SUBDIRECCION DE VIAS REGIONALES
Arq. WILLIAN MOLANO RODRIGUEZ
GERENCIA PROYECTOS REGIONALES GRUPO 5
Ing. FELIPE ANDRES VACA CORTEZ
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE SUPERVISIÓN N°12 DEL CTO. Nro. 1015 DE 2022
Periodo:	Noviembre de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	RESOLUCIONES NÚMERO 5350 del 12/nov/2024 y NÚMERO 5985 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2024

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR: Vía LA APARTADA - EL ROBLE – VILLANUEVA Y HATO VIEJO - SINCÉ, en los municipios de SAMPUÉS, EL ROBLE, COROZAL Y SINCÉ en el departamento de Sucre.

LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: Mejoramiento de vía con pavimento asfáltico en tres tramos viales que comprenden 27.1 Km y construcción de 2 puentes de 30 y 40 m de longitud, según presupuesto, cumpliendo con las especificaciones técnicas según el diseño INVIAS.

1. CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO.	2032 DE 2021		
PARTES:	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS	NIT:	800.215.807-2
	DEPARTAMENTO DE SUCRE	NIT:	892.280.021-1
OBJETO:	"AUNAR ESFUERZOS PARA LA ATENCIÓN DE VÍAS REGIONALES EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE CON OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL MARCO DEL PROGRAMA PARA LA CONEXIÓN DE TERRITORIOS, EL CRECIMIENTO SOSTENIBLE Y LA REACTIVACIÓN 2.0."		
VALOR DEL CONVENIO:	$78.675.000.000,00 M/CTE		
FECHA SUSCRIPCIÓN:	12 DE NOVIEMBRE DE 2021		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2030		

1.1. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONVENIO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
29322	2022	11		$2.840.000.000,00	$0	$2.840.000.000,00
280123	2023	11		$2.800.000.000,00	$0	$2.800.000.000,00
176824	2024	10		$7.200.000.000,00	$0	$7.200.000.000,00
TOTAL				$12.840.000.000,00	$0	$12.840.000.000,00

2. CONTRATO DE OBRA

2.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	LP 023 DE 2023, SUSCRITO CON LA GOBERNACION DE SUCRE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO TRANSVERSAL DE LOS RÍOS	NIT:	901.840.092-1
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	REDES VIALES Y CONSTRUCCIONES S.A.S 10% - AMIRA CRISTINA PASTRANA GONZALEZ 40% - KAP CONSTRUCCIONES S.A.S 30% - MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S 20%		
OBJETO:	"REVISIÓN Y/O AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO FLEXIBLE DE LA VÍA LA APARTADA, EL ROBLE, HATO VIEJO Y SINCÉ, EN LOS MUNICIPIOS DE SAMPUÉS, EL ROBLE, COROZAL Y SINCÉ, DEPARTAMENTO DE SUCRE".		
FECHA DE INICIO:	Agosto 15 de 2024		
VALOR INICIAL:	SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE ($74.465.051.272,00).		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN NN:			
VALOR ACTUAL:	$ 74.465.051.272,00 M/CTE.		
ANTICIPO	N.A.		
ANTICIPO OTORGADO:			
ANTICIPO AMORTIZADO:			
SALDO POR AMORTIZAR:			
PLAZO INICIAL:	HASTA 15 DE JUNIO DE 2030		
SUSPENSION No. 1	N/A		
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 1	N/A		
REINICIO	N/A		
TOTAL PRÓRROGAS:	0		
PRÓRROGA 1:	N/A		

FECHA DE FINALIZACIÓN:	15 DE JUNIO DE 2030

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
3404	2030	2.3.2.01.01.001.03.02	$74.465.051.272,00	$0	$74.465.051.272,00
TOTAL			$74.465.051.272,00	$0	$74.465.051.272,00

