Riohacha, 6 de agosto de 2025

Señor
GUILLERMO MARTINEZ SALAS
Representante Legal
ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y CONSULTORIA ZOMAC S.A.S.
Interventoría

Señores
SIRLE MERCEDES DIAZ MEJIA
SECRETARIA DE OBRAS
Supervisión

ASUNTO: INFORME DE OBRA No. 6 - FINAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, adjuntamos INFORME DE OBRA No. 6 - FINAL del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.6718826 - 2024 cuyo objeto es "AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA", el cual describe las cantidades de obra ejecutadas en el periodo comprendido entre el **20/02/2025 - 17/03/2025 y del 16/07/2025 al 17/07/2025.**

Agradezco su atención y colaboración.

Cordialmente,

RICARDO ARTURO PEREZ HOYOS
Representante Legal
GRUPO EXOR SAS

Anexos:
Informe de Obra
Anexos Informe de Obra

INFORME DE OBRA No. 6 - FINAL

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CO1.PCCNTR.6718826 - 2024

OBJETO:
“AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.”

Contratista:
GRUPO EXOR S.A.S.

Contratante:
GOBERNACION DE LA GUAJIRA

Interventor:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y CONSULTORIA ZOMAC S.A.S.

AGOSTO - 2025
Riohacha, La Guajira

EXOR GRUPO

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. LOCALIZACIÓN 4
   2.1. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA 4
3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y ALCANCE DEL PROYECTO 5
4. DATOS GENERALES DEL CONTRATO 6
   4.1. FICHA TECNICA DEL CONTRATO 6
   4.2. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL 7
   4.3. POLIZAS Y GARANTIAS 7
   4.4. ACTAS SUSCRITAS 8
   4.5. MODIFICACIONES AL CONTRATO 9
   4.6. PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA 9
5. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL INFORME 9
   5.1. ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS EN EL PERIODO 9
6. CANTIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 10
7. INFORME FINANCIERO 12
   AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 12
   INFORMACION SOBRE MANEJO DEL ANTICIPO 12
   ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 14
   8. CONTROL DE AVANCE 15
9. INFORME GESTIÓN SOCIAL, SISO Y AMBIENTAL 17
   9.1. SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES PLAN SISO. 17
   9.2. ACTIVIDADES DE TIPO AMBIENTAL 20
   9.3. ACTIVIDADES DE GESTIÓN SOCIAL 23
10. CONCLUSIONES 24
11. ANEXOS 26

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene como objeto dar un informe de las actividades desarrolladas por el contratista GRUPO EXOR S.A.S, en el marco del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CO1.PCCNTR.6718826 - 2024 cuyo objeto es "AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA".

El presente informe describe las actividades ejecutadas durante:

PERIODO DEL INFORME:	20/02/2025 - 17/03/2025 y del 16/07/2025 al 17/07/2025
FECHA DEL INFORME	06/08/2025
AVANCE EN TIEMPO	6 MES
AVANCE TOTAL:	100,00%

2. LOCALIZACIÓN

El proyecto se ejecuta en la zona rural del Distrito de Riohacha, departamento de la Guajira.

2.1. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA

El proyecto se ejecuta en la zona rural del Distrito de Riohacha, departamento de la Guajira, así:

AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

COMUNIDAD	ZONA	MUNICIPIO
JUAN Y MEDIO	RURAL	RIOHACHA
LA ISLA	RURAL	RIOHACHA

3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y ALCANCE DEL PROYECTO

La presente ejecución del objeto contractual tiene como finalidad ampliar la infraestructura eléctrica en las Comunidades de zona rural de Riohacha: Juan y Medio y La Isla, Departamento de La Guajira, enmarcado en los Planes de Desarrollo municipal, departamental y nacional, mediante la AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.

Con la ejecución se busca garantizar mejores condiciones de vida a los habitantes de los municipios, así mismo mejorar la seguridad en estos sectores, y propiciar un mejor desarrollo socio económico.

La ejecución contempla la realización de 5 componentes y sus respectivas actividades, como se presentan a continuación:

1. Realizar las obras preliminares
2. Realizar la construcción de redes de media tensión (MT)
3. Realizar la construcción de redes de baja tensión (BT)
4. Realizar la construcción de acometidas domiciliarias
5. Realizar la construcción de instalaciones internas

El alcance del proyecto está definido por las condiciones establecidas en el contrato de obra pública, y así mismo hace parte del alcance del proyecto todos los anexos, apéndices y adendas, en los que, se muestran detalladamente el alcance y ubicación de la obra a ejecutar.

4. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

4.1. FICHA TECNICA DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.6718826 - 2024
CONTRATISTA:	**GRUPO EXOR S.A.S.-** Nit. 901551241 Rep. Legal: RICARDO ARTURO PEREZ HOYOS.
INTERVENTOR:	ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y CONSULTORIA ZOMAC S.A.S.
SUPERVISOR:	Secretaría de Obras Públicas
OBJETO DEL CONTRATO:	"AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA."
LUGAR DE EJECUCIÓN:	MUNICIPIO DE RIOHACHA
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.387.205.160
PLAZO EJECUCIÓN INICIAL:	TRES (3) MESES
PRORROGA No. 01:	TRES (3) MESES
PLAZO TOTAL:	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN 01:	19 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	19 DE MARZO DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01	17 DE MARZO DE 2025
PERFECCIONAMIENTO AMPLIACION No 1 DE SUSPENSIÓN No. 1	11 DE ABRIL DE 2025
PLAZO DE AMPLIACIÓN No 1 DE PRORROGA No 1	DOS (02) MESES (HASTA 11 DE JUNIO DE 2025)
PERFECCIOANMIENTO AMPLIACION No 2 DE SUSPENSIÓN No 1	11 DE JUNIO DE 2025
PLAZO DE AMPLIACIÓN No 2 DE PRROGA No 1	UN (01) MES (HASTA 12 DE JULIO DE 2025)
PERFECCIONAMIENTO AMPLIACION No 3 DE SUSPENSIÓN No 1	11 DE JULIO DE 2025
PLAZO DE AMPLIACION No 3 DE PRORROGA No 1	11 DE JULIO DE 2025
PLAZO DE AMPLIACIÓN No 3 DE PRORROGA No 1	HASTA 15 DE JULIO DE 2025
FECHA DE REINICIO No. 1	16 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN No. 3	17 DE JULIO DE 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	606 del 19/06/2024
REGISTRO PRESUPUESTAL	2307 del 03/09/2024
RECURSO	16-2.03.02.001.001.03.04.02.21.3.0001 -05 Distribución de redes eléctrica rurales recurso del balance

4.2. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 6923 DE 2023-11-08 Y 6723 DE 2023-11-08
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6723 DE 2023/12/07 Y 6623 DE 2023/12/07
RECURSO	00AD-2102-1900-2023-00244-0047 AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONAS TURÍSTICAS Y COMUNIDADES INDÍGENAS DEL MUNICIPIO DE MANAURE LA GUAJIRA Y 00AD-2102-1900-2023-00244-0068 ADECUACIÓN Y EXPANSIÓN DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

