



FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/11/2020	PERIODO REPORTADO DEL:	01/10/2020	AL:	31/10/2020
CONTRATO N°	004-00-L-CATAM-GRUAL-2020	CONTRATISTA	BB INGENIEROS S.A.S		
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE TRANSPORTE MILITAR - CATAM				
FECHA DE INICIACIÓN	22/05/2020	FECHA DE TERMINACIÓN	15/08/2020		
VALOR INICIAL	\$ 406.288.878,00	VALOR ADICIONAL	\$ 145.752.495,00	VALOR TOTAL	\$ 552.041.373,00

SE TERMINAN LAS ACTIVIDADES SIN NINGUN INCONVENIENTE

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
		CEMENTO		PULIDORA		Residente de Obra	0
		CERÁMICA		TOROMARTILLO		Residente de SISO	0
		TUBERIA PVC		MEZCLADORA		Maestro de Obra	0
						Oficiales	0
						Ayudantes	0
						TOTAL	0

EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)		EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
Semana 12	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
Semana 13	0,00%			
Semana 14				
Semana 15				

[illegible]

PERCENTAGE FUNDING FOR CHARTERS																					
AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL

PRELIMINARES	P		100,0%
	E		100,0%
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE PUESTOS DE TRABAJO	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACION DE PUESTOS DE TRABAJO INCLUYE ACCESORIOS	P		100,0%
	E		100,0%
ACABADOS	E	P	
IMPERMEABILIZACIONES		E	
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	P		100,0%
	E		100,0%
GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO TODO MASA (TÉCNICO) REF: MARS-M 60'60 MOKA, TRÁFICO: COMERCIAL ALTO Y/O SIMILAR	P		0,0%
	E		0,0%
PORCELANATO TODO MASA (TÉCNICO) REF: MARS-M 60'60 MOKA, TRÁFICO: COMERCIAL ALTO Y/O SIMILAR	P		0,0%
	E		0,0%
ASEO GENERAL	P		100,0%

	E		100,0%
LIMPIEZA GENERAL	P		100,0%
INTERIOR Y EXTERIOR	E		100,0%
RETIRO DE SOBRANTES	P		100,0%
FUERA DE LA UNIDAD	E		100,0%
ITEM ADICIONALES			
DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN)	P		100,0%
	E		100,0%
DESCONEXION DE TOMAS ELECTRICAS REGULADAS DOBLES Y PUNTOS DE VOZ/DATOS EN PUESTOS DE TRABAJO. INCLUYE ACCESORIOS.	P		100,0%
	E		100,0%
GUARDAESCOBAS EN PORCELANATO DE 9CM DE ALTURA EN AURA GRIS O SIMILAR	P		100,0%
	E		100,0%
PORCELANATO PARA PISO 56,6X56,6 CM REFERENCIA:	P		100,0%
	E		100,0%
AURA GRIS O SIMILAR CONEXION DE TOMAS ELECTRICAS REGULADAS DOBLES Y PUNTOS DE VOZ/DATOS EN PUESTOS DE TRABAJO. INCLUYE ACCESORIOS.	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACION DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES	P		100,0%
	E		100,0%
PRESUPUESTO CIELO RASO COCINA DEL CASINO			
INSTALACIONES	P		100,0%
ELECTRICAS	E		100,0%
SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)	P		100,0%
	E		100,0%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS).	P		100,0%
TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO Y/O SIMILAR	E		100,0%
CIELORRASO	P		100,0%
	E		100,0%
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	P		100,0%
	E		100,0%
ASEO GENERAL	P		100,0%
	E		100,0%
Limpieza general interior y exterior	P		100,0%
	E		100,0%

