20-2-2025-003161

1/12/2025 7:04:46 a. m.

Doctor:
JOSE PEÑA CACERES
Subdirector del Centro (E)

Asunto: Radicar Informe de Cobro Parcial 03

Buenos días en atención a la designación como supervisora del contrato CO1.PCCNTR.8091843 de 2025 a nombre de SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I S.A.S Representado Legalmente por el señor Jeison Tarazona Gomez, presento informe parcial 03 de supervisión del proceso contractual correspondiente a las obras realizadas entre 01/10/2025 a 28/11/2025.

Todo lo anterior con el fin de hacer respectivo tramite de pago de la segunda factura, No. E133 por un valor total de ciento veinte seis millones setenta y nueve mil quinientos sesenta y tres pesos con diecisiete centavos ($154.100.941,72) correspondiente al 26.84% del avance de las obras del contrato arriba numerado, cuyo objeto es: MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS.

El contrato fue suscrito inicialmente por un valor de $440.962.808. Posteriormente, mediante adición realizada el 8 de noviembre de 2025 por un monto de $133.215.911, el valor total del contrato quedó establecido en $574.178.719, a la fecha se han realizado dos pagos, un primer pago por valor de $243.904.460, correspondiente a 42,48% del avance de las obras (factura E115), un segundo pago por valor de $126.079.563,17, correspondiente a 21,96% del avance de las obras (factura E 120), lo que sumado a esta factura por valor de $154.100.941,72, nos daría un total ejecutado a la fecha de $ 524.084.964,89, correspondiente a 91,28% de la totalidad del valor del contrato.

Anexos:

- Informe de supervisión No. 03 del 01/10/2025 a 28/11/2025

MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN
Instructor G19. SUPERVISOR DE CONTRATO

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN
(Borrar esta hoja una vez se diligencie el formato)

Generalidades:

1) Este formato tiene como objetivo dar cuenta del seguimiento a la ejecución del contrato para efectos de pago o actuar soporte y justificación de una modificación contractual.
2) Este formato está asociado al Manual GCCON-M-002 Manual Supervisión e Interventoría y el GCCON-M-001 Manual de Contratación Administrativa.
3) Este formato es diligenciado por el supervisor y/o interventor del contrato, con el apoyo a la supervisión, cuando exista. De igual forma, también podrá ser suscrito por el ordenador del gasto.
4) **Este formato no requiere ser impreso.** Sin embargo, debe ser cargado en las plataformas administradas por Colombia Compra Eficiente.
5) El contenido que se encuentra en color diferente a negro, entre paréntesis o con el signo "/" son orientaciones para el diligenciamiento del formato.
6) El formato puede ser modificado en aquellos apartados en que así se indique.
7) Las notas internas son situaciones o recomendaciones que se deben tener en cuenta al momento de elaborar el formato. No obstante, las mismas deben ser eliminadas previa impresión o suscripción del mismo.

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8091843 DE 2025

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	Centro Biotecnológico del Caribe, SENA, Regional Cesar
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8091843
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	16/07/2025
OBJETO	MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS
CONTRATISTA	SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I S.A.S
CC o NIT	Nit: 900950957-3
LUGAR DE EJECUCIÓN	Municipios de Valledupar, Chiriguaná y Chimichagua, departamento del Cesar.
FECHA DE INICIO	23/07/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Cinco (05) meses
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 440.962.808
PRÓRROGA NRO.	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	30/12/2025
ADICIÓN NRO.	$ 133.215.911
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 574.178.719
FORMA DE PAGO	El SENA pagará al contratista en pagos vencidos una vez reciba a satisfacción el servicio prestado, dentro de los treinta días posteriores a la radicación de su factura previo cumplimiento de los siguientes requisitos: A. POR PARTE DEL CONTRATISTA: Radicación de la Presentación de la Factura, Acreditación de encontrarse al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, mediante la presentación de las planillas de pago correspondientes al periodo facturado. Estos documentos deben soportarse en contrato electrónico en SECOP II
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	3 (TRES)
PERIODO DEL INFORME	Desde el 01/10/2025 al 28/11/2025

