FORMATO	CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
CÁLCULO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	FO-DP-01	Proyectos	2.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
ÁREA DE GESTIÓN DE DESARROLLO LOCAL KENNEDY
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA DEL FDLK

OBJETO DEL CONCURSO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "RREALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

PRESUPUESTO TOTAL (IVA INCLUIDO):	$ 255.648.062
DURACION (Meses):	4,5

					INTERVENTORÍA							FECHA:		31-oct-25
					FASE PREVIA	FASE DE CONSERVACIÓN (OBRA)								
	PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONA, DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES / DESCRIPCION	CANTIDAD	CATEGORÍA / UNID	Vr. H/MES $ SEGÚN CATEGORIA / TARIFA	15 DIAS	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	TOTAL FASE DE PREVIA	TOTAL FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA	FACTOR MULTIPLICADOR	COSTO ($) FASE PREVIA	COSTO ($) FASE DE CONSERVACIÓN (OBRA)	COSTO ($) TOTAL PROYECTO
	DIRECTOR/COORDINACIÓN														
9111	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	5	$ 8.172.000	10%	20%	20%	20%	20%	0,10	0,80	2,30	$ 1.879.560,00	$ 15.036.480,00	$ 16.916.040,00
9112	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	6	$ 7.287.000	15%	30%	30%	30%	30%	0,15	1,20	2,30	$ 2.514.015,00	$ 20.112.120,00	$ 22.626.135,00
	ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES														
9110	ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	1	4	$ 9.060.000	5%	10%	10%	10%	10%	0,05	0,40	2,30	$ 1.041.900,00	$ 8.335.200,00	$ 9.377.100,00
9110	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	4	$ 9.060.000	5%	15%	15%	15%	15%	0,05	0,60	2,30	$ 1.041.900,00	$ 12.502.800,00	$ 13.544.700,00
9110	ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1	4	$ 9.060.000	10%	10%	10%	10%	10%	0,10	0,40	2,30	$ 2.083.800,00	$ 8.335.200,00	$ 10.419.000,00
9110	ESPECIALISTA EN URBANISMO Y ESPACIO PUBLICO	1	4	$ 9.060.000	15%	15%	15%	15%	15%	0,15	0,60	2,30	$ 3.125.700,00	$ 12.502.800,00	$ 15.628.500,00
	TÉCNICOS														
9093	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1	N/A	$ 2.586.000	0%	50%	50%	50%	50%	0,00	2,00	2,45	$ -	$ 12.671.400,00	$ 12.671.400,00
9088	TOPOGRAFO INSPECTOR	1	N/A	$ 3.555.000	0%	50%	50%	50%	50%	0,00	2,00	2,30	$ -	$ 16.353.000,00	$ 16.353.000,00
	GESTION AMBIENTAL Y SST														
9113	RESIDENTE AMBIENTAL Y SST - INTERVENTORÍA	1	6	$ 5.510.000	20%	50%	50%	50%	50%	0,20	2,00	2,30	$ 2.534.600,00	$ 25.346.000,00	$ 27.880.600,00
	GESTION SOCIAL														
9112	RESIDENTE SOCIAL - INTERVENTORÍA	1	6	$ 7.287.000	20%	50%	50%	50%	50%	0,20	2,00	2,30	$ 3.352.020,00	$ 33.520.200,00	$ 36.872.220,00
												SUBTOTAL 1	**$ 17.573.495,00**	**$ 164.715.200,00**	**$ 182.288.695,00**

	COSTOS OPERACIONALES				INTERVENTORÍA										
					FASE PREVIA	FASE DE CONSERVACIÓN (OBRA)									
	ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO ($)	MES 1	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	TOTAL FASE DE PREVIA	TOTAL FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA	FACTOR MULTIPLICADOR	COSTO ($) FASE PREVIA	COSTO ($) FASE DE CONSERVACIÓN (OBRA)	COSTO ($) TOTAL PROYECTO
9576	TARIFA MES - ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PUBLICOS, COMUNICACIONES	25,31	M2/MES	$ 51.916	100%	100%	100%	100%	100%	1,00	4,00	1,10	$ 1.445.126,00	$ 5.780.504,00	$ 7.225.630,00
9724	PORTATIL. Procesador minimo Intel, core i3 4005U. Celeron o similar, Memoria RAM 4 GB (2 x 2048 MB) Disco duro de 500 gb a 7200 rpm. Pantalla LED HP BrightView widescreen de alta definicion con 35,6 cm	0	UN/MES	$ 123.571	100%	100%	100%	100%	100%	1,00	4,00	1,10	$ -	$ -	$ 0,00
9578	TARIFA GLOBAL - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	1	GLB/MES	$ 1.199.778	100%	100%	100%	100%	100%	1,00	4,00	1,10	$ 1.319.756,00	$ 5.279.023,00	$ 6.598.779,00
13418	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA. ESTACION TOTAL, Precisión lineal ≤ (2 mm + 2 ppm x D), precisión angular ≤ 3". Alcance: con un prisma hasta 2000 metros en buenas condiciones. (Accesorios: Trípodes, bastones, prismas, cintas metálicas, baterías, entre otros). TARIFA MES	1	GLB/MES	$ 2.142.000	0%	50%	50%	50%	50%	0,00	2,00	1,10	$ -	$ 4.712.400,00	$ 4.712.400,00
9840	TARIFA MES - EDICIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA O CONSULTORÍA. Incluye 4 tapas plastificadas tamaño carta color blanco, con 6 tornillos, hojas de papel bond tamaño carta 75 gramos, 170 folios	1	GLB/MES	$ 239.000	100%	100%	100%	100%	100%	1,00	4,00	1,10	$ 262.900,00	$ 1.051.600,00	$ 1.314.500,00
												SUBTOTAL 2	**$ 3.027.782,00**	**$ 16.823.527,00**	**$ 19.851.309,00**

	COSTO ($) FASE PREVIA	COSTO ($) FASE DE CONSERVACIÓN (OBRA)	COSTO ($) TOTAL PROYECTO
VALOR BÁSICO PERSONAL+ COSTOS OPERACIONALES (1 + 2)	**$ 20.601.277**	**$ 181.538.727**	**$ 202.140.004**
3. VALOR BÁSICO PARA ELEMENTOS PARA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**$ 12.690.300,00**		**$ 12.690.300,00**
VALOR BÁSICO DE PERSONAL, COSTOS OPERACIONALES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (1 + 2 + 3)	**$ 33.291.577**	**$ 181.538.727**	**$ 214.830.304,00**
IVA 19%	**$ 6.325.400**	**$ 34.492.358**	**$ 40.817.758**
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA	**$ 39.616.977**	**$ 216.031.085**	**$ 255.648.062**