

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANÁLISIS DEL SECTOR	Página 1 de 20

Paya, diciembre de 2025

ANÁLISIS DEL SECTOR

El Municipio de PAYA - Boyacá, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2.015, en donde se señala el deber de análisis de la entidad estatal, se permite realizar el estudio del sector para la suscripción de Contrato de encargo fiduciario; de acuerdo a la Guía para la Elaboración de Estudio de Sector publicada en el portal único de contratación www.contratos.gov.co, el pasado 30 de Diciembre de 2013 modificado el 27 de Febrero de 2014 y acorde a las recomendaciones y lineamientos de Colombia Compra Eficiente, de la siguiente manera:

Las Entidades Estatales deben entender claramente cuál es su necesidad y cómo pueden satisfacerla, por lo cual, deben conocer y entender cómo y con quién pueden establecer la relación que permite satisfacer la necesidad identificada. Para el efecto es necesario conocer el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad. Entender el mercado del bien o servicio que la Entidad Estatal pretende adquirir permite diseñar el Proceso de Contratación con la información necesaria para alcanzar los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del Riesgo. El Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece:

Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.

En ese orden de ideas, se procede a realizar el mencionado análisis para la contratación que se pretende celebrar:

INTRODUCCIÓN:

1. OBJETO A CONTRATAR: CONSTRUCCION DE CASETA DE ONCES Y CAFETERIA DE LA SEDE SECUNDARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMONA AMAYA DEL MUNICIPIO DE PAYA - BOYACA.

2. ASPECTOS GENERALES:

Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas¹ y el Fondo Monetario Internacional². Este boletín técnico tiene como propósito presentar los principales cambios de corto plazo del Producto Interno Bruto Trimestral (PIB_T).

Estas cifras son utilizadas ampliamente por analistas, políticos, prensa, la comunidad empresarial y el público en general, para la toma de decisiones. El documento consta de tres capítulos; el primero, contiene los resultados de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 del PIB trimestral desde los enfoques de la producción y gasto, e incluye los resultados del valor agregado bruto.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

El segundo, presenta el comportamiento del PIB a precios corrientes desde los enfoques de la producción y el gasto. El tercero, contiene el detalle de las revisiones presentadas durante el año, frente a la publicación anterior. El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) implementó con el cambio del año base de las cuentas nacionales al año 2015, una mejora en su política general de difusión de datos coyunturales, ofreciendo a los usuarios series originales y corregidas de efectos estacionales y de calendario.

La razón principal para este cambio es la implementación del calendario colombiano en sus prácticas habituales de ajuste estacional. Dado que el ajuste estacional es un proceso estadístico adicional a la compilación de las series originales, las recomendaciones internacionales sugieren fomentar la transparencia de dicho procedimiento por medio de documentación clara.

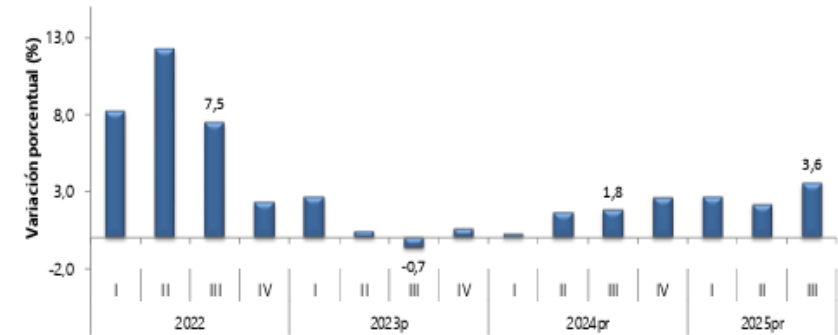
El DANE ha diseñado un procedimiento estandarizado y conjuntamente publicará una descripción detallada de las especificaciones para cada una de las series.

Para conocer la metodología y las especificaciones de los modelos para realizar el ajuste estacional se sugiere consultar el siguiente enlace: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-portema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>.

Producto Interno Bruto (PIB)

III trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen¹
2022-I / 2025^{pr}-III



Fuente: DANE, PIB_T
¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
^{pr}preliminar
^pprovisional

2.1. PIB desde el enfoque de la producción

En el tercer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo	ANALISIS DEL SECTOR	Página 3 de 20
PROCESO: Gestión Contractual		

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2025pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Tercer trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{pr} -III / 2024 ^{pr} -III	2025 ^{pr} / 2024 ^{pr}	2025 ^{pr} -III / 2025 ^{pr} -II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor ³	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	3,6	2,8	1,3
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	3,6	2,8	1,2

Fuente: DANE, PIB_T

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

Web: www.paya-boyaca.gov.co
Celular: 3202838493 – 3102195845, Dirección: calle 3 No. 3-45, Código postal. 151820-151827
E-mail: alcaldia@paya-boyaca.gov.co, gobierno@paya-boyaca.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 4 de 20

Industrias manufactureras

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 4,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 4,1%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 9,4%. 9Boletín técnico Producto Interno Bruto Trimestral (PIB_T) III trimestre de 2025pr
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 0,5%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 5,2%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 2,4%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crecen 9,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras crece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 0,3%.
 - Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 1,5%.
 - Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,4%.
 - Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 2,7%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico;

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo	ANALISIS DEL SECTOR	Página 5 de 20
PROCESO: Gestión Contractual		

fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 0,4%.

- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crecen 2,9%.

Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen¹
Tercer trimestre 2025^{PR}

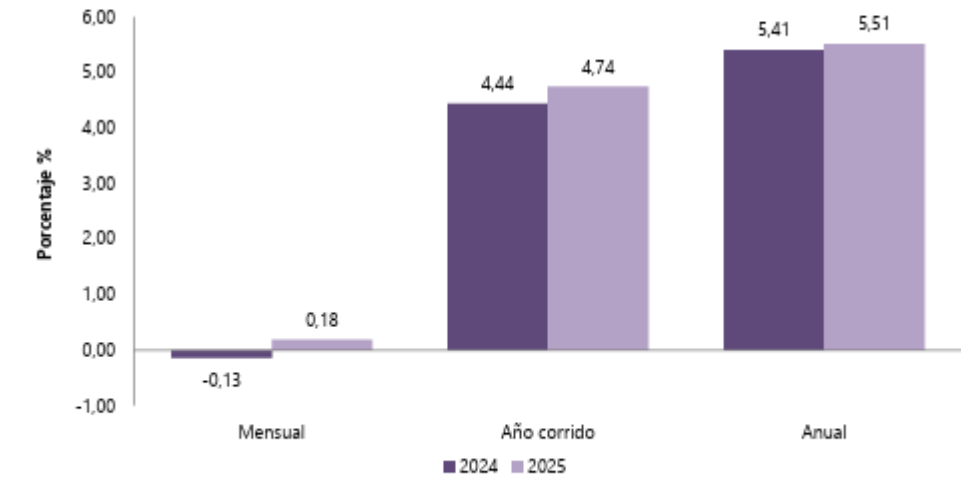
Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{PR} -III / 2024 ^{PR} -III	2025 ^{PR} / 2024 ^{PR}	2025 ^{PR} -III / 2025 ^{PR} -II
Elaboración de productos alimenticios ²	4,1	4,1	0,3
Fabricación de productos textiles ³	9,4	6,5	1,5
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles ⁴	-0,5	-1,0	-1,4
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles ⁵	5,2	1,2	2,7
Fabricación de productos metalúrgicos básicos ⁶	-2,4	-2,8	0,4
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	9,2	6,4	2,9
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5

Fuente: DANE, PIB_T

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Octubre 2025

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Octubre 2024 - 2025



Fuente: DANE, IPC.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

Web: www.paya-boyaca.gov.co
Celular: 3202838493 – 3102195845, Dirección: calle 3 No. 3-45, Código postal. 151820-151827
E-mail: alcaldia@paya-boyaca.gov.co, gobierno@paya-boyaca.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo	ANALISIS DEL SECTOR	Página 6 de 20
PROCESO: Gestión Contractual		

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de octubre de 2025, el IPC registró una variación de 0,18% en comparación con septiembre de 2025, siete divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,18%): Recreación y cultura (0,81%), Salud (0,65%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,41%), Bienes y servicios diversos (0,38%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,37%), Restaurantes y hoteles (0,27%) y por último, Prendas de vestir y calzado (0,22%). Por debajo se ubicaron: Transporte (0,14%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,12%), Educación (0,06%), Información y comunicación (-0,02%) y por último, Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,35%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Octubre 2024 - 2025

Divisiones de Gasto	Piso (%)	Variación (%)	2024	2025	
			Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Recreación y cultura	3,79	-0,17	-0,01	0,81	0,03
Salud	1,71	0,17	0,00	0,65	0,01
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	-0,04	-0,01	0,41	0,13
Bienes y servicios diversos	5,36	0,16	0,01	0,38	0,02
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,21	0,00	0,37	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,14	0,01	0,27	0,03
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,12	0,00	0,22	0,01
TOTAL	100,00	-0,13	-0,13	0,18	0,18
Transporte	12,93	-0,01	0,00	0,14	0,02
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	-0,05	0,00	0,12	0,00
Educación	4,41	0,02	0,00	0,06	0,00
Información y comunicación	4,33	-0,16	0,00	-0,02	0,00
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	-0,76	-0,14	-0,35	-0,07

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,18%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Recreación y cultura, las cuales aportaron 0,16 puntos porcentuales a la variación total.

