VALOR/ADICIÓN	INICIACIÓN	PLAZO (Días)	PRÓRROGA (Días)	SUSPENSIÓN	REINICIO	FECHA FINAL
$ 64.840.000	22/07/2025	101,00	45,00			15/12/2025

AREA: SALUD Y SANEAMIENTO BASICO
Contrato de Consultoría No. 863 de 2025
Contratista: JOHAN XAVIER GRANTE NUÑEZ
Interventor: JOHN JAIRO LEDESMA SOLANO
Supervisor: DIEGO FELIPE CUERVO GONZALEZ

OBJETO: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PREINVERSIÓN PARA PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE ATENCION EN SALUD DE LA LOCALIDAD DE LA VILLA, RESGUARDO DE PICOYE TIPO FIM Y SECTORES ALEDAÑOS, MUNICIPIO DE PÁEZ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	1 22/07/2025 27/07/2025	2 28/07/2025 4/08/2025	3 5/08/2025 12/08/2025	4 13/08/2025 23/08/2025	5 21/08/2025 29/08/2025	6 30/08/2025 5/09/2025	7 6/09/2025 13/09/2025	8 14/09/2025 21/09/2025	9 22/09/2025 29/09/2025	10 30/09/2025 7/10/2025	11 8/10/2025 15/10/2025	12 16/10/2025 23/10/2025	13 24/10/2025 31/10/2025	14 1/11/2025 8/11/2025	15 8/11/2025 16/11/2025	16 17/11/2025 24/11/2025	17 25/11/2025 2/12/2025	18 3/12/2025 10/12/2025	19 11/12/2025 15/12/2025	TOTAL EJECUTADO (Cantidad)	TOTAL EJECUTADO (Valor)	% TOTAL EJECUTADO	% TOTAL PROYECTADO SEMANA ...
1	PRELIMINARES				$ 6.500.000	$ 2.375.000	$ 1.875.000	$ 1.125.000	$ 1.125.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0				
1.01	Visita técnica y toma de datos de ejecución del proyecto, investigación y recolección de información. Zonificar determinantes para diseño arquitectónico, verificación de existencia de redes eléctricas, de agua y alcantarillado. Presencia de cada uno de los profesionales responsables de los diseños (Arquitecto diseñador – Calculista estructural – Electricista diseñador – Hidrosanitario diseñador).	GBL	1	$ 500.000	$ 500.000	1,00																			1,00	$ 500.000	1,19%	
1.02	Levantamiento topográfico con equipo de precisión del sitio propuesto para la UAS. Curvas de nivel cada 0.50m., se debe contratar el traslado topográfico desde el predio hasta encontrar el mojón de georreferenciación cercano. Incluye carteras y planos en medio físico y copia en medio digital (formato dwg, con membretes de la Corporación Nasa Kiwe de acuerdo a procedimiento de elaboración de planos). Incluir georreferenciación de puntos a MAGNA - SIRGAS Colombia West Zone.	GBL	1	1.500.000	$ 1.500.000	0,50	0,50																		1,00	$ 1.500.000	3,57%	
1.03	Estudio de suelos para la UAS. Incluye mínimo 3 sondeos (perforación manual, compresión inconfinada, consolidación, peso específico de sólidos, humedad natural, límites de Atterberg, transporte de personal, equipos, muestras, honorarios profesionales, visita al sitio y conclusión). Entregar el certificado de calibración de los equipos utilizados. Incluye recomendaciones para diseño de cimentación por profesional especializado	UND	1	4.500.000	$ 4.500.000	0,25	0,25	0,25	0,25																1,00	$ 4.500.000	10,71%	
2	DISEÑOS UNIDAD DE ATENCION EN SALUD				$ 31.000.000	$ 0	$ 0	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 5.375.000	$ 5.375.000	$ 5.375.000	$ 5.850.000	$ 475.000				
2.01	Diseño Arquitectónico de acuerdo a normatividad para infraestructura en salud Resolución No 6445 de 1996 y modificatorias vigentes, los cuales deberán contar con el cumplimiento de la Secretaría de Salud Departamental del Cauca, el cual se suscribirá con respectivos actos de aprobación previo pago anticipado. Incluye el diseño de la Unidad Técnica de Basuras y espacio para la planta eléctrica y diseño de urbanismo de acceso a sitio. Incluye dibujos a escala de planos, cortes y fachadas e perspectivas suficientes para la comprensión arquitectónica, estructural y de instalaciones de edificio y maqueta 3D con imágenes solicitadas. Incluye entregables en medio físico y copia en medio digital (planos formato dwg, con membretes de la Corporación Nasa Kiwe de acuerdo a procedimiento de elaboración de planos), modelado 3D formato skp e imágenes formato jpg). Ajuste de diseño según resultados estimados de acompañamiento que adelante la Secretaría de Salud del Departamento y otras disciplinas previo concepto	GBL	1	$ 9.500.000	$ 9.500.000			0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10			0,10	0,10	0,10				0,05	0,05	1,00	$ 9.500.000	22,61%	
2.02	Diseño Estructural según NSR-10 de la UAS. Incluye planos de plantas, detalles, detalles de elementos estructurales, cuadro de elementos, memorias de cálculo, cuadro de despiece, memorias de responsabilidad del diseñador. Incluye entregables en medio físico y copia en medio digital (formato dwg, con membretes de la Corporación Nasa Kiwe, de acuerdo a procedimiento de elaboración de planos). Incluye diseño de obras complementarias (escalas, rampas, muros de contención etc., de ser necesarios)	GBL	1	$ 8.500.000	$ 8.500.000														0,25	0,25	0,25	0,25		1,00	$ 8.500.000	20,23%	
2.03	Diseño Hidrosanitario y pluvial de la UAS, según RAS 2000 y modificatorios, modificatorios, considerar suministro externo con tanque de agua enterrado existente elevado y diseño de conector de abastecimiento a red existente. Incluye memorias de cálculo, planos planta general y detalles constructivos, memorias de responsabilidad del diseñador. Incluye entregables en medio físico y copia en medio digital (formato dwg, con membretes de la Corporación Nasa Kiwe, de acuerdo a procedimiento de	GBL	1	$ 8.500.000	$ 8.500.000														0,25	0,25	0,25	0,25		1,00	$ 8.500.000	15,47%	
2.04	Diseño Eléctrico de redes de media y/o baja tensión e instalaciones de uso final, según Norma NTC2050 y código RETIE y normas de operador de red. Incluye diseños de red estructurada para cableado de salida de voz y datos, memorias de cálculo, cálculo de iluminación, diagramas unifilares, disponibilidad de potencia y energía, planos de construcción. Incluye entregables en medio físico y copia en medio digital (formato dwg, con membretes de la Corporación Nasa Kiwe, de acuerdo a procedimiento de elaboración de planos), memorias de responsabilidad del diseñador. Incluye ubicación a conexión a la red existente y especificaciones técnicas del sistema	GBL	1	$ 6.500.000	$ 6.500.000														0,25	0,25	0,25	0,25		1,00	$ 6.500.000	15,47%	
3	OTROS				$ 4.016.807	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.250.000	$ 2.766.807				
3.01	Presupuesto y cantidades obra. Incluye análisis unitarios, cuadro resumen de cantidades de obra, insumos y especificaciones técnicas de construcción.	UND	1	2.500.000	$ 2.500.000																		0,50	0,50	1,00	$ 2.500.000	5,95%	
3.02	Interventoría (4 Mes x Hora) (Ajustar a lo propuesto)	UND	1	2.016.807	$ 2.016.807																			1,00	1,00	$ 2.016.807	4,80%	
	COSTO TOTAL DIRECTO				$ 42.016.807																							