Retiro de sobrantes fuera de la unidad	P		100,0%
	E		100,0%
ITEM ADICIONALES			
DESMONTE MANUAL CUIDADOSO Y CONTROLADO DE CAMPANA EXTRACTORA, GARANTIZANDO QUE NO SE DOBLE O SE ROMPA NINGÚNO DE LOS ELEMENTOS PARA INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACION CUIDADOSO Y CONTROLADO DE CAMPANA EXTRACTORA, GARANTIZANDO QUE NO SE DOBLE O SE ROMPA NINGÚNO DE LOS ELEMENTOS, REALIZANDO PERFORACION EN CIELO RASO PARA FIJAR TEMPLETES A LA PLACA SUPERIOR . INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	P		100,0%
	E		100,0%
PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN APARTAMENTOS PERSONAL MILITAR			
PRELIMINARES	P		100,0%
	E		100,0%
CAMPAMENTO DE 18 M2	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE VENTANAS	P		100,0%
	E		100,0%
Remoción (demolición) de acabado de piso y paredes.	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE CIELORRASO	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE ESPEJOS	P		100,0%
	E		100,0%
MAMPOSTERIA	P		0,0%
	E		0,0%
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	P		0,0%
	E		0,0%
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS SIFONES	P		0,0%
	E		0,0%
SIFÓN Ø 3X2"	P		100,0%
	E		100,0%
PUNTO SANITARIO	P		100,0%
	E		100,0%
PUNTO SANITARIO Ø 2"	P		100,0%
	E		100,0%
PUNTO SANITARIO Ø 4"	P		100,0%
	E		100,0%
PUNTO AGUA FRIA	P		100,0%
	E		100,0%

PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACIONES	P		100,0%
ELECTRICAS	E		100,0%
SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS	P		100,0%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.Y/O SIMILAR	E		100,0%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS)	P		100,0%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED BALA JUPITER 15W NW, 1650 LM, 4000K, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, BASE Y ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.Y/O SIMILAR	E		100,0%
PANETES	P		100,0%
	E		100,0%
PANETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES*	P		100,0%
	E		100,0%
CIELORRASO	P		100,0%
	E		100,0%
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y	P		100,0%

[illegible]

LIMPIEZA GENERAL	P		100,0%
INTERIOR Y EXTERIOR	E		100,0%
RETIRO DE SOBRANTES	P		100,0%
FUERA DE LA UNIDAD	E		100,0%
ITEM ADICIONALES			
DEMOLICIÓN POYOS	P		100,0%
DUCHAS	E		100,0%
DESMONTE MANUAL DE DUCHA NO ANTIVANDÁLICA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), DESMONTE DEL GRIFO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL	P		100,0%
DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS	E		100,0%
DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS	P		100,0%
DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS	E		100,0%
DESCONEXION DE TOMAS ELECTRICAS REGULADAS DOBLES Y PUNTOS DE VOZ/DATOS EN PUESTOS DE TRABAJO. INCLUYE ACCESORIOS.	P		100,0%
DESCONEXION DE TOMAS ELECTRICAS REGULADAS DOBLES Y PUNTOS DE VOZ/DATOS EN PUESTOS DE TRABAJO. INCLUYE ACCESORIOS.	E		100,0%
DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN)	P		100,0%
DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN)	E		100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO SALIDA DESAGUES 4"	P		100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO SALIDA DESAGUES 4"	E		100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO SALIDA DESAGUES 2"	P		100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO SALIDA DESAGUES 2"	E		100,0%
GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS CON DESAGUE SENCILLO+SIFON BOTELLA TIPO GANAMAX BASIC DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O	P		100,0%
GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS CON DESAGUE SENCILLO+SIFON BOTELLA TIPO GANAMAX BASIC DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O	E		100,0%
REINSTALACION DE DIVISIONES DE DUCHA EXISTENTE, GARANTIZANDO QUE NO SE ROMPA NINGÚN DE LOS ELEMENTOS. INCLUYE ANCLAJES DE FIJACION Y SUMINISTRO E INSTALACION	P		100,0%
REINSTALACION DE DIVISIONES DE DUCHA EXISTENTE, GARANTIZANDO QUE NO SE ROMPA NINGÚN DE LOS ELEMENTOS. INCLUYE ANCLAJES DE FIJACION Y SUMINISTRO E INSTALACION	E		100,0%
DE PISO PARED METROPOLI GRIS 30X60CM O SIMILAR	P		100,0%
DE PISO PARED METROPOLI GRIS 30X60CM O SIMILAR	E		100,0%
INSTALACION MANUAL DE DUCHA NO ANTIVANDÁLICA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES) Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL	P		100,0%
INSTALACION MANUAL DE DUCHA NO ANTIVANDÁLICA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES) Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL	E		100,0%
COLUMNA EN TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 100X100X2MM C14. INCLUYE SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS, ANCLAJES Y ACCESORIOS. INCLUYE PINTURA DE	P		100,0%
COLUMNA EN TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 100X100X2MM C14. INCLUYE SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS, ANCLAJES Y ACCESORIOS. INCLUYE PINTURA DE	E		100,0%
PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SALA PRESIDENCIAL			
PRELIMINARES	P		100,0%
PRELIMINARES	E		100,0%
CERRAMIENTO EN	P		100,0%
CERRAMIENTO EN	E		100,0%
POLISOMBRA H= 2,00 MTS REMOCIÓN (DEMOLICIÓN)	P		100,0%
POLISOMBRA H= 2,00 MTS REMOCIÓN (DEMOLICIÓN)	E		100,0%
DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	P		100,0%
DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	E		100,0%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	P		100,0%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	E		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	P		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	E		100,0%
DESMONTE DE CIELORRASO	P		100,0%
DESMONTE DE CIELORRASO	E		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS INCLUIVE FI. MARCO Y TAPA	P		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS INCLUIVE FI. MARCO Y TAPA	E		100,0%