RESULTADO ANUAL

Variación y contribución anual por divisiones de gasto

En el mes de octubre de 2025, el IPC registró una variación de 5,51% en comparación con octubre de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,61%), Educación (7,34%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,64%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,56%) y por último, Salud (6,50%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,51%). Entre tanto, las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (5,30%), Transporte (5,21%), Bienes y servicios diversos (4,66%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,49%), Recreación y cultura (2,74%), Prendas de vestir y calzado (2,25%) y por último, Información y comunicación (0,69%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo		
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 7 de 20

Cuadro 5. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Octubre 2024 - 2025

Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	2024		2025	
			Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)
Restaurantes y hoteles	9,43	8,93	0,95	7,81	0,84	
Educación	4,41	10,65	0,41	7,34	0,30	
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,75	0,34	6,84	1,24	
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,93	0,10	6,58	0,11	
Salud	1,71	5,86	0,10	6,50	0,11	
TOTAL	100,00	5,41	5,41	5,51	5,51	
Alquileres, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	8,07	2,45	5,30	1,65	
Transporte	12,93	5,62	0,75	5,21	0,70	
Bienes y servicios diversos	5,36	3,68	0,20	4,68	0,24	
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,21	0,09	3,49	0,14	
Recreación y cultura	3,79	-0,73	-0,02	2,74	0,09	
Prendas de vestir y calzado	3,98	2,13	0,07	2,25	0,07	
Información y comunicación	4,33	-0,98	-0,03	0,69	0,02	

Fuente: DANE, IPC.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Construcción7

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 13,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 3,5%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,2%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen¹
Tercer trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{pr} -III / 2024 ^{pr} -III	2025 ^{pr} / 2024 ^{pr}	2025 ^{pr} -III / 2025 ^{pr} -II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,3	-8,1	-0,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	13,1	9,0	3,5
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-3,4	-3,5	0,2
Construcción	-1,5	-2,7	1,1

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

³Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

Web: www.paya-boyaca.gov.co

Celular: 3202838493 – 3102195845, Dirección: calle 3 No. 3-45, Código postal. 151820-151827

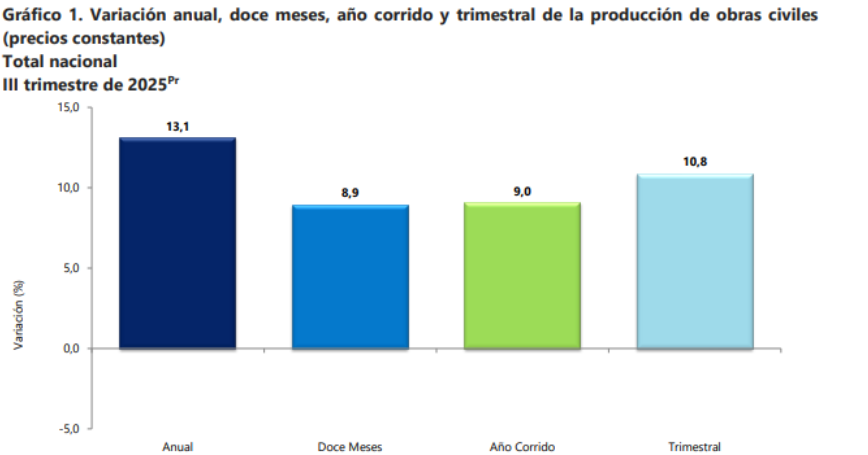
E-mail: alcaldia@paya-boyaca.gov.co, gobierno@paya-boyaca.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 8 de 20

El sector de construcción de obras públicas en Colombia presenta un panorama económico mixto, caracterizado por señales de recuperación en algunos subsectores y desafíos estructurales que persisten. A continuación, un análisis basado en los datos más relevantes:

Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)

III trimestre de 2025^{Pr}

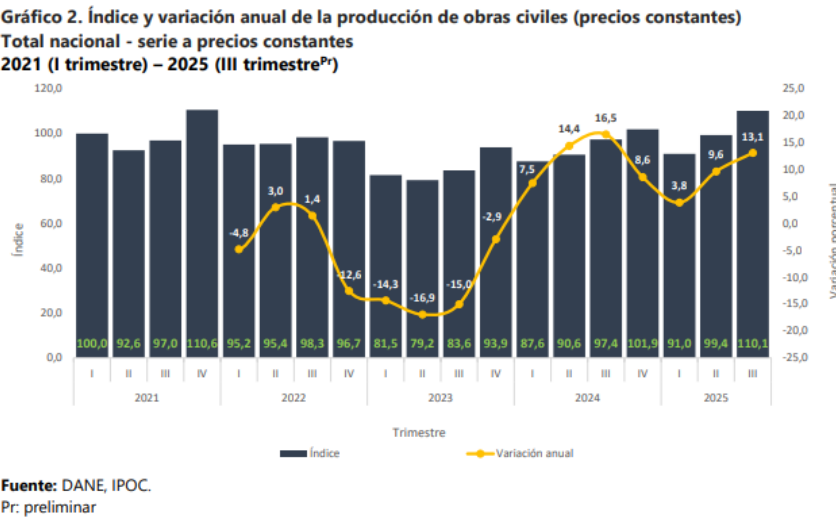


Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general. De acuerdo con lo anterior, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en su interés de extender sus fronteras temáticas, en el año 2018 consolidó la metodología para el cálculo del Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) con el propósito de conocer el comportamiento trimestral de la producción de las obras de ingeniería civil, a partir del seguimiento de los proyectos en ejecución a nivel nacional, directamente desde los avances del proceso productivo de la obra. De esta manera, el indicador se enfoca en cuantificar la producción del subsector de obras civiles, siguiendo el principio de causación, fortaleciendo así el cálculo de los indicadores coyunturales y de los agregados económicos como el Producto Interno Bruto Sectorial (PIB).El cálculo del IPOC se realiza para cada uno de los grupos de obra según la clasificación central de productos (CPC V2.1 A.C): 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles; 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos); 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas; 530204 Construcciones en minas y plantas industriales y 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil. En este sentido, las variables calculadas son el índice total nacional, por grupos de obra y 15 subclases, variaciones y contribuciones trimestrales, anuales, año corrido y doce meses.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