4.3. POLIZAS Y GARANTIAS

POLIZA SEGÚN CONTRATO

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIG. DESDE	VIG. HASTA
Seguros Mundial.	M-100236602	Cumplimiento del Contrato	138. 720. 516,00	26/07/2024	02/06/2025
	M-100236602	Buen manejo del anticipo	416.161.548,00	03/09/2024	02/06/2025
	M-100236602	Pago de salarios prestaciones sociales	69.360.258,00	03/09/2024	02/12/2027
	M-100236602	Estabilidad y calidad de la obra	138. 720.516,00	03/09/2024	02/12/2029
Seguros Mundial.	M-100056131	Responsabilidad Civil Extracontractual	260.000.000,00	25/07/2024	02/12/2024
			Fecha de Expedición:	12/09/2024	

POLIZA SEGÚN ACTA DE INICIO

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIG. DESDE	VIG. HASTA
Seguros Mundial.	M-100236602	Cumplimiento del Contrato	138. 720. 516,00	19/09/2024	19/06/2025
	M-100236602	Buen manejo del anticipo	416.161.548,00	19/09/2024	19/06/2025
	M-100236602	Pago de salarios prestaciones sociales	69.360.258,00	19/09/2024	19/12/2027
	M-100236602	Estabilidad y calidad de la obra	138. 720.516,00	19/12/2024	19/12/2029
Seguros Mundial.	M-100056131	Responsabilidad Civil Extracontractual	260.000.000,00	25/07/2024	02/01/2025
			Fecha de Expedición:	04/10/2024	

POLIZA SEGÚN PRORROGA No. 01

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIG. DESDE	VIG. HASTA
Seguros Mundial.	M-100236602	Cumplimiento del Contrato	138. 720. 516,00	19/09/2024	19/09/2025
	M-100236602	Buen manejo del anticipo	416.161.548,00	19/09/2024	19/09/2025
	M-100236602	Pago de salarios prestaciones sociales	69.360.258,00	19/09/2024	19/03/2028
	M-100236602	Estabilidad y calidad de la obra	138. 720.516,00	19/12/2024	19/03/2030
Seguros Mundial.	M-100056131	Responsabilidad Civil Extracontractual	260.000.000,00	25/07/2024	19/04/2025
			Fecha de Expedición:	21/01/2025	

POLIZA SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001 Y REINICIO No. 001

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIG. DESDE	VIG. HASTA
Seguros Mundial.	M-100236602	Cumplimiento del Contrato	138. 720. 516,00	19/09/2024	17/01/2026
	M-100236602	Buen manejo del anticipo	416.161.548,00	19/09/2024	17/01/2026
	M-100236602	Pago de salarios prestaciones sociales	69.360.258,00	19/09/2024	17/08/2028
	M-100236602	Estabilidad y calidad de la obra	138. 720.516,00	19/12/2024	17/07/2030
Seguros Mundial.	M-100056131	Responsabilidad Civil Extracontractual	260.000.000,00	25/07/2024	17/08/2025
			Fecha de Expedición:	06/08/2025	

4.4. ACTAS SUSCRITAS

NOMBRE O TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA	MOTIVO DEL ACTA
ACTA DE INICIO	19/09/2024	Inicio de actividades
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001	17/03/2025	Suspensión del plazo de ejecución
ACTA DE REINICIO No. 001	16/07/2025	Reinicio del plazo de ejcución
ACTA DE RECIBO FINAL	17/07/2025	Recibo final de obras

4.5. MODIFICACIONES AL CONTRATO

MODIFICACIÓN	OBJETO DE LA MODIFICACIÓN	FECHA DE LA SUSCRIPCIÓN	MOTIVO DE LA MODIFICACIÓN
Acta de Balance de Mayores y Menores Cantidades No. 001	Realizar cambio y/o ajuste de ítems y cantidades	09/10/2024	Para cumplir con el objeto contractual, se presenta esta acta de cambio de obra y ajuste de cantidades, debido a que durante el trazado, replanteo y ejecución de las obras se identificaron limitaciones culturales, geográficas y técnicas que requirieron ajustes en las cantidades inicialmente estipuladas en el contrato.
Prorroga No. 001	Ampliar plazo de ejecución	17/12/2024	Se surte prórroga de tres meses para el contrato de ampliación de infraestructura eléctrica rural en Riohacha, argumentando demoras en los trámites ante el operador de red AIR-E, incluyendo factibilidad, consultoría, seguimiento y puesta en servicio, afectados además por limitaciones administrativas del operador.

4.6. PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

CONCEPTO PAGO	Valor Total	Anticipo Amortizado	Valor Neto del Pago	Saldo Anticipo por Amortizar	Saldo del Contrato
ANTICIPO	$ 416.161.548,00	$ 0,00	$ 416.161.548,00	$ 416.161.548,00	$ 1.387.205.160,00
ACTA PARCIAL No. 01	$ 1.151.935.182,00	$ 345.580.555,00	$ 806.354.627,00	$ 70.580.993,00	$ 235.269.978,00
TOTALES		$ 345.580.555,00	$ 1.222.516.175,00	$ 70.580.993,00	$ 235.269.978,00

5. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

5.1. ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, se realizaron las siguientes actividades:

