	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NUEVOS PARA EJECUCION DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
C01.PCCNTR.8556418	Q&Q INGENIERIA S.A.S	NOVIEMBRE 25 DE 2025	01

OBJETO DEL CONTRATO	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.	INTERVENTOR:	
		SUPERVISOR:	LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ

Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
30 DIAS	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	11 DE DICIEMBRE DE 2025		
Localización de la obra		Vigencia del contrato		
			Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 67.000.044,00	Valor anticipo			
Valor adición	$ 19.602.429,00				
Valor total	$ 86.602.473,00				

COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario en Costo Directo		
				Contratista	Interventoría	Valor Pactado/Determinado
NP-01	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	225,00	$ 1.525,00		$ 1.525,00
NP-02	DESCAPOTE MANUAL	M2	225,00	$ 2.857,00		$ 2.857,00
NP-03	CORTE, REMOCIÓN Y CICATRIZACIÓN DE RAICES MENORES	UN	15,00	$ 28.583,00		$ 28.583,00
NP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA 6" TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE INSTALACIÓN, ACCESORIOS, NIVELACIÓN).	M	130,00	$ 107.289,90		$ 107.289,90
NP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO 0,6 *0,6 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	5,00	$ 1.022.728,05		$ 1.022.728,05
NP-06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0,8 *0,8 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	4,00	$ 1.221.306,05		$ 1.221.306,05
NP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 1 * 1 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	4,00	$ 1.671.523,98		$ 1.671.523,98
NP-08	TUBERIA PVC 4" (INCLUYE CODOS, UNIONES), PARA EMPALMES BAJANTES A.LL.	M	30,00	$ 46.828,75		$ 46.828,75
NP-09	SUJECION TUBERIA DE 3" A 6" AEREA EN MURO H<4M (INCLUYE ACCESORIOS)	M	64,00	$ 38.701,50		$ 38.701,50

Mediante el presente documento, LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ quien ejerce la supervisión del proyecto y JESÚS DAVID QUINTERO GARCÍA representante legal del Contratista, evalúan y fijan los precios unitarios no previstos en el contrato, indicando los ítems correspondientes y las unidades de los mismos, teniendo como referencia la comparación de precios.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-01	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	$ 1.525,00
NP-02	DESCAPOTE MANUAL	M2	$ 2.857,00
NP-03	CORTE, REMOCIÓN Y CICATRIZACIÓN DE RAICES MENORES	UN	$ 28.583,00
NP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA 6" TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE INSTALACIÓN, ACCESORIOS, NIVELACIÓN).	M	$ 107.289,90
NP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO 0,6 *0,6 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	$ 1.022.728,05
NP-06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0,8 *0,8 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	$ 1.221.306,05
NP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 1 * 1 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	$ 1.671.523,98
NP-08	TUBERIA PVC 4" (INCLUYE CODOS, UNIONES), PARA EMPALMES BAJANTES A.LL.	M	$ 46.828,75
NP-09	SUJECION TUBERIA DE 3" A 6" AEREA EN MURO H<4M (INCLUYE ACCESORIOS)	M	$ 38.701,50

Se anexan y hacen parte de la presente los Análisis de Precios No Previstos GIL- F -061 en 3 Folios

Presentó:

NOMBRE: JESUS DAVID QUINTERO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA

Aprobó:

NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

NOMBRE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Visto Bueno:

NOMBRE: LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ
SUPERVISOR SENA

NOMBRE
COORDINADOR GRUPO CONSTRUCCIONES SENA

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025**	**FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.	
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**	
INTERVENTOR:		
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**	

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-01	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	225

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,07	$ 244,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 244,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		0,053		$ 1.824,00	$ 97,00
				SUBTOTAL	**$ 97,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)	$ 12.946,00	$ 10.732,23	$ 23.678,23	0,05	$ 1.184,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 1.184,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.525,00**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 471,99**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 1.996,99**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 449.322,19**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma: _____

Nombre:

JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025**	**FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.	
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**	
INTERVENTOR:		
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**	

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-02	DESCAPOTE MANUAL	M2	225

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,09	$ 314,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 314,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		0,096		$ 1.824,00	$ 175,00
				SUBTOTAL	**$ 175,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)	$ 12.946,00	$ 10.732,23	$ 23.678,23	0,1	$ 2.368,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 2.368,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.857,00**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 884,24**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 3.741,24**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 841.779,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma: _____
Nombre:
JESÚS DAVID QUINTERO GARCÍA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025**	**FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.	
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**	
INTERVENTOR:		
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**	

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-03	CORTE, REMOCIÓN Y CICATRIZACIÓN DE RAICES MENORES	UN	15

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,2	$ 697,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 697,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CICATRIZANTE HORMONAL PARA RAICES X 460GR	Unidad	0,50	$ 39.650,00	$ 19.825,00
			SUBTOTAL	$ 19.825,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		0,2		$ 1.824,00	$ 365,00
				SUBTOTAL	**$ 365,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	$ 16.830,00	$ 13.952,07	$ 30.782,07	0,25	$ 7.696,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 7.696,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.583,00**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 8.846,44**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 37.429,44**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 561.441,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma: _____

