CONTRATO No. 2149 DE 2025
CONSTANCIA DE ACTIVIDADES DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

En la fecha dejamos constancia que el/la contratista durante el periodo del 01 al 30 de Noviembre de 2025, realizo las siguientes actividades:

Obligaciones Específicas:

1.Apoyar la conformación y custodia del archivo de los documentos que se reciben y se generan en el proceso de inspección, vigilancia y control del grupo para la Vigilancia y Control a los Curadores Urbanos, atendiendo las normas de gestión documental y las instrucciones que imparta el archivo de la entidad.
2.Tramitarlaspeticionesqueleseanasignadas, respectodelostemasdelprocesodeinspección,vigilanciaycontroldelgrupoparalaVigilanciayControlalosCuradores Urbanos.
3.Apoyarelprocesodeauditoríaalrepositoriodelicenciasurbanísticas, moduloradicador,hojadevidacuradoresurbanoypersonal,crucedebasesdedatoseinformes con destino al curador, así como la proyección de autos, actas, oficios, comunicaciones, notificaciones.
4.Manteneractualizadalainformacióndelasbasesdedatosdelprocesodeinspección,vigilanciaycontroldelgrupoparalaVigilanciay ControlalosCuradoresUrbanos y los sistemas de información de la entidad, conforme al rol que le sea asignado.
5.Preparar los informes, listados y cuadros estadísticos de la información de los procesos administrativos y presentarlos de manera clara, concisa y oportuna.
6.Presentarelinformedeejecucióncontractualycuentadecobrodemaneramensual,teniendoencuentaloslineamientosestablecidosporlaDirecciónAdministrativay Financiera.
7.Las demás actividades asignadas por la autoridad competente de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño

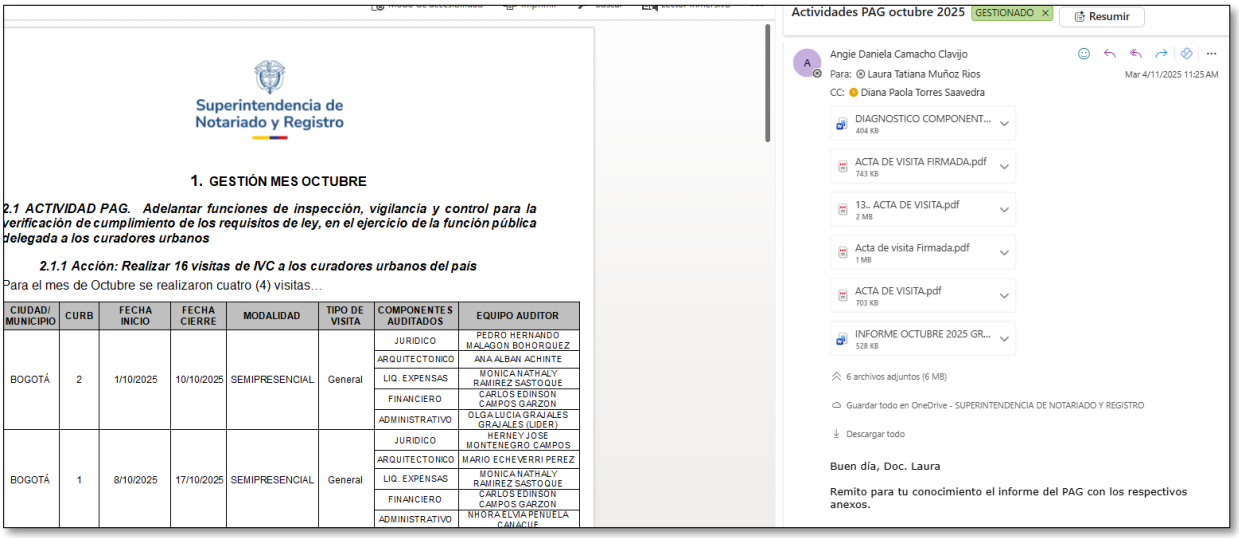
Evidencias (correos electrónicos, pantallazos reuniones, pantallazos de carpetas compartidas o del equipo, etc.)

Durante el periodo a cobrar se realizaron las siguientes actividades:

1. **Seguimiento a las actividades asignadas por la líder del grupo de visitas**:

ACTIVIDADES ASIGNADAS GRUPO DE IVC													
						SEGUIMIENTO 1							
MES	PROFESIONAL ASIGNADO	MEDIO POR EL CUAL SE COMUNICÓ	ACTIVIDAD A REALIZAR	TIPO DE ACTIVIDA	OBSERVACIONES	T FECHA DE ASIGNACIÓN	T FECHA MAX A ENTREGA	DIAS HABILES ASIGNADO	DÍAS PARA VENCIMIENT	FECHA T ALERT	FECHA T ENTREG	ENTREGADO	T TIEMPO DE EJECUC
NOVIEMBRE	MONICA NATHALY RAMIREZ SASTOQUE	Correo electronico	Seguimiento Soacha 2	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	1	NA	10/11/2025	Si	
	OLGA LUCIA GRAJALES	Correo electronico	Seguimiento Soacha 2	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-15			No	
	AMAYA MENDEZ JULIO CESAR	Correo electronico	Seguimiento Soacha 2	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-15			No	
	OLGA LUCIA GRAJALES	Correo electronico	Seguimiento Cota 1	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-15			No	
	MAYERLY ALEXANDRA SASTOQUE LARA	Correo electronico	Seguimiento Cota 1	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-4	NA	13/11/2025	Si	
	HERNEY JOSE MONTENEGRO CAMPOS	Correo electronico	Calificación Ibague 1	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-15			No	
	HERNEY JOSE MONTENEGRO CAMPOS	Correo electronico	Traslados Ibague 1	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-15			No	
	PEÑUELA CANACUE NHORA	Correo electronico	Calificación Ibague 1	Visita		4/11/2025	11/11/2025	5	-15			No	
	PEÑUELA CANACUE NHORA	Correo electronico	Ajustar Calificación Barranquilla 2	Visita		7/11/2025	14/11/2025	5	-6	NA	20/11/2025	Si	
	NELSON ALFREDO GARZA MANRIQUE	Correo electronico	EXP. C-121-2022 OF. SNR2025IE-032170-3 SOLICITUD DE INFORME TECNICO	Extraordinaria		7/11/2025	14/11/2025	5	-4	NA	18/11/2025	Si	
	OLGA LUCIA GRAJALES	Correo electronico	AJUSTAR CALIFICACIÓN BELLO 1	Visita		11/10/2025	19/11/2025	27	-9			No	
	MARIO ECHEVERRI PEREZ	Correo electronico	SNR2025ER-264539-2 CURADOR URBANO DOS DE IBAGUE- PETICIÓN	Extraordinaria		11/11/2025	18/11/2025	5	-10			No	
	OLGA LUCIA GRAJALES	Correo electronico	Ajustar revisión PM- Dosquebradas 1	Visita		12/11/2025	19/11/2025	5	-9			No	
	MAYERLY ALEXANDRA SASTOQUE LARA	Correo electronico	Seguimiento PM Palmira 2	Visita		11/11/2025	18/11/2025	5	-5	NA	21/11/2025	Si	
	MONICA NATHALY RAMIREZ SASTOQUE	Correo electronico	Seguimiento PM Palmira 2	Visita		12/11/2025	19/11/2025	5	3	NA	14/11/2025	Si	
	PEÑUELA CANACUE NHORA	Correo electronico	Seguimiento PM Palmira 2	Visita		11/11/2025	18/11/2025	5	-10			No	
	PEÑUELA CANACUE NHORA	Correo electronico	Seguimiento PM Medellin 3	Visita		11/11/2025	18/11/2025	5	-10			No	
	OLGA LUCIA GRAJALES	Correo electronico	Seguimiento PM Duitama 1	Visita		11/11/2025	18/11/2025	5	-10			No	
	LEONARDO GUTIERREZ LEON	Correo electronico	EXP. SDC-001447-2024 OF- SNR2025IE-033092-3 SOLICITUD INFORME TECNICO	Extraordinaria		13/11/2025	25/11/2025	8	-5			No	
	NELSON ALFREDO GARZA MANRIQUE	Correo electronico	EXP. SDC-001447-2024 OF- SNR2025IE-033092-3 SOLICITUD INFORME TECNICO	Extraordinaria		13/11/2025	25/11/2025	8	-4	NA	27/11/2025	Si	
	PEÑUELA CANACUE NHORA	Correo electronico	Seguimiento Medellin 1	Visita		13/11/2025	21/11/2025	6	-7			No	
	MAYERLY ALEXANDRA	Correo electronico	EXP. SDC-000748-2024 OF. SNR2025IE-033555-3	Extraordinaria		14/11/2025	5/12/2025	15	5			No	

2. Proyección Informe PAG Octubre



Superintendencia de Notariado y Registro

1. GESTIÓN MES OCTUBRE

2.1 ACTIVIDAD PAG. Adelantar funciones de inspección, vigilancia y control para la verificación de cumplimiento de los requisitos de ley, en el ejercicio de la función pública delegada a los curadores urbanos

2.1.1 Acción: Realizar 16 visitas de IVC a los curadores urbanos del país

Para el mes de Octubre se realizaron cuatro (4) visitas…

CIUDAD/ MUNICIPIO	CURB	FECHA INICIO	FECHA CIERRE	MODALIDAD	TIPO DE VISITA	COMPONENTES AUDITADOS	EQUIPO AUDITOR
BOGOTÁ	2	1/10/2025	10/10/2025	SEMIPRESENCIAL	General	JURIDICO	PEDRO HERNANDO MALAGON BOHORQUEZ
						ARQUITECTONICO	ANA ALBAN ACHINTE
						LIQ. EXPENSAS	MONICA NATHALY RAMIREZ SASTOQUE
						FINANCIERO	CARLOS EDINSON CAMPOS GARZON
						ADMINISTRATIVO	OLGA LUCIA GRAJALES GRAJALES (LIDER)
BOGOTÁ	1	8/10/2025	17/10/2025	SEMIPRESENCIAL	General	JURIDICO	HERNEY JOSE MONTENEGRO CAMPOS
						ARQUITECTONICO	MARIO ECHEVERRI PEREZ
						LIQ. EXPENSAS	MONICA NATHALY RAMIREZ SASTOQUE
						FINANCIERO	CARLOS EDINSON CAMPOS GARZON
						ADMINISTRATIVO	NHORA ELVIA PEÑUELA CANACUE

Actividades PAG octubre 2025 GESTIONADO Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Laura Tatiana Muñoz Rios
CC: Diana Paola Torres Saavedra
Mar 4/11/2025 11:25 AM

DIAGNOSTICO COMPONENT... 404 KB
ACTA DE VISITA FIRMADA.pdf 743 KB
13.. ACTA DE VISITA.pdf 2 MB
Acta de visita Firmada.pdf 1 MB
ACTA DE VISITA.pdf 703 KB
INFORME OCTUBRE 2025 GR... 528 KB

6 archivos adjuntos (6 MB)
Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Descargar todo

Buen día, Doc. Laura

Remito para tu conocimiento el informe del PAG con los respectivos anexos.

3. Informe de las siguientes visitas

-Curador Urbano 1 de Ibague



REPORTE VISITA IBAGUE 1 Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Diana Paola Torres Saavedra; Sara Julieth Velandia Mendoza
Responder Responder a todos Reenviar
Vie 14/11/2025 3:17 PM

Buen día, Dra. Sara y Dra. Paola.

Remito reporte de la visita realizada al Curador Urbano 1 de Ibagué desarrollada del 22 al 31 de octubre.

GENERALES DE LA VISITA

CLASE DE VISITA	AUTO	FECHA INICIO	FECHA FIN	NOMBRE CURB	CURB	CIUDAD	MODALIDAD	COMISIONADOS
GENERAL	52	22/10/2025	31/10/2025	ARQ. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA	1	IBAGUE	SEMIPRESENCIAL	Herney Jose Montene Campos, Nhora Elvia Peñ Mario Echeverri Perez, M Nathaly Ramirez, Carlos E Campos

REVISIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			REVISIÓN TECNICA			
PLAN DE MEJORAMIENTO	NATURALEZA DE LA NO CONFORMIDAD	EXPEDIENTES REVISADOS	COMPONENTE CON HALLAZGO	TIPOLOGIA	TOTAL DE HALLAZGOS	CON INCIDENCIA DISCIPLIN
SI	COMPONENTE ADMINISTRATIVO 1. Ventanilla 2. PQRS VS Ventanilla 3. Aplicativo SNR. Repositorio vs radicador 4.Archivo	5	JURIDICO	SIN HALLAZGOS	0	SI
			FINANCIERO	REPORTE DE INFORMACIÓN	1	
	COMPONENTE FINANCIERO NA		LIQUIDACIÓN DE EXPENSAS	SIN HALLAZGOS	0	
			URBANISTICO Y ARQUITECTONICO	NORMA NACIONAL	1	

NOVEDADES

SIN NOVEDADES

Cordialmente

-Curador Urbano 1 de Santa Marta



REPORTE VISITA SANTA MARTA 1 Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Diana Paola Torres Saavedra; Sara Julieth Velandia Mendoza
Responder Responder a todos Reenviar
Vie 14/11/2025 3:18 PM

Buen día, Dra. Sara y Dra. Paola.