- GESTIÓN DE CONEXIÓN, OPERADOR DE RED Y CERTIFICACIÓN RETIE

EXOR
GRUPO

6. CANTIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

CONDICIONES CONTRACTUALES SEGÚN BALANCE No. 01							MES 6		TOTAL		SALDO	
ITEM	COD	ACTIVIDAD	UNID	CANT TOTAL	VALOR UNITARIO ITEM	SUBTOTAL ITEM	CANT TOTAL	SUBTOTAL ITEM	CANT TOTAL	SUBTOTAL ITEM	CANT TOTAL	SUBTOTAL ITEM
RED DE MEDIA TENSIÓN 13,2 KV												
1	APU	OBRAS PRELIMINARES				**$ 1.240.470,00**		**$ 0,00**		**$ 1.240.470,00**		**$ 0,00**
1.1	PRE 2M	PRELIMINAR 2: REPLANTEO, LOCALIZACION Y ESTAQUILLADO DE ESTRUCTURAS EN LINEA	ML	315,00	$ 3.938,00	$ 1.240.470,00		$ 0,00	315,00	$ 1.240.470,00	-	$ 0,00
2		APOYOS Y CIMENTACIONES				**$ 30.363.664,00**		**$ 0,00**		**$ 30.363.664,00**		**$ 0,00**
2.1	PH12/1324	POSTE DE HORMIGÓN PRETENSADO DE 12 MT - 1324 DAN	UND	4,00	$ 3.991.574,00	$ 15.966.296,00		$ 0,00	4,00	$ 15.966.296,00	-	$ 0,00
2.2	PH12/1030	POSTE DE HORMIGÓN PRETENSADO DE 12 MT - 1030 DAN	UND	2,00	$ 3.730.973,00	$ 7.461.946,00		$ 0,00	2,00	$ 7.461.946,00	-	$ 0,00
2.3	PH12/735	POSTE DE HORMIGÓN PRETENSADO DE 12 MT - 735 DAN	UND	1,00	$ 3.408.773,00	$ 3.408.773,00		$ 0,00	1,00	$ 3.408.773,00	-	$ 0,00
2.4	C051-12	CIMENTACIÓN BLOQUE MONOLÍTICO CILÍNDRICO POSTE 12 MT	UND	7,00	$ 503.807,00	$ 3.526.649,00		$ 0,00	7,00	$ 3.526.649,00	-	$ 0,00
3		ARMADOS DE MEDIA TENSION				**$ 8.453.148,00**		**$ 0,00**		**$ 8.453.148,00**		**$ 0,00**
3.2		ARMADOS SIMPLE CIRCUITO BIFASICO										
3.2.1	MT 321	ESTRUCTURA TIPO HORIZONTAL BIFÁSICO FIN DE LÍNEA 13.2 KV	UND	3,00	$ 2.144.613,00	$ 6.433.839,00		$ 0,00	3,00	$ 6.433.839,00	-	$ 0,00
3.2.2	MT 322	ESTRUCTURA TIPO HORIZONTAL BIFÁSICO ALINEACIÓN Y ANGULO < 5° 13.2 KV	UND	1,00	$ 2.019.309,00	$ 2.019.309,00		$ 0,00	1,00	$ 2.019.309,00	-	$ 0,00
4		LINEA DE MEDIA TENSION				**$ 11.732.530,00**		**$ 0,00**		**$ 11.732.530,00**		**$ 0,00**
4.1	AAAC 12F	RED BIFÁSICA CONDUCTOR AAAC 123,3 KCMIL AZUSA	ML	290,00	$ 40.457,00	$ 11.732.530,00		$ 0,00	290,00	$ 11.732.530,00	-	$ 0,00
5		PROTECCIONES Y/O DERIVACIONES				**$ 10.708.236,00**		**$ 0,00**		**$ 10.708.236,00**		**$ 0,00**
5.1	MT 906	DERIVACIÓN FIN DE LÍNEA - ESTRUCTURA LÍNEA BIFÁSICA CON CORTACIRCUITOS	UND	3,00	$ 3.569.412,00	$ 10.708.236,00		$ 0,00	3,00	$ 10.708.236,00	-	$ 0,00
6		RETENIDAS				**$ 7.932.348,00**		**$ 0,00**		**$ 7.932.348,00**		**$ 0,00**
6.1	RT 0031	RETENIDA DIRECTO A TIERRA MT	UND	6,00	$ 1.322.058,00	$ 7.932.348,00		$ 0,00	6,00	$ 7.932.348,00	-	$ 0,00
7		PUESTAS A TIERRA				**$ 6.477.919,00**		**$ 0,00**		**$ 6.477.919,00**		**$ 0,00**
7.1	SPT 001	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN ACERO AUSTENÍTICO PARA MEDIA TENSIÓN	UND	7,00	$ 925.417,00	$ 6.477.919,00		$ 0,00	7,00	$ 6.477.919,00	-	$ 0,00
RED DE MEDIA TENSIÓN 13,2 KV						**$ 76.908.315,00**		**$ 0,00**		**$ 76.908.315,00**		**$ 0,00**
RED DE BAJA TENSIÓN 220V												
8	APU	OBRAS PRELIMINARES				**$ 5.588.022,00**		**$ 0,00**		**$ 5.588.022,00**		**$ 0,00**
8.1	PRE 3M	PRELIMINAR 3: REPLANTEO, LOCALIZACION Y ESTAQUILLADO DE ESTRUCTURAS EN REDES	ML	1.419,00	$ 3.938,00	$ 5.588.022,00		$ 0,00	1.419,00	$ 5.588.022,00	-	$ 0,00
9		APOYOS Y CIMENTACIONES				**$ 119.911.955,00**		**$ 0,00**		**$ 119.911.955,00**		**$ 0,00**
9.1	PH9/500	POSTE DE HORMIGÓN PRETENSADO DE 9 MT - 500 DAN	UND	25,00	$ 2.387.660,00	$ 59.691.500,00		$ 0,00	25,00	$ 59.691.500,00	-	$ 0,00
9.2	PH9/1030	POSTE DE HORMIGÓN PRETENSADO DE 9 MT - 1030 DAN	UND	14,00	$ 2.627.166,00	$ 36.780.324,00		$ 0,00	14,00	$ 36.780.324,00	-	$ 0,00
9.3	C051-9	CIMENTACIÓN BLOQUE MONOLÍTICO CILÍNDRICO POSTE 9 MT	UND	39,00	$ 601.029,00	$ 23.440.131,00		$ 0,00	39,00	$ 23.440.131,00	-	$ 0,00
10		ARMADOS DE BAJA TENSION				**$ 16.611.894,00**		**$ 0,00**		**$ 16.611.894,00**		**$ 0,00**
10.1	BT 11	RED TRENZADA BT FIN DE LÍNEA CON AISLADOR CARRETE	UND	22,00	$ 347.285,00	$ 7.640.270,00		$ 0,00	22,00	$ 7.640.270,00	-	$ 0,00
10.2	BT 12	RED TRENZADA BT ALINEACIÓN Y ÁNGULO HASTA 60° CON AISLADOR CARRETE	UND	24,00	$ 295.354,00	$ 7.088.496,00		$ 0,00	24,00	$ 7.088.496,00	-	$ 0,00
10.3	BT 15	RED TRENZADA BT ÁNGULO 60° A 90° CON AISLADOR CARRETE	UND	4,00	$ 470.782,00	$ 1.883.128,00		$ 0,00	4,00	$ 1.883.128,00	-	$ 0,00
11		TENDIDOS DE LINEAS DE BAJA TENSION				**$ 118.910.583,00**		**$ 0,00**		**$ 118.910.583,00**		**$ 0,00**
11.1	3PLEX1/0	CONDUCTOR TRENSADO TRÍPLEX 1/0, FASES 1/0 AAC - NEUTRO 1/0 AAAC	ML	165,00	$ 59.873,00	$ 9.879.045,00		$ 0,00	165,00	$ 9.879.045,00	-	$ 0,00
11.2	3PLEX4/0	CONDUCTOR TRENSADO TRÍPLEX 4/0, FASES 4/0 AAC - NEUTRO 4/0 AAAC	ML	1.254,00	$ 86.947,00	$ 109.031.538,00		$ 0,00	1.254,00	$ 109.031.538,00	-	$ 0,00
12		RETENIDAS				**$ 19.535.910,00**		**$ 0,00**		**$ 19.535.910,00**		**$ 0,00**
12.1	RT 0032	RETENIDA DIRECTO A TIERRA BT	UND	15,00	$ 1.302.394,00	$ 19.535.910,00		$ 0,00	15,00	$ 19.535.910,00	-	$ 0,00
13		CONEXIONES DE BAJA TENSION				**$ 96.890.936,00**		**$ 0,00**		**$ 96.890.936,00**		**$ 0,00**
13.1	BT 019	CAJA DE DERIVACION EN POSTE PARA 9 ACOMETIDAS	UND	36,00	$ 972.286,00	$ 35.002.296,00		$ 0,00	36,00	$ 35.002.296,00	-	$ 0,00
13.2	LUMAP50	LUMINARIA LED 50W - 100-227V (INCLUYE LUMINARIA, CABLES Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN, ACCESORIOS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	44,00	$ 1.406.560,00	$ 61.888.640,00		$ 0,00	44,00	$ 61.888.640,00	-	$ 0,00
14		PUESTAS A TIERRA				**$ 10.561.342,00**		**$ 0,00**		**$ 10.561.342,00**		**$ 0,00**
14.1	SPT 007	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN ACERO AUSTENÍTICO PARA BAJA TENSIÓN	UND	11,00	$ 960.122,00	$ 10.561.342,00		$ 0,00	11,00	$ 10.561.342,00	-	$ 0,00
RED DE BAJA TENSIÓN 220V						**$ 388.010.642,00**		**$ 0,00**		**$ 388.010.642,00**		**$ 0,00**

