ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS SAN FRANCISCO Nit: 800.133.887-9			
COMPROBANTE DE EGRESO:	OP 6591	Fecha:	Nov.21/2025

2025 11 21 ****28,344,532.**

**CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA
******VEINTE Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L.****

Proveedor:	CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA	Nit/CC:	900.911.841
		Vr Pagado:	**28,344,532.**
No Fact.:	172		
Fecha Fact.:	Nov.19/2025		
Fact.Ref:			
Cta. Banco:	02 -200000608	Cheque:	12
		Vr Cheque:	28,344,532.
Vr Letras:	VEINTE Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L.		
Observaciones:	INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA ACTA N4		

VALORES

Vr. Bruto:	32,636,660.	Vr. Iva:	5,210,895.
Vr. Retención:	3,510,494.	Vr.Rete-Iva:	781,634.
EST. PRO HOS	274,258.	RET.HONORARI	3,016,830.
RET. INDUSTR	219,406.		0.
	0.		0.
N-Crédito:	0.	Vr.Descuento:	0.
		Vr.NETO:	28,344,532.

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Nit	Centro De Costos	Valor
1 1 10 06 18			28,344,532.00
2 4 90 54 01	900,911,841		28,344,532.00

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Vigencia	Unid Eje	Rubro	Valor
2025	3232	2.3.2.02.02.005	32,636,660.00
		Total:	**32,636,660.00**

SILVIA NAVA VILLEGAS
Gerente

ADRIANA MARCELA DAZA MARIN
Subdirector Administrativo y Financiero

CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA
Firma y Sello Beneficiario

Elaboro:ANGI Imprime: ANGI
Fecha Sistema:27/11/2025
Hora:8:46:39

CARRERA 10 # 9-09

SAN FRANCISCO

ORDEN DE PAGO

N° 6591

CHEQUE No: ACH **BANCO:** **FECHA:** Nov.21/2025

PAGADO A: CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA **NIT:** 900.911.841

DESCRIPCIÓN							
VALOR	RETEFUENTE	IVA	RETE IVA	DESCUENTO	NC/OTROS	VR. EFECTIVO	VR.CHEQUE
28,344,532.00	3,510,494.00	5,210,895.00	781,634.00				

TIPO FAC.	NUM. FAC.	CENTRO DE COSTO	VALOR
FP	172		28,344,532.00

CONTABILIZACION			
CODIGO	TERCERO	T. C	VALOR
#CONT			

OBSERVACIONES: CONSIGNADO EN CTA No. 000000000000
INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA ALCONTRATO DE CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DELA E.S.E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS, DEL MUNICIPI

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

C.C / NIT

ELABORADO POR:	AUTORIZADO POR:	CONTABILIZADO POR:
ANGELA PAOLA RAMIREZ		

ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS SAN F

SAN FRANCISCO

NIT: 800.133.887 - 9

OBLIGACION PRESUPUESTAL No. EOB 4151

FACTURA CREDITO No. FP 172 Fecha: Nov.19/2025

Señor(es): CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA

Nit: 900.911.841-1 Valor: 28,344,532.00

Dirección: CL 9 43 A 31 LC 209, 05001

Concepto: INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA ACTA N4

VALORES DOCUMENTO				
Vr. Exento:		Vr. Gravado:		27,425,765.00
Vr. IVA:	5,210,895.00	Vr. Retención:	20	3,510,494.00
Vr. RetelVA:	781,634.00	Vr. Timbre:		
Vr. Otras Ded:		Vr. Dscto.Gravado:		
Vr.Dscto.Exento:		Vr. Neto:		28,344,532.00

Son: VEINTE Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L.#

IMPUTACION PRESUPUESTAL

CODIGO RUBRO	NOMBRE RUBRO	COMP.	DISP.	VALOR
2320202005	SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	C25279	D25275	32,636,660.00

