

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	08			
Contrato No.:	CD-47-2025-3331				
Nombre del supervisor:	ALDEMIR ENRIQUE ZULUAGA PARDO				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios (x)	Obra ()	Consultoría ()	Suministro ()	Otro
Nombre del contratista:	CRISTIAN FERLEY SANCHEZ CAMACHO				
No. de identificación del contratista:	80218055				
Objeto del contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS REQUERIDOS EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA				
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025 , contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	202500713				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202504635				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	8/04/2025	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31/12/2025				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)	
Calidad del servicio:					
Cumplimiento:					
Anticipo:					
Pago anticipado:					
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:					
Salarios y prestaciones:					
Responsabilidad civil extracontractual:					
Otros:					
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.					
4. Ejecución del contrato					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Descripción			Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):			\$ 72.000.000,00
Adición No. 1			\$
Adición No. 2			\$
Adición No. 3			\$
Valor total del contrato:			\$ 72.000.000,00
Porcentaje del anticipo:	%		\$
Porcentaje del pago anticipado:	%		\$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):			\$ 56.000.000,00
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):			\$8.000.000,00
Valor a pagar en el presente informe:			\$ 8.000.000
Nota crédito (-):			\$
No. factura o cuenta de cobro:			8

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-47-2025-3331, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

ALDEMAR ENRIQUE ZULUAGA PARDO, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla el 1 de **diciembre del 2025**.



ALDEMIR ENRIQUE ZULUAGA PARDO

Cedula: 1077428065