



Atlántico
para la
Gente

PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA MC-038-2020

OBJETO: “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES DE PREDIOS, MEJORAS Y PERITAJES DE ACTIVIDAD ECONÓMICA QUE SE REQUIERAN DENTRO DE LOS PLANES DE ADQUISICIÓN PREDIAL Y REASENTAMIENTO DE LOS PROYECTOS DE UTILIDAD PÚBLICA O INTERÉS SOCIAL CONTENIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL

ANEXO No. 4 – OFERTA ECONÓMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IVA (EN CASO DE QUE APLIQUE)	VALOR TOTAL
1.	AVALÚO DE PREDIO	UND	1			
2.	AVALÚO DE MEJORA	UND	1			
3.	MODIFICACIÓN DE AVALÚO CON VISITA	UND	1			
4.	MODIFICACIÓN DE AVALÚO SIN VISITA	UND	1			
5.	PERITAJE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA	UND	1			
6.	AVALÚO CON DAÑO EMERGENTE	UND	1			
7.	AVALÚO CON LUCRO CESANTE	UND	1			
VALOR TOTAL OFRECIMIENTO ECONOMICO						\$



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co



Atlántico
para la
Gente

NOTA 1: El proponente no podrá superar el valor del presupuesto oficial del proceso so pena de rechazo de la oferta. Tampoco el valor de cada uno de los ítems que componen el ofrecimiento económico, podrá superar el valor promedio de cada uno de los ítems señalado en el comparativo de precios del análisis del sector, so pena de que la propuesta sea RECHAZADA.

NOTA 2: los productos ofrecidos deben ser de las características y las condiciones solicitadas por la entidad, tanto en los estudios previos del presente proceso, como en el pliego de condiciones

NOTA 3: En el evento de que se requiera un o unos avalúo(s) que no se encuentre en la tabla anterior, las partes definirán de mutuo acuerdo su precio, el cual tendrá que corresponder a las condiciones de mercado vigentes en la fecha que se presente la necesidad.

NOTA 4: El valor del contrato será el monto del presupuesto oficial

NOTA 5: EN LA COLUMNA DE VALOR TOTAL, LA ENTIDAD ENTENDERÁ QUE ES A TODO COSTO, ES DECIR, QUE INCLUYE LOS IMPUESTOS APLICABLES AL PRODUCTO (COMO POR EJEMPLO EL IVA) Y POR ENDE, EL VALOR QUE EL FUTURO CONTRATISTA PODRÁ FACTURAR POR DICHO SERVICIO; NO PODRÁ EL CONTRATISTA A FUTURO INCLUIR UN IMPUESTO, TASA O GRAVAMEN ADICIONAL. A SU VEZ DICHO VALOR TOTAL SERÁ EL VALOR COMPARATIVO DE LAS OFERTAS.

NOTA 6: En caso de discrepancia entre la oferta económica de la plataforma Secop II y la diligenciada aportada por el proponente en el respectivo anexo No. 4 (ofrecimiento económico), prevalecerá el anexo 4 donde consta el ofrecimiento económico.

NOTA 7: En caso de que los elementos requeridos no se encuentren dentro del listado anterior, antes de la entrega del mismo, las partes definirán de mutuo acuerdo el precio que se reconocerá AL CONTRATISTA, precio que en todo caso tendrá que corresponder a las condiciones de mercado vigentes a la fecha de la necesidad.

Las cantidades requeridas para cada ítem serán las que solicite el supervisor para cada caso concreto. EL CONTRATISTA entregará los elementos y pondrá a disposición la totalidad de los mismos y demás requerimientos solicitados, en los lugares y plazos



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co



Atlántico
para la
Gente

requeridos por el supervisor para cada solicitud. Entendiéndose que los precios ofrecidos incluyen el transporte al sitio que disponga el supervisor del contrato.

EL PROPONENTE:

(Nombre, número del documento de identificación y firma del proponente o su representante Legal)



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co