DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	Acta 1	FECHA DEL INFORME:	lunes, 24 de noviembre de 2025

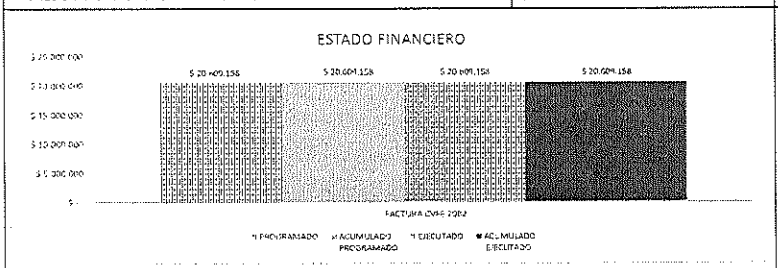
OBJETO.	ADECUACIONES Y MEJORAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASETA DE ESTACIÓN DEL PEAJE DEL ESCOBERO – ALTO DE LAS PALMAS DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, INCLUYENDO TODAS LAS DISCIPLINAS TÉCNICAS NECESARIAS PARA SU OPTIMO FUNCIONAMIENTO EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENV-08-09-0895-25.							
CONTRATO No.	DESur-CD-241-2025	**CONTRATISTA.**	UNIÓN TEMPORAL ANDENES ENVIGADO 2025		**NIT.**	901.957.857-0.	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	28 de agosto de 2025	**FECHA DE INICIO.**	2 de septiembre de 2025		**FINALIZA**	1 de diciembre de 2025	
VALOR INICIAL	$ 23.909.183	**PLAZO INICIAL**	90	Días	**TRANCURRIDO**	83	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01		**PRORROGA No. 01**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR ADICIÓN No. 02		**PRORROGA No. 02**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR TOTAL	$ 23.909.183	**PLAZO TOTAL**	90	**Días**	**VENCE**	**1 de diciembre de 2025**	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0	Días
VALOR TOTAL	$ 23.909.183	**SUSPENSIÓN TOTAL**	0	**Días**	**VENCE**	**1 de diciembre de 2025**	

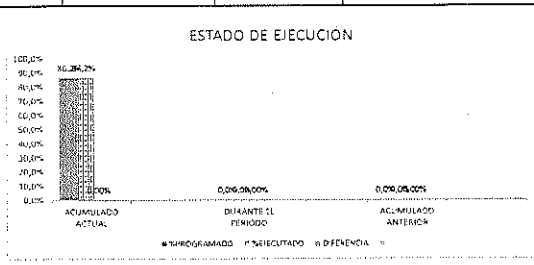
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiento del contrato	M-1100274778	$ 2.390.918,30	1	6	2026
SEGUROS MUNDIAL	Prestaciones sociales	M-1100274778	$ 4.781.836,60	1	12	2028
SEGUROS MUNDIAL	Estabilidad de la obra	M-1100274778	$ 4.781.836,60	1	12	2030
SEGUROS MUNDIAL	Responsabilidad civil extracontractual	M-100067657	$ 284.700.000,00	1	12	2025

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 23.909.183	ACUMULADO ACTUAL	86,2%	86,2%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 20.609.158				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 3.300.025	DURANTE EL PERIODO	0,0%	0,0%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	0,0%	0,0%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
FACTURA CVFE 2082	$ 20.609.158	$ 20.609.158	$ 20.609.158	$ 20.609.158	86,20%	86,20%	Acta N°1 y final
TOTAL	**$ 20.609.158**	**$ 20.609.158**	**$ 20.609.158**	**$ 20.609.158**	**86,2%**	**86,2%**	

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	0	Hombres:	0	Mujeres:	0	Empleos Generados en la Zona	0

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

Durante el periodo correspondiente a este informe, el contratista ejecutó las siguientes actividades en la estación del peaje:

•demolición de atraque de caja fuerte en concreto reforzado de espesor hasta 30 cm y dimensiones de 1.2 m x 1.2m en sus 5 caras.
•retiro de caja fuerte, incluye corte de anclajes con pulidora, y transporte interno hasta el sitio donde indique la supervisión, no incluye disposición final.
•retiro de puerta blindada metalica (marco y ala) con ancho de 80cm.
•resane de muros interiores con mortero.
•aplicación de pintura a base de agua en muros, con vinilo tipo 1.
•instalacion de reja metálica de seguridad para protección bajo cubierta.
•mantenimiento correctivo de puerta metálica blindada (marco y ala) de ancho 80 cm.
•s.t.i. de salida para cámara de cctv en emt para ser instalada sobrepuesta.
•instalación cámara camara turbo 5mp domo antivandalica exir 2.8 /3.6 /6 0.01 lux ir40m ip67 metal hikvision, caja plástica 10x10, tubería emt de 3/4", entrada a caja emt, marcación, cable utp 4 pares cat 6a.
•s.t.i. de salida para salida para tomacorriente regulado doble 120v, 15a (nema5-15r naranja) para ser instalado de manera sobrepuesta en tubería emt.
•s.t.i. de salida para datos sencilla en emt instalada sobrepuesta.
•instalacion de tablero de 6 circuitos bifásico.
•instalacion de interruptor termomagnético enchufable monopolar de 1x20a-10ka, para protección de circuitos regulados.
•instalacion de acometida alimentador de tablero normal a ups y de ups a tablero regulado en cable encauchetado.
•instalación de ramal en cable 1n°12 + 1n°12 + 1n°12(t), para alimentadores parciales de circuitos.
•instalacion de tubería emt ø3/4".
•instalacion de ups de 2kva.

