PLANILLA DE MANTENIMIENTO ASCENSORES

EDIFICIO: Alcaldía de Ibagué DIRECCION: Calle 9 No.2-121 CIUDAD: Ibagué

EQUIPO: Ascensor MP&L No. TIPO: Pasajeros AÑO:2025

	ACTIVIDADES	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
M	1 INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS										✓	✓	
E	2 VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA MAQUINA										✓	✓	
N	3 LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL										✓	✓	
S	4 PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL										✓	✓	
U	5 INSPECCION DE FRENO										✓	✓	
A	6 LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD										✓	✓	
L	7 LIMPIEZA SOBRE-CABINA										✓	✓	
	8 LUBRICACION DE RIELES DE CABINA Y CONTRAPESO										✓	✓	
	9 VERIFICACION NIVELACION										✓	✓	
	10 LIMPIEZA DE POZO										✓	✓	
	11 INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA Y C/PESO										✓	✓	
	12 LIMPIEZA INDUCTORES										✓	✓	
	13 LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS										✓	✓	
	14 REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS										✓	✓	
B	15 REVISION PANTALLAS DE NIVELACION										✓	✓	
I	16 REVISION CERRADURAS PUERTAS										✓	✓	
M	17 REVISION LIMITES FINALES										✓	✓	
E	18 REVISION PISTON O CONTRAPESO										✓	✓	
N	19 REVISION ZAPATAS Y RUEDAS										✓	✓	
S	20 REVISION Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS										✓	✓	
U	21 REVISION Y TENSION CABLES DE TRACCION										✓	✓	
A	22 REVISION PESA DEL REGULADOR										✓	✓	
L	23 REVISION DE AMORTIGUADORES											✓	
	24 REVISION LAMPARAS CABINA										✓	✓	
	25 REVISION BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO										✓	✓	
T	26 REVISION DE CONTACTORES Y AJUSTE CONTACTOS										✓	✓	
R	27 PRUEBA Y AJUSTE RELE TERMICO										✓	✓	
I	28 LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS										✓	✓	
M	29 LIMPIEZA GENERAL CONTROL										✓	✓	
E	30 AJUSTE TORNILLERIA GUIAS Y BRACKETS										✓	✓	
S	31 REVISION Y AJUSTE DE ZAPATAS										✓	✓	
T	32 LIMPIEZA Y REVISION CAJA DE CONEXIONES FOSO										✓	✓	
R	33 REVISION Y PRUEBA SENSOR SEGURO PARACAIDAS										✓	✓	
A	34 REVISION RODILLETES DE PUERTAS										✓	✓	
L	35 AJUSTE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS										✓	✓	
	36 LIMPIEZA Y AJUSTE CONTACTOS DE PUERTAS										✓	✓	
S	37 LIMPIEZA GENERAL DE POZO										✓	✓	
E	38 ENGRASE DE POLEAS Y ENGRANAJES										✓	✓	
M	39 PRUEBA SEGURIDADES ELECTRICAS										✓	✓	
E	40 PRUEBA SEGURIDADES MECANICAS										✓	✓	
S	41 REVISION Y PRUEBA VALVULAS DE SOBRE-PRESION										NA	NA	
T	42 REVISION DE SENSOR TEMPERATURA MOTOR CENTRAL										NA	NA	
R	43 REVISION CORREAS OPERADOR										✓	✓	
A	44 REVISION Y AJUSTE BARRERA INFRARROJA Y MICRO REAP.										✓	✓	

OBSERVACIONES: Ajuste Botones, botonera Externa y Interior