ALCALDÍA DE ACACÍAS

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE LAS SEDES EDUCATIVAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, DEPARTAMENTO DEL META"

ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	VALOR UNITARIO. INC. F.I (ZONA 1).
1.00	**PRELIMINARES**		
1.01	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	M	$ 67.555,53
1.02	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	$ 23.575,12
1.03	DESMONTE DE PISO BALDOSA CERAMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 9.755,23
1.04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	$ 13.006,96
1.05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	$ 412.904,34
1.06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	$ 381.347,83
1.07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	$ 13.006,96
1.08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML	$ 1.729,42
1.09	ESTUCO PLASTICO	M2	$ 17.946,47
1.10	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 6.305,05
1.11	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 8.548,74
1.12	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 6.727,76
1.13	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 14.662,01
1.14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	$ 87.406,81
1.15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 18.752,75
1.16	DESMONTE DE ESTRUCTURA Y PARED EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	$ 14.662,01
1.17	DESMONTE CANALES Y BAJANTES	UN	$ 20.146,62
1.18	DESMONTE TANQUE PVC Y ACCESORIOS	UN	$ 45.293,42
2.00	**PISOS**		
2.01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	m2	$ 3.462,35
2.02	RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFLOR SOBRE CONCRETO	m2	$ 65.530,60
2.03	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 73.164,18
2.04	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	$ 64.574,58
2.05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 869.600,30
2.06	AFINADO PISOS MORTERO 1:4 E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	$ 30.650,86
2.07	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 920.142,19
2.08	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 8.968,53
2.09	TABLON GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, e=0.035 m	M2	$ 98.207,61
2.10	GUARDAESCOBA EN TABLETA DE GESS (ALTA CALIDAD)	M	$ 14.769,94
2.11	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	$ 112.179,64
2.12	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	ML	$ 21.801,47
3.00	**MUROS Y CUBIERTA**		
3.01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	$ 38.830,33
3.02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	$ 27.728,14
3.03	PAÑETE LISO BAJO PLACA MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	$ 29.157,25
3.04	ESTUCO PREPARADO	M2	$ 9.975,10

ALCALDÍA DE ACACÍAS

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE LAS SEDES EDUCATIVAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, DEPARTAMENTO DEL META"

ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	VALOR UNITARIO. INC. F.I (ZONA 1).
3.05	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 14.859,52
3.06	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	$ 12.387,30
3.07	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	$ 34.764,63
3.08	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	$ 24.267,09
3.09	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	$ 18.084,14
3.10	PINTURA MALLA ESLABONADA T GALVA 2" (L), TAPAS, <, PL	M2	$ 13.906,04
3.11	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	$ 18.843,48
3.12	ESMALTE SINTETICO CERCHAS MET. Y TABLERO, INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	$ 21.618,22
3.13	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	$ 103.344,08
3.14	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2	$ 128.491,64
3.15	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 6 MM, INCLUYE PINTURA	M2	$ 136.871,00
3.16	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2	$ 11.393,48
3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	$ 50.708,00
3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC, 0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	$ 36.089,85
3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	$ 40.554,95
3.20	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 52.969,71
3.21	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA CAL 28 CON ANTICORROSIVO D=0.6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	$ 74.521,62
3.22	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL.22 ANCHO DE 200MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	$ 66.360,80
3.23	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 68.344,07
3.24	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M	ML	$ 27.562,40
3.25	LIMPIEZA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET	M2	$ 10.612,59
4.00	**SUMINISTROS, CARPINTERÍA Y COMPLEMENTARIOS**		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	$ 627.133,63
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	$ 540.913,90
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA 2X1 M INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	$ 629.545,70
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	$ 228.138,33
4.05	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 84.212,33
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA VARILLA CUADRADA 10 MM A.S. CAL 15 C	M2	$ 170.084,43
4.07	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	$ 8.362,10
5.00	**REDES HIDROSANITARIAS**		
5.01	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	$ 69.034,78
5.02	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 85.029,26
5.03	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 55.060,94
5.04	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 78.079,85
5.05	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 12.027,52
5.06	TUBERIA PVC PF + UAD 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 8.270,49
5.07	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 15.962,23
5.08	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 3.492,06
5.09	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 29.433,65
5.10	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 11.066,43
5.11	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 43.307,27
5.12	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 19.295,74
5.13	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70X0.70X0.70M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	$ 681.963,42
5.14	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1.191.475,24
5.15	LIMPIEZA CAJA DE INSPECCION 0.8*1.00 MTS	UN	$ 6.774,46
6.00	**REDES ELÉCTRICAS**		

ALCALDÍA DE ACACÍAS

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE LAS SEDES EDUCATIVAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, DEPARTAMENTO DEL META"

ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	VALOR UNITARIO. INC. F.I (ZONA 1).
6.01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 122.078,02
6.02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 178.596,03
6.03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 144.036,90
7.00	**ASEO Y FINALES**		
7.01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	$ 6.836,49
7.02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	$ 228.146,77

(4). COSTO DIRECTO OBRA CIVIL			**$1.390.952.059,00**
(5) OTROS COSTOS	**PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)**		**$0,00**
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)		**$0,00**
(6) COSTO DIRECTO OBRA CIVIL + OTROS COSTOS			**$1.390.952.059,00**
(7) A.I.U	**ADMINISTRACIÓN***	**29,40%**	**$408.883.453,31**
	IMPREVISTOS	**2,00%**	**$27.819.041,18**
	UTILIDAD	**5,00%**	**$69.547.602,95**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19,00%**	**$13.214.044,56**
(8). VALOR TOTAL OBRA CIVIL. INCLUYENDO A.I.U			**$1.910.416.201,00**
(9). COSTO TOTAL INTERVENTORÍA**			**$0,00**
(10). VALOR TOTAL PROYECTO.			**$1.910.416.201,00**

NOTAS:

1. El valor de la casilla (4) corresponde al análisis de la necesidad a satisfacer considerando los valores unitarios establecidos en la casilla (2), mediante costos directos sin incluir A.I.U.
2. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 022 del 08 de abril de 2025 "Por medio de la cual se adopta el listado de precios directos de referencia para la contratación de obras públicas y se establece la metodología para la estructuración de costos directos e indirectos en el municipio de Acacías para el año 2025 y se dictan otras disposiciones"
3. Los precios que no aparecen dentro de las bases anteriores son soportados por cotizaciones.
4. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Acacías Meta
5. Los valores de la casilla 5 deben ser tomados directamente de lo obtenido en el desglose de Administración de Obra.
6. El valor de la casilla (6), es la sumatoria de la casillas (4)+(5).
7. El valor de la casilla (8), es igual a la casilla (6)+(7).
8. El secretario de infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

* El porcentaje de Administración corresponde al desglose particular elaborado de acuerdo con el formato Anexo GINF - F - 67 Desglose Administración Obra V2.

El presente presupuesto se firma el día 13 de noviembre de 2025,

Firmado digitalmente por Ivan Mauricio Rojas Novoa

Reviso y Aprobó
ING. Ivan Mauricio Rojas Novoa
Secretario de Infraestructura

Elaboró
Nombre Juan Carlos Ramirez
Cargo Apoyo a la Supervision