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES [Relacionar cada una de las obligaciones específicas]	**ACTIVIDADES REALIZADAS** [Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual]	**PRODUCTO O EVIDENCIA** [Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica durante el periodo del informe]
CRITERIOS AMBIENTALES Y DE S.S.T. El proveedor debe presentar la ficha técnica de la grifería y garantizar la implementación de grifos con temporizadores mecánicos y/o electrónicos, para reducir los consumos de	El contratista tuvo en cuenta las recomendaciones, suministro e ínstalo la grifería solicitada.	Ficha técnica de la grifería

agua. Deberá entregar las fichas técnicas de los elementos a instalar – Etapa Contractual.		
Para la compra de sanitarios, se deberá presentar la ficha técnica que evidencie que estos cuentan con instalación de pulsadores de doble descarga, dispositivos interruptores de descarga, detectores de fuga o válvulas de llenado en inodoros con depósito adosado que permitan reducir el consumo de agua – Etapa Contractual	Este ítem no hace parte integral del objeto contractual	N/A
Para la compra, instalación y/o reemplazo de tuberías y accesorios de redes hidrosanitarias, se deberá certificar el cumplimiento del Reglamento de Agua y Saneamiento. – Etapa Contractua	El contratista cumplió con la instalación de la tubería y los accesorios de redes hidrosanitarias.	Certificado de cumplimiento del reglamento de agua y saneamiento.
"Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL. Nota: Aplicable únicamente cuando se requiere ingreso de personal externo a la entidad para el cumplimiento de contrato." Etapa contractual	Se realizo la relación del personal antes de ingresar a trabajar, así mismo el contratista realizo las afiliaciones correspondientes a la seguridad social.	Formato relación de personal. Certificados de afiliación correspondientes a la EPS, AFP Y ARL.
Certificación emitida por el oferente y firmada por el representante legal en donde se manifieste que la empresa cuenta con el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas de acuerdo con los requerimientos de la normatividad vigente (SI APLICA). Etapa contractual	El contratista cuenta con el programa de prevención y protección contra caídas de altura.	Aporta certificación firmada por el representa legal.
"Coordinador de Trabajo Seguro en Alturas. Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas. (SI APLICA)". Etapa contractual.	El contratista cuenta con un profesional coordinador de trabajo seguro en altura.	Se aporta hoja de vida con soportes, incluida la experiencia certificada con el tiempo estipulado además de la capacitación correspondiente en el nivel de coordinador de trabajo en alturas.
Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA). Etapa contractual.	El contratista realizo entrega del listado de trabajadores que desarrollan actividades de trabajo en altura.	Se aporta relación del personal y certificado vigente de trabajo en altura.
Certificación emitida por el oferente y firmada por el representante legal en donde se manifieste que la empresa cuenta con el Programa de gestión para el trabajo en espacios confinados de acuerdo con los requerimientos de la normatividad vigente (SI APLICA). Etapa precontractual.	El contratista cuenta con el programa de gestión para el trabajo en espacios confinados.	Se aporta certificación firmada por el representante legal.
Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación (SI APLICA). Etapa contractual	El contratista realizo entrega del listado de los equipos a utilizar para el desarrollo de las actividades de trabajo en altura.	Se aporta relación de los equipos para trabajo seguro en alturas con sus certificaciones.
Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento. Etapa contractual	El contratista cuenta con la certificación y hoja de vida de los	Se aporta certificación firmada y sus respectivos soportes.

	equipos y herramientas a utilizar en el desarrollo del contrato.	

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
02/09/2025	E 115	$ 243.904.460	$ 243.904.460	$ 197.058.348	42,48%
25/09/2025	E 120	$126.079.563,17	$ 369.984.023,17	$ 70.978.784,83	21.96%
28/11/2025	E133	$154.100.941,72	$ 524.084.964,89	$ 50.093.754,11	26,84%

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Mediante certificación emitida del día 28 de noviembre de 2025. El representante legal JEISON ALEXIS TARAZONA GOMEZ, certifica que SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I SAS identificado con Nit: 900.950.957-3 se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales, según planillas 9493219845 de septiembre del 2025 y 9494771756 octubre de 2025, las cuales se encuentran pagadas, dando cumplimiento a lo consignado en la forma de pago.

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

A la fecha del presente informe no se han presentado modificaciones.

6. GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO SA		
NRO. DE PÓLIZA	11-44-101260070		
CERTIFICADO O ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	17/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	23/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	16/07/2025	01/07/2026	$ 57.417.871,90
Devolución del pago anticipado	N/A	N/A	N/A

Salarios y prestaciones sociales	16/07/2025	31/12/2028	$ 28.708.935,95
Calidad del servicio	16/07/2025	01/07/2026	$ 57.417.871,90

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO SA		
NRO. DE PÓLIZA	11-40-101080587		
CERTIFICADO O DE ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	17/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	23/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	10/07/2025	31/12/2025	$ 284.700.000

7. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

8. SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado solicitudes de modificaciones del presente contrato.

9. CERTIFICACIÓN

revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a satisfacción parcialmente de las obligaciones establecidas en el contrato CO1.PCCNTR.8091843, por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, se recibe a satisfacción de manera total según factura E133 autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

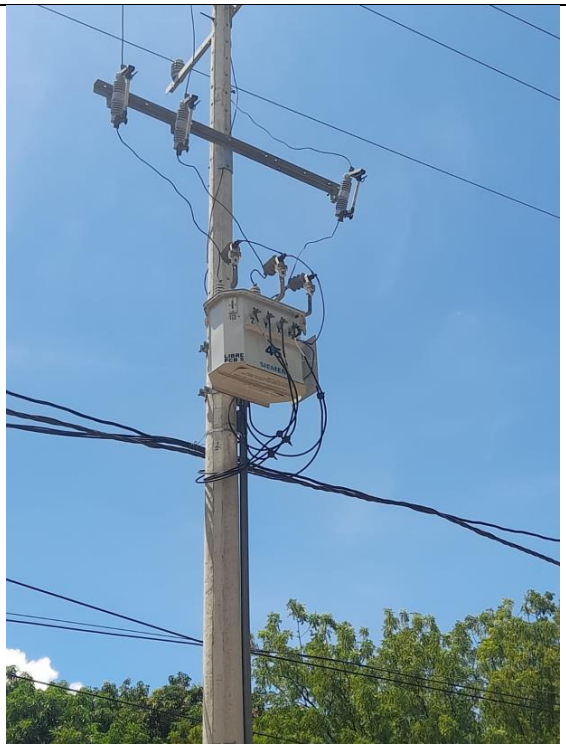
10. INFORME TÉCNICO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS - PARCIAL

ACTA PARCIAL 03					
ACTIVIDAD 7					
7.Contratar el mantenimiento preventivo de un transformador eléctrico del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC Y DE las sedes DE Chiriguaná Y Chimichagua Cesar					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**		**VR. UNIT**	
7.1	**CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE**				
7.1.1	Mantenimiento Correctivo a transformador de 35Kva Marca SIEMENS,(FUGA DE ACEITE) INCLUYE: Inspección visual, Pruebas eléctricas, Análisis de aceite con cambio del mismo, Reparación o Reemplazo de Componentes dañados o desgastados, Pruebas eléctricas post-reparación y Pruebas de carga y limpieza del mismo. Ubicación: Ganadería.	UND	1.00	$ 1,984,914.65	$ 1,984,914.65
7.2	**SEDE CHIRIGUANÁ**				
7.2.1	Mantenimiento Preventivo a transformador MARCA Magnetrón de 112,5 Kva, INCLUYE: Limpieza, Inspección visual, Pruebas eléctricas, Análisis de aceite con cambio del mismo (si es necesario), Reparación o Reemplazo de Componentes dañados o desgastados, Pruebas eléctricas post-reparación y Pruebas de carga. Ubicación: Zona Administrativa.	UND	1.00	$ 1,984,914.65	$ 1,984,914.65
ACTIVIDAD 12					
12. Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de las plantas eléctricas y de las subestaciones de energía del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC y de las sedes de Chiriguaná y Chimichagua Cesar					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**		**VR. UNIT**	
12.2	**SEDE CHIMICHAGUA**				
12.2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PLANTA ELÉCTRICA MARCA TOYAMA MOTOR DIESEL POTECNIA DE MOTOR 6.7 HP, INCLUYE: CAMBIO DE ACEITE, FILTRO DE ACEITE, FILTRO DE AIRE, CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS O DESGASTADAS.	UND	1.00	$ 4,794,193.61	$ 4,794,193.61
ACTIVIDAD 13					
13. Contratar el mantenimiento de los tableros de control, identificación de redes, lamparas, mantenimientos puntos eléctricos del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC y las sedes de Chiriguaná y Chimichagua Cesar					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**		**VR. UNIT**	
13.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TABLERO DE CONTROL ÁREA DE GANADERÍA Y UN TOTALIZADOR DE 50 AMPERIOS PARA LA PICADORA DE PASTO, INCLUYE: 1 tablero y cambio de 3 breker de 30 amperios, 1 totalizador de 50 amperios para la picadora de pasto, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	GLB	1.00	$ 1,743,216.00	$ 1,743,216.00
13.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CUARTO DE CONTROL DE CULTIVO EN EL ÁREA AGRÍCOLA, INCLUYE: 8 tablero; 1 contactor de 100 amperios para la bomba de 30 HP, Y TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	GLB	1.00	$ 8,543,000.78	$ 8,543,000.78
13.8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS CON 8 BREKER DE 30 AMPERIOS EN EL ÁREA DE ESPECIES MENORES, INCLUYE: 1 tablero de 8 circuito con 8 breker de 30 amperios	GLB	1.00	$ 674,321.00	$ 674,321.00

