

# CONSORCIO TATO

Popayán, 24 noviembre de 2025

Sra. Lesly Brigitte Meneses  
Rep. Legal Consorcio AGI  
Interventoría

C.T.009-2025

Referencia: CONTRATO DE OBRA N° 375-2025

**OBJETO: "EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON LA E.S.E. CXAYUCE JXUT A REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES EN LAS UNIDADES DE ATENCION EN SALUD DE TORIBIO Y TACUEYO DE CXAYUCE JXUT MUNICIPIO DE TORIBIO, DEPARTAMENTO DEL CAUCA"**

Asunto: SOLICITUD DE PRORROGA N°1 AL CONTRATO EN REFERENCIA

Cordial Saludo:

En mi calidad de representante legal del Consorcio TATO, me permito de manera respetuosa presentar los argumentos técnicos y logísticos que han generado retrasos en la ejecución de obra, sobre los cuales sustento la solicitud de prórroga en tiempo del mencionado contrato.

## 1. AFECTACIONES TECNICAS ACUMULADAS:

Frente al presente inciso, es importante mencionar que el CONTRATO DE OBRA N° 375-2025 experimentó modificaciones al alcance original una vez otorgada el acta de inicio, tras solicitud de la E.S.E. CXAYUCE JXUT.

La ESE plantea dichas modificaciones con el objetivo de adecuar los puntos de atención de Tacueyó y Toribio para el cumplimiento de los requisitos mínimos de habilitación establecidos en la normativa vigente, específicamente las Resoluciones 3100 y 4445 del Ministerio de Salud y Protección Social. Frente a este escenario, el proceso requirió la realización de mesas técnicas y visitas de campo con la interventoría y la entidad contratante para definir específicamente la intervención arquitectónica necesaria, la cual contempla:

### Unidad de Atención en Salud Tacueyó:

- Generación de accesos independientes para los servicios de consulta externa y emergencias.
- Adecuación de unidades sanitarias para el área de observación, segregadas por grupos de usuarios conforme a la normativa: pediatría, adulto masculino y adulto femenino.
- Adecuación de ambiente para toma de muestras.
- Acondicionamiento de espacios para salas de espera con las dimensiones mínimas requeridas en función del número de consultorios habilitados en el punto.
- Adaptación de baños PMR para movilidad reducida garantizando el acceso a toda la población.

# CONSORCIO TATO

## Unidad de Atención en Salud Toribio:

- Para la zona de Urgencias se plantea la adecuación de espacios para salas de espera con las dimensiones mínimas requeridas en función del número de consultorios habilitados en el punto.
- Adaptación de baños PMR para movilidad reducida garantizando el acceso a toda la población.
- Adaptación de zona para procedimientos y reanimación.
- Adecuación de ambiente de observación con sus respectivas unidades sanitarias para hombre, mujer y pediátrico.

La definición de estos ajustes *sobre la marcha* generó una afectación directa al cronograma, ya que fue imprescindible contar con un alcance técnicamente definido y formalizado antes de poder ejecutar las intervenciones físicas en sitio. Este período de revisión y redefinición se configuró como días de ejecución física paralizada, representando un retraso acumulado e inevitable puesto que se debe contar con las aprobaciones pertinentes y los trámites administrativos requeridos.

## 2. DIFICULTAD PARA CONTRATAR PERSONAL DE LA ZONA:

La ejecución del proyecto se ha visto afectada por una limitación crítica en la disponibilidad de mano de obra no calificada en el área de influencia. A pesar de los esfuerzos desplegados por el contratista para priorizar la vinculación de personal local, se ha encontrado con una escasez significativa de trabajadores dispuestos a aceptar las tarifas diarias establecidas y las exigencias técnicas de la obra. Esta situación se atribuye a la existencia de otras propuestas económicas en la zona que ofrecen remuneraciones más competitivas, un factor exógeno que escapa al control directo de la administración del contrato.

Paralelamente, se han presentado complicaciones para suplir este déficit con mano de obra procedente de municipios aledaños. La iniciativa de recurrir a personal externo ha encontrado un rechazo generalizado, fundamentado en las particulares condiciones de orden público y las desfavorables condiciones de seguridad en la zona, las cuales disuaden a los trabajadores foráneos de movilizarse y laborar en el territorio. Esta circunstancia ha imposibilitado la implementación de una estrategia efectiva para incrementar la capacidad operativa en sitio, generando así un impacto directo en la productividad y el avance de los trabajos.