IMPUTACION CONTABLE

CUENTA	NOMBRE	DEBITO	CREDITO
24905401	HONORARIOS		28,344,532.00
51117901	HONORARIOS	27,425,765.00	
51117901	HONORARIOS	5,210,895.00	
24072201	ESTAMPILLA PRO HOSPITAL		274,258.00
24360301	HONORARIOS 11%		3,016,830.00
24362701	RETEICA COMPRAS 4 X 1000		219,406.00
24362501	IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO POR PA		781,634.00

Factor Ingeniería
Experiencias positivas
DISEÑO | CONSTRUCCIÓN | INTERVENTORÍA

Factura Electrónica De Venta No

FEFI No. 172

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764083768995 que habilita desde FEFI 131 hasta FEFI 1000. Vence 2025-11-20

CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA S.A.S.

Nit 900911841

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA
No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA OTRAS 5000.00 X 1000

CLIENTE	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAN FRANC
NIT	800133887 9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 9 10 24	San Francisc	6048323136

POR CONCEPTO DE
FACTURA DE VENTA FEFI 172

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
19/11/2025	18/12/2025	ELOY EDUARDO PALACIOS RAMIREZ	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	CONS_002	CONSULTORIA ACTA N°4 - CONTRATO N° INV004-2025 OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA SEGUNDA ETAPACONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA	1	Und.	27.425.765	19%	5.210.895	27.425.765

Total líneas o ítems: 1

Valor en Letras

TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE

Medio de pago: Consignación Bancaria

CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA N° 580-515487-26 A NOMBRE DE CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA SAS NIT 900911841-1

SUBTOTAL	**27.425.765**
DESCUENTO	**0**
IVA	**5.210.895**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**32.636.660**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**32.636.660**

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 19/11/2025 09:37:04

CL 9 N° 43 A 31 Local 209 - Multicentro Aliadas _ Medellín Teléfono 6043221054
Correo Electrónico gerencia@factoringenieria.com

CUFE: 99642da4b43292098bd0782010871a97bda639fb9a0f810b9972ab944dcbe797cc8104eea91fd23adea0909dd9ae4ff1 --Expedición: 19/11/2025 01:32 PM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

E.S.E. HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA Servimos con calidad humana comprometidos con su salud NIT 800133887-9	ACTA DE SUPERVISION Y/O INTERVENTORIA DE PAGO N° 4	CODIGO	
		VERSION	02
		FECHA	10/02/2016
		PAGINAS	1 de 1

CONTRATO	INV004-2025	
VALOR TOTAL	$ 407,958,255.00	
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA	
DOCUMENTO	NIT 900.911.841- 1	Tel.
CONTRATANTE	ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	NIT: 800133887-9

OBJETO CONTRACTUAL

INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA

PLAZO INICIAL:	7 MESES	**Disponibilidad Presupuestal:**	275
FECHA INICIACIÓN:	DEL 07 DE JULIO 2025	**Registro Presupuestal:**	279
FECHA TERMINACIÓN:	AL 07 DE FEBRERO 2026	**Rubro Presupuestal:**	2320202005

DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENTORÍA

ACTIVIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
1. Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo su Anexo Técnico y sus términos de condiciones. 2. Entregar el Cronograma estimado de obra para la ejecución del contrato. 3. Colaborar con la E.S.E Hospital San Francisco de Asís de San Francisco Antioquia en cualquier requerimiento que ella haga. 4. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el presupuesto, los términos de condiciones y la Oferta presentada a la ESE. 5. Disponer de los elementos materiales, equipos, herramientas, personal y/o cualquier otro que sea necesario para el desarrollo del objeto contractual, sin que se generen costos adicionales para la entidad siempre y cuando el hospital cumpla con las condiciones mínimas de preinstalación. 6. Dar a conocer a la ESE, cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones. 7. Comunicarle a La E.S.E Hospital San Francisco de Asís de San Francisco Antioquia cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato. 8. Elaborar, suscribir y presentar a la E.S.E Hospital San Francisco de Asís de San Francisco Antioquia las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra deben estar aprobadas por el Interventor y/o Supervisor del Contrato, según corresponda. 9. Cumplir las obligaciones en materia ambiental, predial y de responsabilidad sociales que le competen conforme a normas aplicables y las especificaciones técnicas de la obra. 10. Ceñirse estrictamente a los planos, respetar las especificaciones de construcción y emplear en la obra únicamente los materiales que fueron especificados por el diseñador original del proyecto y cuya calidad hayan sido aprobados por el interventor. 11. Obrar con lealtad y buena fe en las diferentes etapas contractuales evitando dilaciones injustificadas. 12 El contratista debe entregar a la ESE los planos récord y que reflejan lo verdaderamente construido con respecto a los planos originales. 13. El cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF), de acuerdo con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 1 de la Ley 828 de 2003. 14. Constituir en debida forma la garantía solicitada por la E.S.E. Carrera 10 No. 09-09 - Teléfono 832 3136 - Fax 832 3027 www.esehospitaldesanfrancisco-antioquia.gov.co 15. Entregar informe escrito sobre la ejecución del presente contrato, con el fin de que la entidad pueda realizar una debida supervisión del contrato. 16. Entregar la información que solicite el supervisor del contrato y acatar sus instrucciones. 17. Las demás que		**67%** Se cumple a cabalidad con las actividades contempladas en el objeto contractual

VERIFICACIÓN:	**DOCUMENTO**	**ANEXA**

Parafiscales	Si
Factura	SI
Certificado Supervision	Si

	VALOR	Descirpcion	Nº FACTURA
ACTA PAGO No. 1	81,591,651.00	ACTA PARCIAL N 1	161
ACTA PAGO No. 2	69,352,904.00	ACTA PARCIAL N 2	163
ACTA PAGO No. 3	89,506,041.00	ACTA PARCIAL N 3	168
ACTA PAGO No. 4	32,636,660.00	ACTA PARCIAL N 4	172
ACTA PAGO No. 5			
ACTA PAGO No. 6			

	$	%
VALOR TOTAL	407,958,255.00	100%
VALOR A CANCELAR	32,636,660.00	8%
VALOR EJECUTADO	273,087,256.00	67%
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	134,870,999.00	33%

SUPERVISION
SUBGERENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

APOYO A LA INTERVENTORIA

FECHA EXPEDICIÓN 19/11/2025

Factor Ingeniería
Experiencias positivas

DISEÑO | CONSTRUCCIÓN | INTERVENTORÍA

www.factoringenieria.com

Municipio de San francisco Antioquia, 13 de noviembre de 2025

ESE HOSPITAL–INTER SF–2025-0008

Señor
SILVIA NAVA VILLEGAS
R.L E.S. E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS

Referencia: ***Contrato N°INV002-2025*** "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA"

Asunto: Acta de Interventoria N°4.

Por medio del presente medio hacemos entrega de la documentación referente al Acta parcial de interventoria N°4, del contrato de la referencia, la cual contiene lo siguiente:

- Certificado de Pago de Aportes de Seguridad Social
- Seguridad Social
- Rut
- Certificado bancario
- Acta de interventoria
- Informe técnico

Cordialmente,

100
13-11-2025

Eloy Eduardo Palacios R.

Gerente.

Eloy Eduardo Palacios Ramírez
Director de Interventoría
Factor Ingeniería SAS

Medellín, 19 de noviembre de 2025

La suscrita contadora pública Luz Jeannette Peláez González identificada con cedula de ciudadanía N°43.840.770 y tarjeta profesional N° 177315-T expedida por la Junta central de contadores.

En mi calidad de contadora certifico que la Entidad CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA SAS, con NIT 900911841-1 A cumplido durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento, con el pago de salarios, aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, Cajas de Compensación, ICBF y SENA de acuerdo con las normas Vigentes. Según lineamientos del art.50 de la ley 789 de 2002.