EXOR
GRUPO

CENTROS DE TRANSFORMACIÓN												
15	APU	TRANSFORMADORES										
15.1	XFO15	TRANSFORMADOR DE DIST. MONOFÁSICO TIPO ECA 13,2 KV /120-240 V - 15 KVA	UND	1,00	$ 18.532.233,00	$ 18.532.233,00		$ 0,00	1,00	$ 18.532.233,00	-	$ 0,00
15.2	XFO50	TRANSFORMADOR DE DIST. MONOFÁSICO TIPO ECA 13,2 KV /120-240 V - 50 KVA	UND	2,00	$ 27.295.966,00	$ 54.591.932,00		$ 0,00	2,00	$ 54.591.932,00	-	$ 0,00
CENTROS DE TRANSFORMACIÓN						**$ 73.124.165,00**		**$ 0,00**		**$ 73.124.165,00**		**$ 0,00**
ACOMETIDAS DOMICILIARIAS E INSTALACIONES INTERNAS												
16	APU	ACOMETIDAS DOMICILIARIAS E INSTALACIONES INTERNAS										
16.1	ACDOM AL1	ACOMETIDA CONCÉNTRICA AL 1X6+6 AWG XLPE/PVC ARE 25H	ML	3.604,04	$ 26.200,00	$ 94.425.945,00		$ 0,00	3.604,04	$ 94.425.945,00	-	$ 0,00
16.2	ACDOM	KIT ACOMETIDA DOMICILIARIA	UND	92,00	$ 206.223,00	$ 18.972.516,00		$ 0,00	92,00	$ 18.972.516,00	-	$ 0,00
16.3	MED	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDORES DOMICILIARIAS Y CAJA DE POLICARBONATO TIPO LONCHERA	UND	92,00	$ 865.805,00	$ 79.654.060,00		$ 0,00	92,00	$ 79.654.060,00	-	$ 0,00
16.4	KIT DOM	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS PARA VIVIENDA, CUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD RETIE.	UND	92,00	$ 1.793.411,00	$ 164.993.812,00		$ 0,00	92,00	$ 164.993.812,00	-	$ 0,00
16.5	SPT 009	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN ACERO AUSTENÍTICO DOMICILIARIO	UND	92,00	$ 677.003,00	$ 62.284.276,00		$ 0,00	92,00	$ 62.284.276,00	-	$ 0,00
TOTAL ACOMETIDAS DOMICILIARIAS E INSTALACIONES INTERNAS						**$ 420.330.609,00**		**$ 0,00**		**$ 420.330.609,00**		**$ 0,00**
COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO						**$ 958.373.731,00**		**$ 0,00**		**$ 958.373.731,00**		**$ 0,00**
					ADMINISTRACION	30%	$ 287.512.119,00		$ 0,00		$ 287.512.119,00	$ 0,00
					IMPREVISTOS	2%	$ 19.167.475,00		$ 0,00		$ 19.167.475,00	$ 0,00
					UTILIDAD	5%	$ 47.918.687,00		$ 0,00		$ 47.918.686,55	$ 0,00
					COSTOS INDIRECTOS		**$ 354.598.281,00**		**$ 0,00**		**$ 354.598.281,00**	**$ 0,00**
					SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		**$ 1.312.972.012,00**		**$ 0,00**		**$ 1.312.972.012,00**	**$ 0,00**
					GESTIÓN DE CONEXIÓN, OPERADOR DE RED Y CERTIFICACIÓN RETIE		$ 36.537.318,00		$ 18.268.659,00		$ 36.537.318,00	$ 0,00
					PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PGIO		$ 37.695.830,00		$ 0,00		$ 37.695.830,00	$ 0,00
					VALOR TOTAL PROYECTO		**$ 1.387.205.160,00**		**$ 18.268.659,00**		**$ 1.387.205.160,00**	**$ 0,00**

7. INFORME FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

El avance financiero para el periodo en consideración se puede resumir en el siguiente cuadro.

INVERSIÓN CONTRATADA	$ 1.387.205.160,00
INVERSIÓN EJECUTADA EN EL PERIODO	$ 18.268.659,00
PORCENTAJE EJECUTADO EN EL PERIODO	1,32%
INVERSIÓN TOTAL EJECUTADA ACUMULADA	$ 1.387.205.160,00
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	100,00%
PLAZO DE EJECUCIÓN	6
TIEMPO TRANSCURRIDO	6
AVANCE PORCENTUAL EN TIEMPO	100,00%

INFORMACION SOBRE MANEJO DEL ANTICIPO

De acuerdo a las obligaciones pactadas en el contrato de obra, la suscrita contratista presente la siguiente relación de avance sobre el manejo y correcta inversión del anticipo:

OBLIGACIÓN:	**1. LAS PARTES (CONTRATANTE, Y CONTRATISTA) PACTAN UN ANTICIPO POR VALOR DEL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO.**
AVANCE:	Contrato firmado y perfeccionado.
FECHA:	19/09/2024
OBSERVACIONES:	Clausula 6 del contrato.
SOPORTES	Contrato.

OBLIGACIÓN:	**2. CONSTITUIR GARANTÍA DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.**
AVANCE:	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal vigente y cubriendo el amparo requerido.
FECHA:	12/09/2024
OBSERVACIONES:	Póliza No: M-100236602 Buen manejo del anticipo
SOPORTES	Poliza de seguro de cumplimiento entidad estatal –No: M-100236602

OBLIGACIÓN:	**3. CONSTITUCIÓN DE UNA FIDUCIA O PATRIMONIO AUTÓNOMO IRREVOCABLE, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 91 DE LA LEY 1474 DE 2011.**
AVANCE:	Contrato fiduciario ejecutado y liquidado.
FECHA:	05/08/2024
OBSERVACIONES:	Mediante Contrato No: 17321 del 05/08/2024, el CONTRATISTA constituyó contrato fiduciario con Fiduciaria Bancolombia S.A.

SOPORTES	Contrato Fiduciario No: 17321

OBLIGACIÓN:	**4. LEGALIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**
AVANCE:	Plan de inversión del anticipo suscrito y aprobado por las partes.
FECHA:	09/09/2024
OBSERVACIONES:	Contratista, Interventor y Supervisor aprueban y firman plan de inversión del anticipo.
SOPORTES	Plan de Inversión del Anticipo

OBLIGACIÓN:	**5. REINTEGRO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS.**
AVANCE:	Rendimientos financieros generados por el anticipo reintegrados conforme lo establece la norma.
FECHA:	Diciembre de 2024
OBSERVACIONES:	Se realiza giro de reintegro de rendimientos financieros por parte de la fiducia.
SOPORTES	Rendición de Cuentas Fiducia, soporte de giros.

