 2,615,747.44			133.88	$ 2,615,747.44
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20,257.00		48.75	$ 987,528.75	48.75	$ 987,528.75			48.75	$ 987,528.75
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	10.00	$ 41,787.00	417,870.00	50.00	$ 2,089,350.00	11.48	$ 479,714.76			11.48	$ 479,714.76
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	60.00	$ 25,646.00	1,538,760.00	80.00	$ 2,051,680.00	21.26	$ 545,233.96			21.26	$ 545,233.96
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	30.00	$ 37,719.00	1,131,570.00	68.17	$ 2,571,304.23	8.17	$ 308,164.23	30.00	$ 1,131,570.00	38.17	$ 1,439,734.23
14.1.18	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	-	$ 127,582.00	0.00	28.00	$ 3,572,296.00	14.29	$ 1,823,146.78			14.29	$ 1,823,146.78
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**25,139,901.00**	-	**$ 24,982,073.62**					-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	20.00	$ 49,616.00	992,320.00	40.00	$ 1,984,640.00	40.00	$ 1,984,640.00			40.00	$ 1,984,640.00
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	13.00	$ 42,533.00	552,929.00	20.00	$ 850,660.00	26.68	$ 1,134,780.44			26.68	$ 1,134,780.44
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	4.00	$ 130,839.00	523,356.00	1.58	$ 206,725.62	1.98	$ 259,061.22			1.98	$ 259,061.22
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	91.00	$ 236,329.00	21,505,939.00	91.00	$ 21,505,939.00	9.15	$ 2,162,410.35	70.55	$ 16,673,010.95	79.70	$ 18,835,421.30
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	7.00	$ 66,786.00	467,502.00	6.50	$ 434,109.00			6.50	$ 434,109.00	6.50	$ 434,109.00
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	11.00	$ 99,805.00	1,097,855.00	-	$ -			-	$ -	-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**7,042,308.00**	-	**$ 4,288,995.00**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	182.00	$ 5,025.00	914,550.00	150.00	$ 753,750.00	150.00	$ 753,750.00	-	$ -	150.00	$ 753,750.00
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	1,638.00	$ 3,741.00	6,127,758.00	945.00	$ 3,535,245.00			945.00	$ 3,535,245.00	945.00	$ 3,535,245.00
11.CARACOL													
1	**PRELIMINARES**				**$ 8,443,568.30**	-	**$ 11,411,911.90**					-	$ -
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M2	-	$ 41,328.00	$ 0.00	5.00	$ 206,640.00	5.00	$ 206,640.00			5.00	$ 206,640.00
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	104.90	$ 26,267.00	$ 2,755,408.30	104.90	$ 2,755,408.30			104.90	$ 2,755,408.30	104.90	$ 2,755,408.30
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 17,512.00	$ 0.00	4.95	$ 86,684.40					-	$ -
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	120.00	$ 18,068.00	$ 2,168,160.00	120.00	$ 2,168,160.00	12.56	$ 226,934.08	8.14	$ 147,073.52	20.70	$ 374,007.60

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	50.00	$ 25,266.00	$ 1,263,300.00	50.00	$ 1,263,300.00	63.75	$ 1,610,707.50			63.75	$ 1,610,707.50
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	100.00	$ 22,567.00	$ 2,256,700.00	37.60	$ 848,519.20	37.60	$ 848,519.20			37.60	$ 848,519.20
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	-	$ 40,832.00	$ 0.00	100.00	$ 4,083,200.00	86.00	$ 3,511,552.00			86.00	$ 3,511,552.00
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 2,897,574.24**	-	**$ 21,734,932.00**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	87.89	$ 20,676.00	$ 1,817,213.64	707.00	$ 14,617,932.00	562.61	$ 11,632,524.36	56.85	$ 1,175,430.60	619.46	$ 12,807,954.96
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	37.95	$ 28,468.00	$ 1,080,360.60	250.00	$ 7,117,000.00	55.61	$ 1,583,105.48	37.95	$ 1,080,360.60	93.56	$ 2,663,466.08
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 40,362,513.36**	-	**$ 34,899,009.45**					-	$ -
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	-	$ 39,634.00	$ 0.00	212.45	$ 8,420,243.30	212.45	$ 8,420,243.30			212.45	$ 8,420,243.30
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	349.68	$ 115,427.00	$ 40,362,513.36	212.45	$ 24,522,466.15	212.45	$ 24,522,466.15			212.45	$ 24,522,466.15
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	-	$ 19,563.00	$ 0.00	100.00	$ 1,956,300.00	0.00	$ -			-	$ -
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 2,690,880.00**	-	**$ 5,516,304.00**					-	$ -
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	40.00	$ 67,272.00	$ 2,690,880.00	82.00	$ 5,516,304.00	85.00	$ 5,718,120.00			85.00	$ 5,718,120.00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 3,558,390.10**	-	**$ 15,685,005.00**					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	263.00	$ 10,265.00	$ 2,699,695.00	957.00	$ 9,823,605.00	540.70	$ 5,550,285.50	77.25	$ 792,971.25	617.95	$ 6,343,256.75
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	43.95	$ 19,538.00	$ 858,695.10	300.00	$ 5,861,400.00	227.06	$ 4,436,298.28	36.44	$ 711,964.72	263.50	$ 5,148,263.00
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 15,309,840.00**	-	**$ 13,557,912.54**					-	$ -
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	120.00	$ 127,582.00	$ 15,309,840.00	100.77	$ 12,856,438.14	15.00	$ 1,913,730.00			15.00	$ 1,913,730.00
15.22	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	-	$ 141,712.00	$ 0.00	4.95	$ 701,474.40	4.95	$ 701,474.40			4.95	$ 701,474.40
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4,033,900.00**	-	**$ -**					-	$ -
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	100.00	$ 40,339.00	$ 4,033,900.00	-	$ -					-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 1,757,142.00**	-	**$ 1,757,142.00**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	349.68	$ 5,025.00	$ 1,757,142.00	349.68	$ 1,757,142.00	349.68	$ 1,757,142.00			349.68	$ 1,757,142.00
12.CAMPO ALEGRE CALANDAIMA													
1	**PRELIMINARES**				**2,433,123.08**	-	**$ 2,367,154.32**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	9.00	$ 17,841.00	160,569.00	9.00	$ 160,569.00			9.00	$ 160,569.00	9.00	$ 160,569.00
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	10.00	$ 5,720.00	57,200.00	35.00	$ 200,200.00	0.84	$ 4,804.80	10.00	$ 57,200.00	10.84	$ 62,004.80
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	224.47	$ 9,724.00	2,182,746.28	202.98	$ 1,973,777.52			-	$ -	-	$ -
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	3.80	$ 8,581.00	32,607.80	3.80	$ 32,607.80			3.80	$ 32,607.80	3.80	$ 32,607.80
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4,241,699.00**	-	**$ 5,306,117.52**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	174.02	$ 20,676.00	3,598,037.52	174.02	$ 3,598,037.52	176.67	$ 3,652,828.92			176.67	$ 3,652,828.92
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	22.61	$ 28,468.00	643,661.48	60.00	$ 1,708,080.00					-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**6,217,107.00**	-	**$ 4,511,979.84**					-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	14.00	$ 53,592.00	750,288.00	7.20	$ 385,862.40			7.20	$ 385,862.40	7.20	$ 385,862.40
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	5.00	$ 262,582.00	1,312,910.00	5.00	$ 1,312,910.00			5.00	$ 1,312,910.00	5.00	$ 1,312,910.00
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	5.00	$ 216,606.00	1,083,030.00	5.00	$ 1,083,030.00			5.00	$ 1,083,030.00	5.00	$ 1,083,030.00
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN	2.00	$ 116,796.00	233,592.00	3.00	$ 350,388.00	3.00	$ 350,388.00	-	$ -	3.00	$ 350,388.00
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 337,681.00	675,362.00	2.00	$ 675,362.00			2.00	$ 675,362.00	2.00	$ 675,362.00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	$ 86,228.00	172,456.00	2.00	$ 172,456.00			2.00	$ 172,456.00	2.00	$ 172,456.00
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	15.00	$ 73,073.00	1,096,095.00	7.28	$ 531,971.44			7.28	$ 531,971.44	7.28	$ 531,971.44
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	UND	60.00	$ 11,011.00	660,660.00	-	$ -					-	$ -
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	2.00	$ 116,357.00	232,714.00	-	$ -					-	$ -
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**8,698,077.64**	-	**$ -**					-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	219.46	$ 39,634.00	8,698,077.64	-	$ -					-	$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**24,314,746.00**	-	**$ 1,987,490.40**					-	$ -
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	174.70	$ 139,180.00	24,314,746.00	14.28	$ 1,987,490.40			14.28	$ 1,987,490.40	14.28	$ 1,987,490.40
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**556,373.16**	-	**$ 484,386.48**					-	$ -
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	-	$ 299,004.00	0.00	1.62	$ 484,386.48	1.77	$ 529,237.08			1.77	$ 529,237.08
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2.52	$ 220,783.00	556,373.16	-	$ -					-	$ -
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2,486,080.35**	-	**3,253,280.66**					-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	242.19	$ 10,265.00	2,486,080.35	234.00	$ 2,402,010.00	176.67	$ 1,813,517.55	45.10	$ 462,951.50	221.77	$ 2,276,469.05
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	-	$ 19,538.00	0.00	43.57	$ 851,270.66	60.69	$ 1,185,761.22			60.69	$ 1,185,761.22
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL ,H=0.10M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 3,295.00		-	$ -	41.96	$ 138,258.20			41.96	$ 138,258.20
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**3,208,370.44**	-	**3,979,668.00**					-	$ -
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	33.86	$ 94,754.00	3,208,370.44	42.00	$ 3,979,668.00	18.72	$ 1,773,794.88			18.72	$ 1,773,794.88
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**32,254,884.36**	-	**$ 28,574,650.22**					-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	219.46	$ 130,839.00	28,713,926.94	202.98	$ 26,557,700.22	207.04	$ 27,088,906.56			207.04	$ 27,088,906.56

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA	M	87.78	$ 40,339.00	3,540,957.42	50.00	$ 2,016,950.00	50.00	$ 2,016,950.00			50.00	$ 2,016,950.00
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**1,327,906.50**	-	**$ 753,750.00**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	264.26	$ 5,025.00	1,327,906.50	150.00	$ 753,750.00	150.00	$ 753,750.00			150.00	$ 753,750.00
13. JARDIN INFANTIL BRITALIA													
1	**PRELIMINARES**				**9,485,208.24**	-	**$ 3,993,893.13**					-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-						-	$ -
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.98	$ 23,408.00	139,979.84	2.28	$ 53,370.24	2.28	$ 53,370.24			2.28	$ 53,370.24
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC. (INCLUYE	M2	70.20	$ 30,942.00	2,172,128.40	-	$ -					-	$ -
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2.00	$ 107,558.00	215,116.00	2.00	$ 215,116.00	2.00	$ 215,116.00			2.00	$ 215,116.00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	8.00	$ 9,724.00	77,792.00	-	$ -					-	$ -
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 19,277.00	0.00	7.37	$ 142,071.49	6.71	$ 129,348.67			6.71	$ 129,348.67
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	-	$ 22,567.00	0.00	65.00	$ 1,466,855.00	55.07	$ 1,242,764.69			55.07	$ 1,242,764.69
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	168.50	$ 40,832.00	6,880,192.00	50.00	$ 2,041,600.00	50.00	$ 2,041,600.00			50.00	$ 2,041,600.00
2.4.6	DINTELES EN CONCRETO 3000 PSI 0.15 M X 0.10 M (INCLUYE ACERO)	M	-	$ 26,743.00	0.00	2.80	$ 74,880.40	2.80	$ 74,880.40			2.80	$ 74,880.40
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**6,991,193.56**	-	**$ 6,240,161.10**					-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	-	$ 46,006.00	0.00	0.70	$ 32,204.20	0.77	$ 35,424.62			0.77	$ 35,424.62
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	-	$ 7,367.00	0.00	0.70	$ 5,156.90	0.00	$ -			-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	251.54	$ 20,676.00	5,200,841.04	300.00	$ 6,202,800.00	232.85	$ 4,814,406.60			232.85	$ 4,814,406.60
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	62.89	$ 28,468.00	1,790,352.52	-	$ -					-	$ -
4	**TUBERIA**				**2,227,786.00**	-	**$ 2,227,786.00**					-	$ -
4.1	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					-						-	$ -
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2.00	$ 759,985.00	1,519,970.00	2.00	$ 1,519,970.00	2.00	$ 1,519,970.00			2.00	$ 1,519,970.00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	4.00	$ 176,954.00	707,816.00	4.00	$ 707,816.00	0.00	$ -			-	$ -
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**317,072.00**	-	**$ 172,605.61**					-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	8.00	$ 39,634.00	317,072.00	3.10	$ 122,865.40	3.29	$ 130,395.86			3.29	$ 130,395.86
7.1.7	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M		$ 14,171.00	0.00	3.51	$ 49,740.21	3.51	$ 49,740.21			3.51	$ 49,740.21
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**830,086.16**	-	**$ 830,086.16**					-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1.92	$ 419,198.00	804,860.16	1.92	$ 804,860.16	1.92	$ 804,860.16			1.92	$ 804,860.16
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	1.00	$ 25,226.00	25,226.00	1.00	$ 25,226.00	1.00	$ 25,226.00			1.00	$ 25,226.00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4,498,350.10**	-	**$ 6,387,997.30**					-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	62.89	$ 14,150.00	889,893.50	7.51	$ 106,266.50	11.02	$ 155,933.00			11.02	$ 155,933.00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-						-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	286.34	$ 10,265.00	2,939,280.10	300.00	$ 3,079,500.00	151.35	$ 1,553,607.75			151.35	$ 1,553,607.75
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	34.25	$ 19,538.00	669,176.50	150.00	$ 2,930,700.00	129.47	$ 2,529,584.86			129.47	$ 2,529,584.86
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20,257.00	0.00	1.40	$ 28,359.80	1.40	$ 28,359.80			1.40	$ 28,359.80
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	-	$ 3,295.00	0.00	73.80	$ 243,171.00	73.80	$ 243,171.00			73.80	$ 243,171.00
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**29,286,742.30**	-	**$ 9,308,491.42**					-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18.00	$ 49,616.00	893,088.00	109.25	$ 5,420,548.00	56.00	$ 2,778,496.00			56.00	$ 2,778,496.00
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	5.00	$ 42,533.00	212,665.00	5.00	$ 212,665.00	4.50	$ 191,398.50			4.50	$ 191,398.50
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	8.00	$ 130,839.00	1,046,712.00	7.58	$ 991,759.62	6.85	$ 896,247.15			6.85	$ 896,247.15
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO,	M2	93.70	$ 236,329.00	22,144,027.30	-	$ -					-	$ -
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M	-	$ 66,786.00	0.00	31.00	$ 2,070,366.00	31.00	$ 2,070,366.00			31.00	$ 2,070,366.00
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	-	$ 40,339.00	0.00	15.20	$ 613,152.80	15.20	$ 613,152.80			15.20	$ 613,152.80

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	50.00	$ 99,805.00	4,990,250.00	-	$ -					-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**1,031,532.00**	**-**	**$ 1,031,532.00**					-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	205.28	$ 5,025.00	1,031,532.00	205.28	$ 1,031,532.00	205.25	$ 1,031,381.25			205.25	$ 1,031,381.25
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS				-$ 173.58								
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				**$ 966,215,432.65**		**$ 966,215,332.82**		**$ 611,828,332.12**		**$ 224,333,679.52**		**$ 836,162,011.64**
	35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**											
	ADMINISTRACIÓN	28.52%			$ 275,564,641.39		$ 275,564,612.92		$ 174,493,440.32		$ 63,979,965.40		$ 238,473,405.72
	IMPREVISTO	1%			$ 9,662,154.33		$ 9,662,153.33		$ 6,118,283.32		$ 2,243,336.80		$ 8,361,620.12
	UTILIDAD	5%			$ 48,310,771.63		$ 48,310,766.64		$ 30,591,416.61		$ 11,216,683.98		$ 41,808,100.58
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				**$ 333,537,567.35**		**$ 333,537,532.89**		**$ 823,031,472.37**		**$ 301,773,665.69**		**$ 1,124,805,138.06**
	AJUSTE AL PESO						$ 447.08		-$ 0.37		$ 0.31		-$ 0.06
	ANTICIPO	0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				**$ 1,299,753,000.00**		**$ 1,299,753,312.79**		**$ 823,031,472.00**		**$ 301,773,666.00**		**$ 1,124,805,138.00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO						
INFORME SOCIAL						
INFORME AMBIENTAL						
INFORME SST						
INFORME DE SUPERVISION						
ACTA PARCIAL						
SOPORTE PAGO SDH						
FACTURA						
FORMATO MC 14						

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __17___ días del mes de __MARZO__ del año _2025_

Nombre: ING. GUSTAVO A. TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988
Rep Legal. CONSORCIO OBRAS GT
Nit. 901.886.750-6

Nombre: CESAR EDUARDO GÓMEZ G.
C.C. No. 19.275.138
Rep legal CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Nit. 901.890.754-0

Origin. Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	23	2	2025						
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	UNIDADES OPERATIVAS SDIS.						Calle 63L No. 124-38		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9176-2024			7. FECHA CONTRATO:	19	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.299.753.000
9. FECHA ACTA INICIO:	11	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:		23	2	2025	11. PLAZO: 74 Meses/días
12. PRORROGAS:	54 Días			13. SUSPENSIONES:	0				14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9355-2024			18. FECHA CONTRATO:	26	11	2.024	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	11	12	2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:		23	2	2025	22. PLAZO: 74 Meses/días
23. PRORROGAS:	54 Días			24. SUSPENSIONES:	0				25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES								
27. SUPERVISOR SDIS:	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 23 días del mes de FEBRERO del año 2025 se reunieron ING. GUSTAVO TORRES DUARTE Cesar Eduardo Gómez Gómez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de 11 al 23 de FEBRERO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
01. LA CASA DE LA JUVENTUD													
1	**PRELIMINARES**				**11.450.478,11**	-	$ 11.083.787,60	-		-	$ -	-	
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	
1.1.3	REPLANTEO	M2	195,67	$ 5.733,00	1.121.776,11	153,65	$ 880.875,45	-	$ -	153,65	$ 880.875,45	153,65	$ 880.875,45
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					-		-	$ -	-		-	$ -
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	-	$ 26.092,00	0,00	1,00	$ 26.092,00	-	$ -	1,00	$ 26.092,00	1,00	$ 26.092,00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 17.512,00	0,00	19,18	$ 335.880,16	-	$ -	19,18	$ 335.880,16	19,18	$ 335.880,16
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 27.582,00	0,00	16,21	$ 447.104,22	0,46	$ 12.687,72	15,75	$ 434.416,50	16,21	$ 447.104,22
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	195,67	$ 30.942,00	6.054.421,14	153,51	$ 4.749.906,42	-	$ -	153,51	$ 4.749.906,42	153,51	$ 4.749.906,42
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	10,00	$ 17.841,00	178.410,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	-	$ 31.827,00	0,00	1,60	$ 50.923,20	-	$ -	1,60	$ 50.923,20	1,60	$ 50.923,20
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	-	$ 9.387,00	0,00	16,20	$ 152.069,40	-	$ -	16,20	$ 152.069,40	16,20	$ 152.069,40
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	20,06	$ 204.181,00	4.095.870,86	21,75	$ 4.440.936,75	-	$ -	21,75	$ 4.440.936,75	21,75	$ 4.440.936,75

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2	**CIMENTACIÓN**				**6.253.914,36**	-	**$ -**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.2	**CONCRETOS**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	57,16	$ 97.411,00	5.568.012,76	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	135,02	$ 5.080,00	685.901,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**5.091.508,28**	-	**$ 6.713.907,96**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.1.6	MORTERO 1:4 CON ARENA FINA DE PEÑA	M3	-	$ 495.344,00	0,00	0,21	$ 104.022,24	0,21	$ 104.022,24	-	$ -	0,21	$ 104.022,24
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	10,00	$ 27.338,00	273.380,00	52,50	$ 1.435.245,00	-	$ -	52,50	$ 1.435.245,00	52,50	$ 1.435.245,00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	233,03	$ 20.676,00	4.818.128,28	183,12	$ 3.786.189,12	-	$ -	183,12	$ 3.786.189,12	183,12	$ 3.786.189,12
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	-	$ 87.324,00	0,00	15,90	$ 1.388.451,60	-	$ -	15,90	$ 1.388.451,60	15,90	$ 1.388.451,60
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**10.084.622,00**	-	**$ 9.661.467,50**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE #12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 255.288,00	765.864,00	3,00	$ 765.864,00	-	$ -	3,00	$ 765.864,00	3,00	$ 765.864,00
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 382.107,00	2.292.642,00	6,00	$ 2.292.642,00	-	$ -	6,00	$ 2.292.642,00	6,00	$ 2.292.642,00
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	2,00	$ 62.412,00	124.824,00	2,00	$ 124.824,00	-	$ -	2,00	$ 124.824,00	2,00	$ 124.824,00
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10,00	$ 53.592,00	535.920,00	10,00	$ 535.920,00	-	$ -	10,00	$ 535.920,00	10,00	$ 535.920,00
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	8,00	$ 47.463,00	379.704,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	10,00	$ 19.397,00	193.970,00	17,50	$ 339.447,50	7,50	$ 145.477,50	10,00	$ 193.970,00	17,50	$ 339.447,50
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	8,00	$ 23.616,00	188.928,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 337.681,00	3.376.810,00	10,00	$ 3.376.810,00	-	$ -	10,00	$ 3.376.810,00	10,00	$ 3.376.810,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 176.593,00	1.765.930,00	10,00	$ 1.765.930,00	-	$ -	10,00	$ 1.765.930,00	10,00	$ 1.765.930,00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	10,00	$ 46.003,00	460.030,00	10,00	$ 460.030,00	-	$ -	10,00	$ 460.030,00	10,00	$ 460.030,00
7,2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**0,00**	-	**$ 45.625,36**	-				-	
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33X33, INCLUYE GUARDESCOBA	M2	-	$ 103.694,00	0,00	0,44	$ 45.625,36	0,44	$ 45.625,36	-	$ -	0,44	$ 45.625,36
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4.096.776,31**	-	**$ 12.305.189,21**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13,1	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 37.086,00	0,00	3,60	$ 133.509,60	-	$ -	3,60	$ 133.509,60	3,60	$ 133.509,60
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 24.657,00	0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	-	$ 14.150,00	0,00	137,04	$ 1.939.116,00	-	$ -	137,04	$ 1.939.116,00	137,04	$ 1.939.116,00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	233,03	$ 10.265,00	2.392.052,95	206,20	$ 2.116.643,00	-	$ -	206,20	$ 2.116.643,00	206,20	$ 2.116.643,00
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,16	$ 11.259,00	643.564,44	55,23	$ 621.834,57	11,93	$ 134.319,87	43,30	$ 487.514,70	55,23	$ 621.834,57
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	24,63	$ 43.084,00	1.061.158,92	21,75	$ 937.077,00	-	$ -	21,75	$ 937.077,00	21,75	$ 937.077,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	ML	-	$ 3.295,00	0,00	74,16	$ 244.357,20	10,08	$ 33.213,60	64,08	$ 211.143,60	74,16	$ 244.357,20
13,4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	-	$ 37.719,00	0,00	167,36	$ 6.312.651,84	-	$ -	167,36	$ 6.312.651,84	167,36	$ 6.312.651,84
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**0,00**	-	**$ 2.470.040,16**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15,2	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	-	$ 141.712,00	0,00	17,43	$ 2.470.040,16	-	$ -	17,43	$ 2.470.040,16	17,43	$ 2.470.040,16
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**46.645.885,43**	-	**$ 36.283.591,37**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	195,67	$ 236.329,00	46.242.495,43	153,53	$ 36.283.591,37	-	$ -	153,53	$ 36.283.591,37	153,53	$ 36.283.591,37
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	10,00	$ 40.339,00	403.390,00	-	$ -	19,60	-$ 790.644,40	19,60	$ 790.644,40	-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**13.666.915,20**	-	**$ 16.864.262,25**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	195,67	$ 5.025,00	983.241,75	266,49	$ 1.339.112,25	34,96	$ 175.674,00	231,53	$ 1.163.438,25	266,49	$ 1.339.112,25
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	3.390,45	$ 3.741,00	12.683.673,45	4.150,00	$ 15.525.150,00	-	$ -	4.150,00	$ 15.525.150,00	4.150,00	$ 15.525.150,00
								-					
02.CASA LUZ ESPERANZA								-					
1	**PRELIMINARES**				**5.009.118,70**	-	**$ 5.207.550,02**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,20	$ 26.267,00	136.588,40	-	$ -	-	$ -	-		-	$ -
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,00	$ 10.186,00	20.372,00	9,40	$ 95.748,40	9,19	$ 93.609,34	0,21	$ 2.139,06	9,40	$ 95.748,40
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 20.373,00	40.746,00	2,00	$ 40.746,00	-	$ -	2,00	$ 40.746,00	2,00	$ 40.746,00
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 26.092,00	52.184,00	2,00	$ 52.184,00	-	$ -	2,00	$ 52.184,00	2,00	$ 52.184,00
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	21,73	$ 30.942,00	672.369,66	26,79	$ 828.936,18	-	$ -	26,79	$ 828.936,18	26,79	$ 828.936,18
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,64	$ 54.834,00	35.093,76	0,35	$ 19.191,90	-	$ -	0,35	$ 19.191,90	0,35	$ 19.191,90
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	17,67	$ 18.068,00	319.261,56	5,39	$ 97.386,52	-	$ -	5,39	$ 97.386,52	5,39	$ 97.386,52
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	12,00	$ 17.841,00	214.092,00	12,00	$ 214.092,00	-	$ -	12,00	$ 214.092,00	12,00	$ 214.092,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	71,21	$ 9.724,00	692.446,04	45,26	$ 440.108,24	-	$ -	45,26	$ 440.108,24	45,26	$ 440.108,24
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,94	$ 272.187,00	255.855,78	0,94	$ 255.855,78	-	$ -	0,94	$ 255.855,78	0,94	$ 255.855,78
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	119,97	$ 19.227,00	2.306.663,19	99,71	$ 1.917.124,17	-	$ -	99,71	$ 1.917.124,17	99,71	$ 1.917.124,17
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	12,31	$ 21.401,00	263.446,31	8,37	$ 179.126,37	-	$ -	8,37	$ 179.126,37	8,37	$ 179.126,37
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	-	$ 9.387,00	0,00	106,66	$ 1.001.217,42	51,29	$ 481.459,23	55,37	$ 519.758,19	106,66	$ 1.001.217,42
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 9.043,00	0,00	7,28	$ 65.833,04	-	$ -	7,28	$ 65.833,04	7,28	$ 65.833,04
2	**CIMENTACIÓN**				**355.489,00**	-	**$ 355.489,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2.4	**ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1,00	$ 355.489,00	355.489,00	1,00	$ 355.489,00	-	$ -	1,00	$ 355.489,00	1,00	$ 355.489,00
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**21.753.077,00**	-	**$ 23.867.430,28**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	983,25	$ 20.676,00	20.329.677,00	830,42	$ 17.169.763,92	251,42	$ 5.198.359,92	579,00	$ 11.971.404,00	830,42	$ 17.169.763,92
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	50,00	$ 28.468,00	1.423.400,00	235,27	$ 6.697.666,36	43,27	$ 1.231.810,36	192,00	$ 5.465.856,00	235,27	$ 6.697.666,36
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.505.086,00**	-	**$ 44.727,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 44.727,00	89.454,00	1,00	$ 44.727,00	-	$ -	1,00	$ 44.727,00	1,00	$ 44.727,00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00	$ 176.954,00	1.415.632,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9.612.377,00**	-	**$ 5.989.001,30**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 255.288,00	765.864,00	3,00	$ 765.864,00	-	$ -	3,00	$ 765.864,00	3,00	$ 765.864,00
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 367.101,00	367.101,00	1,00	$ 367.101,00	-	$ -	1,00	$ 367.101,00	1,00	$ 367.101,00
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	50,00	$ 53.592,00	2.679.600,00	5,70	$ 305.474,40	-	$ -	5,70	$ 305.474,40	5,70	$ 305.474,40
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50,00	$ 19.397,00	969.850,00	5,70	$ 110.562,90	-	$ -	5,70	$ 110.562,90	5,70	$ 110.562,90
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	$ 337.681,00	1.688.405,00	5,00	$ 1.688.405,00	-	$ -	5,00	$ 1.688.405,00	5,00	$ 1.688.405,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8,00	$ 86.228,00	689.824,00	7,00	$ 603.596,00	-	$ -	7,00	$ 603.596,00	7,00	$ 603.596,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15,00	$ 43.892,00	658.380,00	14,00	$ 614.488,00	-	$ -	14,00	$ 614.488,00	14,00	$ 614.488,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 176.593,00	176.593,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 50.888,00	203.552,00	4,00	$ 203.552,00	-	$ -	4,00	$ 203.552,00	4,00	$ 203.552,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	14,00	$ 94.997,00	1.329.958,00	14,00	$ 1.329.958,00	-	$ -	14,00	$ 1.329.958,00	14,00	$ 1.329.958,00
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	2,00	$ 41.625,00	83.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**6.920.780,21**	-	**$ 10.023.018,92**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	71,21	$ 39.634,00	2.822.337,14	45,26	$ 1.793.834,84			45,26	$ 1.793.834,84	45,26	$ 1.793.834,84
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14.171,00	0,00	47,14	$ 668.020,94	-	$ -	47,14	$ 668.020,94	47,14	$ 668.020,94
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	-	$ 65.224,00	0,00	4,56	$ 297.421,44	-	$ -	4,56	$ 297.421,44	4,56	$ 297.421,44
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	-	$ 52.131,00	0,00	61,05	$ 3.182.597,55	4,95	$ 258.048,45	56,10	$ 2.924.549,10	61,05	$ 3.182.597,55
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	2,00	$ 112.258,00	224.516,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	151,04	$ 24.758,00	3.739.448,32	161,42	$ 3.996.436,36	62,40	$ 1.544.899,20	99,02	$ 2.451.537,16	161,42	$ 3.996.436,36
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	2,10	$ 8.609,00	18.078,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	5,95	$ 19.563,00	116.399,85	4,33	$ 84.707,79	-	$ -	4,33	$ 84.707,79	4,33	$ 84.707,79
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4.499.122,32**	-	**$ 2.166.951,48**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	14,91	$ 105.982,00	1.580.191,62	10,49	$ 1.111.751,18	-	$ -	10,49	$ 1.111.751,18	10,49	$ 1.111.751,18
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14,91	$ 195.770,00	2.918.930,70	5,39	$ 1.055.200,30	-	$ -	5,39	$ 1.055.200,30	5,39	$ 1.055.200,30
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2.438.392,56**	-	**$ 1.865.062,44**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,75	$ 299.004,00	822.261,00	1,63	$ 487.376,52	-	$ -	1,63	$ 487.376,52	1,63	$ 487.376,52
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	7,32	$ 220.783,00	1.616.131,56	6,24	$ 1.377.685,92	-	$ -	6,24	$ 1.377.685,92	6,24	$ 1.377.685,92
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.461.273,00**	-	**$ 381.480,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1,00	$ 381.480,00	381.480,00	1,00	$ 381.480,00	-	$ -	1,00	$ 381.480,00	1,00	$ 381.480,00
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	3,00	$ 359.931,00	1.079.793,00	-	$ -	- 1,00	-$ 359.931,00	1,00	$ 359.931,00	-	$ -
12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.140.125,44**	-	**$ 827.510,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	2,48	$ 459.728,00	1.140.125,44	1,80	$ 827.510,40	-	$ -	1,80	$ 827.510,40	1,80	$ 827.510,40
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**13.112.921,23**	-	**$ 14.150.977,73**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1.033,25	$ 10.265,00	10.606.311,25	1.107,99	$ 11.373.517,35	142,99	$ 1.467.792,35	965,00	$ 9.905.725,00	1.107,99	$ 11.373.517,35
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	60,03	$ 19.538,00	1.172.866,14	68,41	$ 1.336.594,58	-	$ -	68,41	$ 1.336.594,58	68,41	$ 1.336.594,58
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	35,36	$ 37.719,00	1.333.743,84	38,20	$ 1.440.865,80	-	$ -	38,20	$ 1.440.865,80	38,20	$ 1.440.865,80
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**716.860,32**	-	**$ 932.437,88**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	2,76	$ 259.732,00	716.860,32	3,59	$ 932.437,88	-	$ -	3,59	$ 932.437,88	3,59	$ 932.437,88
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**15.990.340,16**	-	**$ 20.277.126,65**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18,80	$ 49.616,00	932.780,80	2,70	$ 133.963,20	-	$ -	2,70	$ 133.963,20	2,70	$ 133.963,20
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	71,21	$ 130.839,00	9.317.045,19	55,51	$ 7.262.872,89	-	$ -	55,51	$ 7.262.872,89	55,51	$ 7.262.872,89
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	21,73	$ 236.329,00	5.135.429,17	26,79	$ 6.331.253,91	-	$ -	26,79	$ 6.331.253,91	26,79	$ 6.331.253,91
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	15,00	$ 40.339,00	605.085,00	162,35	$ 6.549.036,65	-	$ -	162,35	$ 6.549.036,65	162,35	$ 6.549.036,65
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**4.691.088,75**	-	**$ 3.117.258,75**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	933,55	$ 5.025,00	4.691.088,75	620,35	$ 3.117.258,75	-	$ -	620,35	$ 3.117.258,75	620,35	$ 3.117.258,75
								-	$ -				
03.JARDIN INFANTIL ENGATIVA								-					

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**				**34.005.425,80**	-	**$ 30.005.291,06**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1,44	$ 23.408,00	33.707,52	1,51	$ 35.346,08	-	$ -	1,51	$ 35.346,08	1,51	$ 35.346,08
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 20.373,00	40.746,00	2,00	$ 40.746,00	-	$ -	2,00	$ 40.746,00	2,00	$ 40.746,00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,25	$ 17.512,00	56.914,00	3,04	$ 53.236,48	-	$ -	3,04	$ 53.236,48	3,04	$ 53.236,48
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	156,38	$ 30.942,00	4.838.709,96	132,43	$ 4.097.649,06	-	$ -	132,43	$ 4.097.649,06	132,43	$ 4.097.649,06
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 107.558,00	215.116,00	2,00	$ 215.116,00	-	$ -	2,00	$ 215.116,00	2,00	$ 215.116,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	7,20	$ 9.724,00	70.012,80	6,08	$ 59.121,92	-	$ -	6,08	$ 59.121,92	6,08	$ 59.121,92
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	704,11	$ 40.832,00	28.750.219,52	624,61	$ 25.504.075,52	-	$ -	624,61	$ 25.504.075,52	624,61	$ 25.504.075,52
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9.184.279,20**	-	**$ 12.241.052,72**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	-	$ 27.338,00	0,00	10,72	$ 293.063,36	-	$ -	10,72	$ 293.063,36	10,72	$ 293.063,36
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	444,20	$ 20.676,00	9.184.279,20	538,09	$ 11.125.548,84	139,78	$ 2.890.091,28	398,31	$ 8.235.457,56	538,09	$ 11.125.548,84
3.2.13	RESANE DE FISURA EN TECHO, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	-	$ 28.468,00	0,00	28,89	$ 822.440,52	-	$ -	28,89	$ 822.440,52	28,89	$ 822.440,52
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2.169.852,00**	-	**$ 1.638.990,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	TUBERIA					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2,00	$ 759.985,00	1.519.970,00	2,00	$ 1.519.970,00	-	$ -	2,00	$ 1.519.970,00	2,00	$ 1.519.970,00
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1,00	$ 119.020,00	119.020,00	1,00	$ 119.020,00	-	$ -	1,00	$ 119.020,00	1,00	$ 119.020,00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3,00	$ 176.954,00	530.862,00	-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4.798.042,00**	-	**$ 5.435.683,50**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	-	$ 53.592,00	0,00	5,40	$ 289.396,80	-	$ -	5,40	$ 289.396,80	5,40	$ 289.396,80
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	-	$ 19.397,00	0,00	16,10	$ 312.291,70	-	$ -	16,10	$ 312.291,70	16,10	$ 312.291,70
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 337.681,00	1.350.724,00	5,00	$ 1.688.405,00	-	$ -	5,00	$ 1.688.405,00	5,00	$ 1.688.405,00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	1,00	$ 25.729,00	25.729,00	3,00	$ 77.187,00	-	$ -	3,00	$ 77.187,00	3,00	$ 77.187,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	17,00	$ 176.593,00	3.002.081,00	15,00	$ 2.648.895,00	-	$ -	15,00	$ 2.648.895,00	15,00	$ 2.648.895,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	2,00	$ 94.997,00	189.994,00	2,00	$ 189.994,00	-	$ -	2,00	$ 189.994,00	2,00	$ 189.994,00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	4,00	$ 46.003,00	184.012,00	4,00	$ 184.012,00	-	$ -	4,00	$ 184.012,00	4,00	$ 184.012,00
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1,00	$ 45.502,00	45.502,00	1,00	$ 45.502,00	-	$ -	1,00	$ 45.502,00	1,00	$ 45.502,00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**285.364,80**	-	**$ 616.811,58**	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	7,20	$ 39.634,00	285.364,80	6,08	$ 240.974,72	-	$ -	6,08	$ 240.974,72	6,08	$ 240.974,72
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14.171,00	0,00	11,06	$ 156.731,26	-	$ -	11,06	$ 156.731,26	11,06	$ 156.731,26
7,2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	-	$ 19.563,00	0,00	11,20	$ 219.105,60	-	$ -	11,20	$ 219.105,60	11,20	$ 219.105,60
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**697.291,80**	**-**	**$ 629.093,60**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	5,01	$ 139.180,00	697.291,80	4,52	$ 629.093,60	-	$ -	4,52	$ 629.093,60	4,52	$ 629.093,60
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**603.645,12**	**-**	**$ 632.988,98**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,44	$ 419.198,00	603.645,12	1,51	$ 632.988,98	-	$ -	1,51	$ 632.988,98	1,51	$ 632.988,98
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				218.946,00	-	**$ 218.946,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2,00	$ 109.473,00	218.946,00	2,00	$ 218.946,00	-	$ -	2,00	$ 218.946,00	2,00	$ 218.946,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**11.756.364,44**	**-**	**$ 16.593.102,64**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 75.195,00	0,00	6,73	$ 506.062,35	-	$ -	6,73	$ 506.062,35	6,73	$ 506.062,35
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6,00	$ 14.150,00	84.900,00	10,56	$ 149.424,00	-	$ -	10,56	$ 149.424,00	10,56	$ 149.424,00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	444,18	$ 10.265,00	4.559.507,70	269,62	$ 2.767.649,30	-	$ -	269,62	$ 2.767.649,30	269,62	$ 2.767.649,30
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	93,73	$ 19.538,00	1.831.296,74	207,69	$ 4.057.847,22	-	$ -	207,69	$ 4.057.847,22	207,69	$ 4.057.847,22
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20.527,00	0,00	136,12	$ 2.794.135,24	127,74	$ 2.622.118,98	8,38	$ 172.016,26	136,12	$ 2.794.135,24
13.2.7	ESMALTE TIPO 1 DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 43.084,00	0,00	11,93	$ 513.992,12	11,93	$ 513.992,12			11,93	$ 513.992,12
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	-	$ 13.986,00	0,00	40,55	$ 567.132,30	40,55	$ 567.132,30			40,55	$ 567.132,30
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	-	$ 3.295,00	0,00	15,44	$ 50.874,80	15,44	$ 50.874,80			15,44	$ 50.874,80
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	140,00	$ 37.719,00	5.280.660,00	137,49	$ 5.185.985,31	-	$ -	137,49	$ 5.185.985,31	137,49	$ 5.185.985,31
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**38.856.213,20**	**-**	**$ 35.883.693,02**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	-	$ 49.616,00	0,00	46,46	$ 2.305.159,36	15,46	$ 767.063,36	31,00	$ 1.538.096,00	46,46	$ 2.305.159,36
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	7,20	$ 130.839,00	942.040,80	7,51	$ 982.600,89	-	$ -	7,51	$ 982.600,89	7,51	$ 982.600,89
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	156,38	$ 236.329,00	36.957.129,02	132,43	$ 31.297.049,47	-	$ -	132,43	$ 31.297.049,47	132,43	$ 31.297.049,47
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	14,33	$ 66.786,00	957.043,38	13,65	$ 911.628,90	-	$ -	13,65	$ 911.628,90	13,65	$ 911.628,90
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	-	$ 40.339,00	0,00	9,60	$ 387.254,40	-	$ -	9,60	$ 387.254,40	9,60	$ 387.254,40
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**3.842.265,75**	**-**	**$ 3.842.265,75**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	764,63	$ 5.025,00	3.842.265,75	764,63	$ 3.842.265,75	-	$ -	764,63	$ 3.842.265,75	764,63	$ 3.842.265,75
								-					

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
04.LOS SAUCES								-					
1	**PRELIMINARES**				**$ 9.265.767,55**	-	**$ 10.626.105,41**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	320,05	$ 9.724,00	$ 3.112.166,20	268,18	$ 2.607.782,32	-	$ -	268,18	$ 2.607.782,32	268,18	$ 2.607.782,32
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	320,05	$ 19.227,00	$ 6.153.601,35	293,54	$ 5.643.893,58	-	$ -	293,54	$ 5.643.893,58	293,54	$ 5.643.893,58
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	-	$ 9.387,00	$ -	211,38	$ 1.984.224,06	211,38	$ 1.984.224,06			211,38	$ 1.984.224,06
1.3.46	PICADO DE MURO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 9.043,00	$ -	43,15	$ 390.205,45	-	$ -	43,15	$ 390.205,45	43,15	$ 390.205,45
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4.423.850,00**	**-**	**$ 3.008.218,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	25,00	$ 176.954,00	$ 4.423.850,00	17,00	$ 3.008.218,00	-	$ -	17,00	$ 3.008.218,00	17,00	$ 3.008.218,00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 13.060.701,70**	**-**	**$ 13.925.184,10**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	320,05	$ 39.634,00	$ 12.684.861,70	268,18	$ 10.629.046,12	-	$ -	268,18	$ 10.629.046,12	268,18	$ 10.629.046,12
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2		$ 25.520,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14.171,00	$ -	211,38	$ 2.995.465,98	-	$ -	211,38	$ 2.995.465,98	211,38	$ 2.995.465,98
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	15,00	$ 25.056,00	$ 375.840,00	12,00	$ 300.672,00	-	$ -	12,00	$ 300.672,00	12,00	$ 300.672,00
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.773.800,00**	**-**	**$ 1.206.184,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	25,00	$ 70.952,00	$ 1.773.800,00	17,00	$ 1.206.184,00	-	$ -	17,00	$ 1.206.184,00	17,00	$ 1.206.184,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 9.788.752,83**	**-**	**$ 7.934.936,02**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85	$ 24.657,00	$ 4.212.648,45	141,79	$ 3.496.116,03	-	$ -	141,79	$ 3.496.116,03	141,79	$ 3.496.116,03
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85	$ 20.527,00	$ 3.507.037,95	141,79	$ 2.910.523,33	-	$ -	141,79	$ 2.910.523,33	141,79	$ 2.910.523,33
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	183,77	$ 11.259,00	$ 2.069.066,43	135,74	$ 1.528.296,66	-	$ -	135,74	$ 1.528.296,66	135,74	$ 1.528.296,66
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 44.096.490,68**	**-**	**$ 47.034.185,38**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	320,05	$ 130.839,00	$ 41.875.021,95	293,54	$ 38.406.480,06	-	$ -	293,54	$ 38.406.480,06	293,54	$ 38.406.480,06
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	55,07	$ 40.339,00	$ 2.221.468,73	213,88	$ 8.627.705,32	101,30	$ 4.086.340,70	112,58	$ 4.541.364,62	213,88	$ 8.627.705,32
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 6.687.521,25**	**-**	**$ 1.989.900,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.330,85	$ 5.025,00	$ 6.687.521,25	396,00	$ 1.989.900,00	-	$ -	396,00	$ 1.989.900,00	396,00	$ 1.989.900,00
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 3.741,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG		$ 3.975,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
								-					
05.CENTRO CRECER FONTIBON								-					
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2.713.767,56**	-	**$ 2.713.767,56**	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	19,74	$ 20.676,00	408.144,24	19,74	$ 408.144,24	-	$ -	19,74	$ 408.144,24	19,74	$ 408.144,24
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	80,99	$ 28.468,00	2.305.623,32	80,99	$ 2.305.623,32	-	$ -	80,99	$ 2.305.623,32	80,99	$ 2.305.623,32
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**7.981.305,00**	-	**$ 7.981.305,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 86.228,00	517.368,00	6,00	$ 517.368,00	-	$ -	6,00	$ 517.368,00	6,00	$ 517.368,00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	6,00	$ 25.729,00	154.374,00	6,00	$ 154.374,00	-	$ -	6,00	$ 154.374,00	6,00	$ 154.374,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	18,00	$ 43.892,00	790.056,00	18,00	$ 790.056,00	-	$ -	18,00	$ 790.056,00	18,00	$ 790.056,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	32,00	$ 176.593,00	5.650.976,00	32,00	$ 5.650.976,00	-	$ -	32,00	$ 5.650.976,00	32,00	$ 5.650.976,00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 50.888,00	203.552,00	4,00	$ 203.552,00	-	$ -	4,00	$ 203.552,00	4,00	$ 203.552,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	7,00	$ 94.997,00	664.979,00	7,00	$ 664.979,00	-	$ -	7,00	$ 664.979,00	7,00	$ 664.979,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.541.538,07**	-	**$ 1.541.538,07**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	100,23	$ 10.265,00	1.028.860,95	100,23	$ 1.028.860,95	-	$ -	100,23	$ 1.028.860,95	100,23	$ 1.028.860,95
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26,24	$ 19.538,00	512.677,12	26,24	$ 512.677,12	-	$ -	26,24	$ 512.677,12	26,24	$ 512.677,12
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**4.026.261,00**	-	**$ 406.974,75**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	660,44	$ 5.025,00	3.318.711,00	80,99	$ 406.974,75	-	$ -	80,99	$ 406.974,75	80,99	$ 406.974,75
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	178,00	$ 3.975,00	707.550,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
								-					
06. CPI SHUSH UREK								-					
1	**PRELIMINARES**				**12.595.971,76**	-	**$ 12.299.270,02**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	31,80	$ 17.338,00	551.348,40	30,89	$ 535.570,82	-	$ -	30,89	$ 535.570,82	30,89	$ 535.570,82
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	294,98	$ 40.832,00	12.044.623,36	288,10	$ 11.763.699,20	-	$ -	288,10	$ 11.763.699,20	288,10	$ 11.763.699,20
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.415.632,00**	-	**$ 1.415.632,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00	$ 176.954,00	1.415.632,00	8,00	$ 1.415.632,00	-	$ -	8,00	$ 1.415.632,00	8,00	$ 1.415.632,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**28.284.326,12**	-	**$ 27.339.991,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 10.265,00	0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	602,93	$ 43.084,00	25.976.636,12	602,93	$ 25.976.636,12	-	$ -	602,93	$ 25.976.636,12	602,93	$ 25.976.636,12
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	165,00	$ 13.986,00	2.307.690,00	97,48	$ 1.363.355,28	-	$ -	97,48	$ 1.363.355,28	97,48	$ 1.363.355,28
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.352.549,40**	-	**$ 1.352.549,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	31,80	$ 42.533,00	1.352.549,40	31,80	$ 1.352.549,40	-	$ -	31,80	$ 1.352.549,40	31,80	$ 1.352.549,40
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**1.591.587,00**	-	**$ 1.447.702,50**	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	294,98	$ 5.025,00	1.482.274,50	288,10	$ 1.447.702,50	-	$ -	288,10	$ 1.447.702,50	288,10	$ 1.447.702,50
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	27,50	$ 3.975,00	109.312,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
								-					
07. J.I. OSO DE ANTEOJOS								-					
1	**PRELIMINARES**				**$ 1.034.633,60**	-	**$ 5.596.515,36**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 26.267,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	106,40	$ 9.724,00	$ 1.034.633,60	482,40	$ 4.690.857,60	156,34	$ 1.520.250,16	262,23	$ 2.549.924,52	418,57	$ 4.070.174,68
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		$ 272.187,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 9.387,00	$ 0,00	96,48	$ 905.657,76	96,48	$ 905.657,76	-	$ -	96,48	$ 905.657,76
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 7.555.914,68**	-	**$ 10.946.059,68**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	53,97	$ 20.676,00	$ 1.115.883,72	261,21	$ 5.400.777,96	-	$ -	261,21	$ 5.400.777,96	261,21	$ 5.400.777,96
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	226,22	$ 28.468,00	$ 6.440.030,96	194,79	$ 5.545.281,72	-	$ -	194,79	$ 5.545.281,72	194,79	$ 5.545.281,72
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.415.632,00**	-	**$ 2.477.356,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00	$ 176.954,00	$ 1.415.632,00	14,00	$ 2.477.356,00	6,00	$ 1.061.724,00	8,00	$ 1.415.632,00	14,00	$ 2.477.356,00
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.711.788,00**	-	**$ 1.711.788,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	39,00	$ 43.892,00	$ 1.711.788,00	39,00	$ 1.711.788,00	-	$ -	39,00	$ 1.711.788,00	39,00	$ 1.711.788,00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4.217.057,60**	-	**$ 20.640.785,92**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	106,40	$ 39.634,00	$ 4.217.057,60	483,76	$ 19.173.343,84	366,26	$ 14.516.348,84	117,50	$ 4.656.995,00	483,76	$ 19.173.343,84
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	-	$ 14.171,00	$ 0,00	96,48	$ 1.367.218,08	96,48	$ 1.367.218,08	-	$ -	96,48	$ 1.367.218,08
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M		$ 25.056,00	$ 0,00	4,00	$ 100.224,00	4,00	$ 100.224,00			4,00	$ 100.224,00
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 567.616,00**	-	**$ 496.664,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	8,00	$ 70.952,00	$ 567.616,00	7,00	$ 496.664,00	2,00	$ 141.904,00	5,00	$ 354.760,00	7,00	$ 496.664,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4.800.214,30**	-	**$ 6.066.176,93**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	20,00	$ 37.086,00	$ 741.720,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	252,62	$ 10.265,00	$ 2.593.144,30	455,99	$ 4.680.737,35	-	$ -	455,99	$ 4.680.737,35	455,99	$ 4.680.737,35
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	75,00	$ 19.538,00	$ 1.465.350,00	70,91	$ 1.385.439,58	-	$ -	70,91	$ 1.385.439,58	70,91	$ 1.385.439,58
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 45.338.318,71**	-	**$ 69.113.172,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	300,89	$ 130.839,00	$ 39.368.146,71	483,76	$ 63.294.674,64	207,50	$ 27.149.092,50	276,26	$ 36.145.582,14	483,76	$ 63.294.674,64