1.2.1 Variación anual (III trimestre 2025 Pr / III trimestre 2024)



Variación y contribución anual por tipo de construcción (III trimestre 2025 pr / III trimestre 2024)

El crecimiento de 13,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al tercer trimestre de 2024, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 14,8% y aportó 7,0 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual; el grupo de construcciones en minas y plantas industriales, presentó un aumento de 21,3% y sumó 4,8 p.p. a la variación anual a precios constantes, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil incrementó su producción en 21,8% y aportó 2,2 p.p. a la variación anual (13.1%).

En contraste, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) disminuyó su producción en 3,5% y descontó 0,3 p.p. a la variación anual a precios constantes; así mismo, el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas, contrajo su producción en 5,2% y restó 0,6 p.p. a la variación anual. (Anexo A3)

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
III trimestre de 2025^{Pr} / III trimestre 2024

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	13,1	13,1
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	14,8	7,0
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	21,3	4,8
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	21,8	2,2
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-3,5	-0,3
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales; y obras conexas	-5,2	-0,6

Fuente: DANE, IPOC.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 10 de 20

Desempeño reciente y proyecciones
Crecimiento sectorial en 2024:

El sector construcción creció un 23.1% en el primer trimestre de 2024, impulsado por obras civiles (+62.7%) y actividades especializadas (+20.8%).

En Bogotá, el sector lideró el crecimiento económico con un 10.8% anual, destacándose el subsector de edificaciones (+5.4%) y obras civiles (+20.8%).

No obstante, a nivel nacional se proyecta una caída del -1.2% en el PIB de edificaciones para finales de 2024.

Proyecciones para 2025:

Se espera una recuperación gradual, con un crecimiento estimado del 15.4% en ventas de vivienda y un valor sectorial de USD 52.9 mil millones.

La reducción de tasas de interés (300 puntos básicos desde 2023) y programas como Mi Casa en Bogotá (25 mil subsidios anuales) podrían dinamizar el sector.

Factores clave de crecimiento
Inversión en infraestructura:

Las obras civiles mostraron un repunte del 62.7% en el primer trimestre de 2024, aunque aún están 35% por debajo de niveles prepandemia.

Proyectos de asociaciones público-privadas (APP) en carreteras 4G y 5G son críticos, pero enfrentan retrasos.

Políticas de vivienda:

Programas como Mi Casa Ya generaban hasta 3 pesos de valor agregado por cada peso invertido, pero su suspensión en 2025 afecta el acceso a vivienda para hogares de bajos ingresos.

En Bogotá, el plan Mi Casa en Bogotá busca crear 25 mil empleos anuales y aumentar subsidios VIS/VIP.

Transformación digital y sostenibilidad:

La adopción de tecnologías como Building Information Modeling (BIM) y enfoques en construcción sostenible son tendencias clave para 2025.

Retos estructurales
Financiamiento y costos:

La reducción del 40% en el presupuesto de Fonvivienda y el incremento del 40% en cuotas hipotecarias para vivienda social limitan el acceso.

El aumento en costos de materiales como el acero impacta proyectos, especialmente en vivienda VIS.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 11 de 20

Infraestructura y competitividad:

Los retrasos en proyectos estratégicos de infraestructura amenazan la competitividad económica nacional, con efectos en logística y productividad.

El debilitamiento de las APP y recortes presupuestales en el INVÍAS complican la ejecución de obras.

Desigualdades regionales:

Mientras Bogotá crece a dos dígitos (10.8%), otras regiones enfrentan contracciones, evidenciando una recuperación desigual.

Impacto económico y social
Generación de empleo:

En Bogotá, el sector construcción aportó 24% del crecimiento económico en 2024, con efectos multiplicadores en 30 subsectores asociados.

Se estima que cada proyecto de vivienda social genera hasta 3 empleos indirectos por cada directo.

Riesgos macroeconómicos:

La desaceleración global y la volatilidad en tasas de interés podrían frenar la reactivación, especialmente si persisten altos costos financieros.

En Boyacá, el sector de la construcción enfrenta un panorama mixto en 2025. Durante 2024, hubo una caída significativa del 36,2% en las áreas aprobadas para construcción en comparación con 2023, reflejando retos importantes en el sector local. Además, entre enero y abril de 2025 se registró una caída del 16% en la venta de viviendas nuevas, afectando la dinámica constructora regional.

Sin embargo, se espera una recuperación a partir de la segunda mitad de 2025, impulsada por la estabilización económica y la ejecución de proyectos públicos, que podrían reactivar la construcción en el departamento. La demanda de vivienda sigue siendo fuerte, y políticas nacionales de apoyo a la vivienda de interés social e infraestructura pública podrían beneficiar a Boyacá, dinamizando proyectos regionales.