OBLIGACIÓN:	**6. LIQUIDACIÓN Y CIERRE DE CONTRATO FIDUCIARIO.**
AVANCE:	Contrato fiduciario ejecutado y liquidado.
FECHA:	27/12/2024
OBSERVACIONES:	Contrato fiduciario debidamente liquidado.
SOPORTES	Carta liquidatoria

OBLIGACIÓN:	**7. AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO**
AVANCE:	Al corte del informe, la amortización del anticipo se reseña a continuación:
FECHA:	17/07/2025
OBSERVACIONES:	Anticipo amortizado con la firma de las actas: Acta parcial No. 001 y Acta Final.
SOPORTES	**Actas parcial y final**

CONCEPTO	VALOR	% DEL ANTICIPO
VALOR ANTICIPO	$ 416.161.548,00	100%
AMORTIZACIÓN ACTA PARCIAL No. 1	$ 345.580.555,00	83%
AMORTIZACIÓN ACTA FINAL	$ 70.580.993,00	17%
TOTAL AMORTIZADO	$ 416.161.548,00	100%
SALDO POR AMORTIZAR	$ 0,00	0%

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO:

La relación del gasto del anticipo se puede detallar de la siguiente forma:

No.	DESCRIPCIÓN	MES 1	%	TOTAL	% TOTAL
1	MATERIALES	$ 291.313.084,00	70,00%	$ 291.313.084,00	70,00%
2	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 33.292.924,00	8,00%	$ 33.292.924,00	8,00%
3	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	$ 29.131.308,00	7,00%	$ 29.131.308,00	7,00%
4	MANO DE OBRA	$ 62.424.232,00	15,00%	$ 62.424.232,00	15,00%
	TOTAL	$ 416.161.548,00	**100,00%**	**$ 416.161.548,00**	**100,00%**

EXOR GRUPO

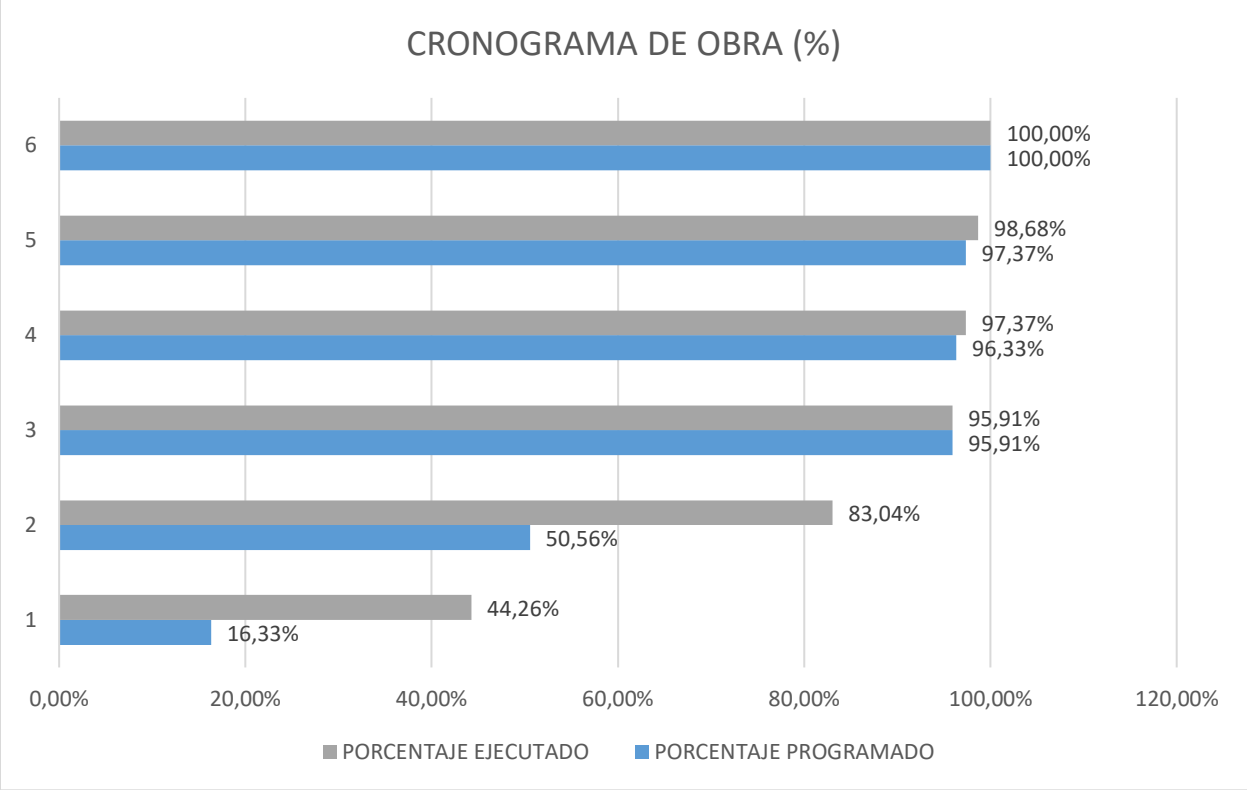
ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO		VALOR
VALOR CONTRACTUAL		$ 1.387.205.160,00
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME:	PAGO DE ANTICIPO (30%)	$ 416.161.548,00
	ACTA PARCIAL 1	$ 806.354.627,00
	ACTA FINAL	$ 164.688.985,00
	TOTAL DESEMBOLSOS	$ 1.387.205.160,00
VALOR POR GIRAR		$ 0,00
% GIROS		100,00%
VALOR EJECUTADO, AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO	MES 1	$ 614.041.598
	MES 2	$ 537.893.584
	MES 3	$ 178.587.876
	MES 4	$ 20.144.784
	MES 5	$ 18.268.659
	MES 6	$ 18.268.659
	TOTAL AVANCE FISICO	$ 1.387.205.160
	% AVANCE FÍSICO ACUMULADO	100,00%
	VALOR POR EJECUTAR	$ 0
	% FÍSICO POR EJECUTAR	0,00%

8. CONTROL DE AVANCE

8.1. CONTROL DE CRONOGRAMA

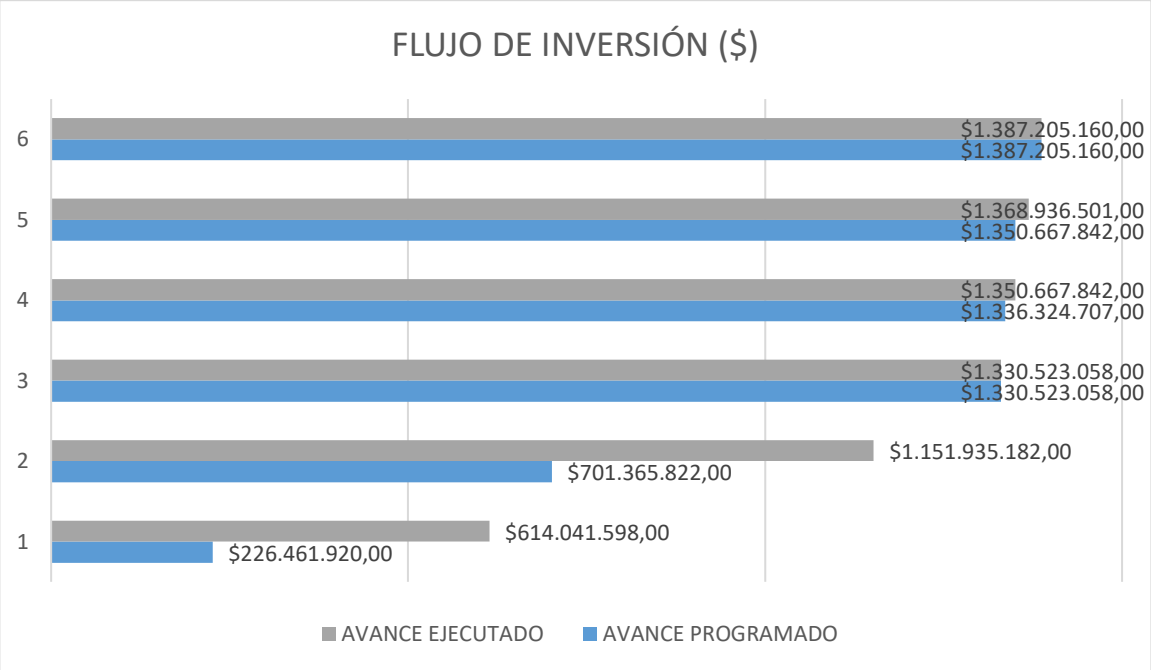
El control de las actividades y cantidades de obra ejecutada, así como el cumplimiento a la programación e inversiones, se ilustran mediante cuadros y gráficos donde se detallan estas variables.