Nombre:

JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025**	**FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025**	**FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.		
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**		
INTERVENTOR:			
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**		

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA 6" TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE INSTALACIÓN, ACCESORIOS, NIVELACIÓN).	M	130

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,1	$ 348,00
EQUIPO DE TRANSPORTE			$ 180.217,00	0,011	$ 1.982,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 2.330,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ACONDICIONADOR NOVAFORT TARRO 500 GRS. O SIMILAR.	Unidad	0,20	$ 155.022,00	$ 31.004,40
TUBO ALCANTARILLADO NOVAFORT PVC	M	1,03	$ 47.650,00	$ 49.079,50
			SUBTOTAL	$ 80.083,90

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		0,5		$ 1.824,00	$ 912,00
				SUBTOTAL	**$ 912,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA BB TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Instalaciones)	$ 32.756,00	$ 27.154,72	$ 59.910,72	0,4	$ 23.964,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 23.964,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 107.289,90**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 33.206,22**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 140.496,12**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 18.264.496,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma: _____

Nombre:

JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025** **FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**
INTERVENTOR:	
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO 0,6 *0,6 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	5

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,2	$ 697,00
EQUIPO DE TRANSPORTE			$ 180.217,00	0,075	$ 13.516,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 14.213,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 Impermeabilizado	M3	0,12	$ 657.135,00	$ 78.856,20
CONCRETO 2500 psi - 17.5 Mpa	M3	0,65	$ 503.581,00	$ 327.327,65
SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8 O SIMILAR.	KG	0,10	$ 22.500,00	$ 2.250,00
ACERO 60.000 PSI	KG	15,00	$ 4.251,00	$ 63.765,00
ANGULO 2"* 2"*3/16"	M	2,40	$ 11.925,00	$ 28.620,00
ANGULO DE 2-1/2" x 3/16 x 6m	M	2,40	$ 21.128,00	$ 50.707,20
PUNTILLA	LB	1,00	$ 5.100,00	$ 5.100,00
LISTON 2 X 4	UN	5,00	$ 4.456,00	$ 22.280,00
TABLA CHAPA ORDINARIO 30 CM X 2 CM X 3 M.	UN	5,00	$ 18.821,00	$ 94.105,00
			SUBTOTAL	$ 673.011,05

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		4		$ 1.824,00	$ 7.296,00
				SUBTOTAL	**$ 7.296,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA BB TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Instalaciones)	$ 39.877,00	$ 33.058,03	$ 72.935,03	4,5	$ 328.208,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 328.208,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.022.728,05**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 316.534,33**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 1.339.262,38**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 6.696.311,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma: _____

Nombre:

JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025** **FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**
INTERVENTOR:	
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO 0,6 *0,6 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	5

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,3	$ 1.045,00
EQUIPO DE TRANSPORTE			$ 180.217,00	0,085	$ 15.318,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 16.363,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 Impermeabilizado	M3	0,15	$ 657.135,00	$ 98.570,25
CONCRETO 2500 psi - 17.5 Mpa	M3	0,70	$ 503.581,00	$ 352.506,70
SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8 O SIMILAR.	KG	0,10	$ 22.500,00	$ 2.250,00
ACERO 60.000 PSI	KG	15,00	$ 4.251,00	$ 63.765,00
ANGULO 2"* 2"*3/16"	M	3,20	$ 11.925,00	$ 38.160,00
ANGULO DE 2-1/2" x 3/16 x 6m	M	3,20	$ 21.128,00	$ 67.609,60
PUNTILLA	LB	1,00	$ 5.100,00	$ 5.100,00
LISTON 2 X 4	UN	6,00	$ 4.456,00	$ 26.736,00
TABLA CHAPA ORDINARIO 30 CM X 2 CM X 3 M.	UN	5,50	$ 18.821,00	$ 103.515,50
			SUBTOTAL	$ 758.213,05

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		5		$ 1.824,00	$ 9.120,00
				SUBTOTAL	**$ 9.120,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA BB TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Instalaciones)	$ 39.877,00	$ 33.058,03	$ 72.935,03	6	$ 437.610,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 437.610,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.221.306,05**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 377.994,22**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 1.599.300,27**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 7.996.501,36**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma: _____

Nombre:

JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025** **FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**
INTERVENTOR:	
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0,8 *0,8 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	4