13.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE GUARDAMOTOR PARA UNA BOMBA DE 2 HP EN EL ÁREA DE ESPECIES MENORES, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAMOTOR PARA BOMBA DE 2 HP Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	$ 585,942.00	$ 585,942.00
13.10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TABLERO DE CONTROL DE 24 CIRCUITOS, INCLUYE: CAMBIO DE 6 BREKER DE 30 AMPERIOS EN EL KIOSCO TOQUICA. ADEMÁS, CAMBIO DE ACOMETIDA EN CABLE NO. 8 DE 3 TRAMOS DE 30 METROS LINEALES Y UN TOTALIZADOR DE 60 AMPERIOS,1 tablero de control con cambio de 6 breker de 30 amperios. Acometida de 90 metros lineales, 1 totalizador de 60 amperios	GLB	1.00	$ 2,754,033.00	$ 2,754,033.00
15. Contratar el Mantenimiento de la Cubierta y Cielo Razo de La Coordinación Académica del Centro Biotecnológico del Caribe.					
15.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE NIEBLA 15 MM (15 MM x 15 MM) POLIÉSTER 75D/2, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	60.99	$ 26,574.00	$ 1,620,748.26
ACTIVIDAD 16					
16. Contratar el Mantenimiento de Piletas, Canaletas y Ambiente de Formación de Acuicultura del Centro Biotecnológico del Caribe					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**		**VR. UNIT**	
16.1	**PRELIMINARES**				
16.1.4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - DESMONTE DE PLACA PARA CARCAMO DE SUMIDERO DE 0,30 M, INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ML	6.00	$ 19,251.00	$ 115,506.00
16.1.5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO - LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PILETAS, INCLUYE APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXTERIOR	M2	70.09	$ 71,300.00	$ 4,997,417.00
16.2	**MANTENIMIENTOS Y REPOSICIÓN**				
16.2.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - ESTRUCTURA EN MADERA SOPORTE DE CUBIERTA INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPOSICION DE PIEZAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE Y RECUBRIMIENTO INSECTICIDA, ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	GLB	2.00	$ 2,890,432.00	$ 5,780,864.00
16.2.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA METALICA DE PROTECCION 4X4 HUECOS, HASTA H=2,50m, INCLUYE PINZAS, CLAVOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	47.10	$ 102,333.55	$ 4,819,910.02
16.2.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE ACCESO A ZONA DE PILETAS Y CANALETAS, INCLUYE MANTENIMIENTO DE BISAGRAS Y NIVELACION	UND	2.00	$ 380,000.00	$ 760,000.00
16.2.4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE UNIDADES SANITARIAS, MEDIDAS 0,93X1,93M, INCLUYE MANTENIMIENTO DE BISAGRAS Y NIVELACION	UND	2.00	$ 380,000.00	$ 760,000.00
16.2.5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION MURO EN SUPERBOARD BODEGA DE ALMACENAMIENTO H=2,50, INCLUYE ACABADO EN GRANIPLAST	M2	17.50	$ 135,790.00	$ 2,376,325.00

