INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

TIPO DE CONTRATO	OBRA
N° DE CONTRATO	MC-SP-033-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA MARÍA BOYACA NIT: 800.029.386-6 R/LEGAL: RUBÉN DARÍO GONZÁLEZ GARCÍA C.C: 74.280.418 DE GUATEQUE
CONTRATISTA CC/ NIT	MONTANSAFE S.A.S. NIT: 901.809.069-1 R/L: JUAN MANUEL MANCIPE LESMES C.C. 1.020.740.023 DE BOGOTÁ
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA, BOYACÁ
PLAZO DE EJECUCIÓN	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIOS
VALOR INICIAL	VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NUEVE PESOS CON DOCE CENTAVOS ($29.994.009,12) M/CTE.
VALOR ADICIÓN N°1	NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS ($9.846.553,51) M/CTE.
VALOR TOTAL	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($39.840.562,63) M/CTE.
CDP INICIAL	202509011 DEL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	202509107 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CDP ADICIÓN N°1	202510027 DEL 22 DE OCTUBRE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN N°1	202510079 DEL 28 DE OCTUBRE 2025
SUPERVISOR CC / NIT	ING. MARIA PAULA GUTIÉRREZ BUITRAGO C.C 1.002.328.517 DE TUNJA
INTERVENTOR CC / NIT	N/A
FECHA DE CONTRATO	29 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA ACTA INICIO	06 DE OCTUBRE DE 2025
ADICIÓN N° 1	28 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN	DEL 06 DE OCTUBRE DE 2025 AL 04 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA PRESENTE ACTA	04 DE NOVIEMBRE DE 2025

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

JUAN MANUEL MANCIPE LESMES

ITEM	PERIODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	VALOR
PENSIÓN	2025-10	2025-10-10	$ 227.800
SALUD	2025-10	2025-10-10	$ 178.000
RIESGOS PROFESIONALES	2025-10	2025-10-10	$ 99.100



GONZALO MONTAÑEZ LOPEZ

ITEM	PERIODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	VALOR
PENSIÓN	2025-10	2025-11-26	$ 121.500
SALUD	2025-11	2025-11-26	$ 94.900
RIESGOS PROFESIONALES	2025-11	2025-11-26	$ 52.900
CAJA DE COMPENSACIÓN	2025-11	2025-11-26	$ 30.400



2. CUMPLIMIENTO GARANTIAS CONTRACTUALES
TOMADOR: MONTANSAFE S.A.S. - NIT: 901.809.069-1

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. POLIZA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: Equivalente al 10% del valor del Contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más.	06/10/2025	17/03/2026	39-46-101016985
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA: Equivalente al 20% del valor del contrato y su vigencia será por el término de dos (2) años contados a partir de la fecha en la cual la Entidad recibe a satisfacción la obra.	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		39-46-101016985
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES: Equivalente al 10% del valor del Contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más.	06/10/2025	14/11/2028	39-46-101016985
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: Equivalente a 200 Salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV) y su vigencia será igual al plazo del contrato.	06/10/2025	14/11/2025	39-54-101002838

3. CUMPLIMIENTO DE PERSONAL OFRECIDO EN LA PROPUESTA O CAMBIO DE PERSONAL

SI CUMPLIÓ CON EL PERSONAL OFRECIDO EN LA PROPUESTA

4. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL

DETALLE	DEBITO	CREDITO
VALOR DEL CONTRATO	$ 0	$ 29.994.009,12
VALOR ADICIONAL	$ 0	$ 9.846.553,51
VALOR ANTICIPO	$ 0	$ 0
VALOR ACTAS CANCELADAS	$ 0	$ 0
VALOR PRESENTE ACTA	**$ 39.840.562,63**	$ 0
VALOR POR EJECUTAR	$ 0	$ 0
SUMAS IGUALES	**$ 39.840.562,63**	**$ 39.840.562,63**

5. CUMPLIMIENTO DE LICENCIAS Y PERMISOS

NO SE REQUIEREN PERMISOS Y LICENCIAS.

6. CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y/O PLAZO CONTRACTUAL

LAS ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO SE CUMPLIERON A CABALIDAD DURANTE EL PERIODO.

7. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI	X	NO	
RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME: EL CONTRATISTA PRESENTÓ INFORME DE LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS ESTABLECIDAS DENTRO DEL CONTRATO DURANTE EL PLAZO ACORDADO ENTRE LAS PARTES.			

8. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA	PRESUPUESTAL
	100 %	100 %

9. ¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO?

SI	X	NO	
SE ANEXA INFORME DE ACTIVIDADES, CUENTA DE COBRO, EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS Y PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL			

10. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR:

- Se realiza informe de supervisión de acuerdo al informe entregado por el contratista.
- Se deja constancia que el contratista efectuó la entrega del informe de actividades realizadas.

FECHA DE ELABORACIÓN: 27 de noviembre de 2025

ING. MARIA PAULA GUTIÉRREZ BUITRAGO
Profesional Universitario
Secretaría de Planeación e Infraestructura
Supervisora

PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ
Ing. Maria Paula Gutiérrez	**Ing. Dairo Mauricio Rodriguez R**	**Rubén Darío González**
Cargo: Profesional Universitario	Cargo: Sec. de Planeación e Infraestructura	Cargo: Alcalde Municipal
Vo.Bo.	Vo.Bo.	Vo.Bo.