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	TOTAL (\$)
LUCES.		E			100,0%
DEMOLICIÓN POYOS		P			100,0%
DUCHAS		E			100,0%
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES		P			100,0%
OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA INCLUYE ENTREGA AL ALMACÉN		E			100,0%
DESMONTE DE ESPEJOS		P			100,0%
		E			100,0%
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA		P			0,0%
		E			
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.		P			100,0%
		E			100,0%
DESMONTE DE MESONES DE BAÑOS EN ACRÍLICO. INCLUYE LAVAMANOS Y DESMONTE DE VENTANAS		P			100,0%
		E			100,0%
		E			100,0%
ESTRUCTURA		P			0,0%
		E			0,0%
COLUMNA METALICA EN PERFIL DE HIERRO IPE 300		P			0,0%
INCLUYE PLATINA 3/8" CON PERNOS Y EPOXICO		E			0,0%
INSTALACIONES SANITARIAS		P			0,0%
		E			0,0%
Excavacion manual para redes profundidad (0 mts y 2 mts). Incluye cargue transporte y disposicion final de sobrantes a sitio autorizado		P			0,0%
		E			0,0%
Relleno con material de excavación		P			0,0%
		E			0,0%
Tuberia PVC sanitaria Ø 2"		P			0,0%
		E			0,0%
Tuberia PVC sanitaria Ø 4"		P			0,0%
		E			0,0%
Punto sanitario Ø 2"		P			100,0%
		E			100,0%
Punto sanitario Ø 4"		P			0,0%
		E			0,0%
SIFON Ø 3x2"		P			0,0%
		E			0,0%
Tapón de inspección Ø4"		P			0,0%
		E			0,0%
MANTENIMIENTO PUNTO		P			100,0%
SALIDA DESAGUES 4"		E			100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO		P			100,0%
SALIDA DESAGUES 2"		E			100,0%
INSTALACIONES HIDRAULICAS		P			0,0%
		E			0,0%
Excavacion manual para redes profundidad (0 mts y 2 mts). Incluye cargue transporte y disposicion final de sobrantes a sitio autorizado		P			0,0%
		E			0,0%
Relleno con material de excavación		P			0,0%
		E			0,0%
Tuberia PVC presión RDE 21 Ø 1"		P			100,0%
		E			100,0%
Tuberia PVC presión RDE Ø 13.5 1/2"		P			100,0%
		E			100,0%
Tuberia PVC presión RDE 21 Ø 3/4"		P			100,0%
		E			100,0%
Punto de agua fria Ø 1/2"		P			0,0%
		E			0,0%
Registro Ø 1" (incluye caja y tapa)		P			100,0%
		E			100,0%
Registro Ø 3/4 " (incluye caja y tapa)		P			100,0%
		E			100,0%
Prueba Hidraulica		P			100,0%
		E			100,0%
INSTALACIONES		P			0,0%

