Agencia Nacional de Tierras	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS	**Fecha:**	12/1/2025 6:29:25 AM
Pago No:	2	**Total de Pagos**	3

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	NURY XIMENA CARABALLO ARCILA			**Identificacion:**	1023860465	**Telefono de contacto:**	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica		**Correo electrónico:**	nury.carabello@ant.gov.co	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-202510297	**Fecha de Inicio:**	06/10/2025	**Plazo de Ejecucion:**	31/12/2025
Periodo a pagar:	NOVIEMBRE	**No RP:**	523525	**Requiere informe de actividades:**	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	**Municipio:**	Bogota		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES DE LA SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS, SEÑALADAS EN EL DECRETO 2363 DE 2015 Y LA NORMATIVIDAD VIGENTE, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS INDICADORE ESTABLECIDOS EN EL PLAN DE ACCIÓN DE LA DEPENDENCIA

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Implementar estrategias de mesas de trabajo con grupos asociativos para el acompañamiento social y comunitario, que faciliten la concertación en los procesos de verificación de predios en los municipios objeto de intervención, en el marco de los programas de acceso a tierras.	Durante el presente periodo recibí orientación e información relacionada con la estrategia que se viene ejecutando por parte del equipo de subsidios relacionada con "MESAS QUE SIEMBRAN BIENESTAR" estrategia que se origina con el objetivo de acompañar no solo los procesos de postulación de predios de la población que tiene aprobación de subsidios para la adquisición de los mismos y que a la fecha no se han viabilizado; sino también para acompañar desde el componente social en la búsqueda de predios que puedan estar siendo objeto de adquisición y en los cuales se pueda viabilizar el uso de este recurso por parte de la población beneficiaria; esta orientación se gestó en el marco de diferentes espacios de reunión virtual en los que dieron: 1. Espacio de socialización estrategia "MESAS QUE SIEMBRAN BIENESTAR": en este espacio se gesta un espacio de presentación del equipo que conforma el grupo de subsidios; se realiza la presentaron de las mesas que a la fecha el equipo ya realizó en el territorio 2. Espacio de orientaciones nuevas "MESAS QUE SIEMBRAN BIENESTAR" EVIDENCIA: reuniones o espacios de orientación e información	Anexo_1837624_638998825275567372.pdf Anexo_1837624_638998825326323010.pdf
2. Gestionar y desarrollar mesas de diálogo y concertación social para la atención y resolución de conflictividades sociales con la población objeto de intervención, en el marco de los procesos misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	Durante el periodo realicé apropiación conceptual de las siguientes leyes y normas; que regulan el que hacer de ANT. 1. Ley 902 de 2017 2. Decreto 1623 de 2023	Anexo_1837625_638998825454121058.pdf Anexo_1837625_638998825502061964.pdf
3. Elaborar y reportar los insumos necesarios que permitan el acompañamiento a procesos de convocatoria y postulación, en el marco de los procedimientos de adjudicación liderados por la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	Durante el periodo apoye la convocatoria de la audiencia pública de cierre (jornada de notificación de resoluciones de cierre a llevarse a cabo en Puerto Rico - Meta; espacio que fue convocado para el 20 de noviembre en el Centro de integración ciudadana. Durante el periodo apoye las jornadas de búsqueda y establecimiento de contacto con la población de Cundinamarca y Caquetá a fin de indagar por el sitio de residencia actual que permita la conformación de las mesas bajo la estrategia de "MESAS QUE SIEMBRAN BIENESTAR" en estos territorios. 1. Base convocatoria audiencia de cierre Puerto Rico Meta 2. Convocatoria Cundinamarca 3. Convocatoria Caquetá EVIDENCIA: soporte convocatorias bases Excel	Anexo_1837626_638998825627189933.pdf Anexo_1837626_638998825677321816.pdf Anexo_1837626_638998825751342992.pdf
4. Brindar acompañamiento social y comunitario a grupos asociativos y demás actores relevantes, para fortalecer la socialización de propuestas de parcelación y realizar seguimiento al proceso de notificación de actos administrativos de adjudicación.	Durante el periodo apoye el proceso de convocatoria de la audiencia 4 cierres en Puerto Rico Meta 1. Base convocatoria audiencia de cierre Puerto Rico Meta EVIDENCIA: Soporte de la convocatoria	Anexo_1837627_638998825901617823.pdf
5. Desarrollar caracterizaciones sociales y visitas de seguimiento a proyectos correspondientes a los diferentes procesos de adjudicación liderados por la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	Durante el presente periodo brinde orientación a la población del territorio de Chigorodó; a fin de aportar al ejercicio y gestión de Re-postulación del predio del señor Carlos Tulio; la población beneficiaria se encuentra adelantando acciones para realizar desplazamiento y visita al predio; ello conforme a las personas que han manifestado su interés. Se han brindado orientaciones a través de contacto establecido con la líder la señora Lisbeth Jaramillo. Acerca de como realizar el proceso de postulación nuevamente el predio en mención ante la ANT. 1. Soporte de gestión y orientación EVIDENCIA: Soporte de la orientación	Anexo_1837628_638998826020854535.pdf
6. Desarrollar asesorías y procesos pedagógicos con los beneficiarios del Subsidio Integral de Reforma Agraria (SIRA), así como capacitaciones sociales dirigidas a la población objeto de intervención, en el marco de los procesos misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	Durante el período apoye la convocatoria _pedagogía Caquetá y Cundinamarca acerca de la conformación de las mesas en el territorio que permita viabilizar la estrategia de "MESAS QUE SIEMBRAN BIENESTAR". Para la población que cuenta con aprobación de subsidio para la adquisición de predio conforme lo determina la ANT. 1. Base consolidada de la convocatoria EVIDENCIA: Soporte de convocatoria.	Anexo_1837629_638998826136094057.pdf
7. Gestionar la recolección de información FISO, la elaboración de oficios y la radicación en el sistema ORFEO, además de aportar insumos con enfoque social para la proyección de respuestas a órdenes judiciales y diferentes PQR recibidas en el marco de los programas de acceso a tierras en los municipios	Durante el período recibí orientaciones e información específica acerca de la: 1. Base matriz históricos el porvenir y Conformación preliminar de expedientes 2. Orientaciones de verificación RESOS para los 174 registros de la base históricos el porvenir Actividades que deben estar adelantadas para su socialización y entrega al 1 de diciembre con la mayor cantidad de información que se logre conseguir en la carpeta de expedientes para cada uno de los solicitantes. EVIDENCIA: Bases y carpeta de expedientes	Anexo_1837630_638998826523226896.pdf Anexo_1837630_638998826577750055.pdf
	- 1. Reunión de empalme por parte del compañero Sebastián Caballero (actividades equipo subsidios). Lun 10/11/2025, de 02:00 a 3:30 presencial - 2. Reunión virtual de pre-alistamiento para la conformación, organización y gestión del informe de las mesas realizadas a la fecha "subsidios que siembran bienestar" Mie 12/11/2025	