16.2.6	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CUBIERTA EN TEJA VERDE 3mm, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REEMPLAZO DE PIEZAS Y ACCESORIOS EN ZONAS CRITICAS.	M2	10.59	$ 69,832.00	$ 739,478.64
16.2.8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CARCAMO INTERIOR PARA SUMIDERO E=0,30M INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA REMOVIBLE CON MARCO EN ANGULO 1 1/2", REJILLA SOSCO	ML	12.55	$ 195,032.00	$ 2,447,651.60
16.2.9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - MESA EN ACERO INOXIDABLE MEDIDAS 2,0X1,0 M, H=1,0 M, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REEMPLAZO DE LA SUPERFICIE DE SERVICIO, INSTALACION DE DESCANSAPIES EN TUBERIA 2" Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2.00	$ 3,730,123.00	$ 7,460,246.00
16.2.10	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO - PILETAS REDONDAS PARA PECES ORNAMENTALES, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPOSICION DE TUBERIA, MANGUERAS Y ACCESORIOS; PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y PINTURA BASE AGUA	UND	2.00	$ 650,932.00	$ 1,301,864.00
16.2.11	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACION Y PINTURA EXTERIOR DE MUROS DE PILETAS	M2	0.81	$ 51,069.00	$ 41,365.89
	ADICION LABORATORIO BIOVEGETAL				
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CUBIERTA EN TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL NO. 7, INCLUYE INSTALACION DE TEJA, ACCESORIOS, PERFIL METALICO, ESCUADRAS DE SELLADO Y BORDES DE SOPORTE	M2	186.32	$ 76,150.00	$ 14,188,038.15
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CIELO RASO EN PVC 6 CMS DE ESPESOR INLCUYE ANGULOS LARGUEROS Y ESQUINEROS, TORNILLOS, SELLO EN JUNTAS, DESMONTAJE Y MONTAJE DE LUMINARIAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	144.40	$ 88,200.00	$ 12,736,432.80
	CASINO				
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CUBIERTA EN TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL NO. 7, INCLUYE INSTALACION DE TEJA, ACCESORIOS, PERFIL METALICO, ESCUADRAS DE SELLADO Y BORDES DE SOPORTE	M2	251.28	$ 76,150.00	$ 19,135,338.63
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CIELO RASO EN PVC 6 CMS DE ESPESOR INLCUYE ANGULOS LARGUEROS Y ESQUINEROS, TORNILLOS, SELLO EN JUNTAS, DESMONTAJE Y MONTAJE DE LUMINARIAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	226.82	$ 88,200.00	$ 20,005,164.97
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 122,350,886.64**
				ADMINISTRACION 20%	$ 24,470,177.33
				UTILIDAD 5%	$ 6,117,544.33
				IVA 19% SOBRE UTILIDAD 19%	$ 1,162,333.42
				TOTAL	**$ 154,100,941.72**

