YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO

Ricaurte Cundinamarca, 03 de junio del 2025

Capitán:

Iván Darío Higuera Tamayo
Administrador del Centro Vacacional Ricaurte y Magdalena.
Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana

Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana / Ricaurte -Cundinamarca.

Asunto: Cumplimiento mensual de las condiciones técnicas del Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del mes de Mayo; **"ITEM 1"** seguimiento y control de vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos no peligrosos y peligros, generación de olores ofensivos, generación de ruido, altos consumos de agua y de energía.

Reciba un cordial saludo, de la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de realizar la entrega del informe de seguimiento y control de los aspectos ambientales mínimos que se cumplieron la lavandería durante el mes de Mayo del presente año.

Actividad de cumplimiento

Mensualmente durante la vigencia del contrato se debe de presentar un registro fotográfico de las acciones realizadas en las instalaciones donde se dé cumplimiento al objeto del contrato, que permitan evidenciar el seguimiento y control de mínimo a los aspectos ambientales antes relacionados (vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos (no peligrosos y peligros), generación de olores ofensivos, generación de ruido, altos consumos de agua y de energía.)

Anexo:

- Informe mensual del seguimiento y control de aspectos ambientales

YAIR ALEXANDER MENESES
Representante Legal
NIT: 11317899-6
Cel: 312 310 7137

INFORME DE SEGIMIENTO Y CONTROL DE ASPECTOS AMBIENTALES (VERTIMIENTOS, RUIDO, RESIDUOS, CONSUMO DE AGUA Y ENERGIA)

1. **DESCRIPCIÓN DE LA LAVANDERIA**
   - **Ubicación:** Ricaurte - Cundinamarca
   - **Tipo de servicios:** Lavado, secado y planchado de ropa.
   - **Capacidad de operación:** 70 a 80 kilos / día

1. Introducción

Este informe presenta el seguimiento y control de los aspectos ambientales correspondientes al mes de mayo de 2025, en cumplimiento del Sistema de Gestión Ambiental (SGA) de Comercializadora MEAL, con énfasis en vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos (peligrosos y no peligrosos), olores ofensivos, ruido, y consumo de agua y energía en la zona de lavandería.

2. Seguimiento y Control de Aspectos Ambientales

2.1 Vertimientos

- Se realizaron mediciones de calidad de los vertimientos líquidos conforme a la normativa vigente.
- Los resultados se mantuvieron dentro de los límites permitidos para parámetros como DBO, DQO, pH y sólidos suspendidos.
- No se reportaron incidencias ni derrames.

2.2 Emisiones Atmosféricas

- Se llevó a cabo inspección visual y monitoreo de fuentes de emisión (calderas, secadores, etc.), sin detección de emisiones visibles ni olores anómalos.
- Los sistemas de filtración y ventilación continúan operando adecuadamente.

2.3 Generación de Residuos

- Residuos no peligrosos: segregación y gestión conforme a la normativa (telas, plásticos, empaques).
- Residuos peligrosos: identificación y almacenamiento temporal adecuado, con registros actualizados de generación y disposición final.
- No se presentaron acumulaciones ni manejo inadecuado.

2.4 Olores Ofensivos

- No se identificaron olores que superen los niveles permisibles.
- Se mantiene limpieza constante y control en las áreas generadoras.

2.5 Ruido

- Se realizaron mediciones de niveles sonoros en diferentes puntos de la lavandería.
- Los niveles se mantuvieron dentro de los límites legales.
- Los equipos se encuentran en buen estado y con mantenimiento preventivo vigente.

2.6 Consumo de Agua y Energía

- Se continúa con la implementación de medidas para la optimización del uso de agua y energía.
- Se mantiene el mantenimiento de equipos para evitar fugas y optimizar su eficiencia.

3. Conclusiones

Durante el mes de mayo, la zona de lavandería de Comercializadora MEAL cumplió con las condiciones técnicas establecidas en el Sistema de Gestión Ambiental, garantizando el control adecuado de vertimientos, emisiones, residuos, olores, ruido y recursos. Se recomienda mantener y fortalecer las acciones para la mejora continua del desempeño ambiental.

4. Recomendaciones

- Mantener monitoreos periódicos de vertimientos y emisiones.
- Continuar con la capacitación al personal en buenas prácticas ambientales.
- Evaluar tecnologías y estrategias para reducción adicional del consumo de recursos.
- Seguir con el plan de gestión integral de residuos.

