

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página 1 de 4

DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		
ACTA No.	05		
FECHA DEL ACTA	26 DE NOVIEMBRE 2025		
No. CONTRATO DE Y FECHA	061 DEL 02 MAYO 2025		
TIPO CONTRATO DE	INTERVENTORÍA		
CONTRANTE O CONVENIENTE	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		
OBJETO	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA OBRA PÚBLICA DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER		
CONTRATISTA O CONVENIDO	NOMBRE	UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S	
	C.C/ NIT	829.000.956-3	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	MIRIAM LUZ GUITIERREZ CORREA	
	C.C	46.644.261	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	63.337.510	
SUPERVISOR	NOMBRE	WILSON GABRIEL GONZALEZ VARGAS	
	C.C	1.098.705.330	
VALOR CONTRATO DEL	\$ 1.847.165.708,30	APORTE MUNICIPIO	N.A
		APORTE CONVENIDO	N.A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO CONTRATO O DESEMBOLSO (%)	N.A		
CDP INICIAL	NÚMERO: 00001021		
	FECHA: 27 ENERO 2025		
CDP ADICIONAL 1	NÚMERO: 00007855		

	FECHA: 23 SEPTIEMBRE 2025						
RP INICIAL	NÚMERO: 0005574						
	FECHA: 20 MAYO 2025						
RP ADICIONAL 1	NÚMERO: 000010897						
	FECHA: 23 SEPTIEMBRE 2025						
PLAZO DEL CONTRATO O CONVENIO	Fecha de Inicio		23 MAYO 2025				
	Fecha de Finalización:		22 NOVIEMBRE 2025				
	Nueva fecha de terminación:		31 DICIEMBRE 2025				
	Duración:		SIETE (7) MESES Y OCHO DÍAS				
MODIFICACIONES DEL CONTRATO	Tipo de modificación		No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final	
	Suspensiones		N.A	N.A	N.A	N.A	
	Prórrogas		N.A	N.A	N.A	N.A	
	Tipo de modificación		No.	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato	
	Adiciones		1	24/09/2025	\$320.582.478,30	\$1.847.165.708,30	
	Otras modificaciones		No.	Fecha de la modificación	Observaciones		
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones		N.A	N.A	N.A		
GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado	
	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A	CUMPLIMIENTO	90409/1	Desde	Hasta		
				23/05/2025	24/05/2026		\$ 305.316.646,00
	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A	PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	90409/1	23/05/2025	24/11/2028		\$ 152.658.323,00
FECHA APROBACIÓN DE POI/7AS	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A	CALIDAD DE SERVICIO	90409/1	22/11/2025	22/11/2030		\$ 305.316.646,00
	08/07/2025						

