ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
		VERSIÓN	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	1

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU 789 DE 2024(OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	17/12/2024	**FECHA INCIO**	1/04/2025
	236 de 2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	27/02/2025	**FECHA INCIO**	1/04/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS AM S.A	**NIT**	830.108.910-4
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		TORRES Y ASOCIADOS SAS	**NIT**	829.000.727-3
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS SHELL- ARBELAEZ- SAN BERNARDO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA-CONVENIO INVIAS 5095 DE 2023.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS VIAS SHELL- ARBELAEZ- SAN BERNARDO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA-CONVENIO INVIAS 5095 DE 2023				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	OCHO (8) MESES				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	OCHO (8) MESES				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 30 de Noviembre de 2025 Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 30 de Noviembre de 2025				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La Entidad entregará al contratista a titulo de anticipo un valor de DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MCT/E ($2.254.034.399). 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$7.513.447.998,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad entregará al Interventor a título de ANTICIPO un valor equivalente a NOVENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($96.750.000). 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato, 3. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez finalizada la ejecución del contrato.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$645.000.000,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO		01/07/2025 al 31/07/2025	

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia :ACTA DE INCIO		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	Cumplimiento: 21-44-101460246 ANEXO 2 21-40-101246255 ANEXO 1 (RCE) SEGUROS DEL ESTADO S.A	1/04/2025	30/11/2025	$ 2.254.034.339,40
Prestaciones sociales		1/04/2025	30/11/2025	$ 1.502.689.599,60
Estabilidad de la obra		30/11/2030	30/11/2030	$ 2.025.991.187,00
Calidad del servicio		16/05/2030	16/05/2030	$ 120.043.212,00
Responsabilidad civil		1/04/2025	2/06/2026	$ 1.502.689.599,60
Buen manejo del anticipo		1/04/2025	30/11/2025	$ 650.000.000,00

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia :ACTA DE INCIO		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	400-47-994000106366 DE ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	1/04/2025	1/06/2026	$ 64.500.000,00
Prestaciones sociales		1/04/2025	1/06/2026	$ 96.750.000,00
Buen manejo del anticipo		1/04/2025	2/12/2028	$ 32.250.000,00
Calidad del servicio		30/11/2025	2/12/2030	$ 193.500.000,00

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)		
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	Responsable diligenciamiento	WILSON GARZON CIFUENTES
	Fecha diligenciamiento	6/08/2025

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE 01 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2025:
TRAMO 1
Demolicion de Concreto Estructural (K0+455 AL K0+480 CUNETA LADO DERECHO)
Transporte de Materiales proveniente de la explanacion
Excavacion para reparacion del pavimento existente K0+000 AL K0+500
TRAMO 4
Demolicion de Concreto Estructural (K0+235 A K0+239) LADO DERECHO RAMPA / K0+068 LADO DERECHO E IZQUIERDO CABEZOTE DE ALCANTARILLA
Transporte de Materiales proveniente de la explanacion K0+000 AL K0+500
Excavacion para reparacion del pavimento existente K0+000 AL K0+500
Excavaciones varias sin clasificar K0+039 AL K0+321 LADO DERECHO FILTRO
Suministro e Instalacion de Tuberia de Concreto Reforzado 36" clase I ABSCISA K0+067
Topografia
REUNIONES Y COMITES DE SEGUIMIENTO MES DE JUNIO
Comité de Seguimiento 07 de Julio 2025
Reunion Revision Informe componente ambiental 14 de Julio 2025
Reunion de Seguimiento temas de modificatorio, entrega de diseños y presupuesto de caracterizacion 16 de Julio de 2025
Comité de Seguimiento 17 de Julio 2025
Reunion de Especialistas 18 de Julio 2025
Mesa de Trabajo Tema con los especialistas 23 de Julio 2025
Comité de seguimiento con la comunidad 24 de Julio de 2025

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS		
NOMBRE CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS AM S.A	TORRES Y ASOCIADOS SAS
Anticipos 1	$2.254.034.399,00	$96.750.000,00
saldo amortizado	$0,00	$17.921.344,07
saldo por amortizar	$2.254.034.399,00	$78.828.655,93
Pago No. 1	$0,00	$89.606.720,35
Valor Pagado Total	$0,00	$89.606.720,00
Saldo Pendiente por cancelar	$7.513.447.998,00	$555.393.280
Saldo financiero del proyecto	$5.259.413.599,00	$476.564.624
Porcentaje de ejecución	0,00%	13,89%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES		
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	Responsable diligenciamiento	WILSON GARZON CIFUENTES
	Fecha diligenciamiento	6/08/2025

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	Vallas	SI	Chalecos	SI
	Cascos	SI	Otros	SI
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	SI	X	NO	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO
Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)



















9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para este periodo se encuentra en tamite el acta de pago de mayo de Inteventoria

De acuerdo a los reportes semanales de Interventoría, se evidencia un avance en las actividades en el periodo del 01 al 31 de Julio , en la etapa de ejecucion de actividades,se sugiere tener controlado el cronograma para evitar retrasos y en dado caso implementar contingencias. Visita comisión del 13 de agosto 2025. A corte del 30 de Julio el avance de ejecucion es de un 9,09%

10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORÓ
WILSON GARZON CIFUENTES	CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	SUBDIRECTORA INFRAESTRUCTURA VIAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	jueves, 14 de agosto de 2025	