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	148,00	$ 40.339,00	$ 5.970.172,00	144,24	$ 5.818.497,36	42,04	$ 1.695.851,56	102,20	$ 4.122.645,80	144,24	$ 5.818.497,36
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 2.040.937,50**	-	**$ 2.552.135,25**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	287,50	$ 5.025,00	$ 1.444.687,50	373,41	$ 1.876.385,25	203,43	$ 1.022.235,75	169,98	$ 854.149,50	373,41	$ 1.876.385,25
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	150,00	$ 3.975,00	$ 596.250,00	170,00	$ 675.750,00	20,00	$ 79.500,00	150,00	$ 596.250,00	170,00	$ 675.750,00
								-					
08. SABANA GRANDE								-					
1	**PRELIMINARES**				**683.432,80**	-	**$ 527.988,08**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3,30	$ 30.732,00	101.415,60	1,60	$ 49.171,20	-	$ -	1,60	$ 49.171,20	1,60	$ 49.171,20
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13,20	$ 10.186,00	134.455,20	10,88	$ 110.823,68	-	$ -	10,88	$ 110.823,68	10,88	$ 110.823,68
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	12,00	$ 20.373,00	244.476,00	10,00	$ 203.730,00	-	$ -	10,00	$ 203.730,00	10,00	$ 203.730,00
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1,00	$ 26.092,00	26.092,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2", (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	3,60	$ 17.338,00	62.416,80	3,60	$ 62.416,80	-	$ -	3,60	$ 62.416,80	3,60	$ 62.416,80
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	3,60	$ 31.827,00	114.577,20	3,20	$ 101.846,40	-	$ -	3,20	$ 101.846,40	3,20	$ 101.846,40
2	**CIMENTACIÓN**				**20.929,60**	-	**$ 20.218,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.5	**ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	4,12	$ 5.080,00	20.929,60	3,98	$ 20.218,40	-	$ -	3,98	$ 20.218,40	3,98	$ 20.218,40
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**29.102.216,08**	-	**$ 14.743.346,80**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	750,38	$ 20.676,00	15.514.856,88	298,55	$ 6.172.819,80	-	$ -	298,55	$ 6.172.819,80	298,55	$ 6.172.819,80
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	419,40	$ 28.468,00	11.939.479,20	254,75	$ 7.252.223,00	43,14	$ 1.228.109,52	211,61	$ 6.024.113,48	254,75	$ 7.252.223,00
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	2,00	$ 823.940,00	1.647.880,00	1,60	$ 1.318.304,00	-	$ -	1,60	$ 1.318.304,00	1,60	$ 1.318.304,00
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**3.469.599,00**	-	**$ 769.218,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 46.071,00	46.071,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 46.071,00	92.142,00	2,00	$ 92.142,00	-	$ -	2,00	$ 92.142,00	2,00	$ 92.142,00
4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 74.613,00	149.226,00	2,00	$ 149.226,00	-	$ -	2,00	$ 149.226,00	2,00	$ 149.226,00
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 44.727,00	89.454,00	2,00	$ 89.454,00	-	$ -	2,00	$ 89.454,00	2,00	$ 89.454,00
4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	6,00	$ 73.066,00	438.396,00	6,00	$ 438.396,00	-	$ -	6,00	$ 438.396,00	6,00	$ 438.396,00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	15,00	$ 176.954,00	2.654.310,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**22.971.302,00**	-	**$ 22.088.337,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	30,00	$ 86.228,00	2.586.840,00	30,00	$ 2.586.840,00	-	$ -	30,00	$ 2.586.840,00	30,00	$ 2.586.840,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN		$ 25.729,00	0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	29,00	$ 176.055,00	5.105.595,00	29,00	$ 5.105.595,00	-	$ -	29,00	$ 5.105.595,00	29,00	$ 5.105.595,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	69,00	$ 176.593,00	12.184.917,00	64,00	$ 11.301.952,00	-	$ -	64,00	$ 11.301.952,00	64,00	$ 11.301.952,00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9,00	$ 50.888,00	457.992,00	9,00	$ 457.992,00	-	$ -	9,00	$ 457.992,00	9,00	$ 457.992,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	22,00	$ 94.997,00	2.089.934,00	22,00	$ 2.089.934,00	-	$ -	22,00	$ 2.089.934,00	22,00	$ 2.089.934,00
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	12,00	$ 45.502,00	546.024,00	12,00	$ 546.024,00	-	$ -	12,00	$ 546.024,00	12,00	$ 546.024,00
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				1.809.960,00	-	**$ 969.735,30**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	12,00	$ 105.982,00	1.271.784,00	9,15	$ 969.735,30	-	$ -	9,15	$ 969.735,30	9,15	$ 969.735,30
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	8,00	$ 67.272,00	538.176,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**556.147,44**	-	**$ 478.406,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1,86	$ 299.004,00	556.147,44	1,60	$ 478.406,40	-	$ -	1,60	$ 478.406,40	1,60	$ 478.406,40
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**15.960.720,00**	-	**$ 10.706.196,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	9,00	$ 839.215,00	7.552.935,00	9,00	$ 7.552.935,00	-	$ -	9,00	$ 7.552.935,00	9,00	$ 7.552.935,00
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1,00	$ 389.799,00	389.799,00	1,00	$ 389.799,00	-	$ -	1,00	$ 389.799,00	1,00	$ 389.799,00
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1,00	$ 572.168,00	572.168,00	1,00	$ 572.168,00	-	$ -	1,00	$ 572.168,00	1,00	$ 572.168,00
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2,00	$ 109.473,00	218.946,00	2,00	$ 218.946,00	-	$ -	2,00	$ 218.946,00	2,00	$ 218.946,00
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	13,00	$ 381.480,00	4.959.240,00	3,00	$ 1.144.440,00	-	$ -	3,00	$ 1.144.440,00	3,00	$ 1.144.440,00
11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	2,00	$ 288.262,00	576.524,00	2,00	$ 576.524,00	-	$ -	2,00	$ 576.524,00	2,00	$ 576.524,00
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	4,00	$ 359.931,00	1.439.724,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	7,00	$ 35.912,00	251.384,00	7,00	$ 251.384,00	-	$ -	7,00	$ 251.384,00	7,00	$ 251.384,00
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				624.146,00	-	**$ 624.146,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM	UN	2,00	$ 312.073,00	624.146,00	2,00	$ 624.146,00	-	$ -	2,00	$ 624.146,00	2,00	$ 624.146,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9.308.669,42**	-	**$ 14.624.899,48**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	298,16	$ 10.265,00	3.060.612,40	784,52	$ 8.053.097,80	274,46	$ 2.817.331,90	510,06	$ 5.235.765,90	784,52	$ 8.053.097,80
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	319,79	$ 19.538,00	6.248.057,02	336,36	$ 6.571.801,68	104,04	$ 2.032.733,52	232,32	$ 4.539.068,16	336,36	$ 6.571.801,68
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**467.092,80**	-	**$ -**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.1	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	7,20	$ 64.874,00	467.092,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**239.598,00**	-	**$ 239.598,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	10,20	$ 23.490,00	239.598,00	10,20	$ 239.598,00	-	$ -	10,20	$ 239.598,00	10,20	$ 239.598,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**8.118.394,50**	-	**$ 4.050.150,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.069,78	$ 5.025,00	5.375.644,50	806,00	$ 4.050.150,00	274,00	$ 1.376.850,00	532,00	$ 2.673.300,00	806,00	$ 4.050.150,00
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG		$ 3.741,00	0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	690,00	$ 3.975,00	2.742.750,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
								-					
09. CDC KENNEDY								-					
1	**PRELIMINARES**				**7.284.365,64**	-	**$ 16.258.783,32**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	235,42	$ 30.942,00	7.284.365,64	525,46	$ 16.258.783,32			327,95	$ 10.147.428,90	327,95	$ 10.147.428,90
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 43.084,00	0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**47.092.969,44**	-	**$ 116.336.422,92**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	155,00	$ 61.822,00	9.582.410,00	30,00	$ 1.854.660,00	-	$ -	30,00	$ 1.854.660,00	30,00	$ 1.854.660,00
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	103,42	$ 210.132,00	21.731.851,44	370,71	$ 77.898.033,72			173,15	$ 36.384.355,80	173,15	$ 36.384.355,80
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		$ 236.329,00	0,00	154,80	$ 36.583.729,20	-	$ -	154,80	$ 36.583.729,20	154,80	$ 36.583.729,20
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	171,00	$ 54.306,00	9.286.326,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	71,00	$ 91.442,00	6.492.382,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**1.909.500,00**	-	**$ 1.261.275,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	380,00	$ 5.025,00	1.909.500,00	251,00	$ 1.261.275,00	-	$ -	251,00	$ 1.261.275,00	251,00	$ 1.261.275,00
								-					
10. JJ TINTALITO								-					
1	**PRELIMINARES**				**6.028.450,61**	-	**$ 4.387.810,35**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.1.3	REPLANTEO	M2	91,00	$ 5.733,00	521.703,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	102,13	$ 30.942,00	3.160.106,46	79,70	$ 2.466.077,40	13,06	$ 404.102,52	66,64	$ 2.061.974,88	79,70	$ 2.466.077,40
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1,00	$ 107.558,00	107.558,00	1,00	$ 107.558,00	-	$ -	1,00	$ 107.558,00	1,00	$ 107.558,00
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	64,45	$ 18.068,00	1.164.482,60	64,50	$ 1.165.386,00	-	$ -	64,50	$ 1.165.386,00	64,50	$ 1.165.386,00
1.3.16	DESMONTE DE DIVISION SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 20.373,00	0,00	2,00	$ 40.746,00	-	$ -	2,00	$ 40.746,00	2,00	$ 40.746,00
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	6,00	$ 17.841,00	107.046,00	6,00	$ 107.046,00	-	$ -	6,00	$ 107.046,00	6,00	$ 107.046,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	4,00	$ 9.724,00	38.896,00	1,10	$ 10.696,40	-	$ -	1,10	$ 10.696,40	1,10	$ 10.696,40
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	30,00	$ 25.266,00	757.980,00	13,50	$ 341.091,00	-	$ -	13,50	$ 341.091,00	13,50	$ 341.091,00
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	11,13	$ 15.335,00	170.678,55	9,73	$ 149.209,55	-	$ -	9,73	$ 149.209,55	9,73	$ 149.209,55
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**9.764.401,52**	-	**$ 5.813.581,72**	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	216,96	$ 20.676,00	4.485.864,96	261,50	$ 5.406.774,00	67,81	$ 1.402.039,56	193,69	$ 4.004.734,44	261,50	$ 5.406.774,00
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	185,42	$ 28.468,00	5.278.536,56	14,29	$ 406.807,72	-	$ -	14,29	$ 406.807,72	14,29	$ 406.807,72
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.644.755,00**	-	**$ 1.290.847,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	**TUBERIA**					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1,00	$ 759.985,00	759.985,00	1,00	$ 759.985,00	-	$ -	1,00	$ 759.985,00	1,00	$ 759.985,00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	5,00	$ 176.954,00	884.770,00	3,00	$ 530.862,00	-	$ -	3,00	$ 530.862,00	3,00	$ 530.862,00
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**19.808.379,00**		**$ 7.023.990,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CONAPARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 215.206,00		6,00	$ 1.291.236,00	-	$ -	6,00	$ 1.291.236,00	6,00	$ 1.291.236,00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 380.338,00	2.282.028,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 346.658,00	3.466.580,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 331.657,00	331.657,00	1,00	$ 331.657,00	-	$ -	1,00	$ 331.657,00	1,00	$ 331.657,00
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	7,00	$ 62.412,00	436.884,00	1,00	$ 62.412,00	-	$ -	1,00	$ 62.412,00	1,00	$ 62.412,00
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	45,00	$ 53.592,00	2.411.640,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	25,00	$ 337.681,00	8.442.025,00	9,00	$ 3.039.129,00	-	$ -	9,00	$ 3.039.129,00	9,00	$ 3.039.129,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 86.228,00	258.684,00	3,00	$ 258.684,00	-	$ -	3,00	$ 258.684,00	3,00	$ 258.684,00
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 176.055,00	352.110,00	2,00	$ 352.110,00	1,00	$ 176.055,00	1,00	$ 176.055,00	2,00	$ 352.110,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8,00	$ 176.593,00	1.412.744,00	8,00	$ 1.412.744,00	-	$ -	8,00	$ 1.412.744,00	8,00	$ 1.412.744,00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	9,00	$ 46.003,00	414.027,00	6,00	$ 276.018,00	-	$ -	6,00	$ 276.018,00	6,00	$ 276.018,00
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**203.194,60**	-	**$ 95.047,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	4,00	$ 39.634,00	158.536,00	1,10	$ 43.597,40	-	$ -	1,10	$ 43.597,40	1,10	$ 43.597,40
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	13,02	$ 3.430,00	44.658,60	15,00	$ 51.450,00	-	$ -			-	$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**1.345.440,00**	-	**$ 1.009.080,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	20,00	$ 67.272,00	1.345.440,00	15,00	$ 1.009.080,00	-	$ -	15,00	$ 1.009.080,00	15,00	$ 1.009.080,00
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2.415.888,93**	-	**$ 3.170.191,53**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	11,13	$ 217.061,00	2.415.888,93	9,73	$ 2.112.003,53	-	$ -	9,73	$ 2.112.003,53	9,73	$ 2.112.003,53

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	-	$ 529.094,00	0,00	2,00	$ 1.058.188,00	-	$ -	2,00	$ 1.058.188,00	2,00	$ 1.058.188,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**11.547.923,16**	-	**$ 10.558.907,19**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 27.362,00	0,00	8,91	$ 243.795,42	-	$ -	8,91	$ 243.795,42	8,91	$ 243.795,42
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	56,38	$ 72.954,00	4.113.146,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	216,96	$ 10.265,00	2.227.094,40	219,70	$ 2.255.220,50	-	$ -	219,70	$ 2.255.220,50	219,70	$ 2.255.220,50
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	108,48	$ 19.538,00	2.119.482,24	133,88	$ 2.615.747,44	-	$ -	133,88	$ 2.615.747,44	133,88	$ 2.615.747,44
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20.257,00			$ -	- 48,75	-$ 987.528,75	48,75	$ 987.528,75	-	$ -
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20.527,00		48,75	$ 1.000.691,25	48,75	$ 1.000.691,25	-	$ -	48,75	$ 1.000.691,25
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 3.295,00		47,23	$ 155.622,85	47,23	$ 155.622,85			47,23	$ 155.622,85
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	10,00	$ 41.787,00	417.870,00	11,48	$ 479.714,76	-	$ -	11,48	$ 479.714,76	11,48	$ 479.714,76
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	60,00	$ 25.646,00	1.538.760,00	21,26	$ 545.233,96	-	$ -	21,26	$ 545.233,96	21,26	$ 545.233,96
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	30,00	$ 37.719,00	1.131.570,00	38,17	$ 1.439.734,23	-	$ -	38,17	$ 1.439.734,23	38,17	$ 1.439.734,23
14.1.18	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	-	$ 127.582,00	0,00	14,29	$ 1.823.146,78	-	$ -	14,29	$ 1.823.146,78	14,29	$ 1.823.146,78
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**25.139.901,00**	-	**$ 21.737.326,12**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	20,00	$ 49.616,00	992.320,00	40,00	$ 1.984.640,00	-	$ -	40,00	$ 1.984.640,00	40,00	$ 1.984.640,00
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	13,00	$ 42.533,00	552.929,00	-	$ -	- 26,68	-$ 1.134.780,44	26,68	$ 1.134.780,44	-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	4,00	$ 130.839,00	523.356,00	1,98	$ 259.061,22	-	$ -	1,98	$ 259.061,22	1,98	$ 259.061,22
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	91,00	$ 236.329,00	21.505.939,00	79,70	$ 18.835.421,30	-	$ -	79,70	$ 18.835.421,30	79,70	$ 18.835.421,30
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	7,00	$ 66.786,00	467.502,00	6,50	$ 434.109,00	-	$ -	6,50	$ 434.109,00	6,50	$ 434.109,00
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M		$ 23.490,00	0,00	9,54	$ 224.094,60	9,54	$ 224.094,60			9,54	$ 224.094,60
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	11,00	$ 99.805,00	1.097.855,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**7.042.308,00**	-	**$ 4.288.995,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	182,00	$ 5.025,00	914.550,00	150,00	$ 753.750,00	-	$ -	150,00	$ 753.750,00	150,00	$ 753.750,00
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	1.638,00	$ 3.741,00	6.127.758,00	945,00	$ 3.535.245,00	-	$ -	945,00	$ 3.535.245,00	945,00	$ 3.535.245,00
								-					
11. CARACOL								-					
1	**PRELIMINARES**				**$ 8.443.568,30**	-	**$ 9.290.531,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M2	-	$ 41.328,00	$ 0,00	5,00	$ 206.640,00	-	$ -	5,00	$ 206.640,00	5,00	$ 206.640,00
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	104,90	$ 26.267,00	$ 2.755.408,30	104,90	$ 2.755.408,30	-	$ -	104,90	$ 2.755.408,30	104,90	$ 2.755.408,30
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 17.512,00	$ 0,00	4,95	$ 86.684,40	4,95	$ 86.684,40	-	$ -	4,95	$ 86.684,40

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	120,00	$ 18.068,00	$ 2.168.160,00	15,00	$ 271.020,00	- 5,70	-$ 102.987,60	20,70	$ 374.007,60	15,00	$ 271.020,00
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	50,00	$ 25.266,00	$ 1.263.300,00	63,75	$ 1.610.707,50	-	$ -	63,75	$ 1.610.707,50	63,75	$ 1.610.707,50
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	100,00	$ 22.567,00	$ 2.256.700,00	37,60	$ 848.519,20	-	$ -	37,60	$ 848.519,20	37,60	$ 848.519,20
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	-	$ 40.832,00	$ 0,00	86,00	$ 3.511.552,00	-	$ -	86,00	$ 3.511.552,00	86,00	$ 3.511.552,00
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 2.897.574,24**	-	**$ 15.471.421,04**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	87,89	$ 20.676,00	$ 1.817.213,64	619,46	$ 12.807.954,96	-	$ -	619,46	$ 12.807.954,96	619,46	$ 12.807.954,96
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	37,95	$ 28.468,00	$ 1.080.360,60	93,56	$ 2.663.466,08	-	$ -	93,56	$ 2.663.466,08	93,56	$ 2.663.466,08
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 40.362.513,36**	-	**$ 32.942.709,45**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	-	$ 39.634,00	$ 0,00	212,45	$ 8.420.243,30	-	$ -	212,45	$ 8.420.243,30	212,45	$ 8.420.243,30
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	349,68	$ 115.427,00	$ 40.362.513,36	212,45	$ 24.522.466,15	-	$ -	212,45	$ 24.522.466,15	212,45	$ 24.522.466,15
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	-	$ 19.563,00	$ 0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 2.690.880,00**	-	**$ 5.718.120,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	40,00	$ 67.272,00	$ 2.690.880,00	85,00	$ 5.718.120,00	-	$ -	85,00	$ 5.718.120,00	85,00	$ 5.718.120,00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 3.558.390,10**	-	**$ 11.491.519,75**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	263,00	$ 10.265,00	$ 2.699.695,00	617,95	$ 6.343.256,75	-	$ -	617,95	$ 6.343.256,75	617,95	$ 6.343.256,75
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	43,95	$ 19.538,00	$ 858.695,10	263,50	$ 5.148.263,00	-	$ -	263,50	$ 5.148.263,00	263,50	$ 5.148.263,00
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 15.309.840,00**	-	**$ 2.615.204,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	120,00	$ 127.582,00	$ 15.309.840,00	15,00	$ 1.913.730,00	-	$ -	15,00	$ 1.913.730,00	15,00	$ 1.913.730,00
15,22	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	-	$ 141.712,00	$ 0,00	4,95	$ 701.474,40	-	$ -	4,95	$ 701.474,40	4,95	$ 701.474,40
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 4.033.900,00**	-	**$ -**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	100,00	$ 40.339,00	$ 4.033.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 1.757.142,00**	-	**$ 1.757.142,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	349,68	$ 5.025,00	$ 1.757.142,00	349,68	$ 1.757.142,00	-	$ -	349,68	$ 1.757.142,00	349,68	$ 1.757.142,00
12. CAMPO ALEGRE CALANDAIMA													
1	**PRELIMINARES**				**2.433.123,08**	-	**$ 255.181,60**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	9,00	$ 17.841,00	160.569,00	9,00	$ 160.569,00	-	$ -	9,00	$ 160.569,00	9,00	$ 160.569,00
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	10,00	$ 5.720,00	57.200,00	10,84	$ 62.004,80	-	$ -	10,84	$ 62.004,80	10,84	$ 62.004,80
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	224,47	$ 9.724,00	2.182.746,28	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	3,80	$ 8.581,00	32.607,80	3,80	$ 32.607,80	-	$ -	3,80	$ 32.607,80	3,80	$ 32.607,80
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4.241.699,00**	-	**$ 3.652.828,92**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	174,02	$ 20.676,00	3.598.037,52	176,67	$ 3.652.828,92	-	$ -	176,67	$ 3.652.828,92	176,67	$ 3.652.828,92

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	22,61	$ 28.468,00	643.661,48	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**6.217.107,00**	-	**$ 4.511.979,84**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	14,00	$ 53.592,00	750.288,00	7,20	$ 385.862,40	-	$ -	7,20	$ 385.862,40	7,20	$ 385.862,40
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	5,00	$ 262.582,00	1.312.910,00	5,00	$ 1.312.910,00	-	$ -	5,00	$ 1.312.910,00	5,00	$ 1.312.910,00
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	5,00	$ 216.606,00	1.083.030,00	5,00	$ 1.083.030,00	-	$ -	5,00	$ 1.083.030,00	5,00	$ 1.083.030,00
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN	2,00	$ 116.796,00	233.592,00	3,00	$ 350.388,00	-	$ -	3,00	$ 350.388,00	3,00	$ 350.388,00
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 337.681,00	675.362,00	2,00	$ 675.362,00	-	$ -	2,00	$ 675.362,00	2,00	$ 675.362,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 86.228,00	172.456,00	2,00	$ 172.456,00	-	$ -	2,00	$ 172.456,00	2,00	$ 172.456,00
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	15,00	$ 73.073,00	1.096.095,00	7,28	$ 531.971,44	-	$ -	7,28	$ 531.971,44	7,28	$ 531.971,44
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	UND	60,00	$ 11.011,00	660.660,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	2,00	$ 116.357,00	232.714,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**8.698.077,64**	-	**$ -**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	219,46	$ 39.634,00	8.698.077,64	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**24.314.746,00**	-	**$ 1.987.490,40**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	174,70	$ 139.180,00	24.314.746,00	14,28	$ 1.987.490,40	-	$ -	14,28	$ 1.987.490,40	14,28	$ 1.987.490,40
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**556.373,16**	-	**$ 529.237,08**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	-	$ 299.004,00	0,00	1,77	$ 529.237,08	-	$ -	1,77	$ 529.237,08	1,77	$ 529.237,08
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2,52	$ 220.783,00	556.373,16	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**2.486.080,35**	-	**3.846.107,02**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	242,19	$ 10.265,00	2.486.080,35	228,97	$ 2.350.377,05	7,20	$ 73.908,00	221,77	$ 2.276.469,05	228,97	$ 2.350.377,05
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	-	$ 19.538,00	0,00	60,96	$ 1.191.036,48	0,27	$ 5.275,26	60,69	$ 1.185.761,22	60,96	$ 1.191.036,48
13.2.5	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 17.283,00	0,00	9,63	$ 166.435,29	9,63	$ 166.435,29			9,63	$ 166.435,29
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL ,H=0.10M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M		$ 3.295,00		41,96	$ 138.258,20	-	$ -	41,96	$ 138.258,20	41,96	$ 138.258,20
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**3.208.370,44**	-	**1.773.794,88**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -

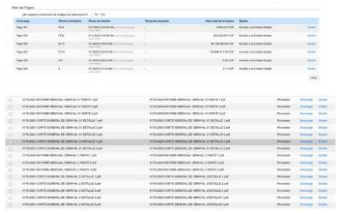
28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	33,86	$ 94.754,00	3.208.370,44	18,72	$ 1.773.794,88	-	$ -	18,72	$ 1.773.794,88	18,72	$ 1.773.794,88
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**32.254.884,36**	-	**$ 29.105.856,56**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	219,46	$ 130.839,00	28.713.926,94	207,04	$ 27.088.906,56	-	$ -	207,04	$ 27.088.906,56	207,04	$ 27.088.906,56
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	87,78	$ 40.339,00	3.540.957,42	50,00	$ 2.016.950,00	-	$ -	50,00	$ 2.016.950,00	50,00	$ 2.016.950,00
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**1.327.906,50**	-	**$ 753.750,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	264,26	$ 5.025,00	1.327.906,50	150,00	$ 753.750,00	-	$ -	150,00	$ 753.750,00	150,00	$ 753.750,00
								-					
13. JARDIN INFANTIL BRITALIA								-					
1	**PRELIMINARES**				**9.485.208,24**	-	**$ 3.756.744,50**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,98	$ 23.408,00	139.979,84	2,28	$ 53.370,24	-	$ -	2,28	$ 53.370,24	2,28	$ 53.370,24
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	70,20	$ 30.942,00	2.172.128,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 107.558,00	215.116,00	2,00	$ 215.116,00	-	$ -	2,00	$ 215.116,00	2,00	$ 215.116,00
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	8,00	$ 9.724,00	77.792,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 19.277,00	0,00			- 6,71	-$ 129.348,67	6,71	$ 129.348,67	-	$ -
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 19.227,00	0,00	6,71	$ 129.013,17	6,71	$ 129.013,17	-	$ -	6,71	$ 129.013,17
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	-	$ 22.567,00	0,00	55,07	$ 1.242.764,69	-	$ -	55,07	$ 1.242.764,69	55,07	$ 1.242.764,69
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	168,50	$ 40.832,00	6.880.192,00	50,00	$ 2.041.600,00	-	$ -	50,00	$ 2.041.600,00	50,00	$ 2.041.600,00
2.4.6	DINTELES EN CONCRETO 3000 PSI 0.15 M X 0.10 M (INCLUYE ACERO)	M	-	$ 26.743,00	0,00	2,80	$ 74.880,40	-	$ -	2,80	$ 74.880,40	2,80	$ 74.880,40
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**6.991.193,56**	-	**$ 4.849.831,22**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	-	$ 46.006,00	0,00	0,77	$ 35.424,62	-	$ -	0,77	$ 35.424,62	0,77	$ 35.424,62
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	-	$ 7.367,00	0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	251,54	$ 20.676,00	5.200.841,04	232,85	$ 4.814.406,60	-	$ -	232,85	$ 4.814.406,60	232,85	$ 4.814.406,60
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	62,89	$ 28.468,00	1.790.352,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4	**TUBERIA**				**2.227.786,00**	-	**$ 1.519.970,00**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	2,00	$ 759.985,00	1.519.970,00	2,00	$ 1.519.970,00	-	$ -	2,00	$ 1.519.970,00	2,00	$ 1.519.970,00
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	4,00	$ 176.954,00	707.816,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**317.072,00**	-	**$ 180.136,07**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	8,00	$ 39.634,00	317.072,00	3,29	$ 130.395,86	-	$ -	3,29	$ 130.395,86	3,29	$ 130.395,86
7.1.7	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M		$ 14.171,00	0,00	3,51	$ 49.740,21	-	$ -	3,51	$ 49.740,21	3,51	$ 49.740,21
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**830.086,16**	-	**$ 830.086,16**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,92	$ 419.198,00	804.860,16	1,92	$ 804.860,16	-	$ -	1,92	$ 804.860,16	1,92	$ 804.860,16
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	1,00	$ 25.226,00	25.226,00	1,00	$ 25.226,00	-	$ -	1,00	$ 25.226,00	1,00	$ 25.226,00
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**4.498.350,10**	-	**$ 4.524.335,41**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	62,89	$ 14.150,00	889.893,50	11,96	$ 169.234,00	0,94	$ 13.301,00	11,02	$ 155.933,00	11,96	$ 169.234,00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-		-	$ -	-	$ -	-	$ -
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	286,34	$ 10.265,00	2.939.280,10	151,35	$ 1.553.607,75	-	$ -	151,35	$ 1.553.607,75	151,35	$ 1.553.607,75
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	34,25	$ 19.538,00	669.176,50	129,47	$ 2.529.584,86	-	$ -	129,47	$ 2.529.584,86	129,47	$ 2.529.584,86
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20.257,00	0,00			- 1,40	-$ 28.359,80	1,40	$ 28.359,80	-	$ -
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 20.527,00	0,00	1,40	$ 28.737,80	1,40	$ 28.737,80	-	$ -	1,40	$ 28.737,80
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	-	$ 3.295,00	0,00	73,80	$ 243.171,00	-	$ -	73,80	$ 243.171,00	73,80	$ 243.171,00
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**29.286.742,30**	-	**$ 6.549.660,45**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18,00	$ 49.616,00	893.088,00	56,00	$ 2.778.496,00	-	$ -	56,00	$ 2.778.496,00	56,00	$ 2.778.496,00
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	5,00	$ 42.533,00	212.665,00	4,50	$ 191.398,50	-	$ -	4,50	$ 191.398,50	4,50	$ 191.398,50
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	8,00	$ 130.839,00	1.046.712,00	6,85	$ 896.247,15	-	$ -	6,85	$ 896.247,15	6,85	$ 896.247,15
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	93,70	$ 236.329,00	22.144.027,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M	-	$ 66.786,00	0,00	31,00	$ 2.070.366,00	-	$ -	31,00	$ 2.070.366,00	31,00	$ 2.070.366,00
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	-	$ 40.339,00	0,00	15,20	$ 613.152,80	-	$ -	15,20	$ 613.152,80	15,20	$ 613.152,80
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	50,00	$ 99.805,00	4.990.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**1.031.532,00**	-	**$ 1.031.381,25**	-	$ -	-	$ -	-	$ -
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	205,28	$ 5.025,00	1.031.532,00	205,25	$ 1.031.381,25	-	$ -	205,25	$ 1.031.381,25	205,25	$ 1.031.381,25
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS				-173,58								

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) No.03		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				**$ 966.215.432,65**		**$ 966.215.425,27**		**$ 81.756.248,37**		**$ 836.162.011,64**		**$ 917.918.260,01**
	35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**										
	ADMINISTRACIÓN		28,52%		$ 275.564.641,39		$ 275.564.639,29		$ 23.316.882,04		$ 238.473.405,72		$ 261.790.287,76
	IMPREVISTO		1%		$ 9.662.154,33		$ 9.662.154,25		$ 817.562,48		$ 8.361.620,12		$ 9.179.182,60
	UTILIDAD		5%		$ 48.310.771,63		$ 48.310.771,26		$ 4.087.812,42		$ 41.808.100,58		$ 45.895.913,00
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				**$ 333.537.567,35**		**$ 333.537.564,80**		**$ 28.222.256,94**		**$ 288.643.126,42**		**$ 316.865.383,36**
	AJUSTE AL PESO						$ 0,11		-$ 0,31		-$ 0,06		-$ 0,37
	ANTICIPO		0%		$ -		$ -		$ -		$ -		
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				**$ 1.299.753.000,00**		**$ 1.299.752.990,18**		**$ 109.978.505,00**		**$ 1.124.805.138,00**		**$ 1.234.783.643,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	11/02/25 al 23/02/25		INFORME TECNICO No. 3-CONTRATO DE OBRA 9176 DE 2024		
INFORME SOCIAL						
INFORME AMBIENTAL	3	11/02/25 al 23/02/25		INFORME TECNICO No. 3-CONTRATO DE OBRA 9176 DE 2024		
INFORME SST	3	11/02/25 al 23/02/25		INFORME TECNICO No. 3-CONTRATO DE OBRA 9176 DE 2024		
INFORME DE SUPERVISION						
ACTA PARCIAL						
SOPORTE PAGO SDH						
FACTURA						
FORMATO MC 14						

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _23_ días del mes de FEBRERO del año _2025_

Nombre: ING. GUSTAVO A. TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988
Rep Legal. CONSORCIO OBRAS GT
Nit. 901.886.750-6

Nombre: CESAR EDUARDO GÓMEZ G.
C.C. No. 19.275.138
Rep legal CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Nit. 901.890.754-0

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	21	1	2025			2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	1				
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S					4. DIRECCIÓN EQUIPAMIENTO	ENGATIVA, FONTIBON Y KENNEDY.				
5. CONTRATO OBRA No	9176-2024			6. FECHA CONTRATO	19	11	2024	7. VALOR CONTRATO	$ 1.299.730.000		
8. FECHA ACTA INICIO	11	12	2024	9. FECHA DE TERMINACIÓN	23	2	2025	10. PLAZO	74	Meses/días	
11. PRÓRROGAS	54 DIAS	Meses/días		12. SUSPENSIONES		Meses/días		13. ADICIONES			
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
15. CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS GT										
16. CONTRATO INTEVENTORÍA No	9355-2024			17. FECHA CONTRATO	22	11	2024	18. VALOR CONTRATO	$ 284.682.402		
19. FECHA ACTA INICIO	11	12	2024	20. FECHA DE TERMINACIÓN	10	3	2025	21. PLAZO	89	Meses/días	
22. PRÓRROGAS	69 DIAS			23. SUSPENSIONES		Meses/días		24. ADICIONES			
25. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".										
25.1 INTEVENTORÍA	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES										
26. SUPERVISOR SDIS	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA					27. APOYO A SUPERVISIÓN SDIS	ING. ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ				

28. PORCENTAJE TOTAL DE IMPREVISTOS	1%	29. VALOR TOTAL IMPREVISTOS	$ 9.662.154,33

30. ÍTEM	31. DESCRIPCIÓN GENERAL	32. No. ACTA	33. FECHA	34. % DEL VALOR TOTAL DEL PROYECTO	35. VALOR TOTAL PAGADO
	Relación de jornales por tranajos dominicales y nocturnos en la cocina de la sede Casa Luz de Esperanza.	1	21/01/2025	23,22%	$ 2.243.336,80
	36. TOTAL IMPREVISTOS PAGADOS			23,22%	$ 2.243.337
	37. SALDO IMPREVISTOS POR JUSTIFICAR			76,78%	$ 7.418.818

38. No. ACTA	1			39. PERÍODO DEL ACTA	DEL	11	12	2024	AL	10	1	2025

40. ÍTEM	41. DESCRIPCIÓN	42. UNIDAD	43. CANTIDAD	44. VALOR	45. SUBTOTAL
	Relación de jornales por trabajos dominicales y nocturnos en la cocina de la sede Casa Luz de Esperanza.	und	33,17	$ 67.640,00	$ 2.243.336,8000
				TOTAL	$ 2.243.336,80

C.1. ANEXOS AL ACTA

46. Cantidad anexos adjuntos al acta

47. ÍTEM	48. DESCRIPCIÓN DEL ANEXO	49. No. DE FOLIOS
	Copia de cortes de obra al subcontratrista Juan Carlos Velasco - Constructra VELASCO S.A.S.	19
	Plan de trabajo presentado a la coordinacion de la sede.	3

C.2. JORNALES DE CERRAMIENTO DE OBRA

50. ÍTEM	51. CUADRILLA	52. JORNALES	53. VALOR HORA CUADRILLA	54. CANTIDAD DE HORAS DE EJECUCIÓN	55. TOTAL VALOR MANO DE OBRA
					$ -
					$ -
				TOTAL	0

56. VALOR TOTAL IMPREVISTO PRESENTE ACTA			$ 2.243.336,80
57. PORCENTAJE Y VALOR A PAGAR EN ESTE PERÍODO MEDIANTE ACTA No.	1	100%	$ 2.243.336,80
58. SALDO PRESENTE ACTA EN PORCENTAJE Y VALOR PAGO PRÓXIMA ACTAS			$ -

59. OBSERVACIONES: En atención al alcance de las intervenciones realizadas en la sede operativa Casa Luz de Esperanza, fue necesario ejecutar determinadas actividades fuera del horario habitual, incluyendo trabajos nocturnos y en días domingos, principalmente en el área de cocina.
Dado que este espacio debía mantenerse en funcionamiento de manera continua, se decidió realizar las labores en horarios extraordinarios, con el propósito de no afectar la operatividad ni la prestación del servicio. Esta situación generó un incremento en los costos de mano de obra, debido a la necesidad de cubrir jornadas adicionales no contempladas inicialmente.
Cabe señalar que esta actividad no estaba prevista en los términos originales de intervención, representando así una adecuación al plan inicial para responder a las necesidades reales de la sede.
En este contexto, desde la coordinación de la sede se solicitó la elaboración de un plan de trabajo detallado, que permitiera informar con antelación los horarios y actividades a realizar, con el fin de asegurar una adecuada planificación, coordinación y seguimiento de las intervenciones.

60. FIRMAS

ARQ. OMAR CAMILO LÓPEZ SÁNCHEZ
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
CEL. 313 4897931

ING. ALEJANDRO GARCÍA MONZÓN
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
CEL. 310 3306514

ARQ. ADRIANA MARCELA GUTIERREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CEL. 3112496381

ING. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CEL. 315 8662999

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	21	1	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	1
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S			4. DIRECCION EQUIPAMIENTO	0

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO

COCINA-CASA LUZ DE ESPERANZA



DESCRIPCIÓN: Actividades de obra en cocina LUZ DE ESPERANZA.

COCINA-CASA LUZ DE ESPERANZA



DESCRIPCIÓN: Actividades de obra en cocina LUZ DE ESPERANZA.



DESCRIPCIÓN: Actividades de obra en cocina LUZ DE ESPERANZA.



DESCRIPCIÓN: Actividades de obra en cocina LUZ DE ESPERANZA.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	21	1	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	1
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S			4. DIRECCION EQUIPAMIENTO	0

F. ANEXOS

1.- Comprobante de Egreso de pago corte No.1 con jornales a Constructora Velasco S.A.S.
2.- Relación de Jorbnales por obras Imprevistas VoBo de la Dirección de obra

06 02 2025 2.932.765

VELASCO CONSTRUCTORES SAS

DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE

SDIS CONSORCIO OBRAS GT

Nit

COMPROBANTE DE EGRESO	100

BENEFICIARIO		
VELASCO CONSTRUCTORES SAS		
NIT		POR CONCEPTO DE
900817832 3		FACTURAS ACTAS DE CORTE FRENTES SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS
DIRECCION	CIUDAD / TELEFONO	
CR 7 A 49 30	Manizales 3013667444	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
jueves, 6 de febrero de 2025	06-feb.-25	MARINELA SEGURA TELLEZ	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
23353501	PAGO FACT. 59 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	3.015.378	0
23353501	PAGO FACT. 60 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	638.702	0
23353501	PAGO FACT. 61 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	7.884.893	0
23353501	PAGO FACT. 62 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	3.393.792	0
13301001	PAGO CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS 99	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	12.000.000
11050501	FACTURAS ACTAS DE CORTE FRENTES SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	2.932.765
		TOTAL DEL DOCUMENTO	14.932.765	14.932.765

Valor en Letras	FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO
DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE	
REVISADO POR	
APROBADO POR	CC/NIT

BBVA

TRANSFERENCIA

OPERACIÓN EXITOSA

Fecha
6 febrero 2025

Hora
02:53 p.m.

Valor transferido
$2.932.765,00

Tipo de operación
Transferencia a otros bancos

Número de comprobante
000000004

ORIGEN

Número
•1613

DESTINO

Nombre del beneficiario
Velasco Constructores Sas

Banco
Bancolombia

Número
•3287

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE60**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:38-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:41**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTANo.01CASA DE LA JUVENTUD ALDEA PENSADORES	94	1,00	$587.811,00				0,00	$587.811,00
2	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$5.878,11				0,00	$5.878,11
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$29.390,55				0,00	$29.390,55
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$29.390,55	IVA	19%	$5,584.20	0,00	$29.390,55

Notas:

SON: (seiscientos cincuenta y ocho mil cincuenta y cuatro pesos cuarenta y un centavos)
CUFE: 5365bec9ce0af5fe25466e0f3133267889a87dd64d49ca0f4566b119d5703264176be765882d45336395a6215b9379f8

Subtotal:	$652.470,21
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$5.584,20
Total:	$658.054,41

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$29.390,55	19,00%	$5.584,20

Vr. factura fe60 $ 652.470.
Vr Iva $ 5.584.
Vr Retención 2% $ 13049.
Vr Retefuente 966x1000 $ 6.303.
Vr a pagar $ 638702.

Firma Digital: XO3j7Jmb2LrwlgVZ6PBpel7HH/YzNxeFurq5yoCkBNaTBjxcq/lhgZc64WRN3E/l yJOeUdAM6ax/UHSSNx3AMxj2iEN9PTlwJbkrdY8N7NPzCkBge/ A6/FYlmK0HoZKk m6l916faXWe/zd0Wu9HitXLel8RUI07AUFd53r78No2iSr+n8i0QJbvLqvuKTz1C EKo03dDtJl/YMshEwW8xhLS7fl3KbxS6sri sMKuramrxH73Ccq6yR0hRuVcmPoLf UzQqHx+JbyFzXnhYZextYKbu1nPGzTNAfSdbuKolv8ZJ4mu4wVGCaQnHO/kMlkb Ozi0qm7MvYxISUwj6id2 Wg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

OBRA: MANO DE OBA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

CASA DE LA JUVENTUD ALDEA PENSADORES — Dirección: cr 88 A 69b-61

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACTA No.01 CANTIDAD	ACTA No.01 VALOR	ACUMULADO TOTAL CANTIDAD	ACUMULADO TOTAL VALOR
1	PRELIMINARES				$ -				-	-	-
1.1	OBRAS PRELIMINARES								-	-	-
1.1.3	REPLANTEO	M2	195,67		$ -				-	-	-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS				$ -				-	-	-
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 17.251,00	$ -			$ 1,00	17.251,00	1	17.251,00
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2			$ -			$ 13,00	-	13	-
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	195,67		$ -				-	-	-
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UND	10,00		$ -				-	-	-
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M			$ -				-	-	-
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M							-	-	-
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	20,06		$ -				-	-	-
2	CIMENTACIÓN				$ -				-	-	-
2.2	CONCRETOS								-	-	-
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	ML	57,16		$ -				-	-	-
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA								-	-	-
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	135,02		$ -				-	-	-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				##########				-	-	-
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	ML	10,00	$ 12.000,00	$ 120.000,00			$ 25,00	300.000,00	25	300.000,00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	233,03		$ -				-	-	-
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M							-	-	-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00		$ -				-	-	-
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND	6,00		$ -				-	-	-
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	2,00		$ -				-	-	-
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10,00		$ -				-	-	-
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	8,00		$ -				-	-	-

5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	10,00		$ -				-	-	-
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	8,00		$ -				-	-	-
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00		$ -				-	-	-
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00		$ -				-	-	-
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	10,00		$ -				-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2			$ -				-	-	-
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2			$ -				-	-	-
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M			$ -				-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	233,03		$ -				-	-	-
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,16		$ -				-	-	-
13.2.7	ESMALTE TIPO 1 DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	24,63		$ -				-	-	-
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M			$ -				-	-	-
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M			$ -				-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	195,67		$ -				-	-	-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	10,00		$ -				-	-	-
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -				-	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	195,67		$ -				-	-	-
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	3390,45		$ -				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -			$ 4,00	270.560,00	4	270.560,00
									-	-	-

SUBTOTAL			$ 587.811,00	$ 587.811,00
ADMINISTRACION	5%		$ 29.390,55	$ 29.390,55
IMPREVISTOS	1%		$ 5.878,11	$ 5.878,11
UTILIDAD	5%		$ 29.390,55	$ 29.390,55
IVA	19%		$ 5.584,00	$ 5.584,00
TOTAL AIU + IVA	30%		$ 70.243,21	$ 70.243,21
VALOR TOTAL			**$ 658.054,21**	**$ 658.054,21**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE61**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:23-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:26**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTA No. 01JARDIN INFANTIL ENGATIVA	94	1,00	$7.256.631,95				0,00	$7.256.631,95
	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$72.566,32				0,00	$72.566,32
3	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$362.831,60	IVA	19%	$68.938.00	0,00	$362.831,60
4	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$362.831,60				0,00	$362.831,60

Notas:

SON: (ocho millones ciento veintitres mil setecientos noventa y nueve pesos cuarenta y siete centavos)
CUFE: ba91783cae145d0ed11a9b0ce37f29dc5e7b16a8dd8a1f2722f2b5da4e586a5919f3fafeb04e164fdac7ed4078893844

Subtotal:	$8.054.861,47
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$68.938,00
Total:	$8.123.799,47

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$362.831,60	19,00%	$68.938,00

Vr factura fe61 $ 8'054.861.
Vr Iva $ 68938
Vr Retención 2% $ 161097
Vr Retenca 966x1000 $ 7'810
Vr a pagar $ 7'884893.

Firma Digital: ZgPOtP3QAs45w7RYCIETy1XyBK2ldVv+Eh9inNLMzQ/bSm7eui0ilL7SZUqq+IhL vAK3rWNj7oVRKj7ZD+8k5rNhjpZrVldM1tfv0wJmZZOuAvtufq r4lp+QAxtrhgll EltJ1XXfShOBn3jS1IG+uUxPdVHiNsm9ibN9wHPPoN+kAiMN+5JmcVE6oxI4XVMo XS4jQ8ynlGrr5S+feQzlwh4Ex8xlxaWkCnf oGYvU8Ma7O+p6z8EznPpmVaQhy0eJ uB5OYgP2S0kywVkxKwbEhA/oB/mqbVhOW9DHpjUKRTwQbx0jFaLvXTVdYFjdC2iB /+fjm7iuCe1VRcgvWgHA sw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

OBRA: MANO DE OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No. 01

JARDIN INFANTIL ENGATIVA

ITEM PROPUESTA	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 106.782,85				$ -	-	-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-	-	-
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1,44	$ 10.350,00	$ 14.904,00			1,51	15.628,50	2	15.629
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00		$ 0,00			2,00	-	2	-
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,25	$ 3.861,00	$ 12.613,25			3,04	11.786,24	3	11.786
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	156,38		$ 0,00				-	-	-
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 30.784,00	$ 61.568,00			2,00	61.568,00	2	61.568
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	7,20	$ 2.458,00	$ 17.697,60			6,08	14.944,64	6	14.945
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TIPO SANDUIHC O ECOROOF , INCLUYE TORNILLOS SUBSANACION DE GOTERAS	M2	704,11		$ 0,00				-	-	-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.490.629,40				$ -	-	-
3.1	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	444,20	$ 5.607,00	$ 2.490.629,40			320,00	1.794.240,00	320	1.794.240
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	0,00		$ 0,00			28,00	-	28	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 270.184,00				$ -	-	-
4.1	TUBERIA								-	-	-
4.1.80	INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UND	2,00	$ 120.000,00	$ 240.000,00			2,00	240.000,00	2	240.000
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UND	1,00	$ 30.184,00	$ 30.184,00			1,00	30.184,00	1	30.184
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3,00		$ 0,00				-	-	-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				$ -	-	-
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	1,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	17,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	2,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	4,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00		$ 0,00				-	-	-
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 121.096,80				$ -	-	-
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	7,20	$ 16.819,00	$ 121.096,80			6,08	102.259,52	6	102.260
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 5.607,00	$ 0,00			11,06	62.013,42	11	62.013
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPSO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M			$ 0,00			11,20	-	11	-
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 150.300,00				$ -	-	-
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	5,01	$ 30.000,00	$ 150.300,00			4,52	135.600,00	5	135.600
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				$ -	-	-
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELICULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,44		$ 0,00				-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 50.000,00				$ -	-	-
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UND	2,00	$ 25.000,00	$ 50.000,00			2,00	50.000,00	2	50.000
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.967.054,96				$ -	-	-
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-

13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	$ 15.957,00	$ 0,00			7,99	127.496,43	8	127.496
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	6,00	$ 15.957,00	$ 95.742,00			10,56	168.505,92	11	168.506
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	444,18	$ 9.056,00	$ 4.022.494,08			270,00	2.445.120,00	270	2.445.120
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	93,73	$ 9.056,00	$ 848.818,88			209,88	1.900.673,28	210	1.900.673
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.056,00	$ 0,00				-	-	-
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	140,00		$ 0,00				-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 86.940,00				$ -	-	-
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M			$ 0,00				-	-	-
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	7,20	$ 12.076,00	$ 86.940,00			8,00	96.608,00	8	96.880
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	156,38		$ 0,00				-	-	-
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	14,33		$ 0,00				-	-	-
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 989.431,22				$ -	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	764,63	$ 1.294,00	$ 989.431,22				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.840,00	$ 0,00				-	-	-
									-	-	-

	SUBTOTAL		$ 7.256.631,95	$ 7.256.631,95
	ADMINISTRACION	5%	$ 362.831,60	$ 362.831,60
	IMPREVISTOS	1%	$ 72.566,32	$ 72.566,32
	UTILIDAD	5%	$ 362.831,60	$ 362.831,60
	IVA	19%	$ 68.938,00	$ 68.938,00
	TOTAL AIU + IVA	30%	$ 867.167,52	$ 867.167,52
	VALOR TOTAL		**$ 8.123.799,47**	**$ 8.123.799,47**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
"Construyendo un mejor Futuro"

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE59**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:52-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:55**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTA No.01CASA DE SABIDURÌA LUZ DE ESPERANZA	94	1,00	$2.775.114,90				0,00	$2.775.114,90
–	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$27.751,15				0,00	$27.751,15
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$138.755,75				0,00	$138.755,75
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$138.755,75	IVA	19%	$26,363.59	0,00	$138.755,75

Notas:

SON: (tres millones ciento seis mil setecientos cuarenta y un pesos catorce centavos)
CUFE: 1c6a58a3e5ac8498cd446d52a7eb16a3bd8a2e90492ae68f86dd983fb1b1bb35fff9657227ba00b97f0754ee380d4bb1

Subtotal:	$3.080.377,55
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$26.363,59
Total:	$3.106.741,14

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$138.755,75	19,00%	$26.363,59

Vr factura fe59 $ 3'080.378
Vr iva $. 26.364.
Vr Retención 2% $ 61.608
Vr Reteca. (166x1000 $ 20756
Vr A pagar $ 3'015.378.

Firma Digital: HYVvBaPjiDwrlF9rw/cu9Qss8YFnnQUbyvuZT0oDqwrGEWrkQXdC/QOZ5mKlPFf3
wY9Vekt8bkej9U8jdZ5G8Gh/DdzgwI/BiOj3uhOOUXYPGY8jM5
jwWaWkmTyY+HSs NaWeqkAWqiYCTNi8lH9hsdDeloyJgB6DLc3xhWfdUVMtBiBA9geoLwUqmZYnBmBw k/t4uuUPARKB8TvLTkd06NRz5jcywPmioIH
EMln9/L/VluKZOpXc+U4Ei2TOjnO mlgyVnNSbvNcM7dhehGP4vZ+MdL9Jshjlz2CY4e2h/IDPUYTacGwsI2mPAj8Zrsd +NO0emFbqgbAfd5nCej6
IQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

CASA DE SABIDURÌA LUZ DE ESPERANZA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 1.047.840,04						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-	-	-
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,20		$ -				-	-	-
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,00		$ -				-	-	-
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00		$ -			$ 2,00	-	2	-
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 17.251,00	$ 34.502,00			$ 2,00	34.502,00	2	34.502,00
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	21,73		$ -				-	-	-
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,64		$ -				-	-	-
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	17,67	$ 7.330,00	$ 129.521,10			$ 3,03	22.209,90	3	22.209,90
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	12,00		$ -				-	-	-
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	71,21	$ 2.458,00	$ 175.034,18			$ 49,00	120.442,00	49	120.442,00
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,94		$ -				-	-	-
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	119,97	$ 5.908,00	$ 708.782,76			$ 49,00	289.492,00	49	289.492,00
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	12,31		$ -				-	-	-
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2			$ -			$ 7,00	-	7	-
2	CIMENTACIÓN				$ -				-	-	-
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO								-	-	-
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1,00		$ -				-	-	-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-

3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	983,25		$ -				-	-	-
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	50,00		$ -				-	-	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
4.1	TUBERIA								-	-	-
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00		$ -				-	-	-
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00		$ -				-	-	-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00		$ -				-	-	-
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00		$ -				-	-	-
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	50,00		$ -				-	-	-
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50,00		$ -				-	-	-
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00		$ -				-	-	-
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8,00		$ -				-	-	-

5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15,00		$ -				-	-	-
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00		$ -				-	-	-
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00		$ -				-	-	-
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	14,00		$ -				-	-	-
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	2,00		$ -				-	-	-
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.197.680,99				-	-	-
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	71,21	$ 16.819,00	$ 1.197.680,99			$ 49,00	824.131,00	49	824.131,00
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 5.607,00	$ -			$ 49,00	274.743,00	49	274.743,00
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M			$ -				-	-	-
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M		$ 13.801,00	$ -			$ 30,00	414.030,00	30	414.030,00
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	2,00		$ -				-	-	-
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	151,04		$ -				-	-	-
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	2,10		$ -				-	-	-
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	5,95		$ -			$ 3,00	-	3	-
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 372.750,00				-	-	-
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	14,91	$ 25.000,00	$ 372.750,00			$ 10,00	250.000,00	10	250.000,00
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M3	14,91		$ -			$ 5,00	-	5	-
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
9.1	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,75		$ -				-	-	-
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	7,32		$ -				-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1,00		$ -				-	-	-
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	3,00		$ -				-	-	-
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-

12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	2,48		$ -				-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1033,25		$ -				-	-	-
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	60,03		$ -				-	-	-
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	35,36		$ -				-	-	-
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	2,76		$ -			$ 5,50	-	6	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 139.725,00				-	-	-
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18,80		$ -				-	-	-
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	71,21		$ -				-	-	-
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	21,73		$ -				-	-	-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	15,00	$ 9.315,00	$ 139.725,00			$ 15,00	139.725,00	15	139.725,00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -				-	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	933,55		$ -				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -			$ 6,00	405.840,00	6	405.840,00
					$ -				-	-	-

SUBTOTAL		$ 2.775.114,90	$ 2.775.114,90
ADMINISTRACION	5%	$ 138.755,75	$ 138.755,75
IMPREVISTOS	1%	$ 27.751,15	$ 27.751,15
UTILIDAD	5%	$ 138.755,75	$ 138.755,75
IVA	19%	$ 26.364,00	$ 26.364,00
TOTAL AIU + IVA	30%	$ 331.626,65	$ 331.626,65
VALOR TOTAL		**$ 3.106.741,55**	**$ 3.106.741,55**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE62**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:08-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:11**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTANo.01JARDIN INFANTIL LOS SAUCES	94	1,00	$3.123.378,00				0,00	$3.123.378,00
2	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$31.233,78				0,00	$31.233,78
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$156.168,90				0,00	$156.168,90
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$156.168,90	IVA	19%	$29,672.09	0,00	$156.168,90

Notas:

SON: (tres millones cuatrocientos noventa y seis mil seiscientos veintiun pesos sesenta y siete centavos)
CUFE: 1865d86ca59eb387e9cca9d4b35c092082fef08e4ab2a68602607909f9a6dd7efadee94fc9f79b51ec874004329b3819

Subtotal:	$3.466.949,58
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$29.672,09
Total:	$3.496.621,67

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$156.168,90	19,00%	$29.672,09

Vr. factura. fe62 $ 3'466950.
+ Iva $ 29.672
Vr Retención 2% $ 69339.
Vr Retenc. 966x1000 $ 33491.
Vr A pagar $ 3'393.792

Firma Digital: bWQW/E46aMs2N9oRBUessmDgbnl4/sI9GdB4DBVtBATXb0iwKeOjapSTiUBGLuTh
wvZ13aOXkuEjej4Fq1Js4luafzwBHJt5x5VzZ4x4qzerf55rRG
x5QViZEQuc0EFc R78wPwehKzf1TLQhHT82psksIObaFfhG2mv2Z9Mf2Ne7KLlv10GyF2U9ieEJXk3B UGIlaxM+LsGy53SZzLmfO78xQXfASBV03Vz
qLKnsycZKeb587UyRFMGg6zbbnLqw p1oPFjrOzBJTa1l8jJlSFhtn1/40JTkvc7GZgdN64dl/pg437n1QLuQTln23/8qu KnNUG6d4OsVAzwbL3PY2
EA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0 PLATAFORMA: Facturatech Nit. 901.143.311-8 facturatech

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

Jardi Inf. Sauces

Estructura de costos	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

	JARDIN INFANTIL LOS SAUCES					ACUMULADO ANTERIOR		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM PROPUESTA	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 2.677.538,30				-	-	-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-	-	-
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	320,05	$ 2.458,00	$ 786.682,90			281,00	690.698,00	281	690.698,00
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	320,05	$ 5.908,00	$ 1.890.855,40			280,00	1.654.240,00	280	1.654.240,00
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2			$ -			46,48	-	46	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
4.1	TUBERIA								-	-	-
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	25,00		$ -				-	-	-
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	320,05		$ -				-	-	-
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M			$ -				-	-	-
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	ML	15,00		$ -				-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	25,00		$ -				-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85		$ -				-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85		$ -				-	-	-
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	183,77		$ -				-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 512.977,05				-	-	-
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	320,05		$ -				-	-	-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	55,07	$ 9.315,00	$ 512.977,05			40,00	372.600,00	40	372.600,00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -				-	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1330,85		$ -				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -			6,00	405.840,00	6	405.840,00
					$ -				-	-	-

SUBTOTAL		$ 3.123.378,00	$ 3.123.378,00
ADMINISTRACION	5%	$ 156.168,90	$ 156.168,90
IMPREVISTOS	1%	$ 31.233,78	$ 31.233,78
UTILIDAD	5%	$ 156.168,90	$ 156.168,90
IVA	19%	$ 29.672,00	$ 29.672,00
TOTAL AIU + IVA	30%	$ 373.243,58	$ 373.243,58
VALOR TOTAL		**$ 3.496.621,58**	**$ 3.496.621,58**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

Certificación Bancaria

Bancolombia

Bogotá, 11 de Enero de 2023.

Señor

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que VELASCO CONSTRUCTORES SAS identificado(a) con NIT No. 900817832 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA AHORROS PERSONA JURIDICA	26504713287	2019/12/04	A ACTIVA

NIT. 900.817.832-3.

Vr total facturas $. 14'932.765

Vr Anticipo $ 12'000.000

Vr A pagar $. 2'932.765

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

* **Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

30 01 2025 12.000.000

VELASCO CONSTRUCTORES SAS

DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE

SDIS CONSORCIO OBRAS GT

Nit

COMPROBANTE DE EGRESO	99

BENEFICIARIO			POR CONCEPTO DE
VELASCO CONSTRUCTORES SAS			
NIT			CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS
900817832 3			
DIRECCION	CIUDAD	TELEFONO	
CR 7 A 49 30	Manizales	3013667444	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
jueves, 30 de enero de 2025	30-ene.-25	MARINELA SEGURA TELLEZ	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
13301001	CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	12.000.000	0
11050501	CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	12.000.000
		TOTAL DEL DOCUMENTO	12.000.000	12.000.000

Valor en Letras

DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE

REVISADO POR

APROBADO POR

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

CC/NIT

BBVA

TRANSFERENCIA

OPERACIÓN EXITOSA

Fecha
30 enero 2025

Hora
02:10 p.m.

Valor transferido
$12.000.000,00

Tipo de operación
Transferencia a otros bancos

Número de comprobante
000000004

SOIS.