Remito reporte de la visita realizada al Curador Urbano 1 de Santa Marta desarrollada del 29 de octubre al 07 de noviembre.

GENERALES DE LA VISITA

CLASE DE VISITA	AUTO	FECHA INICIO	FECHA FIN	NOMBRE CURB	CURB	CIUDAD	MODALIDAD	COMISIONADOS
GENERAL	56 60	29/10/2025	07/11/2025	ARQ. JORGE LUIS TAMAYO CALLEJAS	1	SANTA MARTA	VIRTUAL	Julio Cesar Amaya Medez, Olga Lucia Grajales, Ana Alban,Mayerly Alexandra Sastoque, Carlos Edinson Campos

REVISIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			REVISIÓN TECNICA			
PLAN DE MEJORAMIENTO	NATURALEZA DE LA NO CONFORMIDAD	EXPEDIENTES REVISADOS	COMPONENTE CON HALLAZGO	TIPOLOGIA	TOTAL DE HALLAZGOS	CON INCIDENCIA DISCIPLINARIA
SI	COMPONENTE ADMINISTRATIVO 1. VUR (3) 2. CONTROL Y SEGUIMIENTO (1) 3. PERSONAL (1) 4. ARCHIVO (3)	5	JURIDICO	MINIMO A.A / REQUISITOS DOCUMENTALES	2	SI
			FINANCIERO	REPORTE DE INFORMACIÓN / NORMATIVIDAD CONTABLE	2	
	COMPONENTE FINANCIERO NA		LIQUIDACIÓN DE EXPENSAS	SIN HALLAZGOS	0	
			URBANISTICO Y ARQUITECTONICO	NORMA NACIONAL	7	

NOVEDADES

SIN NOVEDADES

-Curador Urbano 2 de Santa Marta



REPORTE VISITA SANTA MARTA 2 Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Sara Julieth Velandia Mendoza; Diana Paola Torres Saavedra
Responder | Responder a todos | Reenviar | Vie 14/11/2025 3:19 PM

Buen día, Dra. Sara y Dra. Paola.

Remito reporte de la visita realizada al Curador Urbano 2 de Santa Marta desarrollada del 05 al 14 de noviembre.

GENERALES DE LA VISITA								
CLASE DE VISITA	AUTO	FECHA INICIO	FECHA FIN	NOMBRE CURB	CURB	CIUDAD	MODALIDAD	COMISIONADOS
GENERAL	57 61	05/11/2025	14/11/2025	ARQ. MONICA MARINA VILLALOBOS LEAL	2	SANTA MARTA	VIRTUAL	Herney Jose Montenegro Campos, Nhora Elvia Peñuela, Mario Echeverri Perez, Mayerly Alexandra Sastoque, Carlos Edinson Campos

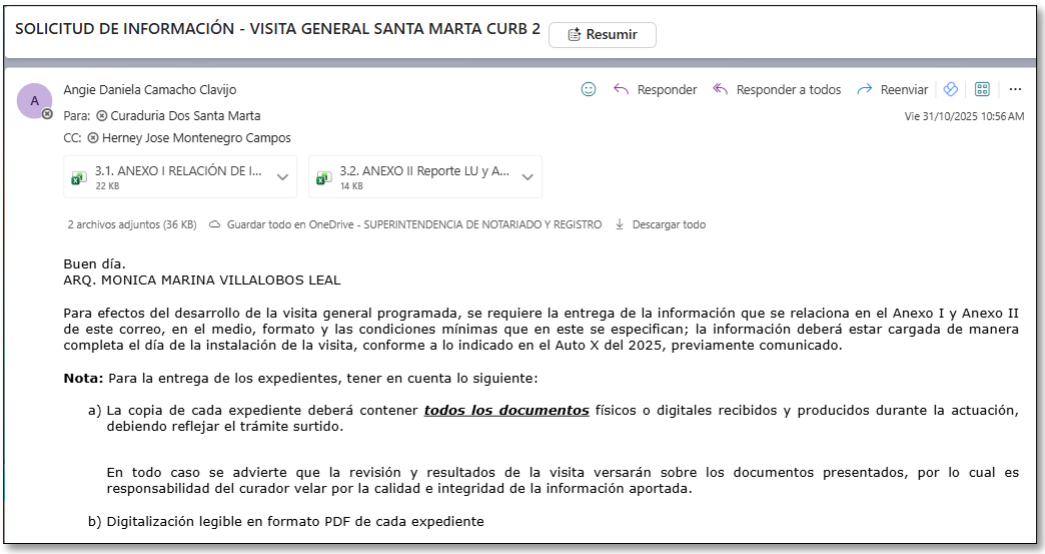
REVISIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			REVISIÓN TECNICA			
PLAN DE MEJORAMIENTO	NATURALEZA DE LA NO CONFORMIDAD	EXPEDIENTES REVISADOS	COMPONENTE CON HALLAZGO	TIPOLOGIA	TOTAL DE HALLAZGOS	CON INCIDENCIA DISCIPLINARIA
NO	COMPONENTE ADMINISTRATIVO NA	5	JURIDICO	PROCEDIMIENTO	3	SI
			FINANCIERO	REPORTE DE INFORMACIÓN	1	
			LIQUIDACIÓN DE EXPENSAS	MAYOR V/R	1	
	COMPONENTE FINANCIERO NA		URBANISTICO Y ARQUITECTONICO	NORMA NACIONAL	3	

NOVEDADES
SIN NOVEDADES

Cordialmente,

4. Comunicación información previa a la visita y solicitud de información

-Curador Urbano 2 de Santa Marta



SOLICITUD DE INFORMACIÓN - VISITA GENERAL SANTA MARTA CURB 2 Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Curaduria Dos Santa Marta
CC: Herney Jose Montenegro Campos
Responder | Responder a todos | Reenviar | Vie 31/10/2025 10:56 AM

3.1. ANEXO I RELACIÓN DE I... 22 KB
3.2. ANEXO II Reporte LU y A... 14 KB
2 archivos adjuntos (36 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día.
ARQ. MONICA MARINA VILLALOBOS LEAL

Para efectos del desarrollo de la visita general programada, se requiere la entrega de la información que se relaciona en el Anexo I y Anexo II de este correo, en el medio, formato y las condiciones mínimas que en este se especifican; la información deberá estar cargada de manera completa el día de la instalación de la visita, conforme a lo indicado en el Auto X del 2025, previamente comunicado.

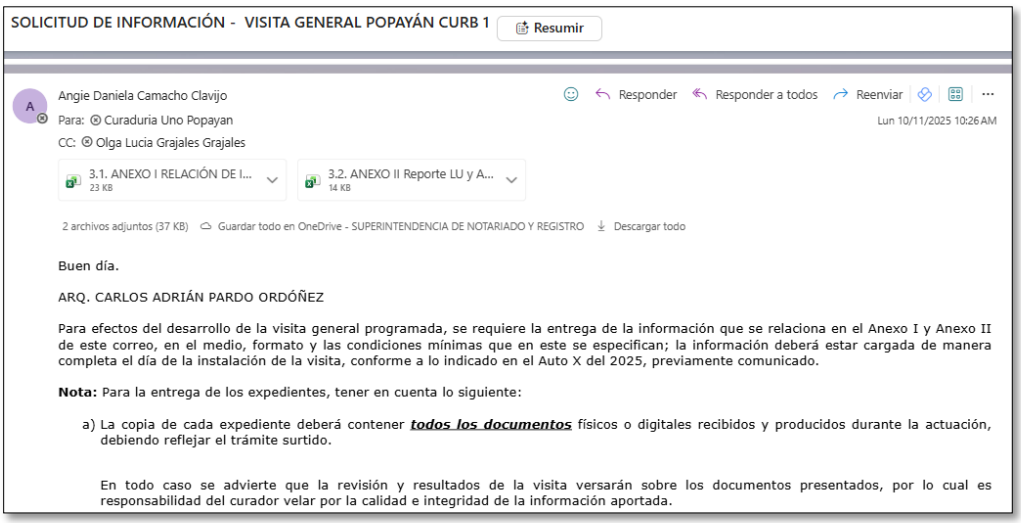
Nota: Para la entrega de los expedientes, tener en cuenta lo siguiente:

a) La copia de cada expediente deberá contener ***todos los documentos*** físicos o digitales recibidos y producidos durante la actuación, debiendo reflejar el trámite surtido.

En todo caso se advierte que la revisión y resultados de la visita versarán sobre los documentos presentados, por lo cual es responsabilidad del curador velar por la calidad e integridad de la información aportada.

b) Digitalización legible en formato PDF de cada expediente

-Curador Urbano 1 de Popayán



SOLICITUD DE INFORMACIÓN - VISITA GENERAL POPAYÁN CURB 1 Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Curaduria Uno Popayan
CC: Olga Lucia Grajales Grajales
Responder | Responder a todos | Reenviar | Lun 10/11/2025 10:26 AM

3.1. ANEXO I RELACIÓN DE I... 23 KB
3.2. ANEXO II Reporte LU y A... 14 KB
2 archivos adjuntos (37 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día.

ARQ. CARLOS ADRIÁN PARDO ORDÓÑEZ

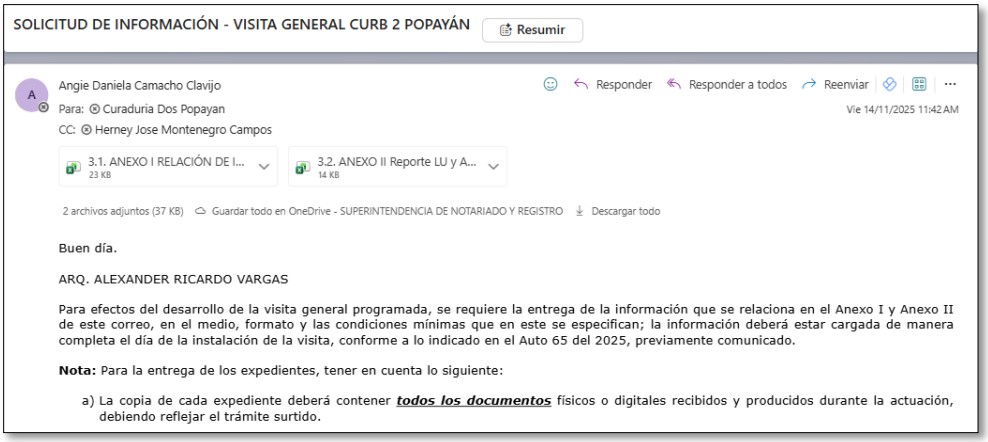
Para efectos del desarrollo de la visita general programada, se requiere la entrega de la información que se relaciona en el Anexo I y Anexo II de este correo, en el medio, formato y las condiciones mínimas que en este se especifican; la información deberá estar cargada de manera completa el día de la instalación de la visita, conforme a lo indicado en el Auto X del 2025, previamente comunicado.

Nota: Para la entrega de los expedientes, tener en cuenta lo siguiente:

a) La copia de cada expediente deberá contener ***todos los documentos*** físicos o digitales recibidos y producidos durante la actuación, debiendo reflejar el trámite surtido.

En todo caso se advierte que la revisión y resultados de la visita versarán sobre los documentos presentados, por lo cual es responsabilidad del curador velar por la calidad e integridad de la información aportada.

-Curador Urbano 2 de Popayán



SOLICITUD DE INFORMACIÓN - VISITA GENERAL CURB 2 POPAYÁN

Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Curaduria Dos Popayan

CC: Herney Jose Montenegro Campos

Vie 14/11/2025 11:42 AM

3.1. ANEXO I RELACIÓN DE I... 23 KB

3.2. ANEXO II Reporte LU y A... 14 KB

2 archivos adjuntos (37 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día.

