



INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO CMC-060-2025

“REALIZAR ESTUDIO DE SUELO EN DIFERENTES LOTES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE UNA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL Y CUATRO (4) PUESTOS DE SALUD EN DIFERENTES CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ASTREA DEPARTAMENTO DEL CESAR.”



Alcaldía Municipal de
Astrea
Nit. 829301541-1

CONTRATISTA: SERVICIO TOTAL DE INGENIERÍA SAS.

SUPERVISIÓN: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

**ASTREA, CESAR
NOVIEMBRE 28 DE 2025**



TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 2

2. JUSTIFICACION 3

3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO 4

4. PROCESO DE CONTRATACIÓN 4

5. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO..... 5

6. DATOS FINANCIEROS 5

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS 5

8. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS
APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 6

9. RESUMEN GENERAL EJECUTADO 6

10. EVIDENCIA Y/O REGISTRO FOTOGRÁFICO..... 7

11. OBSERVACIONES..... 9





1. INTRODUCCIÓN

En el Marco del cumplimiento de las responsabilidades adquiridas a través del contrato de mínima cuantía N° CMC-060-2024 suscrito entre el Municipio de Astrea – Cesar y **SERVICIO TOTAL DE INGENIERÍA SAS.**, identificado con **Nit. 901.374.866-4**, se presenta el siguiente informe de supervisión de las actividades realizadas a través del contrato que tiene por objeto **“REALIZAR TODO EL DISEÑO EN DIFERENTES LOTES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE UNA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL Y CUATRO (4) PUESTOS DE SALUD EN DIFERENTES CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ASTREA DEPARTAMENTO DEL CESAR”**, en aras de mantener informado al Municipio de Astrea sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.





2. JUSTIFICACIÓN

Se realiza el siguiente informe de supervisión en cumplimiento de las responsabilidades legales y contractuales adquiridas por la Secretaría de Planeación y Obras Públicas, actuando por parte del Municipio de Astrea – Cesar, como supervisor de las actividades contempladas en el CONTRATO N° CMC-060-2025 que tiene por objeto “REALIZAR ESTUDIOS DE SUELO EN DIFERENTES LUGARES DE LA

PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE UNA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL Y CUATRO (4) PUESTOS DE SALUD EN DIFERENTES CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ASTREA DEPARTAMENTO DEL CESAR.”

La supervisión se llevó a cabo mediante visitas periódicas a los lugares de realización de actividades en el municipio de Astrea Cesar, donde se estaban llevando a cabo los estudios de suelos. Durante estas visitas, se realizó una evaluación detallada del progreso y la calidad de los servicios realizados, abarcando tanto la calidad de los trabajos ejecutados como el cumplimiento de los plazos establecidos, con el objetivo de asegurar que se consumaran todas las especificaciones y requisitos dados en el contrato.





3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA
JUSTIFICACIÓN DE CONTRATACIÓN DIRECTA	PRESUPUESTO INFERIOR AL 10% DE LA MENOR CUANTÍA
Nº DEL CONTRATO	CMC-060-2025
OBJETO:	REALIZAR ESTUDIO DE SUELO EN DIFERENTES LOTES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE UNA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL Y CUATRO (4) PUESTOS DE SALUD EN DIFERENTES CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ASTREA DEPARTAMENTO DEL CESAR.
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ASTREA CESAR
NIT:	892.301.541-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ALFREDO BARRIOS ORTEGA
IDENTIFICACIÓN:	91.243.788 DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA:	SERVICIO TOTAL DE INGENIERÍA SAS.
NIT:	901.374.866-4
VALOR:	VEINTICUATRO MILLONES TRES CIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$ 24.395.000,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	SIETE (07) DE NOVIEMBRE DE 2025.
FECHA DE INICIO:	SIETE (07) DE NOVIEMBRE DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN:	DIECISIETE (17) DE NOVIEMBRE DE 2025.

Tabla 1. Datos generales.

4. PROCESO DE CONTRATACIÓN

Para el desarrollo del objeto de las actividades contractuales, el **MUNICIPIO DE ASTREA – CESAR**, identificado con el NIT **892.301.541-1**, suscribió el CONTRATO de mínima cuantía N° **CMC-060-2025** con **SERVICIO TOTAL DE INGENIERÍA SAS**, seleccionando su propuesta por cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones y ser considerado la más favorable en términos económicos y técnicos. El contrato tiene un valor de **VEINTICUATRO MILLONES TRES CIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$ 24.395.000,00)** y un plazo de ejecución de **diez (10)** días calendario, contados a partir de la firma del acta de inicio.





La forma de pago establecida en el contrato es de la siguiente manera: El Municipio cancelará al contratista un pago del cien por ciento (100%) de conformidad a la ejecución del contrato realizada por el contratista, adjuntando la respectiva factura precedido de la certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato y verificación por parte del mismo, de los pagos al Sistema General de Seguridad Social Intearal v anexar el informe v demás documentos exigidos dentro del procedimiento para el pago a terceros.

5. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO

ACTA	FECHA
Acta de Inicio	07 de noviembre de 2025.
Acta de terminación	17 de noviembre de 2025.

Tabla 2. Relación de actas.

6. DATOS FINANCIEROS

CONTRATO N° CMC - 060 - 2025					
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - C.D.P					
N°	856	Valor	\$ 24.395.000	Fecha	22 DE OCTUBRE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL- R.P					
N°	915	Valor	\$ 24.395.000	Fecha	07 DE NOVIEMBRE 2025

Tabla 3. CDP y RP iniciales.

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el periodo comprendido entre el 07 de noviembre de 2025 hasta el 17 de noviembre de 2025, se realizaron las siguientes actividades:

ÍTEM	CONCEPTO	CANTIDAD
1,00	ESTUDIO GEOTÉCNICO	
1,10	Visita preliminar y localización	5
1,20	Sondeos a 3 m con PDC	
1,20	Ensayos de laboratorio (Paquete por sondeo)	





1,40	Análisis e interpretación geotécnica	
1,50	Informe técnico con planos y recomendaciones	

Tabla 5. Actividades contratadas.

8. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

SE VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (SALUD Y PENSIÓN) CORRESPONDIENTE AL PERIODO LABORADO POR EL CONTRATISTA:

BENEFICIARIO	TIPO DE APORTE	PLANILLA No.	VR PAGADO	PERIODO
BALDOMIRO JIMÉNEZ POLO	PENSIÓN	35466690	\$ 227.800	NOVIEMBRE 01 AL 30 DE NOVIEMBRE
	SALUD		\$ 178.000	
	CCF		\$ 57.000	
	ARL		\$ 7.500	
LUIS ANDER TEREHAN RIVERA	PENSIÓN	35466690	\$ 227.800	NOVIEMBRE 01 AL 30 DE NOVIEMBRE
	SALUD		\$ 178.000	
	CCF		\$ 57.000	
	ARL		\$ 7.500	

Tabla 6. Aportes seguridad social noviembre.

9. RESUMEN GENERAL EJECUTADO

Durante la ejecución del CONTRATO, se llevaron a cabo diversas actividades y procesos para cumplir con los objetivos establecidos en relación a los estudios de suelos en el municipio de astrea, Cesar.

Se realizó un seguimiento constante del avance de actividades contempladas, mediante visitas sucesivas a los lugares de ejecución, evaluando el progreso en comparación con el cronograma previsto y ajustando las acciones según fuera necesario.

En resumen, la ejecución de las actividades se realizó de manera eficiente y segura, cumpliendo con los requisitos contractuales.



10. EVIDENCIA Y/O REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se realiza el siguiente registro fotográfico como evidencias del proceso de ejecución de las actividades.



Fotografía 1.



Fotografía 2.



Fotografía 3.



Fotografía 4.

Elaboró y Aprobó: German Enrique Aragón López – Sec. De Planeación y Obras Públicas.





Fotografía 5.



Fotografía 6.

Elaboró y Aprobó: German Enrique Aragón López – Sec. De Planeación y Obras Públicas.





11. OBSERVACIONES

El CONTRATO **N° CMC-060-2025**, a la fecha del presente informe presenta un avance de ejecución del 100%, el contratista ha cumplido hasta la fecha con las actividades plasmadas en el Acta de Pago Final, por tal motivo es viable su pago del Acta en mención.

Se da visto bueno para realizar el pago del **ACTA DE PAGO FINAL** por valor de **VEINTICUATRO MILLONES TRES CIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$ 24.395.000,00)**, por concepto de las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 7 de noviembre y el 17 de noviembre del 2025 del CONTRATO **N° CMC-060-2025**, cuyo objeto es: **"REALIZAR ESTUDIO DE SUELO EN DIFERENTES LOTES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE UNA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL Y CUATRO (4) PUESTOS DE SALUD EN DIFERENTES CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ASTREA DEPARTAMENTO DEL CESAR."**

CERTIFICO que en cumplimiento de mis obligaciones como Supervisor, recibí, revisé y aprobé personalmente los documentos que aportó el contratista y que fueron la base de los datos que suministró en este Informe por medio del cual autorizo realizar el pago del valor antes expresado; así mismo dejo constancia que el contratista realizó los pagos por los valores correspondientes a los impuestos y publicaciones requeridos para la legalización del CONTRATO y que he verificado que el contratista ha cumplido con el pago de los Aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral conforme a lo exigido por la Ley y que existe una correcta relación entre las sumas canceladas con las que fueron cotizadas por el Contratista, además que el valor cotizado corresponda al porcentaje y sobre la base señalada por las normas vigentes sobre la materia.

Para mayor constancia se firma el presente informe a los **veintiocho (28)** días del mes de noviembre de 2025.


GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ
Secretaría de Planeación y Obras Públicas Municipal
Astrea - Cesar

Elaboró y Aprobó: German Enrique Aragón López - Sec. De Planeación y Obras Públicas.

9 de 9

PALACIO MUNICIPAL

Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea - Cesar

Código postal: 201040

Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co

Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