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento cuenta con una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con la ley 527 de 1999 y lo dispuesto en la ley

8. Asistir a las reuniones convocadas o asignadas por el supervisor del contrato, en concordancia con el objeto contractual.	- 3. Capacitación virtual de procesos misionales de la ANT (objetivo, proceso de adjudicación de predios baldíos por reconocimiento de derechos, programa especial de dotación de tierras, subsidios y registros de inmuebles rurales Lun 10/11/2025 - 4. Reunión virtual del equipo social / generalidades del equipo / división y subdivisión de equipos Mie 05/11/2025 - 5. Reunión virtual mesas / equipo subsidios "subsidios que siembran bienestar'' generalidades de las mesas como estrategia en el territorio por parte del equipo de subsidios Mie 12/11/2025 - 6. Capacitación virtual plataforma, formatos, RESO Mie 13/11/2025 - 7. Reunión virtual de avances sociales el porvenir / delegación de acciones _ validación de RESO para los 174 registros de la base / búsqueda y gestión de expedientes Mie 26/11/2025 - 8. Reunión virtual de encuadre balance gestión búsqueda de información Caquetá y Cundinamarca / socialización resultados de gestión Mie 26/11/2025 - 9. Reunión virtual equipo social informes / cuentas de cobro noviembre y diciembre y recomendaciones generales Mie 26/11/2025 - 10. Reunión virtual general equipo detalle y recomendaciones de como radicar cuentas de cobro primeras y segundas en adelante Jue 13/11/2025 - 11. Reunión virtual equipo mesas "subsidios que siembran bienestar'' socialización nuevas orientaciones para las mesas / pre-planeación Cundinamarca y Caquetá Jue 20/11/2025 - 12. Reunión virtual equipo social "subsidios que siembran bienestar' socialización de la estrategia, ruta, mesas ya realizadas y faltantes, alistamiento y preparación de las mesas, desarrollo y resultados de las mesas Mar 11/11/2025 - 13. Reunión virtual plan de choque predio Yamato búsqueda en RESO Vie 14/11/2025 - 14. Reunión virtual seguimiento equipo subsidios Vie 21/11/2025 EVIDENCIA: Soporte asistencia a espacios de reunión	Anexo_1837631_638998829760790201.pdf
9. Cumplir con las demás funciones asignadas por el supervisor del contrato que guarden relación con los procesos misionales de la dependencia.	Durante el período se continúa adelantado la gestión de búsqueda y consecución de: 1. Consentimientos beneficiarios predio el porvenir para solicitud de consentimiento previo EVIDENCIA: base de información carpeta compartida consentimientos	Anexo_1837632_638998828774984165.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	NURY XIMENA CARABALLO ARCILA

Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de $4,600,000.00 CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros _X_ Corriente __, número _0570004870411214_ del banco DAVIVIENDA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$13,800,000.00 -
Adición No.	$0.00 -
Valor Reducción:	$766,667.00 -
Valor Total:	$13,033,333.00 -

Total Pagado	$3,833,333.00 -
Saldo Actual:	$9,200,000.00 -

VALOR A PAGAR:	$4,600,000.00 -
Menos este pago:	**$4,600,000.00 -**

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	**Pago No. 2**	**Pago No. 3**
$3,833,333.00 -	-	-
Pago No. 4	**Pago No. 5**	**Pago No. 6**
-	-	-
Pago No. 7	**Pago No. 8**	**Pago No. 9**
-	-	-
Pago No. 10	**Pago No. 11**	**Pago No. 12**
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	64.71%

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 527 de 1999.

ANEXOS			
Persona natural		**Persona Jurídica**	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		**SUPERVISOR 2**	
Firma:		**Firma:**	
Nombre:	LILIA MARIA RODRIGUEZ ALBARRACIN	**Nombre:**	
No. Identificación:	52838316	**No. Identificación:**	
Cargo:		**Cargo:**	

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Agricultura

Agencia de Desarrollo Rural

Documento Firmado Digitalmente

El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.