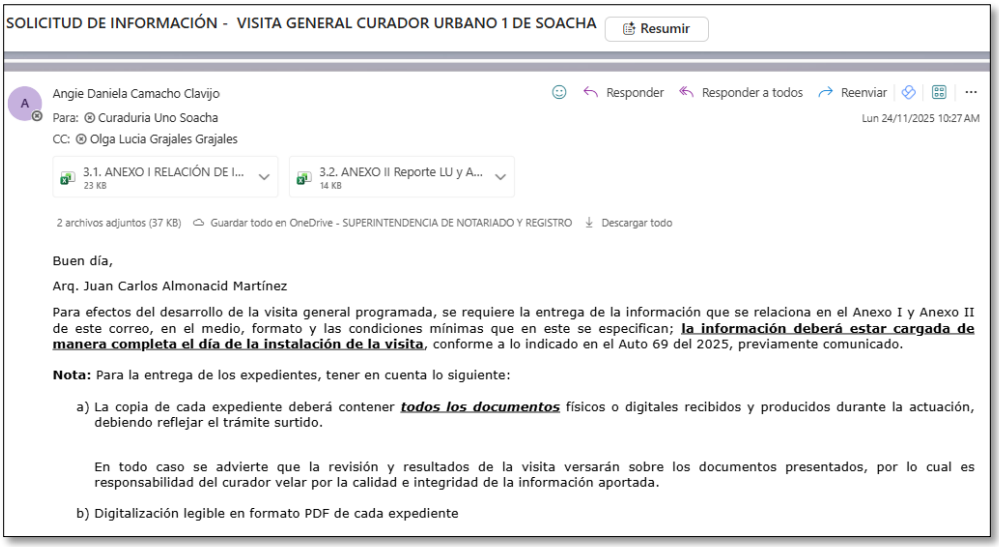
ARQ. ALEXANDER RICARDO VARGAS

Para efectos del desarrollo de la visita general programada, se requiere la entrega de la información que se relaciona en el Anexo I y Anexo II de este correo, en el medio, formato y las condiciones mínimas que en este se especifican; la información deberá estar cargada de manera completa el día de la instalación de la visita, conforme a lo indicado en el Auto 65 del 2025, previamente comunicado.

Nota: Para la entrega de los expedientes, tener en cuenta lo siguiente:

a) La copia de cada expediente deberá contener ***todos los documentos*** físicos o digitales recibidos y producidos durante la actuación, debiendo reflejar el trámite surtido.

-Curador Urbano 1 de Soacha



SOLICITUD DE INFORMACIÓN - VISITA GENERAL CURADOR URBANO 1 DE SOACHA

Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Curaduria Uno Soacha

CC: Olga Lucia Grajales Grajales

Lun 24/11/2025 10:27 AM

3.1. ANEXO I RELACIÓN DE I... 23 KB

3.2. ANEXO II Reporte LU y A... 14 KB

2 archivos adjuntos (37 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día,

Arq. Juan Carlos Almonacid Martínez

Para efectos del desarrollo de la visita general programada, se requiere la entrega de la información que se relaciona en el Anexo I y Anexo II de este correo, en el medio, formato y las condiciones mínimas que en este se especifican; **la información deberá estar cargada de manera completa el día de la instalación de la visita**, conforme a lo indicado en el Auto 69 del 2025, previamente comunicado.

Nota: Para la entrega de los expedientes, tener en cuenta lo siguiente:

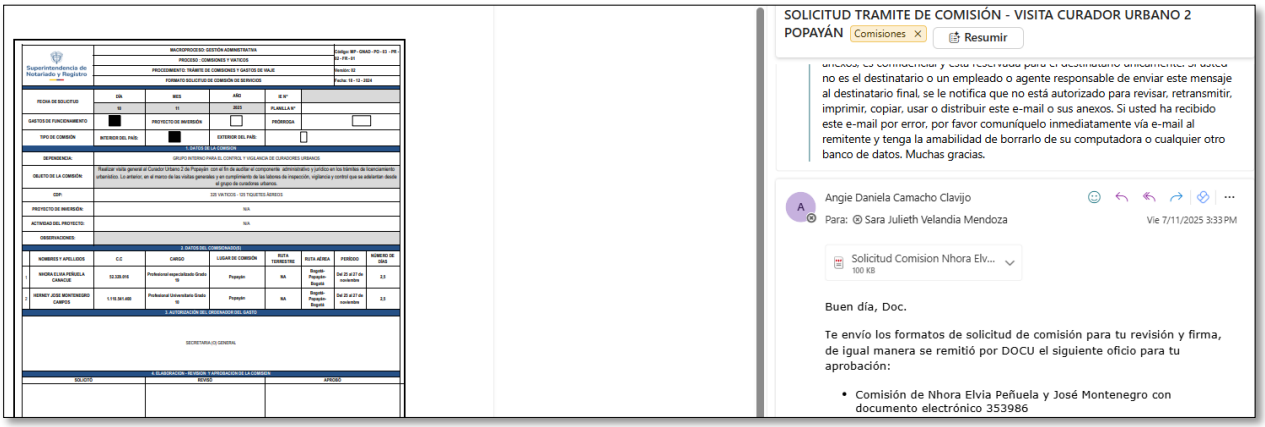
a) La copia de cada expediente deberá contener ***todos los documentos*** físicos o digitales recibidos y producidos durante la actuación, debiendo reflejar el trámite surtido.

En todo caso se advierte que la revisión y resultados de la visita versarán sobre los documentos presentados, por lo cual es responsabilidad del curador velar por la calidad e integridad de la información aportada.

b) Digitalización legible en formato PDF de cada expediente

5. Solicitud de comisiones

-Curador Urbano 2 de Popayán



SOLICITUD TRAMITE DE COMISIÓN - VISITA CURADOR URBANO 2 POPAYÁN

Comisiones

Resumir

no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Angie Daniela Camacho Clavijo

Para: Sara Julieth Velandia Mendoza

Vie 7/11/2025 3:33 PM

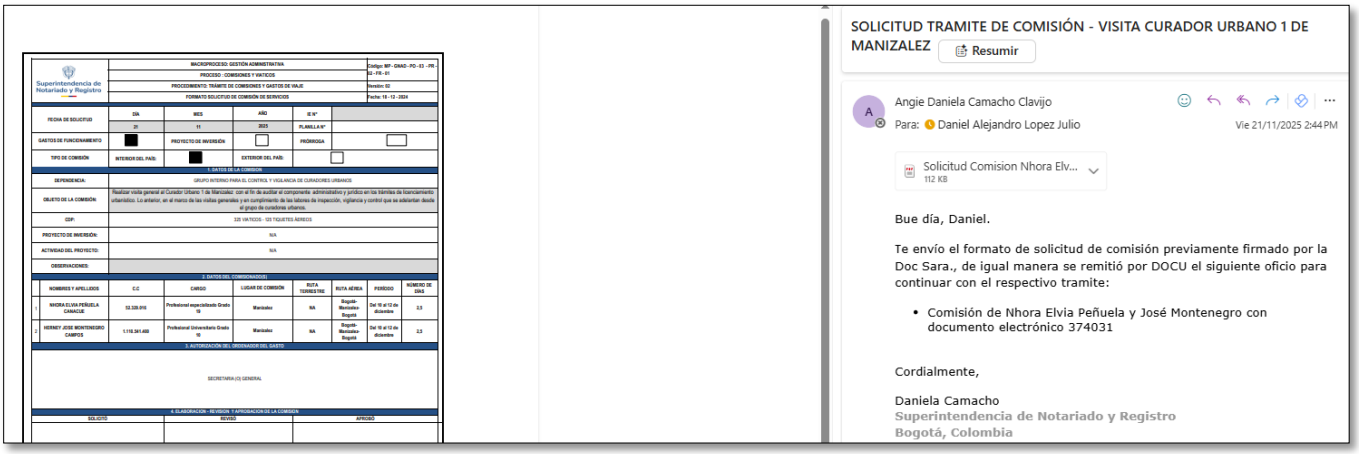
Solicitud Comision Nhora Elv... 100 KB

Buen día, Doc.

Te envío los formatos de solicitud de comisión para tu revisión y firma, de igual manera se remitió por DOCU el siguiente oficio para tu aprobación:

- Comisión de Nhora Elvia Peñuela y José Montenegro con documento electrónico 353986

-Curador Urbano 1 de Manizales



Superintendencia de Notariado y Registro

MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA
PROCESO : COMISIONES Y VIATICOS
PROCEDIMIENTO: TRAMITE DE COMISIONES Y GASTOS DE VIAJE
FORMATO SOLICITUD DE COMISIÓN DE SERVICIOS

FECHA DE SOLICITUD	DÍA	MES	AÑO	N.º
	20	11	2025	PLANILLA N°
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	■	PROYECTO DE INVERSIÓN	☐	PRORROGA ☐
TIPO DE COMISIÓN	INTERIOR DEL PAÍS: ■	EXTERIOR DEL PAÍS: ☐		

1. DATOS DEL CONTROL

DEPENDENCIA:	GRUPO INTERNO PARA EL CONTROL Y VIGILANCIA DE CURADORES URBANOS
OBJETO DE LA COMISIÓN:	Realizar visita general al Curador Urbano 1 de Manizales con el fin de auditar el componente administrativo y jurídico en los trámites de licenciamiento urbanístico. Lo anterior, en el marco de las visitas generales y en cumplimiento de las labores de inspección, vigilancia y control que se adelantan desde el grupo de curadurías urbanas.
CDP:	335 VIATICOS - 125 TIQUETES AÉREOS
PROYECTO DE INVERSIÓN:	N/A
ACTIVIDAD DEL PROYECTO:	N/A
OBSERVACIONES:	

2. DATOS DEL COMISIONADO(S)

	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C	CARGO	LUGAR DE COMISIÓN	RUTA TERRESTRE	RUTA AÉREA	PERÍODO	NÚMERO DE DÍAS
1	NHORA ELVIA PEÑUELA CANACUE	52.328.916	Profesional especializado Grado 19	Manizales	NA	Bogotá-Manizales-Bogotá	Del 10 al 12 de diciembre	2.5
2	HERNEY JOSE MONTENEGRO CAMPOS	1.110.341.400	Profesional Universitario Grado 10	Manizales	NA	Bogotá-Manizales-Bogotá	Del 10 al 12 de diciembre	2.5

3. AUTORIZACIÓN DEL ORDENADOR DEL GASTO

SECRETARIA (O) GENERAL

4. ELABORACIÓN - REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LA COMISIÓN

SOLICITÓ	REVISÓ	APROBÓ

SOLICITUD TRAMITE DE COMISIÓN - VISITA CURADOR URBANO 1 DE MANIZALEZ

Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Daniel Alejandro Lopez Julio
Vie 21/11/2025 2:44 PM

Solicitud Comision Nhora Elv...
112 KB

Bue día, Daniel.

Te envío el formato de solicitud de comisión previamente firmado por la Doc Sara., de igual manera se remitió por DOCU el siguiente oficio para continuar con el respectivo tramite:

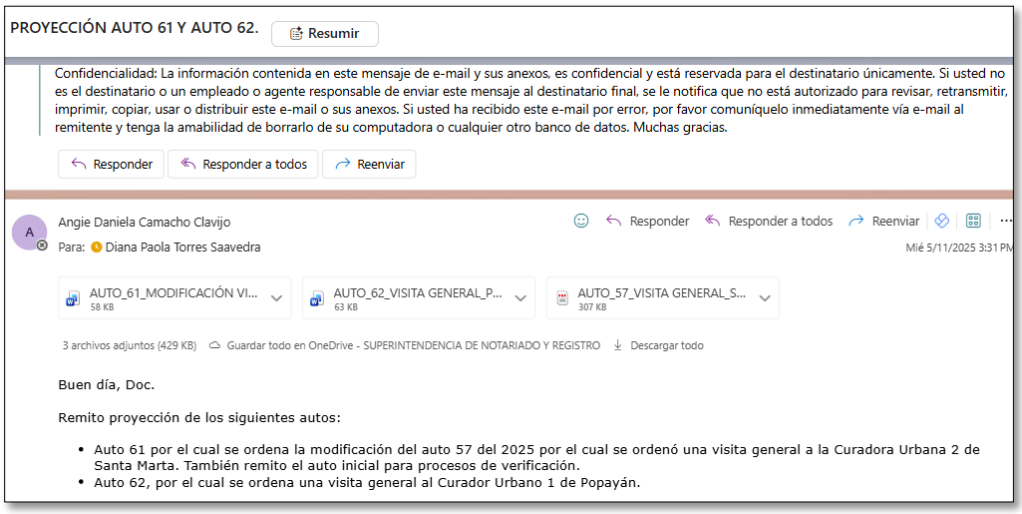
- Comisión de Nhora Elvia Peñuela y José Montenegro con documento electrónico 374031

Cordialmente,

Daniela Camacho
Superintendencia de Notariado y Registro
Bogotá, Colombia

6. Proyección de los siguientes autos

-Auto 61- Visita General Curador Urbano 2 de Santa Marta
-Auto 62- Visita General Curador Urbano 1 de Popayán
-Auto 65- Visita General Curador Urbano 2 de Popayán
-Auto 69- Visita General Curador Urbano 1 de Soacha
-Auto 70- Visita General Curador Urbano 1 de Manizales



PROYECCIÓN AUTO 61 Y AUTO 62.

