ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 1

FECHA DE ELABORACION: 23 | 11 | 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	1	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	24 de octubre de 2025	Y EL	23 de noviembre de 2024
OBJETO	"MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA DEL BARRIO COMUNITARIO UBICADO EN LA CALLE 36 No. 11BIS-25 EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"				
LOCALIZACIÓN	DISTRITO DE RIOHACHA				

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO No.:	MC-015-2025	CONTRATO No.:	N/A
CONTRATISTA:	INVERSIONES, ARQUITECTURA E INGENIERIA BENPROSVIC S.A.S	CONTRATISTA:	N/A
PLAZO INICIAL:	UN (1) MES	PLAZO INICIAL:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	Veinticuatro (24) de Octubre de 2025	FECHA DE INICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	veintitrés (23) de Noviembre de 2025	FECHA TERMINACIÓN No.1:	N/A
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	Dieciséis (16) de Octubre de 2025	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	N/A
VALOR INICIAL :	$ 40.928.726,00	VALOR INICIAL :	N/A
ANTICIPO PACTADO :	0%	ANTICIPO PACTADO :	N/A
VALOR ANTICIPO:	$ 0,00	VALOR ADICION(ES):	N/A

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA (SEGÚN SUSCRIPCION DEL CONTRATO)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	17/10/2025	17/10/2025	$ 4.092.872,60
ESTABILIDAD DE LA OBRA	18/11/2025	18/11/2030	$ 4.092.872,60
RESPONSABILIDAD CIVIL	17/10/2025	18/11/2025	$ 284.700.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO)

CONTRATO DE OBRA (SEGÚN ACTA DE INICIO)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/10/2025	25/03/2025	$ 4.092.872,60
ESTABILIDAD DE LA OBRA	25/11/2025	25/11/2030	$ 4.092.872,60
RESPONSABILIDAD CIVIL	24/10/2025	25/11/2025	$ 284.700.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA

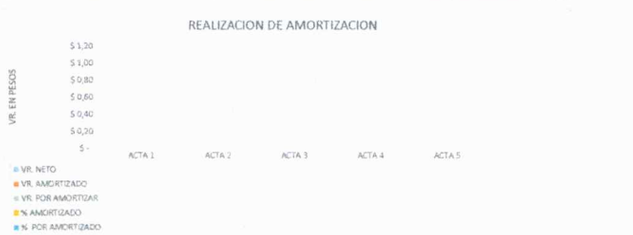
3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
		$ 0,00			
		$ 0,00			
		$ 0,00			
TOTAL DESEMBOLSOS		$ 0,00	TOTAL DESEMBOLSOS		$ 0,00

