

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8639559
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	5 días de tiempo transcurrido (26/11/2025 2:57:33 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	114 DE 2025
Objeto del contrato	Contratar el servicio de auditoría interna del Sistema Integrado de Gestión (SIG) de la Agencia Nacional Inmobiliaria (ANIM) para la vigencia 2025, conforme a los requisitos de la norma ISO 9001:2015 y el Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MIPG
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	1 Meses
Fecha de inicio de contrato	12 horas de tiempo transcurrido (1/12/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	30 días para terminar (31/12/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	26/01/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	26/04/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS



0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



GYO CONSULTORES S.A.S
Servicios de asesoría de gestión
COLOMBIA, Envigado
Número de documento 900209411

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GYO CONSULTORES. CONSULTORIA EN GESTIÓN ORGANIZACIONAL SAS	GYO CONSULTORES. CONSULTORIA EN GESTION ORGANIZACIONAL S.A.S	Corriente	42941900359

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Santiago Lopez Orozco Fecha de aprobación: 26/11/2025 4:42:47 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: MARCELA TERESA TORRES HARKER Fecha de aprobación: 26/11/2025 5:33:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8639559_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Minima cuantía
Unidad de contratación	grupo contratos
Proceso de Contratación	ANIM-SMC-13-2025
Título de la oferta	Auditoría interna del Sistema Integrado de Gestión (SIG) de la Agencia Nacional Inmobiliaria (ANIM) para la vigencia 2025
Cuantía del contrato	9.520.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley

2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado

Si

No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.8639559

Proveedor

GYO CONSULTORES. CONSULTORIA EN GESTIÓN ORGANIZACIONAL SAS

Creado por

Agregado en

-

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Cra. 7 #31-10, Edificio WorkTech Center Pisos 15 y 16

Ubicación

CO-DC-11001 - Bogotá

País

COLOMBIA

Departamento

Distrito Capital de Bogotá

Municipio

Bogotá

Dirección

Cra. 7 #31-10, Edificio WorkTech Center Pisos 15 y 16

Código postal

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
----	-----------	-----------

Bienes y servicios

1CO1.PQCNT.8639559									
1.1Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal									
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
							9.854.000,00	9.520.000,00	
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	84111600	Contratar el servicio de auditoría interna del Sistema Integrado de Gestión (SIG) de la Agencia Nacional Inmobiliaria (ANIM) para la vigencia 2025, conforme a los requisitos de la norma ISO 9001:2015 y el Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MPG).	1,00	UN	9.854.000,00	9.520.000,00	9.854.000,00	9.520.000,00	
2CO1.PQCNT.8639559									
2.1Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal									
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
							9.854.000,00	9.520.000,00	
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	84111600	Contratar el servicio de auditoría interna del Sistema Integrado de Gestión (SIG) de la Agencia Nacional Inmobiliaria (ANIM) para la vigencia 2025, conforme a los requisitos de la norma ISO 9001:2015 y el Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MPG).	1,00	UN	9.854.000,00	9.520.000,00	9.854.000,00	9.520.000,00	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACEPTACION OFERTA -PROCESO AUDITORIA_.pdf	ACEPTACION OFERTA -PROCESO AUDITORIA_.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto

Tipo de documento

Supervisor

Tipo de documento

Número de documento

Número de documento

Guardar y notificar

Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago

Tipo de documento

Número de documento

Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Paz

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Valor

☒ Sí ☐ No * 9.520.000

☐ Sí ☒ No *

☐ Sí ☒ No *

☐ Sí ☒ No *

☐ Sí ☒ No *

☐ Sí ☒ No *

Total 9.520.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☒ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora

02-13-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 8125	CDP	Generado	9.854.000 COP	9.854.000 COP	02-13-00	-

Saldo de CDP

9.854.000 COP

Saldo de vigencias futuras

0 COP

Saldo total a comprometer

9.854.000 COP

Última consulta a SIIF

No se ha iniciado

Fecha de consulta SIIF

10/11/2025 6:36 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 43625	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	9.520.000 COP	9.520.000 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP

9.520.000 COP

Saldo de compromisos AVF

0 COP

Saldo total comprometido

9.520.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF

-