ORIGEN

Número
•1613

DESTINO

Nombre del beneficiario
Velasco Constructores Sas

Banco
Bancolombia

Número
•3287

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
BOGOTÁ

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

PLAN DE TRABAJOS EN CASA DE LUZ ESPERANZA

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: Enero 22 2025

PLAN DE TRABAJOS EN CASA DE LUZ ESPERANZA

Se presenta el plan de trabajo en área de cocina el cual se implementarán los trabajos en tres fines de semana en la cocina para casa de la sabiduría luz esperanza.




Imagen 1. Zona de cocina en casa de luz esperanza.

- Viernes 24 de Enero 2025 desde las 2:00 pm hasta las 6:00 am del lunes 27 de enero de 2025.

Las actividades a realizar el primer fin de semana en la cocina es el siguiente:

1. Desmontar media caña existente.
2. Corte y demolición de enchape en el piso para la media caña de piso.
3. Mortero de nivelación para la media caña en el piso.
4. Fundida de media caña en granito en sitio para piso.
5. Instalación de dilataciones para media caña en piso.
6. Montaje de luminarias herméticas.
7. Aseo general y limpieza general en cocina.

- Viernes 31 de Enero 2025 desde las 2:00 pm hasta las 6:00 am del lunes 03 de febrero de 2025.

1. Destronque y pulida de media caña de granito.
2. Instalación de media caña en pvc en muros y techo.
3. Resanes y pintura en vinilo en general en cocina.
4. Aseo general y limpieza.

- Viernes 07 de febrero 2025 desde las 2:00 pm hasta las 6:00 am del lunes 10 de febrero de 2025.

1. Instalación de pintura epoxica.
2. Sellado de media caña de granito en piso
3. Aseo general y limpieza.

PERSONAL DE OBRA QUE EJECUTARAN LABORES:

Ing. Jessika Paola Merchan Adame - C.C 1058038536 - Residente de Obra.
Adriana Castellanos - C.C 1019119229 - Inspectora de Obra.
Camilo Andres Cardenas Rodriguez - C.C 1026289628 - Inspector de Obra.
Alejandro Garcia Monzon - Director de obra.
Ferney Rey Rojas C.C 9.135.374 Residente ambiental y SST.
William MartinesRomero C.C 80209026 Inspector SST
Jose Dario Castro - C.C 4.198.494 Conductor.
Jhon Fredy Florez - C.C 80226043 Tecnico Electricista
Juan Carlos Velasco Anacoca C.C 1.082.776.228 - Subcontratista Obra Civil
Abrahan Correa Castaño - C.C 17.280.821 - Maestro General
Nelson Dario Gonzalez - C.C 8.128.207 8128207- Oficial de construcción
Luis Eduardo Toscano - C.C 1.102.802.345 - Oficial de construcción
Daniel Perez Martinez - P.P.T 1.663.854 - Ayudante de construcción
Omar Zarate Diaz - C.C 79.716.582- Ayudante de construcción
Henry David Palmera - C.C 1.043.840.179
Luis Armando Carrillo - C.C 1.045.168.942
Jose Luis Ayo Horta - C.C 1.007.128.016
Angel de Jesus Ayo Guerrero - C.C 1.007.128.017
Jackson Enrique Guerrero - P.P 6.183.102
Luis fernando restrepo - C.C 1.020.847.593

EQUIPOS:

1. Herramienta menor.

MATERIALES A INGRESAR:

-mediacaña en pvc, pintura epoxica, vinilo, material eléctrico, material para media caña en granito, dilataciones plásticas.



Jessika Paola Merchán Adame
Residente de obra
Consorcio Obras GT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	12	2	2025			2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	2				
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S					4. DIRECCIÓN EQUIPAMIENTO	ENGATIVA, FONTIBON Y KENNEDY.				
5. CONTRATO OBRA No	9176-2024			6. FECHA CONTRATO	19	11	2024	7. VALOR CONTRATO	$ 1.299.730.000		
8. FECHA ACTA INICIO	11	12	2024	9. FECHA DE TERMINACIÓN	23	2	2025	10. PLAZO	74	Meses/ días	
11. PRÓRROGAS	54 DIAS	Meses/días		12. SUSPENSIONES		Meses/días		13. ADICIONES			
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
15. CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS GT										
16. CONTRATO INTEVENTORÍA No	9355-2024			17. FECHA CONTRATO	22	11	2024	18. VALOR CONTRATO	$ 284.682.402		
19. FECHA ACTA INICIO	11	12	2024	20. FECHA DE TERMINACIÓN	10	3	2025	21. PLAZO	89	Meses/ días	
22. PRÓRROGAS	69 DIAS			23. SUSPENSIONES		Meses/días		24. ADICIONES			
25. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".										
25.1 INTEVENTORÍA	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES										
26. SUPERVISOR SDIS	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA					27. APOYO A SUPERVISIÓN SDIS	ING. ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ				

28. PORCENTAJE TOTAL DE IMPREVISTOS	1%	29. VALOR TOTAL IMPREVISTOS	$ 9.662.154,33

30. ÍTEM	31. DESCRIPCIÓN GENERAL	32. No. ACTA	33. FECHA	34. % DEL VALOR TOTAL DEL PROYECTO	35. VALOR TOTAL PAGADO
	Relación de jornales por trabajos entre semana - nocturnos y fines de semana - en la cocina de la sede Casa Luz de Esperanza, por estar en	1	21/01/2025	23,22%	$ 2.243.337
7.1.2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04	2	3/02/2025	63,32%	$ 6.118.283
7.1.2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente (Jornales)	2	29/01/2025		$ -
	36. TOTAL IMPREVISTOS PAGADOS			86,54%	$ 8.361.620
	37. SALDO IMPREVISTOS POR JUSTIFICAR			13,46%	$ 1.300.534

38. No. ACTA	2	39. PERÍODO DEL ACTA	DEL	11	1	2025	AL	10	2	2025

40. ÍTEM	41. DESCRIPCIÓN	42. UNIDAD	43. CANTIDAD	44. VALOR	45. SUBTOTAL
	Relación de jornales por trabajos entre semana - nocturnos y fines de semana - en la cocina de la sede Casa Luz de Esperanza, por estar en	und	33,17	$ 67.640,00	$ 2.243.337,42
7.1.2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente (Materiales)	und	1,00	$ 2.925.000,00	$ 2.925.000,00
7.1.2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente (Jornales)	Und	47,21	$ 67.640,00	$ 3.193.284,40
				TOTAL	$ 8.361.622

C.1. ANEXOS AL ACTA

46. Cantidad anexos adjuntos al acta

47. ÍTEM	48. DESCRIPCIÓN DEL ANEXO	49. No. DE FOLIOS
	Copia de cortes de obra al subcontratrista Juan Carlos Velasco - Constructra VELASCO S.A.S.	19
	Copia de cortes de obra al subcontratrista Juan Carlos Velasco - Constructra VELASCO S.A.S.	
	Copia Factura Electrónica de venta FV-74	1

C.2. JORNALES DE CERRAMIENTO DE OBRA

50. ÍTEM	51. CUADRILLA	52. JORNALES	53. VALOR HORA CUADRILLA	54. CANTIDAD DE HORAS DE EJECUCIÓN	55. TOTAL VALOR MANO DE OBRA
					$ -
					$ -
				TOTAL	0

56. VALOR TOTAL IMPREVISTO PRESENTE ACTA			$ 8.361.622
57. PORCENTAJE Y VALOR A PAGAR EN ESTE PERÍODO MEDIANTE ACTA No.	2	100%	$ 8.361.622
58. SALDO PRESENTE ACTA EN PORCENTAJE Y VALOR PAGO PRÓXIMA ACTAS			$ -

59. OBSERVACIONES: Teniendo en cuenta las fuertes lluvias registradas en la localidad de Fontibón, se presentaron pérdidas de material durante el alistamiento del mortero impermeabilizado, así como retrasos en el desarrollo de las actividades de obra.
Las condiciones climáticas adversas impidieron la ejecución de ciertas labores, ya que durante los periodos de lluvia intensa el personal no pudo continuar con las tareas programadas de manera segura y eficiente.
Como soporte a lo anterior, se adjunta el reporte del estado del clima correspondiente a los meses de enero y febrero para la localidad de Fontibón.

60. FIRMAS

ARQ. OMAR CAMILO LÓPEZ SÁNCHEZ
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
CEL. 313 4897931

ING. ALEJANDRO GARCÍA MONZÓN
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
CEL. 310 3306514

ARQ. ADRIANA MARCELA GUTIERREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CEL. 3112496381

ING. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CEL. 315 8662999

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	11	2	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	2
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	JARDÍN INFANTIL LOS SAUCES			4. DIRECCION EQUIPAMIENTO	Calle 75 No.113A -41

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO

JARDÍN INFANTIL OSO DE ANTEOJOS



DESCRIPCIÓN: Fuertas lluvias deterioran el trabajo de alistado de piso que se había realizado, descrito en la bitácora el 4 de febrero folio 15

JARDÍN INFANTIL OSO DE ANTEOJOS



DESCRIPCIÓN: Fuertas lluvias deterioran el trabajo de alistado de piso que se había realizado, descrito en la bitácora el 4 de febrero folio 15

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	12	2	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	2
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S			4. DIRECCION EQUIPAMIENTO	0

F. ANEXOS

1.- Comprobante de Egreso de pago corte No.1 con jornales a Constructora Velasco S.A.S.

2.- Factura electrónica de venta FV-74 ferretería LIZ

3.- Relación de Jornales por daños a mortero durante impermeabilización de cubierta Oso de anteojos

4.- Estado del clima en la localidad de Fontibon para los meses de enero y febrero.

06 02 2025 2.932.765

VELASCO CONSTRUCTORES SAS

DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE

SDIS CONSORCIO OBRAS GT

Nit

COMPROBANTE DE EGRESO	100

BENEFICIARIO		
VELASCO CONSTRUCTORES SAS		
NIT		POR CONCEPTO DE
900817832 3		FACTURAS ACTAS DE CORTE FRENTES SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS
DIRECCION	CIUDAD / TELEFONO	
CR 7 A 49 30	Manizales 3013667444	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
jueves, 6 de febrero de 2025	06-feb.-25	MARINELA SEGURA TELLEZ	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
23353501	PAGO FACT. 59 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	3.015.378	0
23353501	PAGO FACT. 60 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	638.702	0
23353501	PAGO FACT. 61 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	7.884.893	0
23353501	PAGO FACT. 62 70	VELASCO CONSTRUCTORES S	3.393.792	0
13301001	PAGO CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS 99	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	12.000.000
11050501	FACTURAS ACTAS DE CORTE FRENTES SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	2.932.765
		TOTAL DEL DOCUMENTO	14.932.765	14.932.765

Valor en Letras	FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO
DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE	
REVISADO POR	
APROBADO POR	CC/NIT

BBVA

TRANSFERENCIA

OPERACIÓN EXITOSA

Fecha
6 febrero 2025

Hora
02:53 p.m.

Valor transferido
$2.932.765,00

Tipo de operación
Transferencia a otros bancos

Número de comprobante
000000004

ORIGEN

Número
•1613

DESTINO

Nombre del beneficiario
Velasco Constructores Sas

Banco
Bancolombia

Número
•3287

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE60**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:38-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:41**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTANo.01CASA DE LA JUVENTUD ALDEA PENSADORES	94	1,00	$587.811,00				0,00	$587.811,00
2	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$5.878,11				0,00	$5.878,11
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$29.390,55				0,00	$29.390,55
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$29.390,55	IVA	19%	$5,584.20	0,00	$29.390,55

Notas:

SON: (seiscientos cincuenta y ocho mil cincuenta y cuatro pesos cuarenta y un centavos)
CUFE: 5365bec9ce0af5fe25466e0f3133267889a87dd64d49ca0f4566b119d5703264176be765882d45336395a6215b9379f8

Subtotal:	$652.470,21
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$5.584,20
Total:	$658.054,41

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$29.390,55	19,00%	$5.584,20

Vr. factura fe60 $ 652.470.
Vr Iva $ 5.584.
Vr Retención 2% $ 13049.
Vr Retefuente 966x1000 $ 6.303.
Vr a pagar $ 638702.

Firma Digital: XO3j7Jmb2LrwlgVZ6PBpel7HH/YzNxeFurq5yoCkBNaTBjxcq/lhgZc64WRN3E/l yJOeUdAM6ax/UHSSNx3AMxj2iEN9PTlwJbkrdY8N7NPzCkBge/ A6/FYlmK0HoZKk m6l916faXWe/zd0Wu9HitXLel8RUI07AUFd53r78No2iSr+n8i0QJbvLqvuKTz1C EKo03dDtJl/YMshEwW8xhLS7fl3KbxS6sri sMKuramrxH73Ccq6yR0hRuVcmPoLf UzQqHx+JbyFzXnhYZextYKbu1nPGzTNAfSdbuKolv8ZJ4mu4wVGCaQnHO/kMlkb Ozi0qm7MvYxISUwj6id2 Wg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

OBRA: MANO DE OBA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

CASA DE LA JUVENTUD ALDEA PENSADORES — Dirección: cr 88 A 69b-61

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACTA No.01 CANTIDAD	ACTA No.01 VALOR	ACUMULADO TOTAL CANTIDAD	ACUMULADO TOTAL VALOR
1	PRELIMINARES				$ -				-	-	-
1.1	OBRAS PRELIMINARES								-	-	-
1.1.3	REPLANTEO	M2	195,67		$ -				-	-	-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS				$ -				-	-	-
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 17.251,00	$ -			$ 1,00	17.251,00	1	17.251,00
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2			$ -			$ 13,00	-	13	-
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	195,67		$ -				-	-	-
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UND	10,00		$ -				-	-	-
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M			$ -				-	-	-
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M							-	-	-
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	20,06		$ -				-	-	-
2	CIMENTACIÓN				$ -				-	-	-
2.2	CONCRETOS								-	-	-
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	ML	57,16		$ -				-	-	-
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA								-	-	-
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	135,02		$ -				-	-	-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				##########				-	-	-
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	ML	10,00	$ 12.000,00	$ 120.000,00			$ 25,00	300.000,00	25	300.000,00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	233,03		$ -				-	-	-
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M							-	-	-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00		$ -				-	-	-
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND	6,00		$ -				-	-	-
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	2,00		$ -				-	-	-
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4", INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10,00		$ -				-	-	-
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	8,00		$ -				-	-	-

5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	10,00		$ -				-	-	-
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	8,00		$ -				-	-	-
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00		$ -				-	-	-
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00		$ -				-	-	-
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	10,00		$ -				-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2			$ -				-	-	-
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2			$ -				-	-	-
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M			$ -				-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	233,03		$ -				-	-	-
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,16		$ -				-	-	-
13.2.7	ESMALTE TIPO 1 DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	24,63		$ -				-	-	-
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M			$ -				-	-	-
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M			$ -				-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	195,67		$ -				-	-	-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	10,00		$ -				-	-	-
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -				-	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	195,67		$ -				-	-	-
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	3390,45		$ -				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -			$ 4,00	270.560,00	4	270.560,00
									-	-	-

SUBTOTAL			$ 587.811,00	$ 587.811,00
ADMINISTRACION	5%		$ 29.390,55	$ 29.390,55
IMPREVISTOS	1%		$ 5.878,11	$ 5.878,11
UTILIDAD	5%		$ 29.390,55	$ 29.390,55
IVA	19%		$ 5.584,00	$ 5.584,00
TOTAL AIU + IVA	30%		$ 70.243,21	$ 70.243,21
VALOR TOTAL			**$ 658.054,21**	**$ 658.054,21**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE61**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:23-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:26**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTA No. 01JARDIN INFANTIL ENGATIVA	94	1,00	$7.256.631,95				0,00	$7.256.631,95
	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$72.566,32				0,00	$72.566,32
3	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$362.831,60	IVA	19%	$68.938.00	0,00	$362.831,60
4	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$362.831,60				0,00	$362.831,60

Notas:

SON: (ocho millones ciento veintitres mil setecientos noventa y nueve pesos cuarenta y siete centavos)
CUFE: ba91783cae145d0ed11a9b0ce37f29dc5e7b16a8dd8a1f2722f2b5da4e586a5919f3fafeb04e164fdac7ed4078893844

Subtotal:	$8.054.861,47
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$68.938,00
Total:	$8.123.799,47

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$362.831,60	19,00%	$68.938,00

Vr factura fe61 $ 8'054.861.
Vr Iva $ 68938
Vr Retención 2% $ 161097
Vr Retenca 966x1000 $ 7'810
Vr a pagar $ 7'884893.

Firma Digital: ZgPOtP3QAs45w7RYCIETy1XyBK2ldVv+Eh9inNLMzQ/bSm7eui0ilL7SZUqq+IhL vAK3rWNj7oVRKj7ZD+8k5rNhjpZrVldM1tfv0wJmZZOuAvtufq r4lp+QAxtrhgll EltJ1XXfShOBn3jS1IG+uUxPdVHiNsm9ibN9wHPPoN+kAiMN+5JmcVE6oxI4XVMo XS4jQ8ynlGrr5S+feQzlwh4Ex8xlxaWkCnf oGYvU8Ma7O+p6z8EznPpmVaQhy0eJ uB5OYgP2S0kywVkxKwbEhA/oB/mqbVhOW9DHpjUKRTwQbx0jFaLvXTVdYFjdC2iB /+fjm7iuCe1VRcgvWgHA sw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

OBRA: MANO DE OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No. 01

JARDIN INFANTIL ENGATIVA

ITEM PROPUESTA	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 106.782,85				$ -	-	-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-	-	-
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1,44	$ 10.350,00	$ 14.904,00			1,51	15.628,50	2	15.629
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00		$ 0,00			2,00	-	2	-
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,25	$ 3.861,00	$ 12.613,25			3,04	11.786,24	3	11.786
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	156,38		$ 0,00				-	-	-
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 30.784,00	$ 61.568,00			2,00	61.568,00	2	61.568
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	7,20	$ 2.458,00	$ 17.697,60			6,08	14.944,64	6	14.945
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TIPO SANDUIHC O ECOROOF , INCLUYE TORNILLOS SUBSANACION DE GOTERAS	M2	704,11		$ 0,00				-	-	-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.490.629,40				$ -	-	-
3.1	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	444,20	$ 5.607,00	$ 2.490.629,40			320,00	1.794.240,00	320	1.794.240
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	0,00		$ 0,00			28,00	-	28	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 270.184,00				$ -	-	-
4.1	TUBERIA								-	-	-
4.1.80	INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UND	2,00	$ 120.000,00	$ 240.000,00			2,00	240.000,00	2	240.000
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UND	1,00	$ 30.184,00	$ 30.184,00			1,00	30.184,00	1	30.184
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3,00		$ 0,00				-	-	-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				$ -	-	-
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	1,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	17,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	2,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	4,00		$ 0,00				-	-	-
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00		$ 0,00				-	-	-
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 121.096,80				$ -	-	-
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	7,20	$ 16.819,00	$ 121.096,80			6,08	102.259,52	6	102.260
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 5.607,00	$ 0,00			11,06	62.013,42	11	62.013
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPSO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M			$ 0,00			11,20	-	11	-
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 150.300,00				$ -	-	-
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	5,01	$ 30.000,00	$ 150.300,00			4,52	135.600,00	5	135.600
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				$ -	-	-
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELICULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1,44		$ 0,00				-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 50.000,00				$ -	-	-
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UND	2,00	$ 25.000,00	$ 50.000,00			2,00	50.000,00	2	50.000
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.967.054,96				$ -	-	-
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-

13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	$ 15.957,00	$ 0,00			7,99	127.496,43	8	127.496
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	6,00	$ 15.957,00	$ 95.742,00			10,56	168.505,92	11	168.506
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	444,18	$ 9.056,00	$ 4.022.494,08			270,00	2.445.120,00	270	2.445.120
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	93,73	$ 9.056,00	$ 848.818,88			209,88	1.900.673,28	210	1.900.673
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.056,00	$ 0,00				-	-	-
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	140,00		$ 0,00				-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 86.940,00				$ -	-	-
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M			$ 0,00				-	-	-
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	7,20	$ 12.076,00	$ 86.940,00			8,00	96.608,00	8	96.880
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	156,38		$ 0,00				-	-	-
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	14,33		$ 0,00				-	-	-
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 989.431,22				$ -	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	764,63	$ 1.294,00	$ 989.431,22				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.840,00	$ 0,00				-	-	-
									-	-	-

	SUBTOTAL		$ 7.256.631,95	$ 7.256.631,95
	ADMINISTRACION	5%	$ 362.831,60	$ 362.831,60
	IMPREVISTOS	1%	$ 72.566,32	$ 72.566,32
	UTILIDAD	5%	$ 362.831,60	$ 362.831,60
	IVA	19%	$ 68.938,00	$ 68.938,00
	TOTAL AIU + IVA	30%	$ 867.167,52	$ 867.167,52
	VALOR TOTAL		**$ 8.123.799,47**	**$ 8.123.799,47**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
"Construyendo un mejor Futuro"

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE59**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:52-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:55**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTA No.01CASA DE SABIDURÌA LUZ DE ESPERANZA	94	1,00	$2.775.114,90				0,00	$2.775.114,90
–	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$27.751,15				0,00	$27.751,15
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$138.755,75				0,00	$138.755,75
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$138.755,75	IVA	19%	$26,363.59	0,00	$138.755,75

Notas:

SON: (tres millones ciento seis mil setecientos cuarenta y un pesos catorce centavos)
CUFE: 1c6a58a3e5ac8498cd446d52a7eb16a3bd8a2e90492ae68f86dd983fb1b1bb35fff9657227ba00b97f0754ee380d4bb1

Subtotal:	$3.080.377,55
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$26.363,59
Total:	$3.106.741,14

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$138.755,75	19,00%	$26.363,59

Vr factura fe59 $ 3'080.378
Vr iva $. 26.364.
Vr Retención 2% $ 61.608
Vr Reteca. (166x1000 $ 20756
Vr A pagar $ 3'015.378.

Firma Digital: HYVvBaPjiDwrlF9rw/cu9Qss8YFnnQUbyvuZT0oDqwrGEWrkQXdC/QOZ5mKlPFf3
wY9Vekt8bkej9U8jdZ5G8Gh/DdzgwI/BiOj3uhOOUXYPGY8jM5
jwWaWkmTyY+HSs NaWeqkAWqiYCTNi8lH9hsdDeloyJgB6DLc3xhWfdUVMtBiBA9geoLwUqmZYnBmBw k/t4uuUPARKB8TvLTkd06NRz5jcywPmioIH
EMln9/L/VluKZOpXc+U4Ei2TOjnO mlgyVnNSbvNcM7dhehGP4vZ+MdL9Jshjlz2CY4e2h/IDPUYTacGwsI2mPAj8Zrsd +NO0emFbqgbAfd5nCej6
IQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

CASA DE SABIDURÌA LUZ DE ESPERANZA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 1.047.840,04						
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-	-	-
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,20		$ -				-	-	-
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,00		$ -				-	-	-
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00		$ -			$ 2,00	-	2	-
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	2,00	$ 17.251,00	$ 34.502,00			$ 2,00	34.502,00	2	34.502,00
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	21,73		$ -				-	-	-
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,64		$ -				-	-	-
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	17,67	$ 7.330,00	$ 129.521,10			$ 3,03	22.209,90	3	22.209,90
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	12,00		$ -				-	-	-
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	71,21	$ 2.458,00	$ 175.034,18			$ 49,00	120.442,00	49	120.442,00
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,94		$ -				-	-	-
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	119,97	$ 5.908,00	$ 708.782,76			$ 49,00	289.492,00	49	289.492,00
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	12,31		$ -				-	-	-
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2			$ -			$ 7,00	-	7	-
2	CIMENTACIÓN				$ -				-	-	-
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO								-	-	-
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1,00		$ -				-	-	-
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-

3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	983,25		$ -				-	-	-
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	50,00		$ -				-	-	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
4.1	TUBERIA								-	-	-
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00		$ -				-	-	-
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	8,00		$ -				-	-	-
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00		$ -				-	-	-
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00		$ -				-	-	-
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	50,00		$ -				-	-	-
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50,00		$ -				-	-	-
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00		$ -				-	-	-
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8,00		$ -				-	-	-

5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15,00		$ -				-	-	-
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00		$ -				-	-	-
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00		$ -				-	-	-
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	14,00		$ -				-	-	-
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	2,00		$ -				-	-	-
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.197.680,99				-	-	-
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	71,21	$ 16.819,00	$ 1.197.680,99			$ 49,00	824.131,00	49	824.131,00
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 5.607,00	$ -			$ 49,00	274.743,00	49	274.743,00
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M			$ -				-	-	-
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M		$ 13.801,00	$ -			$ 30,00	414.030,00	30	414.030,00
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	2,00		$ -				-	-	-
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	151,04		$ -				-	-	-
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	2,10		$ -				-	-	-
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	5,95		$ -			$ 3,00	-	3	-
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 372.750,00				-	-	-
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	14,91	$ 25.000,00	$ 372.750,00			$ 10,00	250.000,00	10	250.000,00
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M3	14,91		$ -			$ 5,00	-	5	-
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
9.1	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,75		$ -				-	-	-
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								-	-	-
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	7,32		$ -				-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1,00		$ -				-	-	-
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	3,00		$ -				-	-	-
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-

12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	2,48		$ -				-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1033,25		$ -				-	-	-
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	60,03		$ -				-	-	-
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	35,36		$ -				-	-	-
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	2,76		$ -			$ 5,50	-	6	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 139.725,00				-	-	-
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	18,80		$ -				-	-	-
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	71,21		$ -				-	-	-
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	21,73		$ -				-	-	-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	15,00	$ 9.315,00	$ 139.725,00			$ 15,00	139.725,00	15	139.725,00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -				-	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	933,55		$ -				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -			$ 6,00	405.840,00	6	405.840,00
					$ -				-	-	-

SUBTOTAL		$ 2.775.114,90	$ 2.775.114,90
ADMINISTRACION	5%	$ 138.755,75	$ 138.755,75
IMPREVISTOS	1%	$ 27.751,15	$ 27.751,15
UTILIDAD	5%	$ 138.755,75	$ 138.755,75
IVA	19%	$ 26.364,00	$ 26.364,00
TOTAL AIU + IVA	30%	$ 331.626,65	$ 331.626,65
VALOR TOTAL		**$ 3.106.741,55**	**$ 3.106.741,55**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Cliente:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	04/02/2025
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE62**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**21:43:08-05:00**
FECHA FIRMADO:	**04/02/2025 21:43:11**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	02	2025	04	02	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS ACTANo.01JARDIN INFANTIL LOS SAUCES	94	1,00	$3.123.378,00				0,00	$3.123.378,00
2	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$31.233,78				0,00	$31.233,78
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$156.168,90				0,00	$156.168,90
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$156.168,90	IVA	19%	$29,672.09	0,00	$156.168,90

Notas:

SON: (tres millones cuatrocientos noventa y seis mil seiscientos veintiun pesos sesenta y siete centavos)
CUFE: 1865d86ca59eb387e9cca9d4b35c092082fef08e4ab2a68602607909f9a6dd7efadee94fc9f79b51ec874004329b3819

Subtotal:	$3.466.949,58
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$29.672,09
Total:	$3.496.621,67

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$156.168,90	19,00%	$29.672,09

Vr. factura. fe62 $ 3'466950.
+ Iva $ 29.672
Vr Retención 2% $ 69339.
Vr Retenc. 966x1000 $ 33491.
Vr A pagar $ 3'393.792

Firma Digital: bWQW/E46aMs2N9oRBUessmDgbnl4/sI9GdB4DBVtBATXb0iwKeOjapSTiUBGLuTh
wvZ13aOXkuEjej4Fq1Js4luafzwBHJt5x5VzZ4x4qzerf55rRG
x5QViZEQuc0EFc R78wPwehKzf1TLQhHT82psksIObaFfhG2mv2Z9Mf2Ne7KLlv10GyF2U9ieEJXk3B UGIlaxM+LsGy53SZzLmfO78xQXfASBV03Vz
qLKnsycZKeb587UyRFMGg6zbbnLqw p1oPFjrOzBJTa1l8jJlSFhtn1/40JTkvc7GZgdN64dl/pg437n1QLuQTln23/8qu KnNUG6d4OsVAzwbL3PY2
EA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0 PLATAFORMA: Facturatech Nit. 901.143.311-8 facturatech

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

Jardi Inf. Sauces

Estructura de costos	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

	JARDIN INFANTIL LOS SAUCES					ACUMULADO ANTERIOR		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM PROPUESTA	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 2.677.538,30				-	-	-
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-	-	-
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	320,05	$ 2.458,00	$ 786.682,90			281,00	690.698,00	281	690.698,00
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	320,05	$ 5.908,00	$ 1.890.855,40			280,00	1.654.240,00	280	1.654.240,00
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2			$ -			46,48	-	46	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
4.1	TUBERIA								-	-	-
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	25,00		$ -				-	-	-
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	320,05		$ -				-	-	-
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M			$ -				-	-	-
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	ML	15,00		$ -				-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	25,00		$ -				-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -				-	-	-
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85		$ -				-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								-	-	-
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	170,85		$ -				-	-	-
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	183,77		$ -				-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 512.977,05				-	-	-
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	320,05		$ -				-	-	-
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	55,07	$ 9.315,00	$ 512.977,05			40,00	372.600,00	40	372.600,00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -				-	-	-
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1330,85		$ -				-	-	-
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -			6,00	405.840,00	6	405.840,00
					$ -				-	-	-

SUBTOTAL		$ 3.123.378,00	$ 3.123.378,00
ADMINISTRACION	5%	$ 156.168,90	$ 156.168,90
IMPREVISTOS	1%	$ 31.233,78	$ 31.233,78
UTILIDAD	5%	$ 156.168,90	$ 156.168,90
IVA	19%	$ 29.672,00	$ 29.672,00
TOTAL AIU + IVA	30%	$ 373.243,58	$ 373.243,58
VALOR TOTAL		**$ 3.496.621,58**	**$ 3.496.621,58**

ING JESSIKA PAOLA MERCHAN ADAME
RESIDENTE DE OBRA - LOCALIDAD ENGATIVA

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

Certificación Bancaria

Bancolombia

Bogotá, 11 de Enero de 2023.

Señor

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que VELASCO CONSTRUCTORES SAS identificado(a) con NIT No. 900817832 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA AHORROS PERSONA JURIDICA	26504713287	2019/12/04	A ACTIVA

NIT. 900.817.832-3.

Vr total facturas $. 14'932.765

Vr Anticipo $ 12'000.000

Vr A pagar $. 2'932.765

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

* **Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

30 01 2025 12.000.000

VELASCO CONSTRUCTORES SAS

DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE

SDIS CONSORCIO OBRAS GT

Nit

COMPROBANTE DE EGRESO	99

BENEFICIARIO			POR CONCEPTO DE
VELASCO CONSTRUCTORES SAS			
NIT			CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS
900817832 3			
DIRECCION	CIUDAD	TELEFONO	
CR 7 A 49 30	Manizales	3013667444	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
jueves, 30 de enero de 2025	30-ene.-25	MARINELA SEGURA TELLEZ	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
13301001	CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	12.000.000	0
11050501	CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA 01 SEDE ENGATIVA CONTRATO 9176-2024 SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	12.000.000
		TOTAL DEL DOCUMENTO	12.000.000	12.000.000

Valor en Letras

DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE

REVISADO POR

APROBADO POR

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

CC/NIT

BBVA

TRANSFERENCIA

OPERACIÓN EXITOSA

Fecha
30 enero 2025

Hora
02:10 p.m.

Valor transferido
$12.000.000,00

Tipo de operación
Transferencia a otros bancos

Número de comprobante
000000004

SOIS.

ORIGEN

Número
•1613

DESTINO

Nombre del beneficiario
Velasco Constructores Sas

Banco
Bancolombia

Número
•3287

ACTA DE RELACIÓN DE PERSONAL POR JORNALES **VELASCO CONSTRUCTORES S.A.S.**

RELACIÓN DE JORNALES OBRA JARDINES ENGATIVA -FONTIBON			PERIODO	29 de enero a AL 7 de febrero del		
DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	CANTIDAD DÍAS	CANTIDAD TRABAJADORES	CANTIDAD JORNALES
CD LUZ DE ESPERANZA				-		-
				-		-
				-		-
CASA DE LA JUVENTUD				-		-
				-		-
				-		-
JARDIN SAUCES				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
JARDIN INFANTIL ENGATIVA						
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-
JARDIN INFANTIL OSO DE ANTEOJOS						
RETIRO Y CARGUE DE MORTERO DAÑADO POR LLUVIAS	PLACA CUBIERTA	29/01/2025	2/02/2025	4	5	20
TRASIEGO HORIZONTAL Y VERTICAL DE MATERIAL RETIRADO	PLACA CUBIERTA	29/01/2025	31/01/2025	2	8	16
CARGUE Y DESCARGUE DE CAMIÓN	ENGATIVA Y FONTIBON	31/01/2025	1/02/2025	1	4	4
ASEO Y LIMPIEZA PARA NUEVO CARGUE DE PISO	PLACA CUBIERTA	1/02/2025	3/02/2025	2	4	8
				-		-
				-		-
JARDIN INFANTIL SABANA GRANDE						
				-		-
				-		-
JARDIN INFANTIL CALANDAIMA						
				-		-
				-		-
JARDIN INFANTIL TINTALITO						
				-		-
				-		-
				-		-
				TOTAL JORNALES		**48**





FERRELECTRICOS LIS

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Actividad Económica:

4663 - Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción

Razón Social: FERRELECTRICOS LIS
Identificación: 52381885-4
Teléfono: 3004169511
Dirección: Cra 96c# 17b-42, Bogota, D.C., Bogota, Colombia.
Condición IVA: No Aplica
Responsabilidad fiscal: No Aplica - Otros

Número: FV-74
Fecha: 03/03/2025 04:12
Forma de pago: Contado
Medio de pago: Efectivo

Sr. (es): CONSORCIO OBRAS GT
NIT: 901886750-6
Dirección: Calle 99 #49 - 38 OF 509, .
Tel: 6017458097
Municipio: Bogota, D.C., Bogota, Colombia.

Lin.	Cód.	Artículo	Observaciones	Cant.	Unidad	IVA%	Precio	% Dto.	Total
1		Vinilo	Cuñete TIPO 1	1.00	Und	Excl.	250,000.00	0.00	250,000.00
2		Grano de marmol	Blanco HUILA #2	4.00	Und	Excl.	60,000.00	0.00	240,000.00
3	21	Cemento	Blanco Bulto	2.00	Kg	0%	97,000.00	0.00	194,000.00
4		Dilataciones plásticas	Blanco	6.00	Und	Excl.	4,000.00	0.00	24,000.00
5	19	Rodillo		3.00	Und	Excl.	16,000.00	0.00	48,000.00
6	20	Brocha	3"	2.00	Und	Excl.	10,000.00	0.00	20,000.00
7	21	Cemento	Gris Bulto	40.00	Kg	0%	36,300.00	0.00	1,452,000.00
8		Arena de Rio	X M3	6.00	m3	Excl.	250,000.00	0.00	1,500,000.00
9		SikaFlex		1.00	Und	Excl.	35,000.00	0.00	35,000.00

Total de líneas: 9

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el art. 3, de la Ley 1231 de 2008. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

A efectos de la Resolución N° 000165 del 01/11/23, este comprobante se encuentra expresado en moneda de curso legal, Pesos Colombianos.

Subtotal:	3,763,000.00
Descuento:	0.00
Total Bruto:	3,763,000.00

Fecha y hora de validación: 03/03/2025 16:14

CUFE: e0ee0aabc3ce5f0dfc0667cb6e0e06a6bb936beac5b21e6d81bb996571f67f1f90b366f4c1492074e7e2e7e236ca1615

Firma Digital: DbddUYt7732mL/lp1o+fytrm5DogSQYeCDJZFLT4QMCxv5HirAJAwJyRUKXLGNnJ
JFkrnPdVV5PnPUgQfdus9y6x1YIcFh83/7ikWdlkINWz02fZ1mMCijg/oEcAFV3N
S/PTyKKMgIbuv+H4X3MbPNvZeoZFyQajQB/x0tTZEY4kdOvKnvKvtZk5HuAbsY5s
r/ca/muZgfBQxQ0t7CJkyMFo4S+BDa1Tcnn7c+N6GoqwANgeYM2qUCo2kF24sf4g
N/RbWbBOkJhScOJ1qqKbnog5yDMEH+Gf3JeI9vOp/kDXsCessys2cinSOL8PUi7O
lZJO5/4KDRVJ1n/9XAkysQ==

Software: Xubio (Visma Enterprise SAS - NIT: 900.839.261-2)
Proveedor Tecnológico: Cadena S.A. Nit: 890.930.534-0

Resolución de factura electrónica: 18764069364111 del 2024-04-22 al 2026-04-22. Rango: FV-1 al FV-200.

Representación gráfica de la factura electrónica según párrafo 1, articulo 3 decreto 2242 de 2015 078-93053

Valor a Pagar: 3,763,000.00

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Estado general del tiempo-Bogotá D.C Localidad de Fontibón

ESTADO DEL CLIMA MES DE ENERO 2025

Estación meteorológica: BOGOTA/ELDORADO a 3,8km de Fontibon Ubicación de la estación: Lat. 4.701 Long. -74.150 Elevación 2548m

Fecha	Temperatura mínima diaria	Temperatura máxima diaria	Velocidad del viento máxima	Ráfagas máximas de viento	Precipitaciones totales diarias	Descripción	Icono
1/01/2025	6°C	21°C	43 Km/h	45 Km/h	0mm	Soleado	
2/01/2025	9°C	21°C	21 Km/h	N/A	7,1mm	Lluvia fuerte	
3/01/2025	11°C	20°C	22 Km/h	N/A	N/A	Tormenta fuerte	
4/01/2025	10°C	18°C	16 Km/h	N/A	N/A	Lluvia fuerte	
5/01/2025	10°C	17°C	16 Km/h	N/A	N/A	Lluvia fuerte	
6/01/2025	9°C	19°C	16 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
7/01/2025	6°C	21°C	24 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
8/01/2025	11°C	21°C	25 Km/h	N/A	2mm	Lluvia fuerte	
9/01/2025	10°C	20°C	24 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
10/01/2025	12°C	21°C	25 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
11/01/2025	6°C	20°C	21 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
12/01/2025	4°C	22°C	24 Km/h	34 Km/h	0mm	Soleado	
13/01/2025	2°C	17°C	22 Km/h	N/A	0mm	Tormenta fuerte	
14/01/2025	4°C	21°C	28 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
15/01/2025	5°C	14°C	15 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
16/01/2025	5°C	20°C	29 Km/h	N/A	0mm	Tormenta fuerte	
17/01/2025	4°C	20°C	22 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
18/01/2025	4°C	22°C	N/A	N/A	0mm	Soleado	
19/01/2025	5°C	21°C	22 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
20/01/2025	2°C	22°C	26 Km/h	45 Km/h	0mm	Soleado	
21/01/2025	5°C	21°C	N/A	42 Km/h	0mm	Soleado	
22/01/2025	4°C	22°C	28 Km/h	N/A	0mm	Tormenta fuerte	
23/01/2025	2°C	20°C	22 Km/h	N/A	0mm	Soleado	

24/01/2025	7°C	19°C	15 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
25/01/2025	10°C	18°C	N/A	N/A	0mm	Soleado	
26/01/2025	12°C	20°C	25 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
27/01/2025	12°C	18°C	22 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
28/01/2025	8°C	19°C	13 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
29/01/2025	8°C	21°C	24 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
30/01/2025	7°C	19°C	N/A	N/A	0mm	Soleado	
31/01/2025	7°C	20°C	26 Km/h	45 Km/h	0mm	Soleado	

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Estado general del tiempo-Bogotá D.C Localidad de Fontibón

ESTADO DEL CLIMA MES DE FEBRERO 2025

Estación meteorológica: BOGOTA/ELDORADO a 3,8km de Fontibon Ubicación de la estación: Lat. 4.701 Long. -74.150 Elevación 2548m

Fecha	Temperatura mínima diaria	Temperatura máxima diaria	Velocidad del viento	Ráfagas máximas de viento	Precipitaciones totales diarias	Descripción	Icono
1/02/2025	9°C	21°C	N/A	N/A	0mm	Soleado	
2/02/2025	7°C	21°C	25 Km/h	41 Km/h	0mm	Soleado	
3/02/2025	6°C	20°C	29 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
4/02/2025	9°C	20°C	14 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
5/02/2025	11°C	21°C	22 Km/h	N/A	N/A	Tormenta fuerte	
6/02/2025	11°C	20°C	26 Km/h	37 Km/h	0mm	Lluvia fuerte	
7/02/2025	12°C	21°C	21 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
8/02/2025	11°C	21°C	21 Km/h	29 Km/h	0mm	Lluvia fuerte	
9/02/2025	11°C	19°C	22 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
10/02/2025	11°C	20°C	24 Km/h	N/A	2mm	Lluvia fuerte	
11/02/2025	12°C	16°C	21 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
12/02/2025	10°C	19°C	24 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
13/02/2025	10°C	17°C	N/A	N/A	N/A	Tormenta fuerte	
14/02/2025	9°C	18°C	22 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
15/02/2025	12°C	20°C	28 Km/h	45 Km/h	N/A	Lluvia fuerte	
16/02/2025	8°C	19°C	22 Km/h	N/A	0mm	Lluvia fuerte	
17/02/2025	11°C	20°C	22 Km/h	32 Km/h	0mm	Tormenta fuerte	
18/02/2025	8°C	21°C	22 Km/h	N/A	N/A	Tormenta fuerte	
19/02/2025	12°C	14°C	11 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
20/02/2025	10°C	21°C	14 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
21/02/2025	12°C	20°C	15 Km/h	N/A	0mm	Soleado	
22/02/2025	11°C	17°C	13 Km/h	N/A	N/A	Lluvia fuerte	
23/02/2025	11°C	19°C	11 Km/h	N/A	0mm	Soleado	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	23	2	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	3			
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S			4. DIRECCIÓN EQUIPAMIENTO				
5. CONTRATO OBRA No	9176-2024			6. FECHA CONTRATO	19	11	2024	7. VALOR CONTRATO $ 1.299.730.000
8. FECHA ACTA INICIO	11	12	2024	9. FECHA DE TERMINACIÓN	23	2	2025	10. PLAZO 74 Meses/días
11. PRÓRROGAS	54 DIAS Meses/días			12. SUSPENSIONES	Meses/días			13. ADICIONES
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO							
15. CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS GT							
16. CONTRATO INTEVENTORÍA No	9355-2024			17. FECHA CONTRATO	26	11	2024	18. VALOR CONTRATO $ 284.682.402
19. FECHA ACTA INICIO	11	12	2024	20. FECHA DE TERMINACIÓN	23	2	2025	21. PLAZO 74 Meses/días
22. PRÓRROGAS	54 DIAS			23. SUSPENSIONES	Meses/días			24. ADICIONES
25. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".							
25.1 INTEVENTORÍA	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES							
26. SUPERVISOR SDIS	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA			27. APOYO A SUPERVISIÓN SDIS	ING. ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ			

28. PORCENTAJE TOTAL DE IMPREVISTOS	1%	29. VALOR TOTAL IMPREVISTOS	$ 9.662.154,33

30. ÍTEM	31. DESCRIPCIÓN GENERAL	32. No. ACTA	33. FECHA	34. % DEL VALOR TOTAL DEL PROYECTO	35. VALOR TOTAL PAGADO
	Relación de jornales por trabajos dominicales y nocturnos en la cocina de la sede Casa Luz de Esperanza	1	21/01/2025	23,22%	$ 2.243.337,42
7,1,2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente (Materiales)	2	03/02/2025	63,32%	$ 6.118.284,40
7,1,2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente	2	29/01/2025		
17,15	Relación de jornales perdidos por lluvias en la impermeabilización de la cubierta en manto Morter Plas en el J.I Oso de Anteojos	3	12/02/2025	8,46%	$ 817.436,50
	36. TOTAL IMPREVISTOS PAGADOS			95,00%	$ 9.179.058
	37. SALDO IMPREVISTOS POR JUSTIFICAR			5,00%	$ 483.096

38. No. ACTA	3			39. PERÍODO DEL ACTA	DEL	11	2	2025	AL 23 2 2025

40. ÍTEM	41. DESCRIPCIÓN	42. UNIDAD	43. CANTIDAD	44. VALOR	45. SUBTOTAL
	Relación de jornales por trabajos dominicales y nocturnos en la cocina de la sede Casa Luz de Esperanza	und	33,17	$ 67.640,00	$ 2.243.337,42
7,1,2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente (Materiales)	und	1,00	$ 2.925.000,00	$ 2.925.000,00

7,1,2	Cambio de Alistado de pisos en mortero 1:3 Impermeabilizado E=0.04 M, por lluvias. Retiro y elaboración de la actividad nuevamente (Jornales)	und	47,21	$ 67.640,00	$ 3.193.284,40
17,1,5	Relación de jornales perdidos por lluvias en la impermeabilización de la cubierta en manto Morter Plas en el J.I Oso de Anteojos	und	12,09	$ 67.640,00	$ 817.436,50
				TOTAL	$ 9.179.058

C.1. ANEXOS AL ACTA

46. Cantidad anexos adjuntos al acta

47. ÍTEM	48. DESCRIPCIÓN DEL ANEXO	49. No. DE FOLIOS
	Copia de cortes de obra al subcontratrista Juan Carlos Velasco - Constructra VELASCO S.A.S.	3
		2

C.2. JORNALES DE CERRAMIENTO DE OBRA

50. ÍTEM	51. CUADRILLA	52. JORNALES	53. VALOR HORA CUADRILLA	54. CANTIDAD DE HORAS DE EJECUCIÓN	55. TOTAL VALOR MANO DE OBRA
					$ -
					$ -
				TOTAL	0

56. VALOR TOTAL IMPREVISTO PRESENTE ACTA			$ 9.179.058
57. PORCENTAJE Y VALOR A PAGAR EN ESTE PERÍODO MEDIANTE ACTA No.	3	8%	$ 817.436,5
58. SALDO PRESENTE ACTA EN PORCENTAJE Y VALOR PAGO PRÓXIMA ACTAS		5%	$ 483.096,01

59. OBSERVACIONES

60. FIRMAS

ARQ. OMAR CAMILO LÓPEZ SÁNCHEZ
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
CEL. 313 4897931

ING. ALEJANDRO GARCÍA MONZÓN
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
CEL. 310 3306514

ING. DUVAN TAMAYO
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CEL. 316 8825944

ING. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CEL. 315 8662999

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	23	2	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	3
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	JARDIN INFANTIL OSO DE ANTEOJOS			4. DIRECCION EQUIPAMIENTO	CR 100 No. 23-22

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO

JARDÍN INFANTILOSO DE ANTEOJOS

https://youtu.be/qX3o6GjttA0

JARDÍN INFANTIL OSO DE ANTEOJOS





DESCRIPCIÓN:



DESCRIPCIÓN:

DESCRIPCIÓN:

DESCRIPCIÓN:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA	Código: FOR-GIF-012 Versión: 0 Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020 Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	23	2	2025	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	3
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	UNIDADES OPERATIVAS S.D.I.S			4. DIRECCION EQUIPAMIENTO	0

F. ANEXOS

1.-Copia de cortes de obra al subcontratrista Juan Carlos Velasco - Constructra VELASCO S.A.S.
2. Contro estado del tiempo sede fontibon

VELASCO CONSTRUCTORES SAS
NIT 900.817.832-3
" Construyendo un mejor Futuro "

VELASCO CONSTRUCTORES SAS

NIT: 900817832-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 27 A 49 30, Manizales, Caldas, Colombia
Tel. 3013667444
Email. velascoconstructoressas@gmail.com
Autorización factura electr??nica de venta No. 18764080803724 válida desde 2024-10-02 hasta 2025-10-02 rango desde FE26 hasta FE100.

Razón Social:	CONSORCIO OBRAS GT
NIT :	901886750-6
Dirección:	CL 99 # 49 - 38 OF 509, Bogotá, D.C., Bogot??, Colombia
Teléfono:	3173837177
Email:	maryjuanita6@hotmail.com
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Transferencia Débito Bancaria
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FE73**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**13:55:49**
FECHA FIRMADO:	**03/04/2025 18:55:53**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
03	04	2025	--	--	--

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	OBRAS Acta parcial No.01 Jardin Infantil Oso de Anteojos	94	1,00	$11.320.636,50				0,00	$11.320.636,50
2	002	AIU IMPEVISTOS	94	1,00	$113.206,37				0,00	$113.206,37
3	003	AIU ADMINISTRACION	94	1,00	$566.031,83				0,00	$566.031,83
4	003	AIU UTILIDAD	94	1,00	$566.031,83	IVA	19%	$107,546.05	0,00	$566.031,83

Notas:

SON: (doce millones seiscientos setenta y tres mil cuatrocientos cincuenta y dos pesos cincuenta y ocho centavos)
CUFE: ea0e522437c80eb879534a336e12d37402bb9270a7c5fe2b4abe01af6479cb38a4e3c7c142e7f7850401c3eadbb52d36

Subtotal:	$12.565.906,53
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$107.546,05
Total:	$12.673.452,58

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$566.031,83	19,00%	$107.546,05

Firma Digital: dlhg21G4F2i+KdOBclYRetsxcGAMSQ3nctjlHV92mkawXnkl+RqvG0Mz/kKkwc/Y
Cp0RESrvLr3D40E7+M8AQ1oQKfE+tSX9jy56DmeCc6UxjXmyme
HYTshWp6K5ufW0 N811vjRTv/rDjA4tYjBRvWsXYDTRtm6rsGlBrb6baygn//oQpqeWoVkyGHn1C1S0 RQBWSrMFh0XoN3fBafOWgZ+ud7dltQ8r4BY
Ufu8jG2xur7bhZohjk2GSClfG7cxO /ZlkR05PsLwcR8mAOOyzRbcKi3AhDZC/YMP9GFCnfD+Vf9RjA/xT1ShcrxWesm5R KLqe52ERqq4KpJtl8FsY
/Q==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

Estructura de costos	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

ACTA PARCIAL VELASCO CONSTRUCTORES SAS No.01

	JARDIN INFANTIL OSO DE ANTEOJOS					ACTA DE MODIFICACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES 001		ACTA No.01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM PROPUESTA	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES				$ -		$ -		$ 1.040.994,30		$ 1.040.994,30
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS								-		
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2		$ 2.458,00	$ -		$ -	203,43	500.030,94	203,43	500.030,94
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 5.908,00	$ -		$ -		-	-	-
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 5.607,00			$ -	96,48	540.963,36	96,48	540.963,36
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 2.300,00	$ -		$ -		-	-	-
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ 181.134,00	-	$ 181.134,00
4.1	TUBERIA									-	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN		$ 30.189,00	$ -		$ -	6,00	181.134,00	6,00	181.134,00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ 3.962.452,53	-	$ 3.962.452,53
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)									-	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2		$ 16.819,00	$ -		$ -	203,43	3.421.489,17	203,43	3.421.489,17
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 5.607,00	$ -		$ -	96,48	540.963,36	96,48	540.963,36
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)									-	
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	ML		$ 5.908,00	$ -		$ -		-	-	-
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -	-	$ -
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN		$ 20.000,00	$ -		$ -		-	-	-
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -	-	$ -
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)									-	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 5.908,00	$ -		$ -		-	-	-
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)									-	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 9.056,00	$ -		$ -		-	-	-
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML		$ 6.771,00	$ -		$ -		-	-	-
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ 2.829.017,25	-	$ 2.829.017,25
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2		$ 12.075,00	$ -		$ -	203,43	2.456.417,25	203,43	2.456.417,25
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M		$ 9.315,00	$ -		$ -	40,00	372.600,00	40,00	372.600,00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ -		$ -		$ 3.307.038,42	-	$ 3.307.038,42
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 1.294,00	$ -		$ -	203,43	263.238,42	203,43	263.238,42
	JORNALES	UND		$ 67.640,00	$ -		$ -	45,00	3.043.800,00	45,00	3.043.800,00
					$ -				-	-	-

SUBTOTAL		$ 11.320.636,50	$ 11.320.636,50
ADMINISTRACION	5%	$ 566.031,83	$ 566.031,83
IMPREVISTOS	1%	$ 113.206,37	$ 113.206,37
UTILIDAD	5%	$ 566.031,83	$ 566.031,83
IVA	19%	$ 107.546,00	$ 107.546,00
TOTAL AIU + IVA	30%	$ 1.352.816,03	$ 1.352.816,03
VALOR TOTAL		**$ 12.673.452,53**	**$ 12.673.452,53**

ALEJANDRO GARCIA MONZON
DIRECTOR DE OBRA

09 04 2025 9.776.142

VELASCO CONSTRUCTORES SAS

NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE

SDIS CONSORCIO OBRAS GT

Nit

COMPROBANTE DE EGRESO	167

BENEFICIARIO		
VELASCO CONSTRUCTORES SAS		
NIT		POR CONCEPTO DE
900817832 3		FACTURAS ACTAS DE CORTE CONTRATO SDIS
DIRECCION	CIUDAD	TELEFONO
Cr 27 A 49 30	Manizales	3013667444

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
miércoles, 9 de abril de 2025	09-abr.-25	MARINELA SEGURA TELLEZ	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
23353501	PAGO FACT. FE69 115	VELASCO CONSTRUCTORES S	2.464.746	0
23353501	PAGO FACT. FE70 115	VELASCO CONSTRUCTORES S	4.904.234	0
23353501	PAGO FACT. FE71 115	VELASCO CONSTRUCTORES S	9.835.698	0
23353501	PAGO FACT. FE72 115	VELASCO CONSTRUCTORES S	4.596.128	0
23353501	PAGO FACT. FE73 115	VELASCO CONSTRUCTORES S	11.661.376	0
13301001	PAGO CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTAS DE CORTE No. 03 CONTRATO 9176-2024 SDIS 142	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	16.000.000
13301001	PAGO 50% PAGO SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL CONTRATO 9176-2024 SDIS 148	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	2.986.050
13301001	PAGO CUENTA DE COBRO ANTICIPO ACTA FINAL CONTRATO 9176-2024 SDIS 155	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	4.500.000
13301001	PAGO ANTICIPO ACTAS DE CORTE CONTRATO 9176-2024 SDIS 160	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	200.000
74350502	FACTURAS ACTAS DE CORTE CONTRATO SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	10	0
11050501	FACTURAS ACTAS DE CORTE CONTRATO SDIS	VELASCO CONSTRUCTORES S	0	9.776.142
		TOTAL DEL DOCUMENTO	33.462.192	33.462.192

Valor en Letras	FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO
NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE	
REVISADO POR	
APROBADO POR	CC/NIT

¡Bien hecho!
Transferencia realizada.

Presione el botón Exportar para continuar con el proceso. De lo contrario presione el botón Cancelar.

Cancelar Exportar

Información
Las transferencias a productos Bancolombia tienen un costo de $ 0.00. Las transferencias programadas generan el costo en el momento de la ejecución.