## 3. CIERRES VIALES:

Se han presentado complicaciones significativas para la movilidad del personal, el suministro y el transporte de materiales debido a los trabajos de arreglo en la vía de acceso a Tacueyó, vigentes desde el 2 de octubre hasta el 15 de noviembre de 2025. Esta intervención ha impuesto un horario restringido de circulación, el cual permite el acceso al poblado únicamente en una ventana de una hora al día para el ingreso de materiales, agravando las condiciones logísticas y generando

# CONSORCIO TATO

---

retrasos acumulativos en el cronograma de actividades, puesto que las obras en vía se desarrollan desde 8:00 a.m. hasta 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. hasta 5:00 pm.

#### **4. DIFICULTAD EN OBTENCIÓN DE MATERIALES:**

Una de las afectaciones más significativas para el avance del proyecto ha sido la limitación crítica en el abastecimiento de materiales indispensables. Dada la indisponibilidad de materiales que cumplan con las especificaciones técnicas requeridas y las cantidades demandadas, en las ferreterías de las cabeceras municipales de Tacueyó y Toribio, por tanto, es necesario abastecerse desde otros municipios. Esta logística se ve severamente dificultada por el estado de las vías y las restricciones horarias previamente enunciadas, a lo que se suma el factor determinante del orden público.

Los transportadores manifiestan una reticencia absoluta a ingresar al territorio debido al riesgo latente de retenciones de vehículos y materiales por parte de grupos armados, agravado por los recientes enfrentamientos en la zona. Esta situación crea un entorno donde no existen garantías para la seguridad, la preservación de la vida y la integridad de los insumos, constituyendo una causal de fuerza mayor que escapa por completo al control y ámbito de gestión del contratista.

#### **5. CONDICIONES PARTICULARES DE ORDEN PÚBLICO:**

En concordancia con lo expuesto, es imperativo resaltar que la ejecución del contrato ha estado sujeta a circunstancias de fuerza mayor, caracterizadas por alteraciones recurrentes del orden público en los corregimientos de Tacueyó y Toribio. Estas situaciones, absolutamente ajenas al control del contratista, han obstaculizado críticamente el desplazamiento seguro del personal y la movilización de materiales hacia los frentes de obra, debido a diversos incidentes que han ocurrido directamente en el territorio e, incluso, en los corredores viales principales de acceso. Para proporcionar la debida trazabilidad a esta causal, se relacionan a continuación los hechos específicos que han impactado el cronograma:

# CONSORCIO TATO



**CAUCA NOTICIAS**  
14 de septiembre · 🌐

Resumen Comentarios

**#ATENCIÓN |** Hostigamiento en Toribío, Cauca  
Siendo las 4:55 de la mañana de este domingo 14 de septiembre, se registró un hostigamiento al casco urbano del municipio de Toribío, Cauca.

Sé la primera persona en comentar.

**#ATENCIÓN |** Hostigamiento en Toribío, Cauca Siendo las 4:55 de la mañana de este domingo 14 de septiembre, se registró un hostigamiento...

Me gusta Comentar Compartir

49 · 4,7 mil visualizaciones

Escribe un comentario...

**Cauca Hoy**  
15 de noviembre a las 12:21 p. m. · 🌐

**#Atención** Retén de las Disidencias en el Palo, vía el Corinto - Caloto. **#Cauca**



818

84 comentarios 115 veces compartido

**Cauca Hoy**  
15 de noviembre a las 11:38 a. m. · 🌐

**#Atención** Reporta presencia de grupos armados en el corregimiento El Palo, municipio de Caloto, generando preocupación entre la comunidad y quienes transitan por la zona.



The block contains two photographs. The left one shows a street scene with a building and utility poles. The right one shows a table and chairs, possibly in a public area.

# CONSORCIO TATO

Tema del día: **¡Lesatan crisis | Entrega kits deportivos del Ejército!**  
JUEVES, 27 NOVIEMBRE 2025

EL MEDIO DE COMUNICACIÓN CON MAYOR CREDIBILIDAD EN LA REGIÓN PACÍFICA

## Meridiano Regional



SUSCRIBIRSE SUSCRIBIRSE

DE INTERÉS **Sanción del CNE a la campaña Petro...**



**TEMEN QUE VUELVAN "LOS BAÑOS DE SANGRE" A TORIBÍO, CAUCA**



**CAUCA: TRANSPORTE PARALIZADO Y COMUNIDADES ATRAPADAS EN MENOS DE 24 HORAS**



**DOMINGO DE TERROR EN EL CAUCA: SIETE MUNICIPIOS BAJO ATAQUE**

Les gusta a sycatg y 180 más  
meridiano regionalco #SocCauca | En una jornada violenta sin precedentes, siete municipios del Cauca fueron atacados de manera simultánea por grupos armados ilegales durante la madrugada y mañana de este domingo 14 de septiembre de 2025.