2.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta Parcial de Obra No. 1	$695.293.128,70			$695.293.128,70
Acta parcial de obra No 2	$1.012.197.574.80			$1.012.197.574.80

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría al CTO No. LP-023-2023 para el periodo del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2025, se reporta un avance para la etapa I: Revisión y/o Ajuste y/o Actualización y/o Modificación y/o Complementación de los estudios y diseños existentes, del 99,00% relacionado a continuación:

2.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	$ 74.465.051.272,00	100%
VALOR ETAPA I REVISIÓN Y/O AJUSTES Y/O ACTUALZACIONES Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLIMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 311.042.348,00	0,4177%

INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA E&D	$ 311.042.348,00	100%
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA E&D	$307.931.924.52	99%
VALOR ETAPA II EJECUCIÓN OBRAS	$ 74.154.008.924,00	99,5823%
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA	$11.687.159. 459.oo	15.89%
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA	$ 2.830.330. 644.oo	3.85%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$0,00	0%

2.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

2.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada: 15.89%
Meta física ejecutada: 3.85%

2.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
10-04-2025	NP01	REMOCION DE CERCAS DE ALAMBRE
10-04-2025	NP02	PEDRAPLEN COMPACTO PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE (incluye sello)
07-10-2025	NP03	Terraplenes (extendida y compactación)
07-10-2025	NP04	Material para terraplén tipo recebo (inc. transporte)
07-10-2025	NP05	Riego de liga con emulsión asfáltica CRR-60
07-10-2025	NP06	Concreto reforzado de 28 Mpa para estructura de box coulvert (no incluye refuerzo)
07-10-2025	NP07	Anclajes de 5/8" (incluye perforación y epoxico)
07-10-2025	NP08	Junta de dilatación
07-10-2025	NP09	Pilote tipo caisson en concreto clase c fundido in situ de diámetro 1,5 m - excavación manual en material común (incluye anillo en concreto e= 10 cms) (no incluye acero de refuerzo – no incluye explosivos o similares para fracturación -no incluye manejo de aguas
07-10-2025	NP10	Barandas en acero para protección vehicular-según diseño

07-10-2025	NP11	Concreto postensado 35 MPA
07-10-2025	NP12	Acero de Preesfuerzo
07-10-2025	NP13	Tubería de concreto reforzada clase 3 de 900 mm de diámetro
07-10-2025	NP14	Tubería de plástico tipo PEAD norma NTC5447, de diámetro interno 900 mm
07-10-2025	NP15	Tubería de plástico tipo PEAD norma NTC5447, de diámetro interno 1000 mm
07-10-2025	NP16	Geodren planar
07-10-2025	NP17	Marcas viales con pintura en frio
07-10-2025	NP18	Terminal de barrera
07-10-2025	NP19	Bordillo tipo A10 (prefabricado 0,80 * 0,50 * 0,20)
07-10-2025	NP20	Bordillo tipo A80 (prefabricado 0,80 * 0,35 * 0,20)

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
16/06/2025	1
24/10/2025	2

2.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
30/10/2024	Inicial	Aprobado

2.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA	ACTA	ACTA DE	PERIODO DE	FECHA DE

ACTA	No.	AMPLIACION No.	SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	REANUDACION
	N/A	...	...	...

2.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	...	...	...

2.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: CUMPLIMIENTO SUBTRAMO 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: _24-04-2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 24/04/2025
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO NOMBRE: NACIONAL DE SEGUROS Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No. 0	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 1.173.174.698,63	801046564	23/04/2025	23/08/2026
Buen Manejo Anticipo	$2.346.349.397,25	801046564	23/04/2025	23/08/2026
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$2.346.349.397,25	801046564	23/04/2025	23/08/2029
Estabilidad y Calidad de la obra	$3.519.524.095,88	801046564	23/04/2026	23/04/2031

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No. 0	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	$586.587.349,31	802073363	23/04/2025	23/04/2026

2.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	Incumplimiento entrega Estudios y Diseños	CNT-450-009-2025 9/ene/2025	En Proceso	Sin	La Gobernación de Sucre adelanta el proceso de sanción por incumplimiento.

