CONTRATO [X] CARTA DE ACEPTACIÓN [ ] RESOLUCIÓN [ ] CONVENIO [ ]

No. 4182.010.26.1.933 de 2024

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	EESALAMANCA S.A.S
Documento de identificación del contratista	NIT: 900.440.665-1
Nombre del representante legal del contratista	EDWARD ENRIQUE SALAMANCA ALVAREZ
Documento de identificación del representante legal del contratista	CC. 16.282,608 de Palmira (Valle del Cauca
Nombre del Supervisor /Interventor	JOAN ANDRES LENIS
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	C.C. No. 1.144.028.213
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ.
Tipo de contrato o convenio	OBRA
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600011204
Certificado de Registro Presupuestal No.1	4500350077
Certificado Reserva Disponibilidad Presupuestal	3600011417
Certificado Reserva Registro Presupuestal	4500358884
Certificadode Disponibilidad Presupuestal de la adición) No. *1*	3600011591
Certificado de Registro Presupuestal de la adición No. 1	4500371477
(*) Localización (solo para contratos de obra)	VEREDA VILLA DEL ROSARIO, CORREGIMIENTO LA PAZ
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE 2
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	53.13 M2 DE ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI M2, 27.11 M2 ESCALERA CONCRETO 3000 PSI M3 E=.12 SOBRE SUELO, 112.84 M2

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	INTERVENSION DE TANQUES, 19.54 ML DE CERRAMIENTO

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	174.295.850
Valor de la(s) adición(es)	$86.988.180
Valor total del contrato	$261.284.030
Saldo a favor del contratista	0
Saldo a favor del municipio	0
Valor total ejecutado del contrato	$261.284.030
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	183.550

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	31/12/2024	N/A
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	12/02/2025	DESDE EL 12 DE FEBRERO HASTA EL 11 DE MARZO DE 2025
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	23/05/2025	DESDE EL 23 DE MAYO HASTA EL 22 DE JUNIO DE 2025
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N/A	N/A
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N/A	N/A
Plazo final	*Desde (29/11/2024)* hasta *(22/06/2025)*	

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión No. 1	23/12/2024		N/A
Acta de Reanudación No.1	11/02/2025		N/A
Acta de Suspensión No.2	11/03/2025		N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Acta de Reanudación No. 2	23/05/2025		N/A
Tiempo total de suspensión		4 meses y 2 días	

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	MODIFICACIÓN	El campo Contrato asociado de la modificación fue agregada 4182.010.26.1.910-2024.
2	MODIFICACIÓN	PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato de obra No. 4182.010.26.1.933-2024 por el término de veinte (20) días calendario y hasta el 11 de marzo de 2025, de acuerdo con las consideraciones expuestas. MODIFICAR el número de CDP Y RPC del contrato de obra No.4182.010.26.1.933-2024, los cuales son: CDP No.3600011417 y RPC No. 4500358884
3	ADICIÓN/MODIFICACIÓN	ADICIONAR el Contrato de obra No. 4182.010.26.1.933-2024 por VALOR de OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE ($86.988.180), la cual cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3600011591 del 08 de mayo de 2025. MODIFICAR LA CLAÚSULA TERCERA VALOR DEL CONTRATO, la cual queda de la siguiente manera: El valor del presente Contrato corresponde a la suma de DOSCIENTOSSESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TREINTA PESOS M/CTE ($261.284.030) incluido AU, los costos directos e indirectos relacionados con la adjudicación, ejecución y liquidación del contrato, el cual se pagará teniendo en cuenta que el precio se pactó mediante precios unitarios. MODIFICAR la CLÁUSULA SEGUNDA: ACTIVIDADES ESPECÍFICAS Y/O ALCANCE DEL CONTRATO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	N/A
Cesiones	N/A	N/A
Conciliaciones	N/A	N/A
Compensaciones	N/A	N/A
Otros (cuáles)	N/A	N/A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
08/08/2025	SANDRA LORENA SALAMANCA ALVAREZ	REVISOR FISCAL T.P 130706 -T

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPARO	VALOR ASEGURADORA	No. POLIZAS	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VIGENCIA		Fecha de aprobación de garantías
				DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	$52.256.806	45-44-101161161	SEGUROS DEL ESADO	19/11/2024	22/12/2025	27/05/2025
Pago de salario, prestaciones sociales legales e indemnización laborales	$20.902.722.40	45-44-101161161	SEGUROS DEL ESADO	19/11/2024	22/06/2028	27/05/2025
Estabilidad de la obra	$52.256.806	45-44-101161161	SEGUROS DEL ESADO	18/07/2025	18/07/2030	10/09/2025
Responsabilidad civil extracontractual	$284.700.000	45-40-101096028	SEGUROS DEL ESADO	19/11/2024	22/06/2025	27/05/2025

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	N/A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato
b) Revaluación de Proveedores

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

c) Contrato, informes final de supervisión, garantías y su aprobación, verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social, parafiscales y demas documentos correspondientes al expediente contractual.

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato No. 4182.010.26.1.933 de 2024, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES y el Contratista por concepto del Contrato No. 4182.010.26.1.933 de 2024

SALVEDADES:
____N/A_____

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los _____ días del mes de _____ de 2025

WALTER CAMILO MURCIA
Ordenador de Gasto
Director Técnico Unidad Especial
Administrativa de Servicios Públicos
(UAESP)

EESALAMANCA S.A.S
NIT: 900.440.665-1
Representante Legal
EDWARD ENRIQUE SALAMANCA
CC: 16.282,608

JOAN ANDRES LENIS
C.C. No. 1.144.028.213
INTERVENTOR

Proyectó: Dorian Alexei Arias Trujillo - Contratista
Revisó: Juan Carlos Jurado Rey – Contratista
Luz Daniela Chacon - Contratista
Orlando Francisco Escobar – Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.