[illegible]

[illegible]

[illegible]

SIPS MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR 15 mm PARA INSTALAR BAJO MESON DE LAVAMANOS, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES	P		100,0%
	E		100,0%
SIPS REJILLA DE PISO INOXIDABLE L= 30cm, B= 11 cm	P		100,0%
	E		100,0%
DUCHA Ref MONOCRONTRONL LIQUID O SIMILAR	P		100,0%
	E		100,0%
Suministro e instalación de Puerta Acústica en aluminio según diseño de (3 mts x 2.50 mts) con todos sus accesorios (Composición de la Puerta: Vidrio Templado de 8mm, Recámara de 9mm y Vidrio Templado de 8mm, con un aislamiento total del 90%, puerta pivotada con sus manijas y cerraduras en acero inoxidable, escudos en sanblasting entre otros para su correcto funcionamiento.) Aluminio estructural proyectante pesado de 9cm inyectado con	P		100,0%
	E		100,0%
Suministro e instalación Puertas Laminadas en aluminio según diseño de (3 mts x 2.50 mts). Composición de la Puerta: Vidrio Laminado 4+4 o PP EN VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM como indica se indica en ítem 16.2 y pivotada con sus manijas y cerraduras en acero inoxidable según especificación, escudos en sanblasting entre otros para	P		100,0%
	E		100,0%
MESONES EN MARMOL	P		100,0%
	E		100,0%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1 PARA TECHOS, 3 MANOS	P		100,0%
(INCLUYE ESTUCO)	E		100,0%
ESTUCO Y VINILO TIPO-1 PARA TECHOS, 3 MANOS	P		100,0%
(INCLUYE ESTUCO)	E		100,0%
DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN)	P		100,0%
	E		100,0%
DEMOLICION MAMPOSTERIA	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DISPENSADOR DE JABON, PAPEL HIGIENICO, TOALLAS, SECADOR DE MANOS	P		100,0%
	E		100,0%
CONSTRUCCION DE NICHOS B=0.25 H=1.20M	P		100,0%
	E		100,0%
CONSTRUCCION DE NICHOS B=1.50 H=0.25M	P		100,0%
	E		100,0%
TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1 1/2"	P		100,0%
	E		100,0%
TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1 1/4"	P		100,0%
	E		100,0%
PUNTO DE AGUA FRIA D=1 1/4"	P		100,0%
	E		100,0%
PUNTO DE AGUA FRIA D=3/4"	P		100,0%
	E		100,0%
REGISTRO D=1/2"	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACION DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES	P		100,0%
	E		100,0%
PINTURA SOBRE MARCOS PUERTAS	P		100,0%
	E		100,0%
ACRILICOS CLARABOYAS BAÑOS	P		100,0%
	E		100,0%