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,3	$ 1.045,00
EQUIPO DE TRANSPORTE			$ 180.217,00	0,085	$ 15.318,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 16.363,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 Impermeabilizado	M3	0,20	$ 657.135,00	$ 131.427,00
CONCRETO 2500 psi - 17.5 Mpa	M3	0,80	$ 503.581,00	$ 400.850,48
SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8 O SIMILAR.	KG	0,15	$ 22.500,00	$ 3.375,00
ACERO 60.000 PSI	KG	20,00	$ 4.251,00	$ 85.020,00
ANGULO 2"* 2"*3/16"	M	4,00	$ 11.925,00	$ 47.700,00
ANGULO DE 2-1/2" x 3/16 x 6m	M	4,00	$ 21.128,00	$ 84.512,00
PUNTILLA	LB	1,30	$ 5.100,00	$ 6.630,00
LISTON 2 X 4	UN	7,00	$ 4.456,00	$ 31.192,00
TABLA CHAPA ORDINARIO 30 CM X 2 CM X 3 M.	UN	6,50	$ 18.821,00	$ 122.336,50
			SUBTOTAL	$ 913.042,98

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		7		$ 1.824,00	$ 12.768,00
				SUBTOTAL	**$ 12.768,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA BB TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Instalaciones)	$ 39.877,00	$ 33.058,03	$ 72.935,03	10	$ 729.350,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 729.350,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.671.523,98**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 517.336,67**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 2.188.860,65**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 8.755.442,59**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma:
Nombre:
JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025** **FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**
INTERVENTOR:	
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 1 * 1 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	4

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO DE TRANSPORTE			$ 180.217,00	0,005	$ 901,00
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,1	$ 348,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 1.249,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 4"	UND	0,20	$ 19.645,00	$ 3.929,00
LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)	UND	0,02	$ 62.393,00	$ 1.060,68
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UND	0,02	$ 129.335,00	$ 2.198,70
TUBO PVC SANITARIO 4"	M	1,03	$ 18.367,00	$ 18.918,01
UNION SANITARIA 4" PVC	UND	0,16	$ 13.446,00	$ 2.151,36
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 28.257,75

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		0,5		$ 1.824,00	$ 912,00
				SUBTOTAL	**$ 912,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)	$ 25.635,00	$ 21.251,42	$ 46.886,42	0,35	$ 16.410,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 16.410,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.828,75**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 14.493,50**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 61.322,24**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 245.288,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma:
Nombre:
JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

Firma:
Nombre:
LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: **CO1.PCCNTR.8556418**	**DE 2025** **FECHA INICIO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: 11 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	17_9112_383 REALIZAR ADECUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE EVACUACIÓN HIDRAULICA, CAJAS, ALMACENAMIENTO, CANALES Y TUBERIAS DE LAS AGUAS LLUVIAS DE PLANTA PORCICOLA, EL ESTABLO Y ÁREAS ADYACENTES DEL CENTRO PARA LA FORMACIÓN CAFETERA.
CONTRATISTA:	**Q&Q INGENIERIA S.A.S**
INTERVENTOR:	
SUPERVISOR:	**LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ**

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 1 * 1 HASTA H 1 M. (INCLUYE, MARCO EN ANGULO METALICO Y TAPA REFORZADA, CAÑUELA Y ACCESORIOS PARA CONECTAR CON LOS TUBOS)	UN	4

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Vr. Unitario
EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)			$ 3.484,00	0,3	$ 1.045,00
ANDAMIO METALICO O ESCALERAS			$ 0,20	16636	$ 3.327,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 4.372,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	KG	0,50	$ 9.312,00	$ 4.656,00
PLATINAS ACERO	KG	1,00	$ 5.720,00	$ 5.720,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	4,00	$ 200,00	$ 800,00
ABRAZADERA EN ACERO	UN	0,50	$ 3.849,00	$ 1.924,50
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.100,50

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa x dia	Vr. Unitario
ACARREO INTERNO		0,5		$ 1.824,00	$ 912,00
				SUBTOTAL	**$ 912,00**

4. Mano de Obra

Trabajador	Hora	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)	$ 18.514,00	$ 15.348,11	$ 33.862,11	0,6	$ 20.317,00
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 20.317,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38.701,50**
AU CONTRACTUAL	**0,30950**			**TOTAL COSTO INDIRECTO**	**$ 11.978,11**
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	**$ 50.679,61**
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 202.718,46**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Manizales- Caldas, veinticinco (25) días, del mes de noviembre del año 2025.

Nota: Si en los análisis de precios unitarios el contratista y el interventor han omitido equipos, materiales o cualquier otro costo, se mantendrá el precio propuesto sin lugar a reclamos o ajustes posteriores y la ejecución de la obra se hará de acuerdo con las especificaciones exigidas. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a la aplicación de lo establecido en el numeral 12 del Artículo 30 de la Ley 80 de 1993. La presentación de la propuesta será evidencia de que el proponente estudió, conoce y acoge completamente la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los factores de dificultad que influyen en los sitios de trabajo y que fueron incluidos dentro del análisis de precios unitarios, el pliego de condiciones y los demás documentos de la presente contratación

Firma:

Nombre:

JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Copias: Contratista, Interventor, Supervisor

Firma:

Nombre:

LUIS GABRIEL GONZALEZ MARTINEZ - SUPERVISOR