REGISTRO FOTOGRAFICO







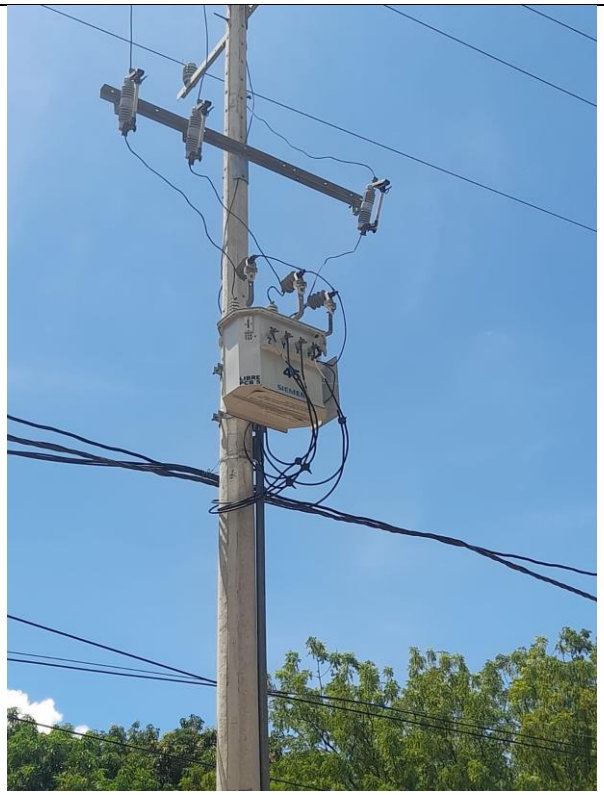





25.9
GΩ
DAR/PI
DISP
PRESS TO TEST
KYORITSU
HIGH VOLTAGE
INSULATION TESTER
5000V
2500V
1000V
OFF
250V
500V


112.5
LIBRE DE
PCB's


112.5
LIBRE DE
PCB's

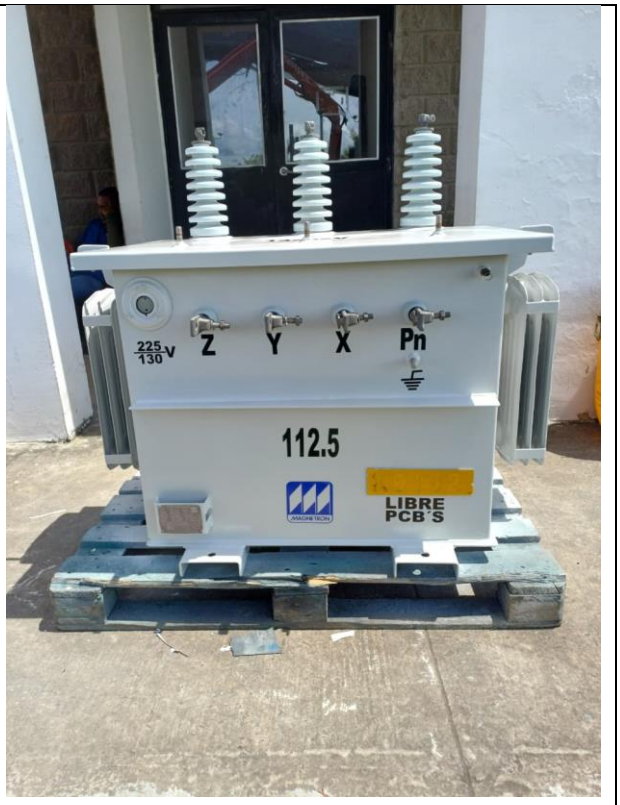



y
X
Pn
45


45
ABB

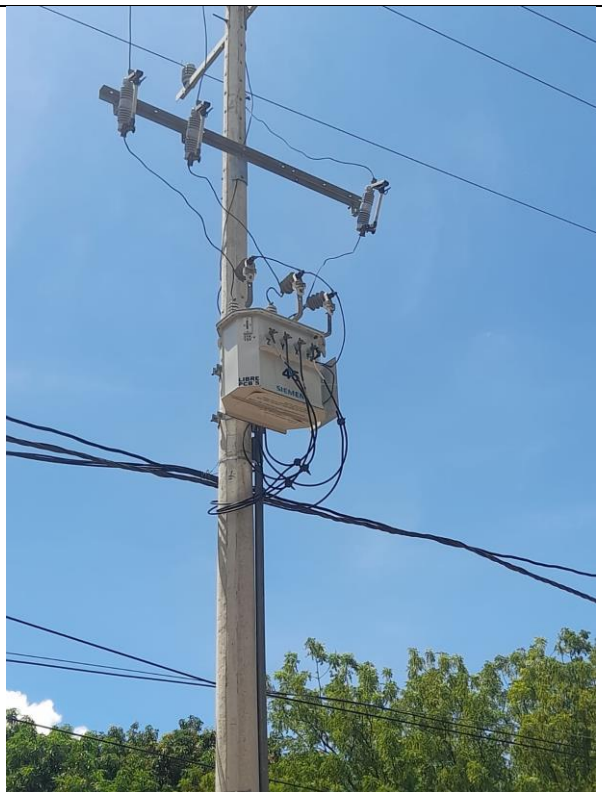