Las poblaciones de Caloto, Silvia, Corinto, Toribío, Miranda, Caldone y ahora El Carmelo (Cajibío) vivieron momentos de pánico por hostigamientos armados contra estaciones de Policía y presencia de explosivos. En El Carmelo, comunidad denuncia que varias viviendas y la casa coral fueron afectadas por las detonaciones. 🚨

⚠️ Los responsables serían integrantes de la estructura Dagoberto Ramos, disidencia de las FARC que opera en la región, según versiones preliminares. Hasta ahora no hay reporte oficial sobre víctimas o capturas, pero las autoridades activaron protocolos de emergencia y mantienen presencia en las zonas afectadas.

Cauca Hoy · Seguir  
25 de sep. ·

#Atención At4ques con drones en varios municipios del Cauca.

Durante la noche anterior se vivió una escalada terror1st4 en varios municipios del norte del Cauca. Las disidencias de las F4rc perpetraron ataques con drones en Santander de Quilichao, Suárez, Jambaló, Toribío y Caloto.

Hasta el momento no se han reportado víctimas ni daños materiales de manera oficial, las autoridades confirmaron que en la mañana de hoy se realizará una inspección en las zonas afectadas para establecer las consecuencias de estas acciones.



**RETENES ILEGALES GENERAN TEMOR EN ZONAS RURALES DEL CAUCA**

Les gusta a joseluis\_ausecha y 79 más

meridiano regionalco #Atención 📍 | Habitantes de Caloto, Corinto y Miranda denuncian la presencia de retenes en vías rurales, donde hombres estarían deteniendo vehículos y registrando a sus ocupantes.



**TERROR EN LA PANAMERICANA: BLOQUEO SIGUE EN EL CAUCA**

# CONSORCIO TATO

Las condiciones previamente descritas evidencian una situación crítica y generalizada de orden público. Los atentados, enfrentamientos y bloqueos, ocurridos tanto dentro de los corregimientos como en los corredores viales estratégicos (principalmente las rutas de El Palo y Caloto, que constituyen el acceso más directo a Toribio), han tenido un impacto sistémico. Esta inestabilidad ha provocado no solo retrasos intermitentes, sino la interrupción total del flujo de materiales básicos. Además, ha generado un clima de temor entre los transportistas, quienes en repetidas ocasiones se niegan a prestar sus servicios. Esta reticencia reduce drásticamente la capacidad logística disponible, creando una restricción crítica y continua en el suministro que está fuera del control de la contratista y afecta directamente la secuencia programada de actividades en obra.

## CONCLUSIÓN

A la luz de los avances actuales y las complicaciones que han surgido en el proyecto, se ha evidenciado ciertos inconvenientes mencionados en el presente documento, que ha impedido cumplir con el cronograma establecido inicialmente. La obra presenta un avance en el frente de Tacueyo del 64.99 % a la fecha del 31 de octubre y en el frente de Toribio del 31.74%, comparado con los 61.20% y 50.10% correspondientemente, que debería presentar, sin embargo, el tiempo restante es insuficiente para la culminación de la obra en las condiciones actuales.

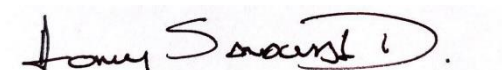
En este contexto, se considera absolutamente necesario una extensión del plazo original de ejecución hasta el 30 de diciembre del 2025. Esta ampliación permitirá reprogramar actividades pendientes acorde a las necesidades actuales presentadas en sitio, incluyendo la intervención de acabados necesarios para terminación de la obra de la mejor forma posible, manteniendo estándares de calidad y seguridad esperados, mitigando los impases en tiempo de los inconvenientes presentados.

Reprogramar la obra y extender el plazo no solo es una medida necesaria, sino una acción imprescindible para asegurar la correcta finalización del proyecto, mitigando los riesgos asociados a una entrega incompleta o apresurada. Así, esta extensión garantizará que se cumplan con las expectativas del contratante, permitiendo la culminación exitosa de la obra bajo las nuevas circunstancias que se han presentado.

Al presente documento se adjunta la programación que sustenta el plazo solicitado.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier orientación o requerimiento adicional.

Atentamente.



LORNY SANDOVAL  
Representante Legal  
Consortio TATO