Producto origen:	**Cuenta Corriente - ****7322**
Producto destino:	VELASCO CONSTRUCTORES - 265-047132-87
Detalle:	Transferencia por Sucursal Virtual Personas desde el producto número ****7322 - Cuenta Corriente al producto número 265-047132-87 -VELASCO CONSTRUCTORES por $ 9,776,142.00
Tipo de transferencia:	En línea
Número de comprobante:	0000000753
Fecha y hora (Colombia):	2025/04/09 a las 10:07:53
Valor transferido:	**$ 9,776,142.00**

También puedes
- Enviar comprobante por correo electrónico
- Descargar o imprimir comprobante

Realizar otra transferencia

CONSORCIO OBRAS GT NIT. 901.886.750-6	CONTROL ESTADO DEL TIEMPO SEDE FONTIBON	Código: CC-1 Versión: 1 Fecha: 28/06/2024 Página: 1 de 1

CONTRATO No. / Y NOMBRE DEL PROYECTO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA INTEGRACION SOCIAL

MES DÍAS	AÑO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	TOTAL DS	TOTAL DN	TOTAL LLF	TOTAL LLM	TOTAL LLA
FEBRERO	2025											LLF	LLF	LLF	LLF	LLF	LLF	LLF	LLF	DS	LLF	LLF	LLF	DN									1	1	11	0	0
																															TOTAL	1	1	11	0	0

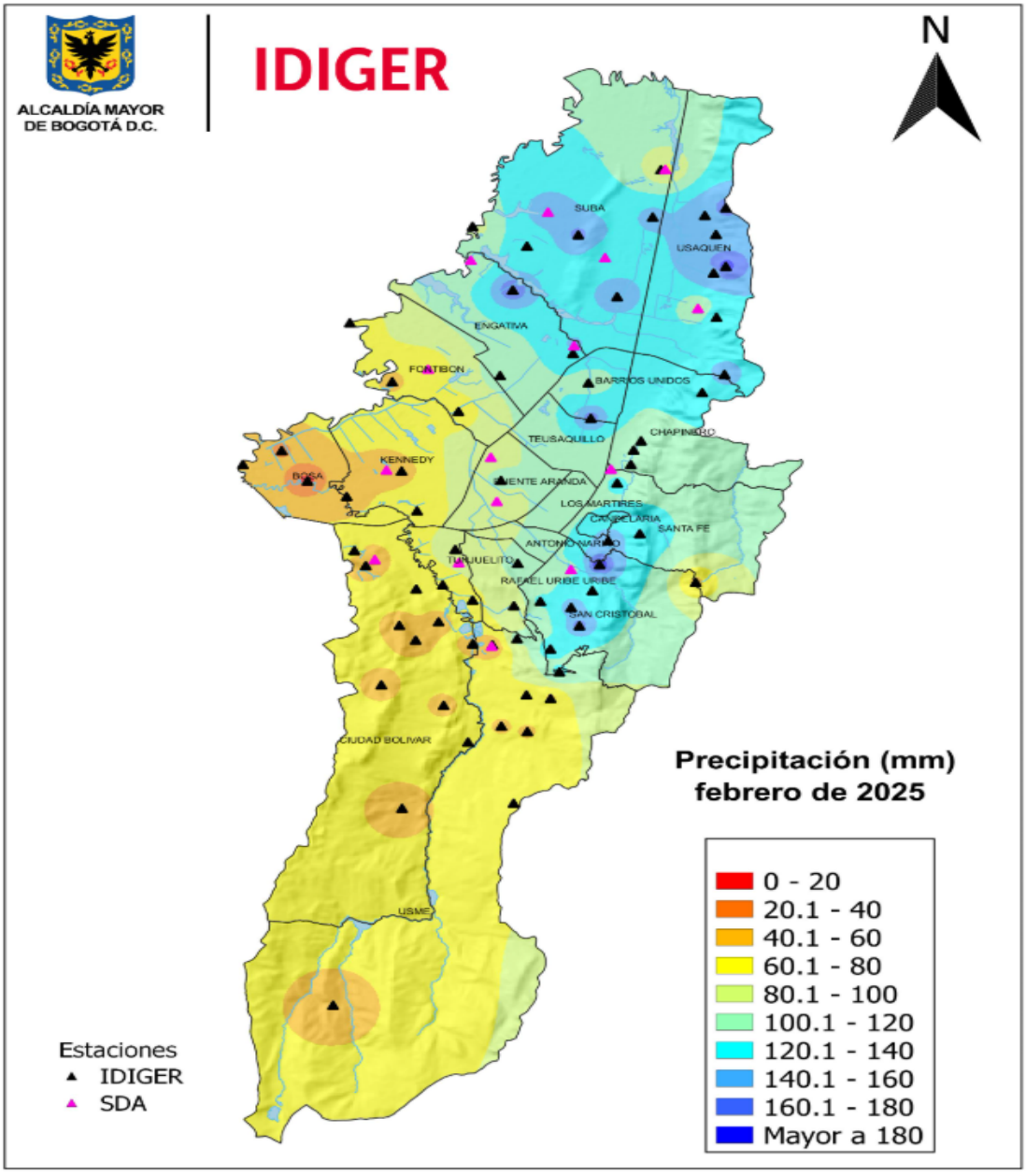
CONTROL DEL TIEMPO	DESDE :	11/02/2025	HASTA	23/02/2025

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	1		DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS NUBLADOS	1		DÍAS NUBLADOS	DN	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	11	11	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	0		LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	0		LLUVIAS AISLADAS	LLA	
TOTAL	13				

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	2	15,4%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	11	84,6%
TOTAL	13	100,0%

OBSERVACIONES :	
FECHA INICIO	11/2/2025
FECHA REPORTE	23/2/2025
DÍAS TRANSCURRIDOS	13,00

ANEXO



Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250213-162116-16e585-51576192
2025-02-23T16:31:02-05:00 - Pagina 1 de 3

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**PROCESO GESTION FINANCIERA** **FORMATO CERTIFICACIÓN DE PAGO MC-14**	Código: FOR-GF-016 Versión: 2 Fecha:Memo INT I2020004846 - 12/02/2020 Página : 1 de 1

El supervisor del: CONTRATO DE OBRA

Nº 9176 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 LOCALIDAD: NIVEL CENTRAL

PROYECTO: 7945

CERTIFICA:

Que: CONSORCIO OBRAS GT	Identificado con NIT o C.C. 901886750-6
Representante legal: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE	Identificado con C.C. 19.321.988
OBJETO CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Cumplió a satisfacción para el pago del periodo comprendido entre el 11-12-2024 y el 10-01-25

Teniendo en cuenta lo anterior y en cumplimiento de la FORMA DE PAGO del contrato, convenio u orden se puede proceder al pago, No. 01 correspondiente a la suma de: SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($7.494.812)

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No: 380853002		BANCO:	BANCO DE BOGOTA
Clase:	AHORROS		

Endoso ☐ Cesión de derechos económicos ☐ De: (RESUMEN CONCEPTO)

A nombre de: NIT: CÉDULA:

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No:	«Cuenta»	BANCO:	«banco»
Clase:	«Tipo_cuenta»		

El valor a pagar se afectará de la siguiente manera,

CÓDIGO PRESUPUESTAL	Nº DE REGISTRO O RESERVA PRESUPUESTAL	CÓDIGO DE LA FUENTE POR REGISTRO PRESUPUESTAL	CÓDIGO CONCEPTO DE GASTO POR REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
02301174599202400217101l	15777-2024	1-100-I012-VA Estampilla propersonas mayores	0232020200883213	$ 7.494.812
		TOTAL:		$ 7.494.812

*La fuente(s) y concepto(s) de gasto pueden verse en el certificado de registro presupuestal exactamente en su reverso. Además puede(n) apoyarse en el contrato y/o convenio y el estudio previo, como también en la estructura de costos. En consecuencia es responsabilidad de los supervisores establecer y llevar un control de la ejecución por fuente y concepto a medida que se genera, certifica y tramita cada una de las certificaciones de pago, por lo cual el supervisor es responsable por la afectación del registro presupuestal, fuente de financiación y el concepto de gasto asociado a lo realmente ejecutado.

Diligenciar este campo, únicamente si el pago hace referencia a un Convenio de Asociación

Con el fin de dar aplicación a lo establecido en el Concepto EE2020EE1154 del 9 de enero de 2020 emitido por la Secretaria de Hacienda y en mi calidad de Supervisor del Convenio de asociación

SI ☐ NO ☐ CERTIFICO que éste pago corresponde única y exclusivamente al reconocimiento de gastos y costos logísticos incurridos en la prestación del servicio; por lo que no representa incremento en el patrimonio del contratista

Se expide la certificación en Bogotá, D.C., a los 13 días del mes de FEBRERO del año 2025.

Observaciones:

Cesión: ☐ Modificación forma de pago: ☐ Cual? _____

Terminación: ☐ Otro: ☐ _____

"Aunado a lo anterior se certifica que para el presente pago se verificaron y constataron por el mes de _____, los aportes efectuados por el contratista para . salud $_____, pensión $_____, ARP $_____ y/o aportes parafiscales, contra los recibos originales, los cuales se hicieron de acuerdo con lo establecido en la ley 789/2002 y el decreto1703/2002, según lo relacionado en el numeral 5 del presente informe y además de haber sido liquidados los aportes de acuerdo con los artículos 3,4 y 5 de la ley 797 de 2003, el decreto 510 de 2003 y la circular conjunta nº 001 del ministerio de la protección social y ministerio de hacienda"

Documento firmado electronicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y Decreto 2364 de 2012.

VISADO PAC

Nombre:

Teléfono: 3279797 Ext:33006

NOMBRE Y APELLIDOS DEL SUPERVISOR

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA

Teléfono 3279797

Cargo: SUBDIRECTOR

Dependencia: SUBDIRECCION PLANTAS FISICAS

El suscrito supervisor del presente contrato certifica que para el pago del periodo certificado se ha revisado y aprobado los siguientes documentos:
1. Informe de supervisión del periodo certificado y de ejecución. La periodicidad de los informes de ejecución de servicios profesionales y de apoyo a la gestión será para el primer informe desde la fecha del acta de inicio hasta el día treinta del respectivo mes; a partir del segundo pago, el periodo del informe será del primero (1) al treinta (30) del mes calendario siguiente, en cada caso se debe adjuntar el respectivo pago de seguridad social, del correspondiente mes calendario.
2. Soportes de salud, pensión y/o aportes parafiscales.
3. Originales y copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisión (para el primer pago).
Los documentos anexos mencionados a excepción de las copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisor se radican en el archivo de gestión contractual del área de gestión documental previo a la radicación en el área de cuentas.

N/A

RECIBIDO GESTIÓN DOCUMENTAL

Nombre:

Fecha:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250213-162118-16e585-51576192
2025-02-13T16:31:02-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC 14 CTO 9176-2024 -ESTAMPILLA

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250213-162118-16e585-51576192

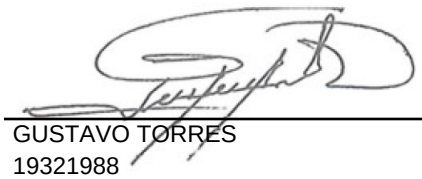
Estado: Finalizado

Creación: 2025-02-13 16:21:18

Finalización: 2025-02-13 16:31:01

Escanee el código para verificación

Firma: FIRMANTE



GUSTAVO TORRES
19321988
g.torres.d@hotmail.com

Elaboración: ELABORACIÓN



DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ
11200732
dzamudio@sdis.gov.co
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

Firmado Electrónicamente con AZSign
Acuerdo: 20250213-162118-16e585-51576192
2025-02-13T16:31:02-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

MC 14 CTO 9176-2024 -ESTAMPILLA

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250213-162118-16e585-51576192

Estado: Finalizado

Creación: 2025-02-13 16:21:18

Finalización: 2025-02-13 16:31:01

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ dzamudio@sdis.gov.co PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS	Aprobado	Env.: 2025-02-13 16:21:36 Lec.: 2025-02-13 16:22:56 Res.: 2025-02-13 16:23:03 IP Res.: 190.27.225.68
Firma	GUSTAVO TORRES g.torres.d@hotmail.com	Aprobado	Env.: 2025-02-13 16:23:03 Lec.: 2025-02-13 16:23:14 Res.: 2025-02-13 16:31:01 IP Res.: 190.85.157.13

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250213-161844-3259b8-92720822
2025-02-23T16:34:21-05:00 - Pagina 1 de 3

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**PROCESO GESTION FINANCIERA** **FORMATO CERTIFICACIÓN DE PAGO MC-14**	Código: FOR-GF-016 Versión: 2 Fecha:Memo INT I2020004846 - 12/02/2020 Página : 1 de 1

El supervisor del: CONTRATO DE OBRA

Nº 9176 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 LOCALIDAD: NIVEL CENTRAL

PROYECTO: 7945

CERTIFICA:

Que: CONSORCIO OBRAS GT	Identificado con NIT o C.C. 901886750-6
Representante legal: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE	Identificado con C.C. 19.321.988
OBJETO CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Cumplió a satisfacción para el pago del periodo comprendido entre el 11-12-2024 y el 10-01-25

Teniendo en cuenta lo anterior y en cumplimiento de la FORMA DE PAGO del contrato, convenio u orden se puede proceder al pago, No. 01 correspondiente a la suma de: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($294.278.854)

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No: 380853002		BANCO:	BANCO DE BOGOTA
Clase:	AHORROS		

Endoso ☐ Cesión de derechos económicos ☐ De: (RESUMEN CONCEPTO)

A nombre de: NIT: CÉDULA:

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No:	«Cuenta»	BANCO:	«banco»
Clase:	«Tipo_cuenta»		

El valor a pagar se afectará de la siguiente manera,

CÓDIGO PRESUPUESTAL	Nº DE REGISTRO O RESERVA PRESUPUESTAL	CÓDIGO DE LA FUENTE POR REGISTRO PRESUPUESTAL	CÓDIGO CONCEPTO DE GASTO POR REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
02301174599202400217101l	15777-2024	1-100-F001 VA-Recursos distrito	0232020200883213	$ 294.278.854
		TOTAL:		$ 294.278.854

*La fuente(s) y concepto(s) de gasto pueden verse en el certificado de registro presupuestal exactamente en su reverso. Además puede(n) apoyarse en el contrato y/o convenio y el estudio previo, como también en la estructura de costos. En consecuencia es responsabilidad de los supervisores establecer y llevar un control de la ejecución por fuente y concepto a medida que se genera, certifica y tramita cada una de las certificaciones de pago, por lo cual el supervisor es responsable por la afectación del registro presupuestal, fuente de financiación y el concepto de gasto asociado a lo realmente ejecutado.

Diligenciar este campo, únicamente si el pago hace referencia a un Convenio de Asociación

Con el fin de dar aplicación a lo establecido en el Concepto EE2020EE1154 del 9 de enero de 2020 emitido por la Secretaria de Hacienda y en mi calidad de Supervisor del Convenio de asociación

SI ☐ NO ☐ CERTIFICO que éste pago corresponde única y exclusivamente al reconocimiento de gastos y costos logísticos incurridos en la prestación del servicio; por lo que no representa incremento en el patrimonio del contratista

Se expide la certificación en Bogotá, D.C., a los 06 días del mes de FEBRERO del año 2025.

Observaciones:

Cesión: ☐ Modificación forma de pago: ☐ Cual? _____

Terminación: ☐ Otro: ☐ _____

"Aunado a lo anterior se certifica que para el presente pago se verificaron y constataron por el mes de _____, los aportes efectuados por el contratista para . salud $_____, pensión $_____, ARP $_____ y/o aportes parafiscales, contra los recibos originales, los cuales se hicieron de acuerdo con lo establecido en la ley 789/2002 y el decreto1703/2002, según lo relacionado en el numeral 5 del presente informe y además de haber sido liquidados los aportes de acuerdo con los artículos 3,4 y 5 de la ley 797 de 2003, el decreto 510 de 2003 y la circular conjunta nº 001 del ministerio de la protección social y ministerio de hacienda"

Documento firmado electronicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y Decreto 2364 de 2012.

VISADO PAC

Nombre:

Teléfono: 3279797 Ext:33006

Revisó:

NOMBRE Y APELLIDOS DEL SUPERVISOR

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA

Teléfono 3279797

Cargo: SUBDIRECTOR

Dependencia: SUBDIRECCION PLANTAS FISICAS

El suscrito supervisor del presente contrato certifica que para el pago del periodo certificado se ha revisado y aprobado los siguientes documentos:
1. Informe de supervisión del periodo certificado y de ejecución. La periodicidad de los informes de ejecución de servicios profesionales y de apoyo a la gestión será para el primer informe desde la fecha del acta de inicio hasta el día treinta del respectivo mes; a partir del segundo pago, el periodo del informe será del primero (1) al treinta (30) del mes calendario siguiente, en cada caso se debe adjuntar el respectivo pago de seguridad social, del correspondiente mes calendario.
2. Soportes de salud, pensión y/o aportes parafiscales.
3. Originales y copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisión (para el primer pago).
Los documentos anexos mencionados a excepción de las copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisor se radican en el archivo de gestión contractual del área de gestión documental previo a la radicación en el área de cuentas.

N/A

RECIBIDO GESTIÓN DOCUMENTAL

Nombre:

Fecha:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250213-161844-325b98-92720822
2025-02-13T16:34:21-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC 14 CTO 9176-2024 -recursos distrito

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250213-161844-325b98-92720822

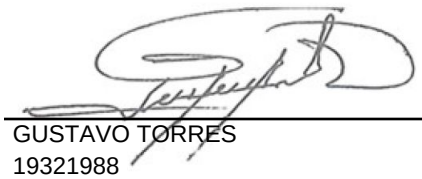
Estado: Finalizado

Creación: 2025-02-13 16:18:44

Finalización: 2025-02-13 16:34:20

Escanee el código para verificación

Firma: FIRMANTE



GUSTAVO TORRES
19321988
g.torres.d@hotmail.com

Elaboración: ELABORACIÓN



DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ
11200732
dzamudio@sdis.gov.co
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250213-161844-325b98-92720822
2025-02-13T16:34:21-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

MC 14 CTO 9176-2024 -recursos distrito

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250213-161844-325b98-92720822

Creación: 2025-02-13 16:18:44

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-02-13 16:34:20

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ dzamudio@sdis.gov.co PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS	Aprobado	Env.: 2025-02-13 16:19:07 Lec.: 2025-02-13 16:22:48 Res.: 2025-02-13 16:22:53 IP Res.: 190.27.225.68
Firma	GUSTAVO TORRES g.torres.d@hotmail.com	Aprobado	Env.: 2025-02-13 16:22:53 Lec.: 2025-02-13 16:23:01 Res.: 2025-02-13 16:34:20 IP Res.: 190.85.157.13

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250401-164315-48bf60-35074090
2025-04-01T16:54:47-05:00 - Pagina 1 de 3

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**PROCESO GESTION FINANCIERA** **FORMATO CERTIFICACIÓN DE PAGO MC-14**	Código: FOR-GF-016 Versión: 2 Fecha:Memo INT I2020004846 - 12/02/2020 Página : 1 de 1

El supervisor del: CONTRATO DE OBRA

Nº 9176 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 LOCALIDAD: NIVEL CENTRAL

PROYECTO: 7945

CERTIFICA:

Que: CONSORCIO OBRAS GT	Identificado con NIT o C.C. 901886750-6
Representante legal: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE	Identificado con C.C. 19.321.988
OBJETO CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Cumplió a satisfacción para el pago del periodo comprendido entre el 11-01-2025 y el 10-02-25

Teniendo en cuenta lo anterior y en cumplimiento de la FORMA DE PAGO del contrato, convenio u orden se puede proceder al pago, No. 02 correspondiente a la suma de: NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 99.166.061)

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No: 380853002		BANCO:	BANCO DE BOGOTA
Clase:	AHORROS		

Endoso ☐ Cesión de derechos económicos ☐ De: (RESUMEN CONCEPTO)

A nombre de: NIT: CÉDULA:

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No:	«Cuenta»	BANCO:	«banco»
Clase:	«Tipo_cuenta»		

El valor a pagar se afectará de la siguiente manera,

CÓDIGO PRESUPUESTAL	Nº DE REGISTRO O RESERVA PRESUPUESTAL	CÓDIGO DE LA FUENTE POR REGISTRO PRESUPUESTAL	CÓDIGO CONCEPTO DE GASTO POR REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
02301174599202400217101 1	15777-2024	1-100-I012-VA Estampilla propersonas mayores	0232020200883213	$ 99.166.061
		TOTAL:		$ 99.166.061

*La fuente(s) y concepto(s) de gasto pueden verse en el certificado de registro presupuestal exactamente en su reverso. Además puede(n) apoyarse en el contrato y/o convenio y el estudio previo, como también en la estructura de costos. En consecuencia es responsabilidad de los supervisores establecer y llevar un control de la ejecución por fuente y concepto a medida que se genera, certifica y tramita cada una de las certificaciones de pago, por lo cual el supervisor es responsable por la afectación del registro presupuestal, fuente de financiación y el concepto de gasto asociado a lo realmente ejecutado.

Diligenciar este campo, únicamente si el pago hace referencia a un Convenio de Asociación

Con el fin de dar aplicación a lo establecido en el Concepto EE2020EE1154 del 9 de enero de 2020 emitido por la Secretaria de Hacienda y en mi calidad de Supervisor del Convenio de asociación

SI ☐ NO ☐ CERTIFICO que éste pago corresponde única y exclusivamente al reconocimiento de gastos y costos logísticos incurridos en la prestación del servicio; por lo que no representa incremento en el patrimonio del contratista

Se expide la certificación en Bogotá, D.C., a los 01 días del mes de abril del año 2025.

Observaciones:

Cesión: ☐ Modificación forma de pago: ☐ Cual? _____

Terminación: ☐ Otro: ☐ _____

"Aunado a lo anterior se certifica que para el presente pago se verificaron y constataron por el mes de _____, los aportes efectuados por el contratista para . salud $_____, pensión $_____, ARP $_____ y/o aportes parafiscales, contra los recibos originales, los cuales se hicieron de acuerdo con lo establecido en la ley 789/2002 y el decreto1703/2002, según lo relacionado en el numeral 5 del presente informe y además de haber sido liquidados los aportes de acuerdo con los artículos 3,4 y 5 de la ley 797 de 2003, el decreto 510 de 2003 y la circular conjunta nº 001 del ministerio de la protección social y ministerio de hacienda"

Documento firmado electronicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y Decreto 2364 de 2012.

VISADO PAC

Nombre:

Teléfono: 3279797 Ext:33006

NOMBRE Y APELLIDOS DEL SUPERVISOR

CESAR GOMEZ

Teléfono 3279797

Cargo: INTERVENTORÍA

Dependencia: INTERVENTORIA

El suscrito supervisor del presente contrato certifica que para el pago del periodo certificado se ha revisado y aprobado los siguientes documentos:
1. Informe de supervisión del periodo certificado y de ejecución. La periodicidad de los informes de ejecución de servicios profesionales y de apoyo a la gestión será para el primer informe desde la fecha del acta de inicio hasta el día treinta del respectivo mes; a partir del segundo pago, el periodo del informe será del primero (1) al treinta (30) del mes calendario siguiente, en cada caso se debe adjuntar el respectivo pago de seguridad social, del correspondiente mes calendario.
2. Soportes de salud, pensión y/o aportes parafiscales.
3. Originales y copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisión (para el primer pago).
Los documentos anexos mencionados a excepción de las copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisor se radican en el archivo de gestión contractual del área de gestión documental previo a la radicación en el área de cuentas.

N/A

RECIBIDO GESTIÓN DOCUMENTAL

Nombre:

Fecha:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250401-164315-4f8df0-35074090
2025-04-01T16:54:47-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC 14 CTO 9176-2024 -ESTAMPILLA

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250401-164315-4f8df0-35074090

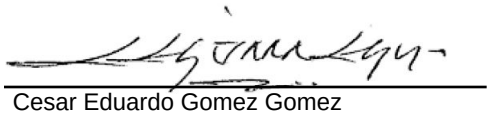
Estado: Finalizado

Creación: 2025-04-01 16:43:15

Finalización: 2025-04-01 16:54:46

Escanee el código para verificación

Firma: FIRMANTE



Cesar Eduardo Gomez Gomez
19275138
sedesinterconstrucciones@gmail.com

Elaboración: ELABORACIÓN



DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ
11200732
dzamudio@sdis.gov.co
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250401-164315-4f8df0-35074090
2025-04-01T16:54:47-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

MC 14 CTO 9176-2024 -ESTAMPILLA

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250401-164315-4f8df0-35074090

Creación: 2025-04-01 16:43:15

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-04-01 16:54:46

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ dzamudio@sdis.gov.co PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS	Aprobado	Env.: 2025-04-01 16:43:38 Lec.: 2025-04-01 16:53:23 Res.: 2025-04-01 16:53:26 IP Res.: 191.104.161.246
Firma	Cesar Eduardo Gomez Gomez sedesinterconstrucciones@gmail.com	Aprobado	Env.: 2025-04-01 16:53:26 Lec.: 2025-04-01 16:54:04 Res.: 2025-04-01 16:54:46 IP Res.: 186.29.251.123

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250617-093725-826cc9-39763288
2025-06-17T09:42:06-05:00 - Pagina 1 de 3

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTION FINANCIERA

FORMATO CERTIFICACIÓN DE PAGO MC-14

Código: FOR-GF-016	
Versión: 2	
Fecha:Memo INT I2020004846 - 12/02/2020	
Página : 1 de 1	

pervisor del: CONTRATO DE OBRA

76 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 LOCALIDAD: NIVEL CENTRA

YECTO: 7945

CERTIFICA:

CONSORCIO OBRAS GT	Identificado con NIT o C.C. 901886750-6
esentante legal: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE	Identificado con C.C. 19.321.988

OBJETO CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

plió a satisfacción para el pago del periodo comprendido entre el 11-02-2025 y el 23-02-2025

ndo en cuenta lo anterior y en cumplimiento de la FORMA DE PAGO del contrato, convenio u orden se puede proceder al pago, No.3 correspondiente a la suma de: NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE ($96.639.438)

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No: 380853002		BANCO:	BANCO DE BOGOTA
Clase:	AHORROS		

Endoso ☐ Cesión de derechos económicos ☐ De: (RESUMEN CONCEPTO)

A nombre de: NIT: CÉDULA:

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No:	«Cuenta»	BANCO:	«banco»
Clase:	«Tipo_cuenta»		

El valor a pagar se afectará de la siguiente manera,

CÓDIGO PRESUPUESTAL	Nº DE REGISTRO O RESERVA PRESUPUESTAL	CÓDIGO DE LA FUENTE POR REGISTRO PRESUPUESTAL	CÓDIGO CONCEPTO DE GASTO POR REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
02301174599202400217101 1	15777-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	0232020200883213	$ 96.639.438
		TOTAL:		$ 96.639.438

*La fuente(s) y concepto(s) de gasto pueden verse en el certificado de registro presupuestal exactamente en su reverso. Además puede(n) apoyarse en el contrato y/o convenio y el estudio previo, como también en la estructura de costos. En consecuencia es responsabilidad de los supervisores establecer y llevar un control de la ejecución por fuente y concepto a medida que se genera, certifica y tramita cada una de las certificaciones de pago, por lo cual el supervisor es responsable por la afectación del registro presupuestal, fuente de financiación y el concepto de gasto asociado a lo realmente ejecutado.

Diligenciar este campo, únicamente si el pago hace referencia a un Convenio de Asociación

Con el fin de dar aplicación a lo establecido en el Concepto EE2020EE1154 del 9 de enero de 2020 emitido por la Secretaria de Hacienda y en mi calidad de Supervisor del Convenio de asociación

SI ☐ NO ☐ CERTIFICO que éste pago corresponde única y exclusivamente al reconocimiento de gastos y costos logísticos incurridos en la prestación del servicio; por lo que no representa incremento en el patrimonio del contratista

Se expide la certificación en Bogotá, D.C., a los 17 días del mes de junio del año 2025.

Observaciones:

Cesión: ☐ Modificación forma de pago: ☐ Cual? _____

Terminación: ☐ Otro: ☐ _____

"Aunado a lo anterior se certifica que para el presente pago se verificaron y constataron por el mes de _____, los aportes efectuados por el contratista para . salud $_____, pensión $_____, ARP $_____ y/o aportes parafiscales, contra los recibos originales, los cuales se hicieron de acuerdo con lo establecido en la ley 789/2002 y el decreto1703/2002, según lo relacionado en el numeral 5 del presente informe y además de haber sido liquidados los aportes de acuerdo con los artículos 3,4 y 5 de la ley 797 de 2003, el decreto 510 de 2003 y la circular conjunta nº 001 del ministerio de la protección social y ministerio de hacienda"

VISADO PAC

Proyecto: 7945

Nombre:

Teléfono: Ext:

NOMBRE Y APELLIDOS DEL SUPERVISOR

CESAR GOMEZ

Teléfono

Cargo: INTERVENTORIA

Dependencia: INTERVENTORIA

El suscrito supervisor del presente contrato certifica que para el pago del periodo certificado se ha revisado y aprobado los siguientes documentos:
1. Informe de supervisión del periodo certificado y de ejecución. La periodicidad de los informes de ejecución de servicios profesionales y de apoyo a la gestión será para el primer informe desde la fecha del acta de inicio hasta el día treinta del respectivo mes; a partir del segundo pago, el periodo del informe será del primero (1) al treinta (30) del mes calendario siguiente, en cada caso se debe adjuntar el respectivo pago de seguridad social, del correspondiente mes calendario.
2. Soportes de salud, pensión y/o aportes parafiscales.
3. Originales y copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisión (para el primer pago).
Los documentos anexos mencionados a excepción de las copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisor se radican en el archivo de gestión contractual del área de gestión documental previo a la radicación en el área de cuentas.

N/A

RECIBIDO GESTIÓN DOCUMENTAL

Nombre:

Fecha:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250617-093725-826cc9-39763288
2025-06-17T09:42:06-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

CTO 9176-2024-formato_certificacion_pago_mc_14-DISTRITO (A)

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250617-093725-826cc9-39763288

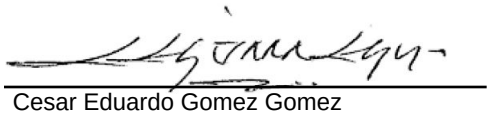
Estado: Finalizado

Creación: 2025-06-17 09:37:25

Finalización: 2025-06-17 09:42:05

Escanee el código para verificación

Firma: FIRMANTE



Cesar Eduardo Gomez Gomez
19275138
sedesinterconstrucciones@gmail.com

Elaboración: ELABORACIÓN



DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ
11200732
dzamudio@sdis.gov.co
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250617-093725-826cc9-39763288
2025-06-17T09:42:06-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

CTO 9176-2024-formato_certificacion_pago_mc_14-DISTRITO (A)

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250617-093725-826cc9-39763288

Creación: 2025-06-17 09:37:25

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-06-17 09:42:05

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ dzamudio@sdis.gov.co PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS	Aprobado	Env.: 2025-06-17 09:37:33 Lec.: 2025-06-17 09:39:24 Res.: 2025-06-17 09:39:26 IP Res.: 190.27.225.68
Firma	Cesar Eduardo Gomez Gomez sedesinterconstrucciones@gmail.com	Aprobado	Env.: 2025-06-17 09:39:26 Lec.: 2025-06-17 09:41:01 Res.: 2025-06-17 09:42:05 IP Res.: 190.24.57.34

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. ETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**PROCESO GESTION FINANCIERA** **FORMATO CERTIFICACIÓN DE PAGO MC-14**	Código: FOR-GF-016 Versión: 2 Fecha:Memo INT I2020004846 - 12/02/2020 Página : 1 de 1

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250617-093907-b4c259-21788289
2025-06-17T09:42:15-05:00 - Pagina 1 de 3

pervisor del: CONTRATO DE OBRA

76 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 LOCALIDAD: NIVEL CENTRA

YECTO: 7945

CERTIFICA:

CONSORCIO OBRAS GT	Identificado con NIT o C.C. 901886750-6
esentante legal: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE	Identificado con C.C. 19.321.988

OBJETO CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

olió a satisfacción para el pago del periodo comprendido entre el 11-02-2025 y el 23-02-2025

ndo en cuenta lo anterior y en cumplimiento de la FORMA DE PAGO del contrato, convenio u orden se puede proceder al pago, No.3 correspondiente a la suma de: TRECE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($13.339.067)

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No: 380853002		BANCO:	BANCO DE BOGOTA
Clase:	AHORROS		

Endoso ☐ Cesión de derechos económicos ☐ De: (RESUMEN CONCEPTO)

A nombre de: NIT: CÉDULA:

Abonando el pago en la cuenta BANCARIA No:	«Cuenta»	BANCO:	«banco»
Clase:	«Tipo_cuenta»		

El valor a pagar se afectará de la siguiente manera,

CÓDIGO PRESUPUESTAL	Nº DE REGISTRO O RESERVA PRESUPUESTAL	CÓDIGO DE LA FUENTE POR REGISTRO PRESUPUESTAL	CÓDIGO CONCEPTO DE GASTO POR REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
02301174599202400217101 1	15777-2024	VA-Estampilla propersonas mayores	0232020200883213	$ 13.339.067
		TOTAL:		$ 13.339.067

*La fuente(s) y concepto(s) de gasto pueden verse en el certificado de registro presupuestal exactamente en su reverso. Además puede(n) apoyarse en el contrato y/o convenio y el estudio previo, como también en la estructura de costos. En consecuencia es responsabilidad de los supervisores establecer y llevar un control de la ejecución por fuente y concepto a medida que se genera, certifica y tramita cada una de las certificaciones de pago, por lo cual el supervisor es responsable por la afectación del registro presupuestal, fuente de financiación y el concepto de gasto asociado a lo realmente ejecutado.

Diligenciar este campo, únicamente si el pago hace referencia a un Convenio de Asociación

Con el fin de dar aplicación a lo establecido en el Concepto EE2020EE1154 del 9 de enero de 2020 emitido por la Secretaria de Hacienda y en mi calidad de Supervisor del Convenio de asociación

SI ☐ NO ☐ CERTIFICO que éste pago corresponde única y exclusivamente al reconocimiento de gastos y costos logísticos incurridos en la prestación del servicio; por lo que no representa incremento en el patrimonio del contratista

Se expide la certificación en Bogotá, D.C., a los 17 días del mes de junio del año 2025.

Observaciones:

Cesión: ☐ Modificación forma de pago: ☐ Cual? _____

Terminación: ☐ Otro: ☐ _____

"Aunado a lo anterior se certifica que para el presente pago se verificaron y constataron por el mes de _____, los aportes efectuados por el contratista para . salud $_____, pensión $_____, ARP $_____ y/o aportes parafiscales, contra los recibos originales, los cuales se hicieron de acuerdo con lo establecido en la ley 789/2002 y el decreto1703/2002, según lo relacionado en el numeral 5 del presente informe y además de haber sido liquidados los aportes de acuerdo con los artículos 3,4 y 5 de la ley 797 de 2003, el decreto 510 de 2003 y la circular conjunta nº 001 del ministerio de la protección social y ministerio de hacienda"

VISADO PAC

Proyecto: 7945

Nombre:

Teléfono: Ext:

NOMBRE Y APELLIDOS DEL SUPERVISOR

CESAR GOMEZ

Teléfono

Cargo: INTERVENTORIA

Dependencia: INTERVENTORIA

El suscrito supervisor del presente contrato certifica que para el pago del periodo certificado se ha revisado y aprobado los siguientes documentos:
1. Informe de supervisión del periodo certificado y de ejecución. La periodicidad de los informes de ejecución de servicios profesionales y de apoyo a la gestión será para el primer informe desde la fecha del acta de inicio hasta el día treinta del respectivo mes; a partir del segundo pago, el periodo del informe será del primero (1) al treinta (30) del mes calendario siguiente, en cada caso se debe adjuntar el respectivo pago de seguridad social, del correspondiente mes calendario.
2. Soportes de salud, pensión y/o aportes parafiscales.
3. Originales y copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisión (para el primer pago).
Los documentos anexos mencionados a excepción de las copias del acta de inicio y del oficio de designación de supervisor se radican en el archivo de gestión contractual del área de gestión documental previo a la radicación en el área de cuentas.

N/A

RECIBIDO GESTIÓN DOCUMENTAL

Nombre:

Fecha:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250617-093907-b4c259-21788289
2025-06-17T09:42:15-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

CTO
9176-2024-formato_certificacion_pago_mc_14-ESTAMPILLAS
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL (a)
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250617-093907-b4c259-21788289
Estado: Finalizado
Creación: 2025-06-17 09:39:07
Finalización: 2025-06-17 09:42:14

Escanee el código para verificación

Firma: FIRMANTE

Cesar Eduardo Gomez Gomez
19275138
sedesinterconstrucciones@gmail.com

Elaboración: ELABORACIÓN

DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ
11200732
dzamudio@sdis.gov.co
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20250617-093907-b4c259-21788289
2025-06-17T09:42:15-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

CTO
9176-2024-formato_certificacion_pago_mc_14-ESTAMPILLAS
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL (a)
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20250617-093907-b4c259-21788289
Creación: 2025-06-17 09:39:07
Estado: Finalizado
Finalización: 2025-06-17 09:42:14

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	DIEGO ANTONIO ZAMUDIO ALVAREZ dzamudio@sdis.gov.co PROFESIONAL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS	Aprobado	Env.: 2025-06-17 09:39:16 Lec.: 2025-06-17 09:39:32 Res.: 2025-06-17 09:39:34 IP Res.: 190.27.225.68
Firma	Cesar Eduardo Gomez Gomez sedesinterconstrucciones@gmail.com	Aprobado	Env.: 2025-06-17 09:39:34 Lec.: 2025-06-17 09:42:12 Res.: 2025-06-17 09:42:14 IP Res.: 190.24.57.34

Bogotá, D.C. 07 de octubre de 2025

Señores:
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL
Ciudad

REF: CONTRATO No. 9176 -2024

OBJETO: *Realizar la optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la secretaría distrital de integración social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del sistema distrital de cuidado.*

ASUNTO: Cumplimiento Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y Ley 828 de 2003.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley indicada en la referencia, me permito certificar que **CONSORCIO OBRAS GT** con NIT 901.886.750 – 6 ha dado cumplimiento integral y oportuno a todas las obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y SENA, durante la ejecución del contrato.

Al mismo tiempo se certifica que el Consorcio Obras GT se encuentra al día en el pago de la nomina y prestaciones sociales.

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988
Representante Legal Consorcio Obras GT

SANDRA PATRICIA SEGURA TELLEZ
C.C. 55.062.810
Contadora
T.P. 144934-T

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL DE CONTADOR PUBLICO

14934-T



SANDRA PATRICIA
SEGURA TELLEZ
C.C. 55062810
RESOLUCION INSCRIPCION 274 **FECHA 15/10/2009**
UNIVERSIDAD JAVERIANA

PRESIDENTE Leonardo Sánchez G.

LEONARDO SANCHEZ GARRIDO 155336

Sandra Segura T.

69168

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

LOGOCARD 1793 01/2008

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

3386021340AD1C1A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **SANDRA PATRICIA SEGURA TELLEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 55062810 de GARZON (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 144934-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

RE: SOLICITUD INFORMACIÓN PROCESOS JURÍDICOS: Adriana Marcela Velandia Bohorquez - Outlook - Google Chrome

about:blank

Bloquear Eliminar Archivar | Informar | Responder Responder a todos Reenviar Reunión | Compartir en Teams | Zoom | Mover Limpiar Reglas | Leído / No leído Clasificar Marcar Directiva | Imprimir | Más aplicaciones Viva Insights | Lector inmersivo

Eliminar | Informar | Responder | Teams | Zoom | Mover | Etiquetas | Imprimir | Complementos | Lector inmersivo

RE: SOLICITUD INFORMACIÓN PROCESOS JURÍDICOS

Eva Patricia Sandoval Clavijo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Johnny Edward Padilla Ariza

Jue 31/07/2025 9:45

CC: Adriana Marcela Velandia Bohorquez; Karol Bibiana Vargas Chilito

Buenos días

De conformidad con la solicitud que antecede, me permito informar que, una vez revisada la base de datos de la Oficina Jurídica, se observa que NO se ha sancionado y a la fecha NO se está tramitado proceso sancionatorio por el incumplimiento de las obligaciones de los siguientes contratos:

Contrato de obra 9176 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 03.

Contrato de interventoria 9355 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 03.

Contrato de obra 9198 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 04.

Contrato de interventoria 9221 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 4.

Contrato de obra 9360 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 01.

Contrato de interventoria 9354 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 1.

Contrato de obra 9173 de 2024. *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo* 02.

Contrato de interventoria 9255 de 2024. *INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO* 2.

Cordial Saludo,

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

EVA SANDOVAL CLAVIJO
Abogada Líder Grupo Incumplimientos
Oficina Asesora Jurídica
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL

Mostrar escritorio

SDIS-LP-004-2024.

FORMATO 2 – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL
FORMATO 2A — DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Carrera 7 # 32 -12, Edificio San Martín.
Bogotá D.C.

REFERENCIA: Proceso de Contratación de Licitación Púbica No. **SDIS-LP-004-2024,** en adelante el "Proceso de Contratación" Objeto: **"*REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".***

LOTES: 1, 2, 3, Y 4.

Estimados señores:

Los suscritos, **MARINELA SEGURA TELLEZ** y **GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE** debidamente autorizados para actuar en nombre y representación de **CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS** y **GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE**, respectivamente, manifestamos por medio de este documento, que hemos convenido asociarnos en consorcio, para participar en el proceso de contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El consorcio está integrado por los siguientes miembros:

Nombre del integrante	Compromiso (%) (1)
CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS NIT. 901.540.083-6	90%
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE NIT. 19.321.988-8	10%

(1) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

2. El Consorcio se denomina **CONSORCIO OBRAS GT.**

3. El objeto del consorcio es elaboración y presentación de la oferta, ejecución de contrato y liquidación de este, correspondiente del Proceso de Contratación No. **SDIS-LP-004-2024**, cuyo objeto es: **"*REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".***

4. La duración del consorcio no será inferior al del plazo de ejecución del contrato (3 meses) y tres años más, contados de la fecha 01 de octubre de 2024.

5. La responsabilidad de los integrantes del Consorcio es solidaria en el cumplimiento de las obligaciones y de las sanciones que se deriven de la ejecución del contrato.

6. El representante del consorcio es **GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE**, identificado con C. C. No. 19.321.988 de Bogotá D.C. quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

7. El representante suplente del consorcio es **MARINELA SEGURA TELLEZ**, identificado con C. C. No. 52.452.705 de Bogotá D.C. quien está expresamente facultada para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades. El representante suplente del consorcio puede intervenir en ausencia del representante legal principal.

8. El Señor **GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE** acepta su nombramiento como representante legal del **CONSORCIO OBRAS GT.**

9. En caso de resultar adjudicatario, la facturación del Proponente la realizará a nombre del **CONSORCIO OBRAS GT**.

10. El Domicilio del consorcio es:

Dirección de correo:	Calle 99 No. 49-38 Oficina 509.
Dirección electrónica:	licitacionesgtd@gmail.com
Teléfono:	601-7458097
Telefax:	601-7458097
Ciudad:	Bogotá D.C.

En constancia, se firma en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de septiembre de 2024.

MARINELA SEGURA TELLEZ
C. C. No. 52.452.705 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C. C. No. 19.321.988 de Bogotá D.C.
Persona Natural

Aceptamos:

MARINELA SEGURA TELLEZ
C. C. No. 52.452.705 de Bogotá D.C.
Representante Legal Suplente
CONSORCIO OBRAS GT

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C. C. No. 19.321.988 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS GT



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.321.988

TORRES DUARTE
APELLIDOS

GUSTAVO ADOLFO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 28-DIC-1956
VILLAPINZON
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO

10-FEB-1977 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO

A-1500102-42114243-M-0019321988-20030801 03595 03213A 01 145580702

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: CONSTRUCTORA GT INGENIEROS S.A.S.
Nit: 901540083 6
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No.	03453685
Fecha de matrícula:	12 de noviembre de 2021
Último año renovado:	2025
Fecha de renovación:	27 de marzo de 2025
Grupo NIIF:	Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Cl 99 # 49 38 Of 509
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	maryjuanita6@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	6017498097
Teléfono comercial 2:	No reportó.
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Cl 99 # 49 38 Of 509
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación:	maryjuanita6@hotmail.com
Teléfono para notificación 1:	6017498097
Teléfono para notificación 2:	No reportó.
Teléfono para notificación 3:	No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Mario Fernando Avila Cristancho

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 10 de noviembre de 2021 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de noviembre de 2021, con el No. 02762258 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada CONSTRUCTORA GT INGENIEROS S.A.S..

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

El objeto social principal de la sociedad es el desarrollo de las siguientes actividades y servicios profesionales: A.- Construcción, consultoría, interventoría, estudios y diseño e investigaciones. B.- La realización de toda clase de obras civiles de ingeniería y arquitectónicas, estructurales, eléctricas, electromecánicas, sanitarias, de saneamiento básico, de vías hidráulicas y urbanistas. C.- La participación en licitaciones y concursos nacionales e internacionales para la ejecución de proyectos de ingeniería y/o arquitectónicos y la asociación en cualquier otra firma para la participación en licitaciones y/o concursos. D.- En general, el desarrollo, organización y explotación de toda clase de actividades relacionadas directa o indirectamente con la construcción e ingeniería. E.- La inversión de bienes inmuebles urbanos y rurales y de bienes muebles, para lo cual podrá adquirir, arrendar, gravar y enajenar los mismos. F.- La importación, exportación, compra, venta, distribución y comercialización de toda clase de artículos para facilitar o dar a la construcción o dotación de inmuebles G.- Constituir hipotecas o cualquier tipo de garantía real sobre bienes de su propiedad, bien sea para garantizar obligaciones propias, de sus socios o de terceros, siempre que la sociedad derive provecho de ello, e igualmente aceptar las garantías personales o reales que se constituyen a su favor. H.- Realizar préstamos a sus socios, para ser compensados con utilidades que se llegaren a decretar, o para que participen conjuntamente con la sociedad en otros negocios o inversiones de interés común. I.- La celebración de todo tipo de

contratos de asociación y colaboración empresarial con otras sociedades o personas para efectos de contratar conjuntamente el desarrollo de obras o la prestación de servicios que hagan parte de su objeto. En desarrollo del objeto principal antes descrito, la sociedad podrá celebrar y ejecutar todo tipo actos y contratos necesarios para desarrollar operaciones, girar, aceptar, otorgar y protestar todo tipo de títulos valores e instrumentos negociables, comprar, vender y constituir gravámenes sobre bienes muebles e inmuebles, ya sea para garantizar obligaciones de sus socios o de terceros, realizar cualquier acto o negocio que sea necesario o conveniente para el desarrollo de su objeto social y para la mejor protección de sus intereses corporativos o lo de sus socios, la sociedad podrá participar en todo tipo de licitaciones o convocatorias o invitaciones públicas o privadas, mediante la presentación de propuestas bien sea de manera individual o conjunta, ejecutar contratos de cualquier naturaleza, incluyendo concesiones relacionadas con la ingeniería ,construcción, diseño rehabilitación, mantenimiento, administración, operación, gestión comercial y/o explotación comercial, expansión para proyectos de infraestructura vial de servicios públicos y en general para proyectos de ingeniería y arquitectura, ejecutar contratos bajo la modalidad de concesión o cualquier otra naturaleza, relacionados con la producción, procesamiento, desarrollo de nuevos productos, distribución, transporte y operación de plantas de producción en desarrollo de estos objetivos. La sociedad podrá adquirir, comercializar, o arrendar o dar en arriendo bienes muebles, maquinaria y equipo o materiales y demás enseres propios de la actividad, explorar, explotar, transformar o comercializar minerales, estructurar, desarrollar, gestionar y operar concesiones, producir mezclas asfálticas. Para la realización de su objeto social, la sociedad podrá: 1) Promover, constituir y financiar sociedades con o sin el carácter de filiales, o vincularse a otras sociedades que realicen actividades iguales o conexas a las que se consagran en el objeto principal y en cualquier jurisdicción; 2) Efectuar inversiones en bienes muebles, inmuebles, corporales, incorporales, títulos valores u otros, para la realización del objeto social; la inversión de fomento y desarrollo para el aprovechamiento de incentivos autorizados por la ley o como utilización rentable y transitoria de fondos disponibles no necesarios de inmediato para el desarrollo de los negocios de la sociedad, con carácter temporal o permanente; 3) Recibir dividendos, girar, librar, otorgar, aceptar, recibir y, en general, negociar toda clase de títulos valores; 4) Adquirir,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

conservar, utilizar, gravar, arrendar, enajenar toda clase de bienes muebles o inmuebles, y celebrar todo tipo de contratos sobre los mismos; 5) Dar asesoría y asistencia técnica a toda clase de negocios directamente vinculados a su objeto principal, así como en los sectores afines; 6) Adquirir maquinaria, equipos, permisos, licencias, patentes, marcas, nombres comerciales, enseñas y otros signos distintivos en Colombia y en otros países, y hacer uso de intangibles bajo licencias de terceros, a fin de realizar su objeto social principal; 7) Obtener registros o licencias de importación y exportación de productos o servicios, desde y hacia cualquier lugar del mundo, para su comercialización; 8) Participar como socia, partícipe o gestora en todo tipo de proyectos inmobiliarios, comerciales y de finca raíz, que sean complementarios o accesorios a su objeto social; 9) Intervenir como acreedora o como deudora en toda clase de operaciones de crédito, recibiendo o dando las garantías del caso, cuando haya lugar a ellas; 10) Celebrar con establecimientos de crédito toda clase de operaciones como depósitos, préstamos, descuentos, giros, bien sea en Colombia o en el exterior, sin que ello entrañe el desarrollo de actividades financieras; 11) Otorgar, aceptar o cumplir mandatos para asuntos lícitos, sean de carácter general o especial, judiciales o extrajudiciales; 12) Asociarse con otra u otras personas naturales o jurídicas, a excepción de las sociedades comanditas y colectivas; 13) Participar en toda clase de licitaciones públicas o privadas y en concursos de toda clase, ya sea de manera directa o actuando con terceras personas en consorcios o uniones temporales, así como en contratos asociativos o de colaboración de cualquier tipo, dentro del marco de las operaciones que conforman su actividad principal; y 14) Celebrar con compañías aseguradoras toda clase de operaciones relacionadas con la protección de sus bienes, negocios y personal a su servicio, y las demás propias de su objeto social. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueran, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad. Parágrafo 1: La sociedad no podrá constituirse como garante ni fiadora de obligaciones distintas de las suyas propias y de las personas jurídicas respecto de las cuales tenga la calidad de matriz o vinculada, salvo por decisión mayoritaria de la asamblea general de accionistas que autorice en forma expresa tal garantía. Parágrafo 2: En desarrollo de su objeto,

la sociedad podrá adelantar y celebrar todos los actos y contratos lícitos de naturaleza civil, comercial, administrativa y laboral, con entidades públicas y privadas o personas particulares, necesarios y convenientes para los intereses de la sociedad en Colombia y en el exterior, relacionados directamente con el objeto social y los que tengan como finalidad ejercer los derechos o cumplir las obligaciones legales o convencionalmente derivadas de la existencia y actividad de la sociedad, entre los cuales se incluyen todos los actos o contratos preparatorios, complementarios o accesorios de todos los anteriores.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $1.000.000.000,00
No. de acciones	: 1.000.000,00
Valor nominal	: $1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	: $1.000.000.000,00
No. de acciones	: 1.000.000,00
Valor nominal	: $1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	: $185.400.000,00
No. de acciones	: 185.400,00
Valor nominal	: $1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad estará a cargo de uno o varios representantes legales principales, personas naturales o jurídicas, accionistas o no, quienes podrán tener uno o más suplentes para que actúen en los casos de falta accidental o temporal del principal, y en las absolutas mientras se provee el cargo, o cuando se hallare legalmente inhabilitado en un asunto determinado, designados por la asamblea general de accionistas por el período que libremente determine o en forma indefinida, reelegible y removible por ella en

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

cualquier tiempo.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Los representantes legales tendrán a su cargo la administración y gestión de los negocios sociales con sujeción a la ley, los estatutos y los reglamentos o resoluciones de la asamblea general de accionistas. Los suplentes gozarán de facultades idénticas a las de los principales. Podrán celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos dentro del objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. Parágrafo: Le está prohibido a los representantes legales principal y suplente, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica, préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad garantías de sus obligaciones personales, salvo autorización expresa de la asamblea general de accionistas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento Privado del 10 de noviembre de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 12 de noviembre de 2021 con el No. 02762258 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Marinela Segura Tellez	C.C. No. 52452705

SITUACIÓN DE CONTROL Y/O GRUPO EMPRESARIAL

Por Documento Privado del 10 de noviembre de 2021 de Asamblea de Accionistas, inscrito el 12 de noviembre de 2021 bajo el número 02762258 del libro IX, comunicó la persona natural matríz:
- Gustavo Adolfo Torres Duarte
Domicilio: Bogotá D.C.
Nacionalidad: Colombiana

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad: 4112
Presupuesto: Numeral 1 Artículo 261 del Código de Comercio
Que se ha configurado una situación de control con la sociedad de la referencia.
Fecha de configuración de la situación de control : 2021-11-12

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4112
Actividad secundaria Código CIIU: 4330
Otras actividades Código CIIU: 7112

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Ingresos por actividad ordinaria $ 2.324.293.205
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre Planeación son informativos: Fecha de envío de información a Planeación : 3 de mayo de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****
Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.
****
****
****
****
****
****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 08:30:39
Recibo No. AB25562668
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B25562668B7195

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 12:02:12
Recibo No. AB25564743
Valor: $ 5,800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B255647431F613

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombre: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988
NIT: 19321988 8
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 01528251
Fecha de matrícula: 8 de septiembre de 2005
Último año renovado: 2025
Fecha de renovación: 29 de marzo de 2025
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 99 # 49 38 Of 509
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: g.torres.d@hotmail.com
Teléfono comercial 1: 7458097
Teléfono comercial 2: No reportó.
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Calle 99 # 49 38 Of 509
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: g.torres.d@hotmail.com
Teléfono para notificación 1: 7458097
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona natural SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Mario Fernando Avila Cristancho

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 12:02:12
Recibo No. AB25564743
Valor: $ 5,800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B255647431F613

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

PROCESO DE REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL, ADJUDICACIÓN O LIQUIDACIÓN JUDICIAL

Mediante Auto No. 2022-01-058515 del 09 de febrero de 2022, inscrito el 24 de Junio de 2022 con el No. 00006288 del Libro XIX, la Superintendencia de Sociedades en virtud de la Ley 1116 de 2006, decretó la admisión al proceso de reorganización en la persona natural Gustavo Adolfo Torres Duarte.

Mediante Aviso No. 415-000097 del 25 de mayo de 2022, la Superintendencia de Sociedades en virtud de la Ley 1116 de 2006 inscrito el 24 de Junio de 2022 con el No. 00006288 del Libro XIX, ordenó inscribir el aviso por medio del cual se informó sobre la expedición de la providencia que decreta el inicio del proceso de reorganización en la persona natural Gustavo Adolfo Torres Duarte.