2.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO NO.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

Nota 1: no se reportan correspondencias remitidas en el periodo.

2.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

Nota 1: no se reportan correspondencias remitidas en el periodo.)

3. CONTRATO DE INTERVENTORIA

3.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1015 de 2022 – INSTITUTO NACIONAL DE VIAS		
CONTRATISTA:	CONSORCIO COINT 194	NIT:	901.578.426-3
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SAS NIT. 860.014.285 – 3 – Dedicación: 50% INTECSA COLOMBIA INTERNACIONAL S.A.S. NIT. 901.115.174 – 6 – Dedicación: 50%		
OBJETO:	"INTERVENTORÍA PARA LA ATENCIÓN DE VÍAS REGIONALES EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE CON OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA CONEXIÓN DE TERRITORIOS, EL CRECIMIENTO SOSTENIBLE Y LA REACTIVACIÓN 2.0".		
FECHA DE INICIO:	16 de Diciembre de 2022	GERENCIA PROYECTOS REGIONALES GRUPO 5	
VALOR INICIAL:	$10.985.497.258 M/CTE		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN N:			
VALOR ACTUAL:	$ 10.985.497.258 M/CTE		
ANTICIPO	$ 2.557.857.443,00 M/CTE		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 2.557.857.443,00M/CTE		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ $ 245.574.171,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 2.312.283.272,00 M/CTE		
PLAZO INICIAL:	98 meses		
TOTAL, PRÓRROGAS:	0		
PRÓRROGA 1:	N/A		
PRÓRROGA 2:			
SUSPENSIÓN N°1	30 de Diciembre de 2022		
REINICIO N°1	01 de Marzo de 2023		
SUSPENSIÓN N°2	08 de Marzo de 2023		
AMPLIACIÓN 1 SUSPENSIÓN N°2	07 de Septiembre de 2023		
AMPLIACIÓN 2 SUSPENSIÓN N°2	09 de Diciembre de 2023		
AMPLIACIÓN 3 SUSPENSIÓN N°2	01 de Febrero de 2024		

AMPLIACIÓN 4 SUSPENSIÓN N°2	01 de Mayo de 2024
REINICIO N°2	25 de Junio de 2024
SUSPENSION N°3	26 de Junio de 2024
AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN N°3	11 de Julio de 2024
REINICIO N°3	01 de Agosto de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	24 de Julio de 2032

3.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
694222	2022	11	C-2402-0600-13-0-2402006-02	$1.508.715.570	$1.508.715.570	$0
694222	2022	11	C-2402-0600-13-0-2402118-02	$90.000.000	$90.000.000	$0
617223	2023	11	C-2402-0600-13-0-2402006-02	$599.888.140	$599.888.140	$0
194924	2024	10	C-2402-0600-13-51102A-2402006-02	$799.585.608	$799.580.608	$0
154225	2025	11	C-2402-0600-13	$825.000.000	$543.742.701	$213.831.968 oo

3.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
ACTA DE COSTOS 19	$92. 912.222.oo	$17.653. 322.oo	$4.645. 611.oo	$105.919.933oo

3.4. AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Según el informe del Interventor No. 16, para el período del 01 al 30 de noviembre de 2025, el contrato de Interventoría reporta un avance del 17,07% y el contrato de Obra reporta un avance general del 3,85% y 99% Etapa E&D, específicamente.