En este contexto, eventos como la Expovivienda & Construcción 2025, que presenta más de 1.300 unidades habitacionales y comerciales en municipios como Tunja y Paipa, buscan incentivar la inversión y la reactivación del sector en la región.

Adicionalmente, Boyacá se está consolidando como un nodo logístico y productivo clave en Colombia, con inversiones en infraestructura ferroviaria que mejoran la conexión con Bogotá y otras regiones, lo que puede potenciar la actividad económica y la construcción vinculada a proyectos industriales y logísticos.

No obstante, el sector construcción en Boyacá también enfrenta un aumento del desempleo, con pérdida de empleos en construcción durante el último trimestre analizado (noviembre 2024-enero 2025), lo que refleja la necesidad de fortalecer la recuperación económica.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 12 de 20

En resumen, Boyacá muestra una caída reciente en construcción y ventas de vivienda, pero con perspectivas de recuperación en la segunda mitad de 2025 gracias a proyectos públicos, apoyo institucional y eventos que promueven la inversión inmobiliaria, además de un impulso logístico e industrial que puede dinamizar el sector a mediano plazo.

Qué proyectos públicos o privados impulsarán la construcción en Boyacá en 2025

En 2025, varios proyectos públicos y privados impulsarán la construcción en Boyacá, generando dinamismo económico y oportunidades para el sector. Los principales son:

Proyectos de Infraestructura y Transporte

Tren Bogotá-Belencito: Proyecto de infraestructura ferroviaria que conectará el centro del país con Boyacá y el corredor Dorada-Chiriguaná, revitalizando el transporte de carga, pasajeros y turismo. Está próximo a licitarse bajo un esquema de Asociación Público-Privada (APP) y cuenta con inversiones por más de \$464.000 millones para su operación.

Mejoramiento del corredor vial Vado Hondo – Labranzagrande – Yopal: Con una inversión de \$173.084 millones, este proyecto de Invías y la Gobernación de Boyacá avanza en la pavimentación, construcción de muros de contención y alcantarillas, generando más de 1.600 empleos y mejorando la conectividad regional.

Obras viales estratégicas en Sogamoso: La Alcaldía ejecutará intervenciones en vías urbanas clave, incluyendo la Avenida San Martín (con subterranización de redes eléctricas) y la ribera del río Monquirá, con inversión superior a \$21 mil millones y generación de cerca de 1.200 empleos.

Proyectos de Desarrollo Económico y Logístico

Impulso al clúster metalmecánico: Iniciativa conjunta entre la Cámara Fedemetal de la Andi y la Secretaría de Desarrollo Empresarial para fortalecer las 1.289 empresas del sector en Boyacá, promoviendo encadenamientos productivos y competitividad.

Creación de la Agencia de Comercialización y Gran Centro Logístico de Alimentos: Proyecto para potenciar el sector agrícola, que representa el 14,5% del PIB regional, facilitando la comercialización y distribución de productos.

Plan Regional de Ejecución (PRE) 2025-2028

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo	ANALISIS DEL SECTOR	Página 13 de 20
PROCESO: Gestión Contractual		

La Gobernación de Boyacá avanza en la construcción del PRE, que orientará inversiones y proyectos estratégicos para el desarrollo regional en infraestructura, vivienda, movilidad y servicios públicos durante este periodo.