Resumir

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Responder | Responder a todos | Reenviar

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Diana Paola Torres Saavedra
Responder | Responder a todos | Reenviar
Mié 5/11/2025 3:31 PM

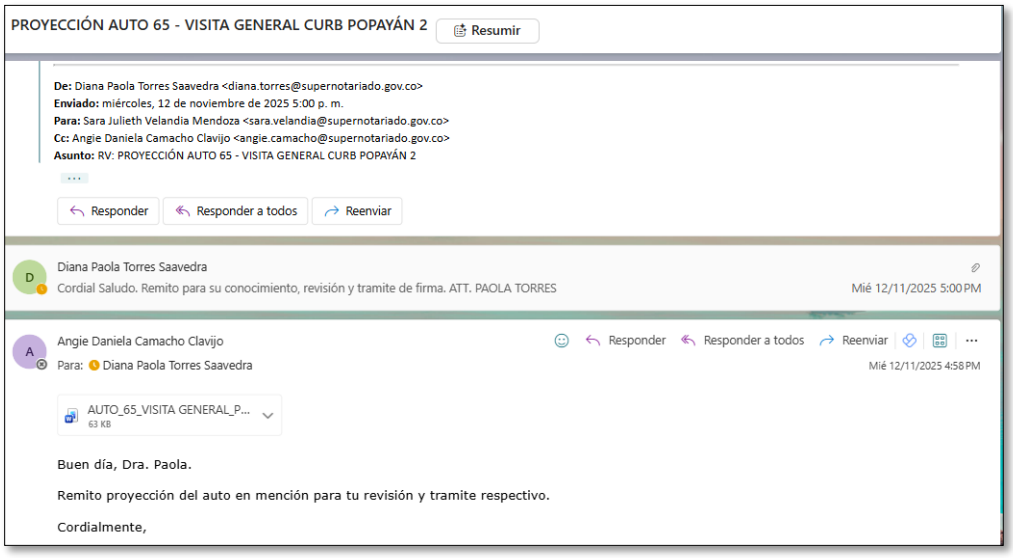
AUTO_61_MODIFICACIÓN VI... 58 KB
AUTO_62_VISITA GENERAL_P... 63 KB
AUTO_57_VISITA GENERAL_S... 307 KB

3 archivos adjuntos (429 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día, Doc.

Remito proyección de los siguientes autos:

- Auto 61 por el cual se ordena la modificación del auto 57 del 2025 por el cual se ordenó una visita general a la Curadora Urbana 2 de Santa Marta. También remito el auto inicial para procesos de verificación.
- Auto 62, por el cual se ordena una visita general al Curador Urbano 1 de Popayán.



PROYECCIÓN AUTO 65 - VISITA GENERAL CURB POPAYÁN 2

Resumir

De: Diana Paola Torres Saavedra <diana.torres@supernotariado.gov.co>
Enviado: miércoles, 12 de noviembre de 2025 5:00 p. m.
Para: Sara Julieth Velandia Mendoza <sara.velandia@supernotariado.gov.co>
Cc: Angie Daniela Camacho Clavijo <angie.camacho@supernotariado.gov.co>
Asunto: RV: PROYECCIÓN AUTO 65 - VISITA GENERAL CURB POPAYÁN 2

...

Responder | Responder a todos | Reenviar

Diana Paola Torres Saavedra
Cordial Saludo. Remito para su conocimiento, revisión y tramite de firma. ATT. PAOLA TORRES
Mié 12/11/2025 5:00 PM

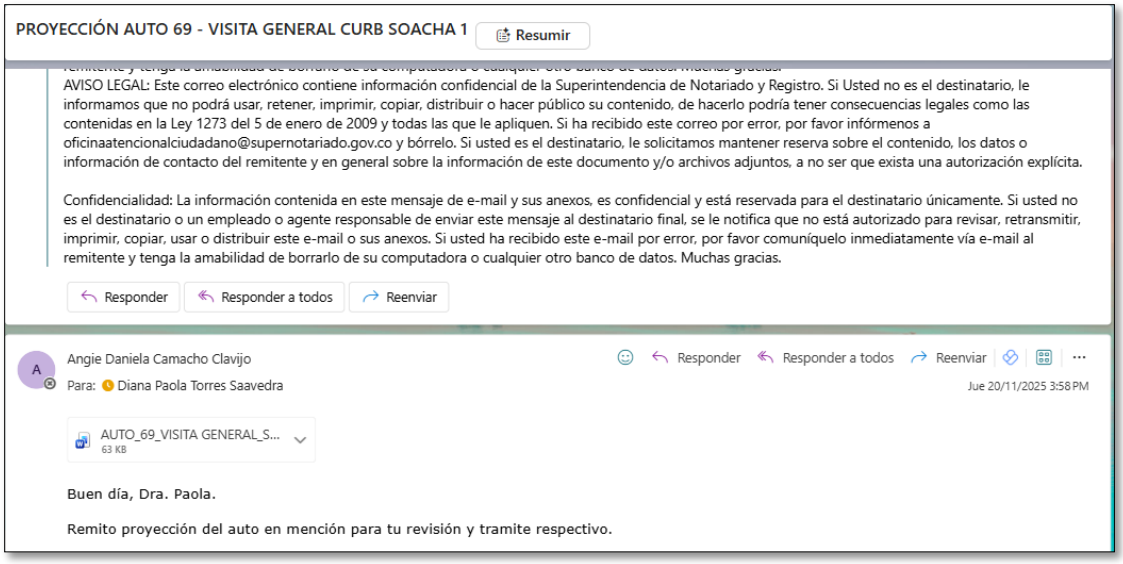
Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Diana Paola Torres Saavedra
Responder | Responder a todos | Reenviar
Mié 12/11/2025 4:58 PM

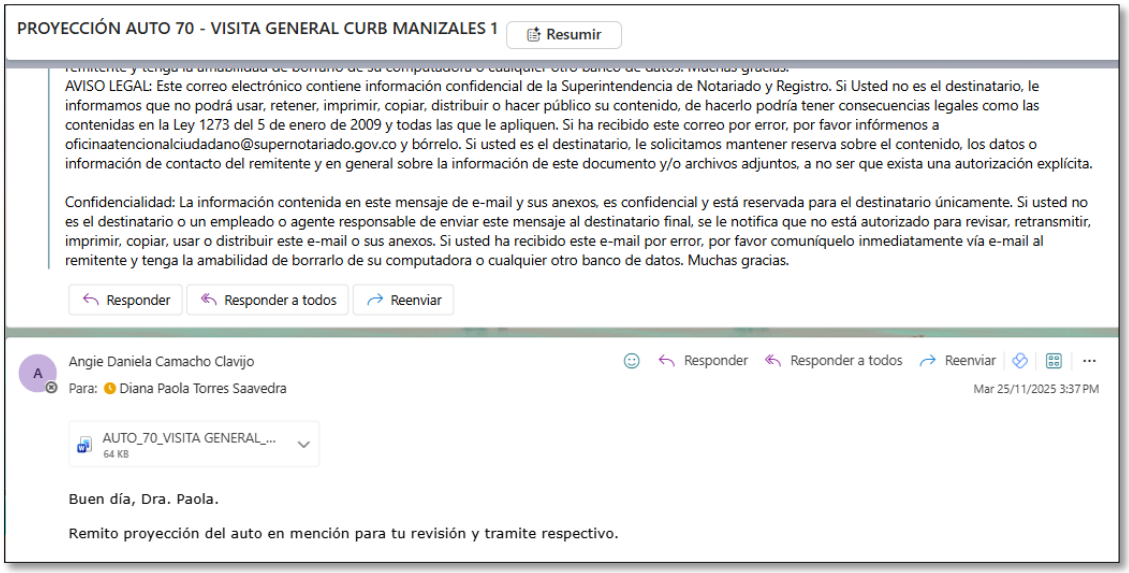
AUTO_65_VISITA GENERAL_P... 63 KB

Buen día, Dra. Paola.

Remito proyección del auto en mención para tu revisión y tramite respectivo.

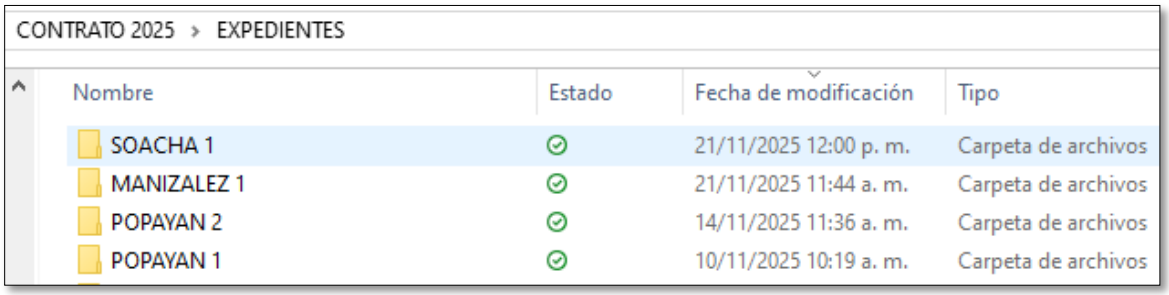
Cordialmente,





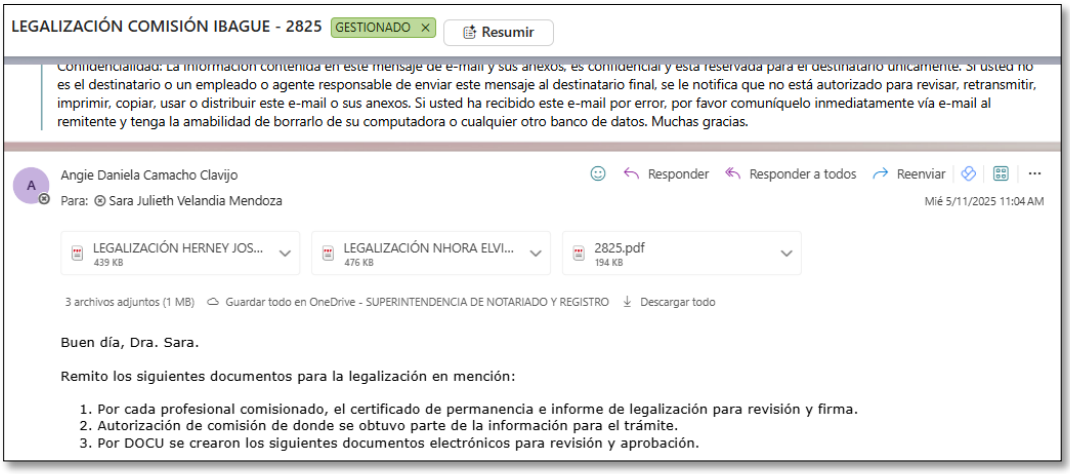
7. Selección de Expedientes

-Curador Urbano 2 de Santa Marta
-Curador Urbano 1 de Popayán
-Curador Urbano 2 de Popayán
-Curador Urbano 1 de Soacha

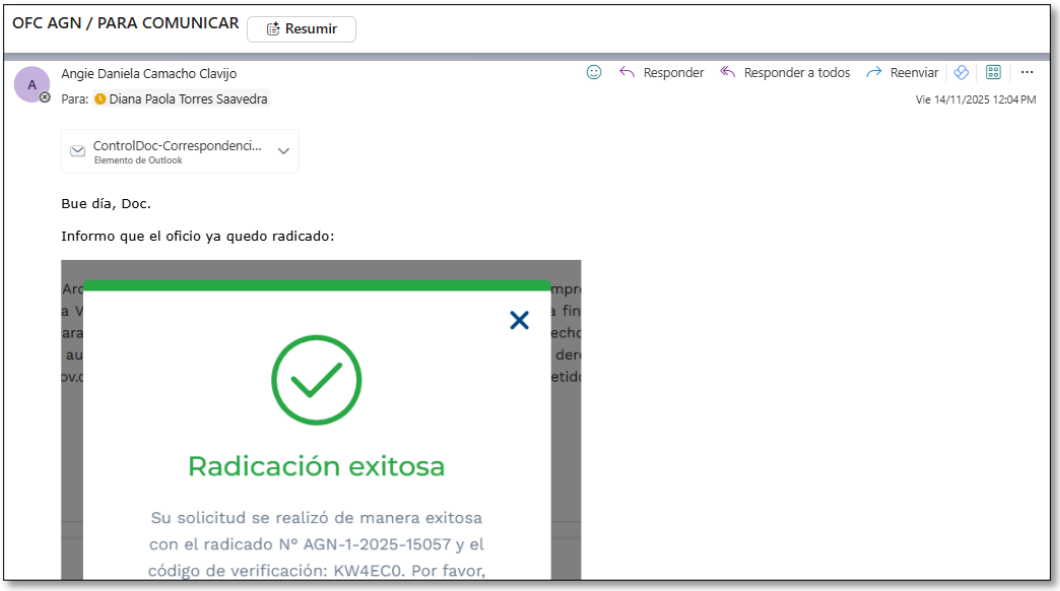


8. Se tramita legalización de las siguientes visitas

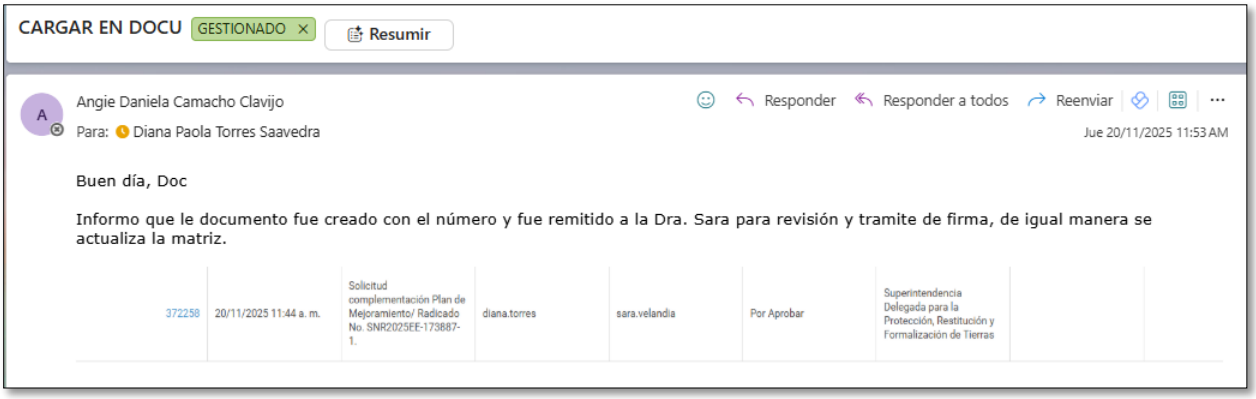
-Visita General Curador Urbano 1 de Ibagué