Z
y
X
Pn
SIEMENS
45
123.6 V
NO PCB


112.5
LIBRE DE PCB´s


225 V 130
Z
Y
X
Pn
112.5
LIBRE PCB´S



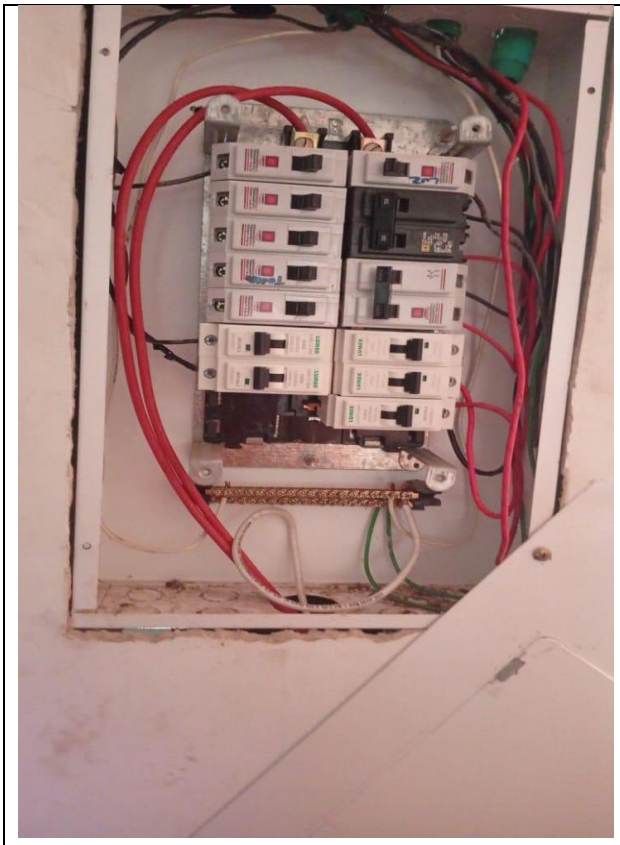





y
x
Pn


45
ABB

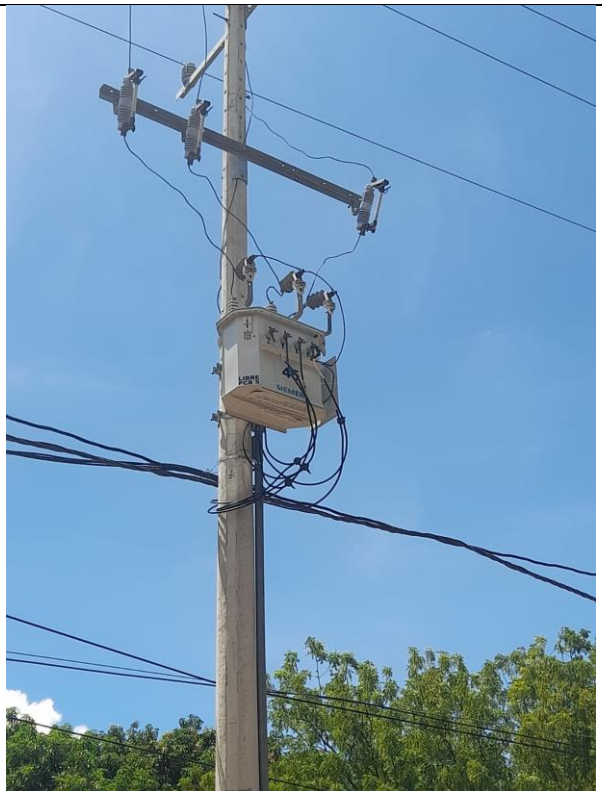

z
y
x
Pn
SIEMENS
123.6 V
45
NO PCB












y
X
Pn


45
ABB


z
y
X
Pn
SIEMENS
123.6 V
45
NO PCB