Programas de Vivienda y Subsidios

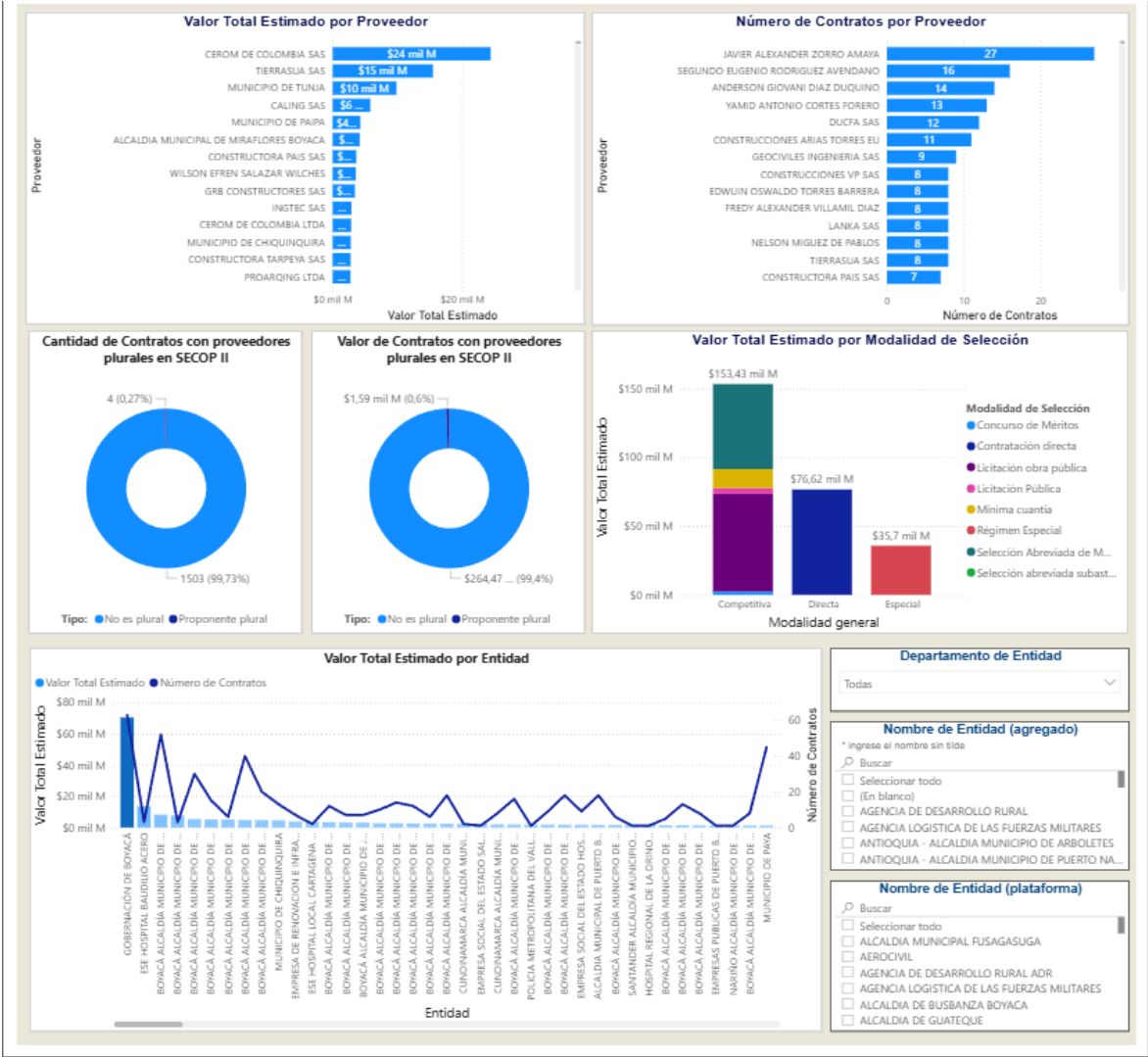
Se espera la continuidad y posible ampliación de programas de subsidios para vivienda de interés social, como parte de la agenda nacional para reactivar el sector construcción, lo que beneficiaría a Boyacá con nuevos proyectos habitacionales

3. TÉCNICO:

Dando cumplimiento a las normas que como ente territorial le corresponden y partiendo del documento base para la ejecución de los recursos, como lo es el Plan de Desarrollo, en la vigencia 2025 para dicha contratación se aplicó la modalidad de MINIMA CUANTIA, donde debe cumplir con las siguientes características:

No	ÍTEM GOBERNACION DE BOYACÁ	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	CASETA CAFETERIA SECUNDARIA			
1.1	2.01.62	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2	45,00
1.2	2.01.51	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	M2	45,00
1.3	2.01.30	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	4,60
1.4	2.01.70	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	6,68
1.5	1.01.03	CONCRETO CICLOPEO 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	0,94
1.6	2.02.13	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	M3	2,15
1.7	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	KG	260,00
1.8	COTIZACIÓN/ REF. GOBERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ESTRUCTURAL REDONDA 3"-3MM PARA COLUMNA	ML	32,67
1.9	2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	4,81
1.10	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E= 0.10 2500 PSI	M2	39,71
1.11	3.13.24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 4MM (INCLUYE SUMINSITRO FIJACION E INSTALACION)	KG	63,99
1.12	2.08.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL CAL. 30	M2	62,64
1.13	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	200,43
1.14	3.13.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	KG	200,43

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo		
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 16 de 20

1.3	2.01.30	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	4,60	\$ 20.278,06	\$ 0,00	\$ 93.279,08
1.4	2.01.70	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	6,68	\$ 70.577,63	\$ 0,00	\$ 471.670,30
1.5	1.01.03	CONCRETO CICLÓPEO 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	0,94	\$ 503.770,05	\$ 100.754,01	\$ 565.834,52
1.6	2.02.13	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	M3	2,15	\$ 887.295,00	\$ 177.459,00	\$ 2.291.882,99
1.7	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	KG	260,00	\$ 7.675,05	\$ 1.535,01	\$ 2.394.615,60
1.8	D	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ESTRUCTURAL REDONDA 3"-3MM PARA COLUMNA	ML	32,67	\$ 96.484,00	\$ 19.296,80	\$ 3.782.558,74
1.9	2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	4,81	\$ 92.883,83	\$ 18.576,77	\$ 536.236,93
1.10	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E= 0.10 2500 PSI	M2	39,71	\$ 87.627,78	\$ 17.525,56	\$ 4.175.638,97
1.11	3.13.24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 4MM (INCLUYE SUMINSITRO FIJACION E INSTALACION)	KG	63,99	\$ 7.423,82	\$ 1.484,76	\$ 570.027,33
1.12	2.08.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL CAL. 30	M2	62,64	\$ 42.879,54	\$ 8.575,91	\$ 3.223.169,26
1.13	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFLERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	200,43	\$ 22.031,72	\$ 4.406,34	\$ 5.298.933,58
1.14	3.13.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	KG	200,43	\$ 4.177,57	\$ 835,51	\$ 1.004.763,40
1.15	2.08.16	SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE PARA CUBIERTA ARQUITECTONICA	ML	6,00	\$ 94.507,16	\$ 18.901,43	\$ 680.451,55
1.16	COTIZAC IÓN	SILLAS DE CAFETRIA TIPO ALCATRAZ	UND	4,00	\$ 980.000,00	\$ 196.000,00	\$ 4.704.000,00

