INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE VEHÍCULO No. CMC-MC-012-2025	
Informe No.	01
Periodo del Informe:	Noviembre de 2025
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO	
Contratista:	ÁLVARO JAVIER ZAMBRANO CAICEDO
NIT / C.C.	1.072.661.355 de Chía
Representante Legal	ÁLVARO JAVIER ZAMBRANO CAICEDO
NIT / C.C.	52.420.596 de Bogotá
Nombre del Supervisor	José Fernando Torres Cortés
Cargo	Secretario General
Objeto del Contrato	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL VEHÍCULO DE PROPIEDAD DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA.
Fecha de Suscripción del Comunicado de Aceptación de la Oferta	17 de septiembre de 2025
Fecha de suscripción del Acta de Inicio	18 de septiembre de 2025
No. Certificado de Disponibilidad Presupuestal:	2025000215
No. Registro Presupuestal:	2025000392
Valor Inicial del Contrato:	$20.000.000
Adición No. 1	N/A
No. Certificado de Disponibilidad Presupuestal:	N/A
No. Registro Presupuestal:	N/A
Valor de la Adición:	N/A
Valor Total del Contrato:	$20.000.000

Plazo de Ejecución Inicial:	septiembre 18 de 2025 a diciembre 17 de 2025
Fecha de Terminación Inicial:	diciembre 17 de 2025
Prórroga No. 1	N/A
Plazo según Prórroga No. 1	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No. 1	N/A
Plazo de Ejecución Final:	N/A
Fecha de Terminación del Contrato:	N/A
Suspensión (según aplique):	N/A
Fecha de suspensión (si se llevó a cabo):	N/A
Fecha de reinicio (si se llevó a cabo):	N/A
Cesión/Terminación Anticipada:	N/A
Aseguradora (si aplica):	N/A
Garantía de Cumplimiento (si aplica):	N/A
Póliza de Responsabilidad Civil (si aplica): Extracontractual (si aplica)	N/A

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como fin realizar la supervisión al contrato de **CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL VEHÍCULO DE PROPIEDAD DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA** No. **CMC-MC-012-2025** de fecha dieciocho (18) de septiembre, en cumplimiento de las obligaciones contraídas entre el Concejo Municipal de Cota y **ÁLVARO JAVIER ZAMBRANO CAICEDO** las cuales corresponden a la relación de Factura o cuenta de cobro, presentada por el contratista para el periodo comprendido entre el día 18 de septiembre de 2025 al día 27 de noviembre de 2025.

ALCANCE:

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1474 de 2011 y demás normas que modifiquen o adicionen; así como a las obligaciones pactadas en el contrato, se procede a rendir este informe.

El suscrito supervisor del Contrato en mención informa que el contratista en cumplimiento a las obligaciones contenidas en el contrato No. **CMC-MC-012-2025** acredita lo siguiente:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida y demás soportes, además de análisis confrontando con el objeto y obligaciones específicas, enmarcadas en el CONTRATO de la referencia con la propuesta presentada por el oferente, la ejecución de los ítems contractuales.

Como soporte del presente informe, reposan en expediente de dicho contrato:

1. Factura o cuenta de cobro No. 01
2. Informe de actividades (cuando aplique).
3. Soportes o anexos de la entrega a satisfacción de los elementos o servicios contratados.
4. Certificado de aportes al sistema general de seguridad social integral y aportes parafiscales o certificación firmada por el revisor fiscal cuando corresponda
5. Certificación Bancaria

Se verificó el cumplimiento de las condiciones exigidas en los estudios previos, y contrato.

Dentro de la ejecución física del contratista, su avance es del: 74,85

1. INFORME FINANCIERO Y PAGOS EFECTUADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO

NUMERO DE PAGO	RUBRO FUENTE	VALOR A PAGAR	VALOR TOTAL PAGADO	SALDO PENDIENTE
01	2.1.2.02.02.008	$14.970.223	$0	$5.029.777

2. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES O CERTIFICACIÓN FIRMADA POR EL REVISOR FISCAL CUANDO CORRESPONDA.

NOMBRE DEL COTIZANTE: ÁLVARO JAVIER ZAMBRANO CAICEDO

OBLIGACIONES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADA			
No. DE PLANILLA APORTES PARAFISCALES (SSI):	91481633	**FECHA DE PAGO:**	14 DE NOVIEMBRE DE 2025

SALUD	PENSIÓN	ARL
SE ANEXA PLANILLA	SE ANEXA PLANILLA	SE ANEXA PLANILLA
CERTIFICACIÓN FIRMADA POR EL REVISOR FISCAL		
Se anexa, Planilla de parafiscales por concepto de pago a los aportes sociales.		
Mediante el presente documento EL SUPERVISOR CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud aportados por el contratista corresponden a lo relacionado con el contrato materia. **NOTA**: (Cuando aplique, si la empresa cuenta con revisor fiscal, aportar la certificación del cumplimiento de dichas obligaciones) se aporta certificación de revisor fiscal.		

Observaciones: N/A

Planes de Mejoramiento y anexos (Si los hay). _____
Planes de Acción y anexos (Si los hay). _____

El presente documento da constancia y certifica el cumplimiento de las obligaciones y/o actividades realizadas por el contratista, verificados por el suscrito supervisor en el periodo acá referenciado.

FALENCIAS:

No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACIÓN DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO.	**Logística:** contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.	X		
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA.	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio	X		

CALIDAD DOCUMENTAL.	Aplicó, utilizó y actualizó la documentación y manuales teniendo en cuenta el Sistema de Gestión de calidad y la norma ISO 9001: 2015.	X		
SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN.	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados			X
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna			X

OBSERVACIONES

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

Con base a que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE _X__ DESFAVORABLE ____ para el pago, por parte del Concejo Municipal.

Dado en Cota, a los veintisiete (27) días del mes de noviembre de 2025.

FIRMA

Alvaro Zambrano.

ÁLVARO JAVIER ZAMBRANO CAICEDO
C.C. 1.072.661.355 de Chía
Representante Legal
Contratista

FIRMA

JOSÉ FERNANDO TORRES CORTÉS
Secretario General
Supervisor