En virtud de la Ley 1116 de 2006, mediante Auto No. 2022-01-058515 del 09 de febrero de 2022, inscrito el 24 de Junio de 2022 bajo el No. 00006288 del Libro XIX, se nombró promotor dentro del trámite de reorganización empresarial de la persona natural Gustavo Adolfo Torres Duarte a:

Nombre: Gustavo Adolfo Torres Duarte
Documento de Identificación: C.C. 19.321.988
Dirección del promotor: Calle 99 No. 49-38 Oficina 509 en Bogotá D.C.
Teléfono(s) y/o fax del promotor: Celular: 3168345634
Correo electrónico: g.torres.d@hotmail.com
Nominador: Superintendencia De Sociedades.

Mediante Acta No. 429-000158 del 13 de marzo de 2023, la Superintendencia De Sociedades, inscrita el 23 de Mayo de 2023 con el No. 00007076 del libro XIX, en virtud de la Ley 1116 de 2006 confirmó el acuerdo de reorganización de la persona natural comerciante Gustavo Adolfo Torres Duarte C.C. 19.321.988.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4112
Actividad secundaria Código CIIU: 4330
Otras actividades Código CIIU: 4322

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 12:02:12
Recibo No. AB25564743
Valor: $ 5,800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B255647431F613

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

INFORMACIÓN FINANCIERA

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última información reportada en la matrícula mercantil, así:

Estado de situación financiera

Activo corriente:	$ 12.796.927.389,00
Activo no corriente:	$ 895.904.002,00
Activo total:	$ 13.692.831.391,00
Pasivo corriente:	$ 2.445.570.034,00
Pasivo no corriente:	$ 6.259.052.026,00
Pasivo total:	$ 8.704.622.060,00
Patrimonio neto:	$ 4.988.209.331,00
Pasivo más patrimonio:	$ 13.692.831.391,00

Estado de resultados

Ingresos actividad ordinaria:	$ 914.851.770,00
Otros ingresos:	$ 885.856.733,00
Costo de ventas:	$ 886.654.548,00
Gastos operacionales:	$ 678.773.231,00
Otros gastos:	$ 189.074.018,00
Gastos por impuestos:	$ 112.496.337,00
Utilidad / Pérdida operacional:	$ 158.703.043,00
Resultado del periodo:	$ 46.206.706,00

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 12:02:12
Recibo No. AB25564743
Valor: $ 5,800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B255647431F613

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

TAMAÑO EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 914.851.770

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

La información anterior ha sido tomada directamente del formulario de matrícula diligenciado por el comerciante. Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 1 de abril de 2022. Fecha de envío de información a Planeación : 20 de mayo de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009.

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha Expedición: 9 de octubre de 2025 Hora: 12:02:12
Recibo No. AB25564743
Valor: $ 5,800

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B255647431F613

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

MARIO FERNANDO AVILA CRISTANCHO

5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	FE-4	11/02/2025 8:45:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	7.494.812 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 002	FE-6	11/02/2025 8:48:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	294.278.854 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 003	fe-10	1/04/2025 9:19:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	99.166.060,89 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 004	FE-11	1/04/2025 9:23:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	723.865.411,48 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 005	FE7	1/04/2025 9:28:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	0,48 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 006	3	1/04/2025 9:31:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	0,11 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 007	FE-15	16/06/2025 11:16:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	13.339.067,57 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 008	FE-8	16/06/2025 11:20:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	0,57 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 009	FE-16	16/06/2025 11:23:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	96.639.437,74 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 010	4	16/06/2025 11:25:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	0,26 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	ACTA DE INICIO 9176-2024 OBRA.pdf	ACTA DE INICIO 9176-2024 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	CTO 9176 CO - PSMFormato_CRP5000769433.pdf	CTO 9176 CO - PSMFormato_CRP5000769433.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 H.V. PROFESIONALES INICIALES C. O. GT - SDIS.zip	H.V. PROFESIONALES INICIALES C. O. GT - SDIS.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 H.V. PROFESIONALES REMPLAZOS.zip	H.V. PROFESIONALES REMPLAZOS.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 1.pdf (Archivado)	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 2.pdf (Archivado)	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	GESTION FINANCIERA ACTA 01.pdf (Archivado)	GESTION FINANCIERA ACTA 01.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	INFORME DE SUPERVISION 1.pdf (Archivado)	INFORME DE SUPERVISION 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	A.P.U E INSUMOS.pdf	A.P.U E INSUMOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	AFILIACIONES PERSONAL ADMINSTRATIVO CONSORCIO GT.pdf	AFILIACIONES PERSONAL ADMINSTRATIVO CONSORCIO GT.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	AIU SDIS.pdf	AIU SDIS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	FLUJOS DE INVERSION.pdf	FLUJOS DE INVERSION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	INFORME DIAGNOSTICO.pdf	INFORME DIAGNOSTICO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE CALIDAD.pdf	PLAN DE CALIDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE GESTION AMBIENTAL.pdf	PLAN DE GESTION AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PRESUPUESTOS FIRMADOS .pdf	PRESUPUESTOS FIRMADOS .pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf	PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.pdf	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 0 GRUPO 3 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 0 GRUPO 3 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 3 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 3 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 3 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 3 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 1.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 3.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 1.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 2.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 3.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 4.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 5.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 1.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2. pdf (Archivado)	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 3.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 4.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 5.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	Acta de Recibo Final de Obra 9176-2024.pdf	Acta de Recibo Final de Obra 9176-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	Acta de Terminacion 9176-2024.pdf	Acta de Terminacion 9176-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	Verificacion poliza Contrato 9176 2024 anexo 3.pdf	Verificacion poliza Contrato 9176 2024 anexo 3.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 4.pdf	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 4.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 5 Ampliación amparo de cumplimiento.pdf	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 5 Ampliación amparo de cumplimiento.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 LIQUIDACION DE SERVICIOS PÚBLICOS.pdf	9176-2024 LIQUIDACION DE SERVICIOS PÚBLICOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 PREFACTURA ACTA LIQUIDACION.pdf	9176-2024 PREFACTURA ACTA LIQUIDACION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 FORMATO MC14 CONTRATO 176-2024.pdf	9176-2024 FORMATO MC14 CONTRATO 176-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORMES DE SUPERVISION ACTAS DE CORTE .pdf	9176-2024 INFORMES DE SUPERVISION ACTAS DE CORTE .pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CERTIFICACION DE PAGOS PARCIALES.pdf	9176-2024 CERTIFICACION DE PAGOS PARCIALES.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CERTIFICACION DE IMPREVISTOS.pdf	9176-2024 CERTIFICACION DE IMPREVISTOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 AMBIENTAL.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 TECNICO.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 TECNICO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 TECNICO.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 TECNICO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 SST (1).pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 SST (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024PERSONAL AIU SDIS CON PLANILLAS SS.pdf	9176-2024PERSONAL AIU SDIS CON PLANILLAS SS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CERTIFICADO TECNOMECANICA VEHICULO.pdf	9176-2024 CERTIFICADO TECNOMECANICA VEHICULO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9176-2024 CERTIFICACIÓN POBLACIÓN PROTEGIDA.pdf	9176-2024 CERTIFICACIÓN POBLACIÓN PROTEGIDA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar | Cargar nuevo

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 08 enero de 2025

R&M-CTO-9355-017-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C.



Referencia: **CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".**

Asunto: **PLANES CONTRATO DE OBRA 9176 DE 2024**

Respetados Ingenieros:

Dando cumplimiento con nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir los siguientes documentos, previa revisión y aval de la interventoría:

- Plan de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo. Carpeta 1. (152 folios y un cd)
- Plan de gestión Ambiental - Programa de manejo ambiental de RCD. Carpeta 2. (49 folios y un cd)

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Aprobó C.E.G.G
C.C.// Archivo
Anexo 2 carpetas y 2 cds

Copia

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 15 enero de 2025

R&M-CTO-9355-022-2024

Fecha: 2025-01-15 15:09:48
Radicado: E2025000928
Cod Dependencia: 19 Fol:
Tipo Documental:
Remitente: CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Destino: SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FISICAS
Numero Folios: 1 Anexos: 1

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: REMISION DE DOCUMENTOS INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 9176-2024.

Respetados Ingenieros:

Por medio de la presente nos permitimos remitir documentación radicada por parte del contratista de obra CONSORCIO OBRAS GT, en la cual se relaciona la siguiente información:

- Hojas de vida del personal de obra.
- Presupuestos actualizados.
- Cronogramas.
- Diagnósticos por frente.
- Análisis de precios unitarios.
- Desglose del AIU.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

(4) carpetas
(381) folios

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Aprobó C.E.G.G
C.C.// Archivo

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 04 febrero de 2025

R&M-CTO-9355-050-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C

Fecha: 2025-02-04 15:55:47
BOGOTÁ Radicado: E2025005095
dependencia: 19 Fol:
ocumental:
ante: CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
o: SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS
o Folios: 1 Anexos: 1

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: **ACTA PARCIAL No. 1 DE OBRA.**

Respetados Ingeniero:

Por medio de la presente en cumplimiento de nuestras obligaciones nos permitimos realizar entrega del ACTA PARCIAL No. 1 DE OBRA una vez revisada y avalada por esta interventoría.

Sin otro particular, agradezco la atención prestada y se remite para los fines pertinentes.

Cordialmente,

Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Elaboro: D.C.T.F
Aprobó. M.G.G
C.C.// Archivo

FOLIO 961
CD 1

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

copia

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 11 marzo de 2025

R&M-CTO-9355-064-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C

BOGOTÁ
Fecha: 2025-03-11 12:00:39
Radicado: E2025012071
Cod Dependencia: 19 Fol.
Tipo Documental:
Remitente: CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Destino: SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS
Numero Folios: 2 Anexos: 1

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: **ACTA PARCIAL No. 2 DE OBRA.**

Respetados Ingeniero:

Por medio de la presente en cumplimiento de nuestras obligaciones nos permitimos realizar entrega del ACTA PARCIAL No. 2 DE OBRA una vez revisada y avalada por esta interventoría. Así mismo se relaciona a continuación los folios en los cuales se encuentra la información solicita según la lista de chequeo de la entidad.

CTO 9176-2024 REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. PAGO No. 2 EN ADELANTE		
I. GESTIÓN DOCUMENTAL		
NO.	**OBLIGACIÓN**	**Folios**
1.1	Formato Informe de Supervisión elaborado por la Interventoría	1 al 22
1.2	Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado	23 al 38
1.3	Certificado de la Junta Central de Contadores	39 al 40
1.4	Fotocopia de la cedula de ciudadanía del revisor fiscal	41 al 42
1.5	Certificación dirigida a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, con previa aprobación de la interventoría, de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.	43 al 44

1.6	Relación de las unidades operativas atendidas en el periodo, identificando el proyecto y vigencia de los recursos, estableciendo por frente el porcentaje de ejecución del contrato de obra y del contrato total.	45 al 46
1.7	Corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.	47 al 450
1.8	Balance financiero del contrato.	451 al 452
1.9	Copia digital de los informes semanales (del periodo facturado), incluyendo soportes fotográficos	466 al 575
1.10	Informe mensual, incluyendo soportes fotográficos (del periodo facturado)	576 al 736
1.11	Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos ambientales, incluyendo soportes fotográficos	737 al 769
1.12	Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Seguridad en el Trabajo SSST (del periodo facturado)	770 al 1029
1.13	Entregar informe de gestión de los recursos por rubro	1030 al 1032
II. GESTIÓN FINANCIERA		
NO.	**OBLIGACIÓN**	
2.1	Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.	1033
2.2	Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024).Se debe allegar prefactura. Una vez aprobado, se entrega factura original	1035 al 1061
2.3	Resolución de facturación	1062 al 1070
2.4	Aprobación de pólizas (Si durante el periodo se generaron modificaciones)	NO APLICA
2.5	Modificaciones si las hay	NO APLICA
2.6	Copia del RUT	1066 al 1070
2.7	Certificado bancario	1071 al 1072
2.8	Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.	1073 al 1074
2.9	Pantallazo de cargue de documentos de soporte de cuenta en el SECOP II	1075

NOTA. Para el trámite de cada corte, se debe estar al día en informes semanales y mensuales, cargue en SECOP II, los cuales deben ser entregados en las fechas que sean pactadas en el primer comité

Sin otro particular, agradezco la atención prestada y se remite para los fines pertinentes.

Cordialmente,

Folios (1076)
carpetas (6)
CD (1)

Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Elaboro: D.C.T.F
Aprobó. M.G.G
C.C.// Archivo

Copia

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 21 mayo de 2025

R&M-CTO-9355-084-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C



Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: **ACTA PARCIAL No. 3 DE OBRA.**

Respetados Ingeniero:

Por medio de la presente en cumplimiento de nuestras obligaciones nos permitimos realizar entrega del ACTA PARCIAL No. 3 DE OBRA una vez revisada y avalada por esta interventoría. Así mismo se relaciona a continuación los folios en los cuales se encuentra la información solicita según la lista de chequeo de la entidad.

CTO 9176-2024 REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. PAGO No. 2 EN ADELANTE		
I. GESTIÓN DOCUMENTAL		
NO.	**OBLIGACIÓN**	**FOLIOS**
1.1	Formato Informe de Supervisión elaborado por la Interventoría	2 al 23
1.2	Certificación de pago de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales firmados por el revisor fiscal y planillas de pago del periodo facturado	24 al 29
1.3	Certificado de la Junta Central de Contadores	30 al 31
1.4	Fotocopia de la cedula de ciudadanía del revisor fiscal	32 al 33
1.5	Certificación dirigida a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, con previa aprobación de la interventoría, de la acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.	34 al 35

1.6	Relación de las unidades operativas atendidas en el periodo, identificando el proyecto y vigencia de los recursos, estableciendo por frente el porcentaje de ejecución del contrato de obra y del contrato total.	36 al 37
1.7	Corte general de obra con memorias firmados por director y residente de obra y aprobadas por el director y residente de Interventoría, por cada una de las unidades operativas.	38 al 182
1.8	Balance financiero del contrato.	183 al 202
1.9	Copia digital de los informes semanales (del periodo facturado), incluyendo soportes fotográficos	203 al 265
1.10	Informe mensual, incluyendo soportes fotográficos (del periodo facturado)	266 al 378
1.11	Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos ambientales, incluyendo soportes fotográficos	379 al 545
1.12	Informe mensual del cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Seguridad en el Trabajo SSST (del periodo facturado)	546 al 886
1.13	Entregar informe de gestión de los recursos por rubro	887 al 888
II. GESTIÓN FINANCIERA		
NO.	**OBLIGACIÓN**	
2.1	Formato MC-14 el cual deberá ser presentado por la Interventoría.	890
2.2	Factura original y copia (teniendo presente la vigencia de los recursos 2024)	891 al 895
2.3	Resolución de facturación	896 al 899
2.4	Aprobación de pólizas (Si durante el periodo se generaron modificaciones)	900 al 901
2.5	Modificaciones si las hay	902 al 903
2.6	Copia del RUT	904 al 915
2.7	Certificado bancario	916 al 917
2.8	Entregar informe de gestión de los recursos por rubro.	918 al 919

Sin otro particular, agradezco la atención prestada y se remite para los fines pertinentes.

Cordialmente,

Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Elaboro: D.C.T.F
Aprobó. M.G.G
C.C.// Archivo

Folios (929)
Carpetas (5)
CD (1)

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 01 agosto de 2025

R&M-CTO-9355-093-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C

BOGOTÁ Radicado E2025030999

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: **RADICACIÓN DE INFORME FINAL DE LIQUIDACIÓN CONTRATO 9176-2024.**

Respetados Ingeniero:

Por medio de la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos hacer entrega del informe final del contrato de obra, correspondiente al proceso de liquidación del Contrato No. 9176 de 2024, una vez revisado y avalado por parte de esta interventoría.

A continuación, se relaciona la documentación que acompaña el presente informe:

INFORME TÉCNICO FINAL

1. Contrato de Obra y Modificaciones
2. Acta de Inicio
3. Actas de Comité
4. Acta de Recibo Final de Obra / Acta de Terminación de Obra
5. Actas de Recibo Por Frente
6. pólizas del Contrato
7. Correspondencia
8. Formato Registro Unidades Operativas

8.2 Bitácoras de Obra
8.3 Registro Fotográfico
8.4 Balance Final
8.5 Memorias Récord

8.6 Planos Récord
9. Acta Final No. 04 de Obra
10. Oficio Pago Servicios Públicos
11. Informe Imprevistos
12. Fichas Técnicas
13. Manual de Mantenimiento
14. Actas de Vecindad
15. Directorio de Obra
16. Aprobación Componente Ambiental
17. Informe Estado de Lluvias meses Diciembre – Enero – Febrero
18. Concepto Finales Especialistas
19. histórico de Pagos
20. Informe final sst de obra
21. Informe final ambiental
22.

Sin otro particular, agradezco la atención prestada y se remite para los fines pertinentes.

Cordialmente,

Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Elaboro: D.C.T.F
Aprobo. M.G.G
C.C.// Archivo

Folios: 2445
UVE: 1
Copias: 10.

Copia

CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

NIT. No. 901.890.754-0

Bogotá D.C, 05 agosto de 2025

R&M-CTO-9355-095-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C

BOGOTÁ Fecha: 2025-08-05 16:15:24
Radicado: E2025036510
Cod Dependencia 19 Fol:
Tipo Documental:
Remitente: CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Destino: SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS
Numero Folios: 1 Anexos: 1

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: **RADICACIÓN DE BITÁCORAS ORIGINALES CONTRATO DE OBRA 9176 DE 2024.**

Respetados Ingeniero:

En cumplimiento a nuestras obligaciones inherentes al contrato de interventoría, nos permitimos remitir las bitácora originales del contrato de obra 9176-2024, para su aprobación y fines pertinentes.

Sin otro particular, agradezco la atención prestada y se remite para los fines pertinentes.

Cordialmente,

Bitacoras (13)

Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Elaboro: D.C.T.F
Aprobó. M.G.G
C.C.// Archivo

Bogotá D.C, 24 julio de 2025

R&M-CTO-9355-091-2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn. Jhonny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C.

Referencia: **CONTRATO DE INTERVENTORIA 9355-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".**

Asunto: SERVICIOS PÚBLICOS CONTRATO DE OBRA 9176 DE 2024.

Respetados Ingenieros:

Por medio de la presente, nos permitimos remitir la tasación del pago de los servicios públicos por parte del CONSORCIO OBRAS GT, por un valor de CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M.Cte ($5.930.852).

El valor relacionado corresponde al pago de los servicios públicos de agua y energía eléctrica, teniendo en cuenta que, para la ejecución de las actividades objeto del contrato en mención, no fue requerido el uso del servicio de gas. Así mismo, se precisa que el contratista de obra asumió las labores de limpieza en las zonas intervenidas.

Al realizar el análisis correspondiente de las facturas, no se evidenciaron variaciones significativas en el consumo entre los meses en los que los jardines estuvieron en funcionamiento y aquellos en los que el consorcio adelantó las actividades de mantenimiento.

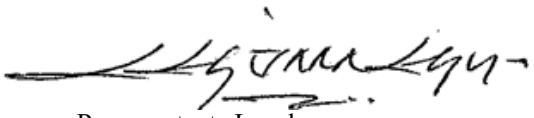
En ese sentido, se aclara que, si bien las actividades se ejecutaron en periodos en los que no se prestaba servicio a la comunidad, las sedes contaban con personal de vigilancia y aseo, lo cual influye en el consumo base de los servicios públicos.

Por lo anterior, y considerando que las labores realizadas consistieron principalmente en resane y pintura —actividades que no requieren un uso intensivo de agua ni energía—, el contratista ha estimado asumir un 15% del valor total de los servicios correspondientes a los días efectivamente laborados durante los meses de diciembre, enero y febrero.

Finalmente, se anexa la comunicación emitida por el contratista, mediante la cual solicita se autorice el descuento de dicho valor en el pago correspondiente al acta de liquidación del contrato.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Elaboro: D.C.T.F
Aprobó C.E.G.G
C.C.// Archivo

Anexos

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

Bogotá, D.C. 17 de julio de 2025

SDIS-9176-2024-OB-034

Señores:
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Ing. CESAR GOMEZ
Ciudad

REF: OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. CONTRATO 9176.

ASUNTO: LIQUIDACIÓN PARCIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS SEGÚN DÍAS EFECTIVOS DE OPERACIÓN

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito informar que, respecto al valor total de los servicios públicos correspondiente a las sedes intervenidas en el desarrollo del contrato en referencia se asumirá el 15% del total facturado, por valor de **CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M.Cte ($5.930.852)**

Esta decisión se fundamenta en que los servicios públicos no fueron utilizados de manera continua ni en su totalidad durante el periodo facturado, ya que la obra solo estuvo en funcionamiento ciertos días. Por tanto, y en coherencia con el uso real y proporcional de dichos servicios, se ha estimado adecuado cubrir únicamente el porcentaje correspondiente al consumo efectivo.

Adjunto a la presente carta se encuentra el cuadro de liquidación, en el cual se detallan los días en que efectivamente se estuvo en obra, lo que respalda la proporcionalidad del valor asumido.

Al mismo tiempo el consorcio autoriza que el valor de los servicios públicos asumidos sea descontado en la liquidación del contrato

Agradezco su comprensión y quedo atento(a) a cualquier aclaración o información adicional que se requiera.

Atentamente

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988 de Bogotá
Representante Legal – Consorcio Obras GT

R&M Construcciones e Interventoria S.A.S.
Nit: 830.028.126
Recibido por: AMP
Fecha de Recibido: 17 07 25
Día Mes Año
Hora: 10:23
Recibido para análisis no implica aceptación

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	DIRECCION	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE FINALIZACION DE ACTIVIDADES	DIAS-DIC	DIAS-ENERO	DIAS-FEBRERO
ENGATIVA	JARDIN INFANTIL	LOS SAUCES	CL 69 121 29	miércoles, 11 de diciembre de 2024	sábado, 22 de febrero de 2025	20	31	22
ENGATIVA	JARDIN INFANTIL	ENGATIVA	CL 66B 122 03	miércoles, 11 de diciembre de 2024	sábado, 22 de febrero de 2025	20	31	22
ENGATIVA	CASA JUVENTUD	ALDEA DE PENSADORES	KRA 88A 69B 61	lunes, 23 de diciembre de 2024	sábado, 22 de febrero de 2025	8	31	22
ENGATIVA	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	LUZ DE ESPERANZA	CL 63L 124 38	miércoles, 11 de diciembre de 2024	sábado, 22 de febrero de 2025	20	31	22
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	OSO DE ANTEOJOS	KR 100 23 22	jueves, 26 de diciembre de 2024	sábado, 22 de febrero de 2025	5	31	22
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	SABANA GRANDE	KR 106 15A 32	lunes, 30 de diciembre de 2024	lunes, 27 de enero de 2025	1	27	0
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	CPI SHUSH UREK KUSREIK YA (MISAK)	DG 15D 98 40	sábado, 4 de enero de 2025	lunes, 27 de enero de 2025	0	23	0
FONTIBON	CENTRO CRECER	FONTIBON	CL 22F 106 22	lunes, 30 de diciembre de 2024	lunes, 20 de enero de 2025	1	20	0
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	TINTALITO MIS PRIMEROS PASOS	KR 86B 42F 03 SUR MJ 1	jueves, 26 de diciembre de 2024	lunes, 24 de febrero de 2025	5	31	24
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	CARACOL	KR 95A 34 94 SUR	viernes, 27 de diciembre de 2024	martes, 25 de febrero de 2025	4	31	25
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	BRITALIA	CL 56 SUR 81 26	miércoles, 22 de enero de 2025	viernes, 21 de febrero de 2025	0	22	21
KENNEDY	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	KENNEDY	AK 80 43 43 SUR	martes, 28 de enero de 2025	viernes, 14 de febrero de 2025	0	3	14
KENNEDY	CENTRO CRECER	CAMPO ALEGRE CALANDAIMA	KR 88 6A 36	jueves, 26 de diciembre de 2024	martes, 25 de febrero de 2025	5	31	25

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ENERGIA						ACUEDUCTO					
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
ENGATIVA	JARDIN INFANTIL	LOS SAUCES	DICIEMBRE	$ 1.650.189	20	$ 55.006	$ 1.100.126	$ 165.019	DICIEMBRE	$ 2.508.020	20	$ 83.601	$ 1.672.013	$ 250.802
			ENERO	$ 838.758	31	$ 27.959	$ 866.717	$ 130.007	ENERO	$ 1.549.720	31	$ 51.657	$ 1.601.377	$ 240.207
			FEBRERO	$ 1.508.881	22	$ 50.296	$ 1.106.513	$ 165.977	FEBRERO	$ 1.404.110	22	$ 46.804	$ 1.029.681	$ 154.452
			TOTAL JI LOS SAUCES					$ 461.003	TOTAL VL JI LOS SAUCES					$ 645.461
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
ENGATIVA	JARDIN INFANTIL	ENGATIVA	DICIEMBRE	$ 527.012	20	$ 17.567	$ 351.341	$ 52.701	DICIEMBRE	$ 297.190	20	$ 9.906	$ 198.127	$ 29.719
			ENERO	$ 317.145	31	$ 10.572	$ 327.717	$ 49.157	ENERO	$ 246.540	31	$ 8.218	$ 254.758	$ 38.214
			FEBRERO	$ 281.514	22	$ 9.384	$ 206.444	$ 30.967	FEBRERO	$ 661.520	22	$ 22.051	$ 485.115	$ 72.767
			TOTAL JI ENGATIVA					$ 132.825	TOTAL JI ENGATIVA					$ 140.700
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
ENGATIVA	CASA JUVENTUD	ALDEA DE PENSADORES	DICIEMBRE	$ 398.580	8	$ 13.286	$ 106.288	$ 15.943	DICIEMBRE	$ 71.750	8	$ 2.392	$ 19.133	$ 2.870
			ENERO	$ 385.539	31	$ 12.851	$ 398.390	$ 59.759	ENERO	$ 122.770	31	$ 4.092	$ 126.862	$ 19.029
			FEBRERO	$ 392.180	22	$ 13.073	$ 287.599	$ 43.140	FEBRERO	$ 79.090	22	$ 2.636	$ 57.999	$ 8.700
			TOTAL CASA DE LA JUVENTUD					$ 118.842	TOTAL CASA DE LA JUVENTUD					$ 30.599
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
ENGATIVA	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	LUZ DE ESPERANZA	DICIEMBRE	$ 1.826.163	20	$ 60.872	$ 1.217.442	$ 182.616	DICIEMBRE	$ 260.830	20	$ 8.694	$ 173.887	$ 26.083
			ENERO	$ 1.627.506	31	$ 54.250	$ 1.681.756	$ 252.263	ENERO	$ 304.780	31	$ 10.159	$ 314.939	$ 47.241
			FEBRERO	$ 1.660.025	22	$ 55.334	$ 1.217.352	$ 182.603	FEBRERO	$ 326.620	22	$ 10.887	$ 239.521	$ 35.928
			TOTAL CASA DE LA SABIDURIA					$ 617.482	TOTAL CASA DE LA SABIDURIA					$ 109.252
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	OSO DE ANTEOJOS	DICIEMBRE	$ 1.265.081	5	$ 42.169	$ 210.847	$ 31.627	DICIEMBRE	$ 951.710	5	$ 31.724	$ 158.618	$ 23.793
			ENERO	$ 1.383.474	31	$ 46.116	$ 1.429.590	$ 214.438	ENERO	$ 530.470	31	$ 17.682	$ 548.152	$ 82.223
			FEBRERO	$ 1.188.947	22	$ 39.632	$ 871.894	$ 130.784	FEBRERO	$ 559.590	22	$ 18.653	$ 410.366	$ 61.555
			TOTAL JI OSO DE ANTEOJOS					$ 376.850	TOTAL JI OSO DE ANTEOJOS					$ 167.571
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	SABANA GRANDE	DICIEMBRE	$ 2.145.833	1	$ 71.528	$ 71.528	$ 10.729	DICIEMBRE	$ 1.271.700	1	$ 42.390	$ 42.390	$ 6.359
			ENERO	$ 1.673.353	27	$ 55.778	$ 1.506.018	$ 225.903	ENERO	$ 1.149.300	27	$ 38.310	$ 1.034.370	$ 155.156
			FEBRERO	$ 1.491.053	0	$ 49.702	$ -	$ -	FEBRERO	$ 676.080	0	$ 22.536	$ -	$ -
			TOTAL JI SABANA GRANDE					$ 236.632	TOTAL JI SABANA GRANDE					$ 161.514
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	CPI SHUSH UREK KUSREIK YA (MISAK)	DICIEMBRE	$ 1.422.550	0	$ 47.418	$ -	$ -	DICIEMBRE	$ 551.730	0	$ 18.391	$ -	$ -
			ENERO	$ 1.077.939	23	$ 35.931	$ 826.420	$ 123.963	ENERO	$ 384.860	23	$ 12.829	$ 295.059	$ 44.259
			FEBRERO	$ 1.185.316	0	$ 39.511	$ -	$ -	FEBRERO	$ 290.220	0	$ 9.674	$ -	$ -
			TOTAL JI CPI SHUSH UREK					$ 123.963	TOTAL JI CPI SHUSH UREK					$ 44.259
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
FONTIBON	CENTRO CRECER	FONTIBON	DICIEMBRE	$ 1.483.151	1	$ 49.438	$ 49.438	$ 7.416	DICIEMBRE	$ 908.080	1	$ 30.269	$ 30.269	$ 4.540
			ENERO	$ 1.802.329	20	$ 60.078	$ 1.201.553	$ 180.233	ENERO	$ 646.960	20	$ 21.565	$ 431.307	$ 64.696
			FEBRERO	$ 1.397.071	0	$ 46.569	$ -	$ -	FEBRERO	$ 246.540	0	$ 8.218	$ -	$ -
			TOTAL CENTRO CRECER FONTIBON					$ 187.649	TOTAL CENTRO CRECER FONTIBON					$ 69.236
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	TINTALITO MIS PRIMEROS PASOS	DICIEMBRE	$ 536.166	5	$ 17.872	$ 89.361	$ 13.404	DICIEMBRE	$ 108.110	5	$ 3.604	$ 18.018	$ 2.703
			ENERO	$ 530.758	31	$ 17.692	$ 548.450	$ 82.267	ENERO	$ 57.250	31	$ 1.908	$ 59.158	$ 8.874
			FEBRERO	$ 505.360	24	$ 16.845	$ 404.288	$ 60.643	FEBRERO	$ 49.970	24	$ 1.666	$ 39.976	$ 5.996
			TOTAL JI TINTALITO					$ 156.315	TOTAL JI TINTALITO					$ 17.573

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ENERGIA						ACUEDUCTO					
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	CARACOL	DICIEMBRE	$ 2.500.437	4	$ 83.348	$ 333.392	$ 50.009	DICIEMBRE	$ 2.311.670	4	$ 77.056	$ 308.223	$ 46.233
			ENERO	$ 2.806.797	31	$ 93.560	$ 2.900.357	$ 435.054	ENERO	$ 2.314.150	31	$ 77.138	$ 2.391.288	$ 358.693
			FEBRERO	$ 2.097.217	25	$ 69.907	$ 1.747.681	$ 262.152	FEBRERO	$ 2.459.760	25	$ 81.992	$ 2.049.800	$ 307.470
			TOTAL JI CARACOL					$ 747.214	TOTAL JI CARACOL					$ 712.397
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	BRITALIA	DICIEMBRE	$ -	0	$ -	$ -	$ -	DICIEMBRE	$ 348.100	0	$ 11.603	$ -	$ -
			ENERO	$ -	22	$ -	$ -	$ -	ENERO	$ 137.330	22	$ 4.578	$ 100.709	$ 15.106
			FEBRERO	$ 877	21	$ 29	$ 614	$ 92	FEBRERO	$ 79.090	21	$ 2.636	$ 55.363	$ 8.304
			TOTAL JI BRITALIA					$ 92	TOTAL JI BRITALIA					$ 23.411
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
KENNEDY	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	KENNEDY	DICIEMBRE	$ 1.482.587	0	$ 49.420	$ -	$ -	DICIEMBRE	$ 551.730	0	$ 18.391	$ -	$ -
			ENERO	$ 1.862.838	3	$ 62.095	$ 186.284	$ 27.943	ENERO	$ 494.070	3	$ 16.469	$ 49.407	$ 7.411
			FEBRERO	$ 1.417.817	14	$ 47.261	$ 661.648	$ 99.247	FEBRERO	$ 406.710	14	$ 13.557	$ 189.798	$ 28.470
			TOTAL CDC					$ 127.190	TOTAL CDC					$ 35.881
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
KENNEDY	CENTRO CRECER	CAMPO ALEGRE CALANDAIMA	DICIEMBRE	$ 1.401.600	5	$ 46.720	$ 233.600	$ 35.040	DICIEMBRE	$ 624.450	5	$ 20.815	$ 104.075	$ 15.611
			ENERO	$ 1.409.092	31	$ 46.970	$ 1.456.062	$ 218.409	ENERO	$ 319.340	31	$ 10.645	$ 329.985	$ 49.498
			FEBRERO	$ 1.187.905	25	$ 39.597	$ 989.921	$ 148.488	FEBRERO	$ 159.170	25	$ 5.306	$ 132.642	$ 19.896
			TOTAL CENTRO CRECER CALANDAIMA					$ 401.937	TOTAL CENTRO CRECER CALANDAIMA					$ 85.005
			TOTAL ENERGIA 15%					$ 3.687.994	TOTAL ACUEDUCTO 15%					$ 2.242.858

TOTAL VALOR SERVICIOS ASUMIDOS POR EL CONSORCIO OBRAS GT - EJECUCION CONTRARO 9176-2024 $ 5.930.852

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS GT

CONSORCIO OBRAS GT
NIT. 901.886.750-6

COGT-2024-002

Bogotá D.C., 7 de enero de 2025

Señores:

CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES
Atn. Cesar Eduardo Gomez Gomez
Representante Legal
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA 9176-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO".

Asunto: SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – CONSORCIO OBRAS GT.

Respetados Señores:

Dando cumplimiento con los requerimientos de la secretaria de Integración Social y la normatividad en Seguridad y Salud en el Trabajo vigente, nos permitimos remitir en radicación física el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del Consorcio Obras GT, para su validación y aprobación.

Quedo atenta a sus comentarios.

Cordialmente;

Luisa Franco
08-01-2025
10:20

JOHANA CATHERINE CHISACA LEON
Residente SSTMA
CONSORCIO OBRAS GT

Anexo: - Carpeta SGSST 152 folios
- CD - SGSST

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FORMATO ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	Código: FOR-GIF-002 Versión: 1 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	23	7	2025				2. No. ACTA:	1		
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 03						4. DIRECCION EQUIPAMIENTO:			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

5. CONTRATO OBRA No:	9176	2024	6. FECHA CONTRATO:	19	11	2024		7. VALOR CONTRATO:	$	1.299.753.000	
8. FECHA ACTA INICIO:	11	12	2024	9. FECHA DE TERMINACIÓN:		23	2	2025	10. PLAZO:	74	Meses/ días
11. PRÓRROGAS:	54 Días		12. SUSPENSIONES:	0	Meses/días				13. ADICIONES:	$	-
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
15. CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT										
16. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9355-2024		17. FECHA CONTRATO:	26	11	2024		18. VALOR CONTRATO:	$	284.682.402	
19. FECHA ACTA INICIO:	11	12	2024	20. FECHA DE TERMINACIÓN:		23	2	2025	21. PLAZO:	74	Meses /días
22. PRÓRROGAS:	54 Días		23. SUSPENSIONES:	0	Meses/días				24. ADICIONES:	$	-
25. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTRÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES										
27. SUPERVISOR:	ING. JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. MODIFICACIONES

28. MODIFICACIONES	ACLARACIÓN AL CONTRATO 9176-2024 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y CONSORCIO OBRAS GT 19/11/2024
	MODIFICACIÓN N° 1 PRÓRROGA CONTRATO DE OBRA No. 9176-2024

Valor inicial del contrato	$ -	Valor obra más ajustes	$ -
Valor adiciones	$ -	Valor anticipo	$ -
Valor del contrato más adiciones	$ -	Valor anticipo amortizado	$ -
Valor obra ejecutada	$ -	Valor anticipo por amortizar	$ -
Valor reajustes	$ -		

C. ACTIVIDADES

29. ÍTEM No.	30. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD CONTRACTUAL Y/O MODIFICACIONES	31. UNIDAD	32. PRECIO UNITARIO	33. CANTIDAD EJECUTADA	34. VALOR	35.OBSERVACIONES
	01. LA CASA DE LA JUVENTUD					
1	**PRELIMINARES**			0,00	**$ 11.083.787,60**	
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**			0,00	$ -	
1.1.3	REPLANTEO	M2	$ 5.733,00	153,65	$ 880.875,45	
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**			0,00	$ -	
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 26.092,00	1,00	$ 26.092,00	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 17.512,00	19,18	$ 335.880,16	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 27.582,00	16,21	$ 447.104,22	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS,	M2	$ 30.942,00	153,51	$ 4.749.906,42	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$ 17.841,00	0,00	$ -	
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE,	M	$ 31.827,00	1,60	$ 50.923,20	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 9.387,00	16,20	$ 152.069,40	
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	$ 204.181,00	21,75	$ 4.440.936,75	
2	**CIMENTACIÓN**			0,00	$ -	
2.2	**CONCRETOS**			0,00	$ -	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	$ 97.411,00	0,00	$ -	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA			0,00	$ -	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	$ 5.080,00	0,00	$ -	
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0,00	**$ 6.713.907,96**	
3.1.6	MORTERO 1:4 CON ARENA FINA DE PEÑA	M3	$ 495.344,00	0,21	$ 104.022,24	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -	
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	$ 27.338,00	52,50	$ 1.435.245,00	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676,00	183,12	$ 3.786.189,12	
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	$ 87.324,00	15,90	$ 1.388.451,60	
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0,00	**$ 9.661.467,50**	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 255.288,00	3,00	$ 765.864,00	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 382.107,00	6,00	$ 2.292.642,00	
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	$ 62.412,00	2,00	$ 124.824,00	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$ 53.592,00	10,00	$ 535.920,00	

5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$	47.463,00	0,00	$	-													
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	$	19.397,00	17,50	$	339.447,50													
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	$	23.616,00	0,00	$	-													
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	337.681,00	10,00	$	3.376.810,00													
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	176.593,00	10,00	$	1.765.930,00													
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	$	46.003,00	10,00	$	460.030,00													
7,2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**45.625,36**													
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33X33, INCLUYE GUARDESCOBA	M2	$	103.694,00	0,44	$	45.625,36													
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**12.305.189,21**													
13,1	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$	37.086,00	3,60	$	133.509,60													
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	24.657,00	0,00	$	-													
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	14.150,00	137,04	$	1.939.116,00													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265,00	206,20	$	2.116.643,00													
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	11.259,00	55,23	$	621.834,57													
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	43.084,00	21,75	$	937.077,00													
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	ML	$	3.295,00	74,16	$	244.357,20													
13,4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	37.719,00	167,36	$	6.312.651,84													
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**2.470.040,16**													
15,2	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	$	-													
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	$	141.712,00	17,43	$	2.470.040,16													
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**36.283.591,37**													
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$	236.329,00	153,53	$	36.283.591,37													
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$	40.339,00	0,00	$	-													
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				0,00	**$**	**16.864.262,25**													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025,00	266,49	$	1.339.112,25													
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$	3.741,00	4.150,00	$	15.525.150,00													
	02.CASA LUZ ESPERANZA																			
1	**PRELIMINARES**					**$**	**5.207.550,02**													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS																			
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	26.267	0,00	$	-													
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	10.186	9,40	$	95.748,40													
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$	20.373	2,00	$	40.746,00													
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$	26.092	2,00	$	52.184,00													
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	30.942	26,79	$	828.936,18													
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	54.834	0,35	$	19.191,90													
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	18.068	5,39	$	97.386,52													
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$	17.841	12,00	$	214.092,00													
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$	9.724	45,26	$	440.108,24													
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	$	272.187	0,94	$	255.855,78													
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	19.227	99,71	$	1.917.124,17													
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	$	21.401	8,37	$	179.126,37													
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$	9.387	106,66	$	1.001.217,42													
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$	9.043	7,28	$	65.833,04													
2	**CIMENTACIÓN**					**$**	**355.489,00**													
2.4	**ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO**					$	-													
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	$	355.489	1,00	$	355.489,00													
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**23.867.430,28**													
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					$	-													
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$	20.676	830,42	$	17.169.763,92													
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	28.468	235,27	$	6.697.666,36													
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**44.727,00**													
4.1	**TUBERIA**					$	-													
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$	44.727	1,00	$	44.727,00													
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$	176.954	0,00	$	-													

5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 5.989.001,30**													
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 255.288	3,00	$ 765.864,00													
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 367.101	1,00	$ 367.101,00													
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$ 53.592	5,70	$ 305.474,40													
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	$ 19.397	5,70	$ 110.562,90													
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 337.681	5,00	$ 1.688.405,00													
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 86.228	7,00	$ 603.596,00													
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 43.892	14,00	$ 614.488,00													
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 176.593	0,00	$ -													
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 50.888	4,00	$ 203.552,00													
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	$ 94.997	14,00	$ 1.329.958,00													
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	$ 41.625	0,00	$ -													
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 10.023.018,92**													
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				$ -													
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$ 39.634	45,26	$ 1.793.834,84													
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	$ 14.171	47,14	$ 668.020,94													
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	$ 65.224	4,56	$ 297.421,44													
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	$ 52.131	61,05	$ 3.182.597,55													
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	$ 112.258	0,00	$ -													
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	$ 24.758	161,42	$ 3.996.436,36													
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	$ 8.609	0,00	$ -													
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	$ 19.563	4,33	$ 84.707,79													
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 2.166.951,48**													
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	$ 105.982	10,49	$ 1.111.751,18													
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$ 195.770	5,39	$ 1.055.200,30													
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.865.062,44**													
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 299.004	1,63	$ 487.376,52													
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 220.783	6,24	$ 1.377.685,92													
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 381.480,00**													
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	$ 381.480	1,00	$ 381.480,00													
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	$ 359.931	0,00	$ -													
12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 827.510,40**													
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	$ 459.728	1,80	$ 827.510,40													
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 14.150.977,73**													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265	1.107,99	$ 11.373.517,35													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538	68,41	$ 1.336.594,58													
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 37.719	38,20	$ 1.440.865,80													
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 932.437,88**													
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	$ 259.732	3,59	$ 932.437,88													
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 20.277.126,65**													
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 49.616	2,70	$ 133.963,20													
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.839	55,51	$ 7.262.872,89													
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 236.329	26,79	$ 6.331.253,91													
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$ 40.339	162,35	$ 6.549.036,65													
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 3.117.258,75**													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025	620,35	$ 3.117.258,75													
	03.JARDIN INFANTIL ENGATIVA																	
1	**PRELIMINARES**				**$ 30.005.291,06**													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS																	
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 23.408,00	1,51	$ 35.346,08													
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 20.373,00	2,00	$ 40.746,00													

1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 17.512,00	3,04	$ 53.236,48													
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.942,00	132,43	$ 4.097.649,06													
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 107.558,00	2,00	$ 215.116,00													
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$ 9.724,00	6,08	$ 59.121,92													
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	$ 40.832,00	624,61	$ 25.504.075,52													
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 12.241.052,72**													
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	$ 27.338,00	10,72	$ 293.063,36													
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676,00	538,09	$ 11.125.548,84													
3.2.13	RESANE DE FISURA EN TECHO, INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 28.468,00	28,89	$ 822.440,52													
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.638.990,00**													
4.1	TUBERIA			0,00	$ -													
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	$ 759.985,00	2,00	$ 1.519.970,00													
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	$ 119.020,00	1,00	$ 119.020,00													
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$ 176.954,00	0,00	$ -													
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 5.435.683,50**													
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$ 53.592,00	5,40	$ 289.396,80													
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	$ 19.397,00	16,10	$ 312.291,70													
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M.	UN	$ 337.681,00	5,00	$ 1.688.405,00													
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	$ 25.729,00	3,00	$ 77.187,00													
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 176.593,00	15,00	$ 2.648.895,00													
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	$ 94.997,00	2,00	$ 189.994,00													
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	$ 46.003,00	4,00	$ 184.012,00													
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	$ 45.502,00	1,00	$ 45.502,00													
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 616.811,58**													
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$ 39.634,00	6,08	$ 240.974,72													
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	$ 14.171,00	11,06	$ 156.731,26													
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	$ 19.563,00	11,20	$ 219.105,60													
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 629.093,60**													
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	$ 139.180,00	4,52	$ 629.093,60													
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 632.988,98**													
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA,	M2	$ 419.198,00	1,51	$ 632.988,98													
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 218.946,00**													
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	$ 109.473,00	2,00	$ 218.946,00													
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 16.593.102,64**													
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$ 75.195,00	6,73	$ 506.062,35													
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 14.150,00	10,56	$ 149.424,00													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265,00	269,62	$ 2.767.649,30													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538,00	207,69	$ 4.057.847,22													
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 20.527,00	136,12	$ 2.794.135,24													
13.2.7	ESMALTE TIPO 1 DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 43.084,00	11,93	$ 513.992,12													
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	$ 13.986,00	40,55	$ 567.132,30													
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	$ 3.295,00	15,44	$ 50.874,80													
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -													
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 37.719,00	137,49	$ 5.185.985,31													
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 35.883.693,02**													
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 49.616,00	46,46	$ 2.305.159,36													
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.839,00	7,51	$ 982.600,89													
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 236.329,00	132,43	$ 31.297.049,47													
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	$ 66.786,00	13,65	$ 911.628,90													
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$ 40.339,00	9,60	$ 387.254,40													
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 3.842.265,75**													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	764,63	$ 3.842.265,75													
	04.LOS SAUCES																	
1	**PRELIMINARES**				**$ 10.626.105,41**													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS																	

1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$	9.724	268,18	$	2.607.782,32															
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	19.227	293,54	$	5.643.893,58															
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$	9.387	211,38	$	1.984.224,06															
1.3.46	PICADO DE MURO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$	9.043	43,15	$	390.205,45															
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**3.008.218,00**															
4.1	**TUBERIA**				0,00	$	-															
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$	176.954	17,00	$	3.008.218,00															
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**13.925.184,10**															
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-															
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$	39.634	268,18	$	10.629.046,12															
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2	$	25.520	0,00	$	-															
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	$	14.171	211,38	$	2.995.465,98															
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-															
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M	$	25.056	12,00	$	300.672,00															
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.206.184,00**															
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	$	70.952	17,00	$	1.206.184,00															
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**7.934.936,02**															
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-															
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	24.657	141,79	$	3.496.116,03															
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-															
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	20.527	141,79	$	2.910.523,33															
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	11.259	135,74	$	1.528.296,66															
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**47.034.185,38**															
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$	130.839	293,54	$	38.406.480,06															
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$	40.339	213,88	$	8.627.705,32															
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$**	**1.989.900,00**															
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	396,00	$	1.989.900,00															
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$	3.741	0,00	$	-															
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$	3.975	0,00	$	-															
	05.CENTRO CRECER FONTIBON																					
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**2.713.767,56**															
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00																	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$	20.676	19,74	$	408.144,24															
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	28.468	80,99	$	2.305.623,32															
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**7.981.305,00**															
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	86.228	6,00	$	517.368,00															
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	$	25.729	6,00	$	154.374,00															
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	43.892	18,00	$	790.056,00															
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	176.593	32,00	$	5.650.976,00															
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	50.888	4,00	$	203.552,00															
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	$	94.997	7,00	$	664.979,00															
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.541.538,07**															
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-															
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	100,23	$	1.028.860,95															
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$	19.538	26,24	$	512.677,12															
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$**	**406.974,75**															
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	80,99	$	406.974,75															
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$	3.975	0,00	$	-															
	06. CPI SHUSH UREK																					
1	**PRELIMINARES**					**$**	**12.299.270,02**															
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS																					
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$	17.338	30,89	$	535.570,82															
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	$	40.832	288,10	$	11.763.699,20															
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.415.632,00**															
4.1	**TUBERIA**				0,00	$	-															
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$	176.954	8,00	$	1.415.632,00															
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**27.339.991,40**															
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-															
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	0,00	$	-															
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	43.084	602,93	$	25.976.636,12															
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	13.986	97,48	$	1.363.355,28															
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.352.549,40**															
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	42.533	31,80	$	1.352.549,40															
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$**	**1.447.702,50**															
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	288,10	$	1.447.702,50															
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$	3.975	0,00	$	-															

	07. J.I. OSO DE ANTEOJOS															
1	**PRELIMINARES**				**$ 5.596.515,36**											
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS			0,00												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 26.267	0,00	$ -											
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$ 9.724	482,40	$ 4.690.857,60											
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	$ 272.187	0,00	$ -											
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 9.387	96,48	$ 905.657,76											
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 10.946.059,68**											
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -											
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676	261,21	$ 5.400.777,96											
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468	194,79	$ 5.545.281,72											
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 2.477.356,00**											
4.1	**TUBERIA**			0,00	$ -											
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$ 176.954	14,00	$ 2.477.356,00											
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.711.788,00**											
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 43.892	39,00	$ 1.711.788,00											
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 20.640.785,92**											
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -											
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$ 39.634	483,76	$ 19.173.343,84											
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3; IMPERMEABILIZADO	M	$ 14.171	96,48	$ 1.367.218,08											
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS	M	$ 25.056	4,00	$ 100.224,00											
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 496.664,00**											
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	$ 70.952	7,00	$ 496.664,00											
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 6.066.176,93**											
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -											
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$ 37.086	0,00	$ -											
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0,00	$ -											
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265	455,99	$ 4.680.737,35											
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538	70,91	$ 1.385.439,58											
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 69.113.172,00**											
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.839	483,76	$ 63.294.674,64											
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$ 40.339	144,24	$ 5.818.497,36											
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			0,00	**$ 2.552.135,25**											
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025	373,41	$ 1.876.385,25											
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$ 3.975	170,00	$ 675.750,00											
	08. SABANA GRANDE															
1	**PRELIMINARES**				**$ 527.988,08**											
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		$ 30.732	1,60	$ 49.171,20											
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 10.186	10,88	$ 110.823,68											
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 20.373	10,00	$ 203.730,00											
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 26.092	0,00	$ -											
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 17.338	3,60	$ 62.416,80											
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 31.827	3,20	$ 101.846,40											
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE,	M		0,00	$ -											
2	**CIMENTACIÓN**				**$ 20.218,40**											
2.5	**ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA**		$ 5.080	3,98	$ 20.218,40											
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		0,00	$ -											
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 14.743.346,80**											
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		$ 20.676	298,55	$ 6.172.819,80											
3.2.12	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	M2	$ 28.468	254,75	$ 7.252.223,00											
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 823.940	1,60	$ 1.318.304,00											
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M		0,00	$ -											
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 769.218,00**											
4.1	**TUBERIA**		$ 46.071	0,00	$ -											
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 46.071	2,00	$ 92.142,00											
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 74.613	2,00	$ 149.226,00											
4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 44.727	2,00	$ 89.454,00											
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 73.066	6,00	$ 438.396,00											
4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	$ 176.954	0,00	$ -											
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN		0,00	$ -											
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 22.088.337,00**											
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 86.228	30,00	$ 2.586.840,00											
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	$ 25.729	0,00	$ -											

5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	176.055	29,00	$	5.105.595,00													
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	176.593	64,00	$	11.301.952,00													
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	50.888	9,00	$	457.992,00													
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	$	94.997	22,00	$	2.089.934,00													
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	45.502	12,00	$	546.024,00													
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	**$**	**969.735,30**													
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	$	105.982	9,15	$	969.735,30													
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	$	67.272	0,00	$	-													
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**478.406,40**													
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	299.004	1,60	$	478.406,40													
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**10.706.196,00**													
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	$	839.215	9,00	$	7.552.935,00													
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	$	389.799	1,00	$	389.799,00													
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	$	572.168	1,00	$	572.168,00													
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	$	109.473	2,00	$	218.946,00													
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	$	381.480	3,00	$	1.144.440,00													
11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	$	288.262	2,00	$	576.524,00													
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	$	359.931	0,00	$	-													
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	$	35.912	7,00	$	251.384,00													
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**$**	**624.146,00**													
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM	UN	$	312.073	2,00	$	624.146,00													
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**14.624.899,48**													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	784,52	$	8.053.097,80													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$	19.538	336,36	$	6.571.801,68													
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	-													
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
15.2.1	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	$	64.874	0,00	$	-													
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**239.598,00**													
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	$	23.490	10,20	$	239.598,00													
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				0,00	**$**	**4.050.150,00**													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	806,00	$	4.050.150,00													
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$	3.741	0,00	$	-													
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$	3.975	0,00	$	-													
	09. CDC KENNEDY																			
1	**PRELIMINARES**																			
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**				0,00	**$**	**16.258.783,32**													
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	30.942	525,46	$	16.258.783,32													
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	43.084	0,00	$	-													
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	**$**	**116.336.422,92**													
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	61.822	30,00	$	1.854.660,00													
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	210.132	370,71	$	77.898.033,72													
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$	236.329	154,80	$	36.583.729,20													
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	$	54.306	0,00	$	-													
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$	91.442	0,00	$	-													
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					**$**	**1.261.275,00**													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	251,00	$	1.261.275,00													
	10. JJ TINTALITO																			
1	**PRELIMINARES**					**$**	**4.387.810,35**													
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**																			
1.1.3	REPLANTEO	M2	$	5.733		$	-													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					$	-													
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	30.942	79,70	$	2.466.077,40													
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$	107.558	1,00	$	107.558,00													
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	18.068	64,50	$	1.165.386,00													
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	20.373	2,00	$	40.746,00													

1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÈCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$	17.841	6,00	$	107.046,00													
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$	9.724	1,10	$	10.696,40													
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	$	25.266	13,50	$	341.091,00													
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	$	15.335	9,73	$	149.209,55													
3,00	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**5.813.581,72**													
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$	20.676	261,50	$	5.406.774,00													
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	28.468	14,29	$	406.807,72													
4,00	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.290.847,00**													
4.1	**TUBERIA**				0,00	$	-													
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	$	759.985	1,00	$	759.985,00													
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$	176.954	3,00	$	530.862,00													
5,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**7.023.990,00**													
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CONAPARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	215.206	6,00	$	1.291.236,00													
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	380.338	0,00	$	-													
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	346.658	0,00	$	-													
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	331.657	1,00	$	331.657,00													
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	$	62.412	1,00	$	62.412,00													
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$	53.592	0,00	$	-													
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	337.681	9,00	$	3.039.129,00													
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	86.228	3,00	$	258.684,00													
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	176.055	2,00	$	352.110,00													
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	176.593	8,00	$	1.412.744,00													
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	$	46.003	6,00	$	276.018,00													
7,00	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**95.047,40**													
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$	39.634	1,10	$	43.597,40													
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	$	3.430	15,00	$	51.450,00													
8,00	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.009.080,00**													
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	$	67.272	15,00	$	1.009.080,00													
9,00	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**3.170.191,53**													
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	$	217.061	9,73	$	2.112.003,53													
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	$	529.094	2,00	$	1.058.188,00													
13,00	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**10.558.907,19**													
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$	27.362	8,91	$	243.795,42													
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$	72.954	0,00	$	-													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	219,70	$	2.255.220,50													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$	19.538	133,88	$	2.615.747,44													
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	20.257	0,00	$	-													
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	20.527	48,75	$	1.000.691,25													
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	$	3.295	47,23	$	155.622,85													
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	$	41.787	11,48	$	479.714,76													
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	$	25.646	21,26	$	545.233,96													
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	37.719	38,17	$	1.439.734,23													
14.1.18	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$	127.582	14,29	$	1.823.146,78													
17,00	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**21.737.326,12**													
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$	49.616	40,00	$	1.984.640,00													
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	42.533	0,00	$	-													
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$	130.839	1,98	$	259.061,22													
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$	236.329	79,70	$	18.835.421,30													
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	$	66.786	6,50	$	434.109,00													

17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	$	23.490	9,54	$	224.094,60											
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	$	99.805	0,00	$	-											
20,00	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$**	**4.288.995,00**											
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	150,00	$	753.750,00											
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$	3.741	945,00	$	3.535.245,00											
	11. CARACOL																	
1	**PRELIMINARES**					**$**	**9.290.531,40**											
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M2	$	41.328	5,00	$	206.640,00											
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS				0,00	$	-											
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	26.267	104,90	$	2.755.408,30											
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	17.512	4,95	$	86.684,40											
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	18.068	15,00	$	271.020,00											
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	$	25.266	63,75	$	1.610.707,50											
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	$	22.567	37,60	$	848.519,20											
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	$	40.832	86,00	$	3.511.552,00											
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**15.471.421,04**											
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-											
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$	20.676	619,46	$	12.807.954,96											
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	28.468	93,56	$	2.663.466,08											
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**32.942.709,45**											
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	$	39.634	212,45	$	8.420.243,30											
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-											
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	$	115.427	212,45	$	24.522.466,15											
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	$	19.563	0,00	$	-											
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**$**	**5.718.120,00**											
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	$	67.272	85,00	$	5.718.120,00											
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**$**	**11.491.519,75**											
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-											
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	617,95	$	6.343.256,75											
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$	19.538	263,50	$	5.148.263,00											
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**2.615.204,40**											
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$	127.582	15,00	$	1.913.730,00											
15,22	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	$	141.712	4,95	$	701.474,40											
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	-											
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$	40.339	0,00	$	-											
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$**	**1.757.142,00**											
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	349,68	$	1.757.142,00											
	12. CAMPO ALEGRE CALANDAIMA																	
1	**PRELIMINARES**					**$**	**255.181,60**											
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS																	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$	17.841	9,00	$	160.569,00											
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	$	5.720	10,84	$	62.004,80											
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$	9.724	0,00	$	-											
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	$	8.581	3,80	$	32.607,80											
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**3.652.828,92**											
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-											
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$	20.676	176,67	$	3.652.828,92											
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	28.468	0,00	$	-											
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**4.511.979,84**											
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$	53.592	7,20	$	385.862,40											
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE	UN	$	262.582	5,00	$	1.312.910,00											
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN.	UN	$	216.606	5,00	$	1.083.030,00											
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN.	UN	$	116.796	3,00	$	350.388,00											
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT	UN	$	337.681	2,00	$	675.362,00											
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$	86.228	2,00	$	172.456,00											
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	$	73.073	7,28	$	531.971,44											
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	UND	$	11.011	0,00	$	-											
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	$	116.357	0,00	$	-											
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					$	-											
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-											
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$	39.634	0,00	$	-											
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.987.490,40**											
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	$	139.180	14,28	$	1.987.490,40											
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**529.237,08**											

9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR,	M2	$	299.004	1,77	$	529.237,08													
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$	220.783	0,00	$	-													
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**3.846.107,02**													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	228,97	$	2.350.377,05													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$	19.538	60,96	$	1.191.036,48													
13.2.5	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	17.283	9,63	$	166.435,29													
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL ,H=0.10M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	$	3.295	41,96	$	138.258,20													
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**1.773.794,88**													
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	$	94.754	18,72	$	1.773.794,88													
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**29.105.856,56**													
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$	130.839	207,04	$	27.088.906,56													
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO	M	$	40.339	50,00	$	2.016.950,00													
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				0,00	**$**	**753.750,00**													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	150,00	$	753.750,00													
	13. JARDIN INFANTIL BRITALIA																			
1	**PRELIMINARES**					**$**	**3.756.744,50**													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS																			
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	23.408	2,28	$	53.370,24													
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	30.942	0,00	$	-													
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$	107.558	2,00	$	215.116,00													
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$	9.724	0,00	$	-													
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	19.277	0,00	$	-													
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$	19.227	6,71	$	129.013,17													
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	$	22.567	55,07	$	1.242.764,69													
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	$	40.832	50,00	$	2.041.600,00													
2.4.6	DINTELES EN CONCRETO 3000 PSI 0.15 M X 0.10 M (INCLUYE ACERO)	M	$	26.743	2,80	$	74.880,40													
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**4.849.831,22**													
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	$	46.006	0,77	$	35.424,62													
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	$	7.367	0,00	$	-													
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$	20.676	232,85	$	4.814.406,60													
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$	28.468	0,00	$	-													
4	**TUBERIA**					**$**	**1.519.970,00**													
4.1	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	$	759.985	2,00	$	1.519.970,00													
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$	176.954	0,00	$	-													
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	$	-													
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**$**	**180.136,07**													
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$	39.634	3,29	$	130.395,86													
7.1.7	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M	$	14.171	3,51	$	49.740,21													
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**$**	**830.086,16**													
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$	419.198	1,92	$	804.860,16													
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	$	25.226	1,00	$	25.226,00													
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$**	**4.524.335,41**													
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	14.150	11,96	$	169.234,00													
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				0,00	$	-													
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	10.265	151,35	$	1.553.607,75													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$	19.538	129,47	$	2.529.584,86													
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	20.257	0,00	$	-													
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$	20.527	1,40	$	28.737,80													
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	$	3.295	73,80	$	243.171,00													
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				0,00	**$**	**6.549.660,45**													
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$	49.616	56,00	$	2.778.496,00													
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$	42.533	4,50	$	191.398,50													
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$	130.839	6,85	$	896.247,15													
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, HERRAJES, REMACHES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$	236.329	0,00	$	-													

17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M	$	66.786	31,00	$	2.070.366,00															
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO	M	$	40.339	15,20	$	613.152,80															
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	$	99.805	0,00	$	-															
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				0,00	**$**	**1.031.381,25**															
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$	5.025	205,25	$	1.031.381,25															
	TOTAL					**$**	**966.215.425,27**															

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES		OBRA EJECUTADA
			ACUMULADAS ANTERIORES	ACTUALIZADAS	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 966.215.432,65	$ 917.918.260,01	$ 966.215.425,27	$ 966.215.425,27
ADMINISTRATIVO	28,52%	$ 275.564.641,39	$ 261.790.287,75	$ 275.564.639,29	$ 275.564.639,29
IMPREVISTOS	1,00%	$ 9.662.154,33	$ 9.179.182,60	$ 9.662.154,25	$ 9.662.154,25
UTILIDADES	5,00%	$ 48.310.771,63	$ 45.895.913,00	$ 48.310.771,26	$ 48.310.771,26
AJUSTE AL PISO		$ -	-$ 0,37	$ 0,11	-$ 0,08
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 1.299.753.000,00**	**$ 1.234.783.643,00**	**$ 1.299.752.990,18**	**$ 1.299.752.989,99**

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ [x] NO CUMPLIÓ [ ]

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES. VIGENTES. ASI

LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA NO RELEVA AL CONTRATISTA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTIAS POR ESTABILIDAD QUE SE GENEREN.