9. Radicación oficio AGN



10. Se apoyo en la creación y tramite de oficios por plataforma DOCU.



11. Comunicación de formatos y matriz de hallazgos

-Visita General Curador Urbano 1 de Santa Marta



FORMATOS DE VERIFICACIÓN- VISITA GENERAL SANTA MARTA 1 — Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Curaduria Uno Santa Marta
CC: Julio Cesar Amaya Mendez
Responder | Responder a todos | Reenviar
Vie 14/11/2025 12:13 PM

7. REVISIÓN TÉCNICA.zip 3 MB
6. FORMATO DE VERIFICACI... 330 KB

2 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día

ARQ. JORGE LUIS TAMAYO CALLEJAS

De manera atenta, me permito remitir los siguientes documentos asociados a la visita general realizada y que fue ordenada por el auto 56 del 2025 y modificada por el Auto 60 de 2025

- Carpeta comprimida denominada "Revisión técnica", donde encontrara la matriz de hallazgos, y las fichas técnicas de verificación por cada componente auditado.
- Formato de verificación del componente administrativo

-Visita General Curador Urbano 1 de Popayán



FORMATOS DE VERIFICACIÓN- VISITA GENERAL POPAYÁN 1 — Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Curaduria Uno Popayan
CC: Olga Lucia Grajales Grajales
Responder | Responder a todos | Reenviar
Vie 28/11/2025 3:46 PM

7. REVISIÓN TÉCNICA.zip 2 MB
6. FORMATO DE VERIFICACI... 379 KB

2 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buen día

ARQ. CARLOS ADRIÁN PARDO ORDÓÑEZ

De manera atenta, me permito remitir los siguientes documentos asociados a la visita general realizada y que fue ordenada por el auto 62 del 2025

12. Informe visitas 2024-2025



AÑO	No.	CURADOR URBAN	TIPO DE VISITA	FECHA DE LA VISITA		N° Expedientes auditados	HALLAZGOS CON POSIBLE INCIDENCIA DISCIPLINARIA			
				Fecha de inicio	Fecha de cierre		Jurídico	Arquitectónico	Estructural	Liquidación de expensas
	1	Yumbo 2	General	5/11/2024	15/11/2024	5	0	5	4	0
	2	Armenia 2	General	5/11/2024	15/11/2024	5	3	8	8	0
	3	Fusagasuga 2	Especial	18/11/2024	27/11/2024	5	SIN REVISIÓN	SIN REVISIÓN	7	0
	4	Monteria 2	General	18/11/2024	27/11/2024	5	0	0	2	0
	5	Pereira 2	General	28/11/2024	6/12/2024	5	17	1	0	0
	6	Tunja 2	General	28/11/2024	6/12/2024	5	0	3	10	0
	7	Villaviencio 2	General	9/12/2024	18/12/2024	4	10	0	1	2
	8	Tocancipa 1	Especial	9/12/2024	18/12/2024	5	SIN REVISIÓN	SIN REVISIÓN	6	0

INFORME VISITAS 2024-2025 — Resumir

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Laura Tatiana Muñoz Rios
Vie 7/11/2025 3:05 PM

VISITAS 2025.xlsx 36 KB

Buen día, Doc.

Remito informe solicitado, con los datos desde 01 de noviembre 2024 hasta 31 de octubre 2025.

Es importante tener en cuenta que la diferencia de los hallazgos en el componente estructural en comparación a los demás componentes obedece a que este año no se ha auditado, por motivo de que se está adelantando el diagnostico correspondiente.

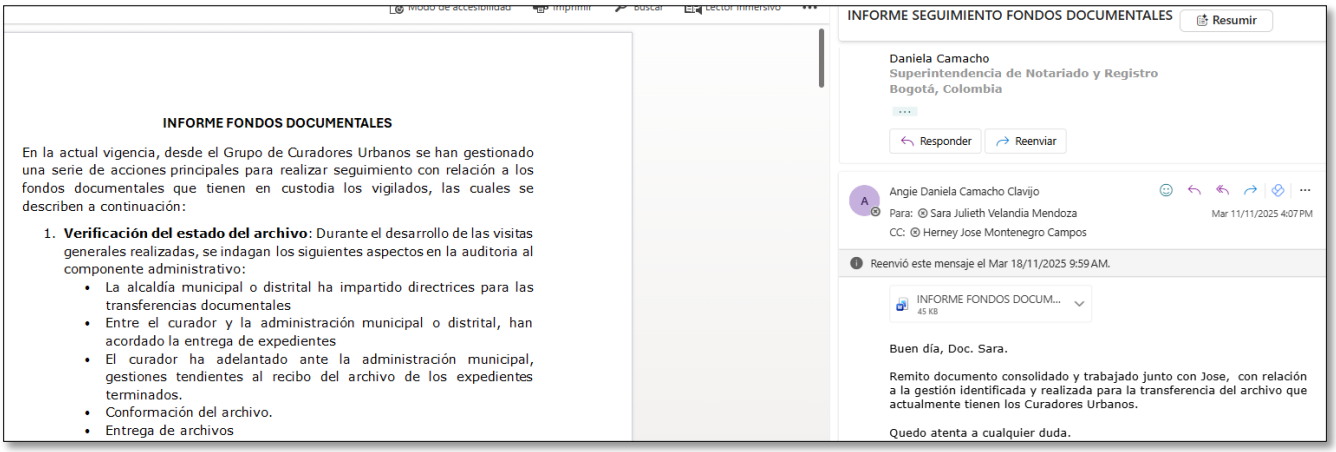
Cordialmente,

13. Matriz Cuentas Bancarias

Se actualizó la matriz de cuentas bancarias

CUENTAS BANCARIAS CURB											
CIUDAD	CURB	CURADOR ACTUAL	FECHA	RADICADO	CANTIDAD DE CUENTAS REPORTADAS	BANCO	TIPO DE CUENTA	NUMERO DE CUENTA	ESTADO DE CUENTA	CONDICIONES DE LA CUENTA	OBSERVACIONES
ARMENIA	1	Margarita Maria Pino Ramirez									
ARMENIA	2	Jose Elmer López Restrepo									
BARRANCABERMEJA	U	José Yair Caicedo Palacios	8/11/2025	SNR2025ER-266678-2	2	DAVIVIENDA	CORRIENTE	560146260013991,00	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
								560146260013983,00	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
BARRANQUILLA	1	Guillermo Enrique Ávila Barragán	7/11/2025	SNR2025ER-266914-2	1	DAVIVIENDA	AHORRO	570450270144592,00	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
BARRANQUILLA	2	Lilia Margarita Amaya Nuñez									
BELLO	1	Luis Alfonso Carvajal Giraldo									
BELLO	2	Berliz Rocio Mulett Valencia									
BOGOTÁ, D.C.	1	Ana Maria Cadena Tobon	7/11/2025	SNR2025ER-266658-2	2	BANCOLOMBIA	CORRIENTE	19388088562	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
						BANCOLOMBIA	CORRIENTE	19388090175	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
BOGOTÁ, D.C.	2	Germán Moreno Galindo									
BOGOTÁ, D.C.	3	Juana Sanz Montaño	14/11/2025	SNR2025ER-273815-2	1	BANCOLOMBIA	AHORRO	20220159589	ACTIVO	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
BOGOTÁ, D.C.	4	Mauro Arturo Baquero Castro	8/10/2025	SNR2025ER-237173-2	1	BANCOLOMBIA	AHORROS	30489965018	ACTIVA		SIN OBSERVACIONES
BOGOTÁ, D.C.	5	Rita Adriana López Moncayo									
BUCARAMANGA	1	Luis Carlos Parra Salazar									
BUCARAMANGA	2	Berenice Catherine Moreno Gomez	5/11/2025	SNR2025ER-263608-2	1	BANCOLOMBIA	AHORROS	518-919501-13	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
BUENAVENTURA	1	Esperanza Solis Grueso									
BUENAVENTURA	2	Edwing Bueno Loaiza									
CAJICÁ	1	María Josefa Teresa Restrepo Brigard									
CAJICÁ	2	Andrea Del Pilar Parra Rojas	8/11/2025	SNR2025ER-266702-2	1	BANCOLOMBIA	AHORROS	33500002101	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
CARTAGENA DE INDIAS	1	Leopoldo Enrique Villadiego Coneo	7/11/2025	SNR2025ER-265670-2	1	DAVIVIENDA	AHORROS	550057700139512,00	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
CARTAGENA DE INDIAS	2	Guillermo Enrique Mendoza Jimenez	2/11/2025	SNR2025ER-260859-2	1	DAVIVIENDA	CORRIENTE	56060017474	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
CARTAGO	U	Lucero Del Socorro Giraldo Robledo	8/11/2025	SNR2025ER-267645-2	2	COLPATRIA	AHORROS	5792058525	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
						BANCOLOMBIA	AHORROS	70608764038	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
CHÍA	1	No Registra									
CHÍA	2	No Registra									
COTA	1	Ruth Jeaneth Cubillos Salamanca									
COTA	2	Jose Rolando Cuevas Veloza	7/11/2025	SNR2025ER-266909-2	2	BANCOLOMBIA	CORRIENTE	82700002040	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
						BANCOLOMBIA	AHORROS	82762545183	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
DOSQUEBRADAS	1	Paula Andrea Marín López	30/10/2025	SNR2025ER-258649-2	2	BANCOLOMBIA	AHORROS	72500003847	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES
						BANCOLOMBIA	AHORROS	73543017971	ACTIVA	SIN DATOS	SIN OBSERVACIONES

14. Informe Fondos Documentales



INFORME FONDOS DOCUMENTALES

En la actual vigencia, desde el Grupo de Curadores Urbanos se han gestionado una serie de acciones principales para realizar seguimiento con relación a los fondos documentales que tienen en custodia los vigilados, las cuales se describen a continuación:

1. **Verificación del estado del archivo**: Durante el desarrollo de las visitas generales realizadas, se indagan los siguientes aspectos en la auditoria al componente administrativo:
   - La alcaldía municipal o distrital ha impartido directrices para las transferencias documentales
   - Entre el curador y la administración municipal o distrital, han acordado la entrega de expedientes
   - El curador ha adelantado ante la administración municipal, gestiones tendientes al recibo del archivo de los expedientes terminados.
   - Conformación del archivo.
   - Entrega de archivos

INFORME SEGUIMIENTO FONDOS DOCUMENTALES — Resumir

Daniela Camacho
Superintendencia de Notariado y Registro
Bogotá, Colombia

Responder | Reenviar

Angie Daniela Camacho Clavijo
Para: Sara Julieth Velandia Mendoza
CC: Herney Jose Montenegro Campos
Mar 11/11/2025 4:07 PM

Reenvió este mensaje el Mar 18/11/2025 9:59 AM.

INFORME FONDOS DOCUM... 45 KB

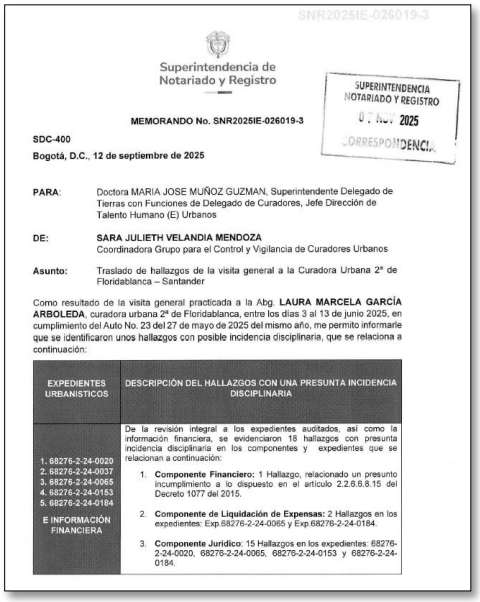
Buen día, Doc. Sara.

