Secretaría de Educación D.C Sub Dirección de Plantas ALCALDIA MAYOR SANTA FE DE BOGOTA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SED	VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	FECHA	03	01	2024
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR. 4306401				

INFORME SEMANAL COLEGIO PORVENIR ERU

Semana Número: 8 Del: 1 de enero de 2024 Al: 6 de enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato de interventoría: 53 DÍAS

Nombre del Supervisor SANDRA XIMENA MENDIETA

OBJETO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA	OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
"ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COLEGIOS NUEVOS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL."	"INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS CONSULTORÍAS PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS, PARA LA OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE NUEVOS COLEGIOS EN LOS PREDIOS DETERMINADOS POR LA SED EN EL DISTRITO CAPITAL"

CONTRATO DE CONSULTORIA:		CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	
Contratista:	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIONES SAS	**Interventor:**	ING INGENIERIA SAS
Contrato No.	3380	Contrato No.	CO1.PCCNTR.4306401
Valor del contrato:	**$ 1.680.467.489,00**	Valor Inicial:	$ 439.059.515,00
Valor Total Actualizado:	**$ 1.680.467.489,00**	Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	OCHO MESES (8) MESES	Plazo Inicial:	OCHO MESES (8) MESES
Plazo Actualizado:		Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 de noviembre de 2023	Fecha de Iniciación:	14 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	13 de julio de 2024	Fecha de Vencimiento Inicial:	13 de julio de 2024
Fecha de Vencimiento Actualizada:		Fecha de Vencimiento actualizada:	

PORVENIER ERU

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA 8

AVANCE DE PROGRAMACIÓN DE OBRA		
Avance programado	avance %ejecutado	Atraso
15,94%	**15,10%**	**-0,84%**

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:

COMITÉ DE SEGUIMIENTO SEMANAL:

Se efectúa el 04 de diciembre de 2023 comité de seguimiento No 7, de manera virtual, con la participación de la consultoría, interventoría y apoyo a la supervisión.

• La interventoría: socializa en la mesa el avance de contrato de consultoría, es consecuente con el cronograma de trabajo, llevando un avance del 14.82% programado, sobre 14.20% ejecutado.
• La interventoría: manifiesta que las actividades según cronograma se encuentran en ejecución, sin embargo se presenta un atraso en las actividades de topografía, sin embargo se afecta el desarrollo general del contrato – Supervisión – solicita agilizar actividades para no seguir ampliando la diferencia entre los porcentajes de cronograma programados / ejecutados. Interventorías aclara que la interventoría lleva seguimiento semanal en conjunto con el contratista para reportar actividades en las que ya se encuentran desarrollando actividades, de lo contrario se reportaría un atraso en el cronograma.
• La interventoría- manifiesta que se encuentra en desarrollo las actividades de topografía-geotecnia-esquema básico-documento BED-análisis bioclimático – gestión de servicios públicos, tal como se evidencia en el informe semanal.
• Consultoría / interventoría- Se solicita a la supervisión programar con prioridad mesa de trabajo con el equipo de la SED, para socializar el producto que a la fecha ya tiene la consultoría en el cual se atendieron la mayoría de observaciones emitidas por el equipo técnico de la SED, y la interventoría, se da claridad que de esto depende dar continuidad con el desarrollo de las actividades del cronograma y no afectar el avance del mismo.
• La interventoría- manifiesta que se le solicito al consultor, dar celeridad con la presentación del componente de geotecnia, si bien es cierto ya se desarrollaron actividades de campo, se está en análisis de laboratorio y ejecución de informe.
• La consultoría- socializa que ya se encuentran las gestiones ante las empresas prestadoras de los servicios públicos, para lo cual la supervisión y la interventoría solicitan entregar dichos soportes.
• Se acuerda entre las partes dar inicio al próximo comité del 10 de enero de 2024 a las 8:30 am. de manera virtual.

