Oficio CD 162-2025

Medellín, Antioquia
25 de noviembre de 2025

Señores
UT ESCENARIOS DEPORTIVOS MED
GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES
Representante Legal
Medellín – Antioquia

REFERENCIA: Contrato 6700042128 “Obras de construcción, adecuación, mantenimiento y obras complementarias en escenarios deportivos y recreativos, administrados por el Inder Medellín”.

Asunto: Aceptación a la invitación del INDER Medellín para la adición y prórroga del Contrato.

Cordial saludo,

En atención a la invitación realizada por el INDER, en mi calidad de Representante Legal del Consorcio Deportivo CD, contratista del contrato de la referencia, me permito manifestar formalmente el interés en la aceptación de la propuesta de adición y prórroga del contrato de obra vigente, con el fin de incluir las actividades de mantenimiento y construcción de nieve (9) escenarios adicionales.

El presupuesto total correspondiente a los nueve (9) escenarios asciende a la suma de dos mil cuatrocientos dieciséis millones ochocientos seis mil cincuenta pesos ($2.416.806.050), discriminado según la estructura de costos presentada.

PRESUPUESTO ADICIÓN Nº1			
Nº1	ESCENARIOS	Costo Directo	Costo Directo +AIU
1	**CANCHA DE HOCKEY PRINCIPAL**	$ 111 877 390	$ 146 559 381
2	**CANCHA DE HOCKEY AUXILIAR**		
3	**PISTA DE PLANA PATINODROMO**	$ 198 088 782	$ 259 496 304
4	**KIT PADEL 1**	$ 233 000 000	$ 305 230 000
5	**KIT PADEL 2**	$ 233 000 000	$ 305 230 000
6	**CANCHA POLIDEPORTIVA LA QUINTANA**	$ 284 257 700	$ 372 377 587
7	**CANCHA POLIDEPORTIVA LA BATEA**	$ 230 774 070	$ 302 314 032
8	**CANCHA POLIDEPORTIVA LA NUBIA**	$ 204 713 742	$ 268 175 002
9	**CANCHA POLIDEPORTIVA ROBLEMAR**	$ 277 154 385	$ 363 072 244
Componentes Ambiental +Social + SST +Pólizas			
	Componente Ambiental		$ 40 482 225
	Componente Social		$ 5 197 500
	Componentes SST		$ 33 671 775
	Pólizas		$ 15 000 000

Adición Nº1 (9 Escenarios)	$ 2 416 806 050
Salado a favor del contrato inicial Incluido AIU	$ 131 320 815
ADICIÓN TOTAL Nº1 (9 Escenarios)	$ 2 285 485 235

Calle 1A Sur # 31 -20 Ofi. 101, Medellín - Ant.
Correo: consorciodeportivocd@gmail.com
Teléfono: 300 784 7735

Así mismo, y en complemento al mensaje de aceptación remitido con anterioridad, me permito precisar que, de acuerdo con los recursos requeridos para la ejecución de los nueve (9) escenarios adicionales y considerando el saldo a favor identificado en el balance de obra del contrato inicial, se hace necesaria una adición al contrato de obra por un valor total de dos mil doscientos ochenta y cinco millones cuatrocientos ochenta y cinco mil doscientos treinta y cinco pesos ($2.285.485.235), a costo total.

La prórroga solicitada corresponde a un término de tres (3) meses, contados a partir de la fecha de terminación del contrato inicial, es decir, hasta el veintiocho (28) de febrero de 2026, considerando que la fecha actual de finalización es el treinta (30) de noviembre de 2025.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

EDWIN ALBERTO MONTOYA ARANGO
Representante Legal
Consorcio Deportivo CD

Calle 1A Sur # 31 -20 Ofi. 101, Medellín - Ant.
Correo: consorciodeportivocd@gmail.com
Teléfono: 300 784 7735