Remito documento consolidado y trabajado junto con Jose, con relación a la gestión identificada y realizada para la transferencia del archivo que actualmente tienen los Curadores Urbanos.

Quedo atenta a cualquier duda.

15. Radicación traslados a Disciplinarios

-Curador Urbano 2 de Floridablanca



SNR2025IE-026019-3

Superintendencia de Notariado y Registro

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO 07 NOV 2025 CORRESPONDENCIA

MEMORANDO No. SNR2025IE-026019-3

SDC-400

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2025

PARA: Doctora MARIA JOSE MUÑOZ GUZMAN, Superintendente Delegado de Tierras con Funciones de Delegado de Curadores, Jefe Dirección de Talento Humano (E) Urbanos

DE: **SARA JULIETH VELANDIA MENDOZA**
Coordinadora Grupo para el Control y Vigilancia de Curadores Urbanos

Asunto: Traslado de hallazgos de la visita general a la Curadora Urbana 2ª de Floridablanca – Santander

Como resultado de la visita general practicada a la Abg. **LAURA MARCELA GARCÍA ARBOLEDA**, curadora urbana 2ª de Floridablanca, entre los días 3 al 13 de junio 2025, en cumplimiento del Auto No. 23 del 27 de mayo de 2025 del mismo año, me permito informarle que se identificaron unos hallazgos con posible incidencia disciplinaria, que se relaciona a continuación:

EXPEDIENTES URBANISTICOS	DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGOS CON UNA PRESUNTA INCIDENCIA DISCIPLINARIA
1. 68276-2-24-0020 2. 68276-2-24-0037 3. 68276-2-24-0065 4. 68276-2-24-0153 5. 68276-2-24-0184 E INFORMACIÓN FINANCIERA	De la revisión integral a los expedientes auditados, así como la información financiera, se evidenciaron 18 hallazgos con presunta incidencia disciplinaria en los componentes y expedientes que se relacionan a continuación: 1. **Componente Financiero:** 1 Hallazgo, relacionado un presunto incumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.6.6.8.15 del Decreto 1077 del 2015. 2. **Componente de Liquidación de Expensas:** 2 Hallazgos en los expedientes: Exp.68276-2-24-0065 y Exp.68276-2-24-0184. 3. **Componente Jurídico**: 15 Hallazgos en los expedientes: 68276-2-24-0020, 68276-2-24-0065, 68276-2-24-0153 y 68276-2-24-0184.

-Curador Urbano 1 de Itagüí



Superintendencia de Notariado y Registro

SDC-400
SNR2025EE-217785-1

Bogotá, D.C., 15 de septiembre de 2025

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO 07 NOV 2025 CORRESPONDENCIA

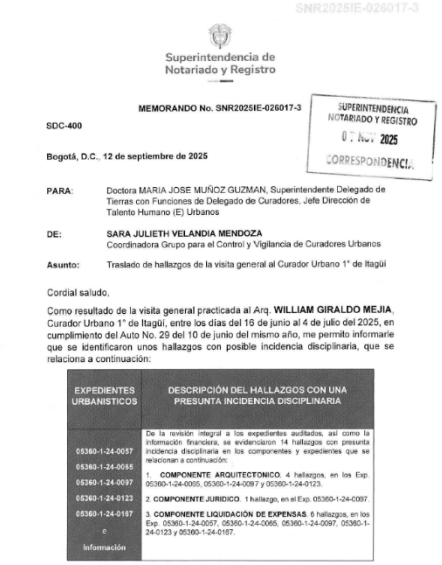
Doctor
DIEGO LEON TORRES SANCHEZ
Alcalde de Itagüí
Alcaldía de Itagüí
CAMI Carrera 51 51-55 Itagüí Antioquia - Colombia
contactenos@itagui.gov.co
Itagüí - Antioquia

Asunto: Traslado de hallazgos de la visita general al Curador Urbano 1° de Itagüí

Respetado Doctor:

En atención al asunto de la referencia, me permito informar que, en ejercicio de las funciones de inspección, vigilancia y control, se adelantó una visita de carácter general al Curador urbano 1° de Itagüí, **Arq. WILLIAM GIRALDO MEJIA**, entre los días del 16 de junio al 4 de julio del 2025, en cumplimiento del Auto No. 29 del mismo año, como resultado de dicha actuación se evidenciaron unos presuntos hallazgos por inobservancia de la normatividad que regula la función pública de estos particulares, los cuales se relacionan a continuación:

EXPEDIENTES URBANISTICOS	DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGOS
Expedientes 05360-1-24-0057 05360-1-24-0065 05360-1-24-0097 05360-1-24-0123 05360-1-24-0167	De la revisión integral a los expedientes auditados, se evidenciaron 14 hallazgos con presunta incidencia disciplinaria, de los cuales 4 corresponden al componente arquitectónico, así: 1. **COMPONENTE ARQUITECTONICO. 4 hallazgos**, en los Exp. 05360-1-24-0065/05360-1-24-0097 y 05360-1-24-0123. El sustento jurídico de cada hallazgo se encontrará en las fichas técnicas de revisión de cada expediente y el componente auditado, así como en la matriz de hallazgos.



Superintendencia de Notariado y Registro

MEMORANDO No. SNR2025IE-026017-3

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO 07 NOV 2025 CORRESPONDENCIA

SDC-400

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2025

PARA: Doctora MARIA JOSE MUÑOZ GUZMAN, Superintendente Delegado de Tierras con Funciones de Delegado de Curadores, Jefe Dirección de Talento Humano (E) Urbanos

DE: **SARA JULIETH VELANDIA MENDOZA**
Coordinadora Grupo para el Control y Vigilancia de Curadores Urbanos

Asunto: Traslado de hallazgos de la visita general al Curador Urbano 1° de Itagüí

Cordial saludo,

Como resultado de la visita general practicada al Arq. **WILLIAM GIRALDO MEJIA**, Curador Urbano 1° de Itagüí, entre los días del 16 de junio al 4 de julio del 2025, en cumplimiento del Auto No. 29 del 10 de junio del mismo año, me permito informarle que se identificaron unos hallazgos con posible incidencia disciplinaria, que se relaciona a continuación:

EXPEDIENTES URBANISTICOS	DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGOS CON UNA PRESUNTA INCIDENCIA DISCIPLINARIA
05360-1-24-0057 05360-1-24-0065 05360-1-24-0097 05360-1-24-0123 05360-1-24-0167 e Información	De la revisión integral a los expedientes auditados, así como la información financiera, se evidenciaron 14 hallazgos con presunta incidencia disciplinaria en los componentes y expedientes que se relacionan a continuación: 1. **COMPONENTE ARQUITECTONICO.** 4 hallazgos, en los Exp. 05360-1-24-0065, 05360-1-24-0097 y 05360-1-24-0123. 2. **COMPONENTE JURIDICO.** 1 hallazgo, en el Exp. 05360-1-24-0097. 3. **COMPONENTE LIQUIDACIÓN DE EXPENSAS.** 6 hallazgos, en los Exp. 05360-1-24-0057, 05360-1-24-0065, 05360-1-24-0097, 05360-1-24-0123 y 05360-1-24-0167.

-Curador Urbano 2 de Ibagué



Superintendencia de Notariado y Registro

MEMORANDO No. SNR2025IE-022034-3

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO 12 NOV 2025 CORRESPONDENCIA

SDC-400

Bogotá, D.C., 11 de agosto de 2025

PARA: Doctora MARIA JOSE MUÑOZ GUZMAN, Superintendente Delegada de Tierras con Funciones de Delegada de Curadores, Jefe de Talento Humano (E) Urbanos

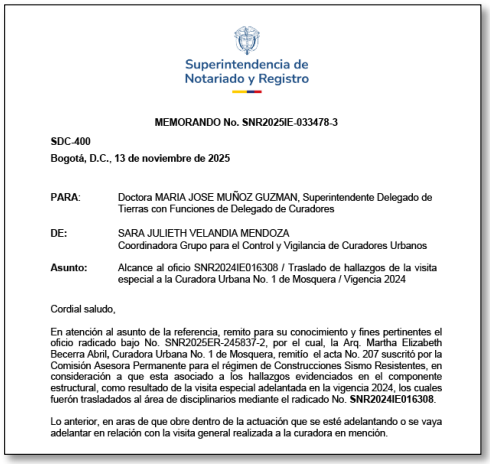
DE: **SARA JULIETH VELANDIA MENDOZA**
Profesional Especializado 2028-19, Coordinador

Asunto: Traslado de hallazgos de la visita general a la Curadora Urbana 2ª de Ibagué

Como resultado de la visita general practicada al Arq. **SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ** entre los días del 16 de junio al 4 de julio del 2025, en cumplimiento del Auto No. 28 del 10 de junio del mismo año, me permito informarle que se identificaron unos hallazgos con posible incidencia disciplinaria, que se relaciona a continuación:

EXPEDIENTES URBANISTICOS	DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGOS CON UNA PRESUNTA INCIDENCIA DISCIPLINARIA
73001-2-24-0005 73001-2-24-0042 73001-2-24-0075 73001-2-24-0129 73001-2-24-0181 e INFORMACIÓN FINANCIERA	De la revisión integral a los expedientes auditados, así como la información financiera, se evidenciaron 5 **hallazgos** con presunta incidencia disciplinaria en los componentes y expedientes que se relacionan a continuación: 1. **COMPONENTE ARQUITECTONICO.** 3 hallazgos, en los Expedientes 73001-2-24-0005, 73001-2-24-0075 y 73001-2-24-0181. 2. **COMPONENTE FINANCIERO**. 2 hallazgos, relacionados con la no declaración bienes, rentas y conflicto de intereses y con la contabilidad del curador Urbano. El sustento jurídico de cada hallazgo se encontrará en las fichas técnicas de revisión de cada expediente y el componente auditado, así como en la matriz de hallazgos

-Curador Urbano 1 de Mosquera



Superintendencia de Notariado y Registro

MEMORANDO No. SNR2025IE-033478-3

SDC-400

Bogotá, D.C., 13 de noviembre de 2025

PARA: Doctora MARIA JOSE MUÑOZ GUZMAN, Superintendente Delegado de Tierras con Funciones de Delegado de Curadores

DE: SARA JULIETH VELANDIA MENDOZA
Coordinadora Grupo para el Control y Vigilancia de Curadores Urbanos

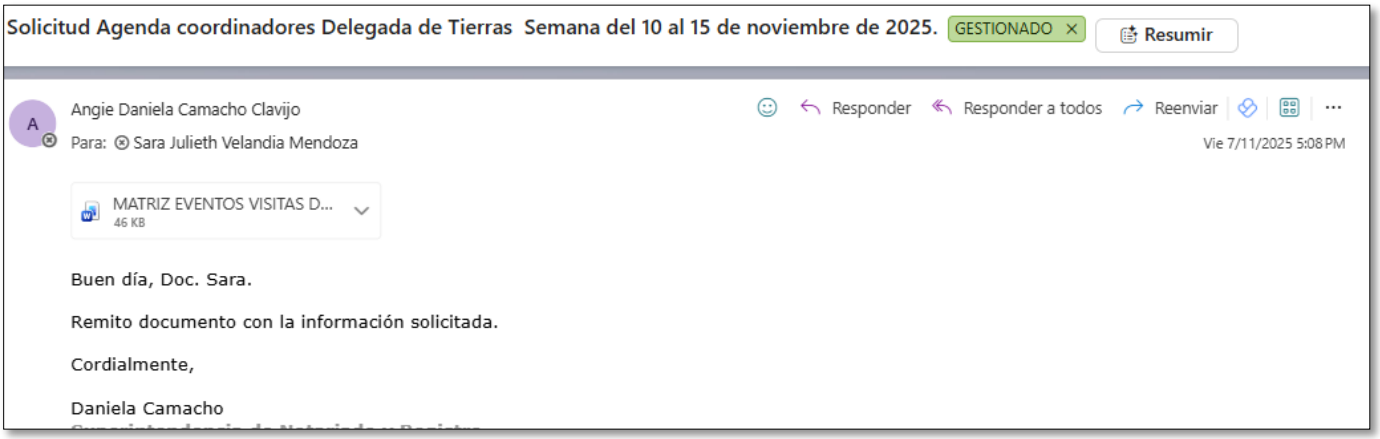
Asunto: Alcance al oficio SNR2024IE016308 / Traslado de hallazgos de la visita especial a la Curadora Urbana No. 1 de Mosquera / Vigencia 2024