Se presenta a continuación el cronograma de obra y flujo de inversión para el periodo del informe.

8.2. FLUJO DE INVERSIÓN

Según el Programa de Inversiones propuesto, se presenta el Cuadro: "Avance Financiero Acumulado Programado vs Ejecutado", donde se hace un seguimiento por periodos mensuales a la inversión realizada e ilustra el avance a la fecha. Se presenta la Gráfica de Avance Financiero Acumulado Programado vs Ejecutado y el gráfico de Porcentaje de Inversión Programado vs Ejecutado.



MES	AVANCE PROGRAMADO	PORCENTAJE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO
1	$ 226.461.920,00	16,33%	$ 614.041.598,00	44,26%
2	$ 701.365.822,00	50,56%	$ 1.151.935.182,00	83,04%
3	$ 1.330.523.058,00	95,91%	$ 1.330.523.058,00	95,91%
4	$ 1.336.324.707,00	96,33%	$ 1.350.667.842,00	97,37%
5	$ 1.350.667.842,00	97,37%	$ 1.368.936.501,00	98,68%
6	$ 1.387.205.160,00	100,00%	$ 1.387.205.160,00	100,00%

9. INFORME GESTIÓN SOCIAL, SISO Y AMBIENTAL

INTRODUCCIÓN INFORME SISO

El presente informe comprende las actividades relacionadas con la gestión social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo en el periodo del informe, durante el desarrollo del proyecto "AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.", conforme al plan de trabajo SISO y ambiental presentado por el contratista.

OBJETIVO

Asegurar la ejecución y mejoramiento continuo del sistema integrado de gestión en campo bajo los lineamientos a seguir según los planes de gestión social, SISO y manejo ambiental de la CONTRATISTA, mediante la planificación, verificación y control de las actividades del PROYECTO**.**

ALCANCE

El alcance del presente informe comprende las actividades desarrolladas del PROYECTO "AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA RURAL EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.".

9.1. SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES PLAN SISO.

Componentes	Acciones Realizadas	Frecuencia	MES	Soportes	Observaciones
2.1. DENTIFICACIÓN DE PELIGROS, EVALUACIÓN Y CONTROL DE LOS RIESGOS	Análisis inicial de riesgo con sus medidas de control con la mayor incidencia.	1 vez	CUMPLE	Matriz de Riesgos	
2.2. MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO	Verificación de permisos de trabajo para una labor de alto riesgo en donde se debe tener en cuenta si el personal está capacitado para desarrollar la labor.	Inicio de Trabajos del personal	CUMPLE	Acta de Cumplimiento	
	Realización de exámenes médicos, clínico y para-clínicos para admisión.	Inicio de Trabajos del personal	CUMPLE	Exámenes médicos de ingreso.	
	Vigilancia epidemiológica, que incluirán como mínimo: o Accidentes de trabajo. o Enfermedades profesionales. o Panorama de riesgos.	Diaria	CUMPLE	Acta de Cumplimiento - Formato Inspección De Condiciones De Trabajo	
	Actividades de prevención de enfermedades profesionales, accidentes de trabajo y educación en salud a los trabajadores del proyecto.	1 vez	CUMPLE	Acta de Capacitación	
	Implantar un servicio oportuno y eficiente de primeros auxilios.	1 vez	CUMPLE	Formato Inspección de Botiquín	
	Promoción de actividades de recreación y deporte.	1 vez	CUMPLE	Acta de Capacitación	

2.3. PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN	Se realizarán constante campañas y capacitaciones en torno a la seguridad y salud en el trabajo según el plan SISO.	Diario.	CUMPLE	Formato De Asistencia	
	Promoción y vigilancia de actos seguros en el desempeño de las diferentes actividades que se desarrollen durante la ejecución del proyecto.	Diario.	CUMPLE	FORMATO ANALISIS DE TRABAJO SEGURO EN ALTURA ATS	
	Inspección De Herramientas Y Sitio De Trabajo	Diario.	CUMPLE	Formato Inspección De Herramientas Y Sitio De Trabajo	
	Inspección De Condiciones De Trabajo	Diario.	CUMPLE	Formato Inspección De Condiciones De Trabajo	
	Inspección de Botiquín	2 veces, al iniciar el proyecto y al finalizar	CUMPLE	Formato Inspección de Botiquín	
	Inspección de Extintores	2 veces, al iniciar el proyecto y al finalizar	CUMPLE	Formato Inspección de Extintores	
	Inspección de Vehículos	2 veces, al iniciar el proyecto y al finalizar	CUMPLE	Formato Inspección de Vehículos	
	Inspección Pre-Opercional De Vehículos	Diario.	CUMPLE	Formato Inspección Pre-Opercional De Vehículos	
	Realizar y ejecutar las modificaciones que sean necesarias en los procesos constructivos y sustitución de las materias primas peligrosas.	Por evento.	N/A	Acta de modificación.	Durante el periodo no se hubo evento
2.4. ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Proveer los Elemento de protección personal (EPP) necesarios a todos los trabajadores de la obra y verificar que dichos elementos sean los adecuados.	Diario.	CUMPLE	FORMATO ACTA DE ENTREGA DE ELEMENTOS - ENTREGA DE DOTACION Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	
	Inducción al personal sobre los EPP, el uso apropiado, las características y las limitaciones de los EPP.	1 vez	CUMPLE	Acta de Capacitación.	
	Vigilar el buen uso de los EPP.	Diario.	CUMPLE	Formato De Asistencia	

FORMATOS IMPLEMENTADOS:

- ACTA DE ENTREGA DE ELEMENTOS
- FORMATO DE ANALISIS DE TRABAJO SEGURO ATS
- FORMATO BASE DE DATOS DEL PERSONAL
- FORMATO ENTREGA DE DOTACION Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL FORMATO DE ASISTENCIA
- FORMATO INSPECCION DE HERRAMIENTAS Y SITIO DE TRABAJO
- FORMATO INSPECCIÓN DE ORDEN Y ASEO
- FORMATO INSPECCIÓN DE CONDICIONES DE TRABAJO
- FORMATO INSPECCIÓN DE BOTIQUÍN
- FORMATO INSPECCIÓN DE EXTINTORES
- FORMATO INSPECCIÓN VEHICULOS
- FORMATO INSPECCIÓN PRE-OPERCIONAL DE VEHÍCULOS