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página 3 de 4

DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO											
PERIODO DE COBRO	DESDE:	01 OCTUBRE 2025									
	HASTA:	30 OCTUBRE 2025									
VALOR A COBRAR (Contrato)	\$225.729.157,57										
ANTICIPO AMORTIZADO	N. A										
PAGO SEGURIDAD SOCIAL	LA	PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	N° PLANILLA INTEGRADA							
		OCTUBRE 2025	06 DE NOVIEMBRE 2025	9494765318							
		INGRESO BASE DE COTIZACIÓN SALUD	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN PENSIÓN	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN RIESGOS LABORALES							
		\$ 3.116.800	\$11.440.100	\$ 407.900							
		ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES							
		EPS SURA (ANTES SUSALUD)	COLPENSIONES	ARL SURA							
		VR PAGADO \$ 468.000	VR PAGADO \$ 4.568.800	VALOR PAGADO \$ 407.900							
		NUEVA E.P. S	PORVENIR								
		VR PAGADO \$ 590.400	VR PAGADO \$ 4.836.700								
		NUEVA EPS MOVILIDAD	PROTECCION								
		VR PAGADO \$ 78.000	VR PAGADO \$ 2.034.600								
		SALUD MIA									
		VR PAGADO \$ 582.400									
		SANITAS									
		VR PAGADO \$ 1.398.000									
CONSTANCIAS											
<p>1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron WILSON GABRIEL GONZALEZ VARGAS quien actúa en nombre y representación del MUNICIPIO DE BUCARAMANGA en calidad de Supervisor, y por la otra MIRIAM LUZ GUTIERREZ CORREA quien actúa como representante legal de UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S con NIT: 829.000.956 - 3, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.</p> <p>2. UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la planilla relacionada.</p> <p>3. UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S ha ejecutado las actividades estipuladas en el Contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el interventor.</p> <p>4. El pago de la presente acta parcial se realiza de manera que (\$225.729.157,57) DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS M/C, provienen del CDP No 1021 de Fecha 27 de enero de 2025 Y RP No 5574 de fecha 20 de mayo de 2025, de la fuente de financiación VIA URBANA MEJORADA 201.</p> <p>5. El Supervisor autoriza el pago de las actividades realizadas, de acuerdo con el siguiente detalle:</p> <p>6.</p> <table border="1"> <tr> <td>Valor ejecutado en la presente acta:</td> <td>\$189.688.367,71</td> </tr> <tr> <td>Valor IVA:</td> <td>\$36.040.789,86</td> </tr> <tr> <td>Menos amortización del Anticipo:</td> <td>N/A</td> </tr> <tr> <td>Valor bruto ejecutado a pagar</td> <td>\$225.729.157,57</td> </tr> </table>				Valor ejecutado en la presente acta:	\$189.688.367,71	Valor IVA:	\$36.040.789,86	Menos amortización del Anticipo:	N/A	Valor bruto ejecutado a pagar	\$225.729.157,57
Valor ejecutado en la presente acta:	\$189.688.367,71										
Valor IVA:	\$36.040.789,86										
Menos amortización del Anticipo:	N/A										
Valor bruto ejecutado a pagar	\$225.729.157,57										

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página 4 de 4

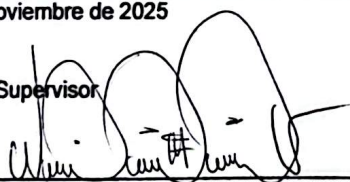
7. Mediante la resolución No. 099 del 27 de octubre del 2025 POR LA CUAL SE AVOCA CONOCIMIENTO Y SE AUTORIZA LA CESIÓN PARCIAL DE DERECHOS ECONÓMICOS DENTRO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 061 DEL 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y UNIOBRAS DEL ORIENTE SAS, suscrito entre UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S identificado con Nit. 829.000.956-3, representada legalmente por MIRIAM LUZ GUTIERREZ CORREA mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 46.644.261 de Bucaramanga, y la empresa LABORAR COL SAS identificado con Nit. 829.002.412-8, representada legalmente por DIEGO FEDERMAN FORERO HERRERA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.074.133.772 de Caquetá. El MUNICIPIO DE BUCARAMANGA a través de la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL, autoriza la cesión parcial de derechos económicos del CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 061 DE 2025, por la suma de MIL CIENTO UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUTRO PESOS CON ONCE CENTAVOS M/CTE (\$1.101.545.274,11) sobre acta(s) parciales pendientes por cancelar como consecuencia de la ejecución del contrato

8. Se adhiere y anula estampilla(s):

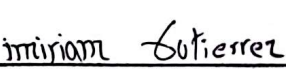
ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO HOSPITAL	2502500760844	\$ 4.800
ORDENANZA 012	2502500760844	\$ 480
VALOR TOTAL		\$ 5.280

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander el 26 de noviembre de 2025

Supervisor


WILSON GABRIEL GONZÁLEZ VARGAS
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

Contratista


MIRIAM LUZ GUTIERREZ CORREA
Representante legal
UNIOBRAS DEL ORIENTE S.A.S
Contratista