	MUNICIPIO DE ENVIGADO	SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS: JUAN JOSE OROZCO VALENCIA SUPERVISOR: ING. GUSTAVO ADOLFO RENDÓN RODAS	**ACTA DE COSTOS 01 - EL CHINGUI** PERIODO 16 DE MAYO - 05 DE AGOSTO DE 2025
OBJETO:	CONTRATO No. ENV-09-09-1702-25 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LAS URGENCIAS MANIFIESTA: EL CHINGUI Y SANTA CATALINA.	FECHA FINALIZACION DE CONTRATO : 31 DE DICIEMBRE DE 2026	
PLAZO (MESES):	7,5		

1. CALCULO DE PERSONAL

ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	Director de Interventoria	Ingeniero civil, constructor civil, arquitecto	1	50,00%	$ 8.500.000	7,50	$ 31.875.000
2	Residente de interventoria	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 6.000.000	7,50	$ 45.000.000
3	Gestor social ambiental	Profesional Social - ambiental	1	50,00%	$ 6.000.000	6,70	$ 20.100.000
4	Tecnólogo en seguridad social y salud en el trabajo.	Tecnólogo en seguridad social y salud en el trabajo.	1	100,00%	$ 3.500.000	6,50	$ 22.750.000
1. TOTAL SALARIOS DE PERSONAL							$ 119.725.000

2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL

2. F. M. PERSONAL	1,90
(1)* (2) =SUB TOTAL PERSONAL CON F.M	227.477.500

3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD MES	UNIDAD	VALOR UNITARIO MES	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	INSUMOS					
1.1	Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato	1	und	$ 243.500	7	$ 1.704.500
2	EQUIPOS					
2.1	Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	4	und	$ 220.000	7	$ 6.160.000
3	HERRAMIENTAS, PERSONAL Y ENSAYOS DE LABORATORIO					

ACTA 01				ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
1. CALCULO DE PERSONAL				COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ./ MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ. /MESES	VALOR TOTAL
1	25%	2,67	$ 5.673.750	0,668	$ 5.673.750	3,08	$ 26.201.250
1	100%	0,30	$ 1.800.000	0,300	$ 1.800.000	7,20	$ 43.200.000
1	25%	2,30	$ 3.450.000	0,575	$ 3.450.000	2,78	$ 16.650.000
1	100%	0,60	$ 2.100.000	0,600	$ 2.100.000	5,90	$ 20.650.000
			$ 13.023.750		$ 13.023.750		$ 106.701.250
2. FACTOR MULTIPLICADOR							
			1,9		1,9		1,9
			$ 24.745.125		$ 24.745.125		$ 202.732.375
3. CALCULO REEMBOLSABLES				REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
		1,00	$ 0	0,00	$ 0	7,00	$ 1.704.500
4		1,2	$ 1.056.000	4,80	$ 1.056.000	23,20	$ 5.104.000

3.3	Horas de Asesorias requeridas por la interventoria previa autorización del supervisor	1	Hora	$ 285.000	7	$ 1.995.000					0,00		7,00	$ 1.995.000
SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						**$ 9.859.500**				**1.056.000**		**1.056.000**		**8.803.500**
UTILIDAD (5%)						**5,00%**				5%		5%		5%
SUB TOTAL UTILIDAD (5%)						**$ 492.975**				**52.800**		**52.800**		**440.175**
(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						**$ 10.352.475**				**$ 1.108.800**		**$ 1.108.800**		**$ 9.243.675**
(1*2) + (3) = SUB TOTAL PERSONAL + REEMBOLSABLE						**$ 237.829.975**				**$ 25.853.925**		**$ 25.853.925**		**$ 211.976.050**
4. COSTOS INDIRECTOS														
4. % COSTOS INDIRECTOS			**0,06**							**$ 0,06**		**$ 0,06**		**$ 0,06**
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			**14.269.799**							**$ 1.551.236**		**$ 1.551.236**		**$ 12.718.563**
5. RESUMEN TOTAL														
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**												
1	SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.	$ 227.477.500								$ 24.745.125		$ 24.745.125		$ 202.732.375
2	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES	$ 10.352.475								$ 1.108.800		$ 1.108.800		$ 9.243.675
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 237.829.975								$ 25.853.925		$ 25.853.925		$ 211.976.050
4	% COSTOS INDIRECTOS	6,0%								6%		6%		6%
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 14.269.799								$ 1.551.236		$ 1.551.236		$ 12.718.563
6	TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 252.099.774								$ 27.405.161		$ 27.405.161		$ 224.694.613
7	IVA RECURSOS A ADMINISTRAR (19%)	$ 47.898.957								$ 5.206.980		$ 5.206.980		$ 42.691.976
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$ 299.998.731**								$ 32.612.141		**$ 32.612.142**		**$ 267.386.589**
VALOR ACTA UNICA FRENTE EL CHINGUI										**$ 32.612.141**				
SON: TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS M.L														
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN												10,87%		89,13%

JUAN JOSÉ OROZCO VALENCIA
Secretario de Obras Públicas
MUNICIPIO DE ENVIGADO

GUSTAVO ADOLFO RENDÓN RODAS
Supervisor
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

SILVIA ISABEL LOPERA G.
Representante Legal
CONINTEC S.A.S

CONINTEC S.A.S

NIT 800252554-1

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LAS URGENCIAS MANIFIESTA: EL CHINGUI Y SANTA CATALINA.

RELACION DE FACTURAS

Acta 01

ITEM	FECHA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	C.C. Ó NIT	VALOR ANTES DE IVA	VALOR CON IVA
1. INSUMOS						
1.1	**Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato**					
	SUBTOTAL				**0**	
2. EQUIPOS						
2.1	**Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato**					
	5/08/2025	CONINTEC S.A.S	Alquiler equipos de computo	800252554-1	1.392.600	
	SUBTOTAL				**1.392.600**	

SILVIA ISABEL LOPERA G.
Representante Legal

CONINTEC S.A.S.
NIT.800.252.554-1

Alcaldía de Envigado
0078418-0000007-20251111
0900 - 2025/11/11 08:42:07

Envigado, 11 de noviembre del 2025

Doctora
Gustavo Adolfo Rendon Rodas
Supervisora Contrato.
Municipio de Envigado – Secretaria de Obras Publicas

Ref. CONTRATO No. ENV-09-09-1702-25 "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LAS URGENCIAS MANIFIESTAS: EL CHINGUI Y SANTA CATALINA"

Asunto: Acta # 01.

Cordial saludo;

Por medio de la presente hago entrega de la siguiente documentación.

- Factura CN 410 (3)
- Acta 01 (3)
- Soporte de gastos reembolsables (3)
- Certificados parafiscales (3)
- Certificación bancaria (3)

Cordialmente,

CONTIENE ANEXOS

KATHERINE CANO VILLA
Auxiliar Administrativa
CONINTEC S.A.S.