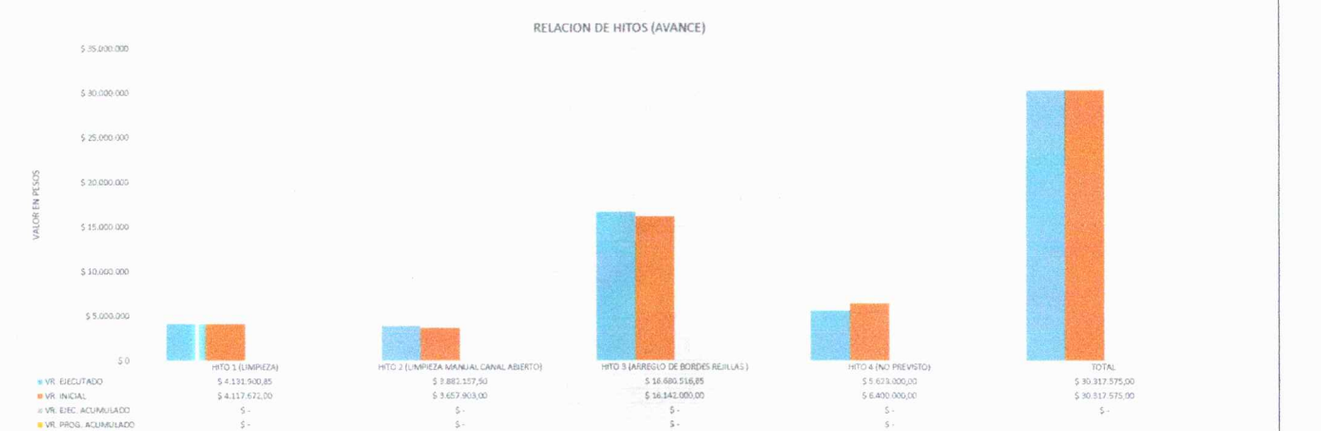
AMORTIZACION DE PAGOS REALIZADOS - OBRA



AMORTIZACION DE PAGOS REALIZADOS - INTERVENTORIA

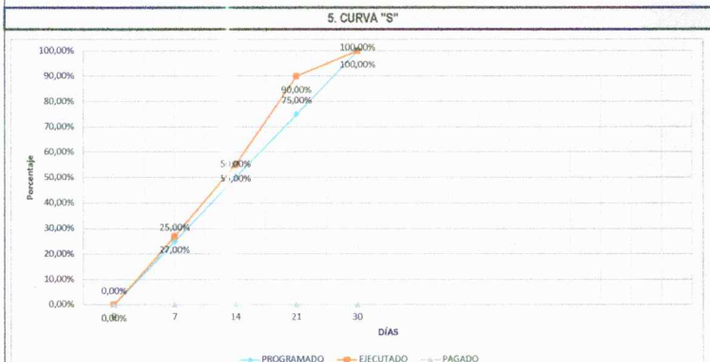


4. RELACION DE HITOS (AVANCE)



CAPITULO 1	PRELIMINARES
CAPITULO 2	PISOS
CAPITULO 3	ACABADOS
CAPITULO 4	INSTALACIONES ELECTRICAS

5. CURVA "S"



6. GESTION AMBIENTAL

FUENTE MATERIALES

UBICACIÓN

PROVEDORES LOCALES

BOTADEROS:	SI		NO		N.A	X
LIC.AMBIENTAL:	SI		NO	X	N.A	
PERMISO TALA:	SI		NO	X	N.A	
ESCOMBRERAS:	SI		NO	X	N.A	
VERTIMIENTOS:	SI		NO	X	N.A	
EMISIONES:	SI		NO	X	N.A	

OBSERVACIONES:

N/A

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 1

FECHA DE ELABORACION: 23 | 11 | 2025

INICIAL: Valor correspondiente al presupuesto inicial conforme a la oferta	**EJECUTADO:** Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	**PAGADO:** Valor acumulado efectivamente pagado al contratista. (Recuerde que el anticipo no es un pago)

Nota:

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se realizaron menores cantidades de obras como lo fue, mantenimiento de ventiladores, de aires acondicionados y puertas con acrilicos y se ejecuto mayores cantidades de obras en pintura, mantenimiento de lamras y enchape de piso

6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL

Control de Seguridad Industrial	Actividades Realizadas
Todo el personal se encuentra afiliado al Sistema General de Seguridad Social (Pensión, ARL Y EPS), dando cumplimiento a la normatividad vigente, parámetros definidos en la Ley 100 de 1993 Decreto 2353 de 2015 y Decreto 780 de 2016.	**De medida Preventiva**: Con la finalidad de estar preparados para cualquier eventualidad negativa que se presente en el frente de trabajo o en la obra en general, se mantienen tres (3) Kit de Emergencias, los cuales, constan de una Camilla, Botiquin de Primeros Auxilios y un Extintor, estos se encuentran ubicados en la bodega a sitio estratégicos de la obra, según los riesgos y peligros presentes y tiempo de exposición del personal.

Actividades de Higiene y Seguridad Industrial

*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal

Ingreso Personal 07:00a.m **Salida Personal** 05:00p.m

Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica)

7. GESTION SOCIAL

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	13	No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	3	No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	10	No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
		SEDES SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:	1

7.1 PERSONAL EN OBRA

CONTRATO DE OBRA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
CLEMENTE MANUEL ROSADO CORREA	84092589	REPRESENTANTE LEGAL
JOEL RUIZ	84038291	MAESTRO DE EOBRA

CONTRATO DE INTERVENTORIA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES

- Se verificó el Buzón de Sugerencia y esta semana no se encontraron PQRS por parte de la comunidad ni de los trabajadores.

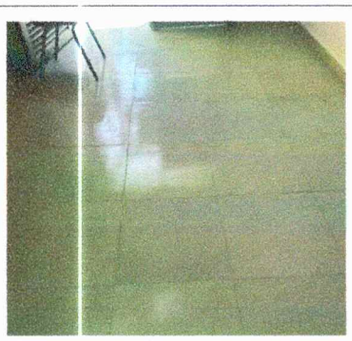
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO



DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO



INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO



INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 1

FECHA DE ELABORACION: 23 | 11 | 2025



SALON Y COCINA



PINTURA DE PASILLO Y SALON Y ENCHAPE EN COCINA

9. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISION

EN EL 1MER MES DE EJECUCION EL AVANCE DE OBRA DE UN PORCENTAJE EJECUTADO CORRSPONDIO AL 100%, VERSUS UN PROGRAMADO DEL100%,