3.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: $2.029.181.079.40 21.98%
Total, inversión ejecutada: $1.854.667. 967.oo 20.09%

3.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

3.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
	N/A	N/A		

3.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A		

3.9. ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: UNICA NOMBRE: GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO Póliza de Cumplimiento			
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No. 4	Vigencia

			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 468.233.418,60	NB-100211210	01/05/2024	31/07/2028
Buen Manejo Anticipo	$ 2.198.703.710,00	NB-100211210	01/05/2024	31/07/2028
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 936.466.837,20	NB-100211210	01/05/2030	31/07/2031
Calidad del Servicio	$ 1.404.700.255,80	NB-100211210	1/03/2027	31/03/2032

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (Reinicio contrato luego de Suspensión No. 3)
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 7/OCTUBRE/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 23/10/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

3.10. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
	N/A				

3.11. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

3.12. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A			

Nota 1: no se reportan correspondencias remitidas en el periodo.

4. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

4.1. ASPECTOS TÉCNICOS.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de noviembre de 2025, la interventoría reporta un avance del 3,85 % en la ejecución del contrato de obra, cifra que corresponde principalmente al desarrollo de actividades en obra y al avance del 99 % en la Etapa I de Estudios y Diseños, de acuerdo con la programación contractual.
Este porcentaje refleja que la etapa de revisión técnica continúa siendo el componente de mayor carga profesional por parte de la interventoría, dado que durante este mes se concentraron esfuerzos en las revisiones técnicas, conceptos especializados y seguimiento a los entregables presentados por el contratista.

En cuanto a la ejecución física, el contratista desarrolló actividades en tres frentes de trabajo:
(i) excavación en subrasante y mejoramiento con piedra rajón desde el K0+500 hasta el K0+930, con incrementos de espesor hasta 0,60 m en sectores donde se identificaron fallas de subrasante;
(ii) instalación y atraque de tubería de concreto reforzado de 900 mm para la alcantarilla doble en el PR K0+740; y
(iii) actividades de sondeos y excavación manual para pilotes tipo caisson del puente N.º 2 en el PR01+860.
Durante la excavación del pilote N.º 1 se presentaron flujos de arena y presencia de agua a 11,70 m, lo que impidió alcanzar la profundidad prevista de 12 m, por lo cual se solicitó concepto especializado para garantizar la estabilidad estructural.

En materia de Estudios y Diseños, el contratista remitió los capítulos de señalización para los tramos 2 y 3, así como las respuestas a las observaciones técnicas generadas mediante los oficios C-TRANSV-0326-2025, C-TRANSV-0330-2025, C-TRANSV-0331-2025 y C-TRANSV-0333-2025.
La interventoría continúa con la revisión de especificaciones técnicas e informe final del tramo 3, siendo este el único componente pendiente de aprobación en la Etapa I.

Las revisiones técnicas se adelantan conforme al procedimiento contractual, aunque se registran restricciones parciales por la no aprobación de algunos especialistas por parte del INVIAS, lo que puede incidir en los tiempos de revisión.

4.2. ASPECTOS JURÍDICOS.

Teniendo en cuenta los atrasos que se evidencian en la etapa I de Estudios y Diseños, la Interventoría y entidad contratante continúan con el proceso de Apremio de multa por incumplimiento para el contrato de obra LP-023-2023.

La Gobernación de Sucre realizó traslado de la solicitud de incumplimiento a la Secretaría General del departamento de Sucre, con el fin de revisar y evaluar las pruebas que evidencia la interventoría.

4.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

La interventoría reporta un 3,85% de avance en la ejecución del contrato de obra, lo que específicamente corresponde al 99% de avance en la Etapa I de Estudios y Diseños, teniendo en cuenta que así está estructurado el proyecto de la obra en su desarrollo. Es así como en estos momentos la interventoría presenta un mayor porcentaje de avance ejecutado, si se tiene en cuenta que es cuando más se necesitan los especialistas para el desarrollo de las revisiones entregadas por el contratista en lo que respecta a Estudios y Diseños ajustados.

En el mes de noviembre se tramitó el Acta de Costos N.º 19, con un valor básico de $92.912.222, IVA por $17.653.322, amortización de anticipo por $4.645.611, para un valor facturado total de $105.919.933.