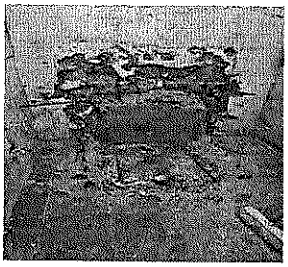
ASPECTOS SOCIALES – SITUACIÓN ACTUAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción
Demolición atraque caja fuerte



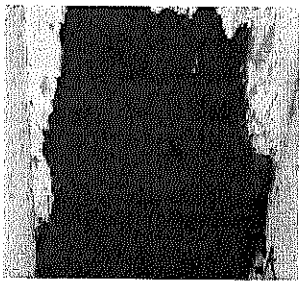


Descripción
Retiro de Caja fuerte

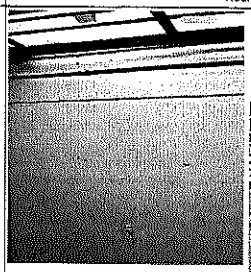


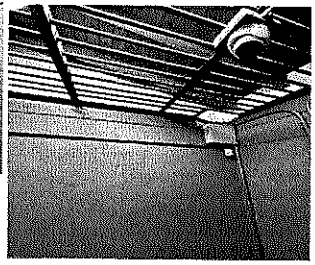


Descripción
Retiro de puerta blindada



Descripción
Resane de mueros interiores





Descripción
Aplicación de pintura a base ade agua en muros



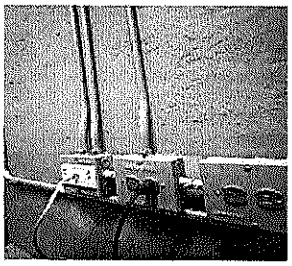
Descripción
Instalación de reja metalica de seguridad bajo cubierta



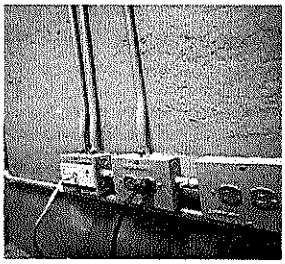

Descripción
Mantenimiento correctivo de puerta blindada (marco y ala)



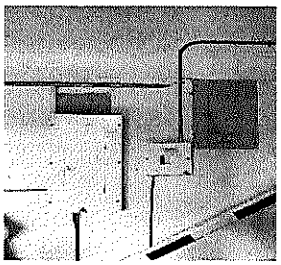

Descripción
Salida para camara de CCTV en EMT



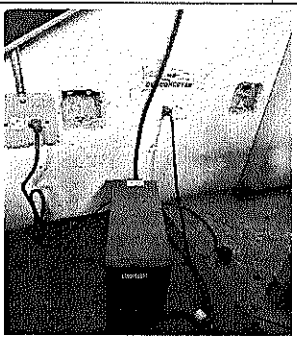
Descripción
Instalación de toma corriente regulado doble



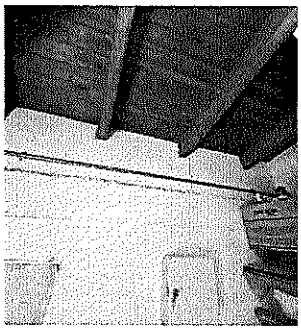
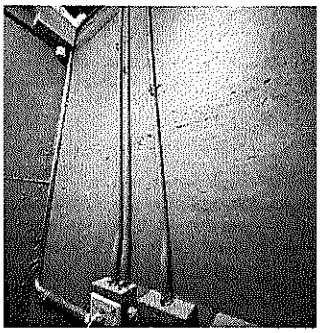
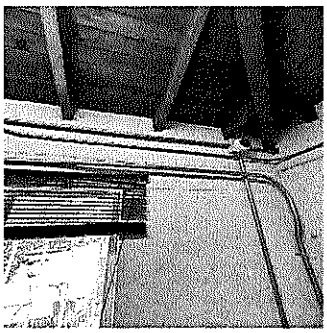
Descripción
Instalación de salida de datos



Descripción
Instalación de tablero de 6 circuitos bifasico



Descripción
Instalacion de acometida alimentador de tablero normal a ups y de ups a tablero regulado

Descripción
Instalación de tuberis EMT 3/4

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE	Natalia Porras Cortez
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	

Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha:13/09/2022	Fecha:22/09/2022	Fecha: 22/09/2022