OBSERVACIONES:

Nombre: ING. GUSTAVO A. TORRES DUARTE
C.C. 19.321.988
Rep. Legal. CONSORCIO OBRAS GT
Nit. 901.886.750-6

Nombre: CESAR EDUARDO GOMEZ G.
C.C. No. 19.275.138
Rep legal CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
Nit. 901.890.754-0

Nombre: ING. ALEJANDRO GARCIA MONZÓN
DIRECTOR(A) DE OBRA CONTRATO No. 9176-2024
CONTRATISTA DE OBRA

Nombre: ING. MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
DIRECTOR(A) DE INTERVENTORÍA CONTRATO No. 9355 2024
INTERVENTOR DE LA OBRA

Copia:
Copia: CONTRATISTA

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

PLAN DE CONTINGENCIA
CASA DE SABIDURIA LUZ ESPERANZA
JARDIN INFANTIL ENGATIVA
JARDÍN INFANTÍL LOS SAUCES
CASA JUVENTUD ALDEA DE PENSADORES

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: Enero 19 2025

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Plan de contingencia
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Enero 2025

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Alejandro Garcia Manzon		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Enero 2025	Enero 2025		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN....4
2. OBJETIVOS....4
2.1 OBJETIVO GENERAL....4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS....4
3. ALCANCE....4
4. ESTRUCTURA DEL PLAN DE CONTINGENCIA....5
4.1 PLAN ESTRATEGICO....5
4.1.1 ESTRATEGIAS....5
4.1.2 FUNCIONES....6
4.1.3 RESPONSABILIDADES DE CONTRATISTA....6
4.1.4 RESPONSABILIDAD DEL TRABAJADOR....6
4.2 PLAN DE ACCION....7
4.2.1 CASA DE LA SABIDURIA LUZ ESPERANZA....7
4.2.2 JARDIN INFANTIL ENGATIVA....8
4.2.3 JARDIN INFANTIL LOS SAUCES....9
4.2.4 CASA DE LA JUVENTUD ALDEA DE PENSADORES....9
5. OBSERVACIONES....10

1. INTRODUCCIÓN

La empresa CONSORCIO OBRAS GT, en calidad de contratista da a conocer el plan de contingencia necesario para la ejecución de actividades del contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es "REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO", para la localidad de Engativá en las sedes: casa de la sabiduría luz de esperanza, jardín infantil Engativá, jardín infantil los sauces y casa de la juventud aldea de pensadores, y así; culminar la obra en el tiempo estipulado, con el fin de cumplir con la ejecución del contrato, poder presentar una obra útil y funcional en los centros donde se están interviniendo.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- Implementar medidas estratégicas, que permitan actuar de manera rápida, efectiva y segura, en pro de los problemas obtenidos en los retrasos del proyecto en las sedes de la localidad de Engativá.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Evaluar y analizar las cuadrillas para intervenir en cada centro de la localidad de Engativá para la ejecución del contrato.
- Realizar un cronograma de actividades de labores diarias en cada centro de la localidad de Engativá.
- Analizar los posibles factores que puedan generar un atraso significativo a la obra para buscar la manera de solucionarlos.
- Realizar seguimientos diarios de actividades para prevenir y evitar retrasos en cada frente de trabajo que pueda afectar el normal avance de la obra.

3. ALCANCE

Dar avance de obra con el fin de mitigar el retraso de obra, finalizar la obra en las condiciones pactadas la cual dio inicio el 11 de diciembre del 2024 para finalizar el 23 de febrero de 2025 de las cuatro (4) sedes casa de la sabiduría luz de esperanza, jardín infantil Engativá, jardín infantil los sauces y casa de la juventud aldea de pensadores de la localidad de Engativá.

4. ESTRUCTURA DEL PLAN DE CONTINGENCIA

El plan de contingencia se encuentra dividido en dos secciones, las cuales abarcan: en primera línea el plan estratégico, que se divide en recursos necesarios, funciones y responsabilidades de las personas a implementar el plan.

En segundo plano se encuentra el plan de acción, lo cual se refiere a la implementación del plan estratégico, lo cual podrá ser observado en obra. Y la reestructuración e inicio según el nuevo cronograma planteado.

El plan también incluye la simultaneidad de las actividades en diferentes sectores de los centros, ejecutando las mismas o distintas actividades de forma simultánea, se dispone de mayor personal y equipo si es necesario, en conjunto con un horario extendido al que estaba habitual generando más avance en la obra. Con esto se estaría acelerando la continuidad de las actividades faltantes en cada centro.

4.1 PLAN ESTRATEGICO

4.1.1 ESTRATEGIAS

- Realizar ajuste al cronograma planteado al inicio de las labores de ejecución, donde se contemplen cada uno de los retrasos obtenidos a la fecha, donde los mismos sean subsanados y la terminación del mismo a entera satisfacción sea prevista en los plazos acordados.

- Se incrementa cuadrilla de personal en cada frente de obra en cada sede de la localidad para reducción de tiempos de la ejecución de cada actividad para mitigar el retraso establecido según la programación de obra brindando la terminación de los mismos en la fecha establecida.

- Se extiende jornada de trabajos con horarios de 7:00 am hasta 6:00 pm de Lunes a Sábado, se realizara horarios de alternancia de trabajos los Domingos, y si se requiere donde se vea necesario por fechas de entrega actividades atrasadas se manejarían horarios de 6:00 pm a 8:00 pm donde sea el caso se informaría a interventoría.

- Crear una logística pertinente para el suministro de materiales, la cual permita encontrar todos los materiales e insumos necesarios para la realización de todas las actividades contempladas dentro del contrato de obra.

- Control de calidad administrativa: Se realizará control de los siguientes aspectos:

✓ Verificación de suministros.
✓ Verificación de transporte.

- ✓ Verificación de contratos y subcontratos.
- ✓ Verificación de apoyo logístico.

4.1.2 FUNCIONES

- Verificar diariamente los avances de cada frente de trabajo en personal, los problemas y necesidades que se ven para mitigar y generar avance.
- Controlar o disminuir las condiciones y actos inseguros que puedan provocar accidentes; mediante una constante vigilancia al personal de obra.
- Mantener control de las herramientas y equipos en obra; observando que los procesos de producción y ejecución se realicen adecuadamente por todo el personal.

4.1.3 RESPONSABILIDADES DE CONTRATISTA

- Todo el personal deberá ser calificado para los trabajos asignados.
- Controlar y prevenir todo riesgo que pueda causar accidentes de trabajo, señalizando estos de ser necesario y controlando el entorno de trabajo.
- Entablar todas las señalizaciones pertinentes para la higiene y seguridad industrial en la obra.
- Hacer cumplir las normas y procedimientos establecidos a todos los equipos y personal en obra.
- Descubrir actos inseguros, corregirlos y enseñar a los trabajadores el método adecuado de realizarlos.
- Suministrar a los trabajadores todos los elementos de protección personal necesarios según su puesto de trabajo.

4.1.4 RESPONSABILIDAD DEL TRABAJADOR

- Realizar sus tareas, de modo seguro bajo todas las normas de seguridad necesarias.
- Abstenerse de manejar maquinaria o equipos para los cuales no se encuentre calificado.
- Hacer caso a las señalizaciones de obra, y proponer nuevas de creerlo necesario.

- Utilizar y mantener adecuadamente, todos los elementos de protección personal y equipos de trabajo.

4.2 PLAN DE ACCION

Se tendrá para la ejecución de la obra en la localidad de Engativá en los cuatro centros casa de la sabiduría luz de esperanza, jardín infantil Engativá, jardín infantil los sauces y casa de la juventud aldea de pensadores, a partir del veinte (20) de enero de 2025 disponible una cuadrilla de doce (12) personas para actividades de obra civil, una cuadrilla de seis (6) para actividades de cubiertas, una cuadrilla de dos (2) personas para actividades de carpintería metálica, una cuadrilla de una (1) persona en el área de actividades eléctricas; en compañía de los profesionales del área técnica, seguridad y ambiental. Se llevará un control entre el residente de obra, inspector de obra, director de obra y persona encargada de logística y compras, para la llegada de material, herramienta y/o equipos sea un día antes de la realización de cualquier actividad. El personal encargado de seguridad SST llevara el control de documentación al día y requerimientos necesario para la actividad brindando la seguridad y salud ocupacional en el trabajo a tiempo con el fin de no generarse un retraso o el no inicio al de cualquier labor.

NOTA: Se tendrá en cuenta que si es terminado cualquiera de los cuatro (4) centros sea casa de la sabiduría luz de esperanza, jardín Engativá, jardín los sauces y casa de la juventud aldea de pensadores de la localidad de Engativá antes de la fecha de terminación; la cuadrilla asignada que termine labores en cualquiera de estos, será asignada a labores de refuerzo en cualquiera de los centros que estén faltando actividades por ejecutar con el fin de brindar de una manera rápida, técnica, con calidad y segura lo mas pronto posible la terminación general de la obra. Es de aclarar en que procesos constructivos cuando este ejecutando una cuadrilla una labor donde requiera espacio de solo su cuadrilla de personal en cualquiera de los centros por temas técnicos y de seguridad donde las demás cuadrillas no puedan al tiempo trabajar en el mismo espacio; las demás cuadrillas se asignaran a otros centros con el fin de no perder tiempos en la ejecución de la obra y todos los días brindar avance de las mismas.

4.2.1 CASA DE LA SABIDURIA LUZ ESPERANZA

Para este centro se tendrá la disponibilidad una cuadrilla de tres (3) personas para actividades de obra civil, una cuadrilla de dos (2) personas para carpintería metálica, una cuadrilla de una persona (1) para actividades eléctricas, una cuadrilla de seis (6) personas para actividades de cubierta; en compañía de los profesionales del área técnica, de seguridad y ambiental. Es de aclarar que según el proceso constructivo durante la ejecución las cuadrillas podrían ir rotando según la necesidad, el avance y prioridad de entregas de cada centro.



Imagen 1. Casa de sabiduría luz de esperanza.

4.2.2 JARDIN INFANTIL ENGATIVA

Para este centro se tendrá la disponibilidad una cuadrilla de tres (3) personas para actividades de obra civil, una cuadrilla de dos (2) personas para carpintería metálica, una cuadrilla de una persona (1) para actividades eléctricas, una cuadrilla de seis (6) personas para actividades de cubierta; en compañía de los profesionales del área técnica, de seguridad y ambiental. Es de aclarar que según el proceso constructivo durante la ejecución las cuadrillas podrían ir rotando según la necesidad, el avance y a prioridad de entregas de cada centro.



Imagen 2. Jardín infantil Engativá.

4.2.3 JARDIN INFANTIL LOS SAUCES

Para este centro se tendrá la disponibilidad una cuadrilla de cuatro (4) personas para actividades de obra civil, en compañía de los profesionales del área técnica, de seguridad y ambiental. Es de aclarar que según el proceso constructivo durante la ejecución las cuadrillas podrían ir rotando según la necesidad, el avance y a prioridad de entregas de cada centro.



Imagen 3. Jardín infantil los Sauces.

4.2.4 CASA DE LA JUVENTUD ALDEA DE PENSADORES

Para este centro se tendrá la disponibilidad una cuadrilla de dos (2) personas para actividades de obra civil, una cuadrilla de dos (2) personas para carpintería metálica, una cuadrilla de una persona (1) para actividades eléctricas, una cuadrilla de seis (6) personas para actividades de cubierta; en compañía de los profesionales del área técnica, de seguridad y ambiental. Es de aclarar que según el proceso constructivo durante la ejecución las cuadrillas podrían ir rotando según la necesidad, el avance y a prioridad de entregas de cada centro.



Imagen 4. Casa juventud aldea de pensadores.

5. OBSERVACIONES

Este plan de contingencia se basa en la urgencia que se necesita para avanzar en la obra debido a que se presenta un retraso en la obra. Con el fin de realizar la terminación de la obra en los tiempos estipulados del contrato.

PROCESO DE CONTRATACIÓN CONCURSO DE MERITOS No. SDIS-CMA-001-2024

FORMATO — CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL

FORMATO — DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C.

REFERENCIA: Proceso de Contratación **SDIS-CMA-001-2024**

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO **Lote**: Lote 1, lote 2, lote 3, lote 4 y lote 5.

Estimados señores:

Los suscritos CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ y JESUS MARIA BERDUGO LEAL debidamente autorizados para actuar en nombre y representación R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS y CODIPRO INGENIERIA Y ARQUITECTURA LTDA CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y PROYECTOS, respectivamente, manifestamos por medio de este documento que hemos convenido asociarnos en Consorcio para participar en el Proceso de Contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El Consorcio está integrado por los siguientes miembros:

Nombre del integrante	Compromiso (%) (1)
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	50%
CODIPRO INGENIERIA LTDA	50%

Cra. 7 No. 32 - 16 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Tel.: (1) 327 97 97
www.integracionsocial.gov.co

(1) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

2. El Consorcio se denomina CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES.
3. El objeto del Consorcio es participar y presentar propuesta conjunta dentro de la referencia del proceso de selección SDIS-CMA-001-2024 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO Lote: Lote 1, lote 2, lote 3, lote 4 y lote 5.
4. La duración de este Consorcio será igual al término de la ejecución del contrato, su liquidación y tres (3) año más.
5. El representante del Consorcio es CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ, identificado con cédula de ciudadanía 19.275.138 de Bogotá DC quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.
6. El representante suplente del Consorcio es: JESUS MARIA BERDUGO LEAL, identificado con cédula de ciudadanía 11.338.124 de Zipaquirá, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.
7. El señor[a] CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ acepta su nombramiento como representante legal del Consorcio CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES.
8. En caso de resultar adjudicatario, la facturación la realizará: CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES.

Cra. 7 No. 32 - 16 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Tel.: (1) 327 97 97
www.integracionsocial.gov.co

9. El domicilio del Consorcio es:

Dirección de correo: Carrera 38ª N°25-58
Dirección electrónica: licitacionesrym@gmail.com
Teléfono: (601) 7170374
Ciudad: Bogotá DC

En constancia, se firma en Bogotá DC, a los 03 días del mes de octubre de 2024.

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
C.C. 19.275.138 DE BOGOTA D.C
Representante legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

JESUS MARIA BERDUGO LEAL
C.C. 11.338.124 DE ZIPAQUIRA
Representante legal
CODIPRO INGENIERIA LTDA

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
C.C. 19.275.138 DE BOGOTA D.C
Representante legal
CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES.

JESUS MARIA BERDUGO LEAL
C.C. 11.338.124 DE ZIPAQUIRA
Representante legal suplente
CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES.

Cra. 7 No. 32 - 16 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Tel.: (1) 327 97 97
www.integracionsocial.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.275.138

GOMEZ GOMEZ

APELLIDOS

CESAR EDUARDO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 02-JUL-1956

FUSAGASUGA
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 O+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO

19-AGO-1976 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00184486-M-0019275138-20091009 0016991636A 1 1210105345

****
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO ILIMITADAMENTE DURANTE 60 DÍAS, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO
****
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO
****
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS
****
QUE, LOS DATOS DEL EMPRESARIO Y/O EL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO HAN SIDO PUESTOS A DISPOSICIÓN DE LA POLICÍA NACIONAL A TRAVÉS DE LA CONSULTA A LA BASE DE DATOS DEL RUES
****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.
LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : CODIPRO INGENIERIA Y ARQUITECTURA LTDA CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y PROYECTOS
SIGLA : CODIPRO INGENIERIA LTDA
N.I.T. : 800172033 2
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00449977 DEL 23 DE ABRIL DE 1991

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :26 DE MARZO DE 2025
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2025
ACTIVO TOTAL : 2,469,890,314
TAMAÑO EMPRESA : PEQUEÑA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CALLE 98 NO. 65 A - 46
MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : CODIPRO2011@GMAIL.COM
DIRECCION COMERCIAL : CALLE 98 NO. 65 A - 46
MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL COMERCIAL : CODIPRO2011@GMAIL.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: ESCRITURA PUBLICA NO.917 NOTARIA 38 DE BOGOTA DEL - 26 DE MARZO DE 1991, INSCRITA EL 23 DE ABRIL DE 1991, BAJO EL NO. 324165 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA

Mario Fernando Avila Cristancho

DA: CODIPRO INGENIERIA Y ARQUITECTURA LTDA CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y PROYECTOS

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 007 DEL 05 DE ENERO DEL 2000 DE LA NOTARIA TREINTA Y OCHO SANTA FE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 06 DE ENERO DEL 2000 BAJO EL NO. 711400 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, MODIFICO SU NOMBRE ADICIONANDO SIGLA ASI: CODIPRO INGENIERIA Y ARQUITECTURA LTDA CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y PROYECTOS SIGLA CODIPRO INGENIERIA LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

ESCRITURAS NO.	FECHA	NOTARIA	INSCRIPCION
3.406	7-IX-1992	38 BOGOTA	22-X-1992 NO.383098
153	23-I-1995	38 STAFE BTA	7-VI-1995 NO.495884
641	23- II -1996	38 STAFE BTA	2- IV -1996 NO.532810

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO.INSC.
0003092	1997/09/19	NOTARIA 38	1997/10/31	00608771
0000007	2000/01/05	NOTARIA 38	2000/01/06	00711400
2191	2017/08/30	NOTARIA 47	2017/09/28	02263161
314	2019/02/28	NOTARIA 47	2019/03/07	02432737

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 26 DE MARZO DE 2041

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: EL OBJETO DE LA SOCIEDAD ES EL DESARROLLO DE TODA-ACTIVIDAD CIVIL, INDUSTRIAL O COMERCIAL RELACIONADA DIRECTAMENTE-O INDIRECTAMENTE CON LA INGENIERIA Y LA ARQUITECTURA EN GENERAL Y CUANTAS OCUPACIONES SIMILARES O CONEXAS EXISTAN PARA EL ADECUADO-CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL, LA COMPAÑIA PODRA ADELANTAR LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: ESTUDIO, DISEÑO Y EJECUCION DE OBRAS DE-INGENIERIA Y ARQUITECTURA, INTERVENTORIAS Y ASESORIAS, CONSTRU---CCION DE OBRAS CIVILES, EJECUCION DE TARBAJOS DE OBRAS PUBLICAS,-PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE CONSULTORIA; ACTIVIDA DES CONDUCENTES A EXPLOTACION DE MINERALES Y/O MOVIMIENTOS DE TIE RRA; MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICACIONES; COMPRA Y VENTA DE TODA CLASE DE TERRENOS, EDIFICIOS, LOTES Y BIENES RAICES, ASI CO-MO EL EJERCICIO DE LA ACTIVIDAD DE CORREDOR Y ADMINISTRADOR DE -- FINCA RAIZ EN TODAS SUS MANIFESTACIONES; ALQUILER, IMPORTACION,-EXPORTACION, REPRESENTACION, ENSAMBLAJE, DIRECCION, ELABORACION,-ETC. DE MAQUINARIA Y EQUIPO; ASI COMO LA PROMOCION DE EMPRESAS -QUE TENGAN LA MISMA FINALIDAD. PARA LLENAR SU OBJETO SOCIAL, PUE DE LA SOCIEDAD FORMAR PARTE DE OTRAS U OTRAS COMPAÑIAS O EMPRESAS O ADMITIRLAS EN SU SENO O FUSIONARSE CON OTRAS; DENTRO DE SU GI-RO PUEDE LA SOCIEDAD TOMAR O DAR DINERO A INTERESES, ADQUIRIR BIE NES RAICES O MUEBLES O ENAJENARLOS, O ARRENDARLOS O CONSTITUIR -- CUALQUIER CLASE DE GRAVAMENES O AFECTACIONES SOBRE LOS MISMOS, GI RAR, ACEPTAR, ENDOSAR, CONSIGNAR LETRAS DE CAMBIO, CHEQUES, PAGA-RES O DEMAS INSTRUMENTOS O VALORES NEGOCIABLES, REALIZAR TODA CLA SE DE OPERACIONES CON ENTIDADES BANCARIAS O DE CREDITO Y EN GENE-RAL EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL-GIRO ORDINARIO DEL NEGOCIO QUE SEAN NECESARIOS O SIMPLEMENTE CON-DUCENTE AL LOGRO DE LOS FINES SOCIALES.- SE PROHIBE A LA SOCIE-- DAD EN SI CONSIDERADA Y A LOS SOCIOS EN RELACION CON LA MISMA --- CONSTITUIRSE EN GARANTIA DE OBLIGACIONES DE TERCEROS. LOS COMPRO

MISOS QUE SE ADQUIERAN CON EL INCUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACION - SERAN DE LA UNICA Y EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL SOCIO QUE ASI - PROCEDA; SI EL GERENTE COMPROMETIERE A LA SOCIEDAD POR ESTE CON- CEPTO, SERA RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES QUE PARA ELLA SE DERI VEN.-

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:
7112 (ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA)
ACTIVIDAD SECUNDARIA:
4390 (OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL)
OTRAS ACTIVIDADES:
4210 (CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS DE FERROCARRIL)
4220 (CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIO PUBLICO)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: $12,000,000.00 DIVIDIDO EN 120.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE $100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :
- SOCIO CAPITALISTA (S)
BERDUGO LEAL JESUS MARIA C.C. 000000011338124
NO. CUOTAS: 60.00 VALOR: $6,000,000.00
LANZA RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO C.C. 000000011375294
NO. CUOTAS: 60.00 VALOR: $6,000,000.00
TOTALES
NO. CUOTAS: 120.00 VALOR: $12,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: LOS REPRESENTANTES LEGALES SON: EL GERENTE- Y SU SUPLENTE EL SUBGERENTE

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ACTA NO. 0000005 DEL 27 DE MARZO DE 1993, INSCRITA EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 1993 BAJO EL NUMERO 00420568 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	
BERDUGO LEAL JESUS MARIA	C.C. 000000011338124

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000917 DE NOTARIA 38 DE BOGOTA D.C. DEL 26 DE MARZO DE 1991, INSCRITA EL 23 DE ABRIL DE 1991 BAJO EL NUMERO 00324165 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
SUBGERENTE	
LANZA RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO	C.C. 000000011375294

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: CORRESPONDE AL GERENTE Y AL - SUBGERENTE CUANDO FUERE DEL CASO, LA REPRESENTACION LEGAL DE LA -

COMPAÑIA EN TODA CLASE DE NEGOCIOS CON LOS PARTICULARES O EN GES-
TION DE CUALQUIER NATURALEZA QUE DEBAN ADELANTAR ANTE LAS AUTORI-
DADES ADMINISTRATIVAS Y JUDICIALES. TAMBIEN LE CORRESPONDE EL GO
BIERNO Y ADMINISTRACION DIRECTA DE LA SOCIEDAD Y LA EJECUCION DE-
TODOS LOS ACTOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL; DENTRO DE
SUS FACULTADES SE ENCUENTRAN LAS SIGUIENTES: A.--- CELEBRAR TO--
DOS LOS ACTOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL Y AUTORIZAR -
CON SU FIRMA LOS ACTOS Y CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD TENGA QUE -
INVERTIR; B.--- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS MENSUAL--
MENTE EL BALANCE DE PRUEBA Y EN EL MES DE MARZO DE CADA AÑO, EL -
BALANCE GENERAL, EL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS Y LAS DEMAS --
CUENTAS DE LA SOCIEDAD, CORRESPONDIENTES AL AÑO INMEDIATAMENTE AN
TERIOR, UN PROYECTO DE CONSTITUCION DE RESERVA Y DISTRIBUCION DE-
UTILIDADES Y PERDIDAS Y UN INFORME DETALLADO DE LA EMPRESA Y LAS-
MEDIDAS QUE DEBEN ADOPTARSE PARA ALCANZAR SU OPTIMO DESARROLLO;--
C.--- CONVOCAR A REUNIONES EXTRAORDINARIAS DE LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS CUANDO LO ESTIME CONVENIENTE, CUMPLIR LAS INSTRUCCIONES --
QUE ESTA LE IMPARTA Y EJERCER LAS FUNCIONES QUE LE DELEGUEN; D.-
CONSTITUIR MANDATARIOS ESPECIALES QUE REPRESENTEN A LA SOCIEDAD -
EN NEGOCIOS O GESTIONES JUDICIALES, ADMINISTRATIVAS O CON PARTICU
LARES, CON LA APROBACION DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS; E.------
CREAR LOS CARGOS QUE CONSIDERE NECESARIOS PARA LA BUENA MARCHA DE
LOS NEGOCIOS SOCIALES, FIJARLES LAS CORRESPONDIENTES REMUNERACIO-
NES Y SELECCIONAR EL PERSONAL PARA SERVIRLOS CON LA APROBACION DE
LA JUNTA DE SOCIOS; F.--- RECIBIR, TRANSIGIR Y COMPROMETER, AD--
QUIRIR PRESTAMOS CON O SIN GARANTIA Y CON INTERESES O SIN ELLOS.-
ABRIR CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORROS, GIRAR Y ACEPTAR CHEQUES Y-
OTRA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, LO MISMO QUE CELEBRAR EL-
CONTRATO DE CAMBIO EN TODAS SUS FORMAS, ADQUIRIR, VENDER, GRAVAR,
Y ENAJENAR EN CUALQUIER FORMA BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y EN GE-
NERAL CELEBRAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO --
DEL OBJETO SOCIAL.- EL SUBGERENTE REEMPLAZARA AL GERENTE EN SUS-
FALTAS TEMPORALES O ACCIDENTALES Y EN LAS ABSOLUTAS MIENTRAS QUE-
LA JUNTA DE SOCIOS DESIGNA SUCESOR.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE RIT Y PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
CONTRIBUYENTE INSCRITO EN EL REGISTRO RIT DE LA DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS, FECHA DE INSCRIPCION : 23 DE MARZO DE 2022
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 28 DE MARZO DE 2025

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE

75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

TAMAÑO EMPRESA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2.2.1.13.2.1 DEL DECRETO 1074 DE 2015 Y LA RESOLUCIÓN 2225 DE 2019 DEL DANE EL TAMAÑO DE LA EMPRESA ES MICROEMPRESA

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN REPORTADA POR EL MATRICULADO O INSCRITO EN EL FORMULARIO RUES:

INGRESOS POR ACTIVIDAD ORDINARIA $962,875,677

ACTIVIDAD ECONÓMICA POR LA QUE PERCIBIÓ MAYORES INGRESOS EN EL PERÍODO - CIIU : 7112

****
** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. **
****

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : $ 11,600

****
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO
****
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y
****
****
****
****
****
****
****
****
****

CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.
****

FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: INGEBAMER S.A.S.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 901194158-5
ADMINISTRACIÓN DIAN : VALLEDUPAR
DOMICILIO : RIO DE ORO

MATRICULA – INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 49683
FECHA DE MATRÍCULA : DICIEMBRE 27 DE 2018
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2025
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 26 DE 2025
ACTIVO TOTAL : 289,747,048.00
GRUPO NIIF : GRUPO III – MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : KDX 04 390 BARRIO SAN MIGUEK II ETAPA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 20614 – RIO DE ORO
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3212086926
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : ingebamersas@gmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : KDX 04 390 BARRIO SAN MIGUEK II ETAPA
MUNICIPIO : 20614 – RIO DE ORO
TELÉFONO 1 : 3212086926
CORREO ELECTRÓNICO : lilianganaba@gmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : lilianganaba@gmail.com

CERTIFICA – ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4290 – CONSTRUCCION DE OTRAS OBRAS DE INGENIERIA CIVIL
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4210 – CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y VIAS DE FERROCARRIL
OTRAS ACTIVIDADES : F4220 – CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIO PUBLICO
OTRAS ACTIVIDADES : G4663 – COMERCIO AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, ARTICULOS DE FERRETERIA, PINTURAS, PRODUCTOS DE VIDRIO, EQUIPO Y MATERIALES DE FONTANERIA Y CALEFACCION

CERTIFICA – CONSTITUCIÓN

POR DOCUMENTO PRIVADO NÚMERO 1 DEL 21 DE JUNIO DE 2018 DE LA ASAMBLEA CONSTITUTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 10983 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 27 DE DICIEMBRE DE 2018, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA INGEBAMER S.A.S..

CERTIFICA – CAMBIOS DE DOMICILIO

POR DOCUMENTO PRIVADO NÚMERO 1 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2018 DE LA ASAMBLEA EXTRORDINARIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 10984 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 27 DE DICIEMBRE DE 2018, SE INSCRIBE EL CAMBIO DE DOMICILIO DE : CONSTITUCION POR CAMBIO DE DOMICILIO DE OCANA NORTE DE SANTANDER A RIO DE ORO CESAR DE INGEBAMER S.A.S

CERTIFICA – REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA DOCUMENTO		INSCRIPCION	FECHA
DP-1	20181203	ASAMBLEA EXTRORDINARIA	RIO DE ORO	RM09-10984	20181227

CERTIFICA – VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA – OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON EL ESTUDIO DISEÑO INTERVENTORÍAS CONSULTORÍAS Y CONSTRUCCIONES DE. TODO TIPO DE OBRAS ARQUITECTÓNICAS DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADLO AGUAS RESIDUALES PAVIMENTOS VÍAS CAMINOS VEREDALES PARQUES ESCENARIOS DEPORTIVOS OBRAS DE URBANISMO ESCUELAS, HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD HOGARES DE ANCIANOS COMEDORES INFANTILES CENTROS RECREATIVOS BIBLIOTECAS ESTADIOS CASAS COMUNALES Y MERCADOS PÚBLICOS REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE GEOFÍSICA, GEOLOGÍA E SÍSMICA REALIZACION DE LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS (ALTIMETRÍA Y PLANIMETRÍA); REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES SUMINISTRO DE TODO TIPO DE MÁQUINAS; SUMINISTRO DE MONTES Y PARA LA CONSUMAN ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, PINTURAS, PRODUCTOS DE VIDRIO EQUIPO Y MATERIALES DE FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN COMO ARENA Y TRITURADO SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL ALQUILER DE EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN FORMULAR, APOYAR Y ASESORAR PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PLANES DE DESARROLLO PLANES VIALES PLANES MAESTROS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO AUTOMATIZACIÓN DE DATOS ORGANIZA Y EJECUTAR PROGRAMAS DE CAPACITACIÓN DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD DE. PROYECTOS ASESORÍAS Y GESTIÓN PÚBLICA ANTE LAS ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE MERCADO Y PUBLICIDAD; ELABORACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN, PUENTES E INFRAESTRUCTURA DE TODO NIVEL REPARCHEO SEÑALIZACIÓN Y ARREGLO, MANTENIMIENTO Y DE VÍAS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CONSTRUCCIÓN MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS E INSTITUCIONES EDUCATIVA ASÍ COMO TAMBIÉN CONSTA MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE TODA CLASE DE EDIFICACIONES MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTRUCTURAS EDIFICADAS METÁLICOS; SUMINISTRO DE PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL N.C.P. SUMINISTRO DE LUBRICANTE (ACEITES GRASAS) ADITIVOS Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES CONMOCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES TALES COMO CASAS UNIFAMILIARES Y EDIFICIOS MULTIFAMILIARES INCLUIDOS EDIFICIOS DE VARIOS PISOS; MONTAJE Y LEVANTAMIENTO IN SITU DE CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS REFORMA O RENOVACIÓN DE ESTRUCTURAS RESIDENCIALES EXISTENTES CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURAS METÁLICAS CUBIERTAS 1 VENTANAS Y DEMÁS ELEMENTOS METÁLICOS EN LA EDIFICACIONES DEMOLICIONES O DE EDIFICIOS Y OTRAS ESTRUCTURAS PREPARACIÓN DEL TERRENO Y POSTERIOR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN INSTALACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DE SISTEMAS ELÉCTRICOS EN TODO TIPO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS DE INGENIERÍA CIVIL INSTALACIONES Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS LÍNEAS DE TELECOMUNICACIONES REDES INFORMÁTICAS Y LÍNEAS DE TELEVISIÓN POR CABLE INCLUIDAS LÍNEAS DE FIBRA ÓPTICA ANTENAS PARABÓLICAS, SISTEMAS DE ILUMINACIÓN SISTEMAS DE ALARMA CONTRA INCENDIOS Y CONTRA ROBOS, ALUMBRADO DE CALLES Y SEÑALES ELÉCTRICAS ALUMBRADO DE AEROPUERTOS Y EQUIPO DOMÉSTICO, INCLUIDOS SISTEMAS DE CALEFACCIÓN RADIANTE INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE FONTANERÍA CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO INCLUIDAS ADICIONES Y MODIFICACIONES Y SU MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN; INSTALACIÓN EN EDIFICIOS Y OTROS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE

SISTEMAS DE CALEFACCIÓN ELÉCTRICAS DE GAS Y GASOLINA CALDERAS TORRES DE REFRIGERACIÓN COLECTORES DE ENERGÍA SOLAR NO ELÉCTRICOS EQUIPO DE FONTANERÍA Y SANITARIO EQUIPO Y CONDUCTOS DE VENTILACIÓN Y REFRIGERACIÓN O AIRES ACONDICIONADOS INSTALACIÓN DE GAS TUBERÍAS DE VAPOR SISTEMA DE ASPERSORES CONTRA INCENDIOS SISTEMAS DE RIEGO POR ASPERSIÓN PARA CÉSPED TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL; SUMINISTRO DE ARTÍCULOS DOMESTICOS ASEO LIMPIEZA Y CAFETERÍA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS SUMINISTRO DE EQUIPOS DE INFORMÁTICA Y DE COMUNICACIONES EN ESTABLECIMIENTOS SUMINISTRA DE LIBROS PERIÓDICOS MATERIALES Y ARTÍCULOS DE PAPELERÍA Y EN SANEAMIENTOS ESPECIALIZADOS ARREGLO DE CARRETERAS, CONSTRUCCIONES DE SISTEMAS. DE ALMACENAMIENTO DE AGUAS, IRRIGACIÓN Y DRENAJES DISEÑOS Y CÁLCULO DE REDES DE SUMINISTRO DE GAS NATURAL DE CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RESIDUALES CONSTRUCCIÓN Y ESTRATIFICACIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN AL ÁREA URBANA Y RURAL; CONSTRUCCIÓN DE POZOS PROFUNDOS DIQUES EMBALSES. RESERVORIOS DE AGUA CONSTRUCCIÓN DE CANALES, DRENAJES Y REPRESAS MOLINOS DE VIENTOS: CONSTRUCCIÓN MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE SITIOS DE DISPOSICIÓN FINAL Y VERTIMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS Y LÍQUIDOS; ELABORACIÓN Y EJECUCIÓN DE ELECTRIFICACIÓN URBANA Y RURAL, REDES ELÉCTRICAS SECUNDARIAS; DISEÑO DE REDES PARA SUMINISTRO DE GAS NATURAL CONSERVACIÓN DE ESTUARIOS, ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS SOCIALES Y AMBIENTALES RECUPERACIÓN DE ECOSISTEMAS MARINOS MANEJO Y RECUPERACIÓN DE CUENCAS HIDROGRÁFICAS REFORESTACIÓN Y AISLAMIENTO DE ZONAS ATACADAS CONSERVACIÓN DE ESPECIES PROMISORIAS IMPLEMENTACIÓN DE MERCADOS VERDES CONSERVACIÓN Y MANEJO DE RECURSOS HÍDRICOS APOYO A PROCESOS PROGRAMAS DE ESTRATIFICACIÓN RURAL Y URBANA PROGRAMAS DE MONITOREO MEDEA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL SONICACIÓN AMBIENTAL TERRITORIAL ELABORACIÓN DE PLANES Y ESQUEMAS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROGRAMAS INTEGRALES DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS ESTUDIOS DE CONTAMINACIÓN VISUAL AUDITIVA Y ATMOSFÉRICA MANEJOS DE LA CONTAMINACIÓN HÍDRICA DEGRADACIÓN DE SUELOS PROGRAMAS DE GEOLOGÍA. GEOTECNIA GEOFÍSICA DESARROLLO FORESTAL Y REHABILITACIÓN DE ECOSISTEMAS Y PARQUES NATURALES DEFINICIÓN Y PRIORIZACIÓN DE CUENCAS UNIDADES COSTERAS Y AGUAS SUBTERRÁNEAS INVENTARIOS ESPECÍFICOS DE LOS RECURSOS NATURALES REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE SUELOS Y O GEOTÉCNICOS PARA CUALQUIER TIPO DE OBRA CIVIL Y SU USO EN LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS PLAN DE VERTIMIENTO DE RESIDUOS LÍQUIDOS HACER INVERSIONES EN SOCIEDADES DE CUALQUIER TIPO DOTACIÓN DE LABOR, MANEJO AMBIENTAL ASESORÍAS PROFESIONALES EN LAS ÁREAS DE CONTRATACIÓN Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. DESARROLLAR ACTIVIDADES CONEXAS AUXILIARES O COMPLEMENTARIAS DE LAS MENCIONADAS EN LOS LITERALES ANTERIORES Y QUE PUEDAN ASEGURAR LA EXPANSIÓN DE LAS ACTIVIDADES BIEN SEA DIRECTAMENTE O MEDIANTE OTRAS COMPAÑÍAS CON LAS QUE HAYA POSTERIORMENTE VÍNCULOS DE SOCIEDAD O AGONISTAS EN. DONDE LA SOCIEDAD PODRÁ. EJECUTAR CUALQUIER ACTO O CONTRATO REPRESENTAR CASAS O FIRMAS NACIONALES Y EXTRANJERAS QUE TENGAN COMO OBJETO EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL RAMO PODRÁ PARTICIPAR EN LICITACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS. PRESENTAR PROPUESTAS Y CELEBRAR CONTRATOS ABRIR CUENTAS BANCARIAS

CERTIFICA – CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	200.000.000,00	2.000,00	100.000,00
CAPITAL SUSCRITO	200.000.000,00	2.000,00	100.000,00
CAPITAL PAGADO	200.000.000,00	2.000,00	100.000,00

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES – PRINCIPALES

POR DOCUMENTO PRIVADO NÚMERO 1 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2018 DE ASAMBLEA CONSTITUTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 10985 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 27 DE DICIEMBRE DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	**NOMBRE**	**IDENTIFICACION**
REPRESENTANTE LEGAL	ANGARITA NAVARRO LILIANA	CC 37,326,151

CERTIFICA – FACULTADES Y LIMITACIONES

REPRESENTANTE LEGAL: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO QUIEN NO TENDRÁ SUPLENTES. FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE DE ACUERDE CON LOS ESTATUTOS SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADAS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTA PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

INFORMA – TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $585,826,035
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo – CIIU : F4290

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : $11,600

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE AGUACHICA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar hasta po 60 días y cuantas veces lo requiera, el contenido del mismo, ingresando al enlace https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=53 seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación jTNgFs6XRZ

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

CODIGO DE VERIFICACIÓN jTNgFs6XRZ



***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

****
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO ILIMITADAMENTE DURANTE 60 DÍAS, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO
****
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO
****
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS
****
QUE, LOS DATOS DEL EMPRESARIO Y/O EL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO HAN SIDO PUESTOS A DISPOSICIÓN DE LA POLICÍA NACIONAL A TRAVÉS DE LA CONSULTA A LA BASE DE DATOS DEL RUES
****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.
LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S
N.I.T. : 830028126 2
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00767585 DEL 26 DE FEBRERO DE 1997

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :7 DE ABRIL DE 2025
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2025
ACTIVO TOTAL : 6,517,780,388
TAMAÑO EMPRESA : PEQUEÑA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CRA 38 A NO. 25 - 58
MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : CONTABILIDADRYM@YAHOO.ES
DIRECCION COMERCIAL : CRA 38 A NO. 25 - 58
MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL COMERCIAL : CONTABILIDADRYM@YAHOO.ES

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 474, NOTARIA 21 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 30 DE ENERO DE 1.997, INSCRITA EL 25 DE FEBRERO DE 1.997 BAJO EL NUMERO 575.234 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DEDOMINADA: R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS LIMITADA.

CERTIFICA:

Mario Fernando Avila Cristancho

QUE POR ACTA NO. 12 DE LA JUNTA DE SOCIOS, DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2011, INSCRITA EL 12 DE JUNIO DE 2012 BAJO EL NO. 01641645 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS LIMITADA, POR EL DE: R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 12 DE LA JUNTA DE SOCIOS, DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2011, INSCRITA EL 12 DE JUNIO DE 2012 BAJO EL NO. 01641645 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA SE TRANSFORMO DE SOCIEDAD LIMITADA A SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA BAJO EL NOMBRE DE: R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO.INSC.
0002623	1997/04/24	NOTARIA 21	1997/05/23	00586055
0005994	1998/10/29	NOTARIA 21	1998/12/07	00659428
0004584	1999/11/04	NOTARIA 21	1999/11/25	00705264
12	2011/12/26	JUNTA DE SOCIOS	2012/06/12	01641645
18	2012/06/10	ASAMBLEA DE ACCIONIST	2012/07/19	01651959
19	2012/12/28	ASAMBLEA DE ACCIONIST	2013/03/11	01713054

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 30 DE ENERO DE 2050

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL. ES EL OBJETO DE LA PRESENTE SOCIEDAD ES LA PLANEACIÓN ORGANIZACIÓN, DESARROLLO, EJECUCIÓN Y SISTEMATIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD DE LA INGENIERÍA, LA ARQUITECTURA, LA MINERÍA, LA ECOLOGÍA Y LA GEOLOGÍA, EN TODAS SUS ESPECIALIZACIONES PRIMORDIALMENTE EN LAS AÉREAS DE ESTUDIO, CONSULTORÍA, ASESORÍA, INTERVENTORÍA, URBANISMO, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO. EN DESARROLLO DE SUS OBJETO SOCIAL, LA SOCIEDAD PODRÁ EXPEDIR , SUSCRIBIR, NEGOCIAR, CANCELAR INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, CUALESQUIERA OTROS EFECTOS DE COMERCIO Y ACEPTARLOS EN PAGO; TENER, APROVECHAR Y ENAJENAR DERECHOS SOBRE MARCAS (SIC) Y PATENTES PRIVILEGIOS Y DEMÁS INTANGIBLES; RECIBIR DONACIONES Y SUCEDER DE ACUERDO CON LAS LEYES; CELEBRAR CONTRATOS DE MUTUO O PRESTAMOS CON O SIN GARANTÍA REALES O PERSONALES; ABRIR Y MANEJAR CUENTAS BANCARIAS Y CELEBRAR EL CONTRATO DE CAMBIO EN TODAS SUS FORMAS; PACTAR LLEVAR O TENER LA REPRESENTACIÓN O AGENCIA DE PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS DEDICADAS A LAS MISMAS ACTIVIDADES QUE SE RELACIONAN DIRECTAMENTE CON SU OBJETO; CELEBRAR CONVENIOS SOCIALES DE SOCIEDAD, DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO PARA LA EXPLOTACIÓN DE NEGOCIOS COMPRENDIDOS DE SUS OBJETOS O PARA OBTENER SERVICIOS QUE LE PERMITAN PROCURARLO O DESARROLLARLO; ADQUIRIR, POSEER, ADMINISTRAR O ENAJENAR CUALQUIER COMERCIALES INDEPENDIENTES DE SUS OBJETO; AGRUPAR DENTRO DE DIRECTORIOS ESPECIALES DE INGENIEROS, ARQUITECTOS, GEÓLOGOS, TOPÓGRAFOS Y CADENEROS A PROFESIONALES U ESPECIALISTAS EN ESTAS AÉREAS. LA SOCIEDAD PODRÁ, EN ORDEN A LA CONSECUCIÓN Y EJERCICIO DE SUS OBJETO SOCIAL, CELEBRAR TODO ACTO O CONTRATO CIVIL, COMERCIAL, ADMINISTRATIVO O FISCAL, NECESARIO, CONVENIENTE O INDISPENSABLE PARA ELLO, A LA SOCIEDAD LE ESTÁ PROHIBIDO CONSTITUIRSE GARANTE DE OBLIGACIONES DE TERCEROS Y CAUCIONAR CON LOS BIENES SOCIALES OBLIGACIONES DISTINTAS DE LAS SUYAS PROPIAS, SALVO A FAVOR DE AQUELLAS PERSONAS O ENTIDADES A QUIENES EXPRESAMENTE CONFIERA AUTORIZACIÓN LA ASAMBLEA DE SOCIOS.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

7112 (ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE

CONSULTORÍA TÉCNICA)
ACTIVIDAD SECUNDARIA:
7120 (ENSAYOS Y ANÁLISIS TÉCNICOS)
OTRAS ACTIVIDADES:
4112 (CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES)
4390 (OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL)

CERTIFICA:

CAPITAL:

** CAPITAL AUTORIZADO **
VALOR : $700,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 700.00
VALOR NOMINAL : $1,000,000.00

** CAPITAL SUSCRITO **
VALOR : $500,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 500.00
VALOR NOMINAL : $1,000,000.00

** CAPITAL PAGADO **
VALOR : $500,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 500.00
VALOR NOMINAL : $1,000,000.00

CERTIFICA:

** JUNTA DIRECTIVA: PRINCIPAL (ES) **

QUE POR ACTA NO. 12 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2011, INSCRITA EL 12 DE JUNIO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01641645 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
PRIMER RENGLON	
GOMEZ GOMEZ CESAR EDUARDO	C.C. 000000019275138

** JUNTA DIRECTIVA: SUPLENTE (S) **

QUE POR ACTA NO. 12 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2011, INSCRITA EL 12 DE JUNIO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01641645 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
PRIMER RENGLON	
GOMEZ GOMEZ MARGARITA	C.C. 000000051740684

CERTIFICA:

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD ESTARÁ A CARGO DEL GERENTE, QUIEN TENDRÁ UN SUPLENTE, (DE ACUERDO A LO CREADO EN LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD) QUE CON LAS MISMAS FACULTADES DEL TITULAR, LO REEMPLAZARÁ EN SUS FALTAS ABSOLUTAS, TEMPORALES O ACCIDENTALES, SIN NECESIDAD DE AUTORIZACIÓN ALGUNA POR PARTE DE ÓRGANO DISTINTO DE LA SOCIEDAD.

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ACTA NO. 18 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 1 DE JUNIO DE 2012, INSCRITA EL 19 DE JULIO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01651962 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE IDENTIFICACION

GERENTE

GOMEZ GOMEZ CESAR EDUARDO C.C. 000000019275138

SUPLENTE DEL GERENTE

GOMEZ GOMEZ MARGARITA C.C. 000000051740684

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: FACULTADES DEL GERENTE: EL GERENTE SERÁ EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE, COMO TAL ES EL GESTOR Y EJECUTOR NATO DE LOS NEGOCIOS SOCIALES TODOS LOS FUNCIONARIOS EMPLEADOS DE LA COMPAÑÍA ESTÁN SUBORDINADOS Y SOMETIDOS AL GERENTE Y DEBEN DESEMPEÑAR SUS FUNCIONES BAJO LA INMEDIATA DEPENDENCIA DE ESTE. LOS ACCIONISTAS DELEGAN IRREVOCABLEMENTE EN EL GERENTE LAS FACULTADES DE ADMINISTRAR Y HACER USO DE LA RAZÓN SOCIAL EL GERENTE TIENE FACULTAD DE DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES, DE CELEBRAR Y SUSCRIBIR TODA CLASE DE CONTRATOS, ADQUIRIR Y ENAJENAR LOS BIENES SOCIALES , ADMINISTRAR TALES BIENES, MUEBLES E INMUEBLES, DAR EMPRENDA LOS PRIMEROS E HIPOTECAR LOS SEGUNDOS ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES RAÍCES POR SU NATURALEZA Y DESTINO, COMPADECER EN LOS JUICIOS EN QUE SE DISPUTE LA PROPIEDAD DE ELLOS O DE LOS OTRAS HABERES DE LA COMPAÑÍA, TRANSIGIR Y COMPROMETER LOS DERECHOS SOCIALES DE LA NATURALEZA QUE FUEREN, DE EXISTIR E INTERPONER TODO GÉNERO DE RECURSOS, DAR Y RECIBIR EN MUTUO CUALQUIER SUMA DE DINERO CON INTERÉS O SIN EL HACER DEPÓSITOS BANCARIOS, CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE CAMBIO EN TODAS SUS MODALIDADES, FIRMAR TODA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y NEGOCIARLOS REALMENTE, GIRARLOS, ACEPTARLOS, COBRARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, DESCARGARLOS, ETC,; EN UNA PALABRA, REPRESENTAR A LA COMPAÑÍA EN DONDE Y ANTE QUIEN DEBA HACER VALER SUS DERECHOS Y DEFENDER SUS INTERESES, POR CONSIGUIENTE, EL GERENTE EJERCERÁ TODAS SUS FUNCIONES PROPIAS DE SU CARGO, Y ESPECIALMENTE LAS SIGUIENTES A) USAR LA FIRMA SOCIAL B) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURÍDICA ANTE LOS SOCIOS, ANTE TERCEROS, ANTE TODA CLASE DE AUTORIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO Y JURISDICCIONAL Y HACER CUMPLIR Y EJECUTAR LAS DECISIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL C) NOMBRAR Y REMOVER TODOS LOS EMPLEADOS Y DEPENDIENTES DE LA COMPAÑÍA CUYO NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN NO CORRESPONDA A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS D) CELEBRAR LOS CONVENIOS Y CONTRATOS QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO Y REALIZACIÓN DEL OBJETO SOCIAL SIN LIMITACIÓN EN SU CUANTÍA E) PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS LAS CUENTAS, EL INVENTARIO Y LA LIQUIDACIÓN DE LOS NEGOCIOS CON UN PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES O DE CANCELACIÓN DE PERDIDAS SEGU7N EL CASO Y RENDIR INFORMES SOBRE LA MARCHA GENERAL DE LOS NEGOCIOS F) CUMPLIR LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENES DE AUTORIDAD COMPETENTE G) EJERCER LAS DEMÁS FUNCIONES SEÑALADAS EN LA LEV, EN LOS PRESENTES ESTATUTOS V LAS QUE POR SU NATURALEZA LE CORRESPONDA.