DESARROLLO TECNICO

METODOLOGIA DE TRABAJOS DE TOPOGRAFIA

El viernes 05 de enero de 2024 el profesional encargado de la revision emite el concepto sobre el producto topografico, el cual se remite al consultor el dia luines 09 de enero de 2024,

METODOLOGIA DE TRABAJOS DE GEOTECNIA

Se da inicio a las actividades de campo del componente de Geotecnia, sin ningun inconveniente en la zona



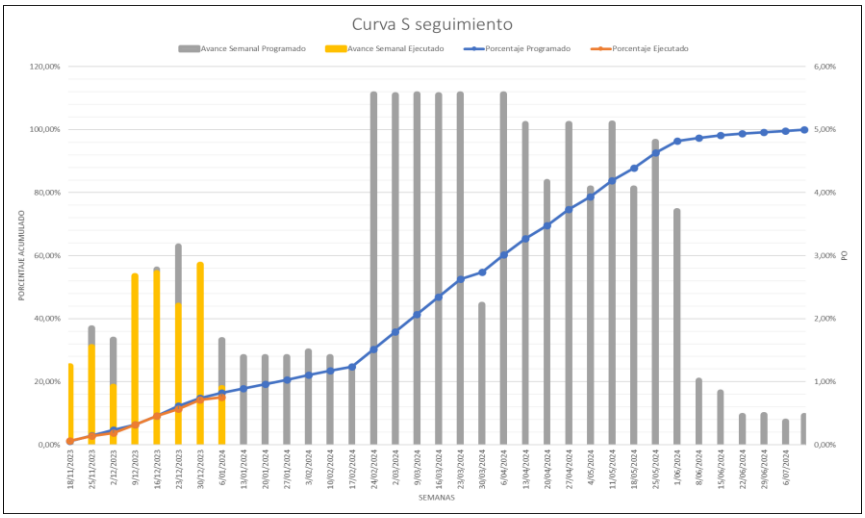


GESTION DE SERVICIOS PUBLICOS

La consultoría mediante correo electronico del 04 de enero de 2024, remite soportes de radicacion a las entidades de servicios publicos, dicha informacion es remitida a la supervision mediante comunicado de la interventoria INGI-50242-01-24.

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

El cronograma de trabajo presenta un desarrollo de actividades acorde a los producto activos a la fecha con un avance en paralelo de actividades que se han venido reportando en el desarrollo del contrato y en los informes semanales, dando como resultado a la fecha un avance programado con corte al 6 de enero de 2024 del 15,94% contra un ejecutado del 15,10%, reflejando un atraso del 0,84% a causa del componente de topografia el cual no ha sido avalado por la interventoría.



GESTION FINANCIERA CONSULTORIA: El valor del contrato de consultoria esta estimado por un valor total de $ 1,680,467,489; a la fecha la consutoría ha presentado el acta parcial uno (1), equivalente al 9,39% representado en $ 157.795.897 al cumplimiento de la entrega de los siguientes productos segun el acapite de la forma de pago contractual:

ITEM	DESCRIPCION
1	El primer pago será proporcional a cada uno de los predios del valor total del mismo, a la realización entrega y recibo a satisfacción de los siguientes productos, en un plazo no mayor a los quince (15) días calendario después de la firma y publicación del Acta de inicio. 1.2. Informe preliminar 1.3. Entrega de las Hojas de Vida del Equipo de Trabajo. 1.4. Cronograma detallado. 1.5. Plan de Calidad El primer pago, será por una suma equivalente al **9,39%** del valor del contrato.

GESTION FINANCIERA INTERVENTORIA El valor del contrato de consultoria esta estimado por un valor total de $ 493.059.515; a la fecha la interventoría ha presentado el acta parcial uno (1), equivalente al 9,39% representado en $ 41.227.688 al cumplimiento según el avance del consultor.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

* Ejecucion de sexto comité de seguimiento el 12 de enero de 2024 a las9:00 am - Presentacion socialización esquema básico Elaboración informe geotecnia

OBSERVACIONES	INTERVENTORÍA
- - El contrato se esta desarrollando acorde a las actividades según cronograma de trabajo -	ARQ CAMILO FORONDA ROMAN ING INGENIERIA SAS