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos
Supervisor

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural
2024

Alcaldía Mayor De Riohacha
Secretaria de Infraestructura y Servicios Publicos

ACTA FINAL DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS
MINIMA CUANTIA N° MC-015-2025

OBJETO: "MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA DEL BARRIO COMUNITARIO UBICADO EN LA CALLE 36 No. 11BIS-25 EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	**$ 40.928.726,00**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DIECISEIS (16) DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO INICIAL :	UN (1) MES
FECHA DE INICIO:	VEINTICUATRO (24) DE OCTUBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACION:	VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE 2025
PERIODO DE EJECUCION:	24 DE OCTUBRE DE 2025 HASTA VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE 2025

CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑIA ASEGURADORA				VIGENCIAS
COBERTURA	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
Cumplimiento	CRC-100028287	$ 4.092.872,60	24/10/2025	25/03/2026
Buen manejo y correcta inversion del anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
pago de salarios y prestaciones sociales	N/A	N/A	N/A	N/A
Estabilidad y calidad de la obra	CRC-100028287	$ 4.092.872,60	25/11/2025	25/11/2030
Responsabilidad civil	CRC-100008874	$ 284.700.000,00	24/10/2025	25/11/2025

En el Distrito Especial Cultural y Turístico de Riohacha, a los veintitres (23) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron en las instalaciones de La Alcaldía Distrital de Riohacha, en representación de la misma: El señor JAIME ORLANDO BRUGES MORENO en calidad de Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos y el señor: CLEMENTE MANUEL ROSADO CORREA, en calidad de Contratista, con la finalidad de realizar la presente Acta de mayores y menores cantidades de obras que a continuación se detalla:

	CONDICIONES CONTRATUALES					CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS DE ACUERDO A ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		OBRAS EJECUTADAS EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA FINAL		PORCENTAJE (%) TERMINACION ACTIVIDAD
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES	VALOR PARCIAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR PARCIAL	CANTIDADES ACOMULADAS	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 4.117.672,00**		**$ 4.131.900,85**		**$ 4.131.900,85**		**$ 4.131.900,85**	**100%**
1.1	Demolición baldosa	M2	28,2	$ 9.650,00	$ 272.130,00	30,00	$ 289.500,00	30,00	$ 289.500,00	30,00	$ 289.500,00	100%
1.2	Raspe de pintura manual con espatula	M2	480	$ 3.200,00	$ 1.536.000,00	479,02	$ 1.532.858,85	479,02	$ 1.532.858,85	479,02	$ 1.532.858,85	100%
1.3	Desmonte de abanicos para mantenimiento	UND	10	$ 57.500,00	$ 575.000,00	10,00	$ 575.000,00	10,00	$ 575.000,00	10,00	$ 575.000,00	100%
1.4	Desmonte e Instalacion de aparatos sanitarios	UND	6	$ 70.317,00	$ 421.902,00	6,00	$ 421.902,00	6,00	$ 421.902,00	6,00	$ 421.902,00	100%
1.5	Limpieza y aseo en general	M2	280	$ 4.688,00	$ 1.312.640,00	280,00	$ 1.312.640,00	280,00	$ 1.312.640,00	280,00	$ 1.312.640,00	100%
2	**PISOS**				**$ 3.657.902,70**		**$ 3.882.157,50**		**$ 3.882.157,50**		**$ 3.882.157,50**	**100%**
2.1	Piso en cerámica de 1ra. tipo Pisofuerte, no incluye mortero	M2	28,2	$ 124.586,00	$ 3.513.325,20	30,00	$ 3.737.580,00	30	$ 3.737.580,00	30	$ 3.737.580,00	100%
2.2	Cerámica para muro comercial de 20x30	M2	1,5	$ 96.385,00	$ 144.577,50	1,50	$ 144.577,50	1,5	$ 144.577,50	1,5	$ 144.577,50	100%
3,0	**ACABADOS**				**$ 16.142.000,00**		**$ 16.680.516,65**		**$ 16.680.516,65**		**$ 16.680.516,65**	**100%**
3,1	Pintura y resane en vinilo tipo I a tres manos	M2	650	$ 21.680,00	$ 14.092.000,00	731,57	$ 15.860.516,65	731,57	$ 15.860.516,65	731,57	$ 15.860.516,65	100%
3,2	Mantenimiento general de puerta de aluminio baños, incluye desmonte, reposicion de acrilico de 0,9 x 2,0 m, cerradura e instalacion.	UND	5	$ 410.000,00	$ 2.050.000,00	2,00	$ 820.000,00	2,00	$ 820.000,00	2	$ 820.000,00	100%
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 6.400.000,00**		**$ 5.623.000,00**		**$ 5.623.000,00**		**$ 5.623.000,00**	**100%**
4.1	Mantenimiento de A.A. minisplit inverter 1.0 caballo 12000 Btu a 220 V	UND	2,0	$ 350.000,00	$ 700.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0%
4.2	Mantenimiento de Lampara de empotrar de 60x60 de 18w fluorescente	UND	50,0	$ 91.000,00	$ 4.550.000,00	58,00	$ 5.278.000,00	58,00	$ 5.278.000,00	58,00	$ 5.278.000,00	100%
4.3	Mantenimiento de ventilador de techo industrial 142 Cm 7.946 cfm 5 Velocidades Blanco	UND	10,0	$ 115.000,00	$ 1.150.000,00	3,00	$ 345.000,00	3,00	$ 345.000,00	3,00	$ 345.000,00	100%
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 30.317.575**		**$ 30.317.575**		**$ 30.317.575**		**$ 30.317.575**	**100%**
	ADMINISTRACION			29%	$ 8.792.097		$ 8.792.097		$ 8.792.097		$ 8.792.097	100%
	IMPREVISTOS			1%	$ 303.176		$ 303.176		$ 303.176		$ 303.176	100%
	UTILIDAD			5%	$ 1.515.879		$ 1.515.879		$ 1.515.879		$ 1.515.879	100%
	TOTAL COSTO INDIRECTO				**$ 10.611.151**		**$ 10.611.151**		**$ 10.611.151**		**$ 10.611.151**	100%
	COSTO TOTAL				**$ 40.928.726**		**$ 40.928.726**		**$ 40.928.726**		**$ 40.928.726**	100%
	AMORTIZACION DEL ANTICIPO			0%	$ -							
	VALOR COSTO TOTAL SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES						$ 40.928.726					
	VALOR COSTO TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL								$ 40.928.726			
	VALOR COSTO TOTAL DIFERENCIA EN SALDO									$ 0		
	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO							0%	$ 0			
	VALOR COSTO TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL								$ 40.928.726			
	VALOR COSTO TOTAL SEGÚN LA ACTA FINAL										$ 40.928.726	100%