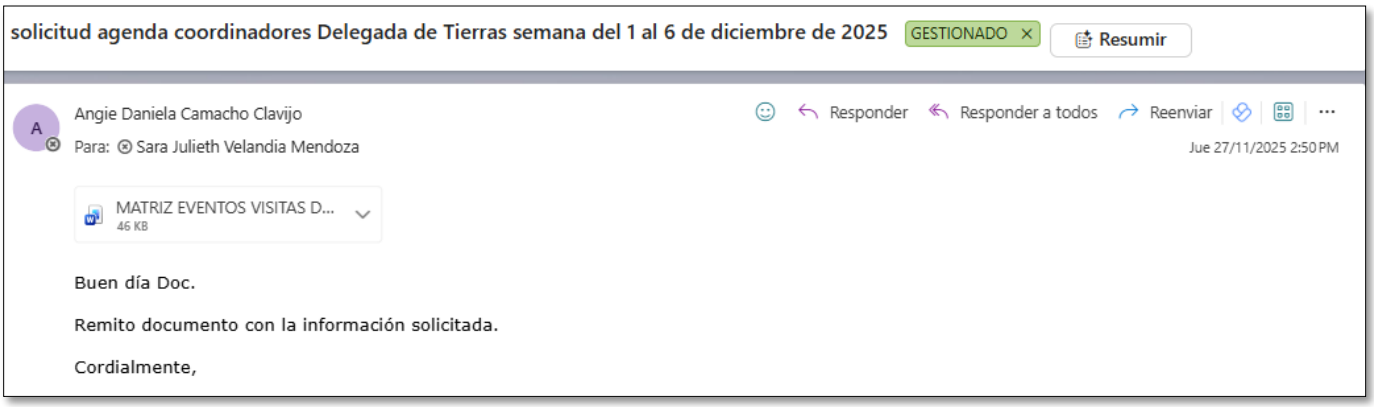
Cordial saludo,

En atención al asunto de la referencia, remito para su conocimiento y fines pertinentes el oficio radicado bajo No. SNR2025ER-245837-2, por el cual, la Arq. Martha Elizabeth Becerra Abril, Curadora Urbana No. 1 de Mosquera, remitió el acta No. 207 suscrito por la Comisión Asesora Permanente para el régimen de Construcciones Sismo Resistentes, en consideración a que esta asociado a los hallazgos evidenciados en el componente estructural, como resultado de la visita especial adelantada en la vigencia 2024, los cuales fueron trasladados al área de disciplinarios mediante el radicado No. **SNR2024IE016308**.

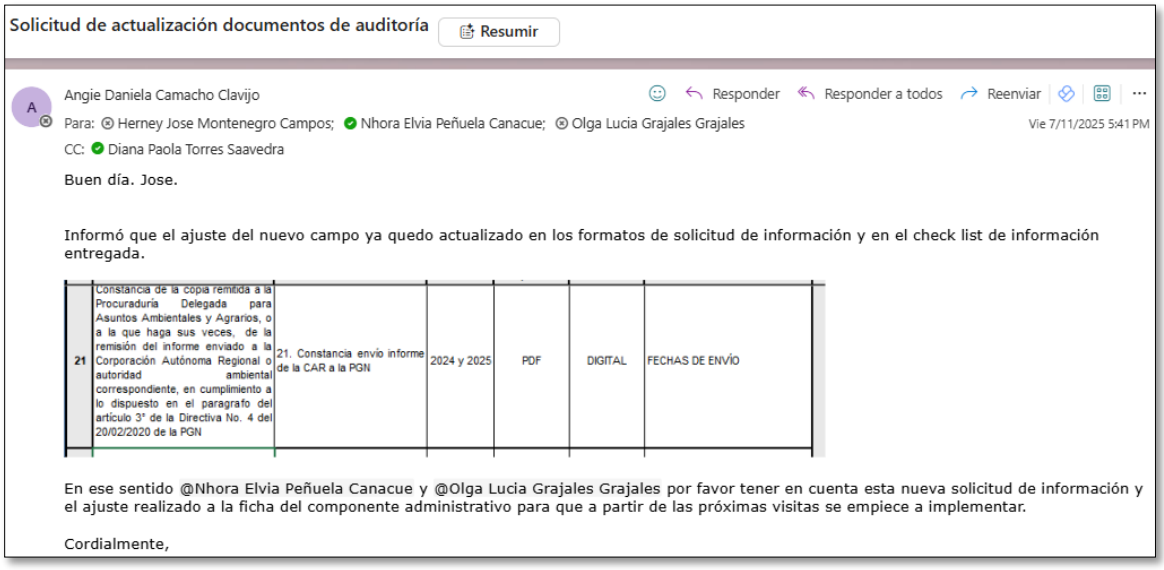
Lo anterior, en aras de que obre dentro de la actuación que se esté adelantando o se vaya adelantar en relación con la visita general realizada a la curadora en mención.

16. Envió Matriz de actividades externas

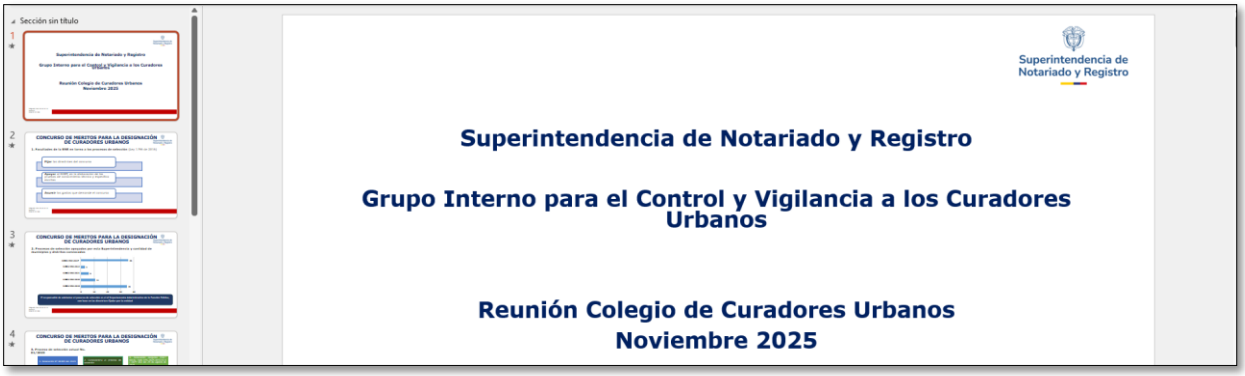




17. Ajuste a formato de revisión administrativa y solicitud de información



18. Proyección presentación de reunión con colegio de curadores urbanos



19. Actualización de normograma

A	B	C	D	E
NORMOGRAMA - NORMAS NACIONALES				
N°	**TIPO DE DOCUMENTO**	**NOMBRE**	**DESCRIPCIÓN**	**ENTIDAD**
1	RESOLUCIÓN	RESOLUCIÓN 0194-2025 MINVIVIENDA	"Por medio de la cual se definen los parametros y lineamientos de construction sostenible, se adopta la guia para el ahorro de agua y energia en edificaciones, se sustituye la Resolution 0549 del 2015 y se dictan otras disposiciones."	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
2	RESOLUCIÓN	SNR -10 REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE	ACTUALIZACIÓN REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE — NSR-10 MODIFICACIONES TÉCNICAS Y CIENTÍFICAS	COMISION ASESORA PERMANENTE PARA EL REGIMEN DE CONSTRUCCIONES SISMO RESISTENTES
3	DOCUMENTOS TÉCNICOS	TITULO K- NSR 10	REQUISITOS GENERALES PARA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES	COMISION ASESORA PERMANENTE PARA EL REGIMEN DE CONSTRUCCIONES SISMO RESISTENTES
4	DOCUMENTOS TÉCNICOS	TITULO J - NSR 11	REQUISITOS COMPLEMENTARIOS	COMISION ASESORA PERMANENTE PARA EL REGIMEN DE CONSTRUCCIONES SISMO RESISTENTES
5	RESOLUCIÓN	RESOLUCIÓN No. 041 DE 1996	Por la cual se determinan las extensiones de las unidades agrícolas familiares, por zonas relativamente homogéneas, en los municipios situados en las áreas de influencia de las respectivas gerencias regionales.	INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA)
6	LEY	LEY 160 DE 1994	Por la cual se crea el Sistema Nacional de Reforma Agraria y Desarrollo Rural Campesino, se establece un subsidio para la adquisición de tierras, se reforma el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria y se dictan otras disposiciones.	CONGRESO DE LA REPUBLICA
7	NORMA	NORMA TECNICA NTSH SECTORIAL COLOMBIANA 006	CLASIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO Y HOSPEDAJE. CATEGORIZACIÓN POR ESTRELLAS DE HOTELES. REQUISITOS	ICONTEC - MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y COMERCIO - COTELCO
8	NORMA	NORMA TÉCNICA NTC COLOMBIANA 6047	ACCESIBILIDAD AL MEDIO FÍSICO. ESPACIOS DE SERVICIO AL CIUDADANO EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. REQUISITOS	ICONTEC INTERNACIONAL

NORMOGRAMA - CONCEPTOS SOLICITADOS POR LA SNR A OTRAS ENTIDADES								
	ENTIDAD	**FECHA DE RESPUEST**	**TEMA**	**RADICADO DE RESPUESTA POR PARTE DE LA ENTIDAD**	**RADICADO CON EL QUE INGRESA A LA SNR (ER)**	**CONSULTA**	**RADICADO DE LA CONSU (EE)**	**ASUNTO**
	VIVIENDA		CRUCE			el contrario la norma previo la posibilidad de adelantar el solo tramite de la división material de varies predios, sin que ello implicara la conformación de un solo globo de terreno?		LICENCIAS URBANISTICAS. LICENCIA DE SUBDIVISION
16	MINISTERIO DE VIVIENDA	15/03/2019	AUTORIZACIÓN COMPENSACIÓN DE HORARIO DE ATENCIÓN	2019EE0021698		Solicitamos se nos informe el procedimiento establecido para lograr la autorización que permita homologar nuestro horario de atención al publico en épocas especiales como lo es la semana santa y la Feria de Cali, con el horario establecido por la Alcaldía de Santiago de Cali		2019ER0021587. AUTORIZACIÓN COMPENSACIÓN DE HORARIO DE ATENCIÓN
17	MINISTERIO DE VIVIENDA	29/04/2021	INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES E IMPEDIMENTOS	2021EE0042290		Conforme A Lo Establecido En La Ley 1437 De 2011 Art.12, Remitimos Por Competencia Impedimento Del Curador Urbano De Barrancabermeja, Remitido A La Superintendencia De Notariado Y Registro Por La Secretaria De Planeación Municipal De Barrancabermeja. En El Evento De No Ser De Su Competencia Le Solicitamos Emitir Concepto Al Respecto		RADICADO 2021ER0047246. IMPLEMENTACIÓN Y CONTROL- CURADORES URBANOS - VIGILANCIA Y CONTROL (REGIMEN INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES E IMPEDIMENTOS)
19	DIAN	26/07/2024	REGISTRO DE LIBROS CONTABLES	100192467- 2665	SNR2024ER085493	1. ¿Los curadores urbanos se encuentran obligados a realizar el registro de libros contables ante la DIAN? en tal caso, ¿cómo pueden realizar este trámite? y finalmente ¿Cuáles son las implicaciones al no realizar este registro?	SNR2024EE057561	Radicado número 2024DP000108126 de 24/06/2024.
			FACTURACIÓN ELECTRONICA			2. Respecto a la facturación electrónica, el ejercicio de IVC a los curadores urbanos se adelanta en expedientes de vigencias anteriores, por tanto, los incumplimientos se evidencian de manera posterior a la ocurrencia de estos. En este sentido, ¿cómo debe proceder la entidad cuando se advierta la no expedición de facturación electrónica en los términos establecidos?		
			ACUERDOS DE PAGO ANTE LA DIAN			3. Teniendo en cuenta que los ingresos percibidos por el curador urbano provienen del ejercicio de una función pública y que los mismos están dispuesto para cubrir, entre otros aspectos, los gastos que demanda la función, como las obligaciones tributarias, estos particulares ¿pueden suscribir acuerdos de pago de las obligaciones a su cargo, administradas por la DIAN?"		
20	CAMARA DE COMERCIO	30/10/2018	CARTILLA "DON TOCHE Y LA LEGALIZACIÓN DE BARRIOS"	CRSU040605	SNR2018ER086706	Se solicitó emitir un concpeto técnico frente a la cartilla "Don Toche y la legalización de barrios" a finde determnar si dicho documento es propaganda de indole comercial	SNR2018EE048669	Respuesta radicado No. CRE030043416
21	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO	28/11/2018	CARTILLA "DON TOCHE Y LA LEGALIZACIÓN DE BARRIOS"	18-266399-3-0	SNR2018ER096733	Se solicitó emitir un concpeto técnico frente a la cartilla "Don Toche y la legalización de barrios" a finde determnar si dicho documento es propaganda de indole comercial		Radicación 18-266399-3-0 Tramite: 113