COLUMNA METALICA EN PERFIL DE HIERRO D=4" E=2MM INCLUYE PLATINA 3/8" CON PERNOS Y EPOXICO	P		100,0%
	E		100,0%
PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SISTEMA DE BOMBEO SALA PRESIDENCIAL			
INSTALACIONES SANITARIAS	P		100,0%
	E		100,0%
Desinstalación de la tubería hidráulica de descarga hacia la red, incluyendo 2 líneas de alimentación hacia el edificio, el by-pass acueducto inc resanes de muros	P		100,0%
	E		100,0%
Instalación de tubería y bomba provisional para evitar cortes en el suministro de agua a la edificación.	P		100,0%
	E		100,0%
Instalación de tubería nueva y accesorios en acero inoxidable 3"	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACIONES ELECTRICAS	P		100,0%
	E		100,0%
SIPS Tablero de control con las siguientes características:	P		100,0%
	E		100,0%
Suministro e instalación eléctrica nueva para el tablero de control en tubería EMT soportada y cableado según potencia de las bombas. (incluye desinstalación de la existente).	P		100,0%
	E		100,0%
ITEM ADICIONALES			
PRESUPUESTO MANTENIMIENTO ALOJAMIENTOS SOLDADOS			
PRELIMINARES	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE PUERTAS	P		100,0%
INCLUYE EL MARCO Y TAPA	E		100,0%
LUCES			
DEMOLICION MANUAL DE COMODA DE H=1.65 M, L=0.55 M Y B=0.50M EN CONCRETO (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE ENTREPAÑOS.	P		100,0%
	E		100,0%
PREFABRICADOS EN OBRA	P		100,0%
	E		100,0%
O FUNDIDOS EN SITIO.			
COMODA INDIVIDUAL EN CONCRETO SEGÚN PLANOS DE DESPIECE, RESISTENCIA F'c=3000 PSI. PLAQUETAS SUPERIOR E INFERIOR EN CONCRETO ESP. TOTAL 10 CM. APOYOS VERTICALES EN CONCRETO ESP. TOTAL 8 CM. MEDIDA DE LOS MUROS 0.50*1.65M. MARCO EN ANGULO DE 3/16" X1" PARA INSTALACION DE DIVISIONES.	P		100,0%
	E		100,0%
CARPINTERIA EN LAMINA	P		100,0%
	E		100,0%
PL-01 PUERTA Y MARCO PARA COMODA (0,55*1.45M) EN TUBULARES METÁLICOS CON LÁMINA CAL.18, CON MARCO EN TUBULAR DE 1"X3", DOS	P		100,0%
	E		100,0%
ASEO GENERAL	P		100,0%
	E		100,0%
LIMPIEZA GENERAL	P		100,0%
	E		100,0%
INTERIOR Y EXTERIOR	P		100,0%
RETIRO DE SOBANTES	P		100,0%
	E		100,0%
FUERA DE LA UNIDAD			
PRESUPUESTO MANTENIMIENTO CONTROL ACCESO PEATONAL			
PRELIMINARES	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE CIELO RASO	P		100,0%

	E		100,0%
DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS, CAMARAS Y SENSORES (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO)	P		100,0%
INSTALACION DE CAMARAS	E		100,0%
	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACIONES ELECTRICAS	P		100,0%
	E		100,0%
MANTENIMIENTO RECUPERATIVO DE SALIDA DE ILUMINACIÓN INCLUYE LUMINARIA LED REDONDA 12W, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	P		100,0%
CIELO RASO	E		100,0%
	P		100,0%
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	E		100,0%
CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	P		100,0%
MAMPARA DE PROTECCION EN VIDRIO CRUDO DE 5MM PARA MESON ATENCION AL PUBLICO. PERFILERIA DE ALUMINIO, ALTURA DE 70CM Y VENTANA DISPENSADORA DE 30X15CM.	E		100,0%
ASEO GENERAL	P		100,0%
	E		100,0%
LIMPIEZA GENERAL	P		100,0%
INTERIOR Y EXTERIOR	E		100,0%
RETIRO DE SOBRANTES	P		100,0%
FUERA DE LA UNIDAD	E		100,0%
REMODELACION BAÑO	P		100,0%
	E		100,0%
PRELIMINARES	P		100,0%
	E		100,0%
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN)	P		100,0%
DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	E		100,0%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES	P		100,0%
DE DUCHAS Y SANITARIOS.	E		100,0%
DESMONTE DE ESPEJOS	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES	P		100,0%
OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA INCLUYE ENTREGA AL ALMACÉN	E		100,0%
DEMOLICIÓN POYOS	P		100,0%
DUCHAS	E		100,0%
DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN)	P		100,0%
INSTALACIONES SANITARIAS	E		100,0%
	P		100,0%
Tubería PVC sanitaria Ø 2"	E		100,0%
	P		100,0%
Tubería PVC sanitaria Ø 4"	E		100,0%
	P		100,0%

