SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.: **CD-47-2025-2721**				009	Del Año:	2025	
CONTRATISTA:	EDGAR ADOLFO RUIZ ANGARITA			C.C. / C.E. No.:	1.140.837.690		
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	Noviembre 01	2025	Hasta:	Noviembre 30	2025	
		Mes	Año		Mes	Año	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL								
VALOR CONTRATO		$50.000.000						
SUPERVISOR		JULIÁN DANIEL PATERNINA DEL RÍO						
CARGO		Asesor de Despacho						
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	20	03	2025	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	31	12	2025
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA *(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)*	ACTIVIDADES EJECUTADAS *(Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)*
1	Resolver las radicaciones que le sean asignadas hasta su finalización, de acuerdo con los rendimientos establecidos, velando por el cumplimiento de la normatividad vigente y los procedimientos institucionales.	Apoyé en el proceso de revisión y ejecución de 30 trámites, tal como se detalla a continuación: 08001-2025-09898, 08001-2025-11044, 08001-2025-10832, 08001-2025-09377, 08001-2025-08617, 08001-2025-10890, 08001-2025-10712, 08001-2025-09882, 08001-2025-10932, 08001-2025-10836, 08001-2025-10915, 08001-2025-10914, 08001-2025-10913, 08001-2025-10408, 08001-2025-10872, 08001-2025-10296, 08001-2025-09507, 08001-2025-04630, 08001-2025-01614, 08001-2025-10669, 08001-2025-10461, 08001-2025-10437, 08001-2025-05202, 08001-2025-04433, 08001-2025-10457, 08001-2025-10561, 08001-2025-10544, 08001-2025-10329, 08001-2025-05987, 08001-2025-10392 desde la ejecución técnica en el sistema CatasIA. (ANEXO 1)
2	Atender y realizar las correcciones generadas de control de calidad a los documentos emitidos, durante cualquiera de las fases del proceso, con la oportunidad requerida.	Se realizaron dos (10) correcciones a las resoluciones emitidas a conformidad del asesor encargado, coordinador técnico y jurídico, con radicados 08001-2025-01614, 08001-2025-09898, 08001-2025-10296, 08001-2025-09882, 08001-2025-10836, 08001-2025-10712, 08001-2025-05202, 08001-2025-10224, 08001-2025-10019 Y 08001-2025-10457 (ANEXO 2)
3	Proyectar las solicitudes de requerimientos de información y/o de actualización que se requieran con otras áreas o entidades, para atender las respuestas o actividades asignadas.	Se realizaron 4 requerimientos de solicitud de documentación para poder atender la solicitud inicial del usuario dependiendo el tipo de trámite a realizar. (ANEXO 3)
4	Documentar la toma de decisiones en los formatos y medios establecidos y conformar los expedientes que soporten las modificaciones que se lleven a cabo en el sistema para los predios asignados.	Durante el periodo reportado, no hubo lugar a la ejecución de esta obligación
5	Realizar control de calidad de conformidad con los criterios de aceptación definidos para este fin, cuando sea requerido.	Apoyé en el proceso de revisión con 17 resoluciones aprobadas 08001-2025-09646, 08001-2025-09749, 08001-2025-09947, 08001-2025-10025, 08001-2025-10494, 08001-2025-10619, 08001-2025-08719, 08001-2025-10666, 08001-2025-10730, 08001-2025-10876, 08001-2025-11115, 08001-2025-11116, 08001-2025-11117, 08001-2025-11122, 08001-2025-11124, 08001-2025-11125, 08001-2025-11128.
6	Asistir y participar de las reuniones que se requiera relacionadas con los casos asignados.	Participe de las reuniones establecidas por la gerente y el líder de conservación.

7	Participar activamente en las sesiones de transferencia de conocimiento organizadas por la Gerencia para fortalecer conocimientos técnicos y actualizarse en normativa y metodologías aplicables.	Durante el periodo reportado, no hubo lugar a la ejecución de esta obligación
8	Presentar mensualmente los informes de avance y demás reportes requeridos, conforme a los lineamientos establecidos por el supervisor.	Se presentó el informe de avances de los trámites realizados según los lineamientos establecidos.

9	Entregar un informe detallado, al finalizar el contrato, que contenga: a) Relación de actividades ejecutadas, especificando su alcance, cumplimiento de los objetivos contractuales y los resultados obtenidos. b) Listado de obligaciones pendientes de gestión, indicando su estado de avance, justificación de los pendientes y recomendaciones para su continuidad. c) Entrega de documentación soporte, incluyendo informes, registros, actas, estudios, planos, bases de datos y demás documentos generados en el marco del contrato. d) Transferenciade información y conocimientos, garantizando que la ENTIDAD CONTRATANTE reciba los insumos necesarios para la continuidad de las actividades sin afectar la operatividad o ejecución futura del objeto contractual.	Durante el periodo reportado, no hubo lugar a la ejecución de esta obligación

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe a los treinta (30) días del mes de Noviembre de 2025.



