BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA VERIFICACION PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS FDLC-LP-010-2025

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 825.400.000,00**
SALARIO VIGENTE 2025	$ 1.423.500,00
SMMLV	579,84
PLAZO	6 MESES

MEDIANA	**$ 779.924.389,00**	**DESVIACION ESTANDAR**	$ 7.767.933,02	**VALOR MINIMO ACEPTABLE**	$ 772.156.455,98

#	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA CORREGIDA	VERIFICACION ECONOMICA	RESULTADO EVALUACION HABILITANTE	PROPUESTAS HABILITADAS	VERIFICACION PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO	JUSTIFICACION	
1	PROCIVING SAS	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
2	CONSORCIO AVANCE CHM 2025	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
3	CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERÍA SAS	$ 791.971.302,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 791.971.302,00	CUMPLE		
4	CONSORCIO CONSTRUIR COLOMBIA	$ 788.719.232,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 788.719.232,00	CUMPLE		
5	CONSORCIO CONSTRUTEC	$ 782.809.150,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 782.809.150,00	CUMPLE		
6	ASERCOM INGENIERIA SAS	$ 786.688.729,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 786.688.729,00	CUMPLE		
7	PROCONTEC PLUS SAS	$ 771.416.902,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 771.416.902,00	P.A.B	N/A	
8	CONSORCIO NORTE	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
9	CONSORCIO LOCATIVAS A&L	$ 779.012.514,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 779.012.514,00	CUMPLE		
10	CONSORCIO PRISMER 15	$ 771.501.393,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 771.501.393,00	P.A.B	N/A	
11	CONSORCIO JOFIEL CGT	$ 776.205.154,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 776.205.154,00	CUMPLE		
12	G63	$ 778.849.381,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 778.849.381,00	CUMPLE		
13	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	$ 770.188.105,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 770.188.105,00	P.A.B	N/A	93,31%
14	INVERSIONES GYS S.A.S	$ 780.390.017,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 780.390.017,00	CUMPLE		
15	CONSORCIO PALMO R&J CANDELARIA	$ 780.167.540,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 780.167.540,00	CUMPLE		
16	CONSORCIO QV CANDELARIA 10	$ 770.285.917,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 770.285.917,00	P.A.B	N/A	
17	CONSORCIO VINCI	$ 793.620.940,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 793.620.940,00	CUMPLE		
18	CONSORCIO PUNTO FIRME	$ 780.153.698,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 780.153.698,00	CUMPLE		
19	CONSORCIO HISTORICO	$ 778.085.582,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 778.085.582,00	CUMPLE		
20	CONSORCIO GM 27	$ 772.441.738,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 772.441.738,00	CUMPLE		
21	CONSTRUCCIONES AMG SAS	$ 775.545.108,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 775.545.108,00	CUMPLE		
22	CONSTRUCTORA AHA SAS	$ 773.231.288,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 773.231.288,00	CUMPLE		
23	CONSORCIO OBRAS BTA	$ 773.482.449,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 773.482.449,00	CUMPLE		
24	CONSORCIO MANTENIMIENTO BIC 21	$ 776.067.497,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 776.067.497,00	CUMPLE		
25	PROYECTO SANABRIA SAS	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
26	PAVIMENTOS TECNICOS SAS	$ 779.924.389,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 779.924.389,00	CUMPLE		
27	CONSORCIO CANDELARIA XXI	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
28	CONSORCIO CANDELARIA MERC	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
29	CONSORCIO KASAF CANDELARIA	$ 772.739.996,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 772.739.996,00	CUMPLE		
30	CONSORCIO W FONDO	$ 773.150.794,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 773.150.794,00	CUMPLE		
31	VISUAR SAS	$ 791.378.915,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 791.378.915,00	CUMPLE		
32	W&E INGENIERIA SAS	$ 769.269.103,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 769.269.103,00	P.A.B	N/A	
33	CONSORCIO GARACH 2	$ 778.247.689,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 778.247.689,00	CUMPLE		
34	CONSORCIO EDIFICAR OBRAS 2025	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
35	CONSORCIO LA CANDELARIA 2025	$ 785.860.223,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 785.860.223,00	CUMPLE		
36	CONSORCIO INFRAESTRUTURA VMJ-INGEPLAQ	$ 786.110.967,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 786.110.967,00	CUMPLE		
37	CONSROCIO MANTENIMIENTO LA CANDELARIA	$ 781.485.674,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 781.485.674,00	CUMPLE		
38	CONSROCIO ARKAN	$ 774.223.563,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 774.223.563,00	CUMPLE		
39	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA SAS	$ 796.366.666,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 796.366.666,00	CUMPLE		
40	CONSTRUCTORA ECODISEÑO SAS	$ 787.431.606,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 787.431.606,00	CUMPLE		
41	CONSROCIO CREANDO PROYECTOS	$ -		NO HABILITADO		CUMPLE		
42	CONSORCIO CULTURAL LA CANDELARIA	$ 777.964.559,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 777.964.559,00	CUMPLE		

BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA**
	VERIFICACION PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
	FDLC-LP-010-2025

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 825.400.000,00**
SALARIO VIGENTE 2025	$ 1.423.500,00
SMMLV	579,84
PLAZO	6 MESES

MEDIANA	**$ 779.924.389,00**	**DESVIACION ESTANDAR**	$ 7.767.933,02	**VALOR MINIMO ACEPTABLE**	$ 772.156.455,98

43	UT SANTA ANA	$ 785.244.805,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 785.244.805,00	CUMPLE	
44	SIINCO SAS	$ 787.252.467,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 787.252.467,00	CUMPLE	
45	CONSORCIO CANDELARIA	$ 800.638.004,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 800.638.004,00	CUMPLE	
46	CONSORCIO CANDELARIA 010	$ 769.635.476,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 769.635.476,00	P.A.B	N/A
47	INCIGE INGENIERIA SAS	$ 794.033.601,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 794.033.601,00	CUMPLE	
48	SERVICIOS INTEGRALS DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO SAS	$ 783.223.270,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 783.223.270,00	CUMPLE	
49	CONSORCIO INFRA - CR	$ 778.969.162,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 778.969.162,00	CUMPLE	
50	DAROHE SAS	$ 783.713.760,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 783.713.760,00	CUMPLE	
51	CHM INGENIERIA SAS	$ 780.310.262,00	CUMPLE	HABILITADO	$ 780.310.262,00	CUMPLE	