* Diligenciar únicamente las casillas en blanco

Informe de Supervisión número	7

1. Aspectos generales del contrato

Número del contrato	2025-01-12		
Nombre contratista	CASA LOPEZ S.A		
◉ Persona Jurídica ○ Persona Natural	Identificación / NIT	890800120-8	
Fecha suscripción del contrato	20/01/2025		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO A LA PROVISIÓN DE REPUESTOS ORIGINALES DE UN VEHICULO MARCA NISSAN X-TRAIL CON PLACAS JBS-800 DE PROPIEDAD DE INFIMANIZALES		
CDP N°	2025-030	Fecha CDP	10/01/2025
RP N°	2025-030	Fecha RP	20/01/2025
Plazo de ejecución once (11) Meses			
Fecha inicio	22/01/2025	Fecha fin	31/12/2025
Nombre supervisor	JORGE HERNAN OSORIO DUQUE		
Cargo supervisor / dependencia	PROFESIONAL ESPECIALIZADO GESTION BIENES		

2. Forma de pago definida

EL VALOR DE PAGO DEL PRESENTE CONTRATO CORRESPONDE A LA SUMA DE DOCE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MI PESOS ($12.375.000) EL CUAL SERA PAGADO EN CUOTAS PARCIALES CONFORME AVANCE LA EJECUCION DEL OBJETO DEL CONTRACTUAL, PROPORCIONALMENTE ACORDE A LOS AVANCES DE ENTREGAS POR LOS SERVICIOS EFECTIVAMENTE PRESTAOS Y REQUERIDOS POR LA ENTIDAD.

Mes	Valor
INFORME FEBRERO: pago 1	$ 1.280.317
INFORME MARZO: pago2 y 3	$ 726.041
INFORME ABRIL. Pago 4	$ 423.720
INFORME MAYO: Pago 5 y 6	$ 2.101.394
INFORME AGOSTO: Pago 7 y 8	$ 555.194
INFORME OCTUBRE: Pago 9	$ 4.312.798
INFORME NOVIEMBRE:Pago 10, 11 y 12	$ 488.060

3.Condiciones tributarias

No Responsable de IVA		☐
Responsable de IVA		☑
Regimen simple de Tributación (RST)		☐
Responsable de estampillas	Si	☐
	No	☑

4. Estado financiero del contrato

Valor total del contrato	$	12.375.000
Adición (Si aplica)		
Total	$	12.375.000

INFORME MAYO: Pago 5 y 6

# Pagos	Valor	Estado	# del comprobante de pago
1	$ 1.280.317	PAGADO	218
2	$ 710.041	PAGADO	277
3	$ 16.000	PAGADO	277
4	$ 423.720	PAGADO	380
5	$ 428.400	PAGADO	531
6	$ 1.672.994	PAGADO	531
7	$ 12.998	PAGADO	1125
8	$ 542.196	PAGADO	1125
9	$ 4.312.798	PAGADO	1278
10	$ 171.360	PENDIENTE	
11	$ 286.700	PENDIENTE	
12	$ 30.000	PENDIENTE	
TOTAL EJECUTADO	**$ 9.887.524**	**VALOR A PAGAR CON ESTE INFORME**	**$ 488.060**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 2.487.476**	**# de factura o cuenta de cobro**	**FACTURA CLA63397- CLA63816 - CLA63817**

5. Avance de actividades del contrato

Período del informe de avance			
Fecha inicio	1/11/2025	Fecha fin	26/11/2025

#	Obligación	Evidencia	Estado de avance
1	PRESTAR SUS SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL VEHICULO DE CONFORMIDAD CON LA PROPUESTA PRESENTADA AL INSTITUTO, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO		En ejecución
2	PAGAR OPORTUNAMENTE LOS IMPUESTOS QUE DEMANDE EL ESTATUTO DEL CONTRATO		En ejecución
3	PRESENTAR , CUANDO ASI LO SEÑALE LA ENTIDAD O SUS ENTES DE CONTROL LOS INFORMES NECESARIOS PARA DAR CUENTA DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES		En ejecución
4	ACREDITAR PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL		En ejecución
5	PRESENTAR OPORTUNAMENTE SU FACTURA O CUENTA DE COBRO PARA EFECTOS DE PAGO, SEGÚN REQUISISTOS DE LEY		En ejecución

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente (Anexar por parte del contratista los soportes que se consideren necesarios como parte integral de este documento)

6 Seguimiento seguridad social

No. Planilla	Fecha pago	IBC	Valor

7. Novedades

Describa las novedades presentadas durante el desarrollo del contrato

Se adjunta parafiscales

8. Firmas

Supervisor

Fecha informe 27/11/2025

Fecha radicado en Presupuesto

Jenny Paola González Muñoz

Aviso de Privacidad: Al registrar, entregar y/o consignar sus datos personales en este formato, usted declara que conoce nuestra política de tratamiento de datos personales la cual se encuentra disponible en: www.politicadeprivacidad.co/politica/infimanizales, también declara que conoce sus derechos como titular de la información y que autoriza de manera libre, voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca al INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE MANIZALES con NIT 890801059 para gestionar sus datos personales bajo los parámetros indicados en dicha política de tratamiento.