El avance financiero del contrato de interventoría alcanza un 17,07 %, frente a un valor programado acumulado de $2.029.181.079,40 y ejecutado de $1.854.667.968.

En cuanto al contrato de obra, el avance financiero acumulado se mantiene en 3,85 %, lo cual representa un atraso de 12,04 % respecto a la programación prevista, situación sobre la cual se emitió comunicado CNT-450-226 del 08-oct-2025 solicitando a la Gobernación de Sucre iniciar proceso de incumplimiento.

La interventoría mantiene actualizado el seguimiento contractual, administrativo y técnico, verificando las garantías contractuales —todas vigentes y aprobadas— y

asegurando la trazabilidad documental mediante control de pólizas, actas, oficios y correspondencia oficial. No se presentaron modificaciones, suspensiones o adiciones durante el periodo reportado.

4.4. ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

Gestión Ambiental

• Permiso de Ocupación de Cauce:
El contratista remitió copia de la Resolución CARSUCRE N.º 0531 del 24 de julio de 2025, mediante la cual se otorgó el permiso de ocupación de cauce para el Tramo 1. La interventoría verificó su contenido y alcance para la ejecución de actividades asociadas a obras hidráulicas y de drenaje.

• Permiso de Aprovechamiento Forestal:
Mediante la comunicación C-TRANSV-339-2025 del 07 de octubre de 2025, el contratista presentó las subsanaciones y documentación requerida por la autoridad ambiental en respuesta al Oficio CARSUCRE N.º 5578 del 24 de septiembre de 2025. El trámite continúa en evaluación por parte de la corporación.

• Durante el periodo, se aprobaron y remitieron a la Subdirección de Sostenibilidad los documentos PAGA y Plan de Sostenibilidad, ambos revisados y avalados por la Interventoría.

Gestión Social

• El 25 de noviembre de 2025 se realizó acompañamiento técnico y social al contratista durante una reunión con la veeduría ciudadana, donde se socializaron los avances físicos, alcance del proyecto y vinculación de mano de obra local.

Gestión Predial

• Para el periodo reportado no se requirió gestión predial adicional para el desarrollo de las actividades en ejecución.
No obstante, la interventoría continuó remitiendo a la Gobernación de Sucre la información predial consolidada de los tramos 1, 2 y 3, mediante los oficios C-TRANSV-168-2025, C-TRANSV-169-2025 y CNT-450-073-2025, para revisión y uso institucional.

5. RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Se realizaron Reuniones presenciales y visitas en obra por parte del supervisor en el periodo.





6. OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Se han participado en los comités virtuales y reuniones realizadas durante el periodo.

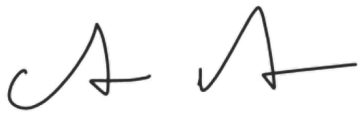
7. RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO:

se conmina al contratista reanudar las actividades de Construcción de asfalto en obra, la construcción de las obras hidráulicas y de los puentes, para continuar de acuerdo con lo establecido en el cronograma de actividades.

Así mismo, se recomienda culminar la etapa de estudios y diseños la cual ya venció de acuerdo con los plazos establecidos. Posterior a esto, realizar el respectivo cobro del capítulo de Estudios y Diseños.

Según la programación de obra, el contratista a la fecha debe llevar un avance del 9.24% en la etapa II con respecto a un 3,85% que llevan ejecutado actualmente, por lo que se evidencia un atraso significativo en el alcance de la meta física y plazos pactados. Lo programado conforme a lo propuesto continúa creciendo conforme al plazo, lo que a su vez conduce al inminente aumento en los atrasos del proyecto, situación que genera gran preocupación. Teniendo en cuenta esto, se le solicita a la interventoría continuar con el trámite de apremio de multa.

Cordialmente,



ARNULFO ARIAS SAENZ
Director Territorial Sucre (E)
SUPERVISOR