ESTADISTICAS HSE

Nombre persona responsable de la empresa de SSTA RESIDENTE SISO

I. ACCIDENTES:

No. de Accidentes Incapacitantes en el periodo	:	0
No. días Incapacitantes del periodo	:	0
No. de Accidentes No incapacitantes en el periodo	:	0
Número de incidentes ocupacionales ocurridos en el periodo	:	0

II. VEHÍCULOS

No. de Accidentes vehiculares		0
Costo estimado del accidente vehicular	:	_0_

III. ENFERMEDAD:

No. de Enfermedades Profesionales generadas y reportadas	:	0
No. de Enfermedades Comunes generadas y reportadas	:	0
No. Días por Enfermedad Común	:	0

IV. OTROS DE HSE:

No. De charlas de Seguridad Industrial dictadas en el periodo	:	30
No. de charlas de Medio Ambiente en el periodo	:	5

9.2. ACTIVIDADES DE TIPO AMBIENTAL

En atención al plan de manejo ambiental establecido por el contratista, a continuación, se presentan las actividades realizadas en el periodo de ejecución:

COMPONENTES	ACCIONES REALIZADAS	FRECUENCIA	MES	SOPORTES	OBSERVACIONES
1.1.MANEJO INTEGRAL DE PRODUCTOS QUÍMICOS	Uso de productos químicos según los parametros establecidos.	Por evento.	**N/A**	Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Capacitación al personal en el tratamiento de de Productos Químicos.	1 única vez.	**CUMPLE**	Acta de Capacitación	
	Almacenamiento de los productos químicos según criterios establecidos en el plan.	Por evento.	**N/A**	Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.2 MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS	Separación, clasificación y almacenamiento temporal de residuos en las categorías de: reciclables (bolsa gris), no reciclables (bolsa Verde), peligrosos con riesgo biológico y con riesgo químico (bolsa roja) residuos plásticos (bolsa azul) y especiales (escombros y podas vegetales).	Diario.	**CUMPLE**	Formato Inspección Orden y Aseo	
	Capacitación al personal en el manejo adecuado de residuos sólidos.	1 única vez.	**CUMPLE**	Acta de Capacitación	
	Ubicación estratégica de canecas o bolsas diferenciadas con el código de colores para separar y almacenar los residuos sólidos en los diferentes frentes de trabajo.	Diario.	**CUMPLE**	Formato Inspección Orden y Aseo	
	Revisión de sitios de disposición de residuos	Diario.	**CUMPLE**	Formato Inspección Orden y Aseo	
	Jornadas de limpieza diarias una vez culminada la jornada laboral en todos los frentes, sitios de trabajo y caminos y senderos	Diario.	**CUMPLE**	Formato Inspección Orden y Aseo	
	Disposición final de residuos (reciclables y no reciclables) según parametros del plan.	Semanal/Por Evento	**CUMPLE**	Formato Inspección Orden y Aseo	
	Recolección y Disposición de Escombros según los parametros del plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.3. USO EFICIENTE Y RACIONAL DEL AGUA Y LA ENERGÍA	Capacitación a los trabajadores del proyecto sobre el uso racional y eficiente de los recursos agua y energía.	1 única vez.	**CUMPLE**	Acta de Capacitación	
	Implementar medidas de uso eficiente y ahorro de agua según lo establece la Ley 373 de 1997.	Diario.	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Mensualmente se debe realizar inspección y mantenimientos preventivos de la red eléctrica, hídrica y estructuras hidrosanitarias.	Mensual	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
1.4. MANEJO DE VERTIMIENTOS LÍQUIDOS	Las aguas residuales domesticas producto de: actividades del personal administrativo de la oficina, subestaciones y patios de almacenamiento deben ir conectadas a los alcantarillados o serán tratadas con la instalación de un pozo séptico	Diario.	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	

	con filtro FAFA y zanjas de infiltración.				
	Uso de los baños de propietarios aledaños, con el respectivo permiso.	Diario.	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Abastecimiento de combustible en sitios que comercialicen combustibles acordes a las normas legales ambientales.	Semanal	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Prohibición en sitio de obra para el lavado de maquinaria, reparación y cambios de aceite.	Diaria	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Transporte de combustible necesario para maquinaria y equipos pequeños en los terminos establecidos en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.5. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	Cubrimiento de materiales de construcción y escombros con plásticos o lonas para evitar generación de material particulado.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Transporte de materiales de construcción (grava, arena) o escombros con la carga cubierta.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Prohibición hacer fogatas con madera o carbón.	Diaria	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Mantenimiento correctivo y preventivo de equipos establecido en los proyectos para garantizar un buen estado de funcionamiento y en cumplimiento legal de la normas.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Evitar realizar actividades que originen altas emisiones de ruido como son la operación de motosierras y concretadoras antes de las 07:00 am y después de las 18:00.	Diaria	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Prohibición del uso de cornetas o bocinas.	Diaria	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Inspección semanal preoperacional de los motores, maquinaria y equipos utilizados en los proyectos	Diaria	**CUMPLE**	Formato Inspección De Herramientas Y Sitio De Trabajo. Formato INSPECCIÓN PRE-OPERCIONAL DE VEHÍCULOS	
	Todos los vehículos utilizados en la obra deben contar con SOAT y los certificados de revisión técnico-mecánica vigente.	Al iniciar el proyecto y al terminar. / Semanal	**CUMPLE**	Formato INSPECCIÓN DE VEHÍCULOS - Formato INSPECCIÓN PRE-OPERCIONAL DE VEHÍCULOS	
1.6. MANEJO, PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN SOBRE DE LA FLORA	Reducción y restricción del despeje de la cobertura vegetal según necesidad, tipo, topografia y conveniencia.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Habilitación de accesos en los parametros establecidos en el plan de gestión ambiental.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Corte o poda selectiva de la vegetación con el fin de permitir las labores de tendido del conductor y cable de guarda y garantizar que una vez energizada la línea no se presente acercamiento.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Uso de tecnicas alternas de despeje de flora en las zonas que no se presente acercamiento.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o

					necesidad que requiriera la actividad.
	Manejo de Remoción de cobertura Vegetal: Con la ayuda del profesional ambiental y forestal se debe realizar control de despeje de vegetación en las líneas y en los sitios de torre.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Disposición de Residuos Vegetales según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Restauración de vegetación según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Restauración de trochas según lo establecido en el plan	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Revegetalización de márgenes hídricas según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Inventario Único o Censo: Realizar el inventario único o censo el cual se puede definir como el conocimiento y la cuantificación de todos los árboles que se pretenden talar del bosque para el paso de la línea de trasmisión de energía.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Fragmentación de ecosistemas y efecto Borde según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.7. MANEJO, PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN SOBRE BOSQUES RIPARIOS, AFECTACIÓN DE NACIMIENTOS Y SITIOS DE CAPTACIÓN	Manejo de Remoción de la Cobertura Vegetal según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Disminuir la afectación de áreas boscosas aledañas mediante la implementación de señales guía, guardando el rumbo correcto entre los puntos de apoyo.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Restauración de trochas de tendido en servidumbre según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
	Revegetalización Compensatoria según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.8. MANEJO DE ACCESOS A ZONAS DE TRABAJO Y PAISAJISMO	Inventario de los accesos a utilizar con el fin de que al final la obra, los accesos utilizados sean devueltos a la comunidad al menos en iguales condiciones a como se encontraban. Evitar la apertura de nuevos accesos, dando prioridad al uso de los accesos mulares y caminos existentes.	1 Vez	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	
	Acción preliminar para remoción de cobertura vegetal según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.9. MANEJO, PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN SOBRE LA FAUNA	Capacitación al personal involucrado en la obra enfocado hacia la importancia de la conservación de la fauna silvestre y protocolos para la liberación de animales silvestres.	1 vez	**CUMPLE**	Acta de Capacitación	