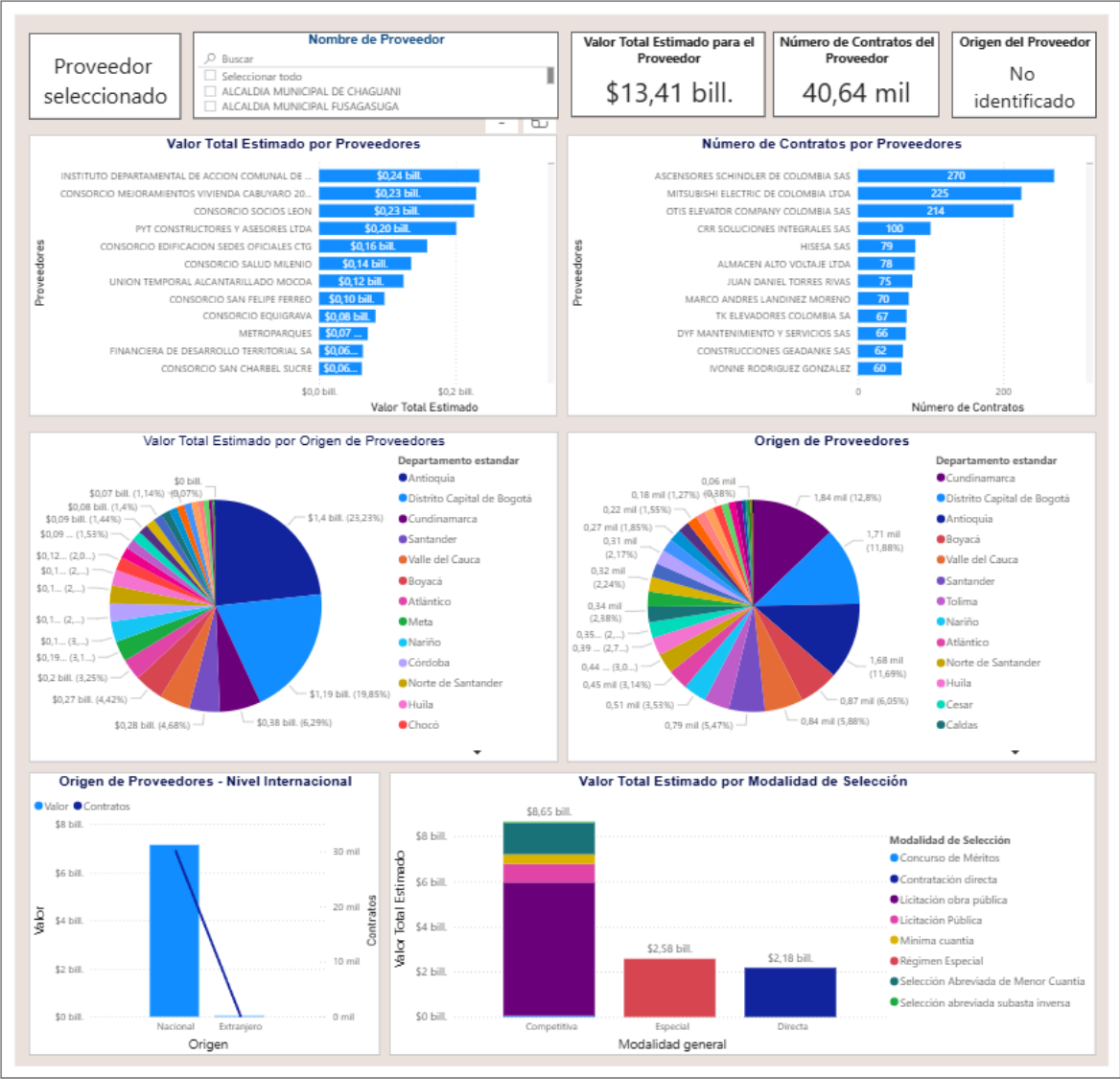
COSTO DIRECTO		\$ 30.548.246,39
ADMINISTRACIÓN	20%	\$ 6.109.649,28
IMPREVISTOS	5%	\$ 1.527.412,32
UTILIDAD	5%	\$ 1.527.412,32
VALOR TOTAL		\$ 39.712.720,31

El presupuesto estimado por la entidad es por la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS (39.712.720,31)**, incluido IVA y demás impuestos, tasas, contribuciones, estampillas y gastos que se generen.

