

## FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

### I. Datos generales del contrato

|  |   |   |             |                                       |      |
|--|---|---|-------------|---------------------------------------|------|
| <b>1. Denominación del contrato</b>  | <b>Informe No.</b>  | <b>10</b>                               |             |                                       |      |
| <b>Contrato No.:</b>   | CD-06-2025-1441   |   |             |                                       |      |
| <b>Nombre del supervisor:</b>  | Orlenys Diaz Pertuz   |   |             |                                       |      |
| <b>2. De la etapa contractual</b>  |   |   |             |                                       |      |
| <b>Tipo de contrato:</b>   | Prestación de servicios (x)   | Obra                                    | Consultoría | Suministro                            | Otro |
| <b>Nombre del contratista:</b>   | Wilson Enrique Borja Polo   |   |             |                                       |      |
| <b>No. de identificación del contratista:</b>  | 72.309.303 de Puerto Colombia, Atlántico  |   |             |                                       |      |
| <b>Objeto del contrato:</b>  | Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de Hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva.  |   |             |                                       |      |
| <b>Plazo:</b>  | El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. |   |             |                                       |      |
| <b>Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):</b>                 | 202500338   |   |             |                                       |      |
| <b>Número de Registro Presupuestal (R.P.):</b>                                       | 202502073   |   |             |                                       |      |
| <b>Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)</b>                                     | 19/02/2025  | <b>Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)</b> |             | <b>Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)</b> |      |
| <b>Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)</b>                                | 31/12/2025  |   |             |                                       |      |
| <b>Prorroga No. 1</b>  |   |   |             |                                       |      |
| <b>Prorroga No. 2</b>  |   |   |             |                                       |      |
| <b>Prorroga No. 3</b>  |   |   |             |                                       |      |
| <b>3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)</b> |   |   |             |                                       |      |

| Amparos | Aseguradora | No. de póliza | Vigencia          |                   |
|---------|-------------|---------------|-------------------|-------------------|
|         |             |               | Desde (dd-mmyyyy) | Hasta (dd-mmyyyy) |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| Calidad del servicio:  |  |  |  |  |
| Cumplimiento:  |  |  |  |  |
| Anticipo:  |  |  |  |  |
| Pago anticipado:   |  |  |  |  |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados: |  |  |  |  |
| Salarios y prestaciones:   |  |  |  |  |
| Responsabilidad civil extracontractual:                                  |  |  |  |  |
| Otros :  |  |  |  |  |

**Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.**

**4. Ejecución del contrato**

| Descripción   |   | Valor         |
|---|---|---------------|
| Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique): |   | \$ 93.500.000 |
| Adición No. 1   |   | \$            |
| Adición No. 2   |   | \$            |
| Adición No. 3   |   | \$            |
| Valor total del contrato:   |   | \$ 93.500.000 |
| Porcentaje del anticipo:  | % | \$            |
| Porcentaje del pago anticipado:                                   | % | \$            |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):         |   | \$ 85.000.000 |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato): | \$ 8.500.000 |  |
| <b>Valor a pagar en el presente informe:</b>                                  | \$ 8.500.000 |  |
| Nota crédito (-):   | \$           |  |
| No. factura o cuenta de cobro:  | 10           |  |

**FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR**

- II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato **No. CD-06-2025-1441** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.
- III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de estos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**ORLENYS DIAZ PERTUZ** quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla el 1° día del mes de diciembre de 2025.



**ORLENYS DIAZ PERTUZ**  
 C.C.: 22.516.698  
 Supervisora  
 Cargo: Jefe Oficina Hábitat  
 Dependencia: Secretaría Distrital de Planeación