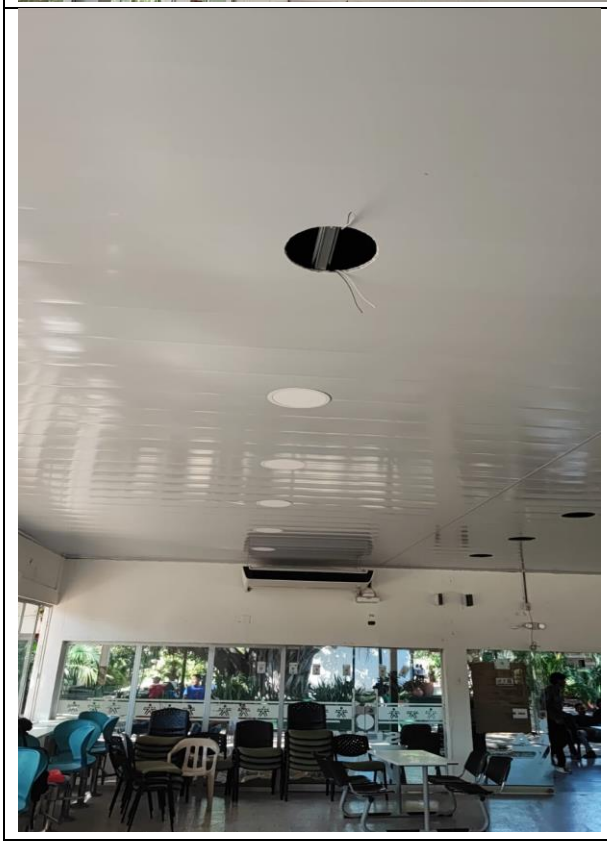


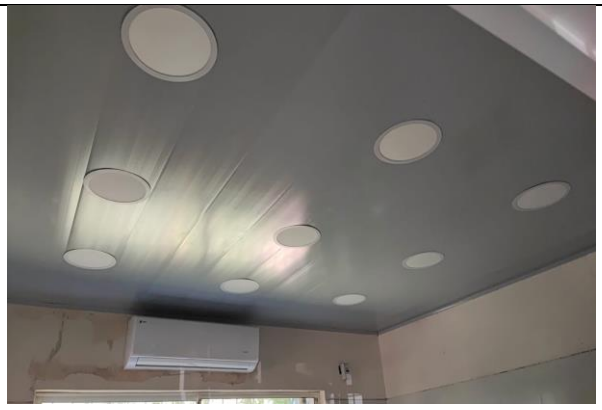




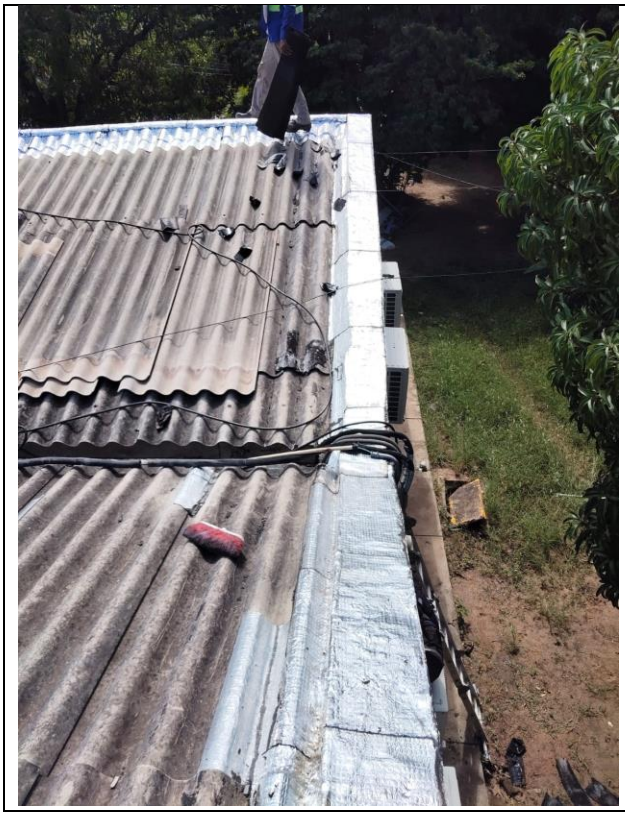














El anterior informe de ejecución se rinde el día 28 de noviembre del 2025

Cordialmente,

MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN
Instructor G19. SUPERVISOR DE CONTRATO