EDGAR ADOLFO RUIZ ANGARITA
Documento de identificación: 1.140.837.690

3. ANEXOS (NOVIEMBRE)

EVIDENCIAS CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 1- ANEXO 1

08001-2025-09898	✓	26/11/2025 10:29 a. m.
08001-2025-11044	✓	26/11/2025 8:41 a. m.
08001-2025-10832	✓	24/11/2025 3:24 p. m.
08001-2025-09377	✓	21/11/2025 2:17 p. m.
08001-2025-08617	✓	21/11/2025 10:32 a. m.
08001-2025-10890	✓	21/11/2025 9:53 a. m.
08001-2025-10712	✓	20/11/2025 2:41 p. m.
08001-2025-09882	✓	20/11/2025 11:40 a. m.
08001-2025-10932	✓	20/11/2025 9:57 a. m.
08001-2025-10836	✓	20/11/2025 9:34 a. m.
08001-2025-10915	✓	20/11/2025 8:57 a. m.
08001-2025-10914	✓	20/11/2025 8:54 a. m.
08001-2025-10913	✓	20/11/2025 8:49 a. m.
08001-2025-10408	✓	20/11/2025 8:45 a. m.
08001-2025-10872	✓	19/11/2025 4:03 p. m.
08001-2025-10296	✓	18/11/2025 3:25 p. m.
08001-2025-09507	✓	18/11/2025 9:06 a. m.
08001-2025-04630	✓	13/11/2025 2:49 p. m.
08001-2025-01614	✓	13/11/2025 2:28 p. m.
08001-2025-10669	✓	13/11/2025 11:03 a. m.
08001-2025-10461	✓	13/11/2025 8:30 a. m.
08001-2025-10437	✓	13/11/2025 8:10 a. m.
08001-2025-05202	✓	13/11/2025 8:04 a. m.
08001-2025-04433 (1)	✓	13/11/2025 8:04 a. m.
08001-2025-10457	✓	12/11/2025 2:54 p. m.
08001-2025-10561	✓	11/11/2025 10:23 a. m.
08001-2025-10544	✓	11/11/2025 7:57 a. m.
08001-2025-10329	✓	10/11/2025 11:51 a. m.
08001-2025-05987	✓	6/11/2025 9:58 a. m.
08001-2025-10392	✓	4/11/2025 11:01 a. m.

EVIDENCIAS CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 2 - ANEXO 2

SGC Conservación – Devolución de trámite No. 08001-2025-10457 Recibidos ×

notificacionesgestioncatastral@barranquilla.gov.co jue, 27 nov, 9:19 (hace 1 día)
para mi

Señor(a) Edgar Adolfo Ruiz Angarita

El trámite de conservación 08001-2025-10457 - Mutación de segunda - Segregación PH, le ha sido devuelto para su gestión por Milet Paola Escorcia Rua.

Concepto de la devolución:
Registrar fecha de inicio de tenencia de todos los locales.

Cordialmente,



EVIDENCIAS CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 3 - ANEXO 3

08001-2025-05202_pendiente_documentos2	✓	26/11/2025 11:02 a. m.
08001-2025-10019_pendiente_documentos	✓	26/11/2025 9:55 a. m.
08001-2025-10667_pendiente_documentos	✓	18/11/2025 2:45 p. m.
08001-2025-00758_pendiente_documentos	✓	13/11/2025 11:35 a. m.

EVIDENCIAS CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 5 - ANEXO 4

TRAMITE	TIPO	OBSERVACION	ECHA DE REVIS	ECHA APROBA	ESTA	APROBACIÓN
08001-2025-09646	RECTIFICACI		24/11/2025	24/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-09749	RECTIFICACI ON	Se debe corregir propietario codigo NUPRE	24/11/2025	26/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-09947	MUTACION DE SEGUNDA PH	Llenar altura y relacion de superficie, Llenar con "NO" casillas en predio interrelacionado y homologado	25/11/2025	26/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-10025	MUTACION DE SEGUNDA	Corregir direccion "VIV" por "CA"	25/11/2025	26/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-10494	MUTACION DE SEGUNDA PH	Corregir direccion "SL" por "SA", Llenar con "NO" casillas en predio interrelacionado y homologado	25/11/2025	25/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-10619	MUTACION DE SEGUNDA PH	Corregir direccion "VIV" por "CA", Llenar con "NO" casillas en predio interrelacionado y homologado	25/11/2025	26/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-08719	MUTACION DE SEGUNDA		26/11/2025	26/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-10666	MUTACION DE SEGUNDA PH	Corregir altura y area en construccion, Llenar con "NO" casillas en predio interrelacionado y homologado, llenar total plantas en caracteristicas	26/11/2025	26/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-10730	MUTACION DE SEGUNDA		27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-10876	RECTIFICACI	agregar codigo NUPRE	26/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11115	Cancelación Doble Inscripción	Corregir FIC	27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11116	Cancelación Doble Inscripción	Corregir FIC	27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11117	Cancelación Doble Inscripción	Corregir FIC	27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11122	Cancelación Doble Inscripción		27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11124	Cancelación Doble Inscripción		27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11125	Cancelación Doble Inscripción		27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO
08001-2025-11128	Cancelación Doble Inscripción		27/11/2025	27/11/2025	1	APROBADO

Se coloca evidencia de las resoluciones aprobadas