ANALISIS UNITARIOS

CAPITULO 1 POLIDEPORTIVO CENTRO POBLADO SANT SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

MANTENIMIENTO ESCENARIOS DEPORTIVOS II

1.1.1 Destronque piso concreto y terminado con sellador + cera polimerica

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	5.0000	100.00	500.00
Lija de disco grano No 80, 100 o 150 de 5"	und	0.0588	18,467.00	1,086.00
				1,586.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.0000	3,709.00	3,709.00
Maquina de Pulir	HR	0.1250	8,750.00	1,094.00
				4,803.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.7000	37,085.00	25,960.00
				25,960.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	32,349.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	32,349.00	8,087.00
.Imprevistos	%	2.0000	32,349.00	647.00
.Utilidad	%	5.0000	32,349.00	1,617.00
				10,351.00
			Redondeo :	0
			Valor Unitario Total	**42,700.00**

Elaboro:
LAMAR ANDREW LINNDENMUTH NIÑO
Profesional contratado
Secretaría de Infraestructura

Aprobó:
CAMILO ALBERTO REINA URREGO
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura

ANALISIS UNITARIOS

CAPITULO 1 POLIDEPORTIVO CENTRO POBLADO SANT SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

MANTENIMIENTO ESCENARIOS DEPORTIVOS II

1.1.2 Recubrimiento acrilico para piso en concreto de canchas deportivas (2 capas sellado + 2 capas base + 1 capa imprimante). Incluye demarcacion

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura tráfico acrílica de demarcación	gal	0.0100	132,674.00	1,327.00
Sikafloor 154 W - imprimante	gal	0.0900	272,165.00	24,495.00
Sikafloor 2020 - capa sellado * 5 gal	gal	0.1100	221,804.00	24,398.00
Sikaflor 2030 - capa base * 5 gal	gal	0.3200	189,258.00	60,563.00
				110,783.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.8000	3,709.00	2,967.00
				2,967.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.8000	37,085.00	29,668.00
				29,668.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0028	3,366.00	9.00
				9.00
			Total Directos:	143,427.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	143,427.00	35,857.00
.Imprevistos	%	2.0000	143,427.00	2,869.00
.Utilidad	%	5.0000	143,427.00	7,171.00
				45,897.00
			Redondeo :	0
			Valor Unitario Total	**189,324.00**

Elaboro:
LAMAR ANDREW LINNDENMUTH NIÑO
Profesional contratado
Secretaría de Infraestructura

Aprobó:
CAMILO ALBERTO REINA URREGO
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura

ANALISIS UNITARIOS

CAPITULO 2 POLIDEPORTIVO PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

MANTENIMIENTO ESCENARIOS DEPORTIVOS II

2.1.1 Destronque piso concreto y terminado con sellador + cera polimerica
UNIDAD m²
FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	5.0000	100.00	500.00
Lija de disco grano No 80, 100 o 150 de 5"	und	0.0588	18,467.00	1,086.00
				1,586.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.0000	3,709.00	3,709.00
Maquina de Pulir	HR	0.1250	8,750.00	1,094.00
				4,803.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.7000	37,085.00	25,960.00
				25,960.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	32,349.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	32,349.00	8,087.00
.Imprevistos	%	2.0000	32,349.00	647.00
.Utilidad	%	5.0000	32,349.00	1,617.00
				10,351.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **42,700.00**

Elaboro:
LAMAR ANDREW LINNDENMUTH NIÑO
Profesional contratado
Secretaría de Infraestructura

Aprobó:
CAMILO ALBERTO REINA URREGO
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura

ANALISIS UNITARIOS

CAPITULO 2 POLIDEPORTIVO PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

MANTENIMIENTO ESCENARIOS DEPORTIVOS II

2.1.2 Recubrimiento acrilico para piso en concreto de canchas deportivas (2 capas sellado + 2 capas base + 1 capa imprimante). Incluye demarcacion

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura tráfico acrílica de demarcación	gal	0.0100	132,674.00	1,327.00
Sikafloor 154 W - imprimante	gal	0.0900	272,165.00	24,495.00
Sikafloor 2020 - capa sellado * 5 gal	gal	0.1100	221,804.00	24,398.00
Sikaflor 2030 - capa base * 5 gal	gal	0.3200	189,258.00	60,563.00
				110,783.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.8000	3,709.00	2,967.00
				2,967.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.8000	37,085.00	29,668.00
				29,668.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0028	3,366.00	9.00
				9.00
			Total Directos:	143,427.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	143,427.00	35,857.00
.Imprevistos	%	2.0000	143,427.00	2,869.00
.Utilidad	%	5.0000	143,427.00	7,171.00
				45,897.00
			Redondeo :	0
			Valor Unitario Total	**189,324.00**

Elaboro:
LAMAR ANDREW LINNDENMUTH NIÑO
Profesional contratado
Secretaría de Infraestructura

Aprobó:
CAMILO ALBERTO REINA URREGO
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura

ANALISIS ANIDADOS

CAPITULO

MANTENIMIENTO ESCENARIOS DEPORTIVOS II

Transporte de materiales - t

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via	t-km	6.0000	561.00	3,366.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		0.01	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		0.01	0.00
				3,366.00
			Total Directos:	3,366.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Redondeo :	0
			Valor Unitario Total	**3,366.00**