



SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

Ibagué 21 de noviembre del 2025

Señores

INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER

Ref. Cotización.

CONSTRUCCIÓN UNIDAD SANITARIA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL
1	PRELIMINARES				\$ 1.598.095,52
1,1	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.10 M APILE A 5 M	M2	13,33	\$ 13.073,50	\$ 174.269,76
1,2	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M3	11,89	\$ 7.907,90	\$ 94.024,93
1,3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H= 2.1 M	ML	11,40	\$ 35.035,00	\$ 399.399,00
1,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) ZAPATAS	M3	1,20	\$ 83.630,80	\$ 100.356,96
1,5	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=0.3 M VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	1,00	\$ 63.874,80	\$ 63.874,80
1,6	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO Y EXCAVACIÓN MANUAL PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA DESDE LA CAJA DE INSPECCIÓN HASTA LA RED DE ALCANTARILLADO	M3	0,40	\$ 168.334,10	\$ 67.333,64
1,7	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=0.3 M TUBERIA SANITARIA DESDE LA UNIDAD SANITARIA HASTA LA CAJA DE INSPECCIÓN	M3	0,70	\$ 79.843,50	\$ 55.890,45



IBAGUÉ CALLE 98 #14B-140 SUR
FUSAGASUGÁ CALLE 24B #70B - 20



320 8401228
321 3366474

SYLSOLUCIONES28@GMAIL.COM





SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

1,8	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) CAJA DE INSPECCIÓN	M3	0,60	\$ 83.630,80	\$ 50.178,48
1,9	DESMONTE DE VENTANA METALICA UBICADA EN EL SALÓN PARA LA PRIMERA INFANCIA	M3	13,20	\$ 21.291,60	\$ 281.049,12
1,10	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO A LA VISTA UBICADO EN EL SALÓN PARA LA PRIMERA INFANCIA	M3	5,20	\$ 23.953,60	\$ 124.558,72
1,11	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3	5,20	\$ 20.753,70	\$ 107.919,24
1,12	APLICACIÓN LECHO DE ARENA PARA TUBERIA DE LA RED SANITARIA Y TUBERIA DE AGUA POTABLE	M3	0,75	\$ 105.653,90	\$ 79.240,43
2	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO				\$ 8.247.969,45
2,1	ZAPATAS EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI (H= 0.3M , 0.8 M X 0.8 M)	M3	1,06	\$ 998.395,20	\$ 1.054.305,33
2,2	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI (0.2 M X 0.3 M)	ML	12,85	\$ 93.798,10	\$ 1.205.305,59
2,3	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI (0.2 M X 0.15 M)	ML	11,50	\$ 95.463,50	\$ 1.097.830,25
2,4	VIGA AEREA EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI (0.15 M X 0.25 M)	ML	17,75	\$ 92.022,70	\$ 1.633.402,93
2,5	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	0,96	\$ 134.189,00	\$ 128.916,98



IBAGUÉ CALLE 98 #14B-140 SUR
FUSAGASUGÁ CALLE 24B #70B - 20



320 8401228
321 3366474

SYLSOLUCIONES28@GMAIL.COM





SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

2,6	PLACA PARA PISO EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI E= 0.08 M (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	M3	0,96	\$ 1.096.841,90	\$ 1.053.749,18
2,7	LOSA DE ENTREPISO EN SISTEMA DE LOSA COLABORANTE PREFABRICADA TIPO "PLACA FÁCIL"	M2	4,49	\$ 462.146,30	\$ 2.074.459,20
3	ACERO DE REFUERZO				\$ 1.321.554,15
3,1	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI (420 Mpa)	KG	123,17	\$ 10.729,40	\$ 1.321.554,15
4	MAMPOSTERIA				\$ 3.887.300,08
4,1	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12	M2	30,66	\$ 57.856,70	\$ 1.774.094,71
4,2	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	63,76	\$ 33.145,20	\$ 2.113.205,37
5	CUBIERTA				\$ 1.737.358,92
5,1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CALIBRE 30 TIPO PESADO	M2	11,55	\$ 76.731,60	\$ 886.249,98
5,2	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA CALIBRE 18	M2	11,55	\$ 31.856,00	\$ 367.936,80
5,3	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; H=25	ML	4,40	\$ 41.697,70	\$ 183.469,88
5,4	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22, DS=90	ML	2,15	\$ 139.396,40	\$ 299.702,26