20. Elaboración de Check list- Archivo de las siguientes carpetas

-Curador Urbano 2 de Envigado

LISTA DE CHEQUEO CARPETAS VISITAS							
Visita	Curaduria 2 de Envigado						
Fecha De la Visita	Del 02 al 11 de septiembre del 2024						
Tipo De Visita	General (X) Especial ( )						
Nombre Del Curador	Adriana Tamayo Acevedo						
Estado del tramite	Archivado						
N	TIPO DOCUMENTAL	APLICA	RADICADOS	FECHA	FOLIOS		
1	ETAPA PREVIA				1	AL	1
2	AUTO VISITA	Si	NA	14/08/2025	2	AL	3
3	COMUNICACIÓN DEL AUTO	Si	NA	20/08/2025	4	AL	4
4	AUTO MODIFICATORIO	Si	NA	22/08/2025	5	AL	6
5	COMUNICACIÓN DEL AUTO	Si	NA	23/08/2025	7	AL	7
6	DESARROLLO DE LA VISITA				8	AL	8
7	RRESPUESTA EQUIPO INTERDISCIPLINARIO	Si	NA	3/09/2025	9	AL	9
8	FICHAS TECNICAS	Si	NA	2/09/2025 11/09/2025	10	AL	48
9	MATRIZ DE HALLAZGOS	Si	NA	2/09/2025 11/09/2025	49	AL	52
10	ACTA DE LA VISITA	Si	NA	11/09/2025	53	AL	55
11	ANEXOS ACTA DE LA VISITA	Si	NA	NA	56	AL	56
12	ETAPA POS VISITA				57	AL	57
13	CALIFICACIÓN DE LA VISITA	Si	NA	20/01/2025	58	AL	58
14	OFICIO DE TRASLADO	Si	SNR2025IE001070	23/01/2025	59	AL	59
15	CD TRASLADO A DISCIPLINARIOS	Si	NA	NA	60	AL	60
16	PLAN DE MEJORAMIENTO	Si	SNR2024EE003843	23/01/2025	61	AL	62
17	COMUNICACIÓN PLAN DE MEJORAMIENTO (E-MAIL)	Si	NA	5/02/2025	63	AL	63
18	PRIMER RESPUESTA PLAN DE MEJORAMIENTO	Si	NA	25/02/2025	64	AL	70

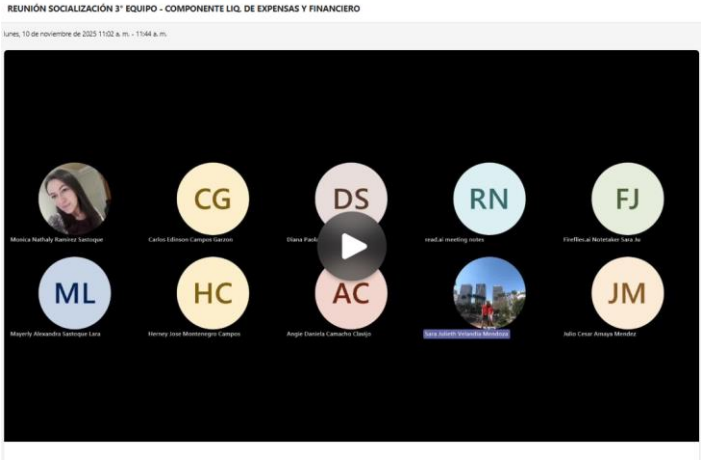
-Curador Urbano 2 de Pereira

LISTA DE CHEQUEO CARPETAS VISITAS							
Visita	Curaduria 2 de Pereira						
Fecha De la Visita	Del 28 de noviembre al 06 de diciembre de 2024						
Tipo De Visita	General (X) Especial ( )						
Nombre Del Curador	Luis Fernando Montes Posada						
Estado del tramite	Archivado						
N	TIPO DOCUMENTAL	APLICA	RADICADOS	FECHA	FOLIOS		
1	ETAPA PREVIA				1	AL	1
2	AUTO VISITA	Si	NA	9/10/2024	2	AL	3
3	COMUNICACIÓN DEL AUTO	Si	NA	18/10/2024	4	AL	4
4	ACUSO RECIBIO COMUNICACIÓN AUTO	Si	NA	23/10/2024	5	AL	5
5	INFORMACIÓN PREVIA A LA VISITA	Si	NA	27/11/2024	6	AL	6
6	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	Si	NA	28/11/2024	7	AL	7
7	DESARROLLO DE LA VISITA				8	AL	8
8	FICHAS TECNICAS	Si	NA	28/11/2024 6/12/2024	9	AL	55
9	MATRIZ DE HALLAZGOS	Si	NA	28/11/2024 6/12/2024	56	AL	59
10	ACTA DE LA VISITA	Si	NA	6/12/2024	60	AL	62
11	ANEXOS ACTA DE LA VISITA	Si	NA	6/12/2024	63	AL	63
12	ETAPA POS VISITA				64	AL	64
13	CALIFICACIÓN DE LA VISITA	Si	NA	16/12/2024	65	AL	66
14	OFICIO DE TRASLADO	Si	SNR2024IE023633	20/12/2024	67	AL	67
15	CD TRASLADO A DISCIPLINARIOS	Si	NA	NA	68	AL	68
16	PLAN DE MEJORAMIENTO	Si	SNR2024EE127751	20/12/2024	69	AL	71
17	COMUNICACIÓN PLAN DE MEJORAMIENTO (E-MAIL)	Si	NA	24/12/2024	72	AL	72
18	I RESPUESTA PLAN DE MEJORAMIENTO	Si	NA	28/02/2025	73	AL	80

-Curador Urbano 2 de Yumbo

LISTA DE CHEQUEO CARPETAS VISITAS							
Visita	Curaduria 2 de Yumbo						
Fecha De la Visita	Del 05 al 15 de noviembre de 2024						
Tipo De Visita	General (X) Especial ( )						
Nombre Del Curador	Oscar Ariel Suarez Cauca						
Estado del tramite	Archivado						
N	TIPO DOCUMENTAL	APLICA	RADICADOS	FECHA	FOLIOS		
1	ETAPA PREVIA				1	AL	1
2	AUTO VISITA	Si	NA	9/10/2024	2	AL	3
3	COMUNICACIÓN DEL AUTO	Si	NA	18/10/2024	4	AL	4
4	AUTO MODIFICATORIO	Si	NA	29/10/2024	5	AL	6
5	COMUNICACIÓN DEL AUTO	Si	NA	30/10/2024	7	AL	7
6	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	Si	NA	4/11/2024	8	AL	9
7	DESARROLLO DE LA VISITA				10	AL	10
8	SOLICITUD DE INFORMACIÓN ADICIONAL	Si	NA	5/11/2024	11	AL	12
9	FICHAS TECNICAS	Si	NA	5/11/2024 15/11/2024	13	AL	55
10	MATRIZ DE HALLAZGOS	Si	NA	5/11/2024 15/11/2024	56	AL	58
11	ACTA DE LA VISITA	Si	NA	15/11/2024	59	AL	60
12	ANEXOS ACTA DE LA VISITA	Si	NA	NA	61	AL	61
13	ETAPA POS VISITA				62	AL	62
14	AUTO DE REASIGNACIÓN	Si	NA	4/03/2025	63	AL	64
15	COMUNICACIÓN DEL AUTO	Si	NA	10/03/2025	65	AL	65
16	CALIFICACIÓN DE LA VISITA	Si	NA	26/05/2025	66	AL	66
17	OFICIO DE TRASLADO	Si	SNR205IE-012791-3	30/05/2025	67	AL	67
18	CD TRASLADO A DISCIPLINARIOS	Si	NA	NA	68	AL	67
19	PLAN DE MEJORAMIENTO	Si	SNR2025EE-097728-1	3/06/2025	69	AL	70

21. Participación reunión 3° equipo componente financiero y Liq. de Expensas



22. Informe de conceptos técnicos.

Datos del oficio de solicitud	Fecha de solicitud	Número del expediente asociado	COMPONENTE	Estado	Observaciones
SNR2025IE001496	29/01/2025	EXP. SDC-000229-2024	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 02 de abril con oficio SNR2025IE-005251-3
SNR2025IE002686	14/02/2025	SDC-000213-2024	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 05 de Mayo con oficio SNR2025IE-008978-3
SNR2024IE021892 DIC 2024	25/03/2025	SDC-000952-2024	ESTRUCTURAL	Entregado	Solicitud de concepto reasignada el 04 de agosto al Ing. Nelson Garza. Respuesta emitida el 29 de Agosto con oficio SNR2025IE-024168-3
SNR2024IE021894 DIC 2024	25/03/2025	SDC-000950-2024	ESTRUCTURAL	Entregado	Solicitud de concepto reasignada el 04 de agosto al Ing. Nelson Garza. Respuesta emitida el 10 de Septiembre con oficio SNR2025IE-025628-3
SNR2025IE-007624-3 SNR2025IE-007776-3	22/04/2025	SDC-000229-2024	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 09 de Junio con oficio SNR2025IE-013708-3
SIN CONOCIMIENTO	SIN CONOCIMIENTO	SDC-000230-2024	ARQUITECTONICO	Pendiente de ingreso	La solicitud del oficio no entro de manera formal, fue requerida por parte de Sol Milena Guerra directamente a la Arq. Ana Alban. El 07 de mayo se solicitó vía correo electrónico que se emitirá la solicitud del concepto sin embargo nunca se recibió el oficio
SNR2025IE-009604-3	12/05/2025	C106-2022	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 25 de Junio con oficio SNR2025IE-016003-3
SNR2025IE-012994-3	4/06/2025	SDC-001452-2024	ESTRUCTURAL	Entregado	Solicitud de concepto asignada el 04 de agosto al Ing. Nelson Garza, respuesta emitida el 15 de septiembre mediante oficio SNR2025IE-026194-3
SNR2025IE-013224-3	5/06/2025	SDC-001449-2024	ESTRUCTURAL	Entregado	Solicitud de concepto asignada el 04 de agosto al Ing. Nelson Garza, respuesta emitida el 03 de octubre mediante oficio SNR2025IE-029650-3
SNR2025IE-013213-3	5/06/2024	SDC-001448-2024	ESTRUCTURAL ARQUITECTONICO	Entregado	Se emitió respuesta en lo relacionado al componente arquitectónico el día 28 de julio con oficio SNR2025IE-018892-3. Se emitió respuesta en lo relacionado al componente estructural el día 06 de octubre con oficio SNR2025IE-029814-3
SNR2025IE-014338-3	13/06/2025	SDC-001446-2024	ARQUITECTONICO	Desistido	Mediante oficio SNR2025IE-018316-3 emitido por disciplinarios, se desiste de la solicitud por no contar con los antecedentes
SNR2025IE-018055-3	9/07/2025	SDC-000956-2024	ESTRUCTURAL ARQUITECTONICO	Entregado	Se emitió respuesta en lo relacionado al componente arquitectónico el día 13 de Agosto con oficio SNR2025IE-022035-3 Se emitió respuesta en lo relacionado al componente estructural el día 06 de noviembre con oficio SNR2025IE-032335-3
SNR2025IE-018146-3	10/07/2025	SDC-000953-2024	ARQUITECTONICO	Entregado	Se emite el 29 de agosto el oficio SNR2025IE-024171-3 solicitando la complementación de la información enviada, dado que no se aportó la documentación completa
SNR2025IE-018070-3	10/07/2025	SDC-000954-2024	ARQUITECTONICO ESTRUCURAL	Desistido	Mediante oficio SNR2025IE-018317-3 emitido por disciplinarios, se desiste de la solicitud por no contar con los antecedentes
SNR2025IE-018167-3	14/07/2025	SDC-000955-2024	ESTRUCTURAL	En proceso	Solicitud de concepto asignada el 04 de agosto al Ing. Nelson Garza, con fecha máxima de entrega para el 24 de Noviembre para realizar revisión y posterior envió al grupo de disciplinarios
SNR2025IE-022827-3	22/08/2025	SDC-001103-2024	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 01 de octubre con oficio SNR2025IE-026313-3, donde se solicita remitir una serie de información para poder realizar el informe técnico
SNR2025IE-026647-3	19/09/2025	C-094-2022	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 21 de octubre con oficio SNR2025IE-030052-3
SNR2025IE-027843-3	30/09/2025	SDC-000114-2024	ARQUITECTONICO	Entregado	Respuesta emitida el 04 de noviembre con oficio SNR2025IE-032077-3, solicitando la complementación de la información y la normatividad aplicable.
SNR2025IE-030343-3	21/10/2025	C-130-2022	ARQUITECTONICO ESTRUCURAL	En proceso	Informe técnico en proceso de revisión por parte del Arq. Mario Echeverri y el Ing. Nelson Garza.
SNR2025IE-032170-3	6/11/2025	EXP. C-121-2022	ESTRUCTURAL	En proceso	Informe técnico en proceso de revisión por parte del Ing. Nelson Garza

Firma:

Daniela Camacho.

Angie Daniela Camacho Clavijo
Contratista

Paola Torras S

Diana Paola Torres Saavedra.
Supervisora