FORMATO DE REGISTRO DE CONSUMO DE AGUA



Lugar: Lavandería	**Fecha:** 1/Mayo/2025 al 30/Mayo/2025	**Responsable: Alexander Meneses**

DÍAS	CONSUMO INICIAL (m3)	CONSUMO FINAL (m3)	CONSUMO DÍARIO (inicial -final)	VALOR UNITARIO (m3)	VALOR TOTAL DIARIO (m3)
1	443	444,12	1,12	$2.574	$2.883
2	444,12	445,15	1.03	$ 2.574	$2.651
3	445,15	446,35	1,20	$ 2.574	$3.089
4	446,35	448,43	2,08	$ 2.574	$5.354
5	448,43	450,44	2,01	$ 2.574	$6.625
6	450,44	452,37	1,93	$ 2.574	$5.6782
7	452,37	454,07	1,70	$ 2.574	$4.896

8	454,07	455,55	1,48	$ 2.574	$3.809
9	455,55	457,42	1,87	$ 2.574	$4.813
10	457,42	459,18	1,76	$ 2.574	$4.530
11	459,18	460,8	1,65	$ 2.574	$4.247
12	460,8	462,78	1,98	$ 2.574	$5.965
13	462,78	464,57	1,79	$ 2.574	$4.607
14	464,57	466,44	1,87	$ 2.574	$4.813
15	466,44	468,01	1,57	$ 2.574	4.041
16	468,01	469,79	1,78	$ 2.574	4.581
17	469,79	471,68	1,89	$ 2.574	4.864
18	471,68	473,68	2,0	$ 2.574	5.148
19	473,68	475,94	2,26	$ 2.574	5.817
20	475,94	477,73	1,79	$ 2.574	4.607

21	477,73	479,71	1,98	$ 2.574	4.978
22	479,71	481,6	1,89	$ 2.574	4.865
23	481,6	483,36	1,76	$ 2.574	4.530
24	483,36	485,04	1,68	$ 2.574	4.324
25	485,04	486,83	1,39	$ 2.574	4.607
26	486,83	488,4	1,97	$ 2.574	4.041
27	490,18	490,18	1,68	$ 2.574	4.581
28	490,18	491,63	1,85	$ 2.574	3.732
29	491,63	492,86	1,33	$ 2.574	3.166
30	492,86	494,53	1,97	$ 2.574	4.298
Promedio de consumo			**59,38 m3**		**$142.548**

FORMATO DE REGISTRO DE CONSUMO DE ENERGIA

YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO

Lugar: lavanderia	**Fecha:** 1/Mayo/2025 al 30/Mayo/2025	**Responsable: Alexander Meneses**

DÍAS	CONSUMO INICIAL (kWh)	CONSUMO FINAL (kWh)	CONSUMO DÍARIO (inicial final)	VALOR UNITARIO (kWh)	VALOR TOTAL DIARIO (kWh)
1	4.288,79	4.300	11,21 kWh	$ 882.30	$9.891
2	4.300	4.311,29	11,29 kWh	$ 882.30	$9.961
3	4.311,29	4.322,62	11,33 kWh	$ 882.30	$9.996
4	4.322,62	4.334,05	11,43 kWh	$ 882.30	$10.085
5	4.334,05	4.346,61	12,56 kWh	$ 882.30	$11.082

6	4.346,61	4.359	12,39 kWh	$ 882.30	$10.932
7	4.359	4.370,28	11,28 kWh	$ 882.30	$9.952
8	4.370,28	4.381,5	11,22 kWh	$ 882.30	$9.899
9	4.381,5	4.392,45	10,95 kWh	$ 882.30	$9.661
10	4.392,45	4.403,58	11,13 kWh	$ 882.30	$9.820
11	4.403,58	4.414,78	11,2 kWh	$ 882.30	$9.882
12	4.414,78	4.427,96	13,18 kWh	$ 882.30	$11.629
13	4.427,96	4.440,95	12,99 kWh	$ 882.30	$11.461
14	4.440,95	4.452,52	11,57 kWh	$ 882.30	$10.208
15	4.452,52	4.464.02	11,50 kWh	$ 882.30	$10.146
16	4.464.02	4.475,75	11,43 kWh	$ 882.30	$10.085
17	4.475,75	4.486,75	11,30 kWh	$ 882.30	$9.970
18	4.486,75	4.499,53	12,78 kWh	$ 882.30	$11.276
19					

	4.499,53	4.512,81	13,28 kWh	$ 882.30	$11.717
20	4.512,81	4.525,76	12,95 kWh	$ 882.30	$11.426
21	4.525,76	4.537,89	12,13 kWh	$ 882.30	$10.702
22	4.537,89	4.547,82	9,93 kWh	$ 882.30	8.761
23	4.547,82	4.558,34	10,52 kWh	$ 882.30	9.282
24	4.558,34	4.569,24	10,90 kWh	$ 882.30	9.617
25	4.569,24	4.580,29	11,05 kWh	$ 882.30	9.749
26	4.580,29	4.593,42	13,13 kWh	$ 882.30	11.585
27	4.593,42	4.605,88	12,46 kWh	$ 882.30	10.993
28	4.605,88	4.617,64	11,76 kWh	$ 882.30	10.376
29	4.617,64	4.628,73	11,09 kWh	$ 882.30	9.785
30	4.628,73	4.638,75	10,02 kWh	$ 882.30	8.841
Promedio		312 kWh		$279.300	