FECHA DE INICIO			22/07/2025	$ 2.375.000	$ 1.875.000	$ 2.075.000	$ 2.075.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 5.375.000	$ 5.375.000	$ 5.375.000	$ 7.100.000	$ 3.741.807							
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL			15/12/2025	5,65%	4,46%	4,94%	4,94%	2,26%	2,26%	2,26%	2,26%	0,00%	0,00%	0,00%	2,26%	2,26%	2,26%	12,79%	12,79%	12,79%	16,90%	8,91%							
FECHA DE REPORTE				5,65%	10,11%	15,05%	19,99%	22,25%	24,51%	26,77%	29,04%	29,04%	29,04%	29,04%	31,30%	33,56%	35,82%	48,61%	61,40%	74,20%	91,09%	100,00%							
BASE DEL CONTRATO				COSTO DIRECTO		$ 2.375.000	$ 1.875.000	$ 2.075.000	$ 2.075.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 5.375.000	$ 5.375.000	$ 5.375.000	$ 7.100.000	$ 3.741.807							
				Administración	0%																									
				Imprevistos	0%																									
				Utilidad	0%																									
				IVA	19%	$ 451.250	$ 356.250	$ 394.250	$ 394.250	$ 180.500	$ 180.500	$ 180.500	$ 180.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 180.500	$ 180.500	$ 180.500	$ 1.021.250	$ 1.021.250	$ 1.021.250	$ 1.349.000	$ 710.943							
				Retención	0%																									
				TOTAL		$ 2.826.250	$ 2.231.250	$ 2.469.250	$ 2.469.250	$ 1.130.500	$ 1.130.500	$ 1.130.500	$ 1.130.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.130.500	$ 1.130.500	$ 1.130.500	$ 6.396.250	$ 6.396.250	$ 6.396.250	$ 8.448.000	$ 4.452.750							

	$ 42.016.807
	$ 0
	$ 0
	$ 0
	$ 7.965.193
	$ 0
	$ 50.000.000

JOHN JAIRO LEDESMA SOLANO
Interventor Corporación Nasa Kiwe

JOHAN XAVIER GRANTE NUÑEZ
Contratista

Powered by CamScanner