CERTIFICA:

** REVISOR FISCAL **

QUE POR ACTA NO. 27 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 20 DE ABRIL DE 2015, INSCRITA EL 23 DE ABRIL DE 2015 BAJO EL NUMERO 01932825 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE IDENTIFICACION

REVISOR FISCAL
MEDINA ACERO MARCELA PATRICIA C.C. 000000053009097

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE RIT Y PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
CONTRIBUYENTE INSCRITO EN EL REGISTRO RIT DE LA DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS, FECHA DE INSCRIPCION : 20 DE OCTUBRE DE 2021
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 23 DE ABRIL DE 2025

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

TAMAÑO EMPRESA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2.2.1.13.2.1 DEL DECRETO 1074 DE 2015 Y LA RESOLUCIÓN 2225 DE 2019 DEL DANE EL TAMAÑO DE LA EMPRESA ES PEQUEÑA

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN REPORTADA POR EL MATRICULADO O INSCRITO EN EL FORMULARIO RUES:

INGRESOS POR ACTIVIDAD ORDINARIA $2,131,222,172

ACTIVIDAD ECONÓMICA POR LA QUE PERCIBIÓ MAYORES INGRESOS EN EL PERÍODO - CIIU : 7112

****
** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. **
****

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : $ 11,600

****
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO
****
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.
****
FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.



SITUACIÓN FINANCIERA CONTRATO 9176-2024

Ejercicio	Período	Fecha Inicial	Fecha Final	Centro gestor	Fe.contabil.en control presupuestario	Tipo de compromiso	No. Compromiso	Fecha Inicial	Fecha Final	Plazo	Forma Pago	Número de CDP	Número de CRP	Rubro	Descripcion Rubro	Fondos	Descripcion del Fondo	Concepto del gasto	Descripción del Concepto del gasto	Elemento PEP	Texto Id Proyecto	Modalidad de selección	Descripción	BP Beneficiario	Tipo Documento BP	Número documento BP	Nombre BP Beneficiario	ID Solicitante	Nombre solicitante	Moneda transacción	Valor CRP
2025	1	1/01/2025	16/09/2025	0122-01	1/01/2025	14	9176	19/11/2024	31/12/2024	42	02	13050	15777	O2301174599202	Fortalecimiento di	1-100-F001	VA-RECURSOS DIS	O2320202008832	Servicios de arqui	PM/0122/0171/4	Sedes con adecua	01	LICITACIÓN PÚBL	1013711634	NIT	901886750	CONSORCIO OBRA	1000219328	RUBY ESPERANZA	COP	1.179.753.000
2025	1	1/01/2025	16/09/2025	0122-01	1/01/2025	14	9176	19/11/2024	31/12/2024	42	02	13050	15777	O2301174599202	Fortalecimiento di	1-100-I012	VA-ESTAMPILLA P	O2320202008832	Servicios de arqui	PM/0122/0171/4	Sedes con adecua	01	LICITACIÓN PÚBL	1013711634	NIT	901886750	CONSORCIO OBRA	1000219328	RUBY ESPERANZA	COP	120.000.000

Anulaciones	Reintegros	Valor neto	Autorizacion giro	Compromisos sin Aut. de Giro	Número interno CRP	Pos.referencia	Número interno CDP	Posición de la imputacion CDP	Fecha de entrada
0	0	1.179.753.000	1.114.783.703	64.969.297	5000769433	1	606856	2	1/01/2025
0	0	120.000.000	119.999.940	60	5000769433	2	606856	1	1/01/2025

No. Compromiso	Número de CDP	Número de CRP	Fondos	Descripcion del Fondo	Número docum	Nombre BP Beneficiario	Valor CRP	Valor neto	Autorizacion giro	Compromisos sin Aut. de Giro
9176	13050	15777	1-100-I012	VA-ESTAMPILLA PROPERS	901886750	CONSORCIO OBRAS GT	120,000,000	120,000,000	119,999,940	60
9176	13050	15777	1-100-F001	VA-RECURSOS DISTRITO	901886750	CONSORCIO OBRAS GT	1,179,753,000	1,179,753,000	1,114,783,703	64,969,297

Volver

Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

○ Porcentaje ○ Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	FE-4	11/02/2025 8:45 AM *(UTC -5 horas)*	11/02/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	7.494.812 COP	7.494.812 COP	7.494.812 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	FE-6	11/02/2025 8:48 AM *(UTC -5 horas)*	11/02/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	294.278.854 COP	294.278.854 COP	294.278.854 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	fe-10	1/04/2025 9:19 AM *(UTC -5 horas)*	1/04/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	99.166.060,89 COP	99.166.060,89 COP	99.166.060,89 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	FE-11	1/04/2025 9:23 AM *(UTC -5 horas)*	1/04/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	723.865.411,48 COP	723.865.411,48 COP	723.865.411,48 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	FE7	1/04/2025 9:28 AM *(UTC -5 horas)*	1/04/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	0,48 COP	0,48 COP	0,48 COP	Rechazado	Detalle
Pago 006	3	1/04/2025 9:31 AM *(UTC -5 horas)*	1/04/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	0,11 COP	0,11 COP	0,11 COP	Rechazado	Detalle
Pago 007	FE-15	16/06/2025 11:16 AM *(UTC -5 horas)*	16/06/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	13.339.067,57 COP	13.339.067,57 COP	13.339.067,57 COP	Pagado	Detalle
Pago 008	FE-8	16/06/2025 11:20 AM *(UTC -5 horas)*	16/06/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	0,57 COP	0,57 COP	0,57 COP	Rechazado	Detalle
Pago 009	FE-16	16/06/2025 11:23 AM *(UTC -5 horas)*	16/06/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	96.639.437,74 COP	96.639.437,74 COP	96.639.437,74 COP	Pagado	Detalle
Pago 010	4	16/06/2025 11:25 AM *(UTC -5 horas)*	16/06/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	0,26 COP	0,26 COP	0,26 COP	Rechazado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	1.299.753.000,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	1.234.783.643,68 COP	95%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	1.234.783.643,68 COP	95%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	64.969.356,32 COP	5%	-
Valor pendiente de entrega:	1.299.753.000,00 COP	100%	-

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
9176-2024 CERTIFICACION DE IMPREVISTOS.pdf	9176-2024 CERTIFICACION DE IMPREVISTOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CERTIFICACION DE PAGOS PARCIALES.pdf	9176-2024 CERTIFICACION DE PAGOS PARCIALES.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CERTIFICACIÓN POBLACIÓN PROTEGIDA.pdf	9176-2024 CERTIFICACIÓN POBLACIÓN PROTEGIDA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CERTIFICADO TECNOMECANICA VEHICULO.pdf	9176-2024 CERTIFICADO TECNOMECANICA VEHICULO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2. pdf (Archivado)	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 1.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 2.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 3.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 4.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 5.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 01 DETALLE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 1.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 2.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 3.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 4.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 5.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 DETALLE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 1.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 2.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 3.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 4.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 5.pdf	9176-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 3 DETALLE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

9176-2024 FORMATO MC14 CONTRATO 176-2024.pdf	9176-2024 FORMATO MC14 CONTRATO 176-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 H.V. PROFESIONALES INICIALES C. O. GT - SDIS.zip	H.V. PROFESIONALES INICIALES C. O. GT - SDIS.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 H.V. PROFESIONALES REMPLAZOS.zip	H.V. PROFESIONALES REMPLAZOS.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL AMBIENTAL.pdf	9176-2024 INFORME FINAL AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL SST PARTE 1.pdf	9176-2024 INFORME FINAL SST PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME FINAL SST PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME FINAL SST PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 3..pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 3..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 AMBIENTAL.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 1.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 3.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 SST (1).pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 SST (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 TECNICO.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 TECNICO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 TECNICO.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 TECNICO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL SST No. 2.pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL SST No. 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL SST No. 3..pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL SST No. 3..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORME MENSUAL TECNICO No.3..pdf	9176-2024 INFORME MENSUAL TECNICO No.3..pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORMES DE SUPERVISION ACTAS DE CORTE .pdf	9176-2024 INFORMES DE SUPERVISION ACTAS DE CORTE .pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORMES SEMANALES SEDE ENGATIVA.pdf	9176-2024 INFORMES SEMANALES SEDE ENGATIVA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORMES SEMANALES SEDE FONTIBON.pdf	9176-2024 INFORMES SEMANALES SEDE FONTIBON.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 INFORMES SEMANALES SEDE KENNEDY.pdf	9176-2024 INFORMES SEMANALES SEDE KENNEDY.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 LIQUIDACION DE SERVICIOS PÚBLICOS.pdf	9176-2024 LIQUIDACION DE SERVICIOS PÚBLICOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 NOTA CREDITO 7 ACTA 02.pdf	9176-2024 NOTA CREDITO 7 ACTA 02.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 NOTA CREDITO FE8 ACTA 03.pdf	9176-2024 NOTA CREDITO FE8 ACTA 03.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 NOTA DEBITO 3 ACTA 02 CASA DESABIDURIA LUZ DE ESPERANZA.pdf	9176-2024 NOTA DEBITO 3 ACTA 02 CASA DESABIDURIA LUZ DE ESPERANZA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 NOTA DEBITO 4 ACTA 03.pdf	9176-2024 NOTA DEBITO 4 ACTA 03.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024 PREFACTURA ACTA LIQUIDACION.pdf	9176-2024 PREFACTURA ACTA LIQUIDACION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
9176-2024PERSONAL AIU SDIS CON PLANILLAS SS.pdf	9176-2024PERSONAL AIU SDIS CON PLANILLAS SS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
A.P.U E INSUMOS.pdf	A.P.U E INSUMOS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

☐	ACTA DE INICIO 9176-2024 OBRA.pdf	ACTA DE INICIO 9176-2024 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Acta de Recibo Final de Obra 9176-2024.pdf	Acta de Recibo Final de Obra 9176-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	Acta de Terminacion 9176-2024.pdf	Acta de Terminacion 9176-2024.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	AFILIACIONES PERSONAL ADMINSTRATIVO CONSORCIO GT.pdf	AFILIACIONES PERSONAL ADMINSTRATIVO CONSORCIO GT.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	AIU SDIS.pdf	AIU SDIS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	CTO 9176 CO - PSMFormato_CRP5000769433.pdf	CTO 9176 CO - PSMFormato_CRP5000769433.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	FLUJOS DE INVERSION.pdf	FLUJOS DE INVERSION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 1.pdf (Archivado)	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 2.pdf (Archivado)	GESTIÓN DOCUMENTAL ACTA No. 01 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	GESTION FINANCIERA ACTA 01.pdf (Archivado)	GESTION FINANCIERA ACTA 01.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	INFORME DE SUPERVISION 1.pdf (Archivado)	INFORME DE SUPERVISION 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	INFORME DIAGNOSTICO.pdf	INFORME DIAGNOSTICO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE CALIDAD.pdf	PLAN DE CALIDAD.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE GESTION AMBIENTAL.pdf	PLAN DE GESTION AMBIENTAL.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.pdf	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf	PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PRESUPUESTOS FIRMADOS .pdf	PRESUPUESTOS FIRMADOS .pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 0 GRUPO 3 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 0 GRUPO 3 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 3 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1 GRUPO 3 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 3 OBRA.pdf	VALIDACION POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2 GRUPO 3 OBRA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Verificacion poliza Contrato 9176 2024 anexo 3.pdf	Verificacion poliza Contrato 9176 2024 anexo 3.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 4.pdf	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 4.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 5 Ampliación amparo de cumplimiento.pdf	Verificación póliza Contrato 9176-2024 anexo 5 Ampliación amparo de cumplimiento.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Fecha: 2025-11-27 10:12:37
Radicado: I2025041297
Cod Dependencia: Fol: 1
Tipo Documental:
Remite: SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS
Destino: RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO
Total Anexos: 0

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251127-101308-942137-5867220
2025-11-27T10:51:31-05:00 - Página 1 de 4

MEMORANDO

Código 12130.

Si requiere respuesta

PARA: **RUBY ESPERANZA ARIAS CASTRO**
Subdirectora de Contratación

DE: **JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA**
Subdirección de Plantas Físicas

ASUNTO: Alcance Radicado 2025026602 del 11 de agosto; I2025033933 del 03 de octubre de 2025 "Solicitud Liquidación Contrato de Obra No. 9176 de 2024 - Grupo 03"

Respetada doctora,

Por medio del presente nos dirigimos atentamente a esa Subdirección con el propósito de dar alcance a la solicitud de liquidación del contrato del asunto, suscrito entre la Secretaria de Integración Social y el Consorcio Obras GT, cuyo objeto es: *"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"- Grupo 3.*

Se informa que, el Subdirector de Plantas Físicas actúa exclusivamente en calidad de supervisor del contrato de interventoría No. 9355 de 2024 celebrado con el CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES, la cual a su vez realiza el seguimiento y control al contrato de obra No. 9176-2024. En este sentido, la Subdirección avala el informe presentado por la interventoría en el marco de sus funciones, sin que ello implique que la Subdirección asuma las responsabilidades propias de la supervisión del contrato de obra, las cuales corresponden directamente a la interventoría designada.

Cordialmente,

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Subdirector de Plantas Físicas – SDIS

Elaboró: Adriana Marcela Velandia Bohórquez- Contratista
Revisó: Camilo Andrés Prieto Cuartas- Contratista
Revisó: Gressy Sulema Cuesta Gutierrez – Contratista - Apoyo jurídico
Revisó: Samir Hernando Eljaiak- –Contratista
Revisó: Jaime Alberto Riveros López- Contratista

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251127-101308-942137-58672200
2025-11-27T10:51:31-05:00 - Página 2 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025041297

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20251127-101308-942137-58672200

Estado: Finalizado

Creación: 2025-11-27 10:13:08

Finalización: 2025-11-27 10:51:30

Escanee el código para verificación

Revisión: ALCANCE SOLICITUD LIQUIDACION OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO
79950134
seljaiek@sdis.gov.co
CONTRATISTA
SDIS

Revisión: ALCANCE SOLICITUD LIQUIDACION OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

ANA YANETH SUAREZ TORRES
52352485
asuarezt@sdis.gov.co
Contratista
Secretaria de Integración Social - Subdirección Plantas Físicas

Revisión: ALCANCE SOLICITUD LIQUIDACION OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

CAMILO PRIETO CUARTAS
1032417924
cprietoc@sdis.gov.co
COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS FISICAS

Elaboración: ALCANCE SOLICITUD LIQUIDACION OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ
52350884
avelandiab@sdis.gov.co
INGENIERA CIVIL (OPS)
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251127-101308-942137-58672200
2025-11-27T10:51:31-05:00 - Página 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2025041297

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20251127-101308-942137-58672200

Estado: Finalizado

Creación: 2025-11-27 10:13:08

Finalización: 2025-11-27 10:51:30

Escanee el código para verificación

Firma: ALCANCE SOLICITUD LIQUIDACION OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
79541315
jepadillaa@sdis.gov.co
Subdirector De Plantas Físicas
Secretaria De Integración Social

Revisión: ALCANCE SOLICITUD LIQUIDACION OBRA 9176 DE 2024 GRUPO 03

Jaime Alberto Riveros Lopez
79600857
jriveros@sdis.gov.co
Comtratista
Secretaría Distrital de Investigación Social

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20251127-101308-942137-58672200
2025-11-27T10:51:31-05:00 - Página 4 de 4

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2025041297

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20251127-101308-942137-58672200

Creación: 2025-11-27 10:13:08

Estado: Finalizado

Finalización: 2025-11-27 10:51:30

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ avelandiab@sdis.gov.co INGENIERA CIVIL (OPS) SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2025-11-27 10:13:21 Lec.: 2025-11-27 10:13:48 Res.: 2025-11-27 10:13:51 IP Res.: 45.192.8.2
Revisión	CAMILO PRIETO CUARTAS cprietoc@sdis.gov.co COORDINADOR DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PLANTAS	Aprobado	Env.: 2025-11-27 10:13:52 Lec.: 2025-11-27 10:16:58 Res.: 2025-11-27 10:17:06 IP Res.: 186.102.99.186
Revisión	ANA YANETH SUAREZ TORRES asuarezt@sdis.gov.co Contratista Secretaria de Integración Social - Subdirección P	Aprobado	Env.: 2025-11-27 10:17:07 Lec.: 2025-11-27 10:17:30 Res.: 2025-11-27 10:19:49 IP Res.: 45.192.8.2
Revisión	SAMIR HERNANDO ELJAIEK JULIO seljaiek@sdis.gov.co CONTRATISTA SDIS	Aprobado	Env.: 2025-11-27 10:19:49 Lec.: 2025-11-27 10:29:07 Res.: 2025-11-27 10:29:14 IP Res.: 191.156.117.187
Revisión	Jaime Alberto Riveros Lopez jriveros@sdis.gov.co Comtratista Secretaría Distrital de Investigación Social	Aprobado	Env.: 2025-11-27 10:29:14 Lec.: 2025-11-27 10:40:47 Res.: 2025-11-27 10:40:51 IP Res.: 190.24.57.106
Firma	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA jepadillaa@sdis.gov.co Subdirector De Plantas Físicas Secretaria De Integración Social	Aprobado	Env.: 2025-11-27 10:40:51 Lec.: 2025-11-27 10:51:28 Res.: 2025-11-27 10:51:30 IP Res.: 45.192.8.2

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

Número de Contrato:	9176 DE 2024
Fecha de Suscripción:	19/11/2024
Nombre Contratista y/o razón social:	CONSORCIO OBRAS GT
Cédula de ciudadanía o NIT:	901.886.750-6
Nombre Representante Legal:	GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
C.C. No.	19.321.988
Objeto del Contrato:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO 3
Valor inicial:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS ($1.299.753.000), el cual incluye impuestos nacionales y distritales y demás costos y gastos directos e indirectos en que incurra el contratista durante la ejecución del contrato
Plazo:	*El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 31 de diciembre de 2024 contado a partir de la fecha del acta de inicio suscrita por el CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA del contrato designado por la SDIS, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este.*
Prórroga No. 1:	*1.8 meses (Amplia plazo de terminación al 23 de febrero de 2025)*
Valor Final:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS ($1.299.753.000), el cual incluye impuestos nacionales y distritales y demás costos y gastos directos e indirectos en que incurra el contratista durante la ejecución del contrato
Fecha acta de inicio:	11/12/2024
Fecha de terminación:	23/02/2025

2. GARANTÍAS:

Suscripción del contrato

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			

Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 0	19/11/2024	30/06/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	03/12/2024
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 0	31/12/2024	31/12/2029	$259.950.600,00	Mundial de seguros	03/12/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	NB-100356421 ANEXO 0	19/11/2024	31/12/2027	$129.975.300,00	Mundial de seguros	03/12/2024
Responsabilidad civil extracontractual	NB-100356421 ANEXO 0	19/11/2024	31/12/2021	$260,000,000.00	Mundial de seguros	03/12/2024

Acta de inicio

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 1	11/12/2024	30/06/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	30/12/2024
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 1	31/12/2024	31/12/2029	$259.950.600,00	Mundial de seguros	30/12/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	NB-100356421 ANEXO 1	11/12/2024	30/06/2025	$129.975.300,00	Mundial de seguros	30/12/2024
Responsabilidad civil extracontractual	NB-100356421 ANEXO 2	19/11/2024	31/12/2024	$260,000,000.00	Mundial de seguros	30/12/2024

Prórroga No. 01

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 2	11/12/2024	23/08/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	30/12/2024
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 2	23/02/2025	23/02/2030	$259.950.600,00	Mundial de seguros	30/12/2024
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	NB-100356421 ANEXO 2	11/12/2024	23/02/2028	$129.975.300,00	Mundial de seguros	30/12/2024
Responsabilidad civil extracontractual	NB-100356421 ANEXO 3	19/11/2024	23/02/2025	$260,000,000.00	Mundial de seguros	30/12/2024

Acta de recibo final del contrato de obra, para efectos de la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 3	11/12/2024	23/08/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	29/09/2025
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 3	24/02/2025	24/02/2030	$259.950.600,00	Mundial de seguros	29/09/2025
Pago de salarios, prestaciones	NB-100356421 ANEXO 3	11/12/2024	23/08/2025	$129.975.300,00	Mundial de seguros	29/09/2025

sociales e indemnizaciones de carácter laboral						

Se ajusta fecha vigencia del amparo de estabilidad de la obra

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 4	11/12/2024	23/08/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	29/09/2025
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 4	23/07/2025	23/07/2030	$259.950.600,00	Mundial de seguros	29/09/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	NB-100356421 ANEXO 4	11/12/2024	23/02/2028	$129.975.300,00	Mundial de seguros	29/09/2025

Para efectos poscontractuales, ampliación vigencia del amparo de cumplimiento.

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 5	29/09/2025	23/10/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	29/09/2025
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 5	29/09/2025	23/07/2030	$259.950.600,00	Mundial de seguros	29/09/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	NB-100356421 ANEXO 5	29/09/2025	23/02/2028	$129.975.300,00	Mundial de seguros	29/09/2025

Para efectos poscontractuales, ampliación vigencia del amparo de cumplimiento.

AMPAROS	N° póliza N° de anexo	VIGENCIA		Valor amparado	Compañía aseguradora	Fecha Aprobación Subdirección Contratación
		Desde	Hasta			
Cumplimiento	NB-100356421 ANEXO 7	11/12/2024	23/12/2025	$259.950.600,00	Mundial de seguros	30/10/2025
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100356421 ANEXO 7	23/07/2025	23/07/2030	$259.950.600,00	Mundial de seguros	30/10/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral	NB-100356421 ANEXO 7	11/12/2024	23/02/2028	$129.975.300,00	Mundial de seguros	30/10/2025

3. MODIFICACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO:

ADICIONES:
N/A
PRÓRROGAS:

1. Mediante **MODIFICACIÓN 1**, aprobada en plataforma SECOP II el 29 del mes de diciembre de 2024, se estipulo:

   PRORROGAR el plazo de la ejecución del contrato, hasta el 23 de febrero de 2025.

   PARÁGRAFO. El contratista acepta con la suscripción de la presente modificación que ésta no genera implicaciones presupuestales para la entidad y no genera desequilibrio económico.

2. MODIFICAR la CLÁUSULA SÉPTIMA del contrato de obra No. 9176-2024, la cual quedara así: “CLÁUSULA SEPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN: El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 23 de febrero de 2025 contado a partir del día siguiente al vencimiento del término contractual previsto desde la fecha de suscripción del acta de inicio”

3. Las partes acuerdan con la suscripción de la presente modificación que la fecha de terminación del contrato es el 23 DE FEBRERO DE 2025.-

CESIONES:
N/A
SUSPENSIONES:
N/A
REINICIO DE ACTIVIDADES:
N/A
OTROSÍS ACLARATORIOS:
1. Mediante aclaración aprobada en la plataforma SECOP II el 26 de diciembre de 2024, se aclara que el valor del contrato es por la suma de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE ($1.299.753.000).-

TERMINACIÓN ANTICIPADA	N/A

4. NOMBRE DE LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO:

INTERVENTOR DEL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN	
Interventor / Nombre y/o Razón Social	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
NIT	901.890.754-0
Nombre del Representante Legal	CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Cédula de ciudadanía	19.275.138
N° Contrato de Interventoría	9355-2024
Periodo	Del 11/12/2024 al 23/02/2025
INTERVENTOR DEL CONTRATO PARA LA LIQUIDACIÓN	
Interventor / Nombre y/o Razón Social	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES
NIT	901.890.754-0
Nombre del Representante Legal	CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Cédula de ciudadanía	19.275.138
N° Contrato de Interventoría	9355-2024

Periodo	Del 24/02/2025 a la fecha

5. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN			
FÍSICA	100%	PRESUPUESTAL	99.99998%

6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL ORDEN DEL CONTRATO:

N°	TIPO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO SOPORTE	OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA
3.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA						
1	OBLIGACIONES GENERALES	Conocer, revisar y cumplir a cabalidad el Estudio Previo, Anexo Técnico, Pliego de Condiciones, Adendas y todos los documentos que hacen parte del proceso, para realizar la ejecución del contrato con eficiencia y eficacia. Además, el contratista asume el conocimiento de los sitios vulnerables y no vulnerables donde se desarrollarán todas las actividades contractuales del contrato.	X			Durante la ejecución del contrato el contratista conoció y verifico los lugares y espacios de la ejecución de la obra
2	OBLIGACIONES GENERALES	Cumplir con los deberes que contrae en calidad de contratista de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	X			Durante la ejecución del contrato, el contratista cumplió con los deberes que contrajo de acuerdo con la norma indicada.
3	OBLIGACIONES GENERALES	Suscribir oportunamente el acta de inicio, las actas de suspensión y reinicio y los modificatorios del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos necesarios para ello.	X		Estos documentos se suscribieron oportunamente y se encuentran cargados en el SECOP II, en el numeral 7 – ejecución con el nombre: ACTA DE INICIO 9176-2024 OBRA.pdf Los modificatorios con las referencias: CO1.CTRMOD.17808689 CO1.CTRMOD.17881301	

4	OBLIGACIONES GENERALES	Elaborar y entregar todos los documentos e informes establecidos en el Pliego de Condiciones, Estudios Previos y Anexo Técnico, así como aquellos otros requeridos por la (SDIS) en la ejecución del contrato. Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista deberá seguir los lineamientos, metodologías y formatos establecidos en los documentos enunciados antes y/o los que se establezcan institucionalmente por la SDIS para su elaboración.	X		Estos fueron elaborados, entregados a la SDIS mediante los siguientes radicados: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01: E2025005095. 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2: E2025012071. 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3: E2025023753 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4: E2025035939. Y publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
5	OBLIGACIONES GENERALES	Suministrar al Interventor del contrato toda la información, informes, explicaciones, aclaraciones y documentos que les solicite para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones.	X		Se suministró toda la información solicitada por la interventoría para el buen desarrollo del contrato.	

6	OBLIGACIONES GENERALES	Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por el Interventor relacionados con los temas técnicos, financieros, contables, administrativos, legales, sociales y ambientales.	X		Semanalmente se realizaron recorridos y visitas en todos los frentes activos, como también comités de obra presenciales con todo el equipo profesional en donde se acataron las observaciones y recomendaciones dadas por la interventoría. Y publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

7	OBLIGACIONES GENERALES	Asistir a las reuniones que sean convocadas por el Interventor del contrato o por la supervisión y/o apoyo de la supervisión de la interventoría designada por la SDIS para revisar el estado de ejecución de este, en cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista o con relación a cualquier aspecto técnico referente al mismo. Así como elaborar y suscribir las actas correspondientes.	X		Asistieron a reuniones y comités de obra tanto presenciales como virtuales, convocadas por la supervisión y la interventoría, para revisar los temas específicos a lo largo del desarrollo del contrato, evidencia de ello son las actas levantadas y consolidades en cada informe mensual. publicadas en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01: E2025005095. 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2: E2025012071. 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3: E2025023753 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4: E2025035939. Y publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
8	OBLIGACIONES GENERALES	Entregar cuando la interventoría y la SDIS lo requiera, el estado de la vigencia y suficiencia de la Garantía Única del Contrato.	X		Se realizó la entrega de las garantías actualizadas, con base en las modificaciones realizadas, publicadas en el SECOP II en el numeral 2 Condiciones, las cuales fueron aprobadas por la SDIS.	

9	OBLIGACIONES GENERALES	Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.				No se presentó ningún tipo de perjuicio a la administración o a terceros.
10	OBLIGACIONES GENERALES	Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere la Ley 828 de 2003 modificado por el Decreto 126 de 2010, el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 modificado por el Decreto Ley 2106 de 2019, y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, SENA (Fondo Para la industria de la Construcción – FIC), e ICBF cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia . Este requisito deberá acreditarse para la realización de los pagos derivados del contrato y se debe reportar mensualmente para verificación y aprobación de la interventoría.	X		Se presentaron los respectivos soportes para el ingreso del personal y el respectivo pago de la seguridad social y parafiscales durante todo el contrato, los cuales se encuentran en cada uno de los informes mensuales Inf Mensual 1-Periodo 119176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf Planillas 9478739544-82124365-82902743-81999470-82948932-9479180388-9480359832-9480338435. 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf Planillas 9480402263-9481726898-76262826-1070223351-9481857909-9495875137-9481544686-75938307-9481487633-9481451388-9481350649-83011434-83010972-83012571-83011945 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf Planillas 9481726898-9481857909-83390920-9495875137-9481544686-9483256028-9481487633-9481451388 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf.	

11	OBLIGACIONES GENERALES	Presentar y dar cumplimiento al Plan de Aseguramiento de Calidad en medio físico, de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico, el cual deberá ser cumplido en la ejecución del proyecto, de igual forma el contratista garantizará que los elementos suministrados e instalados, materiales y elementos cumplan con las especificaciones y normas de calidad, vigentes para el cumplimiento del objeto del contrato. En particular cumplimiento de la Ley 1480 de 2011.	X		Mediante oficio No. R&M-CTO-9355-022-2022 - Rad. E2025000928 - se radicó el Plan de Aseguramiento de Calidad cargado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: PLAN DE CALIDAD	
12	OBLIGACIONES GENERALES	Establecer y dar cumplimiento al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo para el desarrollo del alcance del objeto del presente proceso, el cual debe ser presentado en medio físico y estar de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico y en la normatividad que rige en materia de SST.	X		Mediante oficio No. R&M-CTO-9355-017-2022 - Rad. E2025000354 se radicó el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo cargado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	

13	OBLIGACIONES GENERALES	Soportar debidamente la totalidad de los recursos ejecutados que estén a su cargo, sin excepción de porcentaje alguno; por lo anterior, el pago de imprevistos del AIU, deben ser acreditados por EL CONTRATISTA previo al pago mensual junto con la presentación del acta de recibo del informe mensual ejecutada por el Contratista y aprobada por la Interventoría, en todo caso antes de la liquidación del contrato.	X		Se presentaron los informes requeridos, los cuales soportan todas las actas parciales que se realizaron en desarrollo del proyecto y se encuentran consolidados en los informes mensuales, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

14	OBLIGACIONES GENERALES	Presentar oportunamente la factura, el informe mensual y los documentos complementarios y necesarios, según la forma de pago establecida en el Pliego de Condiciones y en el Contrato, dando cumplimiento al PAC programado, de acuerdo con las fechas indicadas por la Entidad. En este mismo sentido, ajustará y efectuará las correcciones de los documentos solicitados por la Entidad, siendo su responsabilidad el plazo que demore en realizar las correcciones requeridas y la nueva radicación.	X		Se presentaron los informes mensuales, memorias y actas por sede, los cuales soportan todas las actas parciales que se realizaron en desarrollo del proyecto, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato y plan de pagos, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

15	OBLIGACIONES GENERALES	Asumir el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral del personal que contrate para la ejecución del contrato.	X		Se presentan los respectivos soportes en cada uno de los informes mensuales SST, adicional el tema de prestaciones sociales se encuentra publicado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176- Corte General de Obra No.1 Detalle 3 (Certificación Parafiscales) 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 01 Parte 3 Planillas.pdf 9176- Corte General de Obra No.2 Detalle 3 (Certificación Parafiscales) 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 02 Parte 3 Planillas.pdf 9176- Corte General de Obra No.3 Detalle 3 (Certificación Parafiscales) 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 03 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Final de obra No.04 Parte 3.1 Planillas.pdf	
16	OBLIGACIONES GENERALES	Cancelar en oportunidad los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Contratista e incluidos en el precio de su oferta económica.	X			Se pagó oportunamente los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género establecidos por las leyes colombianas

17	OBLIGACIONES GENERALES	Mantener vigentes las garantías exigidas por el tiempo establecido en el Estudio Previo, Anexo Técnico, Pliego de Condiciones y cualquier otro documento que haga parte integral del contrato, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución de este. Las garantías deberán ser actualizadas cada vez que se realice un modificatorio del contrato (suspensión, reinicio, adición y/o prórroga) o en caso de que se afecten los montos amparados por la imposición de sanciones y/o declaratorias de siniestro por parte de la Entidad en un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir de la ocurrencia de cualquiera de las situaciones indicadas.	X			Las garantías se actualizaron de acuerdo a las modificaciones realizadas y etapas del contrato y fueron publicadas en el SECOP II en el numeral 2 Condiciones.

18	OBLIGACIONES GENERALES	Mantener indemne a LA SECRETARÍA de los reclamos, demandas, acciones legales y costos que surjan en la ejecución del contrato. En caso de que se intente una acción o se presente una reclamación contra la Secretaría Distrital de Integración Social, por la cual deba responder el Contratista, aquella procederá a notificarle a la mayor brevedad para que el Contratista adopte bajo su propia costa todas las medidas necesarias para resolver el conflicto y evitar perjuicios a la SDIS. Si EL CONTRATISTA no logra resolver la controversia en el plazo que fije la SDIS, la misma podrá hacerla directamente y el Contratista asumirá todos los costos en que se incurra por tal motivo. En caso en que LA SECRETARÍA, deba asumir los pagos y/o costos, por razón de la acción que contra ella inicien terceros que hayan sufrido daños por causa del Contratista, de su personal, de los Subcontratistas, Proveedores, así como el personal al servicio de estos durante la ejecución del contrato, deberá el CONTRATISTA devolver la totalidad de los gastos en los que incurrió LA SECRETARIA.	X			Durante la ejecución del contrato no se presentaron reclamos, demandas, acciones legales y las demás descritas en esta obligación.
19	OBLIGACIONES GENERALES	Elaborar los documentos y presentar los informes que le sean requeridos en caso de que se interponga en contra de la SDIS alguna acción administrativa, policial o judicial, o requerimientos formulados por los organismos de control del Estado, que guarde relación con la celebración, ejecución o liquidación del contrato, en los tiempos establecidos por la Secretaría.	X			Durante la ejecución del contrato no se presentaron acciones administrativas, policiales, judiciales ni las demás descritas en esta obligación.

20	OBLIGACIONES GENERALES	Entregar a la SDIS, los informes y demás productos en medio físico y magnético conforme a la normatividad vigente de archivo. (Para la entrega de los documentos de archivo producidos como resultado del desarrollo de las funciones de las obligaciones de Contratistas de la SDIS; se requiere el cumplimiento de lo establecido en la Ley 594 de 2000; en lo referente a sus Artículos 2, 11, 15 y 24, el Decreto 514 de 2006, los Artículos 1 y 2 del Acuerdo No. 038 del 2002 del A.G.N. y los parámetros establecidos por el SIGA de la Secretaría Distrital de Integración Social).	X		Se realizó entrega de los informes mensuales con todos sus componentes de manera física y magnética, adicional se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
21	OBLIGACIONES GENERALES	Dar estricto cumplimiento a los lineamientos y estándares técnicos de los servicios que presta la Secretaría Distrital de Integración Social y las normas vigentes que los complementan.	X			Todas las actividades ejecutadas se realizaron bajo el cumplimiento de las especificaciones técnicas, de calidad y de acuerdo a la normativa vigente.
22	OBLIGACIONES GENERALES	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractual y pos-contractual, evitando dilaciones o cualquier otra situación que obstruya la normal ejecución del contrato.	X			Todas las actividades durante la ejecución del contrato se desarrollaron y realizaron de forma correcta garantizando el cumplimiento y normal progreso del mismo.

23	OBLIGACIONES GENERALES	Deberá responder por los costos adicionales que se generen de la interventoría por mayor tiempo de permanencia en obra, si, por circunstancias imputables a el Contratista o por la responsabilidad de acción o de omisión de este, resulta necesaria la prórroga del plazo para la ejecución de la obra, y como consecuencia de ello debe adicionarse el valor del contrato de interventoría, la SDIS descontará dicho valor de las sumas que la SDIS le adeude al contratista, en caso tal de que no sea posible efectuar dicho descuento, la SDIS podrá reclamarlo judicialmente. De tal descuento se deberá dejar constancia en el documento de prórroga.	X			El contrato se realizó dentro del plazo estipulado contractualmente, por lo tanto, no se generaron costos adicionales de la interventoría por mayor tiempo de permanencia en obra.
24	OBLIGACIONES GENERALES	Actuar con sinergia entre la SDIS, el Supervisor y/o apoyo de la supervisión designado por la SDIS, y el Contratista de interventoría, para la ejecución idónea de los contratos de obra, supervisión arquitectónica e interventoría, en las condiciones de calidad y en las oportunidades previstas.	X		.	Durante la ejecución del contrato se actuó de manera mancomunada entre el Consorcio San Miguel, apoyo a la supervisión y la interventoría en pro del correcto desarrollo del mismo.
25	OBLIGACIONES GENERALES	Analizar, revisar e informar oportunamente sobre cualquier situación de índole técnica, jurídica, social, legal o ambiental que ponga en riesgo la ejecución del objeto contractual.	X			Se realizaron comités, visitas y recorridos frecuentemente con el fin de analizar y revisar cualquier situación presentada durante la ejecución del contrato.

26	OBLIGACIONES GENERALES	Vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del contrato, según las disposiciones del Decreto 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, por el cual, la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., establece medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital, garantizando una vinculación con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables. PARÁGRAFO PRIMERO: El contratista deberá presentar a la SDIS los documentos necesarios para corroborar la contratación de las mujeres durante el periodo de ejecución del contrato en los porcentajes indicados, para lo cual será válida la manifestación mensual bajo juramento del Representante legal y del Revisor Fiscal del contratista, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión. Cuando el contratista en la etapa de ejecución del contrato, no vinculen o no mantengan el porcentaje mínimo de mujeres establecido en el contrato, podrán ser objeto de las multas, sanciones y demás consecuencias previstas por el incumplimiento contractual, según lo establezcan las cláusulas sancionatorias pactadas y las normas aplicables.	X		Se dio cumplimiento en la contratación de mujeres en el equipo de trabajo del contratista y el cual se encuentra en los informes mensuales del componente SST y los cuales fueron cargados en la plataforma del SECOP numeral 7 ejecución del contrato, nombrados de la siguiente manera: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

27	OBLIGACIONES GENERALES	Garantizar el registro de las mujeres que potencialmente serán contratadas para la ejecución del contrato cumplimiento del Decreto 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, en la plataforma de información que disponga la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja", con el fin de identificar barreras de empleo de las beneficiarias, y realizar su respectivo perfilamiento laboral.	X		Se dio cumplimiento a la vinculación de mujeres durante la ejecución del contrato; lo cual reposa en las afiliaciones presentadas en los informes mensuales SST y los cuales fueron cargados en la plataforma del SECOP numeral 7 ejecución del contrato, nombrados de la siguiente manera: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf 9176-2024 PERSONAL AIU SDIS CON PLANILLAS DE SS.	
28	OBLIGACIONES GENERALES	Revisar con el interventor y la SDIS las condiciones jurídicas de los contratos de arrendamiento de los inmuebles en los que se requiera realizar una intervención, previo al inicio de obra.	X			No se requirió del arrendamiento de inmuebles.
29	OBLIGACIONES GENERALES	Las demás inherentes al objeto y naturaleza del contrato y aquellas indicadas en las condiciones especiales del contrato y por el interventor, para el cabal cumplimiento del objeto de este.	X			Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones generales del contrato.
3.2. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA						
3.2.1. OBLIGACIONES PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, EL CONTRATISTA deberá presentar para aprobación de la Interventoría la siguiente información:						

1	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Las garantías exigidas para la ejecución del Contrato de Obra, las cuales deberán ser cargadas al SECOP II, y posteriormente se deberá informar a la Secretaría Distrital de Integración Social, para su respectiva revisión y aprobación	X		Se actualizaron las pólizas exigidas en el contrato de obra, de acuerdo a las modificaciones contractuales que este tuvo, adicional se encuentran publicadas en el SECOP II en el numeral 2 Condiciones.	
3.2.2. OBLIGACIONES PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, EL CONTRATISTA deberá presentar, para aprobación de la Interventoría:						
1	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, acorde a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, Anexo Técnico y demás documentos, junto con los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia de cada uno de los profesionales y técnicos requeridos para la ejecución del contrato. Una vez aprobadas por la interventoría se deberá enviar a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, para la respectiva verificación.	X		Se realizó entrega de las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, acorde a lo dispuesto contractualmente, mediante oficio No. R&M-CTO-9355-022-2022 y R&M-CTO-9355-022-2022 - Rad. E2025000928 las cuales se encuentran publicadas en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: H.V. PROFESIONALES INICIALES C.O.GT-SDIS.zip H.V. PROFESIONALES REMPLAZOS.zip	

2	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Los documentos que den cuenta de la organización de los trabajos, proceso constructivo, los planes y programas de trabajo por frentes de obra y metodología para la ejecución de las obras, de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico del contrato.	X		Se realizó la entrega de documentación requerida mediante oficio No. R&M-CTO-9355-022-2022 y R&M-CTO-9355-022-2022 - Rad. E2025000928 y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf PLAN DE GESTION AMBIENTAL .pdf	
3	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Los programas complementarios, tales como: a) Flujo de inversión del contrato, b) Programa de aseguramiento de calidad de la obra, g) Organización de los trabajos.	X		Se realizó la entrega de documentación requerida mediante oficio No. R&M-CTO-9355-022-2022 y R&M-CTO-9355-022-2022 - Rad. E2025000928 y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf PLAN DE CALIDAD.pdf	
4	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Análisis de precios unitarios.	X		Se realizó la entrega de documentación requerida mediante oficios R&M-CTO-9355-010-2024 y R&M-CTO-9355-017-2024. y se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: A.P.U INSUMOS.pdf	
5	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Discriminación del AIU	X		Se da cumplimiento a la entrega de planes por parte del contratista y se aprueban por parte de interventoría por medio de los oficios R&M-CTO-9355-004-2024. nombre: AIU DSIS.pdf	

6	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social Integral.	X		Se presentan los respectivos soportes en cada uno de los informes mensuales SST, adicional el tema de prestaciones sociales se encuentra publicado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 01 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 02 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 03 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Final de obra No.04 Parte 3.1 Planillas.pdf	
3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS						
1	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Atender todas las solicitudes de intervención de las unidades operativas y sedes de la SDIS o donde la entidad solicite su intervención, requeridas a través del FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, de conformidad con las etapas de ejecución y dentro de los tiempos establecidos para cada una de conformidad con el ANEXO TÉCNICO DE OBRA.	X			Durante las visitas de obra se realizaron diagnósticos a través del FORMATO DE SOLICITUD DE MENTNIMIENTO DE INRAESTRUCTURA Y se priorizaron las actividades presentadas en cada uno de los presupuestos
2	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar las visitas de inspección e informes de diagnóstico, en donde se especifique los hallazgos de la visita, las recomendaciones técnicas, el alcance final de la intervención, el presupuesto estimado y el cronograma de ejecución, con el personal mínimo requerido, de conformidad con el ANEXO TÉCNICO DE OBRA.	X		Se realizaron las visitas, recorridos respectivos y sus informes, definiendo los alcances de cada unidad operativa, documentación que se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: A.P.U INSUMOS.pdf	

3	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Atender las obras de emergencia dentro del protocolo establecido en el ANEXO TÉCNICO DE OBRA.	X			Durante el desarrollo del contrato no se presentaron emergencias para ser atendidas dentro del protocolo del ANEXO TÉCNICO DE OBRA
4	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Implementar los frentes de trabajo necesarios de manera independiente para la ejecución de cada intervención, para cumplir la ejecución del objeto contractual en el plazo establecido. Se debe tener cuenta que como mínimo, el contratista deberá contar con 8 frentes de obra simultáneamente.	X			Durante el periodo estuvieron activos y, por ende, se desarrollaron actividades en las sedes: 1.Casa de la Juventud 2.Casa Luz de Esperanza 3.JI Engativá 4.Los Sauces 5.Centro Crecer Fontibón 6.CPI Shushurek 7.JI Oso de Anteojos 8.Sabana Grande 9.CDC Kennedy 10.JI Tintalito 11.Caracol 12. Campoalegre Calandaima 13. JI Britalia
5	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Atender las observaciones realizadas por la interventoría y/o SDIS, oportunamente y dentro de los plazos establecidos por cada uno.	X			El contratista de obra atendió oportunamente todas las observaciones realizadas tanto documentales como operativas.
6	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Resolver las dificultades técnicas que se presenten con la ejecución de la ORDEN DE SERVICIO. Los recursos necesarios para la revisión y elaboración de las soluciones técnicas que se requieran están considerados en las dedicaciones de los especialistas y profesionales del equipo mínimo requerido del contratista de obra.	X			El contratista de obra propuso soluciones y atendió oportunamente las dificultades presentadas.
7	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Resolver las observaciones o sugerencias de ajustes, que surjan por parte de la interventoría y de igual forma, aquellas que sean requeridas por la SDIS.	X			El contratista de obra atendió oportunamente las observaciones y sugerencias realizadas.

8	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Interventoría o la SDIS proponiendo alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo del contrato.	X		.	El contratista asistió a todos los recorridos y visitas programadas en campo, proponiendo alternativas para lograr el normal desarrollo del contrato.
9	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones, las cuales serán elaboradas por la interventoría.	X		Durante el contrato se participó activamente por parte del contratista en los comités de obras ejecutados en el contrato; la información reposa en los informes mensuales del contrato de obra y se encuentra cargada en la plataforma del SECOP en el numeral 7 de ejecución, denominada de la siguiente manera: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

10	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Entregar oportunamente a la Interventoría la información de especificaciones técnicas complementarios que sean requeridos para los informes mensuales y de recibo de productos técnicos, incluyendo memorias de cálculo, planos y demás documentos.	X		El contratista entregó Dio cumplimiento a los solicitudes y conceptos solicitados por la interventoría y la supervisión; la información reposa en los informes mensuales del contrato de obra y se encuentra cargada en la plataforma del SECOP en el numeral 7 de ejecución, denominada de la siguiente manera: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

11	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Informar oportunamente a la Interventoría en caso de requerir acompañamientos o conceptos técnicos para el normal desarrollo de la obra, así como también se deberá solicitar a la SDIS acompañamiento o conceptos relacionados con los estándares de los servicios, para el normal desarrollo de la ejecución de la obra. De ser necesario, deberá presentar al interventor y la SDIS, un informe técnico detallado con la relación de los componentes que intervengan en la ejecución de la ORDEN DE SERVICIO, en donde se evidencien los problemas existentes y plantear una mejor alternativa técnica y económica para el buen desarrollo del proyecto.	X		El contratista entregó Dio cumplimiento a los solicitudes y conceptos solicitados por la interventoría y la supervisión; la información reposa en los informes mensuales del contrato de obra y se encuentra cargada en la plataforma del SECOP en el numeral 7 de ejecución, denominada de la siguiente manera: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
12	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar los ajustes que sean necesarios al presupuesto para la ejecución de las obras, en concordancia con las revisiones y ajustes realizados al alcance de la orden de servicio, con la aprobación de la interventoría y de la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS.	X			El contratista realizó los ajustes y correcciones necesarias a los presupuestos, los cuales fueron avalados por la SDIS
13	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar en conjunto con la Interventoría el inventario de redes de servicios públicos, inventario forestal y áreas verdes existentes dentro de la zona en donde se desarrollará el proyecto, anexar los diferentes soportes y realizar los trámites necesarios ante las entidades correspondientes.				No fue necesario realizar inventario de redes de servicios públicos, ni los demás descritos en la obligación, dado que no eran existentes en las zonas de intervención.

14	OBLIGACIONES TÉCNICAS	En caso de ser necesario la ejecución de demoliciones deberá realizarse con las medidas de seguridad pertinentes para garantizar que no se ponga en riesgo al personal o personas de la comunidad, además de contar con los permisos legales correspondientes, para lo cual deberá ejecutar el cerramiento provisional establecido en el presupuesto oficial, de tal forma que no se permita el ingreso al lugar de la demolición al personal no autorizado, lo cual debe quedar señalado en el plan de seguridad industrial y salud ocupacional.	X			Estas actividades fueron ejecutadas bajo estrictas medidas de seguridad, atendiendo todos los requerimientos del plan de seguridad y salud en el trabajo
15	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Deberá cumplir con la normatividad vigente y las obligaciones señaladas en el Numeral “OBLIGACIONES AMBIENTALES” respecto al manejo de Residuos de Construcción o Demolición (RCD).	X		.	Se dio cumplimiento con las obligaciones ambientales que aplican y las cuales se especifican en el presente documento, consolidadas en los informes correspondientes al componente ambiental, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato.

16	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio.	X			Se realizó el cálculo correspondiente de los servicios de energía y agua consumidos por el contratista de obra en cada unidad operativa, durante la ejecución total del proyecto, determinando el valor a pagar, el cual será descontado por la SDIS del valor de la liquidación.
17	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas por intervenir, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja los sitios de construcción, así como el acceso de personas ajenas a los trabajos y evite perturbaciones de tránsito e incomodidades y/o peligros a los beneficiarios y funcionarios de los servicios. Deberá tener como mínimo dos (2) metros de altura y la totalidad de la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra, beneficiarios, funcionarios de los servicios y terceros.	X			El contratista realizó los cerramientos y demarcaciones requeridas en las zonas intervenidas en cada unidad operativa.
18	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar la instalación de la protección necesaria, para las construcciones aledañas en el evento en que sean requeridas, durante la ejecución del proyecto, se aclarará que el valor está incluido dentro del valor del AIU, y las mismas deberán ser coordinadas y avaladas por los profesionales especialistas en estructura, así como también aprobadas por la interventoría.	X			Durante el proceso constructivo el contratista realizó cerramientos, demarcaciones y demás protecciones necesarias para preservar las instalaciones aledañas.

19	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suministrar y ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos, cumpliendo con las fechas indicadas en cada una de las programaciones de las ordenes de servicio, aprobada por la interventoría, en concordancia con la descripción de cada actividad y APU.	X			El contratista contó con todos los equipos y herramienta requeridos para la ejecución de actividades.
20	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar que los materiales y elementos cumplan con las especificaciones y normas de calidad, vigentes para el cumplimiento del objeto del contrato. En particular las normas técnicas colombianas aplicables. La totalidad de los materiales utilizados en obra deben estar aprobados por la interventoría, por oficio o bitácora con los respectivos soportes de especificaciones y calidad.	X		Se proporcionaron los certificados de calidad y las fichas técnicas de los materiales utilizados, los cuales se encuentran anexos a los informes de ejecución de cada periodo, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	
21	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar por su cuenta y riesgo, cuando sea necesario, todos los ensayos de laboratorio, pruebas de campo y las demás que se requieran y/o solicite la Interventoría o la entidad para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en la obra. Para ello, EL CONTRATISTA deberá presentar a la Interventoría los documentos que permitan acreditar que los equipos utilizados para los diferentes ensayos y los respectivos resultados cumplan con la normatividad vigente.	X		Se realizaron los Informes de Registro de Tintas Penetrantes en las sedes donde se intervino cubierta, documentación publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	

22	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Calibrar o verificar los equipos utilizados para los diferentes ensayos o pruebas de laboratorio con intervalos específicos, antes de su utilización, comparado con patrones de medición trazables a patrones de medición nacional o internacional. Cuando no existan tales patrones debe registrarse la base utilizada para la calibración o la verificación. Así mismo, incluir los soportes de esta obligación en el informe mensual.	X		Se presentó el certificado de calibración de los equipos requeridos anexados en los informe final 9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 4 PARTE 2 publicados en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato.	
23	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Verificar que los equipos, herramientas, maquinaria y materiales de construcción que sean necesarios para la ejecución de la obra. Así mismo, garantizar que sean certificados y den cumplimiento a la normatividad aplicable de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).	X			Se contó con los equipos y herramientas necesarias para la obra y estos fueron inspeccionados por el equipo SST.
24	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar que los materiales requeridos para la ejecución de todas las actividades eléctricas contractuales cuenten con la certificación de producto, exigida por el RETIE (reglamento técnico de instalaciones eléctricas).	X		El contratista entregó los certificados de calidad y dio cumplimiento a los solicitudes y conceptos solicitados por la interventoría y la supervisión; la información reposa en los informes mensuales del contrato de obra y se encuentra cargada en la plataforma del SECOP en el numeral 7 de ejecución, denominada de la siguiente manera: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

25	OBLIGACIONES TÉCNICAS	De requerirse cambio en las especificaciones técnicas de los materiales, las cuales no modifican el valor del APU, pero que deben ser modificadas por razones de fuerza mayor, estas modificaciones se realizarán mediante la metodología y formatos especificados por la entidad y posteriormente aprobados por la interventoría.	X			No se requirió cambiar las especificaciones técnicas de los materiales.
26	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Disponer del personal, materiales, transporte, comunicaciones y equipos, de acuerdo con el pliego de condiciones, anexo técnico, propuesta presentada, contrato y demás documentos del proceso contractual. No obstante, lo anterior y de acuerdo con la necesidad en la ejecución de la obra, EL CONTRATISTA deberá incrementar los mismos en el momento requerido por parte de la interventoría o de la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS.	X			El contratista cumplió con el personal, materiales, transporte, comunicaciones y equipos mínimos requeridos.
27	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el Interventor o la SDIS, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa (errores constructivos), según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad mínimas requeridas para la Obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.				No se presentaron actividades defectuosas que tuvieran que ser demolidas o reemplazadas, toda actividad ejecutada cumplió con la normativa vigente.
28	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, especialmente con: Elementos de Seguridad Industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra, manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual, dotación de calzado y vestido de labor y documento de identificación para todo el personal utilizado en la ejecución de la obra.	X			Se realizó la entrega de la dotación de los elementos de protección personal, según la normatividad legal vigente.