5. ANÁLISIS DE LA DEMANDA:
El Municipio debe tener en cuenta las condiciones en las cuales ha adquirido en el pasado el bien o servicio objeto del Proceso de Contratación y cómo lo han hecho otras Entidades Estatales; en el caso, revisado el SECOP, la mayoría de las entidades públicas han

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC							
Año		2020			2021		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia		Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones		5590	\$1.053.629.527.607	7,86%	9178	\$2.393.757.307.804	17,86%
Total		5590	\$1.053.629.527.607	7,86%	9178	\$2.393.757.307.804	17,86%



6. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD ESTATAL:

En el último año el municipio ejecuto una obra similar ya que no está contemplada en los servicios generales y por tal razón se hace necesario la contratación de esta obra.

NO. DE PROCESO	CLASE DE PROCESO	OBJETO	VALOR
MP-MC-011-2025	MÍNIMA CUANTÍA	CONSTRUCCIÓN DE ZONAS DURAS, PLACA PARA INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL Y RECREATIVO COMO ESTRATEGIA DE INCLUSION DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL MUNICIPIO DE PAYA, DEPARTAMENTO DE	\$ 39.787.875,95

Elaboró:
Lady Paola Garavito Mariño
Secretaria de Planeación y Desarrollo

Revisó:
Camilo Augusto Beltrán Martínez
Asesor de Contratación

Aprobó:
Juvenal Pérez Vega
Alcalde Municipal

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 18/dic/2024
MACROPROCESO: Apoyo		
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 19 de 20

NO. DE PROCESO	CLASE DE PROCESO	OBJETO	VALOR
		BOYACÁ.	

7. HISTORICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y OTROS CONSUMIDORES DEL BIEN O SERVICIO

IDENTIFICAC IÓN DEL PROCESO	MODALID AD	OBJETO	VALOR
IP No. 03 DE 2025 - FRR- RNEC - DELEGACION BOYACA	MÍNIMA CUANTÍA	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS FACHADAS DE LAS REGISTRADURIAS MUNICIPALES DE TIBANA Y TURMEQUE - BOYACÁ	\$ 17.900.000,00
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8899049&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true			
MC-MT-025- 2025	MÍNIMA CUANTÍA	AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE HABITACIÓN PARA EL CENTRO DE PROTECCIÓN DE LARGA ESTANCIA "MIS MEJORES AÑOS" DEL MUNICIPIO DE TASCO, BOYACÁ	\$ 39.857.962,84
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8328457&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true			
MM CM OP 001 2025	MÍNIMA CUANTÍA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN DEL INMUEBLE LA GRANJA Y DE LA SALA DE VELACIÓN DEL MUNICIPIO DE MONGUA - BOYACÁ	\$ 39,525,455.22
https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-13-14419905			

Dando cumplimiento a las normas que como ente territorial le corresponden y partiendo del documento base para la ejecución de los recursos, 2025 para dicha contratación se aplicó la modalidad de contratación de Mínima Cuantía.

8. PERSPECTIVA LEGAL

Constitución Política de 1991

Ley 80 de 1993 “por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública”.

Ley 1150 de 2007 “por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia de la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos”.

Ley 1474 de 2011 “por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública”.

Decreto 1082 de 2015 por el cual el Gobierno Colombiano reglamenta el sistema de compras y contratación pública.

Ley 1882 de 2018 por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones.

9. CONCLUSIONES:

Elaboró: Lady Paola Garavito Mariño Secretaria de Planeación y Desarrollo	Revisó: Camilo Augusto Beltrán Martínez Asesor de Contratación	Aprobó: Juvenal Pérez Vega Alcalde Municipal
--	---	---

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ MUNICIPIO DE PAYA NIT. 800.065.411-5 SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO	CÓDIGO: 210-GC-14.03
		VERSIÓN: 5
MACROPROCESO: Apoyo		FECHA: 18/dic/2024
PROCESO: Gestión Contractual	ANALISIS DEL SECTOR	Página 20 de 20

Se pretende contratar la **CONSTRUCCION DE CASETA DE ONCES Y CAFETERIA DE LA SEDE SECUNDARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMONA AMAYA DEL MUNICIPIO DE PAYA - BOYACA**. De acuerdo al análisis del sector y a los datos registrados en el SECOP se evidencia que la modalidad empleada por las entidades a nivel nacional se ha realizado mediante la modalidad de selección de mínima cuantía, por lo cual el municipio de PAYA realizará la contratación.

Teniendo en cuenta el análisis del sector se evidencia que con frecuencia los pagos realizados a los contratos se han realizado mediante pagos parciales previo informe y evidencias de ejecución del contrato; por lo anterior el municipio de PAYA considera pertinente cancelar el valor del contrato mediante actas parciales durante la ejecución del contrato.

Con base en el análisis del sector, el municipio de PAYA considera que es proporcional al objeto y cuantía a contratar solicitar que se acredite la experiencia mediante la presentación de contratos, ejecutados y terminados cuyos objetos sean iguales o similares al objeto del presente proceso, que sean iguales o superior al presupuesto oficial.

Aprobó:



LADY PAOLA GARAVITO MARIÑO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Lady Paola Garavito Mariño	Camilo Augusto Beltrán Martínez	Juvenal Pérez Vega
Secretaria de Planeación y Desarrollo	Asesor de Contratación	Alcalde Municipal