	Tratamiento y reubicación a su hábitat de fauna silvestre según lo establecido en el plan.	Por evento.		Acta de Cumplimiento	Durante el periodo no se hubo evento o necesidad que requiriera la actividad.
1.10. INFORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	EJECUCIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	Diario.	**CUMPLE**	Actas Plan de Gestión Social	
1.11. CONTRATACIÓN MANO DE OBRA CALIFICADA Y NO CALIFICADA	Reuniones con las comunidades y representantes de las organizaciones comunitarias para tratar temas respecto a oportunidades laborales.	1 vez	**CUMPLE**	Acta de Socialización	
1.12. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN AL PERSONAL VINCULADO A LOS PROYECTOS	Charlas realizadas con los trabajadores como Jornada de Inducción Ambiental	1 vez	**CUMPLE**	Acta de Capacitación	
	Capacitar a la población de las comunidades del Área de influencia del proyecto según lo establecido en el plan de gestión social y ambiental.	1 vez	**CUMPLE**	Acta de Socialización	
	Capacitación diaria en todos los frentes de obra según lo establecido en el plan gestión ambiental y SISO.	Diaria	**CUMPLE**	Formato De Asistencia	
1.13. MANEJO DE TRANSITO Y SEÑALIZACIÓN	Señalización e información adecuada y con amplia difusión a la población que frecuenta estas vías.	Diaria	**CUMPLE**	Acta de Cumplimiento	

9.3. ACTIVIDADES DE GESTIÓN SOCIAL

Conforme a lo plasmado en el plan de gestión social, durante se han realizado las siguientes actividades:

COMPONENTES	ACCIONES REALIZADAS	FRECUENCIA	MES	SOPORTES	OBSERVACIONES
3.1. INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD	Reunión Inicial De Obra	1 vez al inicio de la obra	CUMPLE	Acta de Concertación	
3.2. DIVULGACIÓN	Instalación de Valla Informativa	1 vez.	CUMPLE	Valla instalada en sitio de obra.	
	Distribución De Volantes	Mensual	CUMPLE	Acta de cumplimiento.	
	Visitas Puerta A Puerta	Semanal	CUMPLE	Formato de Visita	
	Reuniones De Avance De Obra	1 vez al Avance de Obra al 50% Y 80%		Acta de cumplimiento.	
3.3 .ATENCIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	Disponibilidad 100% Del Equipo Social: El Contratista Cuenta Con Un Equipo Social Con Dedicación 100% Para La Atención De La Comunidad.	Diario.	CUMPLE	Gestora Social laborando. Acta de cumplimiento.	
3.4. CAPACITACIÓN DEL PERSONAL DE LA OBRA	Capacitación	1 vez	CUMPLE	Acta de Capacitación.	

10. CONCLUSIONES

1. Cumplimiento del objeto contractual:

Durante el periodo comprendido, se culminó la ejecución total del objeto del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.6718826 DE 2024, el cual comprendió la ampliación de la infraestructura eléctrica en zonas rurales del Distrito de Riohacha. El avance físico y financiero acumulado alcanzó el **100,00%**, conforme a lo programado contractualmente.

2. Alcance técnico ejecutado:

Las actividades ejecutadas incluyeron: instalación de redes de media y baja tensión, transformadores, acometidas domiciliarias, armados, postes, luminarias, sistemas de puesta a tierra, conexiones, entre otros componentes. Todo ello se ejecutó de conformidad con los diseños aprobados, el RETIE, las normas del operador de red y los estándares de calidad exigidos.

3. Gestión del cronograma y del presupuesto:

El proyecto se ejecutó en un plazo total de **6 meses**, considerando una prórroga justificadas por condiciones logísticas, sociales y técnicas. A pesar de estas circunstancias, se mantuvo el equilibrio en la ejecución física y financiera, con una gestión oportuna del anticipo, ejecución mensual conforme al cronograma reprogramado y uso eficiente de los recursos. El valor total ejecutado fue de $ **1.387.205.160**.

Suspensión y reinicio del plazo de ejecución:

En el periodo se surtió una suspensión del plazo de la ejecución debido a los trámites de recibo ante el operador de red. Igualmente, una vez surtido este proceso, se dio el reinicio del plazo de ejecución.

4. Manejo del anticipo:

Durante la ejecución del contrato, se dio cumplimiento a todas las obligaciones asociadas al manejo del anticipo, conforme a lo estipulado contractualmente. Se constituyeron y mantuvieron vigentes las garantías exigidas, se formalizó y ejecutó el contrato fiduciario, se legalizó el plan de inversión y se realizó el reintegro de los rendimientos financieros generados.

Así mismo, se efectuó la amortización total del anticipo conforme a los valores consignados en las respectivas actas parciales de obra, alcanzando un cumplimiento del 100% en su aplicación. Todos estos procesos fueron debidamente soportados mediante documentación técnica y financiera, y se encuentran registrados en los anexos del presente informe.

5. Cumplimiento de los planes transversales:

Se desarrollaron satisfactoriamente los planes de gestión social, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo (SST) y de calidad:

- **Social:** Se garantizó la participación comunitaria en todas las fases del proyecto, con procesos de concertación, socialización y atención ciudadana permanente.
- **Ambiental:** Se ejecutaron medidas de mitigación, manejo de residuos, control de emisiones y protección de fuentes hídricas y flora, según el Plan de Manejo Ambiental.
- **SST:** Se promovió un entorno seguro mediante dotación de EPP, capacitaciones, controles diarios y vigilancia permanente, sin incidentes reportados.
- **Calidad:** Todos los componentes fueron ejecutados conforme a especificaciones técnicas y verificados por medio de protocolos de prueba y certificaciones RETIE.

6. Impacto del proyecto:

La culminación del proyecto representa un avance significativo para las comunidades beneficiadas, mejorando la cobertura y calidad del servicio eléctrico. La infraestructura instalada contribuye al desarrollo económico, turístico, educativo y social de las zonas intervenidas, y sienta las bases para un crecimiento sostenible en territorios.

Con la entrega de este informe final, el contratista deja constancia del cumplimiento de todas las obligaciones contractuales, quedando a disposición de la entidad contratante y la interventoría para los trámites de cierre y liquidación del contrato, conforme a la normativa vigente.



RICARDO ARTURO PEREZ HOYOS
Representante Legal
GRUPO EXOR SAS

11. ANEXOS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO
2. BITACORA DE OBRA
3. MEMORIA DE CANTIDADES FINAL
4. INFORME DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO
5. INFORME DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL
6. CERTIFICADOS DE CALIDAD RETIE
7. PROTOCOLOS Y GARANTIA DE TRANSFORMADORES
8. PLAN DE SOSTENIBILIDAD Y MANTENIMIENTO
9. ACTAS DE SOCIALIZACION Y ENTREGA A COMUNIDAD
10. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL
11. PLANOS RECORDS