IBAGUÉ CALLE 98 #14B-140 SUR
FUSAGASUGÁ CALLE 24B #70B - 20



320 8401228
321 3366474

SYLSOLUCIONES28@GMAIL.COM





SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

6	INSTALACIONES SANITARIAS				\$ 6.417.983,48
6,1	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	5,17	\$ 50.124,80	\$ 259.145,22
6,2	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	2,04	\$ 64.276,30	\$ 130.802,27
6,3	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	8,58	\$ 59.822,40	\$ 513.276,19
6,4	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	4,00	\$ 121.562,10	\$ 486.248,40
6,5	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	2,00	\$ 153.114,50	\$ 306.229,00
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	\$ 775.322,90	\$ 1.550.645,80
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	\$ 544.102,90	\$ 1.088.205,80
6,8	RED SANITARIA PVC-S 6" (CONECTA LA CAJA DE INSPECCIÓN A LA RED PRINCIPAL DE ALCANTARILLADO)	ML	12,00	\$ 107.075,10	\$ 1.284.901,20
6,9	CAJA DE INSPECCIÓN 60x60	UND	2,00	\$ 399.264,80	\$ 798.529,60
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 1.378.358,30
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN, INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR	UND	3,00	\$ 118.614,10	\$ 355.842,30





SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE	UND	3,00	\$ 80.410,00	\$ 241.230,00
7,3	RED DE DISTRIBUCION ELECTRICA, INCLUYE TUBO CONDUIT	ML	20,00	\$ 39.064,30	\$ 781.286,00
8	ACABADOS, PISOS Y ENCHAPES				\$ 5.502.028,94
8,1	ALISTADO PARA LA INSTALACIÓN DE CERAMICA E= 0.05M	M2	12,48	\$ 57.230,80	\$ 714.497,92
8,2	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	12,48	\$ 113.921,50	\$ 1.422.252,97
8,3	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	13,49	\$ 132.540,10	\$ 1.788.297,30
8,4	BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA	M2	11,93	\$ 90.864,40	\$ 1.084.375,75
8,5	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	11,90	\$ 41.391,90	\$ 492.605,00
9	CARPINTERIA METÁLICA				\$ 2.185.376,11
9,1	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	3,02	\$ 374.877,80	\$ 1.133.630,47
9,2	DIVISIÓN DE ORINALES EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	0,56	\$ 1.219.735,00	\$ 683.051,60
9,3	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	1,04	\$ 354.513,50	\$ 368.694,04



IBAGUÉ CALLE 98 #14B-140 SUR
FUSAGASUGÁ CALLE 24B #70B - 20



320 8401228
321 3366474

SYLSOLUCIONES28@GMAIL.COM





SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

VALOR COSTO DIRECTO		\$ 32.276.024,94
ADMINISTRACION	12%	\$ 3.873.123,00
IMPREVISTOS	5%	\$ 1.613.801,00
UTILIDAD	5%	\$ 1.613.801,00
TOTAL AIU	22%	\$ 7.100.725,00
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA		\$ 39.376.750,00

NOTA

- En los costos de la cotización está contemplado impuestos y deducciones de ley a que allá lugar.
- la cotización tiene una duración de 30 días.

Cordialmente:

YAIR SANDOVAL PRADA
CC: 93135399 de Espinal – Tolima
Representante legal
S&L SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S
NIT No. 901847291-0



IBAGUÉ CALLE 98 #14B-140 SUR
FUSAGASUGÁ CALLE 24B #70B - 20



320 8401228
321 3366474

SYLSOLUCIONES28@GMAIL.COM