Punto sanitario Ø 2"	P		100,0%
	E		100,0%
Punto sanitario Ø 4"	P		100,0%
	E		100,0%
SIFÓN Ø 3X2"	P		100,0%
	E		100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO	P		100,0%
SALIDA DESAGUES 4"	E		100,0%
MANTENIMIENTO PUNTO	P		100,0%
SALIDA DESAGUES 2"	E		100,0%
INSTALACIONES	P		100,0%
HIDRAULICAS	E		100,0%
Tubería PVC presión RDE 21 Ø	P		100,0%
1"	E		100,0%
Tubería PVC presión RDE Ø	P		100,0%
13.5 1/2"	E		100,0%
Tubería PVC presión RDE 21 Ø	P		100,0%
3/4"	E		100,0%
Punto de agua fría Ø 1/2"	P		100,0%
	E		100,0%
Registro Ø 1" (incluye caja y	P		100,0%
tapa)	E		100,0%
Prueba Hidraulica	P		100,0%
	E		100,0%
INSTALACIONES	P		100,0%
ELECTRICAS	E		100,0%
MANTENIMIENTO RECUPERATIVO DE SALIDA DE ILUMINACIÓN INCLUYE LUMINARIA LED REDONDA 12W, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	P		100,0%
	E		100,0%
MANTENIMIENTO RECUPERATIVO DE SALIDA DE FUERZA MONOFÁSICA, INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO LÍNEA ARTEOR DE LEGRAND, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	P		100,0%
	E		100,0%
DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DEL SISTEMA ELÉCTRICO EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, SALIDA, CAJA, APARATO ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES	P		100,0%
	E		100,0%
PANETES FILOS Y	P		100,0%
DILATACIONES N/A	E		100,0%
PANETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES*	P		100,0%
	E		100,0%
ACABADOS	P		100,0%
IMPERMEABILIZACIONES	E		100,0%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	P		100,0%
SUMINISTRO E INSTALACION	E		100,0%
DE PISO PARED METROPOLI	P		100,0%
	E		100,0%
GRIS 30X60CM O SIMILAR	P		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CENEFA EN MOZAICO MIX BM 021061 CM DONDE LO INDIQUE EL SUPERVISOR. (EN MUROS DE LOS BAÑOS A INTERVENIR).	E		
PINTURAS	P		
	E		
ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE	P		

[illegible]

		SI		NO	X	
		SI		NO	X	
JUSTIFICACIÓN: SE TERMINA EL OBJETO CONTRACTUAL.						
10- DESCRIPCION DE ACTIVIDADES PARTICULARES						
SE CUMPLE 100% EL CONTRATO						
11- CONTROL DE COSTOS						
Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	\$	%	\$	%
Directos+AIU+IVA	\$ 406.288.878,00	\$ 406.288.878,00	\$ 552.041.373,00	100,00%	\$ 0,00	0,00%
Obras Adicionales	\$ 145.752.495,00	\$ 145.752.495,00				
TOTAL	\$ 552.041.373,00	\$ 552.041.373,00	\$ 552.041.373,00	100,00%	\$ 0,00	0,00%
12- CONTROL PAGOS						
DETALLE DE PAGO		VALOR		OBSERVACIONES		
VALOR INICIAL		\$ 406.288.878,00				
VALOR ADICIONAL		\$ 145.752.495,00				
VALOR FINAL		\$ 552.041.373,00				
ANTICIPO		\$ 0,00				
PAC AGOSTO 2020		\$ 314.921.307,53		Se realiza pago según OP 227511620; 227541520;227547220 del 24-08-2020		
PAC OCTUBRE 2019		\$ 237.120.065,47		Se realiza pago según OP 251862920 del 14-09-2020; 258164020 del 18-09-2020		
TOTAL PAGADO A LA FECHA						
13- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)						
ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES		
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	SE APROBARON Y FUERON ENTREGADOS A DECON CON EL ACTA DE INICIO		
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	SE APROBARON Y FUERON ENTREGADOS A DECON CON EL ACTA DE INICIO		
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	SE APROBARON Y FUERON ENTREGADOS A DECON CON EL ACTA DE INICIO		
14- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES						
Ninguna						
15- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:						
Elaboró:			Revisó:			
						
CT. ARIAS GOMEZ JESUS MARIA			Director de Interventoría (Sólo aplica cuando la obra sea supervisada unicamente por la Interventoria)			
SUPERVISOR DEL CONTRATO O RESIDENTE DE INTERVENTORIA			Firma y posfirma			
Firma y posfirma						