29	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suscribir con la interventoría una bitácora para registrar las actividades programadas, en la cual se llevará una memoria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, de igual manera se deberá registrar la visita de funcionarios que tengan relación con la ejecución del proceso. Lo anterior deberá firmarse por el director de la interventoría y debe encontrarse debidamente foliada. En caso de que se realicen actividades, acontecimientos, sucesos y decisiones relacionadas con adecuaciones, complementación, ajuste y/o modificación, las mismas también deben registrarse en la bitácora. Al finalizar los trabajos, en su informe final, el contratista deberá entregar una copia como anexo este documento, el cual debe permitir la comprensión general y el desarrollo de las actividades. La interventoría será responsable de la custodia en físico de la bitácora. Tomar las precauciones necesarias para la seguridad del personal a su cargo o servicio y los transeúntes, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país. Deberá modificar el Programa completo de Servicio de Seguridad de acuerdo con las recomendaciones del Interventor, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria. EL CONTRATISTA deberá responsabilizar a una persona de su organización aprobada por el Interventor para velar por el cumplimiento de dichas medidas. Deberá organizar y dirigir el Programa y Comité de Seguridad Industrial de la obra, de acuerdo con las normas legales vigentes.	X		Se realizó el registro diario en las bitácoras de cada uno de los frentes de obra, en donde se describieron las actividades ejecutadas, el personal presente en la sede y el estado del tiempo, las cuales publicados en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 04 PARTE 1.2 De igual formas fueron radicadas por parte de la interventoría mediante el comunicado R&M-CTO-9355-0-2024 y con numero de radicado ante la SDIS E20250365010.	

30	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Mantener actualizado el Programa Completo de Servicio de Seguridad Industrial de acuerdo con las recomendaciones del Interventor, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria acorde con las normas legales vigentes.	X			El programa de Seguridad y Salud en el Trabajo se mantuvo actualizado durante todo el desarrollo del proyecto.
31	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Dar aplicación a lo dispuesto en la Ley 52 de 1993, por medio de la cual se aprueban el “Convenio No. 167 y la Recomendación No. 175 y la normatividad vigente, sobre Seguridad y Salud en la Construcción”.	X			En el proyecto se contó con un sistema de seguridad y salud en el trabajo, en el cual se hizo una debida identificación de riesgos y una gestión de estos para cumplir la Ley 52 de 1993 por medio de la cual se aprueban el “Convenio No. 167 y la Recomendación No. 175 y la normatividad vigente, sobre Seguridad y Salud en la Construcción”. Repostado en los informes del componente SST respectivamente.
32	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Cumplir con todas las normas vigentes en Colombia en materia de Construcción Sismo Resistente – NSR, y sus modificaciones o actualización a la misma.	X			En unos casos específicos relacionados con los diseños de cubiertas, el especialista realizó un esquema y análisis para garantizar la seguridad e instalación de la cubierta, cumpliendo con la normativa vigente.

33	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Estudiar y resolver cuidadosamente todos los factores que puedan influir en la ejecución de los trabajos.	X			En los recorridos y comités de obra se realizó el estudio cuidadoso de todos los factores que podían influir en la ejecución de los trabajos, proponiendo alternativas.
34	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación, los eventuales imprevistos que pudieran generar retrasos o problemas en la ejecución del contrato y así tomar las medidas necesarias, en conjunto con la interventoría, la cual deberá solicitar y gestionar a la Entidad el trámite de un posible incumplimiento, según el procedimiento definido por la misma.	X			El contratista realizó el análisis del avance de cada unidad operativa, así mismo informó oportunamente a la interventoría y la entidad garantizando el normal desarrollo del proyecto.
35	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Dar respuesta oportunamente a las sugerencias, reclamaciones y consultas, que sean de su competencia, con el fin de solucionar juntamente con la Interventoría de obra, los problemas que puedan afectar la adecuada ejecución del contrato de obra.	X		El contratista atendió y propuso alternativas ante las sugerencias de la entidad y se encuentran anexos a los informes de ejecución de cada periodo, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	

36	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Solicitar y justificar con la debida antelación y detalle a la Interventoría las diferentes modificaciones del contrato tales como: adición de recursos, prorrogas, mayores cantidades de obra e ítems no previstos necesarios para la ejecución de la Obra, cuando así se requiera. Mientras exista recursos del ítem de imprevistos se deben emplear primero estos recursos antes de adicionar presupuesto al proyecto.	X			Se solicitó prórroga de obra No. 01 y No. 02, se realizó inclusión de ítems No Previstos y el ajuste de mayores y menores cantidades.
37	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Justificar los imprevistos, en concordancia con la metodología establecido por la SDIS y en los formatos definidos para tal fin (Formato FOR-GIF-012) para cada acta de pago, deberá soportar el porcentaje correspondiente a los imprevistos, discriminando el AIU previa aprobación por parte del interventor, de no contar con el respectivo soporte generado para el periodo del acta parcial, no se realizará el respectivo pago.	X		El contratista realizó la entrega de la justificación de los imprevistos, en concordancia con la metodología establecido por la SDIS y en los formatos definidos para tal fin y se encuentra cargados en la plataforma del SECOP NUMERAL 7: 9176-2024 CERTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS	
38	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Realizar los análisis de precios unitarios de las actividades o ítems no previstos para la ejecución de la obra, una vez identificados de acuerdo con el procedimiento, lineamiento o instructivo vigente de la SDIS, junto con las especificaciones técnicas respectivas y sustentación técnica de rendimientos. En caso de requerirse la aprobación de ítems no previstos (NP), deberán radicarse ante la SDIS dentro de los tiempos previstos en el anexo técnico, previo a la fecha de ejecución de los ítems, y aprobación por parte de la interventoría, y solicitar y surtir el proceso de modificación contractual para incluir el ítem o los ítems no previstos en el contrato.	X		Se entregó el archivo general de todos los Análisis de Precios Unitarios - APU, los cuales fueron revisados y aprobados por la interventoría, documentación publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: A.P.U. E INSUMOS.pdf.	

39	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder al Interventor todas las observaciones técnicas y administrativas en cuanto a calidad, presupuesto, programación, seguridad industrial, manejo ambiental, de personal y las demás requeridas por la interventoría.	X		El contratista dio respuesta a todas las observaciones emitidas por la interventoría, por comunicación oficial mediante correo electrónico o durante los recorridos y comités de obra, los cuales se encuentran anexos a los informes de ejecución de cada periodo, publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf	
40	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Asumir la responsabilidad sobre la ejecución total de la Obra, para que esta se realice en óptimas condiciones técnicas, de conformidad con el anexo técnico y demás documentos precontractuales.	X			El contratista asumió la responsabilidad sobre la ejecución total de la obra, garantizando óptimas condiciones en las actividades ejecutadas.

41	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Elaborar junto con el interventor las actas de terminación y recibo final de obra, dentro de los tiempos legalmente establecidos.	X		Se elaboraron en conjunto entre contratista e interventoría y se encuentran cargadas en la plataforma del SECOP 2 en el numeral de ejecución denominados de la siguiente manera: Acta de Terminación 9176-2024. Acta de Recibo Final de Obra 9176-2024	
42	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Consultar a las entidades competentes, para garantizar el cumplimiento de las normas vigentes: arquitectónicas, estructurales, servicios públicos (redes eléctricas, hidrosanitarias, detección de incendio, gas y red contra incendio), obras de mitigación, ambientales, de seguridad y las demás que apliquen.	X			No fue necesario consultar a las entidades, sin embargo, las actividades ejecutadas cumplieron con la normativa vigente.
43	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Informar oportunamente sobre el hallazgo de vestigios arqueológicos de interés cultural y valor patrimonial, en caso de ser revelados en el proceso de construcción del proyecto, y adelantar todas las gestiones ante las entidades competentes, e informar a través de un documento “in situ”, con estratigrafía y extracción, estudio y conservación de materiales y destrucción de las estructuras ya documentadas, o un informe con el levantamiento y conservación de los restos, en el caso de que no puedan ser documentados sin más, debido a su importancia. En cualquier caso, deberá también acatar lo previsto por la normatividad vigente sobre la materia	X			No se presentó ningún hallazgo de vestigios arqueológicos de interés cultural y valor patrimonial, por tanto, esta obligación no aplica.

44	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Dar cumplimiento a lo establecido en el Manual de seguridad eléctrica y demás guías y manuales del operador de red ENEL (Codensa-Emgesa), vigente en el momento de la construcción.	X			Se dio cumplimiento a toda la normativa vigente de los diferentes componentes
45	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suministrar y mantener, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, el personal ofrecido y requerido para la ejecución del objeto contractual, el cual deberá cumplir con las calidades técnicas y/o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el Anexo técnico y demás documentos que hacen parte integral del contrato.	X			El contratista contó con el personal requerido para la ejecución del proyecto durante las diferentes etapas del mismo.
46	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Obtener la aprobación de la Interventoría con antelación al cambio de profesionales o técnicos requeridos y ofrecidos. La solicitud de sustitución deberá informarse al menos cinco (05) días antes de la necesidad de retiro del profesional, para el cambio deberá remitir las justificaciones correspondientes. Adicionalmente, debe presentar para el nuevo profesional, que supliría el cargo al cual se le ejerce el cambio, los soportes que acrediten el cumplimiento de las calidades de los profesionales o técnicos, los cuales deberán cumplir con un perfil igual o superior al profesional que pretende sustituir según lo establecido del presente anexo técnico (EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA).	X			El contratista remitió oportunamente la solicitud de sustitución de profesionales, anexando los documentos requeridos.
47	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure o impulse el personal o los subcontratistas contra la SDIS, por causa o con ocasión del contrato.	X			No se presentó ninguna reclamación judicial o extrajudicial por parte de subcontratistas o del personal.

48	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Suministrar la dotación a los trabajadores que ejecuten la obra.	X			El contratista suministró oportunamente la dotación requerida para cada trabajador, de acuerdo a las labores desarrolladas por cada uno.
49	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Marcar los uniformes del personal de Obra con la identidad visual del Distrito Capital, con base en el "Manual de Imagen Institucional de la Alcaldía Mayor de Bogotá".	X			Se realizó la marcación requerida.
50	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Adoptar todas las medidas de Seguridad Industrial que prevengan la ocurrencia de accidentes durante la ejecución del objeto contractual y deberá dotar a sus equipos de trabajo con los elementos de Seguridad Industrial y de protección personal necesarios para la ejecución de las labores propias del contrato, de acuerdo con la normatividad vigente. Será responsabilidad del CONTRATISTA salvaguardar la seguridad de todas las personas vinculadas por él mismo a la ejecución de la obra y a los funcionarios, contratistas y ciudadanía que pueda ser afectada en cualquier actividad en desarrollo del contrato que él o sus empleados desarrolle. Los elementos de seguridad industrial serán los necesarios para el tipo de actividad que se desarrolle en cumplimiento del contrato. Así mismo, los operarios del CONTRATISTA no deberán manipular equipos ni insumos que se encuentren por fuera de los establecidos de manera específica para la ejecución del contrato. En todo caso, EL CONTRATISTA está obligado a implementar lo establecido en el Decreto del 1072 de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo".	X		El contratista implementó el programa de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución y desarrollo del proyecto, evidenciado en los informes mensuales del componente SST, publicados en el SECOP II SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

51	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Vincular en un porcentaje mínimo del 10%, para la ejecución de la obra como personal no calificado, a personas naturales marginadas o vulnerables para la ejecución del contrato, y garantizar que la vinculación se realice con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, lo anterior, de conformidad con Directiva Distrital No. 001 de 2011 del alcalde mayor de Bogotá D.C – modificado por la Directiva Distrital No. 18 de 2011 alcaldía mayor de Bogotá, D.C.	X		Esta información se encuentra relacionada y publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.2.pdf El 15% de las personas según la matriz sociodemográfica es personal que vive en zonas marginadas o son personas vulnerables	
52	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Vincular en un porcentaje mínimo del 5% para la ejecución de la obra, como personal no calificado a poblaciones protegidas constitucionalmente en condición de desplazamiento o a individuos que se hayan acogido al Programa de Desmovilización, Reintegración y Normalización impulsado por la Agencia para la Reincorporación y la Normalización del Gobierno Nacional. Lo anterior, en cumplimiento del artículo 2.2.1.2.4.2.16. del Decreto 1860 de 2021. Para verificar la contratación de este tipo de población, durante el periodo de ejecución del contrato en el porcentaje indicado, será necesario que el contratista entregue a la interventoría un reporte bimensual que se deberá anexar al informe del componente de SST, donde se relacione el cumplimiento de la presente obligación, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión del contrato.	X		Esta información se encuentra relacionada y publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 CERTIFICACION POBLACIÓN PROTEGIDA Se tiene un porcentaje del 5% de personal mujer cabeza de familia y personal en condición de discapacidad	

53	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Contratar como parte de la mano de obra a personal que resida en esta localidad, con el fin de fomentar la introducción laboral y económica a los habitantes de la zona, teniendo en cuenta las características de vulnerabilidad social, económica y de movilidad de la localidad donde se encuentra ubicado el proyecto. El contratista deberá presentar la documentación de soporte a la interventoría y a la SDIS, como evidencia de su gestión por el cumplimiento de esta obligación.	X		Esta información se encuentra relacionada y publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.1.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 3.2.pdf Se tienen 10 personas que residen en las localidades donde se ejecutan los trabajos	
54	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Presentar para todo el personal calificado y no calificado los respectivos certificados o documentos equivalentes de acuerdo con la normatividad vigente en la materia; para así poder iniciar la ejecución de cualquiera actividad que necesite dichos certificados, durante el plazo contractual.	X			El contratista presentó oportunamente la documentación requerida de todo el personal vinculado.
55	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Soportar mensualmente la seguridad social de todo el personal de obra, incluyendo el personal mínimo requerido.	X		El contratista presentó los soportes mensuales de seguridad social de todo el personal mínimo requerido. anexados en la carpeta de gestión documental presentada en cada corte tramitado, información publicada en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 01 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 02 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Mensual de obra No. 03 Parte 3 Planillas.pdf 9176-2024 Informe Final de obra No.04 Parte 3.1 Planillas.pdf	

56	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Elaborar e implementar el plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 1257 del 23 de noviembre de 2021 "Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones", y demás que modifiquen o adicionen y al Instructivo de Gestión Integral de RCD de la Entidad; mediante la entrega de los formatos: reportes trimestrales de manejo y disposición, indicadores, costos, transporte y aprovechamiento de RCD, diligenciados correctamente desde el inicio hasta el fin de la obra, garantizando el acompañamiento hasta el cierre de PIN como requisito para la liquidación del contrato. En cumplimiento de lo anterior, el contratista de obra deberá presentar a la interventoría deberá presentar para su respectiva revisión y aprobación dentro de los tres (3) primeros días de cada tres meses con los soportes descritos en el Instructivo.	X		El Contratista elaboró e implementó el Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) aprobado, dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 1257 del 23 de noviembre de 2021, reportado en los informes mensuales del componente ambiental respectivamente, los cuales se encuentran cargados en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
57	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Responder por cualquier infracción de carácter ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio, durante y al final de la obra, serán a cargo del contratista.	X			En el contrato no se requirió de permisos ambientales para la ejecución de la obra y no se tuvo ningún proceso sancionatorio por parte de las Autoridades Ambientales.

58	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Elaborará y presentar para aprobación de la interventoría, un plan de contingencia, cuando en desarrollo del contrato, es comparado el cronograma de ejecución, versus la realidad de la ejecución del contrato, se observan retrasos significativos, (iguales o superiores a un 5 %). El contratista deberá presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su requerimiento, un plan de contingencia, a fin de no afectar el plazo del contrato. Vencido el plazo sin la presentación del plan de contingencia, se procederá a realizar las acciones, para establecer un presunto incumplimiento contractual.	X			Atendiendo la solicitud de la interventoría, el contratista elaboró, remitió e implementó el plan de contingencia correspondiente a la localidad de Engativá.
59	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Garantizar la inclusión del personal ofrecidos como adicionales (Factores de selección-Criterios ponderables). Para lo cual, el contratista deberá asumir los costos que se generen de dicho ofrecimiento. El contratista deberá entregar las planillas de afiliación y pago de aportes parafiscales.	X		El contratista dio cumplimiento al FORMATO DE CRITERIOS DE SELECCIÓN FACTORES TÉCNICOS y se encuentra cargado en la plataforma del SECOP 2 numeral 7, ejecución del contrato: 9176-2024 PERSONAL AIU SDIS CON PLANILLAS SS.	
60	OBLIGACIONES TÉCNICAS	Hacer entrega para revisión y aprobación de la interventoría, de los Informe de diagnóstico, alcance de la intervención, presupuesto, cronograma de obra y memorias de cantidades, de las unidades operativas objeto de diagnóstico, de conformidad con el ofrecimiento en la etapa precontractual (Factores de selección-Criterios ponderables).	X		Se realizó la respectiva entrega de la Documentación, la cual se encuentra publicada en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: PLAN DE TRABAJO OBRAS.pdf INFORME DIAGNOSTICO.pdf	

3.4. OBLIGACIONES AMBIENTALES

En el desarrollo del contrato, el contratista deberá dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable o las disposiciones que la desarrollen, modifiquen, sustituyan, deroguen o adicionen, en el objeto del contrato teniendo en cuenta:

1	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Comunicar las buenas prácticas ambientales establecidas en los programas del Plan Institucional de Gestión Ambiental – PIGA al personal que participe en el desarrollo del presente contrato, con el fin de que se realicen cuando se encuentre en las instalaciones de la SDIS.	X			Se realizó jornada de divulgación del PIGA con personal vinculado, firmando acta correspondiente, anexa dentro de la relación de actas del informe mensual No 1..
2	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Entregar el(los) informe(s) y la documentación relacionada con la ejecución del contrato de manera digital de acuerdo a los lineamientos de gestión documental, la supervisión del contrato y en cumplimiento de la política cero papeles de la SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL. En caso de presentarse observaciones sobre los informes o documentación suministrada se deberán entregar los documentos ajustados en un plazo no mayor a los cinco (5) días calendario posterior a la notificación.	X			El contratista realizó todas las entregas de manera digital, de este modo la interventoría revisó y emitió observaciones de manera digital, en cumplimiento con las políticas de la SDIS.
3	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Realizar la entrega de los elementos y/o productos que requieren empaque y/o embalaje en materiales reciclables diferentes a los plásticos de un solo uso establecidos en el artículo 3 del Acuerdo 808 de 2021.	X			No se realizó entrega de productos que requerían empaques y/o embalajes, conforme a lo reportado en los informes ambientales.
4	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Instalar ciclo parqueaderos temporales para el servicio de los obreros, incentivando el uso de la bicicleta.	X			Se usaron los ciclo – parqueaderos ubicados en las sedes intervenidas.
5	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Solicitar a la Secretaría Distrital de Ambiente el concepto técnico para dar manejo adecuado a los individuos arbóreos ubicados en el predio a intervenir durante la obra, en caso de afectar especies arbóreas.	X			No hubo presencia de individuos arbóreos en los predios intervenidos durante la obra

6	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Utilizar materiales de construcción, herramienta y ferretería en general, que no contengan fibra de asbesto o sus derivados, promoviendo el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública	X			Se garantizó que los materiales a usar no contuvieran fibra de asbesto o sus derivados, verificando las fichas técnicas de los mismos.
7	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Remitir el documento Plan de Manejo Ambiental que cuente con las especificaciones de la normatividad ambiental vigente	X		Se remitió mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios y se encuentra publicado en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con el nombre: PLAN DE GESTION AMBIENTAL.pdf	
8	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Construir un cuarto de almacenamiento de residuos sólidos de carácter ordinario que dé cumplimiento a lo establecido en el Artículo 20 del Decreto 2981 de 2013. (Solo aplica en caso de que la obra o predio a optimizar o reforzar incluya la adecuación de un cuarto de almacenamiento de residuos ordinarios).	X			Dentro de las actividades ejecutadas no se requirió adecuación de un cuarto de almacenamiento de residuos ordinarios.
9	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Construir un cuarto de almacenamiento de residuos hospitalarios que dé cumplimiento a lo establecido en la Resolución 591 de 2001. (Solo aplica en caso de que la obra o predio a optimizar o reforzar sea generador de residuos hospitalarios)	X			Los espacios intervenidos no son generadores de residuos hospitalarios.
10	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Presentar el certificado de revisión técnico-mecánica y de emisiones contaminantes de los vehículos propios que se utilicen en la ejecución del contrato.	X		El contratista presentó oportunamente la documentación de los vehículos usados para el retiro de RCD, reportados en los informes mensuales del componente ambiental, los cuales se encuentran publicados en SECOP II –Numeral 7 Ejecución del Contrato: 9176-2024 CERTIFICADO DE TECNOMECANICA VEHÍCULO	

11	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Entregar el formato “lista de control de maquinaria pesada” suministrado por el Equipo de Gestión Ambiental, donde se tengan en cuenta la maquinaria pesada utilizada durante la ejecución del contrato	X			Por solicitud del área ambiental de la SDIS se emite el formato en los informes, pero al no aplicar se deja el formato sin diligenciar.
12	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Desmontar y/o instalar el aviso institucional (Publicidad exterior visual), de conformidad con lo establecido en la Resolución 931 de 2008 el Título III Capítulo I del Decreto 959 de 2000 y en el Capítulo II del Decreto 506 de 2003.	X			En ninguna de las sedes intervenidas se desmontó o instaló aviso institucional.
13	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Diligenciar y entregar a la Interventoría los documentos y formatos establecidos en el Instructivo de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición - RCD de la Entidad y la normatividad ambiental vigente.	X		Para este proyecto, se estuvo catalogados como pequeños generadores de RCD y se entregó a la SDA el Anexo 1. En este contexto, el proyecto no requirió del PIN ambiental; no obstante, todas las actividades se realizaron en cumplimiento de la normativa ambiental vigente, conforme se evidencia en los informes mensuales del componente ambiental y que reposa en el SECOP 2 numeral 7 ejecución del contrato: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

14	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Presentar a la interventoría del contrato los documentos que demuestren la gestión integral de los residuos peligrosos generados en la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad legal vigente.	X			No se generaron residuos peligrosos durante la ejecución del contrato.
15	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Presentar a la interventoría del contrato informe detallado sobre las consideraciones técnicas y ambientales de la presencia e instalación de equipos con aceite dieléctrico en el marco de la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad legal vigente en materia de Bifenilos Policlorados - PCB.	X			En el marco de la ejecución del contrato no se tuvo presencia ni se realizó instalación de equipos con aceite dieléctrico.
16	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Independizar y sectorizar el circuito eléctrico de iluminación.	X			No fue requerido independizar circuitos eléctricos
17	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Instalar equipos, sistemas e implementos de alta eficacia lumínica y bajo consumo de agua y/o sustituir aquellos que no sean sistemas ahorradores de agua o de baja eficacia energética.	X			No se realizó instalación de equipos lumínicos.
18	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Instalar válvulas de cierre (registros) en cada área donde existan puntos hidráulicos, con el fin de facilitar la suspensión del servicio en puntos específicos debido a la posible presencia de fugas.	X			Dentro de las actividades contractuales no se tuvo instalación de válvulas de cierre.
19	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Garantizar la instalación de un sistema de recolección, almacenamiento y aprovechamiento de aguas lluvias con el fin de reutilizarlas en cisternas, riego de jardines, zonas verdes y limpieza de exteriores.	X			Dentro de las actividades contractuales no se tuvo instalación de sistemas de recolección.
20	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Entregar los muros internos y techos de colores claros preferiblemente blancos, con el fin de generar un mejor aprovechamiento de la luz natural.	X			El contratista implementó al interior de los espacios colores claros, utilizando pintura y enchapes de color blanco.

21	OBLIGACIONES AMBIENTALES	Garantizar que la infraestructura permita el máximo aprovechamiento de la luz natural, con el fin de reducir el consumo energético.	X		Se verificó en la ejecución de las actividades en las diferentes sedes intervenidas. Se encuentra plasmado en los informes mensuales cargados en el SECOP 2 numeral 7 ejecución del contrato: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
3.5. OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN						

1	OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN	Presentar los informes mensuales a más tardar el quinto (5) día hábil del mes para la revisión y aprobación de la interventoría del contrato de obra, los cuales deberán ser presentados a la interventoría a más tardar el décimo (10) día hábil del mes. De conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico. Dentro del informe deberá detallar la gestión de los recursos discriminado por rubro e intervención	X		El contratista presentó los informes mensuales en todos sus componentes y con sus respectivos soportes, dentro de los tiempos establecidos, los cuales se encuentran publicados en el SECOP II en el numeral 7 de Ejecución del contrato, con los nombres: 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 01 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 2 PARTE a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 a PARTE 3.pdf 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
2	OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN	Presentar a la interventoría el Informe Final a más tardar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de haber finalizado el plazo contractual. De conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico.	X		El contratista presentó el informe final con todos sus componentes y con sus respectivos soportes, dentro de los tiempos establecidos. El cual fue publicado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	

3	OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN	Será responsabilidad exclusiva del contratista los ajustes, revisiones, correcciones y nueva radicación de los informes antes indicados siguiendo los lineamientos y observaciones señalados por la interventoría y/o la entidad.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética mediante radicado E2025035939 en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL OBRA No. 4 PARTE 1.1 a PARTE 3.2.pdf	
3.6. OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS						
ANEXO 1	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	PLANOS RECORD Los planos récord deberán ser entregados en medio magnético (AutoCAD y PDF firmados) e impreso, debidamente aprobados y firmados por los especialistas aprobados, el Interventor del proyecto y sus especialistas aprobados para la ejecución del contrato. Deberá entregar planos arquitectónicos de plantas por pisos, detalles y diseños adicionales, estructurales en las variaciones y aclaraciones a las que haya habido lugar, hidrosanitarios (incluye red contra incendios) por pisos y esquema vertical y eléctricos por pisos y diagrama unifilar y planos por piso y unifilar del Sistema de Detección de Incendio. Adicionalmente se deberá entregar, entre otros, la cartera topográfica, plano de replanteo y en general todos planos necesarios, durante la construcción del Proyecto.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, entregados a la SDIS mediante radicado: R&M-CTO-9355-093-2024 RADICACIÓN INFORME FINAL LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 4 PARTE 1.3.pdf De igual formas fueron radicados en físico a la entidad en el informe final de obra bajo el numero E2025035939. Teniendo en cuenta que las actividades ejecutadas en el marco del contrato correspondieron a labores de mantenimiento general en las sedes operativas, no fue necesario realizar trabajos de topografía.	

ANEXO 2	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DEL EQUIPAMIENTO Manual de funcionamiento y mantenimiento del EQUIPAMIENTO de acuerdo con las especificaciones. (Debe incluir plan de mantenimiento preventivo de la infraestructura). Los mantenimientos no deben estar sujetos a un proveedor especifico, de requerirse un mantenimiento especial a un equipo, deberá ser realizado por el contratista durante la estabilidad de obra, para no afectar la garantía.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, entregados a cada una de las sedes intervenidas y radicado SDIS mediante radicado: R&M-CTO-9355-093-2024 RADICACIÓN INFORME FINAL LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	
ANEXO 3	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA HIDRÁULICO – SANITARIO (INCLUYE RED CONTRA INCENDIOS) (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se intervino sistemas hidráulicos o sanitarios, por lo tanto, no se requiere dicho manual.
ANEXO 4	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se intervino sistemas eléctricos, por lo tanto, no se requiere dicho manual.
ANEXO 5	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se intervino sistemas de detección, por lo tanto, no se requiere dicho manual.
ANEXO 6	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	Concepto técnico favorable de la unidad operativa emitida por el UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá. Dentro del plazo contractual. (Si aplica)	X			No se requirió del Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá.

ANEXO 7	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	DIRECTORIO DE LA OBRA Directorio en el que se señale direcciones y teléfonos de profesionales, subcontratistas y proveedores involucrados en obra.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 4 PARTE 1.4.pdf	
ANEXO 8	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	INVENTARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INSTALADOS Recibidos por la interventoría y la SDIS, se debe realizar la capacitación uso y funcionamiento de los equipos al personal que designe la SDIS, lo cual debe quedar registrado en un acta. Para el caso de los equipos, se debe entregar junto al documento de inventarios, un catálogo equipos donde se debe anexar las fichas técnicas de cada equipo, los manuales de uso y mantenimiento entregados por el proveer, hojas de vida para cada uno, donde se relacione nombre y datos de contacto del proveedor, serial o número de identificación, la fecha de adquisidor del equipo, fecha de instalación, fecha de puesta en marcha, fecha de mantenimientos previstos y ejecutados (en caso de que los proveedores den al comprador los primeros mantenimientos conforme a los cláusulas de contrato de compra, se deberá especificar el procedimiento para solicitar los mantenimientos), vigencia de las ganarías, información del proveedor y cualquier otra información que sea fundamental para garantizar la vida y optimización de los equipos. (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se realizó instalación de maquinaria o equipos especializados, por lo tanto, no se requiere dicho inventario.
ANEXO 9	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	INVENTARIO POR ESPACIOS con registro fotográfico y planos de apoyo. Entrega de un inventario detallado del contenido por espacio de los elementos, materiales, maquinaria y equipos allí instalados. Debe estar recibido por la interventoría y	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre:	

		el personal que indique la SDIS.			9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 4 PARTE 1.2.pdf	
ANEXO 10	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	SERVICIOS PÚBLICOS Deberá entregar las certificaciones o documentos soporte de la instalación de los servicios públicos y deberá soportar la cancelación y retiro de todas las obras y servicios provisionales, y paz y salvo por utilización de estos.	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, entregados a la SDIS mediante radicado: R&M-CTO-9355-091-2024 y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 LIQUIDACION-SERVICIOS PUBLICOS.pdf	
ANEXO 11	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	ORIGINAL DE LA BITÁCORA DE OBRA	X		Se realizó la entrega correspondiente a la SDIS tanto de manera física como magnética, en el paquete de liquidación y se encuentra cargado en el SECOP II en el numeral 7 de ejecución del contrato, con el nombre: 9176-2024 INFORME FINAL DE OBRA No. 4 PARTE 1.2.pdf y fue radicado en físico a la entidad por mediodel comunicado R&M-CTO-9355-095-2024 y numero de radicado No. E2025036510	
ANEXO 12	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	CONTROL DE ASENTAMIENTOS Elaboración del registro de niveles, incluyendo los predios colindantes, con seguimiento mensual hasta el final de la obra. (Si aplica)	X			El proyecto no contempló ejecución de obra nueva, por lo tanto, no se requiere el control de asentamientos.
ANEXO 13	OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS	INVENTARIO Y GABINETE DE LLAVES. Debe estar recibido por la interventoría y el personal que indique la SDIS. (Si aplica)	X			Durante la ejecución no se realizó instalación de gabinetes, por lo tanto, no se requiere dicho inventario.
Una vez se finalice el contrato, el contratista de obra deberá entregar dentro de los 10 días hábiles siguientes a la fecha de terminación del contrato, la totalidad de los documentos que hayan sido entregados durante la ejecución de la obra debidamente organizados por unidad operativa y localidad, junto con un soporte de entrega al coordinador de la unidad operativa el cual haya sido objeto de intervención. Hasta tanto no se entreguen a la SDIS el archivo completo de estos documentos y de los soportes de entrega a los coordinadores de las unidades operativas, la Interventoría no deberá elaborar el acta de entrega y recibo final de obra y por ende no se entenderá de ninguna forma recibida a satisfacción. No habrá entregas parciales a satisfacción salvo expresa verificación y aprobación del interventor.						

Lo anterior de acuerdo con los siguientes Informes mensuales de supervisión:

7. PROCESO DE INCUMPLIMIENTO:

Mediante correo electrónico del 31 de julio de 2025 la Oficina Jurídica informa que, una vez revisada la base de datos de la oficina jurídica, se observa que NO se ha sancionado y a la fecha NO se está tramitando proceso sancionatorio por el incumplimiento de las obligaciones relacionadas con el contrato de obra No. 9176-2024.

8. CUMPLIMIENTO DE OBJETO Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES

En mi calidad de interventor del contrato de obra No. 9176 de 2024, certifico que el contratista CONSORCIO OBRAS GT, representado por GUSTAVO TORRES DUARTE cumplió a cabalidad con el objeto y las obligaciones contractuales las cuales fueron recibidas a satisfacción.

9. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES:

En mi calidad de interventor del contrato de obra No 9176 de 2024, certifico que el contratista CONSORCIO OBRAS GT, representado por GUSTAVO TORRES DUARTE, acreditó el pago de sus obligaciones al Sistema de Seguridad Social Integral, en pensiones, salud, riesgos profesionales y los aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y demás normas complementarias.

Período cotizado Seguridad Social	Número de Planilla	Fecha de Pago	Valor Pagado
DICIEMBRE 2024	9480338435	2025/01/15	$ 15.572.000
ENERO 2025	9481451388	2025/02/07	$ 10.530.000
FEBRERO 2025	9483134719	2025/03/13	$ 9.610.500
MARZO 2025	9484598250	2025/04/11	$3.465.700

10. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO:

El presente contrato fue respaldado con el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal y los siguientes registros presupuestales:

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL					
Número del Proyecto	No. CDP	Valor total CDP	No. CRP	Vigencia	Valor total CRP

7945	13050	$ 5.335.000.000	15777	2024	$ 1.179.753.000,00
7945	13050	$2.600.000.000	15777	2024	$ 120.000.000,00
7945	**13050**	**$ 7.935.000.000**	**15777**	**2024**	**$ 1.299.753.000,00**

* Nota: El Certificado de Registro Presupuestal (CRP) No. 15777 presenta la siguiente distribución de los recursos: $1.179.753.000,00 correspondientes a aportes del Distrito y $120.000.000,00 provenientes de Estampillas Pro-Personas Mayores, para un total de $1.299.753.000,00.

11. INFORMACIÓN EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

Valor inicial del Contrato	$1.299.753.000
Valor total adicionado	$ 0.00
Valor total del contrato	**$1.299.753.000**
Valor total ejecutado	$1.299.752.859
Valor pagado al contratista	$1.234.783.643
Saldo en registros	**$64.969.357**
Valor por liberar a favor de la SDIS	$141
Saldo a favor del contratista **antes** de consumo de servicios públicos a cargo del contratista	$64.969.216
Menos - Tasación por consumo de servicios públicos a cargo del contratista, por girar a Tesorería Distrital	$5.930.852
Saldo final por pagar al contratista:	$59.038.364
Valor final del contrato	**$1.299.753.000**

* Nota: En relación con el valor a girar a tesorería, conforme al contrato de obra 9176-2024 en la CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16 en la cual establece “Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio”, el contratista de obra debía cancelar el consumo de servicios públicos para la ejecución del proyecto, por lo tanto, el consorcio Obras GT mediante comunicación SDIS-9176-2024-OB-034 manifestó ***“…autorizamos sea descontado el valor correspondiente en el pago de la liquidación del contrato (5% final), a fin de dar pronto cumplimiento a este requisito…”***

11.1 RELACIÓN MC-14- FORMATO DE CERTIFICACION PARA PAGO Y FACTURAS QUE SOPORTAN LOS PAGOS REALIZADOS

N° Pago	N° Registro Presupuestal	Fuente Financiación	Estado MC-14	Periodo Pago registrado MC 14	N° Factura	Observaciones
1	15777-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	PAGADO	11-12-2024 AL 10-01-2025	FE-6	N/A
2	15777-2024	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	PAGADO	11-12-2024 AL 10-01-2025	FE-4	N/A

3	15777-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	PAGADO	11-01-2025 AL 10-02-2025	FE-11	Nota crédito FE-7 por $ -0.48
4	15777-2024	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	PAGADO	11-01-2025 AL 10-02-2025	FE-10	Nota debito No 3 por $ 0.11
5	15777-2024	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	PAGADO	11-02-2025 AL 23-02-2025	FE-16	Nota debito No 4 por $ 0.26
6	15777-2024	1-100-I012 VA-Estampilla propersonas mayores	PAGADO	11-02-2025 AL 23-02-2025	FE-15	Nota crédito FE-8 por $ -0.57

El siguiente cuadro refleja la fuente de financiación del contrato a liquidar, el cual respaldó el rubro de (gastos de funcionamiento, personal o general o inversión) y para tal efecto, se debe identificar el proyecto de (gastos de funcionamiento, personal o general o inversión) que afectó dicho rubro, el monto y el número de registro presupuestal que respalda dichos recursos:

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL							
Número del Proyecto	**No. CRP**	**Vigencia**	**Valor Total CRP**	**Especificación**	**Saldo por liberar a favor de la SDIS**	**Tasación por consumo de servicios públicos a cargo del contratista por girar a Tesorería Distrital**	**Saldo por pagar al contratista**
7945	15777	2024	$ 1.179.753,000,00	Recursos Distrito	$ 81,00	$ $ 5.930.852,00	$ 59.038.364,00
7945	15777	2024	$ 120.000.000,00	Estampillas Propersonas Mayores	$ 60,00	$0	$0
7945	15777	2024	$ 1.299.753.000,00	**Total**	**$ 141,00**	**$ 5.930.852,00**	**$ 59.038.364,00**

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	**CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA CUATRO PESOS M/CTE** ($59.038.364,00).
JUSTIFICACIÓN:	El saldo a favor del contratista corresponde a: 1. Saldo a favor del contratista por la suma de: SESENTA Y **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE ($64.969.216,00**), de conformidad con lo acordado en la CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO, de la minuta contractual la cual establece (…)"El saldo del cinco por ciento (5%) restante del valor del contrato, será cancelado con la suscripción del acta de liquidación de este"(…).

	2. Del saldo a favor del contratista se tomara la suma: **CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($5.930.852) M/CTE**, por concepto de consumo de servicios públicos a cargo del contratista, conforme a con lo establecido en el contrato de obra 9176-2024 en la CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16 en la cual establece (…)"Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio" (…) dineros que serán girados a Tesorería Distrital. Es así que, realizados los descuentos antes descritos, el saldo a cancelar a favor del Consorcio Obras GT para la liquidación del presento contrato de obra, es por la suma de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA CUATRO PESOS M/CTE** ($59.038.364,00), los cuales corresponden a las actividades contractuales ejecutadas según acta de corte final de obra y al 5% en su etapa de liquidación. Es de indicar, que estos valores se discriminan a continuación según su fuente de financiación: **Fuente Distrito**: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA CUATRO PESOS M/CTE **($59.038.364,00).** **Fuente Estampillas propersonas mayores:** $ 0,00

SALDO A LIBERAR A FAVOR DE LA SDIS:	**CIENTO CUARENTA Y UN PESOS M/CTE** ($141,00)
JUSTIFICACIÓN:	De acuerdo al balance final de obra, existe un saldo a favor de la SDIS por valor de **CIENTO CUARENTA Y UN PESOS M/CTE** ($141,00), equivalentes a 0.00002% del valor total del contrato, por menor obra ejecutada, los cuales se discriminan así según su fuente de financiación: **Fuente Distrito:** OCHENTA Y UN PESOS M/CTE **($81,00)** **Fuente Estampillas propersonas mayores**. SESENTA PESOS M/CTE **($ 60,00)** Es importante indicar, que el Consorcio Obras GT ejecutó el 100% de las actividades contractuales cumpliendo así con el

	objeto contractual.
SALDO POR GIRAR A TESORERIA DISTRITAL:	**CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE** ($5.930.852,00).
JUSTIFICACIÓN:	Se deberá girar a Tesoreria Distrital la suma de **CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE** ($5.930.852,00) por consumo de servicios públicos a cargo del contratista, conforme a lo establecido en el contrato de obra 9176-2024 en la **CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16** en la cual establece "*Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio*" dineros que serán girados a Tesorería Distrital, los cuales se discriminan así según su fuente de financiación: **Fuente Distrito:** CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($5.930.852,00).

12. REPORTE DEL MONITOREO A LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO

El reporte del monitoreo a los riesgos se encuentra sin afectación alguna.

13. OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR:

El suscrito, obrando como Interventor del contrato en mención, manifiesta que toma como evidencia para la aprobación del presente documento, la información que reposa en el expediente contractual y la información consignada en este formato, la cual ha servido como medio de prueba físico para elaborar el informe final del contrato No. 9176-2024.

De acuerdo a la CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO, la cual establece que "El Noventa y cinco por ciento (95%) del valor total del contrato (incluido AIU) se pagará a precios unitarios fijos en pagos parciales mensuales…", se aclara que el contratista cobró un 95%, por lo tanto, el 5% restante será tramitado con la suscripción del acta de liquidación, pero teniendo presente que el 0.00002% es a favor de la SDIS por menor obra ejecutada, **el saldo final a favor del contratista es de 4.99998%,** aclarando también que sobre este último porcentaje se realiza el descuento correspondiente por servicios públicos.

Es así que, teniendo en cuenta el contrato de obra 9176-2024 en la **CLAUSULA TERCERA, 3.3. OBLIGACIONES TÉCNICAS, NUMERAL 16** la cual establece "*Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio*" los dineros que deben ser devueltos a TESORERIA DISTRITAL, corresponden a **CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE** ($5.930.852), relacionados al consumo en servicios públicos de energía y agua durante la ejecución de obra en las Unidades Operativos que fueron intervenidas; descuento que se realiza en la etapa de liquidación, teniendo en cuenta la comunicación suscrita por el CONSORCIO OBRAS GT mediante radicado **SDIS-9176-2024-OB-034**, en el cual solicita a la interventoría:

(…)

De nuestra parte, autorizamos sea descontado el valor correspondiente en el pago de la liquidación del contrato (5% final), a fin de dar pronto cumplimiento a este requisito establecido en el numeral 3.6 de la minuta del contrato de la referencia:

> 16. Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio.

Es así que, mediante comité de liquidación de contrato la interventoría CONSORCIO INTERCONSTRUCCIONES solicita a la SDIS:

El contratista de obra en cumplimiento de sus obligaciones contractuales contenidas en el Contrato No. 9176-2024, y posterior a la revisión de los soportes del cálculo de los valores consumidos en servicios de energía y agua por el Consocio Obras GT mientras se ejecutaron labores en cada unidad operativa, se permite notificar a la entidad que el valor de energía fue $ 3.687.994 (Tres millones seiscientos ochenta y siete mil novecientos noventa y cuatro pesos m/cte) y el valor de agua fue $2.242.858 (Dos millones doscientos cuarenta y dos mil ochocientos cincuenta y ocho pesos m/cte), para un Total de $5.930.852 (Cinco millones novecientos treinta mil ochocientos cincuenta y dos pesos m/cte); a continuación se presenta una tabla que relaciona cada unidad operativa, con los meses en que el Consorcio San Miguel estuvo presente y el total del consumo en cada sede.

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ENERGIA						ACUEDUCTO					
			MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
ENGATIVA	JARDIN INFANTIL	LOS SAUCES	DICIEMBRE	$ 1.650.189	20	$ 55.006	$ 1.100.126	$ 165.019	DICIEMBRE	$ 2.508.020	20	$ 83.601	$ 1.672.013	$ 250.802
			ENERO	$ 838.758	31	$ 27.959	$ 866.717	$ 130.007	ENERO	$ 1.549.720	31	$ 51.657	$ 1.601.377	$ 240.207
			FEBRERO	$ 1.508.881	22	$ 50.296	$ 1.106.513	$ 165.977	FEBRERO	$ 1.404.110	22	$ 46.804	$ 1.029.681	$ 154.452
			TOTAL JI LOS SAUCES					$ 461.003	TOTAL VL JI LOS SAUCES					$ 645.461
ENGATIVA	JARDIN INFANTIL	ENGATIVA	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 527.012	20	$ 17.567	$ 351.341	$ 52.701	DICIEMBRE	$ 297.190	20	$ 9.906	$ 198.127	$ 29.719
			ENERO	$ 317.145	31	$ 10.572	$ 327.717	$ 49.157	ENERO	$ 246.540	31	$ 8.218	$ 254.758	$ 38.214
			FEBRERO	$ 281.514	22	$ 9.384	$ 206.444	$ 30.967	FEBRERO	$ 661.520	22	$ 22.051	$ 485.115	$ 72.767
			TOTAL JI ENGATIVA					$ 132.825	TOTAL JI ENGATIVA					$ 140.700
ENGATIVA	CASA JUVENTUD	ALDEA DE PENSADORES	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 398.580	8	$ 13.286	$ 106.288	$ 15.943	DICIEMBRE	$ 71.750	8	$ 2.392	$ 19.133	$ 2.870
			ENERO	$ 385.539	31	$ 12.851	$ 398.390	$ 59.759	ENERO	$ 122.770	31	$ 4.092	$ 126.862	$ 19.029
			FEBRERO	$ 392.180	22	$ 13.073	$ 287.599	$ 43.140	FEBRERO	$ 79.090	22	$ 2.636	$ 57.999	$ 8.700
			TOTAL CASA DE LA JUVENTUD					$ 118.842	TOTAL CASA DE LA JUVENTUD					$ 30.599
ENGATIVA	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	LUZ DE ESPERANZA	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 1.826.163	20	$ 60.872	$ 1.217.442	$ 182.616	DICIEMBRE	$ 260.830	20	$ 8.694	$ 173.887	$ 26.083
			ENERO	$ 1.627.506	31	$ 54.250	$ 1.681.756	$ 252.263	ENERO	$ 304.780	31	$ 10.159	$ 314.939	$ 47.241
			FEBRERO	$ 1.660.025	22	$ 55.334	$ 1.217.352	$ 182.603	FEBRERO	$ 326.620	22	$ 10.887	$ 239.521	$ 35.928
			TOTAL CASA DE LA SABIDURIA					$ 617.482	TOTAL CASA DE LA SABIDURIA					$ 109.252
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	OSO DE ANTEOJOS	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 1.265.081	5	$ 42.169	$ 210.847	$ 31.627	DICIEMBRE	$ 951.710	5	$ 31.724	$ 158.618	$ 23.793
			ENERO	$ 1.383.474	31	$ 46.116	$ 1.429.590	$ 214.438	ENERO	$ 530.470	31	$ 17.682	$ 548.152	$ 82.223
			FEBRERO	$ 1.188.947	22	$ 39.632	$ 871.894	$ 130.784	FEBRERO	$ 559.590	22	$ 18.653	$ 410.366	$ 61.555
			TOTAL JI OSO DE ANTEOJOS					$ 376.850	TOTAL JI OSO DE ANTEOJOS					$ 167.571
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	SABANA GRANDE	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 2.145.833	1	$ 71.528	$ 71.528	$ 10.729	DICIEMBRE	$ 1.271.700	1	$ 42.390	$ 42.390	$ 6.359
			ENERO	$ 1.673.353	27	$ 55.778	$ 1.506.018	$ 225.903	ENERO	$ 1.149.300	27	$ 38.310	$ 1.034.370	$ 155.156
			FEBRERO	$ 1.491.053	0	$ 49.702	$ -	$ -	FEBRERO	$ 676.080	0	$ 22.536	$ -	$ -
			TOTAL JI SABANA GRANDE					$ 236.632	TOTAL JI SABANA GRANDE					$ 161.514
FONTIBON	JARDIN INFANTIL	CPI SHUSH UREK KUSREIK YA (MISAK)	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 1.422.550	0	$ 47.418	$ -	$ -	DICIEMBRE	$ 551.730	0	$ 18.391	$ -	$ -
			ENERO	$ 1.077.939	23	$ 35.931	$ 826.420	$ 123.963	ENERO	$ 384.860	23	$ 12.829	$ 295.059	$ 44.259
			FEBRERO	$ 1.185.316	0	$ 39.511	$ -	$ -	FEBRERO	$ 290.220	0	$ 9.674	$ -	$ -
			TOTAL JI CPI SHUSH UREK					$ 123.963	TOTAL JI CPI SHUSH UREK					$ 44.259
FONTIBON	CENTRO CRECER	FONTIBON	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 1.483.151	1	$ 49.438	$ 49.438	$ 7.416	DICIEMBRE	$ 908.080	1	$ 30.269	$ 30.269	$ 4.540
			ENERO	$ 1.802.329	20	$ 60.078	$ 1.201.553	$ 180.233	ENERO	$ 646.960	20	$ 21.565	$ 431.307	$ 64.696
			FEBRERO	$ 1.397.071	0	$ 46.569	$ -	$ -	FEBRERO	$ 246.540	0	$ 8.218	$ -	$ -
			TOTAL CENTRO CRECER FONTIBON					$ 187.649	TOTAL CENTRO CRECER FONTIBON					$ 69.236
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	TINTALITO MIS PRIMEROS PASOS	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 536.166	5	$ 17.872	$ 89.361	$ 13.404	DICIEMBRE	$ 108.110	5	$ 3.604	$ 18.018	$ 2.703
			ENERO	$ 530.758	31	$ 17.692	$ 548.450	$ 82.267	ENERO	$ 57.250	31	$ 1.908	$ 59.158	$ 8.874
			FEBRERO	$ 505.360	24	$ 16.845	$ 404.288	$ 60.643	FEBRERO	$ 49.970	24	$ 1.666	$ 39.976	$ 5.996
			TOTAL JI TINTALITO					$ 156.315	TOTAL JI TINTALITO					$ 17.573
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	CARACOL	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 2.500.437	4	$ 83.348	$ 333.392	$ 50.009	DICIEMBRE	$ 2.311.670	4	$ 77.056	$ 308.223	$ 46.233
			ENERO	$ 2.806.797	31	$ 93.560	$ 2.900.357	$ 435.054	ENERO	$ 2.314.150	31	$ 77.138	$ 2.391.288	$ 358.693
			FEBRERO	$ 2.097.217	25	$ 69.907	$ 1.747.681	$ 262.152	FEBRERO	$ 2.459.760	25	$ 81.992	$ 2.049.800	$ 307.470
			TOTAL JI CARACOL					$ 747.214	TOTAL JI CARACOL					$ 712.397
KENNEDY	JARDIN INFANTIL	BRITALIA	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ -	0	$ -	$ -	$ -	DICIEMBRE	$ 348.100	0	$ 11.603	$ -	$ -
			ENERO	$ -	22	$ -	$ -	$ -	ENERO	$ 137.330	22	$ 4.578	$ 100.709	$ 15.106
			FEBRERO	$ 877	21	$ 29	$ 614	$ 92	FEBRERO	$ 79.090	21	$ 2.636	$ 55.363	$ 8.304
			TOTAL JI BRITALIA					$ 92	TOTAL JI BRITALIA					$ 23.411
KENNEDY	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	KENNEDY	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 1.482.587	0	$ 49.420	$ -	$ -	DICIEMBRE	$ 551.730	0	$ 18.391	$ -	$ -
			ENERO	$ 1.862.838	3	$ 62.095	$ 186.284	$ 27.943	ENERO	$ 494.070	3	$ 16.469	$ 49.407	$ 7.411
			FEBRERO	$ 1.417.817	14	$ 47.261	$ 661.648	$ 99.247	FEBRERO	$ 406.710	14	$ 13.557	$ 189.798	$ 28.470
			TOTAL CDC					$ 127.190	TOTAL CDC					$ 35.881
KENNEDY	CENTRO CRECER	CAMPO ALEGRE CALANDAIMA	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT	MES	TOTAL REC	DIAS	VALOR X DIA	TOTAL	PORCENTAJE 15% ASUMIDO CONSORCIO OBRAS GT
			DICIEMBRE	$ 1.401.600	5	$ 46.720	$ 233.600	$ 35.040	DICIEMBRE	$ 624.450	5	$ 20.815	$ 104.075	$ 15.611
			ENERO	$ 1.409.092	31	$ 46.970	$ 1.456.062	$ 218.409	ENERO	$ 319.340	31	$ 10.645	$ 329.985	$ 49.498
			FEBRERO	$ 1.187.905	25	$ 39.597	$ 989.921	$ 148.488	FEBRERO	$ 159.170	25	$ 5.306	$ 132.642	$ 19.896
			TOTAL CENTRO CRECER CALANDAIMA					$ 401.937	TOTAL CENTRO CRECER CALANDAIMA					$ 85.005
			TOTAL ENERGIA 15%					$ 3.687.994	TOTAL ACUEDUCTO 10%					$ 2.242.858
			TOTAL VALOR SERVICIOS ASUMIDOS POR EL CONSORCIO OBRAS GT - EJECUCION CONTRARO 9176-2024					$ 5.930.852						

De acuerdo con lo anterior y como parte del proceso del cierre del contrato, la interventoría solicita que el valor total de $ 5.930.852 (Cinco millones novecientos treinta mil ochocientos cincuenta y dos pesos m/cte), sea descontado del valor total de la liquidación del Consorcio Obras GT.

(…)

En cuanto al saldo a favor de la entidad SDIS, este corresponde a **CIENTO CUARENTA Y UN PESOS M/CTE** ($141), equivalentes a 0.00002% del valor total del contrato por menor obra ejecutada, reflejados en el balance de mayores y menores cantidades de obra, los cuales se discriminan así según su fuente de financiación:

→ **RUBRO- Fuente Distrito:** OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 81).

→ **Rubro - Estampillas propersonas mayores:** SESENTA PESOS M/CTE ($ 60).

Nota. Para el presente informe final suscrito por esta interventoría para el contrato de obra No. 9198 de 2024, se informa que con base en la documentación soporte y facturas presentadas por el contratista de obra para los respectivos pagos, se tienen las siguientes notas débito y crédito.

ACTA No.	FUENTE DE FINANCIACIÓN	FACTURA No.	VALOR DE CADA FACTURA	OBSERVACIONES
1	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	FE-4	$ 7.494.812,00	N/A
	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	FE-6	$ 294.278.854,00	N/A
2	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	FE-10	$ 99.166.060,89	N/A
	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	NOTA DEBITO FE-3	$ 0,11	Nota debito FE-3 por $ 0,11
	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	FE-11	$ 723.865.411,48	N/A
	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	NOTA CRÉDITO FE-7	**-$ 0,48**	Nota crédito FE-7 por -$0,48
3	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	FE-16	$ 96.639.437,74	N/A
	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	NOTA DEBITO FE-4	$ 0,26	Nota debito FE-4 por $ 026
	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	FE-15	$13.339.067,57	N/A
	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	NOTA CRÉDITO FE-8	**-$ 0,57**	Nota crédito FE-8 por -$0,57
TOTAL, PAGADO AL CONTRATISTA HASTA EL 95%			**$ 1.234.783.643,00**	

RELACIÓN DE PAGO DE IMPREVISTOS

Teniendo en cuenta el contrato de obra 9176-2024 en la CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO, la cual establece *"… el contratista de obra deberá tener registro y soportes de los costos establecidos como imprevistos, los cuales deberán ser presentados, aprobados y avalados a la interventoría durante la ejecución de la obra y posteriormente remitirlos a la supervisión de interventoría designado por la SDIS según lo establecido en la documentación que hacen parte integral del proceso."* , a continuación, se presenta la respectiva relación del pago de imprevistos:

Acta No.	Valor Imprevistos
Corte Parcial 1	$ 2.243.336,40
Corte Parcial 2	$ 6.118.284,40
Corte Parcial 3	$ 817.436,48
Corte Parcial 4	$ 483.096,00
Total (1%)	**$ 9.662.153,28**

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los veintisiete (27) días del mes de noviembre de 2025.

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES

Elaboró: Adriana Gutiérrez / Residente de Interventoría
Revisó: Margarita Gómez Gómez / Director de Interventoría

Vo. Bo. o aval de la supervisión del contrato de interventoría