Se emite este documento a solicitud del interesado

LUZ JEANNETTE PELAEZ GONZALEZ
CC 43.840.770 TP
177315-T
Contadora Pública

Eloy Eduardo Palacios Ramírez
Representante Legal Factor Ingeniería S.A.S
NIT900911841-1

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-11-12, 03:29:24 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 80916633

Periodo Cotización: octubre de 2025 **Periodo Servicio:** noviembre de 2025

PAGADO 12/11/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA SAS	**Nombre Sucursal**	ADMINISTRATIVO	**Código Sucursal**	01
Documento	NI900911841	**Dirección**	CL 9 #43 A - 31 OFC 209		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3221054		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	PALACIOS RAMIREZ ELOY EDUARDO	**Identificación**	CC 8025870		
Total Afiliados	7	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1017201478	LEIDY YURANI ESTRADA ALZATE	01	00	A																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1,423,500	$ 227,800	(EPS041) SANA SALUD	$ 1,423,500	$ 57,000	6,960	$ 1,423,500	$ 99,100	(CCF04) COMFAMA	$ 1,423,500	$ 57,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440,900
CC 1020442914	SEBASTIAN BETANCUR PEREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 3,800,000	$ 608,000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 3,800,000	$ 152,000	6,960	$ 3,800,000	$ 264,500	(CCF04) COMFAMA	$ 3,800,000	$ 152,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,176,500
CC 1037585430	KATERINE GOMEZ OSORIO	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 3,000,000	$ 480,000	(EPS010) EPS SURA	$ 3,000,000	$ 120,000	0,522	$ 3,000,000	$ 15,700	(CCF04) COMFAMA	$ 3,000,000	$ 120,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 735,700
CC 1040260372	KAREN DANIELA CIRO MEJIA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1,423,500	$ 227,800	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 1,423,500	$ 57,000	6,960	$ 1,423,500	$ 99,100	(CCF04) COMFAMA	$ 1,423,500	$ 57,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440,900
CC 1067862101	JOSE MANUEL BARROZO ALMANZA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 4,500,000	$ 720,000	(EPS010) EPS SURA	$ 4,500,000	$ 180,000	6,960	$ 4,500,000	$ 313,200	(CCF04) COMFAMA	$ 4,500,000	$ 180,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,393,200
CC 71279710	JULIAN HUMBERTO VASQUEZ MONTOYA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1,700,000	$ 272,000	(EPS010) EPS SURA	$ 1,700,000	$ 68,000	6,960	$ 1,700,000	$ 118,400	(CCF04) COMFAMA	$ 1,700,000	$ 68,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 526,400
CC 8025870	ELOY EDUARDO PALACIOS RAMIREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3,300,000	$ 528,000	(EPS010) EPS SURA	$ 3,300,000	$ 132,000	6,960	$ 3,300,000	$ 229,700	(CCF04) COMFAMA	$ 3,300,000	$ 132,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,021,700

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 19,147,000	$ 19,147,000	$ 19,147,000	$ 19,147,000	$ 3,063,600	$ 766,000	$ 1,139,700	$ 766,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5,735,300	$ 0	$ 5,735,300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

Comprobante final - Respuesta con estado transacciones

NIT 890.980.179-2

Lote: BT00024832

Cliente: ESE HOSP.SAN FRANCISCO DE ASIS-SAN FRANCISCO
NIT: 800133887
Fecha de Solicitud: 11/21/2025 2:58:50 PM
Estado del Lote:Finalizado

Resumen del Lote

	Registros	Valor
Exitosos	1	$ 28.344.532
Rechazados	0	$ 0
Pendientes	0	$ 0
Total Registros	**1**	**$ 28.344.532**

Información Ordenante	Información Beneficiario								
Cuenta IDEA	**Canal de Pago**	**Banco**	**Nro de Cta.**	**Tipo Cta.**	**Documento**	**Nombre**	**Valor**	**Referencia**	**Estado Transacción**
00000000200000608	07-238	BANCOLOMBIA	58051548726	Ahorro	900911841	CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA	$28,344,532	PAGO 4 INTERVENTORIA ACTA NUMERO 4	PAGO EXITOSO

Fecha de Generación: viernes, 21 de noviembre de 2025