VALOR TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL LA SUMA DE: CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS M/L **($40.928.726)**
NOTA: LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRAS, SON RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA.

PARA CONSTANCIA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CLEMENTE MANUEL ROSADO CORREA
INVERSIONES, ARQUITECTURA E INGENIERIA BENPROSVIC S.A.S.
REP.LEGAL

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural
2024

Alcaldía Mayor De Riohacha

Secretaria de Infraestructura y Servicios Publicos

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRAS DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS MINIMA CUANTIA N° 015 DE 2025

OBJETO: "MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA DEL BARRIO COMUNITARIO UBICADO EN LA CALLE 36 No. 11BIS-25 EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	$ 40.928.726
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DIECISEIS (16) DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO INICIAL :	UN (1) MES
FECHA DE INICIO:	VEINTICUATRO (24) DE OCTUBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACION:	VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE 2025
PERIODO DE EJECUCION:	24 DE OCTUBRE DE 2025 HASTA VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE 2025

CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑIA ASEGURADORA			VIGENCIAS	
COBERTURA	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
Cumplimiento	CRC-100028287	$ 4.092.872,60	24/10/2025	25/03/2026
Buen manejo y correcta inversion del anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago de salarios y prestaciones sociales	N/A	N/A	N/A	N/A
Estabilidad y calidad de la obra	CRC-100028287	$ 4.092.872,60	25/11/2025	25/11/2030
Responsabilidad civil	CRC-100008874	$ 284.700.000,00	24/10/2025	25/11/2025

En el Distrito Especial Cultural y Turístico de Riohacha, a los veintitres (23) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron en las instalaciones de La Alcaldía Distrital de Riohacha, en representación de la misma: El señor JAIME ORLANDO BRUGES MORENO en calidad de Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos y el señor: CLEMENTE MANUEL ROSADO CORREA, en calidad de Contratista, con la finalidad de realizar la presente Acta de mayores y menores cantidades de obras que a continuación se detalla:

CONDICIONES CONTRATUALES						CONDICIONES MODIFICADAS				CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
						OBRAS MENORES CONTRATADA		OBRAS MAYORES NO CONTRATADA			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES MENORES	VALOR PARCIAL	CANTIDADES MAYORES	VALOR PARCIAL	CANTIDADES ACTUALIZADAS	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 4.117.672,00**		**$ 3.141,15**		**$ 17.370,00**		**$ 4.131.900,85**
1.1	Demolición baldosa	M2	28,20	$ 9.650,00	$ 272.130,00	0,00	$ 0,00	1,80	$ 17.370,00	30,00	$ 289.500,00
1.2	Raspe de pintura manual con espatula	M2	480,00	$ 3.200,00	$ 1.536.000,00	0,98	$ 3.141,15	0,00	$ 0,00	479,02	$ 1.532.858,85
1.3	Desmonte de abanicos para mantenimiento	UND	10,00	$ 57.500,00	$ 575.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 575.000,00
1.4	Desmonte e Instalacion de aparatos sanitarios	UND	6,00	$ 70.317,00	$ 421.902,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 421.902,00
1.5	Limpieza y aseo en general	M2	280,00	$ 4.688,00	$ 1.312.640,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	280,00	$ 1.312.640,00
2	**PISOS**				**$ 3.657.903,00**		**$ 0,00**		**$ 224.254,80**		**$ 3.882.157,50**
2.1	Piso en cerámica de 1ra. tipo Pisofuerte, no incluye mortero	M2	28,20	$ 124.586,00	$ 3.513.325,00	0,00	$ 0,00	1,80	$ 224.254,80	30,00	$ 3.737.580,00
2.2	Cerámica para muro comercial de 20x30	M2	1,50	$ 96.385,00	$ 144.578,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,50	$ 144.577,50
3	**ACABADOS**				**$ 16.142.000,00**		**$ 1.230.000,00**		**$ 1.768.516,65**		**$ 16.680.516,65**
3,1	Pintura y resane en vinilo tipo I a tres manos	M2	650,00	$ 21.680,00	$ 14.092.000,00	0,00	$ 0,00	81,57	$ 1.768.516,65	731,57	$ 15.860.516,65
3,2	Mantenimiento general de puerta de aluminio baños, incluye desmonte, reposicion de acrilico de 0,9 x 2	UND	5,00	$ 410.000,00	$ 2.050.000,00	3,00	$ 1.230.000,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 820.000,00
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 6.400.000,00**		**$ 1.505.000,00**		**$ 728.000,00**		**$ 5.623.000,00**
4.1	Mantenimiento de A.A. minisplit inverter 1.0 caballo 12000 Btu a 220 V	UND	2,00	$ 350.000,00	$ 700.000,00	2,00	$ 700.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4.2	Mantenimiento de Lampara de empotrar de 60x60 de 18w fluorescente	UND	50,00	$ 91.000,00	$ 4.550.000,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 728.000,00	58,00	$ 5.278.000,00
4.3	Mantenimiento de ventilador de techo industrial 142 Cm 7.946 cfm 5 Velocidades Blanco	UND	10,00	$ 115.000,00	$ 1.150.000,00	7,00	$ 805.000,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 345.000,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 30.317.575,00**		**$ 2.738.141,15**		**$ 2.738.141,45**		**$ 30.317.575,00**
	ADMINISTRACION			29%	$ 8.792.097		$ 794.061		$ 794.061	29%	$ 8.792.097
	IMPREVISTOS			1%	$ 303.176		$ 27.381		$ 27.381	1%	$ 303.176
	UTILIDAD			5%	$ 1.515.879		$ 136.907		$ 136.907	5%	$ 1.515.879
	TOTAL COSTO INDIRECTO				**$ 10.611.151**		**$ 958.349**		**$ 958.350**		**$ 10.611.151**
	COSTO TOTAL				**$ 40.928.726**		**$ 3.696.491**		**$ 3.696.491**		**$ 40.928.726**
						VALOR COSTO TOTAL OBRAS MENORES CONTRATADAS A NO EJECUTAR	**$ 3.696.491**				
								VALOR COSTO TOTAL OBRAS MAYORES NO CONTRATADAS A EJECUTAR	**$ 3.696.491**		
										VALOR COSTO TOTAL DIFERENCIA EN SALDO	**$ 0**
										VALOR COSTO TOTAL NUEVO PRESUPUESTO CONTRACTUAL SEGÚN LA PRESENTE MODIFICACIÓN DE OBRA	**$ 40.928.726**

SON: CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS M/L **($40.928.726)**

PARA CONSTANCIA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CLEMENTE MANUEL ROSADO CORREA
INVERSIONES, ARQUITECTURA E INGENIERIA BENPROSVIC S.A.S.
REP.LEGAL

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Publicos