EMPRESA DE DISEÑO MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN
DIMACON S.A.S

NIT. 9003007429
TEL: 3027252241- 3138589560

19 DE NOVIEMBRE DE 2025

BARRANCABERMEJA, SANTANDER

ASUNTO: COTIZACION

DIRIGIDO A: INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR INDUSTRIAL

OBJETO: MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LAS SEDES ANTONIA SANTOS Y GENERAL CARDONA DEL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR INDUSTRIAL

PRESENTADO POR: DISEÑO, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DIMACON SAS

LA EMPRESA DISEÑO MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DIMACON SAS SE COMPLACE DE PRESENTARSE EN EL PROCESO PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN LAS DEPENDENCIAS DEL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR INDUSTRIAL

LA EMPRESA DIMACON SAS EN LA SIGUIENTE PROPUESTA ESTABLECE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR DENTRO DEL PROCESO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAS LOCACIONES DE LAS SEDES DEL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR INDUSTRIAL DE BARRANCABERMEJA. DENTRO DE LOS PRESUPUESTOS PRESENTADOS SE ESTABLECEN TODOS LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTATAL TALES COMO DESCUENTOS Y RETENCIONES DE LEY, MANO DE OBRA, MATERIALES, POLIZAS Y PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.

EMPRESA DE DISEÑO MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN
DIMACON S.A.S

NIT. 9003007429
TEL: 3027252241- 3138589560

OBJETO: ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA INTERNA Y EXTERNA DEL AULA DE JARDÍN Y OTRAS ADECUACIONES EN LA SEDE E- GENERAL CÓRDOBA Y CAMBIO DE CIELO RASO EN PASILLO DE LA SEDE D- ANTONIA SANTOS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO PARCIAL**	**VALOR TOTAL**
	SEDE E- GENERAL CORDONA				
1	DEMOLICION DE BORDILLO EXTERIOR DE 8X.04X0.30	ML	9	$ 130.000,00	$ 1.170.000,00
2	CONSTRUCION DE BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI 3.20X0.90X0.20	ML	5	$ 97.000,00	$ 485.000,00
3	DEMOLICION DE BORDILLO EXTERIOR DE 10X.04X0.0,60	ML	10	$ 130.000,00	$ 1.300.000,00
4	CONSTRUCCION DE BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI 10X.04X0.10 REFORZADO CON VARILLA DE 3/4	ML	10	$ 97.000,00	$ 970.000,00
5	NIVELACIÓN DE ESTRUCTURA (DESBASTE DE TERRENO Y NIVELACIÓN)	M2	10	$ 124.000,00	$ 1.240.000,00
6	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE BARANDA EN HIERRO PARA PASILLO EXTERIOR	ML	15	$ 360.000,00	$ 5.400.000,00
7	IMPERMEABILIZACION DE PAREDES ALTURA DE 1 METRO	M2	25	$ 65.000,00	$ 1.625.000,00
8	RESANE ESTUCO Y PINTURA EN PAREDES INTERIORES	M2	85	$ 22.400,00	$ 1.904.000,00
9	PINTURA EN PARTES METALICAS DE VENTANALES	UND	15	$ 150.000,00	$ 2.250.000,00
10	PINTURA DE PAREDES EXTERIORES	M2	40	$ 29.700,00	$ 1.188.000,00
11	DESPONTE DE LAMINAS DE CIELO RASO EN ETERNIT EN MAL ESTADO	M2	3	$ 35.000,00	$ 105.000,00
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE CIELO RASO EN ETERNIT INCLUYE PINTUTA	M2	3	$ 50.000,00	$ 150.000,00
13	IMPERMEABILIZACION DE PAREDES EXTERIORES	M2	40	$ 65.000,00	$ 2.600.000,00
14	CAMBIO DE TEJAS EN MAL ESTADO	UND	3	$ 280.000,00	$ 840.000,00
15	DEPOSICION DE ESCOMBROS	UND	4	$ 325.000,00	$ 1.300.000,00
16	DESMONTE PORTON ENTRADA PRINCIPAL	UND	1	$ 500.000,00	$ 500.000,00
17	FABRICACION E INSTALACION DE PROTON NUEVO EN LA ENTRADA PRINCIPAL (incluye pintura anticorrosiva y esmalte).	UND	1	$ 2.400.000,00	$ 2.400.000,00
	SEDE D- ANTONIA SANTOS				
16	CAMBIO DE CIELO RASO EN EL PASILLO	M2	42	$ 95.000,00	$ 3.990.000,00
		SUB TOTAL			$ 29.417.000,00
		ADMINISTRACION (22%)			$ 6.471.740,00
		IMPREVISTOS (7%)			$ 2.059.190,00
		UTILIDAD (5%)			$ 1.470.850,00
		IVA			$ 279.461,50
	VALOR TOTAL				**$ 39.698.241,50**

Katherine Rojas C.

KATHERINE ROJAS CARDENAS

REPRESENTANTE LEGAL